



## Domes lēmumi februārī

✓ Apstiprināta sporta sekciju (bērnu basketbola sekcijas, sporta deju kolektīva, sieviešu virslīgas handbola komandas, ūdenstūrisma, jauniešu tūrisma, novusa un bērnu futbola sekcijas) treneru algu likme un darba samaksa. Nolemts izveidot darba grupu Olaines pilsētas Sporta iniciatīvu nodaļas reorganizācijas projekta izstrādāšanai.

✓ Apstiprināts Olaines 1. vidusskolas nolikums.

✓ Apstiprināts Olaines pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes "Ābelīte" nolikums. Apstiprināti noteikumi Nr. 1 "Par izglītojamo uzņemšanas un atskaitīšanas kārtību Olaines pilsētas speciālajā pirmsskolas izglītības iestādē "Ābelīte".

✓ Atļauts Olaines 2. vidusskolai atskaitīt no skolā izglītojamo saraksta deviņus pilngadīgos un skolu neapmeklējušos skolēnus.

✓ Atbalstīta Olaines mūzikas un mākslas skolas sagatavotā projekta "Instrumentu iegāde Olaines mūzikas un mākslas skolā" iesniegšana Valsts kultūrkapitāla fonda mērķprogrammā "Vizuālās mākslas tehnoloģiskās bāzes attīstība". Projekta atbalsta gadījumā paredzēts Olaines pilsētas domes līdzfinansējums projektā Ls 370 apmērā.

✓ Apstiprināta Olaines

pilsētas Pieaugušo izglītības centra 2006. gadā no 1. marta līdz 2. jūnijam organizēto angļu valodas kursu dalības maksa Ls 47,20 par vienu dalībnieku.

✓ Apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 3 "Par sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības saņemšanas kārtību".

✓ Apstiprināta "Nodevas par suņu un kaķu turēšanu Olaines pilsētā ieņēmumu – izdevumu tāme 2006. gadam".

✓ Pārtraukts 2005. gada 31. oktobra līgums "Par pārvietoto transportlīdzekļu glabāšanu", kas noslēgts starp Olaines pilsētas domi un SIA "Raska" ar 2006. gada 1. aprīli, sakarā ar izmaiņām Ceļu satiksmes likumā un Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Valsts policijas Rīgas rajona policijas pārvaldes paziņojumu.

✓ Atļauts SIA "Joker Ltd" atvērt spēļu zāli Zemgales ielā 37a, Olainē.

✓ Uzdots AS "Olaines ūdens un siltums" sagatavot un noslēgt atbilstošus īres līgumus par dzīvojamo telpu lietošanu ar personām, kurām nav noslēgti dzīvojamo telpu īres līgumi un nav tiesas spriedumu par izlikšanu no dzīvokļa, līdz 2006. gada 7. aprīlim.

✓ Uzdots p/a "Olaines sociālais dienests" pievērst uzmanību

dzīvokļiem, kuros ir vientuļie pensionāri, un risināt jautājumu par vientuļiem pensionāriem, kuriem ir dzīvokļu komunālo maksājumu parādi.

✓ Uzdots īpašuma fonda vadītājai un juristei I. Čepulei: 1) pārstrādāt Olaines pilsētas domē 2004. gada 22. decembra sēdē apstiprināto "Pagaidu nolikumu par Olaines pilsētas domes īpašumā esošo dzīvokļu uzskaiti (īres, dienesta dzīvokļu, sociālo dzīvokļu īre līgumu slēgšana (pārslēgšana, atjaunošana)" līdz 2006. gada 7. aprīlim, ņemot vērā deputātes I. Purviņas 2006. gada 14. februāra priekšlikumus; 2) sagatavot lēmuma projektus par dzīvokļiem, kuru īrnieki zaudējuši īres tiesības saskaņā ar tiesas spriedumiem, līdz 2006. gada 22. martam.

✓ Reģistrēts individuālais darbs "Grāmatzīmju aušana un realizācija".

✓ Slēgti seši pirkuma un pārdevuma līgumi.

✓ Piešķirta vienreizēja materiālā palīdzība Ls 100 Novačoku ģimenei zelta kāzu jubilejā.

✓ Atļauts AS "Latvijas būvmateriāli" piederošo ēku Kūdras ielā 2, Olainē, pieslēgt pie gāzes vada un ierīkot alternatīvo gāzes apkuri.

## Domes lēmumi martā

✓ Atbalstīta sportistes Ievas Nāgeles un Agneses Baroniņas dalība pasaules skolēnu čempionātā orientēšanās sportā Slovākijā 2006. gada 22. – 30. aprīlī un piešķirti līdzekļi Ls 340 dalības maksas segšanai.

✓ Ērika Šuipe ir ievēlēta par bāriņtiesas locekli.

✓ Atļauts SIA "TAPA PLUSS" nodarboties ar pasažieru komercpārvaldījumiem ar vieglajiem taksometriem Olaines pilsētā un izmantot laukumu Zeiferta ielā pie dzelzceļa stacijas kā stāvvietu pasažieru pārvadāšanai ar vieglajiem taksometriem (līdz 15 mašīnām), uzliekot par saviem naudas līdzekļiem atbilstošu zīmi.

✓ SIA "O. LANA" izsniegta tirdzniecības atļauja gadatirgus "Pavasaris klāt! Lieldienu svētki!" organizēšanai Zeiferta ielā 6, Olainē, 2006. gada 15. aprīlī. SIA "O. LANA" jāsamaksā pašvaldības nodeva Olaines pilsētas domes 1999. gada 20. janvāra saistošos noteikumu Nr. 1 "Par tirdzniecību Olaines pilsētas publiskās ielu tirdzniecības vietās" noteiktajā kārtībā. Par kārtības ieviešanu pasākuma laikā un teritorijas sakopšanu pēc pasākuma atbildīgs pasākuma organizētājs – SIA "O. LANA".

✓ Nolemts veikt SIA "DNX Development" ierosinātās veikala "Saulīte" Veselības ielā 1, Olainē, rekonstrukcijas ieceres publisko apspriešanu (atbildīgā – būvvaldes vadītāja un arhitekta S. Rasa).

✓ Reģistrēts individuālais

darbs "TV, audio, video aparatūras remonts un apkalpošana, dzīvokļu elektroiekārtu pārveide".

✓ Slēgti trīs pirkuma un pārdevuma līgumi. Atteikta diviem iedzīvotājiem dzīvojamās telpas iegūšana īpašumā.

✓ Noteikts sociālā dzīvokļa statuss neprivatizētām dzīvoklim Zemgales ielā 11, Olainē.

✓ Atļauts AS "Olaines ūdens un siltums" dibināt sabiedrību ar ierobežotu atbildību dzīvojamo māju apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanai, ievērojot šādus nosacījumus:

- sabiedrības dibinātājs, LR likuma "Komerclikums" izpratnē, AS "Olaines ūdens un siltums", Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114;
- dibināmās sabiedrības pamatkapitāls – Ls 25 000;
- AS "Olaines ūdens un siltums" kā sabiedrības vienīgajai dibinātājai pieder visas 25 000 dibināmās sabiedrības daļas.

✓ Dome piekrita LR Vides ministrijas Administratīvā departamenta ierosinājumam pārņemt ēku Jelgavas ielā 10, Olainē, ar Ministru kabineta rīkojumu bez atlīdzības Olaines pilsētas domes īpašumā.

✓ Apstiprinātas 2006. gada viena bērna uzturēšanas izmaksas: Olaines pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē "Zīle" un "Dzērvenīte" – Ls 92,74 mēnesī; Olaines pilsētas speciālajā pirmsskolas izglītības iestādē "Ābelīte" – Ls 56,85 mēnesī. Apstiprinātas viena audzēkņa uzturēšanas izmaksas Olaines pilsētas

1. un 2. vidusskolā 2006. gadā – Ls 105,15 mēnesī. Līgumu slēgšanai par savstarpējiem norēķiniem par pašvaldības izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem citu administratīvo teritoriju iedzīvotājiem piedāvātas 2003. gada 25. marta Ministru kabineta noteikumos Nr. 138 "Grozījumi Ministru kabineta noteikumos Nr. 250 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu vai sociālās aprūpes iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem"" noteiktās izmaksas.

✓ Pagarināts Olaines pilsētas, Olaines pagasta, Mārupes pagasta un Salaspils pilsētas ar lauku teritoriju kopīgā Sabiedrisko pakalpojumu regulatora priekšsēdētājas Žannas Švertiņas pilnvaru laiks līdz 2006. gada 1. jūnijam. Nolemts izsludināt konkursu Regulatora priekšsēdētāja, viena locekļa un trīs locekļu kandidātu pretendentu atlasei.

✓ Nolemts piešķirt Olaines pilsētas bibliotēkas vadītājas kabineta (12,8 m<sup>2</sup>) remontam Ls 600.

✓ Apstiprināts projekta "Papildus mācību telpu izbūve – piebūves celtniecība Olaines 1. vidusskolai" pieteikums valsts investīciju programmai 2007. gadam par summu Ls 2 711 707. Paredzēta projekta pašvaldības līdzfinansējuma daļa projekta realizācijai Ls 2 411 707 apmērā. Pieprasītā valsts dotācija projekta realizācijai – Ls 300 000 apmērā.



*Glabā Lieldienu sauli sirdī,  
Glabā Lieldienu prieku arvien,  
Lai pazūd tumsa, kas dvēseli tirdī,  
Lieldienu saule lai atspīd arvien!*

**OLAINES PILSĒTAS DOME  
sveic Olaines pilsētas iedzīvotājus  
Lieldienu svētkos!**

## Olaines pilsētas bāriņtiesai – 10 gadi



Olaines pilsētas bāriņtiesa. 1. rindā (no kreisās) Maija Voilaka, Irēna Vilnere (bāriņtiesas priekšsēdētāja), Velta Suhocka. 2. rindā (no kreisās) Skaidrite Rituma, Dace Lasmane, Maruta Butlere, Ērika Šuipe.

Bērni ir mūsu turpinājums un nākotne, kuriem jāpalīdz izaugt laimīgiem. Vecāki to arī dara ar mīlestību un pienākuma apziņu. Tomēr mūsu sarežģītā šodienā dažiem vecākiem atņemt spēku un gribu veikt šo misiju, un viņu vietā stājas bāriņtiesa. Šī institūcija ir izveidota, lai nodrošinātu bērnu tiesību aizsardzību. Šo grūto un atbildīgo darbu jau 10 gadu veic arī Olaines pilsētas bāriņtiesa.

1996. gada martā kā Olaines pilsētas domes struktūrvienība tika izveidota Olaines pilsētas bāriņtiesa ar priekšsēdētāju Intu Liepiņu un septiņiem bāriņtiesas locekļiem: Astrīdu Volkovu, Maiju Voilaku, Aldi Akantjevu, Mārīti Rudmani, Ilzi Pērkonī, Jekaterīnu Grigorjevu. Protams, šo 10 gadu garumā mainījies gan bāriņtiesas sastāvs, gan locekļu skaits. No 1999. līdz 2002. gada martam bāriņtiesu vadīja priekšsēdētāja Helga Kanča. Kopš 2002. gada 20. marta bāriņtiesas priekšsēdētājas pienākumus pilda Irēna Vilnere. Kopā ar Irēnu Vilneri šobrīd Olaines pilsētas bāriņtiesā strādā pieci bāriņtiesas locekļi: Maija Voilaka, Maruta Butlere, Ērika Šuipe, Velta Suhocka un Dace Lasmane. Par bāriņtiesas sekretāri jau astoņus gadus strādā Skaidrite Rituma. Jāuzsver, ka Maija Voilaka strādā bāriņtiesas sastāvā kopš bāriņtiesas dibināšanas un Irēna Vilnere – kopš 1997. gada. Olaines pilsētas dome izsaka pateicību visiem bijušajiem un pašreizējiem bāriņtiesas locekļiem, jo katrs no viņiem, pildot savu pienākumu, atdeva un atdod daļiņu

no sevis, jo viņu darbs ir saistīts ar palīdzības sniegšanu visiem, kuri nevar paši sev palīdzēt objektīvu un subjektīvu iemeslu dēļ. Bāriņtiesas darbinieku darbs ir sarežģīts un emocionāli grūts, jo tiek risinātas cilvēku problēmas, tiek lemti cilvēku likteņi. Vienkārši runājot, uz bāriņtiesu attiecas viss, kas saistīts ar bērniem vai personām, kuras atstātas likteņa varā. Un bāriņtiesai sadarbībā ar citām institūcijām – sociālās palīdzības, izglītības un veselības aprūpes iestādēm, policiju, tiesām, prokuratūru u.c. – jānodrošina viņu nākotne. Izvērtējot 10 aizvadītos gadus, bāriņtiesa atzīst, ka, neraugoties uz problēmu smago psiholoģisko aspektu, tā labi veica savu funkciju – ir labi tikusi galā ar aizgādības, aizbildnības, adopcijas, bērnu personisko un mantisko tiesību aizstāvības jautājumiem, kā arī apliecinājumu izdarīšanu, mantojumu lietu kārtošānu un mantojuma aizsardzību.

Bāriņtiesas darbinieki aicina vērsties bāriņtiesā (Zemgales ielā 33) jebkuru personu, kurai ir informācija, ka kaut kur kādam bērnam dara pāri. Nebūsim vienaldzīgi un atcerēsimies, ka tas, kāda būs nākamā paaudze, lielā mērā ir atkarīgs no mums – vai mūsu bērni izaugs par veselīgiem, laimīgiem, pašpalāvīgiem, gudriem cilvēkiem, kuri nākotnē gādās par mūsu vecumdienām un valsts labklājību.

**Natalja Zaiceva,**  
sabiedrisko attiecību speciāliste

## Olaines pilsētas pirmsskolas izglītības iestāžu darba grafiki vasaras mēnešos

"Dzērvenīte" no 26. 06. 2006. līdz 24. 07. 2006.  
"Zīle" no 25. 07. 2006. līdz 20. 08. 2006.  
"Ābelīte" no 26. 06. 2006. līdz 11. 08. 2006.

Vecāki nepieciešamības gadījumā var ievietot bērnu strādājošā Olaines pilsētas pirmsskolas izglītības iestādē, saskaņojot to ar iestādes vadītāju.

## NEKUSTAMĀS ĪPAŠUMS

► Atļauts atsavināt nekustamo īpašumu – zemes gabalu Zemgales ielā 42, Olainē. Mērķis: vienģimeņu un divģimeņu māju apbūve. Apstiprināti izsoles noteikumi nekustamajam īpašumam (zemes gabalam) Zemgales ielā 42, Olainē, un noteikti: ▪ sākotnējā cena izsolē ar augšupejošu soli – Ls 13 000; atsavināšanas izsoles solis – Ls 500; ▪ maksāšanas termiņš – viena mēneša laikā no izsoles dienas; ▪ zemes gabals nākotnē nav dalāms; ▪ apgrūtinājums izsoles uzvarētājam: aizliegums nekustamā īpašuma – zemes gabala – atsavināšanai gada laikā no pirkuma līguma parakstīšanas. Pārējie apgrūtinājumi nosakāmi saskaņā ar izsoles noteikumiem. Izsole notiks 25. aprīlī.

► Atļauts atsavināt nekustamo īpašumu – zemes gabalu (platība 9051 m<sup>2</sup>) Jelgavas ielā 10a, Olainē. Apstiprināti atsavināšanas izsoles noteikumi nekustamajam īpašumam (zemes gabalam) Jelgavas ielā 10a, Olainē, un noteikti: ▪ atsavināmā nekustamā īpašuma sākotnējā cena izsolē ar augšupejošu soli ir Ls 90 500; ▪ atsavināšanas izsoles solis – Ls 1000; ▪ maksāšanas termiņš – trīs mēnešu laikā no izsoles dienas; ▪ apgrūtinājums izsoles uzvarētājam: aizliegums nekustamā īpašuma – zemes gabala – atsavināšanai piecu gadu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas. Pārējie apgrūtinājumi nosakāmi saskaņā ar izsoles noteikumiem. Izsole notiks 23. maijā.

► Apstiprināti zemes gabalu Stacijas ielā 44, Olainē, zemes ierīcības sadales plāni. Atļauts atdalīt no zemes gabala (kopplatība

3609 m<sup>2</sup>) Stacijas ielā 44, Olainē, 1765 m<sup>2</sup> kā pastāvīgu īpašumu, nosakot jaunu adresi Stacijas ielā 44a. Zemes gabala Stacijas ielā 44, Olainē, pēc atdalīšanas platība: 1844 m<sup>2</sup>. Zemes gabalu Stacijas ielā 44, Stacijas ielā 44a, Olainē, saskaņā ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikāciju noteikta daudzdzīvokļu dzīvojamās apbūves teritorija – kods 0703 (sešstāvu un vairāk stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve).

► Apstiprināti zemes gabalu Stacijas ielā 50 un Drustu gatvē 3, Olainē, zemes ierīcības sadales plāni. Atļauts sadalīt zemes gabalu Stacijas ielā 50, Olainē, trīs jaunos pastāvīgos īpašumos, nosakot jaunas adreses: Stacijas ielā 50 (platība 4577 m<sup>2</sup>); Stacijas ielā 52 (platība 4297 m<sup>2</sup>); Dalbes ielā 6 (platība 1479 m<sup>2</sup>) saskaņā ar zemes ierīcības plānu. Atļauts atdalīt no zemes gabala Drustu gatvē 3, Olainē (kopējā zemes gabala platība 19 515 m<sup>2</sup>), zemes gabalu B (saskaņā ar zemes ierīcības plānu) ar kopējo zemes gabala platību 2505 m<sup>2</sup> kā pastāvīgu īpašumu, nosakot jaunu adresi Dalbes ielā 8. Zemes gabala Drustu gatvē 3, Olainē, pēc atdalīšanas platība: 16 010 m<sup>2</sup>. Zemes gabaliem Stacijas ielā 50, Stacijas ielā 52, Dalbes ielā 6, Dalbes ielā 8 un Drustu gatvē 3, Olainē, saskaņā ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķa klasifikāciju noteikts kods 0702 – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu un pagaidu uzturēšanās māju apbūve.

► Apstiprināts zemes gabala Celtnieku ielā 5, Olainē, zemes ierīcības sadales plāns. Atļauts sadalīt zemes gabalu Celtnieku ielā 5,

Olainē, divos jaunos pastāvīgos īpašumos, nosakot jaunas adreses: Celtnieku ielā 5 (platība 7258 m<sup>2</sup>); Celtnieku ielā 5a (platība 6278 m<sup>2</sup>) saskaņā ar zemes ierīcības plānu. Nekustamo īpašumu lietošanas mērķa klasifikators – kods 1001 – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve.

► Noteikts nekustamā īpašuma – zemes gabalu Zeiferta ielā 15a, Olainē (platība 152 m<sup>2</sup>), – izmantošanas mērķis: laukumu būvniecība un uzturēšana, parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana, lai realizētu likumā “Par pašvaldībām” 15. pantā noteiktās pašvaldību autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu. Uzdots īpašuma fondam veikt nekustamā īpašuma – zemes gabala Zeiferta ielā 15a, Olainē, – reģistrāciju Rīgas rajona Zemesgrāmatā uz Olaines pilsētas pašvaldības vārda.

► Dome ir lēmusi iznomāt daļu zemes gabala 5050 m<sup>2</sup> platībā no Olaines pilsētas īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Olaines pilsētas meži” 5. zemes vienības (kopplatība 12,4583 ha) V. Baumanē zirgu staļa ierīkošanai izjādes nodarbībām uz pieciem gadiem ar tiesībām veikt islaicīgas lietošanas būves būvniecību ar nekapitālām (atvieglotām) konstrukcijām pēc V. Baumanes izstrādātā nomājamās zemes robežas plāna (par saviem līdzekļiem) saskaņošanas Olaines pilsētas domē.

Ar nekustamo īpašumu izsoles noteikumiem var iepazīties Olaines pilsētas domē, Zemgales ielā 33, 2. stāvā, 227. kabinetā pirmdienās un ceturtdienās.

## Putnu gripas profilakse

Putnu gripa ir vīrusa A/H5N1 infekcija, ar ko slimo putni. Risks saslimt ir tikai tiem cilvēkiem, kas ir ciešā kontaktā ar inficētiem putniem vai ar to izkārnījumiem un citiem ķermeņa šķidrums (piemēram, asinīm), kā arī iekšējiem orgāniem. Pašreiz nav konstatēta vīrusa pārvešana no cilvēka uz cilvēku. Lai arī vairumam cilvēku risks saslimt ar putnu gripu ir tuvs nullei, efektīvākie līdzekļi inficēšanās riska mazināšanai ir cilvēku informēšana. Jo vairāk cilvēku saprātis, kā pareizi rīkoties konkrētās situācijās, jo būs mazāks risks infekcijas izplatībai. Tāpēc sniedzam šo informāciju, lai pasargātu jūs un lai jūs izplatītu to tālāk radu, paziņu un bērnu vidū.

Samazināt inficēšanās risku var, ievērojot šādus pasākumus:

- Nevajadzētu barot putnus mājokļu tuvumā (lodžijas, balkoni, palodzes) un vietās, kur pulcējas daudz cilvēku.
- Slimu vai mirušu putnu nedrīkst aiztikt, bet pēc iespējas ātrāk ziņot attiecīgi Pārtikas un veterinārajam dienestam (PVD).
- Jābrīdina bērni, lai viņi nekādā gadījumā neaiztiek slimus

vai mirušus putnus, nespēlējas ar putniem un nenes tos mājās, nekavējoties pastāsta pieaugušajiem par redzētiem slimiem vai mirušiem putniem.

► Parku un citu sabiedrisku vietu uzturētāju un sētnieku kompetencē nav savākt slimos un mirušos putnus, bet, konstatējot kādu no slimības klīniskajām pazīmēm putniem vai vairāku putnu nobeigšanos (arī savvaļas putnu nobeigšanos), nekavējoties ziņot praktizējošam veterinārārstam vai attiecīgam PVD pārvaldes inspektoram, kura kompetencē ir šo putnu savākšana un izmeklēšana:

- ✓ PVD Rīgas pilsētas pārvalde atrodas Rīgā, Elizabetes ielā 2 (tāl. 7039702, 7039700).
- ✓ PVD Rīgas rajona pārvalde atrodas Kraujas ielā 21/23 (tāl. 7994423, 7994385).
- ✓ PVD uzticības tālrunis: 7027402.
- ✓ Diennakts palīdzības tālrunis: 112.

► Ja neatliekamā apstākļu dēļ jums par putniem jāparūpējas pašiem (piemēram, izolēt vai pārvietot), pirms ierodas PVD pārvaldes pārstāvis, pirms darba

uzsākšanas nepieciešams uzvilkt aizsargtērpu: halātu vai priekšautu, kas nosedz jūsu augumu, cepuri, kas nosedz matus, masku vai mitru audumu, kas nosedz muti un degunu, aizsargbrilles vai brilles, cimdus, zābakus.

► Kad esat beiguši darbu ar slimiem vai mirušiem putniem, novelciet aizsargtērpu un iztīriet/notīriet to ar dezinfekcijas līdzekli; rūpīgi nomazgājiet rokas, pirms pieskarities kaut kam citam.

► Ja gadījumā cilvēkam bijis kontakts ar slimiem vai mirušiem putniem un vēlāk parādās drudzis, klepus, elpas trūkums vai sāpes kaklā, nekavējoties jāsazinās ar savu ģimenes ārstu un jāinformē par notikumu.

Pilnu informāciju par putnu gripas izplatību pasaulē, simptomiem un profilakses pasākumiem jūs varat saņemt internetā, Pasauls Veselības organizācijas mājaslapā [www.who.int](http://www.who.int), Sabiedrības veselības aģentūras mājaslapā [www.sva.lv](http://www.sva.lv) un PVD mājaslapā [www.pvd.gov.lv](http://www.pvd.gov.lv).

Informāciju pēc Sabiedrības veselības aģentūras materiāliem sagatavoja sabiedrisko attiecību speciāliste Natalja Zaiceva

## Mums ir ar ko lepoties!



Latvijas mūzikas skolu audzēkņu klavieru duetu valsts konkursa fināla laureāti Alina Kazakova un Paulina Piteņko (no kreisās) ar konkursa žūrijas priekšsēdētāju Rafi Haradžanjanu.



VI starptautiskā akordeonistu festivāla konkursa uzvarētājs Eduards Rutkovskis.

Rīgas 2. mūzikas skolā 2006. gada 20. martā notika Latvijas mūzikas skolu audzēkņu klavieru duetu valsts konkursa fināls. Olaines mūzikas un mākslas skolu pārstāvēja divas 4. klases audzēknes – Paulina Piteņko un Alina Kazakova, kuras veiksmīgi tika līdz finālam, sekmīgi izejot iepriekšējās kārtas. Savā vecuma grupā (A grupa) no 23 klavieru duetiem no visas Latvijas olainietes ieņēma 3. vietu, kā arī saņēma balvas – CD kompaktdiskus un dāvanu kartes J. Rozes grāmatnīcā. Arī audzēkņu pedagogiem tika pasniegti atzinības raksts par ieguldīto darbu klavieru duetu sagatavošanā. Konkursa žūrijas priekšsēdētājs Dr. Art. prof. Rafi Haradžanjanis īpaši atzīmēja mūsu ansambļa izpildījumu un uzaicināja piedalīties Paulīnu un Alīnu

2006. gada 1. aprīlī viņa rīkotajā koncertā Rīgā “Jautrs koncerts”, kurā piedalījās mākslinieciskie kolektīvi un solisti no visas Latvijas. Rafi Haradžanjanā pārstāvētā Latvijas Nacionālā kultūras biedrību asociācija (Slokas iela 37, tālr. 7613618, 7613638) savos pasākumos aicina piedalīties un tos apmeklēt dažādu kultūru pārstāvjus, uzskatot, ka mēs varam bagātināties viens no otra, popularizējot dažāda veida un dažādu tautu mākslu. Ieeja šajos pasākumos ir bez maksas. Šoreiz pasākuma laikā varēja baudīt gan Latvijas komponistu, gan dzejnieku, gan gleznotāju darbus.

Olaines mūzikas un mākslas skolas akordeona 5. klases audzēknis Eduards Rutkovskis šogad no 30. marta līdz 1. aprīlim piedalījās VI starptautiskajā akordeonistu festivālā konkursā Šauļos Lietuvā. Šajā konkursā piedalījās dalībnieki no Lietuvas, Latvijas, Baltkrievijas, Igaunijas. Eduards, izturot nopietnu konkurenci, savā vecumgrupā izcīnīja 1. vietu. Olaines mūzikas un mākslas skolas pedagogs un audzēkņu kolektīvs sirsnīgi sveic uzvarētāju!

Pateicamies pedagogiem – D. Suminai, O. Zujevičai un J. Peškovam – par ieguldīto darbu mūsu laureātu sagatavošanā.

**Didzis Grinbergs,**

Olaines mūzikas un mākslas skolas direktors

## Olaines mūzikas un mākslas skola uzņem audzēkņus 2006./2007. mācību gadam

Mūzikas skolā uzņem 6, 7 un 8 gadus vecus audzēkņus klavieru, vijoles, čella klasē; 8, 9 un 10 gadus vecus – trompetes, eifonija, trombona, flautas, saksofona, akordeona un ģitāras klasē. Konsultācijas notiks 21. aprīlī, 12. un 19. maijā plkst. 18.00.

Mākslas skolā uzņem audzēkņus no 8 gadiem un vecākus. Pieteikties var no 27. marta līdz 25. maijam Olaines mūzikas un mākslas skolā, Zemgales ielā 31, Olainē (tāl. 7963650).

Iestāšanās notiks 26. maijā plkst. 17.00.

**Visi interesenti laipni gaidīti!**

## Par dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu uzņēmuma izveidi

Olaines pilsētas dome jau vairākkārt informējusi Olaines pilsētas iedzīvotājus par sagaidāmajiem Olaines pilsētas ūdensvadu un kanalizācijas tīklu rekonstrukcijas darbiem. Pēc vairāku gadu izpētes un sagatavošanās darbiem projekts nonācis līdz tā praktiskai realizācijai, līdz ar to 2006. gadā tiek uzsākta Eiropas Savienības fondu līdzfinansētā ūdenssaimniecības atbilstības projekta realizācija, kuru plānots pabeigt līdz 2009. gadam.

Projekta realizācijas gaitā tiks nomainīti vairāk nekā 80% pilsētas maģistrālo ūdensvadu un kanalizācijas tīklu, veikti trīs kanalizācijas sūkņu staciju rekonstrukcijas un jaunas notekūdeņu attīrīšanas stacijas būvniecības darbi. Kopējās projekta realizācijas izmaksas ir 7 730 000 eiro, neskaitot pievienotās vērtības nodokļa maksājumus. Projekta realizācija tiek finansēta no vairākiem avotiem, tostarp:

- ES fondu finansējums – 85%;
- Olaines pilsētas domes finansējums – 15%;

- AS "Olaines ūdens un siltums" nodrošina finansējumu projekta realizācijai nepieciešamajiem pievienotās vērtības nodokļa maksājumiem. Kopējais maksājams nodokļa summas apjoms ir 1 391 387 eiro.

Lai nodrošinātu pareizu projekta realizācijas izmaksu uzskaiti un nesadārdzinātu projekta realizācijas izmaksas ar papildu nodokļu maksājumiem, projektā paredzēts, ka tā rezultātu saņēmēja ir Olai-

nes pilsētas domes īpašumā esošā AS "Olaines ūdens un siltums".

Izskatot jautājumu par veicamajiem pasākumiem projekta veiksmīgas realizācijas nodrošināšanai, AS "Olaines ūdens un siltums" valde konstatējusi: lai nepieļautu ūdenssaimniecības atbilstības projekta sadārdzināšanos par 246 000 eiro, kas perspektīvā varētu sadārdzināt pakalpojumu tarifus, uz projekta realizācijas laiku no AS "Olaines ūdens un siltums" sniedzamajiem pakalpojumiem nepieciešams nodalīt dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus, to sniegšanai izveidojot atsevišķu namu apsaimniekošanas uzņēmumu.

Pēc namu apsaimniekošanas uzņēmuma nodibināšanas AS "Olaines ūdens un siltums" slēgs līgumu ar jaunizveidoto sabiedrību par namu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanu un dzīvojamo māju apsaimniekošanas (īres) maksas iekasēšanu.

Lai neradītu neērtības Olaines iedzīvotājiem un izvairītos no nevajadzīgiem pārpratumiem, dzīvojamo māju kopīpašuma pārvaldīšanas un apsaimniekošanas, kā arī dzīvokļu īres līgumus arī turpmāk slēgs AS "Olaines ūdens un siltums", līdz ar to tai saglabāsies atbildība pret dzīvokļu īpašniekiem par apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanu. Maksu par komunālajiem pakalpojumiem arī turpmāk iekasēs AS "Olaines ūdens un siltums".

Vienīgā atšķirība, ar ko sašķarsies dzīvokļu īpašnieki, ir tā, ka rēķina lapā, kas ik mēnesi tiek izsniegta dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem, atsevišķi tiks izdalīti:

- AS "Olaines ūdens un siltums" rēķins par komunālajiem pakalpojumiem;

- namu apsaimniekošanas uzņēmuma rēķins par apsaimniekošanas (īres) maksu.

Tie iedzīvotāji, kas veic savus maksājumus AS "Olaines ūdens un siltums" kasē vai arī maksājumus kārtā, izmantojot AS "Baltic Trust Bank" Olaines norēķinu grupas pakalpojumus, maksājumus varēs veikt kā līdz šim. Savukārt tiem, kas izmanto citu kredītiestāžu vai internetbankas pakalpojumus, jā-rēķinās ar nepieciešamību sagatavot divus atsevišķus maksājumu uzdevumus:

- vienu AS "Olaines ūdens un siltums";

- vienu namu apsaimniekošanas uzņēmumam.

Jaunizveidotajā apsaimniekošanas uzņēmumā tiks nodarbināti pašlaik AS "Olaines ūdens un siltums" strādājošie darbinieki, neparedzot darbinieku skaita pieaugumu. Pēc ūdenssaimniecības attīstības projekta realizācijas 2009. gadā tiek plānots namu apsaimniekošanas uzņēmumu pievienot AS "Olaines ūdens un siltums".

**Viesturs Liepa,**

AS "Olaines ūdens un siltums" valdes priekšsēdētāja vietnieks

## Esi aktīvs un piedalies!

No šā gada marta Olaines pilsētas dome sāk projekta "Vides apziņas veidošana videi draudzīgai rīcībai "Mācies un izproti darot!" Olaines pilsētas iedzīvotājiem" realizāciju. Vēlamies vērst jūsu uzmanību, ka kalendāros tiek atzīmētas ne tikai vārdadienas, valstij nozīmīgi datumu, bet arī dabai un videi svarīgas dienas. Katrā mēnesī ir kāda atzīmējama vides diena, un projekta ietvaros attiecīgā mēneša garumā notiks dažādi pasākumi saistībā ar konkrēto vides dienas tematiku. Projekts norisināsies visa gada garumā, un tas solās būt pietiekami interesants. Tajā aicināti iesaistīties dažāda vecuma Olaines pilsētas iedzīvotāji – pirmsskolas izglītības iestāžu audzēkņi, skolēni un pieaugušie. Projekta ietvaros paredzēti pasākumi atbilstoši vecumposmiem, piemēram, tiks piedāvāta iespēja

klausīties lektoros semināros un lekcijās, doties mācību ekskursijās un darboties praktiski.

22. marts pasaulē tiek atzīmēta kā Ūdens diena, un pirmais pasākums, kurā aicināti piedalīties pirmsskolas izglītības iestāžu un skolu 1. – 5. klases audzēkņi, ir tematisks zīmējumu konkurss "Ūdens – tā ir dzīvība!" (lapas izmērs ne lielāks par A4, uz kartona piestiprināta). Zīmējumi būs apskatāmi pirmsskolas izglītības iestādēs un skolās no 18. līdz 24. aprīlim, bet no 25. aprīļa līdz 2. maijam Olaines pilsētas vēstures un mākslas muzejā, kur tos aicināti apskatīt visi interesenti. Vecāko klašu skolēni tiek aicināti piedalīties eseju konkursā "Ūdens – tā ir dzīvība!". Darbi jā-sūta uz e-pastu: gunta@olaine.lv vai jāiesniedz Olaines pilsētas domes Apmeklētāju pieņemšanas un in-

formācijas centrā (Zemgales ielā 33) līdz 25. aprīlim (ieskaitot). Interesantākās esejas ar autora atļauju tiks publicētas. Būs arī balvas.

APRĪLĪ un MAIJĀ Olaines pilsētas iedzīvotāji tiek aicināti sakopt savas dzīvesvietas apkārtni, rīkojot un piedaloties vides uzkopšanas talkās, 22. aprīlī atzīmēt Zemes dienu un vērot putnus visa mēneša garumā (par putnu vērošanas pasākumiem sīkāk [www.vidm.gov.lv](http://www.vidm.gov.lv)). Pirmsskolas izglītības iestādēs, paši zīmējot un krāsojot, bērni uzzinās, kādi putni dzīvo viņu pagalmā un apkārtnē, bet skolās ciemosies lektors no Latvijas Ornitoloģijas biedrības.

Par projekta norisi lasiet arī [www.olaine.lv](http://www.olaine.lv).

**Gunta Kalniņa-Pokšāne,**  
darba un vides aizsardzības speciāliste

Sveicam Olaines pilsētas politiski represētā kluba "Atbalss" vadītāju VALIJU PAVĻUKEVIČU dzīves jubilejā!

Olaines pilsētas dome  
Nevalstisko organizāciju padome

## AS "Olaines ūdens un siltums" atskaite par suņu un kaķu reģistrāciju un iekasētās nodevas par suņu un kaķu turēšanu Olaines pilsētā izlietojumu 2005. gadā

Reģistrēto mājdzīvnieku skaits atskaites perioda beigās	455
Tostarp suņi	331
Tostarp kaķi	124
Izķerto klaiņojošo mājdzīvnieku skaits atskaites periodā	5
Tostarp suņi	4
Tostarp kaķi	1
Sterilizēto un kastrēto kaķu skaits atskaites periodā	182
Uzkrātie ieņēmumi no nodevas par suņu un kaķu turēšanu perioda sākumā	Ls 6484,11
Iekasēta nodeva par suņu un kaķu turēšanu atskaites periodā	Ls 4990,46
Iekasētās nodevas izlietojums atskaites periodā	Ls 4269,54
Tostarp piemaksa sētniekiem, nodevas administrēšanas izdevumi	Ls 2495,23
Tostarp maksa SIA "KULK" par klaiņojošo mājdzīvnieku izķeršanu	Ls 127,50
Tostarp LLU Veterinārmedicīnas fakultātes Klīniskā institūta pakalpojumu apmaksa	Ls 158,68
Tostarp maksa B. Endzeles privātpraksei par klaiņojošo kaķu sterilizāciju	Ls 1488,13
Uzkrātie ieņēmumi no nodevas par suņu un kaķu turēšanu perioda beigās	Ls 7205,03

## APRĪĻA PASĀKUMI OLAINĒ

Datums	Pasākums	Norises vieta
17. 04. plkst. 12.00	"Pavasara koncerts"	Parkā pie kultūras centra (Zeiferta ielā 11)
29. 04. plkst. 11.00	Jauno vokālistu konkurss "Pavasara bālsis"	Kultūras centrs, Zeiferta iela 11
Būs izlikts domes standos	Kādu kredītu izvēlēties, lai bez problēmām un laikus to atmaksātu (lekcija)	Pieaugušo izglītības centrs, Zemgales iela 31
Būs izlikts domes standos	Kas jāievēro darbā ar pārtikas produktiem (lekcija)	Pieaugušo izglītības centrs, Zemgales iela 31

Olaines pilsētas dome sirsnīgi sveic aprīļa jubilārus un novēl veselību un dzīvesprieku!



Vēl ilgus gadus stipram būt,  
Daudz prieka vēl no dzīves gūt  
Un sauli sirdī saglabāt,  
un dzīvi mīlēt nepārstāt.

75. GADSKĀRTA  
JADVIGAI ĻAKSAI

70. GADSKĀRTA  
EDVARDAM BUKOVSKIM  
LIDIJAI JAKUBJONOKAI  
JANINAI LAUŽELEI  
GERMANAM PEKERMANAM  
EMĪLIJAI PODOBITKO  
LUCIJAI POZDŅAKOVAI  
ŅINAI ŠLIKOVAI  
RASMAI VEINBERGAI

80. GADSKĀRTA  
AUSMAI BITĒNAI  
JADVIGAI JAGLOVSKAI  
FATINAI ŠAKUROVAI

85. GADSKĀRTA  
MARIJAI FOFINAI  
PELAGEJAI MIRONOVAI

Atbildīgā par izdevumu – Olaines pilsētas domes sabiedrisko attiecību speciāliste Natalja Zaiceva (tālr. 7146025).

Izdevējs – SIA "Rīgas Aprīļa Avīze".

Komentārus un ieteikumus sūtiet uz e-pastu: [natalja@olaine.lv](mailto:natalja@olaine.lv).

Kā kamene vai spāre  
Sauls driksnā,  
Tu spēka lāsi  
Dzīves gaitai smel.  
Paldies par to,  
Ka savā varavīksnē  
Un vasarā  
Mūs līdzī ziedēt cel!



## Решения думы за февраль и март

✓ Утверждён тариф заработной платы и оклад тренеров спортивных секций. Решено создать рабочую группу для разработки проекта реорганизации Олайнского городского отдела спортивной инициативы.

✓ Утверждено положение Олайнской средней школы №1.

✓ Утверждено положение Олайнского городского специализированного дошкольного образовательного учреждения «Ābelīte». Утверждено положение №1 «О порядке набора и отчисления обучаемых в Олайнском городском специализированном дошкольном образовательном учреждении «Ābelīte».

✓ Разрешено отчислить из школы 9 совершеннолетних непосещающих школу учеников из списка учащихся Олайнской средней школы №2.

✓ Утверждено положение №3 «О порядке получения социальных услуг и социальной помощи».

✓ Утверждена «Смета доходов – расходов на 2006 год по сборам на содержание собак и котиков в городе Олайне».

✓ Разрешено ООО «Joker Ltd» открыть игровой зал на ул.Земгалес 37А, Олайне.

✓ Поручено а/с «Olaines sociālais dienests» взять на учёт одиноких пенсионеров и решать вопрос с одинокими пенсионерами, имеющими долг по коммунальным платежам.

✓ Присуждено одноразовое материальное пособие семье Новачок в связи с золотой свадьбой в размере 100 Ls.

✓ Разрешено АО «Latvijas Būvmateriali» принадлежащее здание на ул.Кудрас 2, Олайне подвести к газопроводу и установить альтернативное газовое отопление.

✓ Оказана финансовая поддержка на участие с 22 по 30 апреля в Словакии в миро-

вом чемпионате учеников по ориентированию спортсменов Иевы Нагеле и Агнесе Барония (выделены 340 Ls на оплату за участие).

✓ Эрика Шуйпе избрана членом сиротского суда.

✓ Разрешено ООО «TAPA PLUS» производить в Олайне коммерческую перевозку пассажиров на легковых такси и использовать площадь на ул.Зейферта у железнодорожной станции в качестве автостоянки для такси (до 15 машин), установив соответствующий знак за свой счёт.

✓ Выдано разрешение на торговлю ООО «O.LANA» на ул.Зейферта 6 для организации 15 апреля 2006 года ярмарки «Весна пришла! Пасхальные праздники!», с оплатой пошлины согласно положению №1 «О торговле в публичных местах на улицах города Олайне» от 20 января 1999 года. Ответственным за соблюдение порядка во время мероприятия и уборку территории является организатор мероприятия ООО «O.LANA».

✓ Решено удовлетворить просьбу ООО «DNX Development» о проведении публичного обсуждения реконструкции магазина «Saulīte» на ул.Веселибас 1, Олайне.

✓ Присвоен статус социальной квартиры непричастной квартире на ул.Земгалес 11, Олайне.

✓ Разрешено АО «Olaines ūdens un siltums» создать общество с ограниченной ответственностью по предоставлению услуг по обслуживанию жилых домов, соблюдая следующие условия:

1. основатель общества АО «Olaines ūdens un siltums», ул. Кудрас 27, Олайне, LV – 2114;
2. основной капитал создаваемого общества 25000 LVL;
3. аукционному обществу «Olaines ūdens un siltums» как

единственному основателю общества принадлежат все 25000 частей создаваемого общества.

✓ Дума согласилась на предложение административного департамента министерства среды безвозмездно принять в свою собственность здание на ул.Елгавас 10 в соответствии с приказом кабинета министров.

✓ Утверждены расходы на содержание одного ребёнка в 2006 году в Олайнских городских дошкольных образовательных учреждениях «Zīle» и «Dzērvenīte» - 92,74 Ls в месяц, в Олайнском городском специализированном дошкольном образовательном учреждении «Ābelīte» 56,85 Ls в месяц. Утверждены расходы на содержание одного ученика в Олайнской средней школе №1 и №2 в 2006 году 105,15 Ls в месяц. Для заключения договора об оплате предоставленных услуг образовательными учреждениями жителям других административных территорий предлагаются расценки назначенные на основании положения кабинета министров №138 «Изменения в положении кабинета министров №250 «Порядок оплаты между самоуправлениями за предоставленные услуги образовательными учреждениями и учреждениями по социальному уходу» от 25 марта 2003 года.

✓ Пролён срок полномочий до 1 июня 2006 года председателя общего регулятора общественных услуг Жанны Швертини. Решено объявить конкурс для отбора претендентов на место председателя регулятора, одного члена и трёх кандидатов в члены регулятора.

✓ Выделено 600 Ls на ремонт кабинета (12,8м<sup>2</sup>) руководителя Олайнской городской библиотеки.

## Профилактика птичьего гриппа

Птичий грипп – это вирусная инфекция, которой болеют птицы. Угроза заразиться человеку невелика, но она всё – таки существует. Риск заболеть есть только у тех людей, которые находятся в тесном контакте с инфицированными птицами или их помётом, а также с другими жидкостями тела (например, кровью) или внутренними органами. Пока перенос вируса от человека к человеку не констатирован. Уменьшить риск инфицирования можно, соблюдая следующие правила:

Не следует кормить птиц вблизи жилища (на лоджиях, балконах, подоконниках) и в местах, где собирается много людей;

Нельзя прикасаться к больным или мёртвым птицам, по возможности необходимо как можно быстрее сообщить о найденной птице Продовольственной и ветеринарной службе (ПВС);

Необходимо предупредить детей о том, что ни в коем случае нельзя прикасаться к больным или мёртвым птицам, нельзя с птицами играть и нести их домой. Попросите незамедлительно сообщить взрослым, если они увидят больных или мёртвых птиц;

В обязанности дворников и ответственных за уборку парков и других общественных мест не входит сбор больных или мёртвых птиц. Если возникает подозрение на наличие болезни у птиц или констатированы случаи гибели птиц (в том числе диких птиц), то необходимо немедленно сообщить об этом ветеринарному врачу или инспектору управления Продовольственной и ветеринарной службой, в его компетенции уборка и обследование этих птиц;

Рижское управление ПВС – Рига, ул.Елизабетес 2, тел.7039702, 7039700

Управление ПВС рижского района – ул.Крауяс 21/23, тел.7994423, 7994385

Телефон доверия ПВС – 702742

Круглосуточный телефон помощи - 112;

Если по независимым от вас причинам о птицах надо позаботиться самим (убрать, переместить и т.д.) до того как явиться представитель управления Продовольственной и ветеринарной службой, то перед работой необходимо надеть защитную одежду: \* халат или спецодежду, закрывающую всё тело, \* шапку, закрывающую волосы, \* маску или влажную ткань, чтобы защитить рот и нос, \* защитные очки или просто очки, \* перчатки, \* сапоги;

После окончания работы с больными или умершими птицами снимите защитную одежду и обработайте её дезинфицирующим средством, тщательно помойте руки, прежде чем прикасаться к чему – либо другому;

В случае контакта с больными или мёртвыми птицами и появления жара, кашля, удушья или боли в горле, необходимо немедленно связаться с семейным врачом и информировать о случившемся.

Полную информацию о распространении в мире птичьего гриппа, о симптомах и профилактических мероприятиях вы можете найти в интернете на домашних страничках [www.who.int](http://www.who.int), [www.sva.lv](http://www.sva.lv), [www.pvd.gov.lv](http://www.pvd.gov.lv).

Информацию по материалам Общественного агентства здоровья подготовила

**Наталья Зайцева**

### Олайнская городская дума поздравляет Олайнский городской сиротский суд с 10 – летним юбилеем!

Выражаем благодарность всем работникам Олайнского городского сиротского суда, а также бывшему составу сиротского суда за оказанную помощь жителям нашего города, за вклад в будущее - заботу о детях, к которым судьба не благосклонна.

**Олайнская городская дума**

## О создании предприятия по обслуживанию и управлению жилыми домами

Олайнская городская дума уже многократно информировала жителей города Олайне об ожидаемых работах по реконструкции сетей водопровода и канализации. После нескольких лет исследований и работ по подготовке этот проект достиг стадии практической реализации, поэтому в 2006 году начата реализация проекта по развитию водного хозяйства, софинансируемое из фондов ЕС. Реализацию проекта планируется завершить до 2009 года.

В результате осуществления проекта будет заменено больше чем 80% сетей городского магистрального водопровода и канализации, будут проведены реконструкционные работы трёх канализационных насосных станций, а также будет построена новая очистная станция сточных вод. Общие затраты на реализацию проекта составляют 7 730 000 EUR, не учитывая PVN.

Реализация проекта финансируется из нескольких источников, в том числе:

- фонды ЕС – 85%,
- Олайнская городская дума – 15%,
- АО «Olaines ūdens un siltums» - сумму, которую составляет PVN, т.е. 1 391 387 EUR.

Чтобы обеспечить правильный учёт затрат на реализацию проекта и не допустить подорожание реализации за счёт выплат дополнительных налогов, в проекте предусмотрено, что результаты проекта - все построенные и купленные основные средства будут являться собственностью АО «Olaines ūdens un siltums», которое в свою очередь является собственностью Олайнской городской думы.

Рассмотрев вопрос о проводимых мероприятиях для обеспечения удачной реализации проекта, правление АО «Olaines ūdens un siltums» констатирова-

ло, что для того чтобы не допустить подорожание проекта на 246000 EUR, что в дальнейшем может привести к увеличению тарифов водоснабжения и канализации, на время реализации проекта из услуг АО «Olaines ūdens un siltums» необходимо выделить услуги по управлению и обслуживанию жилых домов, создав отдельное предприятие.

АО «Olaines ūdens un siltums» заключит договор с новым созданным предприятием об оказании услуг по обслуживанию домов и взимание платы за обслуживание жилых домов.

Чтобы не создавать неудобства жителям города Олайне и избежать ненужных недоразумений, договора об управлении и обслуживании жилых домов, а также договора о сдаче квартиры в аренду и в дальнейшем будет заключать АО «Olaines ūdens un siltums», вместе с тем у него сохранится ответственность перед

хозяевами квартир об оказании услуг по обслуживанию жилых домов. Плату за коммунальные услуги как и прежде будет взимать АО «Olaines ūdens un siltums».

Единственное отличие, с которым столкнутся хозяева квартир, заключается в том, что на листе со счётом, который выдаётся каждый месяц хозяевам и арендаторам квартир, отдельно будет выделены:

- счёт за коммунальные услуги АО «Olaines ūdens un siltums»
- счёт за обслуживание домов (от нового предприятия).

Те жители, которые платят за вышеупомянутые услуги в касе АО «Olaines ūdens un siltums» или при оплате счетов используют услуги Олайнской расчётной группы АО «Baltic Trust Bank», оплату смогут проводить как и прежде. А тем жителям, которые используют услуги других

кредитных учреждений или интернетбанка, необходимо будет в дальнейшем готовить два отдельных платёжных поручения:

- один для АО «Olaines ūdens un siltums»,
- другой предприятию по обслуживанию домов.

В новом созданном предприятии по обслуживанию домов будут задействованы работники из АО «Olaines ūdens un siltums», таким образом не предусматривается увеличение числа работников. После завершения реализации проекта по развитию водного хозяйства в 2009 году предприятие по обслуживанию домов планируется присоединить к АО «Olaines ūdens un siltums».

**Виестур Лиена**  
заместитель  
председателя правления  
АО «Olaines ūdens un siltums»