

# ZIŅOJUMS PAR INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU IEVĒROŠANU

## KOPSAVILKUMS INSTITŪCIJU IZSNIEGTO NOSACĪJUMU UN ATZINUMU APKOPOJUMS

( citēti nosacījumu un atzinumu būtiskākie teksti saīsināti, pilnu tekstu sk. pārskatā citos sējumos, kā arī paskaidrojumus sk. citos sējumos, kas iesniegti ministrijā)

N. p. k.	Institūcijas nosaukums, kontaktpersona	Nosacījumu /atzinumu izsniegšanas datums, Nr.	Izsniegto nosacījumu saturs	
			Izsniegto atzinumu saturs	Atzinumu un nosacījumu izvērtējums
1.	LR Vides ministrija <b>Lielrīgas reģionālā vides pārvalde</b>  M.Strautmanis	05.09.2005. Nr.2-4/5095	<p>1.Izstrādājot teritorijas plānojumu ievērot MK noteikumus.</p> <p>2.Uzrādīt īpaši aizsargājamo biotopu, floras, faunas un ģeoloģisko veidojumu esamību teritorijā.</p> <p>4.Uzrādīt teritorijas, kuru appludinājuma varbūtība ir vismaz reizi simt gados.</p> <p>6.Iezīmēt īpaši aizsargājamo biotopu atradnes, ja tādas teritorijā atrodas.</p> <p>7.Uzrādīt visu upju un ezeru vidējos gada ūdens līmeņus, piesārņotās teritorijas.</p> <p>8.Projektā uzrādīt vides dabas resursu aizsargjoslas atbilstoši „Aizsargjoslu likuma” prasībām.</p> <p>9. Uzrādīt esošās un projektējamās ražošanas zonas un , ūdeņu bioloģiskās attīrīšanas ietaises, cilvēku un dzīvnieku kapsētas.</p> <p>10 .Uzrādīt teritorijas, kurām paredzēta detaļplānojuma izstrāde un kurām detaļplānojumi izstrādāti.</p> <p>11.Izstrādāt teritorijas inženierkomunikāciju shēmu.</p>	
	<b>1.redakcija</b> M.Strautmanis	30.03.2007. Nr.5-10/1531	<p>Teritorijas plānojuma projektā nav izpildītas VVD LRVP 05.09.2005. izdoto nosacījumu Nr.2-4/5095 4.,9. un 12.punkta prasības.</p>	<p>1.Sagatavoti saskaņā ar Ministru Kabineta 19.10.2004. noteikumiem Nr. 883 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”.</p> <p>4.Misas upes applūduma riska teritorija parādīta kartogrāfiskajā materiālā „Olaines pagasta piesārņoto un riska teritoriju shēma”.</p> <p>Aizsargjoslas parādītas kartogrāfiskajā materiālā „Olaines pagasta plānotā (atļautā) izmantošana” saskaņā ar VA LVĢMA datiem.</p> <p>Olaines pagasta teritorijas plānojuma plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas kartē ir noteiktas virszemes ūdens objektu aizsargjoslas noteiktas atsevišķu teritoriju apbūves noteikumu 8.2.1.punktā. Vēršam Jūsu uzmanību, ka Olaines pagasts nenosaka minimālo aizsargjoslas lielumu 10m, kā to paredz Aizsargjoslu likums , bet pēc Olaine, Cēnai, Misai un Medainei ne mazāk kā 20m. Misas upei atsevišķos posmos ciemos noteikta 50m aizsargjosla, iekļaujot vecupes, lāmas un applūduma biotopus. Aizsargjosla 10m tiek ciemos noteikta mazajām upēm un atsevišķiem ciemiem piem. Stūnīšos un pagasta padomes publiskiem objektiem.</p> <p>Olaines pagastā abpus Misas upei dabā konstatējamās regulāri applūstošu teritoriju robežas, kas izveidojušās tiešas ūdens vai saimnieciskas darbības rezultātā un ceļš ir kā izteikta norobežojoša būve, kas pārtrauc dabisko palieni. Atsevišķās Misas upes vietās ir izteikts upes stāvkrasts piem. Ieleju ciemā pie Ķekavas robežas.</p> <p>Applūstošās biotopu teritorijas (mēroga precizitātē 1:50000) – applūstošus biotopus noteikusi vides eksperte Egita Grolle (reģ. apl. Nr. 12.1. un 12.2. izdots 03.07.2008.), veicot apsekošanu dabā no 2008.gada 30. aprīļa līdz 2.maijam, (apsekojuma kopija pievienota iepriekšējam materiālam). Tika konstatēti arī mitri meži</p> <p>Vienas upes aizsargjoslas noteikšanai izmantoti dažādi paņēmieni. Apkopota arī informācija no detaļplānojumiem un topogrāfijām mērogā 1:500.</p> <p><b>OPKTIAN 6.37.apakšnodaļa paredz:</b></p> <p>6.37.1. Plānotās (atļautās) izmantošanas kartē mērogā 1:10000 attēlota Misas upes potenciāla applūduma riska teritorija saskaņā VA LVĢMA sagatavotiem datiem, kas ir būvniecībai nelabvēlīga teritorija un Applūstošās biotopu teritorijas mēroga precizitātē 1:50000 – applūstoši biotopi, kurus noteikusi vides eksperte Egita Grolle (reģ. apl. Nr. 12.1. un 12.2. izdots 03.07.2008.) veicot apsekošanu dabā no 2008.gada 30. aprīļa līdz 2.maijam.</p> <p>6.37.2. Misas upes potenciāla applūduma riska teritorijai un Applūstošo biotopu teritorijām precīzē applūduma teritoriju detaļplānojumos vai zemes ierīcības projektos atbilstoši AL 7.pantam ar mēroga precizitāti 1:500, precīzē applūstošo teritoriju ar 10% applūduma varbūtības aprēķinu, ko nosaka VA LVĢMA vai citi aprēķini</p>

normatīvo aktu noteiktā kārtībā, kā arī jāveic papildus biotopu apsekošana, izmantojot M1:500 topogrāfiju Applūstošo biotopu teritorijās.

6.37.3. Detālplānojumi, kas ir izstrādes stadijā, OPKTIAN 6.37.2. punktā noteiktās darbības veic sekojošā kārtībā:

6.37.3.1. ja pieņemts lēmums par uzsākšanu- papildina darba uzdevumu un sagatavo 1.redakciju;

6.37.3.2. detālplānojumam, kam notikusi 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana, precizē darba uzdevumu un organizē jaunu 2.redakcijas sabiedrisko apspriešanu;

6.37.4. Būvprojektiem, kas ir izstrādes stadijā, OPKTIAN 6.37.2. punktā noteiktās darbības veic sekojošā kārtībā:

6.37.4.1. ja ir izdots plānošanas arhitektūras uzdevums, Būvvalde to papildina ar 6.37.3.punkta prasībām, kas ir jāattēlo ģenplānā un jāiesniedz skiču stadijā skanošanai Būvvaldē;

6.37.4.2. ja ir saskaņota skiču stadija nepieciešama atkārtota skiču stadijas saskaņošana.

6.37.5. Detālplānojumos tiek parādīta būvniecības teritorija un noteikta būvlaide, kas atrodas ne tuvāk kā 5m no precizētās applūduma zonas, kas ir arī aizsargjoslas līnija, kompensējot mēroga iespējamo neprecizitāti.

6.37.6. Saskaņā ar AL 35. un 37. pantu, iespējams, ka detālplānojuma izstrādes vai būvniecības procesa turpināšana var būt pilnīgi vai daļēji neiespējama. Risku par ieguldītajiem līdzekļiem, ja būvniecība nav iespējama pilnībā vai daļēji, uzņemas nekustamā īpašuma īpašnieks.

6.37.7. Detālplānojumos, zemes ierīcības projektos un būvprojektos pamatojoties uz VA Latvijas vides, ģeoloģijas un metroloģijas aģentūras (Maskavas ielā 165, Rīgā) izziņu parāda par applūšanas 10% līniju, ko attēlo uz topogrāfiskā plāna mēroga noteiktībā 1:500, kas reģistrēta VZD.

6.37.8. Biotopus nosaka ar eksperta slēdzienu, ko sagatavo reģistrēts vides eksperts.

6.37.9. Applūdumu parāda uz zemes robežu plāniem, detālplānojuma galvenajā kartē un būves ģenplānā grafiski uz topogrāfiskā plāna ar horizontālēm ik pēc 10 līdz 50cm pēc izvēles, mērogā precizitātē 1:500 .

6.38.10. Applūduma līnijai uz īpašumu robežām jāsakrīt ar kaimiņu īpašumu.

6.38.11. Izteiktas ūdenstilpnes vai ūdensteces ielejas vai ieplakas gadījumā aizsargjoslu nosaka atbilstoši sertificēta vides eksperta atzinumam un biotopu izpētei .

6.37.12. Teritorijas, kuras ir applūstošas un atrodas ūdensteces aizsargjoslā, bet uzrādītas plānojuma kartē plānotā (atļautā) izmantošana kā apbūves teritorijas var tikt iekļautas kā īpašuma zemes vienības sastāvdaļa un veidot zemes vienības kopplatību ar plānotā (atļauto) izmantošanu dabas pamatnes teritorijas un izmantojamas atbilstoši AL 35. un 37.pantiem

6.37.13.Pirms būvniecības piesārņotās vai potenciāli piesārņotās teritorijās jāveic rekultivācijas pasākumi piesārņojuma novēršanai.

### **OPATIAN 8.2.1. punktā 8.2.1.1.Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas**

- 1) Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas tiek noteiktas ap objektiem un teritorijām, kas ir nozīmīgas no vides un dabas resursu aizsardzības un racionālas izmantošanas viedokļa. To galvenais uzdevums ir samazināt vai novērst antropogēnās negatīvās iedarbības ietekmi uz objektiem, kuriem noteiktas aizsargjoslas tai skaitā virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas
- 2) Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas nosaka ūdenstilpēm, ūdenstecēm un mākslīgiem ūdensobjektiem, lai samazinātu piesārņojuma negatīvo ietekmi uz ūdens ekosistēmām, novērstu erozijas procesu attīstību, ierobežotu saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās, kā arī saglabātu apvidum raksturīgo ainavu.
- 3) „Minimālie virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu platumi tiek noteikti:
  - (1) pārējām vairāk par 100 kilometriem garām ūdenstecēm — ne mazāk kā 300 metrus plata josla katrā krastā,
  - (2) 25 — 100 kilometrus garām ūdenstecēm — ne mazāk kā 100 metrus plata josla katrā krastā,

- (3) 10 — 25 kilometrus garām ūdenstecēm — ne mazāk kā 50 metrus plata josla katrā krastā,  
 (4) līdz 10 kilometriem garām ūdenstecēm — ne mazāk kā 10 metrus plata josla katrā krastā,”
- 4) Virszemes ūdensojektu aizsargjoslās papildus AL 35.pantā minētajam tiek noteikti šādi aprobežojumi:
- (1) aizliegts izvietot būves lopbarības glabāšanai (izņemot siena šķūņus), minerālmēsļu, augu aizsardzības līdzekļu, degvielas, eļļošanas materiālu, bīstamo ķīmisko vielu vai ķīmisko produktu, kokmateriālu, kā arī bīstamās ķīmiskās vielas vai ķīmiskos produktus saturošu materiālu glabātavas, izņemot šim nolūkam teritoriju plānojumos paredzētās vietas;
  - (2) aizliegts ierīkot atkritumu apglabāšanas poligonus un atkritumu izgāztuves;
  - (3) aizliegts veikt 50 metrus platā joslā kailcirtes, izņemot koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai un vējgāžu, vējlaužu un snieglaužu seku likvidēšanai, kā arī palieņu pļavu atjaunošanai un apsaimniekošanai. Ja aizsargjosla ir šaurāka par 50 metriem, kailcirte aizliegta visā aizsargjoslas platumā;
  - (4) applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus, izņemot:
    - a) īslaicīgas lietošanas būvju un mazēku būvniecību,
    - b) esošo būvju renovāciju,
    - c) kultūras pieminekļu restaurāciju,
    - d) transporta un elektronisko sakaru tīklu būvju būvniecību, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu, ūdens ņemšanas ietaišu un maģistrālo cauruļvadu būvniecību, enerģijas pārvades un sadales būvju būvniecību,
    - e) peldvietu, reliņu, laivu piestātņu būvniecību,
    - g) valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu staciju un posteņu un citu stacionāru valsts nozīmes monitoringa punktu un posteņu būvniecību,
    - h) biotopu apsaimniekošanai nepieciešamo īslaicīgas lietošanas būvju un dabas tūrisma nepieciešamo skatu torņus, laipu u.tml. objektu būvniecību,
    - i) inženieraizsardzības un hidrotehnisko būvju izbūvi esošās apbūves aizsardzībai pret paliem vai plūdiem un stacionārās aizsardzības būves piesārņojuma aizturēšanai un savākšanai,
    - j) teritorijas uzbēršanu šā punkta "d", "e", "f", "g" un "i" apakšpunktā noteiktās būvniecības īstenošanai;
- 5) 10 metrus platā joslā papildus 4.punkta 1., 2., 3., 4. apakšpunktos punktā minētajam aizliegts:
- (1) izvietot degvielas uzpildes stacijas,
  - (2) būvēt un izvietot jebkādas ēkas un būves, tai skaitā nožogojumus (izņemot esošo būvju renovāciju; kultūras pieminekļu restaurāciju; transporta un elektronisko sakaru tīklu būvniecību, ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu, ūdens ņemšanas ietaišu un maģistrālo cauruļvadu būvniecību, enerģijas pārvades un sadales būvju būvniecību; peldvietu, reliņu, laivu un motorizēto ūdens transportlīdzekļu piestātņu būvniecību; valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu staciju un posteņu un citu stacionāru valsts nozīmes monitoringa punktu un posteņu būvniecību, kā arī krastu nostiprināšanu; ostu teritorijā esošo hidrotehnisko būvju, piestātņu, infrastruktūras, inženierkomunikācijas, kā arī citu ar ostu darbību saistītu būvju būvniecību; jahtu ostu un to darbības nodrošināšanai nepieciešamo būvju un infrastruktūras objektu būvniecību, kā arī šīs daļas 4. un 4.1 punktā minētajos gadījumos paredzēto teritorijas uzbēršanu),
  - (3) lietot mēslošanas līdzekļus un ķīmiskos augu aizsardzības līdzekļus,

- (4) ierīkot meliorācijas būves bez saskaņošanas ar reģionālo vides pārvaldi,
  - (5) veikt galveno cirti, izņemot koku ciršanu ārkārtas situāciju seku likvidēšanai, vējgāzu, vējlaužu un snieglaužu seku likvidēšanai,
  - (6) iegūt un izmantot derīgos izrakteņus, izņemot pazemes ūdeņu ieguvi ūdensapgādes vai rekreācijas vajadzībām aizsargjoslā esošai dzīvojamai vai atpūtnieku aprūpei paredzētai ēkai,
  - (7) mazgāt mehāniskos transportlīdzekļus un lauksaimniecības tehniku,
  - (8) veikt meža zemju transformāciju, ja tā nav saistīta ar šā punkta "b" apakšpunktā minētajiem izņēmuma gadījumiem,
  - (9) kurt ugunscurus un novietot teltis ārpus šim nolūkam norādītām vietām bez saskaņošanas ar zemes īpašnieku vai tiesisko valdītāju;
  - (10) aizliegts novietot iegūto grunti pēc normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā veiktas virszemes ūdensobjekta padziļināšanas vai tīrīšanas ārpus tam paredzētajām vietām;
- 7) aizliegts ierīkot mehānisko transportlīdzekļu sacikšu trases un izmēģinājumu vietas;
- (1) 4.punktā minētās darbības drīkst veikt, ja tās nav pretrunā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un ir ievērotas normatīvo aktu prasības, arī prasības, kas noteiktas attiecībā uz ietekmes uz vidi novērtējumu.
  - (2) Virszemes ūdensobjektos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierīkotajās peldvietās aizliegts braukt ar motorlaivām un ūdens motocikliem, ja tas nav saistīts ar specializēto dienestu darbību, šo teritoriju apsaimniekošanu vai uzraudzību.
  - (3) Olaines pagasta padome pieņem attiecīgu lēmumu par jebkādu nelikumīgu nožogojumu nojaukšanu virszemes ūdensobjektu aizsargjoslās. Olaines pagasta padome veic vai organizē nožogojumu nojaukšanu, ja īpašnieks vai tiesiskais valdītājs pēc pašvaldības lēmuma pieņemšanas nožogojumu viena mēneša laikā nav nojaucis. Ar nojaukšanu saistītos izdevumus sedz nožogojuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs

[“AL”]

**Tabulas sk. OPATIAN 8.2.1.1.apakšpunktā**

3) Tauvas joslas - sauszemes josla gar ūdeņu krastu, kas paredzēta ar zveju vai kuģošanu saistītām darbībām un kājāmgājējiem;

4) *Tauvas josla:*

*(1) Ar zveju vai kuģošanu un citām ar to saistītām darbībām gar ūdeņu krastiem ir nosakāma tauvas josla. Tauvas josla nav jānosaka, ja privātie ūdeņi visā to platībā un tiem piegulošās sauszemes daļa pieder vienam un tam pašam īpašniekam un zvejas tiesības šajos ūdeņos nepieder valstij.*

*(3) Gar upēm un ezeriem tauvas josla nav jānorobežo ar speciālām zīmēm; zemes īpašumu plānos tā apzīmējama kā lietošanas tiesību ierobežojums.*

*(4) Tauvas josla gar mākslīgi izbūvētiem kanāliem, hidrotehniskām būvēm un citām būvēm uz ūdens (mākslīgi izbūvēta tauvas josla) nosakāma saskaņā ar šo būvju plāniem. To uztur un apsaimnieko attiecīgie īpašnieki (lietotāji).*

*(6) Tauvas joslas bezmaksas lietošana bez iepriekšējas saskaņošanas ar zemes īpašnieku ir paredzēta:*

*1) kājāmgājējiem;*

*2) zivju resursu un ūdeņu uzraudzībai un izpētei;*

- 4) vides aizsardzības, ugunsdrošības un glābšanas pasākumu veikšanai.
- (7) Pēc saskaņošanas ar zemes īpašnieku tauvas joslā ir atļauta:
- 1) laivu un kuģu piestāšana (izņemot zvejas uzraudzības dienesta laivas un kuģus, ja tie izmantoti, pildot dienesta pienākumus), to izkraušana un pagaidu uzglabāšana;
  - 2) laivu un kuģu pārziemošana, būve un remonts;
  - 3) zvejnieku apmetņu ierīkošana, atpūta, zvejas rīku žāvēšana un citas ar zveju saistītas darbības;
  - 4) ūdens tūristu apmetņu ierīkošana.
- (8) Šā panta sestajā un septītajā daļā minētās darbības drīkst veikt, ievērojot vides aizsardzības normas, bet pie robežas ūdenstilpēm - arī valsts robežas režīma prasības.
- (9) Dabiskās tauvas joslas platums ir:
- 1) gar privāto ūdeņu krastiem - 4 metri;
  - 2) gar pārējo ūdeņu krastiem - 10 metru;
- (11) Mākslīgi izbūvētās tauvas joslas platums tiek noteikts attiecīgās būves plānā.
- (12) Tauvas joslas platums tiek skaitīts:
- 1) gar upju un ezeru lēzeņiem krastiem - no normālās ūdenslīnijas;
  - 2) gar upju un ezeru kraujiem krastiem - no krasta nogāžu augšmalas, turklāt tauvas joslas platumā ietilpst arī zeme no ūdenslīmeņa līdz krasta nogāzei un pati nogāze;
- (13) Piekrastes pilsētās vai biezi apdzīvotās vietās zvejošanai tauvas joslu lieto, ievērojot tādas pašus noteikumus kā neapdzīvotās vietās, bet, ja krastmalas apbūvētas ar ēkām tādā mērā, ka nav iespējams izmantot visu šā panta deviņtajā daļā noteikto platumu, gar ūdeņu krastu atstājama tik plata tauvas josla, lai nodrošinātu ērtu braukšanu pa krastu, ja nepieciešams, izvērtējot atsevišķi katru konkrēto apbūvi.
- (15) Ja dabiski mainās ūdenslīnija, atbilstoši jaunajai ūdenslīnijai mainās arī tauvas josla. Gadījumos, kad upes gultni groza ar mākslīgiem regulēšanas darbiem, ja nepieciešams, zemes gabali jaunām gultnēm un tauvas joslai atsavināmi uz vispārēja pamata saskaņā ar nekustamās mantas piespiedu atsavināšanas normām.

["ZL"]

### **8.2.1.2. Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām**

#### **8.2.1.3. Aizsargjoslas ap purviem**

(a) Aprobežojumus aizsargjoslās ap purviem kā mitrzemēm nosaka Meža likums. Aizsargjoslās ap purviem aizliegtas kailcirtes.

9. Pagastā ir parādītas esošās slēgtās un perspektīvās cilvēku kapsētas un to aizsargjoslas:

#### **Kapsētas nosaukums, tās statuss un aizsargjoslas platums:**

- (1) Olaines kapi- slēgta kapsēta 300m,
- (2) Bērzkalnu (Pēternieku) kapi - slēgta kapsēta 300m,
- (3) Sila kapi-atvērta kapsēta 300m,
- (4) Birzuļu- daļēji slēgta kapsēta 300m,
- (5) Līdumu- slēgta kapsēta 300m,
- (6) Stūnišu (Baložu)- daļēji slēgta kapsēta 300m.

**Otrā pasaules kara laikā kritušo un apbedīto kapi:**

- (1) Bērzpils kapi- slēgta kapsēta 50m,
- (2) Baložu obelisks- slēgta kapsēta 50m,
- (3) Vācu (Silenieku) kapi- slēgta kapsēta 50m,
- (4) Kapi Jaunolainē- slēgta kapsēta 50m,
- (5) Kapi Pēterniekos- slēgta kapsēta 50m,
- (6) Vācu karavīru apbedījumi Pēterniekos- slēgta kapsēta 50m.

**Pirmā pasaules kara laikā kritušo un apbedīto kapi:**

- (1) Dambju kapi krievu, latviešu un igauņu strēlniekiem- slēgta kapsēta 25m,
- (2) Apbedījumi latviešu strēlniekiem Jaunolainē pie bijušās pagastmājas- slēgta kapsēta 25m,
- (3) Galiņu kapi- slēgta kapsēta 25m,
- (4) Dzilnu vācu apbedījums- slēgta kapsēta 25m,
- (5) Uzvaras Lūduma kapi (obelisks) - slēgta kapsēta 25m,
- (6) Vācu kapi pie Dauču pļavām- slēgta kapsēta 25m.

Perspektīvās kapsētas – Sila kapu paplašināšana, jaunas kapsētu teritorijas Birznieku masīvā un Pēterniekos, kas ierīkojamas normatīvos aktos noteiktajā kārtībā, ja atbildīs kapsētu ierīkošanas nosacījumiem tikai pēc izpētes.

**Esošās notekūdeņu attīrīšanas ietaises un ar tām saistītie objekti**

AS Olaines ķīmiski farmaceitiskā rūpnīca Olaines pilsētā 200m, Olaines pag. Jaunolaines BAI, SIA "ZEIFERTI" 200m, Olaines pag. Gaismas SIA "ZEIFERTI" BAI 100m, SIA "LUKOIL Baltija R" naftas bāze 100m, Pēterniekos 50m, kanalizācijas sūkņu stacija st. Jaunolaine 50m, kanalizācijas septiķis st. Jaunolaine 50m.

Papildus materiāls par ūdenssaimniecības attīstību, kas aptvers arī jaunās teritorijas paskaidrojuma raksta pielikumā un uzrādītas arī jaunas attīrīšanas ietaises Medemciemā, Ielejās, Birzniekos, Jaunolainē.

Pagastā nav dzīvnieku kapsētas.

OPTIAN 1.sējuma 6.22.10.5.paredz: Dzīvnieku izcelsmes atkritumu utilizāciju veic, noslēdzot attiecīgu līgumu ar atkritumu apsaimniekošanas organizāciju vai tos apglabājot dzīvnieku kapsētā, kas ir ierīkota saskaņā ar Ministru kabineta 27.07.2004 noteikumi Nr.632 „Dzīvnieku kapsētas iekārtošanas un uzturēšanas kārtība”.

Dabas resursu aizsargjoslas plānojuma plānotās (atļautās) izmantošanas kartē ir parādītas un aprakstītas OPATIAN 2.sējuma 8.nodaļā saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 5.pantu

- 2) virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas;
- 3) aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem;
- 4) aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām;
- 6) mežu aizsargjoslas ap pilsētām;
- 7) aizsargjoslas ap purviem.

VVD LRVP ir iepazīsies ar Jūsu vēstuli par aizsargjoslas noteikšanu un paskaidro, ka MK 04.08.1988. noteikumi Nr.284 „Ūdenstilpju un ūdens teču aizsargjoslu noteikšana” neizvirza prasības aizsargjoslu attēlošanai plānošanas dokumentos. VVD LRVP uzskata, ka aizsargjoslas ir jāuzrāda tādā mērogā kādām tiek izstrādāts attiecīgais plānošanas dokuments, ja Virszemes ūdens objektu aizsargjoslu noteikšanas metodikā, kuru MK izdos līdz 2008.gda 1.jūnijam (Aizsargjoslu likuma . Pārejas noteikumu 11.punkts) nebūs noteikts citādi. Nevaram paust savu viedokli.

20.05.2008.  
Nr.31-6/2702  
Strautmanis

2.	<b>Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija</b>  J.Asaris	31.08.2005. Nr.07-06/2264  29.09.2006. Nr.07-06/3056	1.Izstrādājot teritorijas plānojumu ievērot LR likumus un MK noteikumus. 2.Teksta daļā ietvert informāciju par valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem pašvaldības teritorijā. 3.Grafiskajā daļā uzrādīt kultūras pieminekļus un minimālās aizsardzības zonas ap tiem 500m lauku teritorijā. 4.Teritorijas plānojumā ap kultūras pieminekļiem iestrādāt īpaši noteiktas aizsardzības zonas atbilstoši MK noteikumiem nr.392. 5.Paskaidrojuma rakstā sadaļa Kultūrvēsturiskais mantojums Olaines pagastā sadalāma šādi: 1)Valsts aizsargājami kultūras pieminekļi, 2)pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiski objekti. Inspekcija neiebilst pret plānojuma izstrādi pēc iepriekš sniegtajiem nosacījumiem, jo Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā nav iekļauti papildus objekti Olaines pagasta teritorijā, kā arī nav izmaiņas Inspekcijas sniegtajos nosacījumos teritorijas plānojuma izstrādei.												
	<b>1.redakcija</b> J.Asaris	16.03.2007. Nr.13/1082	<p><u>1.Inspekcijā ir izskatīts Olaines pagasta teritorijas plānojuma I redakcijas materiāls un ir iebildumi, kas labojami redakcijas pilnveidošanas gaitā:</u></p> <p>1.1.Pagastā atrodas 2 valsts aizsardzībā esoši kultūras pieminekļi, kas tā būtu dēvējami, jo valsts un vietējās nozīmes ir Valsts aizsardzībā esošo kultūras pieminekļu kategoriju apzīmējums. Visi pārējie ir pagasta nozīmes kultūrvēsturiski objekti, kurus vēlams arī tā dēvēt.</p> <p>1.2.Ciems nav uzskatāms par pilsētu, bet par lauku teritoriju un tādēļ arī ciemā aizsardzības zona ap kultūras pieminekli ir 500m., ja tā nav noteikta īpaši. Paskaidrojuma rakstā tas ir pareizi, bet apbūves noteikumos ir nepareizi .</p> <p>Labots apbūves noteikumos (AN) un kartogrāfiskajā materiālā atbilstoši atzinumam. Aizsargjoslas parādītas kartogrāfiskajā materiālā „Olaines pagasta aizsargjoslu shēma”.  <b>Olaines pagastā atrodas valsts aizsargājami kultūras pieminekļi</b></p> <table border="1" data-bbox="1003 438 2105 609"> <thead> <tr> <th>Valsts aizsardzības Nr.</th> <th>Pieminekļu vērtības grupa</th> <th>Pieminekļu veids</th> <th>Pieminekļu nosaukums</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>8489</b></td> <td>Valsts nozīmes</td> <td>arhitektūras</td> <td><b>Olaines luterāņu baznīca</b></td> </tr> <tr> <td><b>8542</b></td> <td>Valsts nozīmes</td> <td>vēstures</td> <td><b>Vidzemes, Kurzemes un Zemgales robežstabi</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Pagasta nozīmes kultūrvēsturiskiem objektiem (sk. shēmu Dabas un valsts aizsargājami kultūras pieminekļi, kultūrvēsturiskie objekti) un vēsturiskajām ēkām (būvētām līdz 1950. gadam un nosaka Būvvalde pēc saviem ieskatiem, piemēram, Uzvaras līdumā)          OPKTIAN 2. sējuma 8.2.7. Pagasta nozīmes kultūrvēsturiski objekti:          1) Vēstures pieminekļi Karavīru kapsēta 1944.g. Jelgavas šosejas malā 12.km;          2) Vēstures pieminekļi Karavīru kapsēta 1944.g. Smiltniekiem;          3) Vēstures pieminekļi Karavīru kapsēta 1944.g. Bērzs pils kapiem;          4) Vietējas nozīmes vēstures pieminekļi Piemiņas plāksne Olaines draudzes locekļiem. 1914-1920.g.(1932.g.);          5) Pēternieku katoļu baznīca.          6) Dzīvojamās ēkas Uzvaras līdumā,          7) Pagastmāja Pēterniekos</p> <p>OPKTIAN 2. sējuma 8.2.5. p. teikts kultūras pieminekļu aizsargjoslas noteiktas teritorijas plānojuma kartē “Aizsargājamās dabas teritorijas, kultūras un dabas pieminekļi un to aizsargjoslas”, ievērojot, ka minimālie aizsargjoslu platumi:          (i) valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem lauku apvidū- 500 m,          (ii) pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskiem objektiem- 25- 500 m.</p>	Valsts aizsardzības Nr.	Pieminekļu vērtības grupa	Pieminekļu veids	Pieminekļu nosaukums	<b>8489</b>	Valsts nozīmes	arhitektūras	<b>Olaines luterāņu baznīca</b>	<b>8542</b>	Valsts nozīmes	vēstures	<b>Vidzemes, Kurzemes un Zemgales robežstabi</b>
Valsts aizsardzības Nr.	Pieminekļu vērtības grupa	Pieminekļu veids	Pieminekļu nosaukums												
<b>8489</b>	Valsts nozīmes	arhitektūras	<b>Olaines luterāņu baznīca</b>												
<b>8542</b>	Valsts nozīmes	vēstures	<b>Vidzemes, Kurzemes un Zemgales robežstabi</b>												
	<b>Gala redakcija</b>  <b>Pilnveidotās gala redakcijas</b>  <b>Pilnveidotā gala redakcija</b>	04.12.2007. Nr.13/4450  07.01.2008. Nr.13/41 07.02. 2008.Nr. 13/405 <b>28.05.2008.</b> <b>Nr.13/1875</b>	<p>Sadaļu par kultūras mantojumu, kā arī sadaļas, kas saistās ar teritorijas attīstību kultūras pieminekļu aizsardzības aspektā, un teritorijas grafisko materiālu, kur kultūras pieminekļi, un to aizsardzības zonu izvietojums redzams kontekstā ar teritorijas pašreizējo, un plānoto izmantošanu, lūdzam iesūtīt izdrukas vai CD(pdf. formātā)</p> <p>Nav iebildumu. Lūgums Inspekcijā iesūtīt teritorijas plānojuma spēkā stājušos variantu izdrukas vai CD formātā</p> <p>Piezīmes</p> <p><b>Nav iebildumi</b></p> <p>Nosūtīts plānojums.</p> <p>Nepieciešami precizējumi apbūves noteikumos un paskaidrojuma rakstā</p> <p>Bez komentāriem</p>												

3.	<p>VAS <b>Latvijas Valsts ceļu Tehniskā pārvalde</b> V.Laukšteins</p>	<p>11.10.2006. Nr.2.2/3482</p>	<p>1.Izstrādājot teritorijas plānojumu ievērot LR likumus un MK noteikumus. 2.Neparedzēt jaunus pieslēgumus valsts galvenajiem autoceļiem A5, A7 un A8. 3.Apbūvi plānot attālumā no ceļa, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni, izplūdes gāzēm un citu negatīvo ietekmi, un paredzēt videi draudzīgas un drošas transporta sistēmas attīstību. Īpašu uzmanību veltīt gājēju- velosociālu attīstības iespējām. 4.pieklūšanu valsts autoceļu tīklam no apbūves teritorijām (jaunām vai paplašināmām esošām) un atsevišķiem objektiem plānot, ievērojot „Pakāpeniskuma” principu, tas ir tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību ( galvenokārt) vai valsts 2.šķiras autoceļiem (šajā gadījumā pie autoceļiem V7, V8, V13, V27 un V28), orientējoties uz pieslēguma skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā kustības vienmērīguma palielināšanai un satiksmes drošības paaugstināšanai un ievērojot LVS 190-3:1999 ”Ceļu vienlīmeņa mezgli” prasības; 5.Servisa objektus plānot teritorijās ar ātruma ierobežojumiem 50km/h, bez tiešiem pieslēgumiem autoceļiem A5, A7 un A8. Teritorijās ārpus šādiem ātruma ierobežojumiem, servisa objektu rekomendējamās vietas (nākotnē –atļautās) pie valsts galvenajiem un 1.šķiras autoceļiem plāno Satiksmes ministrija, atbilstoši projektēšanas normatīviem. 6.Jaunu sabiedrisko un ražošanas objektu izvietojumu plānot, ņemot vērā paredzamo ietekmi uz autoceļu noslodzi un kustības organizāciju tuvākajā apkārtnē, izvērtējot nepieciešamību rekonstruēt esošos ceļu mezglus, rezervējot teritorijas ceļa klātnes paplašinājumiem paātrinājuma un palēninājuma joslu izbūvei atbilstoši LVS 190-3:1999 „Ceļu vienlīmeņa mezgli” prasībām; 7.Plānojuma sadaļas, kas attiecas uz transportu, izstrādē, lai nodrošinātu tās kvalitāti, jāpieaicina profesionāli autoceļu projektētāji. 8.Izstrādājot teritorijas plānojumu respektēt: 1) būvprojektu „Autoceļa A8 Rīga – Jelgava – Lietuvas robeža ( meitene) rekonstrukcija posmā km14.00-31.80” risinājumus. 2) „Automaģistrāles Rīga – Jelgava iespējamības izpēte”.</p>	
	<p><b>1.redakcija</b> T.Straume</p>	<p>16.05.2007. Nr.2.1/1615</p>	<p><u>I. daļa Paskaidrojuma raksts</u> <u>14.pielikums Olaines pagasta turpmākās izpētes un plānošanas teritorijas, labot un precizēt:</u> 1.rekomendējam turpmāk neparedzēt teritoriju 2.”satiksmes atzars Jelgavas šoseja-Baloži”, autoceļu nozares plānos nav paredzēta šāda atzara izbūve. 2.teritoriju 4. „perspektīvā autoceļa VIA Baltika trase” rezervēt izpētes laiku, nepieciešams vēl papildus (pie teritorijas 4) iestrādāt jaunajā Olaines pagasta teritorijas plānojumā perspektīvās trases teritoriju (atbilstoši rasējumam 2.pielikumā-trases variants Nr.2 un Nr.4). 3.teritoriju 6. „divlīmeņu satiksmes pārvads pār dzelzceļu uz Olaini”(kas ir valsts 2.šķiras autoceļš V18 pievadceļš Olainei) rezervēt uz šobrīd uzsāktās „Automaģistrāles Rīga –Jelgava iespējamības izpētes” laiku, precizējot atbilstoši izpētē noteiktajiem tehniskajiem risinājumiem. Izvērtēt šobrīd darba redakcijā noteiktos automaģistrāles Rīga-Jelgava iespējamības izpētes tehniskos risinājumus. <u>III.daļa Olaines pagasta padomes saistošie noteikumi</u> <u>1.sējums Kopējie teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi precizēt</u> Punkts 6.30. Prasības jaunai satiksmes infrastruktūrai un esošās infrastruktūras rekonstrukcijai – Izteikt šādā redakcijā: Veidojot pieslēgumus valsts autoceļiem, ievērot LVS 190-3:1999 „Ceļu vienlīmeņu mezgli” un to papildinājumu LVS 190-3/A1:2002, LVS 190-4/A1:2002 „Vairākliemeņu ceļu mezgli” attiecīgās tabulās -0.2 paredzētos lielumus, Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veikt, ievērojot „pakāpeniskuma” principu, tas ir, to tiešos pieslēgumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts 2.šķiras autoceļiem, orientējoties uz pieslēgumu kopīgā skaita samazināšanu un to savstarpēju attālināšanu perspektīvā, lai palielinātu kustības vienmērīgumu un uzlabotu</p>	<p>Papildināts un labots atbilstoši atzinumam. Informācija un papildinājumi iestrādāti PR sadaļā 9.2.4.”Turpmākās izpētes un plānošanas teritorijas” punktā 9.2.4.1.  Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) punkts 6.30.1.</p>



satiksmes drošību.

6.30.4.:Ceļiem, kuriem veikta kompleksa pazemes komunikāciju un virszemes seguma rekonstrukcija, aizliegta virszemes seguma pārrakšana vismaz 5 gadus pēc konstrukcijas veikšanas, izņemot avārijas novēršanas gadījumus. Pēc avārijas novēršanas, segums pilnībā atjaunojams.

6.30.5.:Servisa objektus plānot tikai teritorijās ātruma ierobežojumu 50km/ha. Teritorijās ārpus šādiem ātruma ierobežojumiem, servisa objektu iespējamās (atļautās) vietas pie valsts galvenajiem 1.šķiras autoceļiem plāno satiksmes ministrija, atbilstoši projektēšanas normatīviem.

6.30.6.:Veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas ciematos, vidējā spiediena sadales gāzes vadu novietni paredzēt: lauku apvidū- aiz ceļa zemes nodalījuma joslas, ciematos- ielu sarkanajās līnijās.

6.30.9.:Teritorijas attīstībā jācenšas saglabāt esošie ceļi tos uzlabojot. Ja gar valsts autoceļiem tiek veidoti vairāki nelieli īpašumi, tad jābūvē pagasta servitūta ceļi- savācējeļi ar vienu nobrauktuvi uz tiem no valsts autoceļa.

6.30.10.:Jaunu autoceļu vai pieslēgumu valsts autoceļiem būvniecības gadījumā jāsaņem tehniskie noteikumi un izstrādātie projekti jāaskaņo ar VAS „Latvijas valsts ceļi”.

#### 2.sējums Atsevišķo teritoriju izmantošanas un apbūves plānošanas noteikumi

1.punktos 4.1.8.2.-4.1.8.7. ir ceļa nodalījuma joslu platumiem, kā tas ir III. daļas 1.sējumā Kopējie teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, nevis ceļu platumiem (12 un 15m nav visur pat valsts galvenajiem ceļiem);

2.punktā 4.1.11. nav definēts apbūves attālums no valsts galvenajiem autoceļiem;

3.punktā 7.1.2. atkal aizmirsti valsts galvenie autoceļi;

4.punktā 7.1.6. (tabulā) valsts galveno autoceļu A5 un A7 ceļa zemes nodalījuma josla ir jābūt 31m, valsts galvenā autoceļa A8 nodalījuma joslai jābūt 50m. Visiem 2.šķiras ceļiem aizsargjoslai -30m. Autoceļa V19 nodalījuma josla 3.pielikumā (i) ir minēta 19m, bet šeit 31m;

5.punktā 8.2.2.1. (d) neatbilstoši „Aizsargjoslu likumam” ir minēti samazināti autoceļu aizsargjoslu platumi apdzīvotajās vietās.

#### 3.daļa 2.sējums:

Dzīvojamā apbūve nav veidojama tuvāk par:

60m no valsts 1.šķiras autoceļu ass līnijas;30m no valsts 2.šķiras autoceļu ass līnijas

Papildināt materiālus ar tabulu Valsts autoceļi pagastā.

Papildināt apbūves noteikumus:

iv) valsts 2.šķiras autoceļiem **V7 Baloži-Plakanciems- Iecava,**

#### **V13 Tiraine-Jaunolaine**

-zemes nodalījuma josla platums -27m

-aizsargjosla no ceļa ass uz katru pusi -30m

-ēku apbūves līnija no ceļa ass uz katru pusi -30m

(v) valsts 2.šķiras autoceļiem **V8 Jaunolaine-Plakanciems**

#### **V28 Blukas - Emburga**

#### **V12 Jānupe - Mežsētas - Zīles**

#### **V27 Misas tilts-Dzērumi**

-zemes nodalījuma josla platums -19m

-aizsargjosla no ceļa ass uz katru pusi -30m

-ēku apbūves līnija no ceļa ass uz katru pusi -30m

#### **V18 Pievedceļš Olainei**

Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) punkts 6.30.2.

Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) punkts 6.30.3.

Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) punkts 6.30.4.

Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) punkts 6.30.7.

Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) punkts 6.30.8.

Precizēts atbilstoši atzinumam OPATIAN

Papildināts atbilstoši atzinumam OPATIAN (3.daļas 2.sēj.) sadaļā 7.1.un 8.2.

Papildināts atbilstoši atzinumam OPATIAN (3.daļas 2.sēj.) sadaļā 7.1.6.

Papildināts atbilstoši atzinumam OPATIAN (3.daļas 2.sēj.) sadaļā 7.1.un 8.2.

		<p>-zemes nodalījuma joslas platums -22m</p> <p><u>3.daļa 1.sējums:</u></p> <p>Precizēt, reklāmas objektu un informācijas objektu izvietojums gar valsts autoceļiem jāaskaņo ar VAS „Latvijas Valsts Ceļi”, atbilstoši MK noteikumiem Nr.402 „Noteikumi par reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietojumu gar ceļiem, kā arī kārtību, kādā saskaņojama reklāmas objektu vai informācijas objektu izvietošana.”</p> <p><u>13.3.15:</u></p> <p>Detālplānojuma izstrādei nosacījumi jāpieprasa arī no VAS „Latvijas Valsts ceļi”</p> <p>Precizēt pagasta teritoriju šķērsojošo valsts autoceļu Zemes nodalījuma joslu un sarkano līniju attālumus apdzīvotu vietu un ārpus apdzīvotu vietu robežām.</p> <p>Precizēt pagasta teritoriju šķērsojošo valsts autoceļu Aizsargjoslu un apbūves līniju attālumus apdzīvotu vietu un ārpus apdzīvotu vietu robežām.</p> <p>Precizēt pagasta teritoriju šķērsojošo valsts autoceļu aizsargjoslu un apbūves līniju attālumus apdzīvotu vietu ārpus apdzīvotu robežām</p> <p>Precīzi norādīt esošo un plānoto apdzīvoto robežas ar piesaistēm pie valsts autoceļiem.</p>	<p>Precizēts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) 11.nodaļā.</p> <p>Papildināts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) sadaļā 13.3.15.3. punkts 13.3.15.3.</p> <p>Papildināts atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 2.sēj.) sadaļā 7.1.un 8.2.</p>	
	<b>Gala redakcija</b>	07.12.2007. Nr.2.2/4366	Nav iebildumu	Bez komentāriem
	<b><u>Pilnveidotās gala redakcijas</u></b>	28.01.2008. Nr.2.2/273	Precizāk jāiezīmē turpmākās izpētes un plānošanas teritorijas uzsāktā izpētes projekta „E67 Via Baltica posma a/ceļa A4 (Saulkalne)-Bauska (Ārce) attīstības izpēte” trases 1 un 2 variantiem.	Precizēta pēc digitālajiem materiāliem.
		<b>06.06.2008. Nr.2.2.2046</b>	Turpmākās izpētes un plānošanas teritorijas uzsāktā izpētes projekta „E67 Via Baltica posma a/ceļa A4 (Saulkalne)-Bauska (Ārce) attīstības izpēte” trases 2. variants nav guvis speciālistu un sabiedrības un pašvaldību atbalstu un izslēgts no tālākas izpētes. Trase iezīmēta saskaņā ar Rīgas rajona teritorijas plānojumu un nekādas izmaiņas netiek veiktas. Trases platums ir 200m.	Tā kā trases abi varianti iekļauti Rīgas rajona teritorijas plānojumā, tā nav izņemami vai grozāmi Olaines pagasta teritorijas plānojumā. To varēs darīt tikai pēc Rīgas rajona plānojuma grozījumiem.
4.	<b>VA Sabiedrības veselības aģentūra Rīgas filiāle</b>  J.Feldmane	13.06.2005. Nr.26.1-13/584          30.08.2005. Nr.26.1-13/888	<p>1.Saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” vietējā līmeņa plānošanas dokumentiem ir nepieciešams stratēģiskais novērtējums. Ņemot vērā to, ka teritorijas plānojuma izstrādāšana ir saistīta ar pagasta ilglaicīgu attīstību V/A SVA Rīgas filiāle uzskata par nepieciešamību veikt ietekmes uz vidi Olaines pagasta teritorijas plānojuma grozījumu stratēģisko novērtējumu. Stratēģiskais novērtējums palīdzēs izvērtēt visus negatīvos faktorus, kas var negatīvi ietekmēt cilvēka drošību un veselību, bez tam būs pamats iedzīvotāju dzīves apstākļu uzlabošanas pasākumu plānošanai.</p> <p>2.Ievērot Aizsargjoslu likumu, paredzot aizsargjoslas: ap ūdens ņemšanas vietām, gar ūdensvadu un kanalizāciju tīkliem, ap kapsētām, atkritumu izgāztuvēm, notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, ūdenstilpēm un ūdenstecēm, ap maģistrālajām inženierkomunikācijām un būvēm, autoceļiem, dzelzceļiem, meliorācijas būvēm.</p> <p>3.teritoriālplānojumā uzrādīt trokšņa zonu un veikt trokšņa stratēģiskās kartes un rīcības plāna izstrādi trokšņa samazināšanai saskaņā ar 2001.gada 29.marta likumu „Par piesārņojumu”.</p> <p>3.pasākumus rūpnieciskās ražošanas teritorijas kaitīgās ietekmes novēršanai uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi.</p> <p>4.pasākumu gaisa kvalitātes nodrošināšanai, lai novērstu nelabvēlīgo ietekmi uz iedzīvotāju veselību.</p> <p>5.Autostāvvietu, garāžu DUS ierīkošanu, ievērojot būvnormatīvus un MK noteikumus.</p> <p>6.uzrādīt visas piesārņotās teritorijas un to perspektīvo izmantošanu pēc sanācijas pasākumu izpildes.</p> <p>7.publisko un dzīvojamo objektu celtniecību, inženierkomunikāciju tīklu iekārtojumu – atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem.</p>	

<p><b>1.redakcija</b> V.Martinova</p>	<p>14.04.2007. Nr.26.5-13/158 14.04.2007. Nr.26.5-13/159</p>	<p><u>Teritorijas plānojuma 1.redakcijā ir nepieciešams veikt šādas korekcijas:</u></p> <p>1.1.pamatot aizsargjoslas no dzelzceļa samazināšanu no 100m līdz 50m Jaunolainē, Stūrišos, Pārolainē;</p> <p>1.2.plānojumā jāparedz prettrokšņa pasākumus esošās un plānotās dzīvojamās apbūves teritorijās, jo zaļo stādījumu (koku, krūmu) joslu šajā gadījumā nevar uzskatīt par pietiekamu;</p> <p>1.3.neplānot apbūves izvietojumu applūstošās teritorijās;</p> <p>1.4.neplānot rūpnieciskās, noliktavu un komunālās saimniecības objektu apbūves teritorijas piesārņojumu un potenciāli piesārņotajās vietās pirms nepieciešamo sanāciju darbu veikšanas.</p> <p><u>2.Neiebilstam Olaines pagasta teritorijas plānojuma 1.redakcijas vides pārskata risinājumam.</u></p>	<p>1.1.Nosakot aizsargjoslu ievērots Aizsargjoslu likuma 13.pants: (3) Pilsētās un ciemos ekspluatācijas aizsargjoslas maksimālais platums gar stratēģiskās (valsts) nozīmes un reģionālās nozīmes dzelzceļa infrastruktūrā ietilpstošajiem sliežu ceļiem, izņemot tiem piegulošos vai ar tiem saistītos staciju sliežu ceļus, speciālās nozīmes sliežu ceļus, pievedceļus un strupceļus, ir 50 metri katrā pusē no malējās sliedes, gar pārējiem sliežu ceļiem - 25 metri, bet lauku apvidū ekspluatācijas aizsargjoslas maksimālais platums gar stratēģiskās (valsts) nozīmes un reģionālās nozīmes dzelzceļa infrastruktūrā ietilpstošajiem sliežu ceļiem, izņemot tiem piegulošos vai ar tiem saistītos staciju sliežu ceļus, speciālās nozīmes sliežu ceļus, pievedceļus un strupceļus, ir 100 metri katrā pusē no malējās sliedes, gar pārējiem sliežu ceļiem - 50 metri. Ekspluatācijas aizsargjoslas platumu šajās robežās nosaka teritoriju plānojumos likumā noteiktajā kārtībā.</p> <p>1.2.Labots apbūves noteikumos (AN) un kartogrāfiskajā materiālā atbilstoši atzinumam, teritorijas plānojuma (TP) paskaidrojuma raksta (PR)sadaļā 7.19. noteikti iespējamie teritorijas izmantošanas risinājumi, tai skaitā, ieteikums uzstādīts prettrokšņa ekrānu.</p> <p>OPKTIAN 1.sēj. 6.21. AIZSARDZĪBA PRET TROKŠNIEM</p> <p>6.21.1. LR MK 2004.07.13. noteikumi Nr. 598 „Noteikumi par akustiskā trokšņa normatīviem dzīvojamo un publisko ēku telpās” nosaka akustiskā trokšņa pieļaujamos normatīvus dzīvojamo un publisko ēku telpās, lai nodrošinātu cilvēku aizsardzību pret akustiskā trokšņa nelabvēlīgo iedarbību.</p> <p>6.21.2. Veicot jebkuru objektu projektēšanas darbus un izstrādājot detālplānojumus ceļiem un ielām jāveido aleju vai koku stādījumi, nepieciešamības gadījumā jāierīko prettrokšņa siena.</p> <p>6.21.3. Pieļaujamo trokšņu līmeni dzīvojamām mājām un publiskiem objektiem un to teritorijām, trokšņu līmeņa rādītājus galvenajiem trokšņu avotiem, sagaidāmā trokšņu līmeņa noteikšanas kārtību un tā nepieciešamo samazināšanas aprēķinam izraudzītajos punktos, arhitektūras, plānojuma un būvniecības akustikas trokšņa samazināšanas līdzekļu efektivitātes aprēķina metodiku, kā arī galvenās prasības jāpieņem atbilstoši normatīviem.</p> <p>6.21.4. Starp dzīvojamo apbūvi un dzelzceļu jābūt vismaz 20m platai koku joslai trokšņu līmeņa samazināšanai dzelzceļa aizsargjoslā.</p> <p>6.21.5. Gar autoceļu A8 un dzelzceļu Rīga -Jelgava, veidot ne šaurāku kā 10 m zaļo stādījumu (koku, krūmu) joslu, apbūves aizsargāšanai pret troksni, bet nepieciešamības gadījumā prettrokšņa sienas vai citi pasākumi ,kas nodrošina atbilstošu normatīvu ievērošanu.</p> <p>6.21.6. Gar autoceļiem un ielām, veidot zaļo stādījumu (koku, krūmu, zālāju) joslas un alejas, apbūves aizsargāšanai pret troksni iekļaujot šīs platības noteiktajā dabas pamatnes- labiekārtota ārtelpa teritorijās apbūves teritorijās (5% no 1ha).</p> <p>1.3. OPKTIAN 1.sēj. sadaļā 6.37. noteiktas prasības būvniecībā nelabvēlīgām teritorijām un applūstošām teritorijām.</p> <p>Par applūdumu sk. OKATIAN 6.37.punktā</p> <p>1.4.Grēnēs rūpniecisko teritoriju attīstību neplāno tālāk par pazemes piesārņotās teritorijas izplatības areālu , lai nodrošinātu potenciāli vieglāku piesārņojuma likvidācijas procesu.</p>
<p><b>Gala redakcija</b></p>	<p>07.12.2007. Nr.26.5.13/586</p>	<p>SLĒDZIENS : Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam projekta risinājumam.</p>	<p>Komentāri par plānojumā parādīto</p>
<p><b>Pilnveidotās gala redakcijas</b></p>	<p>05.02.08. Nr.26.5.13/54</p> <p><b>16.05.2008. Nr.26.5. 13/214</b></p>	<p>SLĒDZIENS : Izvērtējot higiēnas prasības, neiebilstam projekta risinājumam.</p> <p><b>Nav iebildumi</b></p>	<p>Komentāri par plānojumā parādīto</p> <p>Komentāri par plānojumā parādīto</p>

5.	<b>LR Valsts zemes dienests Lielrīgas reģionālā nodaļa</b>  M.Pārcepe  <b>Gala redakcija</b>	14.09.2005. Nr.2A-6.1/8064	1.Plānojuma veidam atbilstoša mēroga un satura grafiskās daļas sagatavošana, kas izstrādāta uz kartogrāfiska vai topogrāfiska pamata digitālā formā. 2.Plānojumā izmantot VZD Lielrīgas reģionālās nodaļas Nekustamā īpašuma valsts kadastra grafiskos teksta datus.	
		20.10.2006. Nr.2A-6.1/6284	3.Apbūves noteikumos: 1) Atrisināt (noteikt) blīvi apbūvēto teritoriju topogrāfiskās informācijas un apakšzemes inženierkomunikāciju informācijas uzturēšanu mēroga 1:500 noteiktība visā pašvaldības teritorijā atbilstoši VZD 2000.gada 08.augusta rīkojumam. 2)izstrādāt detālus saistošos noteikumus par būvju un inženierkomunikāciju ekspluatācijā nodošanas kārtību pašvaldības teritorijā, izpildmērījumus izpildot 1992.gada Latvijas koordinātu sistēmā, vienlaicīgi nosakot nepieciešamās aizsargjoslas jaunbūvētajām komunikācijām un nodrošinot kartogrāfiskās informācijas nepārtrauktu papildināšanu. 4.Plānojumā norādīt īpaši aizsargājamos dabas objektus un vides un dabas resursu, sanitārās, ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas. 5.Izstrādāt apbūves saistošos noteikumus zemes gabalu izmantošanai, atbilstoši noteiktajiem nekustamā īpašuma lietošanas mērķiem. 6.Noteikt autoceļu iedalījumu pēc to nozīmes, pašvaldības ceļiem noteikt to parametrus (ceļa platumu, garumu, atrašanās vietu). Teritorijas plānojumā pārskatīt, nepieciešamības gadījumā atrisināt zemes gabalu nodrošinājumu ar ceļiem.	
		<b>Pilnveidotās gala redakcijas</b>	27.02.2008. Nr.15-05-LR/246	Plānojums atbilst nosacījumiem. Plānojuma apzīmējumos nav uzrādīti visu attēloto aizsargjoslu apzīmējumi.
		<b>26.05.2008.Nr. 15-05-LR/580</b>	<b>Plānojums atbilst nosacījumiem.</b>	Iesniegt VZD eksemplāru.
6.	<b>AS Latvenergo Augstsprieguma tīkli</b>  I.Zviedris	31.08.2005. Nr.212100-11-821	Teritorijas plānojumā ietvert informāciju: 1.Par darbiem, kuros paredzēts izmantot celšanas mehānismus, ja tie notiks tuvāk par 30 metriem no EPL vadiem, jāparedz darbu veikšanas projekta izstrādāšana. 2.Apbūves noteikumos norādīt, ka minimālie attālumi no ēkām, būvēm un citām komunikācijām līdz EPL vadiem, balstiem un kabeļiem noteikti „Elektroietaišu ierīkošanas noteikumos” 3.īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumi EPL aizsargjoslās noteikti Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantā. EPL ekspluatācijas aizsargjoslu norobežo nosacītas vertikālas plaknes abās līnijas pusēs 20 metru attālumā no 110kV EPL malējiem vadiem, 330kV EPL – 30m; apdzīvotās vietās no 110kV – 4 metru attālumā, no 330kV – 8m (likuma 16.pants). 4.110kV EPL trases platumu meža zemēs – 26 metri; 330kV EPL – 54 metri. Trases uzturēšana veicama saskaņā ar MK noteikumu Nr.415 punktu 4.1.3. un 4.3. un Aizsargjoslu likuma 61.pantu.	
		26.09.2006. Nr.502100-11-1363		
		<b>1.redakcija</b> K.Grava	23.03.2007. Nr.502100-11-485	1. Teritorijas plānojuma III daļas 2. sējuma 59. lappusē lūdzam izslēgt tabulu “Minimālais attālums no vadiem gaisvadu elektrolīnijām” un plānojumā neapstrādāt minētos attālumus tabulu veidā būvniecības ieceru un normatīvo aktu daudzuma dēļ. 2. Attālumi starp inženierkomunikācijām un no tām līdz ēkām un būvēm noteikti normatīvajos dokumentos, kas jau minēti teritorijas plānojuma teksta daļā. 3. Zemi zem elektrolīnijām un to aizsargjoslās meža zemēs, tāpat kā lauksaimniecībā izmantojamās zemēs lūdzam neizdalīt kā atsevišķas zemes vienības un atdot tās īpašumā bijušajiem zemes īpašniekiem vai to mantiniekiem, vai arī nodot privatizācijai. AS ‘LATVENERGO’ nav minēto zemju lietotāja vai īpašniece. Teritorijas plānojums atzīstams par pieņemamu.
<b>Gala redakcija</b>	06.12.2007. Nr. 502100-110-1737	1. Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksta nodaļā 7.15.4.“Elektroapgāde” 68.lpp. teikumu: „Olaines pagastā elektroapgādi nodrošina VAS „Latvenergo” filiāles Augstspriegumu tīkla 110/20/6 kV apakšstacija Nr.41 „Olaive” ar 110kv elektropārvades līniju ievadiem” <u>aizstāt</u> „Olaines pagastā elektroenerģijas pārvades pakalpojumus nodrošina AS Latvenergo uzņēmums – akciju sabiedrība „Augstspriegums tīkls”. Elektroenerģijas sadales pakalpojumus sniedz akciju sabiedrība „Sadales tīkls”. 2.Teritorijas plānojuma 3.daļas 1.sējuma „Kopējie teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” nodaļu 6.22.7. „Augstsprieguma EPL” 50.lpp papildināt ar šādu punktu: „330kV elektrolīniju trases mežos jāpaplašina līdz 54m”. 3.Teritorijas plānojuma 3.daļas 2.sējuma „Atsevišķu teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi” nodaļā 8.2.2.4. „Aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem” 64.lpp 2.punktu izteikt šādi : „Minimālais aizsargjoslu platums gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām – zemes gabals un gaisa telpa šīs līnijas augstumā, ko norobežo nosacītas vertikālas plaknes katrā pusē no malējā vada noteiks Aizsargjoslu likuma 16.panta”		Minēts jau OPATIAN 2.sējuma 8.nod pie aizsargjoslām

	<b>Pilnveidotās gala redakcijas</b>	25.01.08 Nr.502100-11-130  14.05.2008. Nr.502100-07-734  03.06.2008.Nr.01VL00-13/3391	Kopumā atzīstams par pieņemamu Lūgums veikt sekojošus labojumus-1,2, 3  <b>Nosūtīts AS"LATVENERGO"</b>  <b>Atzīts par pieņemamu. Iebildumu nav.</b>	1,2-jau ir iekļauti 3-Papildus minētajiem priekšlikumiem informācija nav pieejama un tos nevar izstrādāt.
7.	<b>AS Latvenergo Sadales tīkls</b>  J.Krams	30.09.2006. Nr.322100-04/3686	1.Esošie elektrotīkli, apakšstacijas, transformatora punkti, sadales punkti un citi energoapgādes objekti precīzi jāatspoguļo teritorijas plānojumā. 2.Jāttēlo esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. 3.Izstrādājot detalplānojumus, nepieciešams parādīt esošo 330/110/6-20kV apakšstaciju, 20, 10, 6kV un 0,4kV EPL un 20/0,4kV vai 10/0,4kV transformatora punktu, sadales punktu, sadaļu, esošo un projektējamo ēku pievadu atrašanās vietas, inženierkomunikāciju koridorus ar ēkas funkcionēšanai nepieciešamajām inženierkomunikācijām. 4.teritorijas plānojuma paskaidrojuma daļā ierosinām ietvert: 1)informāciju par aprobežojumiem darbojoties elektroapgādes tuvumā. 2)Aprobežojumiem ap sekojošiem sadales tīkla objektiem: 20kV elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 13 metru platā joslā, kas ir vienāda ar aizsargjoslas platumu ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās. 20kV elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass. 3) 0,4kV elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 5 metru platā joslā, bet 0,4kV elektrolīnijas aizsargjosla ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 6,5 metru attālumā no līnijas ass. 0,4kV elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass. 4) Aizsargjosla gar elektrisko tīklu kabeļu līnijām noteikta 1 metra attālumā no kabeļu līnijas ass. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu sadales iekārtām, fīderu punktiem, transformatoru apakšstacijām ir noteikta 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai grīdas virsmas.	
	<b>1.redakcija</b> J.Krams	25.04.2007. Nr.30R2A0-04/2995	AS LATVENERGO Sadales tīkls lūdz ietvert sekojošu informāciju par to, ka jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS LATVENERGO tīklam notiek saskaņā ar sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2005.14.12. lēmumā NR 302 apstiprinātiem "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem". Saskaņā ar Enerģētikas likuma 19. panta (1) jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekiem saskaņā ar šā likuma 24 pantu. (11) Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersantu objektu – iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem: 1. Energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai detalplānojumā. 2. Energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots sarkanās līnijas robežās. 3. Vietējās pašvaldības ir atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tās daļās izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas. 4. Citos likumos noteiktajos gadījumos. (12)Energoapgādes komersantam ir tiesības veikt jebkura sava objekta rekonstrukciju vai modernizāciju, savlaicīgi par to informējot zemes īpašnieku. Zemes īpašniekam pienākas vienreizēja samaksa saskaņā ar šā likuma 24. pantu, ja rekonstrukcijas rezultātā palielinās energoapgādes komersanta objekta vai aizsargjoslas ap vai gar šo objektu aizņemtā zemes platība.(3) Energoapgādes komersanta par jauna objekta ierīkošanu vai esošā objekta	Papildināts un labots daļēji atbilstoši atzinumam ( OPKTIAN 3.daļas 1.sējuma sadaļā 6.22. un OPATIAN 2.sējuma sadaļā 7.3.)  Apakšstaciju izvietojums iespējams uz pašvaldībai piederošas zemes ūdrainītēs un Birznieku

		<p>paplašināšanu brīdina nekustamā īpašuma īpašnieku vismaz 30 dienas pirms darbu uzsākšanas.19.1 pants (1) energoapgādes komersantam ir nekustamā īpašuma servitūta tiesības ierīkot, attīstīt un ekspluatēt energoapgādes uzņēmuma objektus.(2) Servitūta tiesības realizē savstarpēji vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašnieku, ja puses nevar vienoties, servitūtu nodibina ar tiesa spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.</p> <p>Informāciju par nekustamā īpašuma īpašnieka tiesībām lūgt pārvietot esošo energoapgādes uzņēmumu objektus, kura pārvietošanas izmaksas atbilstoši Energētikas likuma 23 p 2 daļai, jāsedz pārvietošanas ierosinātajam.</p> <p>Ja pagasta teritorijā tiek plānoti elektroenerģijas patērētāji, kuru jauda sasniedz 5-15 MVA nepieciešams rezervēt zemi 0,2 –0,3 ha platībā 110/20 KV apakšstacijas vai sadales punktu būvniecībai.</p> <p>Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar ceļšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšana jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju. Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku, veicot darbus augstsprieguma EPL aizsargjoslās tie jāsaskaņo ar AS AUGSTSPRIEGUMA TĪKLS, bet darbu veikšana vidējā sprieguma un zemsprieguma EPL aizsargjoslā jāsaskaņo ar "Latvenergo" sadales tīkla centrālā reģiona tehnisko vadītāju.</p>	<p>masīvs., kā arī apņemamies iekļaut patērētāju detaļplānojumā izstrādes ietvaros prasību par šādu teritoriju rezervāciju – īpaši rūpnieciskajās teritorijās.</p> <p>Veikti papildinājumi Paskaidrojuma raksta (PR) 7.15.nodaļas „Inženierkomunikācijas” sadaļā 7.15.4..</p>
	<b>Gala redakcija</b>	<p>06.12.2007. Nr. 30R2A0-07/1813</p> <p>Labojumi: Visā rajonā teritorijas plānojumā termina VAS „Latvenergo” filiāle Centrālie elektriskie tīkli (CET) vietā jāraksta AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions (CR). Sakarā ar strukturālām pārmaiņām AS Latvenergo no 2007.gada 1.jūlija zemsprieguma 0,4kV un vidējā sprieguma 6-20kV elektrolīnijas apkalpo AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions (CR).</p> <p>Kā arī iekļaut punktu, ja pagasta teritorijā tiek plānoti elektroenerģijas patērētāji, kuru jauda sasniedz 5-15 MVA, nepieciešamas rezervēt zemi 0.2-0.3 ha platībā, 110/20kV apakšstacijas vai sadales punktu būvniecībai (Nejaukt ar 20/0.4kV transformatoru apakšstaciju).</p> <p>Citādi iebildumu nav</p>	<p>Veikti redakcionāli labojumi</p>
	<b>Pilnveidotās gala redakcijas</b>	<p>05.02.2008. Nr. 30R2A0-07.02/322</p>	<p>Nav iebildumu</p>
	<b>AS LATVENERGO A.Meļko</b>	<p>03.06.2008.Nr.01VL00-13/3391</p>	<p>Nav iebildumu</p>
8.	<b>AS Latvijas Gāze</b>  I.Laube	<p>23.09.2005. Nr.14-1-1/2659 06.10.2006. Nr.14-1/2805</p>	<p>1.Ievērtēt teritorijas plānojumā inženierkomunikācijas sadaļā gāzes apgādes priekšlikumu izstrādi. Gāzes apgāde iespējama no esošajiem augstā spiediena gāzesvadiem Olaines pagastā un Olaines pilsētā.</p> <p>2.Atspoguļot esošos augstā spiediena gāzesvadus, teritorijas plānojuma inženierkomunikāciju sadaļā, norādīt aizsargjoslas.</p> <p>3.Veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, paredzēt iespējamā vidēja spiediena sadales gāzesvadu novietni projektējamo un rekonstruējamo ceļu nodalījuma joslās, ielu sarkanajās līnijās, atbilstoši MK noteikumiem.</p>
			<p>Iezīmētas grafiskajā daļā jaunās gāzes vada trases.</p> <p>OPTIAN 1.sējuma 6.22.11.punkts paredz prasības gāzes apgādei:</p> <p>6.22.11.1.Gāzapgādes iekārtas un būves, gāzes noliktavas un krātuves un citas ēkas un inženierbūves ierīko atbilstoši MK 29.10.2002 noteikumi Nr. 485. “Par Latvijas būvnormatīvu LBN 242-02 “Gāzes sadales un lietotāju ārējie tīkli” un jaunu pieslēgumu gāzes vadam - saskaņā arī ar AS “Latvijas Gāze” noteikumiem, ievērojot minimālos attālumus ekspluatācijas un drošības aizsargjoslām, drošības pasākumus (nožogojums, attīrīšana no krūmiem, informācija) un attālumus līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei.</p> <p>6.22.11.2. Ap maģistrālajiem un vidēja spiediena gāzes vadiem noteiktas drošības aizsargjoslas:</p>

6.22.11.2.1. ap maģistrālo gāzes vadu (Dn=500 mm) – 150 m,  
6.22.11.2.2. ap gāzes regulēšanas staciju (Dn=200 mm) – 100 metru drošības aizsargjosla;  
6.22.11.2.3. ap maģistrālo gāzes vadu - atzaru uz GRS (Dn=200 mm) – 100 m;

6.22.11.3. Ap gāzes vadiem un iekārtām ir spēkā ekspluatācijas aizsargjoslas – zemes gabals un gaisa telpa, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas katrā pusē no gāzesvada ass, gāzesvadam ar spiedienu:

6.22.11.3.1. līdz 0,4 megapaskāliem – 1 metra attālumā,

6.22.11.3.2.vairāk par 0,4 megapaskāliem līdz 1,6 megapaskāliem – 5 metru attālumā,

6.22.11.3.3.vairāk par 1,6 megapaskāliem – 15 metru attālumā,

6.22.11.3.4.ap gāzes regulēšanas punktiem skapjos – 5 m (no to iezogojuma vai norobežojošām konstrukcijām).

6.22.11.4. Aizsargjoslās netiek noteikti papildus nosacījumi Aizsargjoslu likumā un normatīvajos aktos minētajiem aprobežojumiem.

6.22.11.5. Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo valsts autoceļu un pašvaldības autoceļu nodalījumu joslās un esošo ielu sarkanajās līnijās, paredz novietni iespējamā augstā vai vidējā spiediena sadales gāzesvadam saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un citiem normatīvajiem aktiem. Projektējot būves un ap maģistrālo gāzesvadu saskaņo ar būvlaidu un ar akciju sabiedrības "Latvijas gāze" ekspluatācijas iecirkni "Gāzes transports".

6.22.11.6. Gāzes noliktavu un krātuvju būvniecībā ir pieļaujamas tikai plastificētas pazemes tvertnes. Tvertņu atrašanās daļēji vai pilnīgi virs zemes pieļaujama tikai atsevišķos gadījumos, ja nav iespējami citi risinājumi. Šādos gadījumos nepieciešams veikt īpašus drošību pastiprinošus pasākumus, kuri pirms projektēšanas tiek noteikti īpaši.

OPTIAN 1.sējuma 6.22.1.9. punkts paredz: 28.12.2004. LR MK noteikumi Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” nosaka prasības gāzes apgādes, siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas, drenāžas, ārējo pneimatisko atkritumu cauruļvadu, telekomunikāciju līniju, elektroapgādes līniju un iekārtu (izvietojumam pilsētās, ciemos un lauku teritorijās.



Izkonējums no grafiskās daļas TP 1 kartes, kur redzama daļa no perspektīvā gāzes vada – sarkana līnija ar

atstarpi – izcelta šajā izkopējumā.				
	<b>Gala redakcija</b>	18.12.2007. Nr. 14-1/3767	Izskatot izstrādāto Olaines pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju, informējam, ka pagasta teritorijā neatrodas esošie gāzesvadi ar spiedienu P>1.6MPa (maģistrālie gāzesvadi) un esošās gāzes regulēšanas stacijas (GRS), līdz ar to lūdzam plānojuma kopējos Izmantošanas un apbūves noteikumus neieklāut punktā 6.22.11.2. esošo informāciju.	Informācija izņemta
	<b><u>Pilnveidotās gala redakcijas</u></b>	06.02.08. 14-1/504	Nav iebildumu	Komentēts parādītais plānojumā
		<b>16.05.2008 Nr.14-1/1815</b>	<b>Nav iebildumu</b>	Komentēts parādītais plānojumā
9.	<b>Valsts Ugunsdzēsības un Glābšanas dienests Rīgas rajona brigāde</b>  V.Gubarevs	09.09.2005. Nr.22/14-229	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Jāparedz perspektīvais ugunsdzēsības depo izvietojums, depo zemesgabala robežās ap 1 ha.</li> <li>2. Jāparedz ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei cilpveida ūdensvada sistēmu un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas.</li> <li>3. Jāparedz nepieciešamās piebrauktuves, caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas darbu tehnikai, veidojot perspektīvo ielu un ceļu shēmu. Uzlabot esošo ceļu kvalitāti, lai nodrošinātu piekļūšanu visām ēkām un būvēm.</li> <li>4. Jāparedz nepieciešamās ugunsdrošības atstarpes starp perspektīvajām dažādas ugunsdrošības pakāpes un funkcionālās nozīmes ēkām un būvēm saskaņā ar spēkā esošajām normatīvo aktu prasībām.</li> <li>5. Veikt bīstamo objektu riska novērtējumu, izstrādājot iekšējos un teritoriālo riska vadības pasākumu plānus. Riska analīzes secinājumus ņemt vērā, veicot teritorijas plānošanu un turpmāko attīstību.</li> <li>6. apbūves noteikumus, bez prasībām par degvielas uzpildes stacijām, nepieciešams paredzēt prasības sašķidrinātās gāzes uzpildes stacijām.</li> <li>7. Izstrādājot teritorijas plānojumu ievērot LR spēkā esošos normatīvos aktus.</li> </ol>	
	<b>Gala redakcija</b>	19.12.2007. Nr.22/14-478	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Būvju izvietojumam, ugunsdrošības atstarpēm un piebrauktuvēm: saskaņā karspēkā esošu normatīvu prasībā un saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 1995.gada 31.oktobrī Noteikumiem Nr.318 LBN 201-96 „Ugunsdrošības normas” prasībām.</li> <li>4. Jāparedz nepieciešamās ugunsdrošības atstarpes starp perspektīvām dažādas ugunsdrošības pakāpes un funkcionālās nozīmes ēkām un būvēm saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.</li> <li>5. Ņemt vērā „Aizsargjoslu likumu”, nosakot ekspluatācijas un drošības pasākumus.</li> <li>6. Saskaņā ar LBN 201-96 „Ugunsdrošības normas” un citu</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>6.20.1. Ugunsdrošības prasības nosaka LR MK 17.02.2004. noteikumi Nr.82 „Ugunsdrošības noteikumi”.</li> <li>6.20.2. Prasības ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei saskaņā ar LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”.</li> <li>6.20.3. Ugunsdrošības attālumi starp ēkām jāparedz atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 1995.gada 31.oktobrī Noteikumiem Nr.318 LBN 201-96”Ugunsdrošības normas”.</li> <li>6.20.4. Ūdens ņemšanas vietas ugunsdzēsības vajadzībām. Ugunsdzēsības veikšanai nodrošina esošo hidrantu funkcionēšanu un jaunai dzīvojamās apbūves teritorijai nodrošina ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi, ierīkojot jaunas ūdens ņemšanas vietas saskaņā ar normatīvajiem aktiem</li> <li>6.20.5. Būvprojektēšanā ugunsdrošības minimālos attālumus starp dažādu ugunsdrošības pakāpju un funkcionālās nozīmes ēkām un būvēm, kā arī minimālos piebraucamo ceļu un caurbrauktuviņu platumus (minimālais platumus – 3 m) nosaka atbilstoši normatīvajiem aktiem</li> <li>6.20.6. Ja būve izvietota tieši pie kaimiņa zemesgabala robežas, tad būves sienai, kas atrodas uz robežas, jābūt veidotai kā ugunsdrošajai sienai ar iespēju kaimiņam piebūvēt pie tās savu būvi.</li> </ol>



		<p>normatīvo aktu prasībām jāparedz nepieciešamās piebrauktuves, caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas darbu teknikai, veidojot perspektīvo ielu un ceļu shēmu. Uzlabot esošo ceļu kvalitāti, lai nodrošinātu piekļūšanu visām ēkās un būvēm.</p>	<p>6.20.7.Dzīvojamās mājas nepieciešams aprīkot ar ugunsdzēsības aprīkojumu saskaņā ar LR MK noteikumiem Nr.82 "Ugunsdrošības noteikumi" 9. pielikums, 18. punkta prasībām.</p> <p>6.20.8.Plānojot ceļus un piebrauktuves pie ēkām un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietām, ievērot MK 31.10.1995. noteikumi Nr.318, kas izdoti saskaņā ar Būvniecības likuma 2.panta ceturto daļu par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-96 „Ugunsdrošības normas” 7.nodaļā noteiktās prasības. Saskaņā ar LBN 201-96 „Ugunsdrošības normas” un citu normatīvo aktu prasībām jāparedz nepieciešamās piebrauktuves, caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas darbu teknikai, veidojot perspektīvo ielu un ceļu shēmu. Uzlabot esošo ceļu kvalitāti, lai nodrošinātu piekļūšanu visām ēkās un būvēm.</p> <p>6.20.9. Izstrādājot detālplānojumus paredzēt ugunsdzēsības ņemšanas vietas pie atklātām ūdenstilpnēm, piebraucamos ceļus un apgriešanās laukumus 12x12m.</p>
		<p>2. Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumam: saskaņā ar LBN 201-96 prasībām, Civilās aizsardzības likuma prasībām.</p> <p>3. Ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei: saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2000.gada 1.februāra noteikumiem Nr.38 LBN 222-99 „ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” prasībām.</p>	<p>6.34. CIVILĀS AIZSARDZĪBAS PRASĪBAS</p> <p>6.34.1. Iedzīvotāju apziņošanas sistēmu avārijas vai ārkārtējo situāciju gadījumā veido VUGD Olaines brigāde.</p> <p>6.34.2. Trauksmes sirēna uzstādīta uz pašvaldībai piederošā ūdenstorņa Jaunolainē.</p> <p>6.34.3. Ārkārtēju situāciju gadījumos rīkojas saskaņā ar Civilās aizsardzības plānu ārkārtēju situāciju gadījumos Rīgas rajonā.</p> <p>6.34.4.Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumam jānotiek saskaņā ar LBN 201-96 prasībām, Civilās aizsardzības likuma prasībām.</p> <p><b>UGUNSDZĒSĪBAS ŪDENSAPGĀDE</b></p> <p>6.22.2.15. <i>Apdzīvotās vietās un ražošanas uzņēmumos paredz ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi no ūdensapgādes sistēmas, ko parasti apvieno ar dzeramā ūdens vai tehniskā ūdens apgādi.</i> [MK 01.02.2000. not. Nr.38 LBN 222-99, 18. p.]</p> <p>6.22.2.16. Ugunsdzēsības ūdensapgādei paredzēt cilpveida ūdensvada sistēmu un ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas.</p> <p>6.22.2.17. Saskaņā ar LBN 201-96 „Ugunsdrošības normas” un citu normatīvo aktu prasībām jāparedz nepieciešamās piebrauktuves, caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas teknikai, veidojot perspektīvo ielu un ceļu tīklu.</p> <p>6.22.2.17. Ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei jābūt saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2000.gada 1.februāra noteikumiem Nr.38 LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” prasībām.</p>
<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<p>01.02.08. Nr.22/14-44</p> <p><b>02.06.2008. Nr.22/14-178</b></p>	<p>Uzskata par nepieciešamu ievērot sekojoša normatīvo aktu prasības 1-6</p> <p><b>Nav izprasts ,ka tiek prasīts atzinums, nevis nosacījumi.</b></p>	<p>Minētie 1-6 punkti jau bija iekļauti plānojuma tekstā sk. iepriekšējos skaidrojumus šajā tabulā.</p> <p>Lūgts atkārtoti izsniegt atzinumu.</p>



			<p>teritorijas plānojumā. Precizēt pilsētas aizsargjoslu.</p> <p>2.Pēc valsts meža dienesta rīkojuma 1998.gadā tika uzsākta dabisko meža biotopu inventarizācija valsts mežos. Šo darbu rezultātā Olaines pagasta teritorijā tika izdalīti dabiskie meža biotopi, kur atrodas reti sastopamas sugas un īpaši aizsargājamas sugas.</p>	
	<p><b>1.redakcija</b> V.Dišlere</p>	<p>16.03.2007. Nr.8-1/189</p>	<p>1.Virsmežniecība konstatē, ka tās sniegtie nosacījumi ir ievēroti, tomēr laika gaitā ir pieņemti vairāki normatīvie akti, kuru iekļaušana paskaidrojuma rakstā 1.daļas 2.sējuma nepieciešama, jo daļa tur minēto noteikumu ir zaudējuši spēku vai atcelti un to vietā pieņemti citi.</p> <p>2. Attiecībā uz mežiem un meža zemēm labojumi būtu sekojošie:</p> <p>2.1.LR MK 2004.28.09. noteikumi NR 806.</p> <p>2.2.LR MK 2006.26.09. izdevis noteikumus Nr.795, Grozījumi MK 2004.28.09. noteikumos Nr.806, grozījumi noteikuši meža zemes transformācijai paredzēto platību uzmērīšanu nodot zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu veicējam.</p> <p>3.Saeima ir pieņēmusi un valsts prezidente izsludinājusi grozījumus Meža likumā, kuri stājās spēkā 2006.21.03., būtiski mainot līdz tam pastāvošo kārtību.</p> <p>4.Saskaņā ar Meža likuma 8.panta 1. daļu MK 2006.29.08. izdevis noteikumus Nr.717 “Kārtība koku ciršanai ārpus meža zemes”.</p> <p>5.Saskaņā ar Meža likuma 44. panta 5. daļu MK 2006.19.09. izdevis noteikumus Nr.776 “Valsts meža atsavināšanas kārtība”.</p> <p>6.Saskaņā ar Meža likuma 3. panta 5. daļu MK 2006.03.10. izdevis noteikumus Nr.819.</p> <p>7.Spēkā esošajā likumdošanā nav iestrādāts sadarbības mehānisms starp Valsts meža dienesta struktūrvienībām un pašvaldībām jautājumā par būvatļauju izsniegšanu gadījumos, kad bijusi nepieciešama meža zemes transformācija.</p> <p>8.Spēkā esošie normatīvie akti nosaka kārtību meža zemes transformācijas pabeigšanai, bet nav strikti noteikts, ka pirms meža zemes transformācijas pabeigšanas Būvvalde nevar pieņemt objektu ekspluatācijā.</p> <p>9.Virsmežniecība lūdz izvērtēt šo problēmu un iespēju robežās III daļas 1.sējuma 9.nodaļā “Būvtiesību īstenošanas kārtība” iestrādāt iespējamo normu.</p> <p>10.Izskatot Olaines pagasta teritorijas atļautās izmantošanas kartes izdruku M: 1: 25000, Rīgas – Olaines virsmežniecība vērs uzmanību uz plānoto savrupmāju apbūves teritoriju Misas upes 1% applūduma riska teritorijā.</p>	<p>PR 2.sējumā veiktas korekcijas, veikti labojumi un papildinājumi atbilstoši atzinumam OPKTIAN 1.sēj. sadaļā 6.17.5.</p> <p>Papildināts un labots atbilstoši atzinumam OPKTIAN (3.daļas 1.sēj.) 9.nodaļā. OPKTIAN 1.sēj. sadaļā 6.37. noteiktas prasības būvniecībā nelabvēlīgām teritorijām un applūstošām teritorijām.</p>
	<p><b><u>Pilnveidotās gala redakcijas</u></b></p>	<p>30.01.2008. Nr.6-18/130</p> <p><b>30.05.2008.Nr. 6-18/827</b></p> <p><b>10.06.2008. Nr.6-18/93</b></p>	<p>Kopumā piekrīt, bet vērs uzmanību uz sekojošo:1.daļas 1.sējumā 7.9 punktā precizējami mežu apsaimniekotāji –AS „Latvijas valsts meži” Zemgales mežsaimniecība, Rīgas domes Rīgas meža aģentūra, privātie meža īpašnieki Izveidotie mikroliegumi 9. Klīves meža iecirknī neatrodas Olaines pagasta teritorija.</p> <p>Izveidotie mikroliegumi 9. Klīves meža iecirknī neatrodas Olaines pagasta teritorija.</p> <p>Nav iebildumi .</p>	<p>Precizēts OPTIAN</p> <p>Precizēts PR</p> <p>Nav komentāri</p>

12.	<b>LAD Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde</b>	30.10.2006. Nr.2-2-23/2655	1.izstrādājot teritorijas plānojumu paredzēt : Valsts nozīmes meliorācijas sistēmu un koplietošanas meliorācijas sistēmu (novadgrāvju) renovācijas darbus, kuri tiks veikti periodiski, atjaunojot sākotnējos gultņu parametrus. 2.paredzēt ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas sistēmām atbilstoši 1997.gada 5.februāra likuma „Aizsargjoslu likums” 18.pantam un 2003.gada 03.decembra MK Noteikumiem Nr.684 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodika lauksaimniecībā izmantojamās un meža zemēs”	
	I.Titovs <b>1.redakcija</b> I.Titovs	26.03.2007. Nr.3/719	Par teritorijas plānojumu: 1.Valsts nozīmes meliorācijas sistēmu un koplietošanas meliorācijas sistēmu renovācijas darbus, kuri tiks veikti periodiski, atjaunojot sākotnējos gultņu parametrus. 2.Paredzēt ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas sistēmām atbilstoši LR 1997.5.02. likuma “Aizsargjoslu likums” 18. pantam un 2003.03.12. MK noteikumiem NR 684. 3.Meliorācijas sistēmu pārkārtošana veicama pamatojoties uz 19.12.2006. LR MK noteikumiem NR 1018 prasībām. 4.Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija veicama saskaņā ar 20.07.2004. LR MK noteikumiem NR 619.	Precizēts atbilstoši atzinumam AN un PR sadaļā 7.10. OPKTIAN 1.sējuma 6.22.9.punkts paredz prasības meliorācijas sistēmām : 6.22.9.1. Ja ūdens novadīšanas risinājuma prasības detālplānojumā vai būvprojektā nav saskaņotas ar Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālo lauksaimniecības pārvaldi, veicot zemes vienību robežu pārkārtošanu, būvniecību un citus pasākumus, saglabā esošos grāvjus un dabīgās noteces, iekļaujot grāvjus vienotā noteces sistēmā. (Meliorācijas likums un MK 08.04.2004. noteikumi Nr. 272 „Meliorācijas sistēmu ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”, MK 19.12.2006. noteikumi Nr. 1018 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība, 2003.gada 3.decembra MK noteikumi Nr.864 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodika lauksaimniecībā izmantojamās un meža zemēs ”) 6.22.9.2. Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves būvē atbilstoši normatīvo aktu prasībām. 6.22.9.3. Valsts un valsts nozīmes regulētās ūdensteces periodiski renovē vai rekonstruē. Valsts nozīmes meliorācijas būvju kopšanu un uzturēšanu budžeta līdzekļu ietvaros nodrošina Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde, bet koplietošanas meliorācijas būves (novadgrāvji) – zemju īpašnieki vai tiesiski valdītāji, kā to nosaka normatīvie akti. Nekustamā īpašuma īpašniekam ir obligāta viņam piederošo grāvju, caurteku, dabīgo ūdensnoteku saglabāšana, nodrošinot ūdens novadīšanu pa tām. 6.22.9.4. Valsts nozīmes meliorāciju sistēmu (novadgrāvju) renovācijas darbos, kuri tiek veikti periodiski, atjauno sākotnējo gultņu parametrus. 6.22.9.5. Ceļu ierīkošana, remonts vai cita rakstura būvniecība, kā arī saimnieciskā darbība nedrīkst izjaukt meliorācijas sistēmu darbību un bojāt valsts un koplietošanas meliorācijas būves un ierīces. 6.22.9.6. Savrupmāju apbūves teritorijās virszemes būves, izņemot ielas, ceļus un inženierkomunikācijas, izvietoti ne mazāk kā 3 m attālumā no koplietošanas grāvja augšmalas, ražošanas, tehnisko objektu, darījumu un sabiedrisko objektu ēkas – ne mazāk kā 10 m no grāvja augšmalas. 6.22.9.7. Grāvju attālumu no ielu un ceļu klātnes un inženierkomunikācijām nosaka, atbilstoši normatīvo aktu prasībām. 6.22.9.8. Ūdens novadīšanai un caurvadīšanai zemes īpašumu īpašniekiem atļauts izbūvēt grāvjus sava zemes īpašuma robežās saskaņā ar padomes izdotajiem tehniskajiem noteikumiem. 6.22.9.9. Meliorācijas sistēmām tiek paredzēta ekspluatācijas aizsargjosla atbilstoši 13.05.2004. MK noteikumiem Nr.258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs” 6.22.9.10. Ja meliorācijas sistēma pie būvniecības viensētās uz platības, kas mazāka par 1000m <sup>2</sup> nav jāpārkārto būves atrašanās vieta jāsaskaņo uz topogrāfiskā plāna M1:500 pamata, kur parādīta meliorācijas sistēma. OPATIAN 2.sējuma 8.nod noteiktas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm 8.2.2.8 p.
	<b>Pilnveidotās gala redakcijas</b> L.Gornostaja P.Guslens	15.04.2008. Nr.252	Nepieciešams papildināt ar valsts ūdens noteku plānu	Sagatavota un pievienota karte par valsts ūdens notekām.
	<b>28.05.2008. Nr. 3/2-2t/1306</b>	<b>Bez komentāriem</b>		

13.	<b>Rīgas rajona padome</b>  I.Šteinbergs          <b>1.redakcija</b> I.Šteinbergs	13.12.2005. Nr.21-4/1658  02.10.2006. Nr.2.1-23/Z-415/1073    19.03.2007. Nr.2.1-23/0-79/332  27.03.2007 Lēmums Nr.8 (prot. Nr.3)	1.Ierosinām visām apdzīvotām vietām (ciemiem) sastādīt un teritorijas plānojumā iekļaut administratīvo robežu aprakstus, kā arī to izveides pamatojumu. Ārpus ciemu teritorijām nevajadzētu plānot blīvu apbūvi, jo Rīgas rajona plānojums rekomendē noteikt minimāli pieļaujamo jaunizveidojamo zemes īpašuma platību – 2h. 2.Būtu jāizvērtē tās apbūves teritorijas, kas noteiktas, neievērojot Aizsargjoslu likuma (05.02.1997 ar grozījumiem) 37.panta 1.daļas 4.punktu par būvniecību virszemes ūdensojektu aizsargjoslā: „aizliegts celt ēkas un būves teritorijās ar appludinājuma varbūtību vismaz reizi simt gados, izņemot īslaicīgas lietošanas būves, mazēkas lauku apvidū un šim nolūkam īpaši paredzētas aizsargbūves vai teritorijas uzbēršanu”. Pārskatīt plānotās apbūves ūdensteču tiešā tuvumā un neparedzēt apbūvi bez attiecīgās izpētes un aizsarg būvju izbūves. 3.Jāiekļauj informācija par derīgo izrakteņu atradnēm un karjeriem. 4.Jāsaglabā Rīgas rajona plānojumā noteiktās Turpmākās izpētes un plānošanas teritorijas, t.sk., dzelzceļa apvedceļa trases, kas paredzētas ātrgaitas dzelzceļa „Rail Baltica” vajadzībām. 5.Nepieciešams izstrādāt perspektīvo transporta kustības shēmu autoceļam A8 – Rīga – Jelgava. 6.Satiksmes ministrijas dotajos nosacījumos jaunajam Rīgas rajona teritorijas plānojumam minētas sekojošas prasības autoceļam A8 Olaines pagasta teritorijā: 1)krustojuma zonā uz kooperatīvu VEF- Baloži-dažādos līmeņos; 2)krustojumā zonā uz Bērzipīli (V13) pie Jaunolaines- dažādos līmeņos; 3)krustojuma zonā uz Olaini (V18) – dažādos līmeņos; 4)krustojuma zonā uz Uzvaras līdumu (V1088) un Pēterniekiem (V28) – dažādos līmeņos. Šīs prasības jāņem vērā, attiecīgi rezervējot nepieciešamās teritorijas arī Olaines pagasta plānojumā. 7.Nepieciešams kopīgi ar Olaines pilsētas pašvaldību risināt optimālo autotransporta plūsmas organizāciju, t.i., ievadus no pagasta teritorijā esošajām dzelzceļa pārbrauktuvēm uz pilsētu (Tireļa iela un Zemgales ielas turpinājums), kā arī vairāklīmeņu krustojumu pāri autoceļam A8 un dzelzceļam pretim Rīgas ielai. Plānojot teritoriju, jāparedz gājēju kustības droši šķērsojumi pāri autoceļam un dzelzceļam. 8.Lai sekmētu gājēju un veloceliņu izbūves attīstību, ierosinām apbūves un izmantošanas noteikumus iekļaut normu, ka rekonstruējot, vai no jauna izbūvējot valsts 1. un 2.šķiras autoceļus, jāprojektē un jāizbūvē gājēju un veloceliņi. 9.Precizēt Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2007.-2019.gadam darba uzdevumu 8.nodaļā „Prasības grafiskai daļai”- labākai teritorijas zonējumu uztveršanai plānojuma lietotājiem vēlams Saistošās kartes sagatavot un veikt izdrukas mērogā 1:10000, 1:5000 vai 1:2000 saskaņā ar MK noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” III. daļas 28.punktu.	Precizēts un labots apbūves noteikumus (AN) un kartogrāfiskajā materiālā atbilstoši atzinumam. 1. Olaines pagastā bez ciemiem un viensētām ir arī vasarnīcu ciemi un izdalītas arī teritorijas, kas saglabā vēsturiskos nosaukumus un veido noslēgtu teritoriju kā Uzvaras līdums, Apšukalni, Damradi, Klāvi, Veismaņi, Birzuļi kā viensētu grupas – parasti šo teritoriju iekļauj no visām pusēm mežs vai cita dabiska robeža kā upe. Šeit koncentrētas viensētas. Viensētu grupas netiek definētas kā ciemi-apdzīvotas vietas, bet ir apdzīvojuma klasifikācijas sastāvdaļa, Viensētu grupās (puduros) netiek atļauta blīva apbūve. Par applūdumu sk. 1. sadaļā šajā apkopojumā, vai arī OPTIAN 1.sēj. 6.37.p. noteiktas prasības būvniecībā nelabvēlīgām teritorijām un applūstošām teritorijām. Neskaidri izteiktām krāsām tiks pievienoti burti un mainītas izmantošanas krāsas uztveramības nodrošināšanai.
-----	--	--	--	---

		25.01.2008 Nr.2.1-14/92	3 iebildumu. 1)Par autoceļa – Baložu pilsētas apvedceļš iezīmēt turpmākās izpētes teritorija. 2)Precizēt trases posma (Rail Baltica) novietojumu un iespējamo izdevīgāko šķērsojuma vietu ar autoceļu A5 3)Lūgums rūpīgi izvērtēt visas teritorijas ar aplūdinājuma varbūtību vismaz reizi simt gados un noteikt apbūves ierobežojumus atbilstoši aizsargjoslu likumam.	1) Attēlots Rīgas rajona plānojumā attēlotās turpmākās izpētes teritorijas Olaines pagastā tai skaitā Baložu pilsētas apvedceļš. Vēršam uzmanību ,ka risinājums neatbilst ceļa A8 rekonstrukcijas projektam, jo rajona plānojumā piedāvātajam variantam nav pieslēgums A8. 2)Novietojums ir precizēts 3) Pagasta plānojumā aplūstošajās teritorijās nav atļauta apbūve sk. OPKATIAN 6.37.apakšodaļu vai šī apkopojuma 1.p.
		<b>27.05.2008. lēmums Nr.7 (prot.Nr.5.)</b>	<b>Bez komentāriem</b>	
14.	<b>„Nodibinājums „Rīgas reģiona attīstības aģentūra””</b>  D.Bērtulis	13.09.2005. Nr.3-5/398	1.NRRAA informē, ka Rīgas reģiona teritorijas (telpiskais) plānojums (Plānojums) ir izstrādes procesā. 2005.gada sākumā ir apstiprināta Rīgas reģiona esošā situācija un telpiskās attīstības tendences (ar iespējam laika gaitā veikt precizējumus un papildinājumus), tajā skaitā: Rīgas reģiona apdzīvotuma struktūra, Rīgas reģiona lauku struktūra, Rīgas reģiona transporta struktūra un vides infrastruktūra, Rīgas plānošanas reģiona funkcionālā struktūra. 2.Rīgas reģiona attīstības programmā 2005 -2011.gadam apskatāmas plānojuma vadlīnijas, kas ir vadlīnijas rajonu un vietējo pašvaldību plānošanai, kā arī ieteikumi valsts un reģionālās sadarbības institūcijām. Vadlīniju sastāvā ir vispārējas rekomendācijas un konkrētas vadlīnijas zemāka līmeņa attīstības plānošanas dokumentu izstrādāšanā – pašvaldību attīstības programmām un teritorijas plānojumam.	
	<b>Rīgas plānošanas reģions Attīstības padome 1.redakcija</b>	20.03.2007. Nr.02-07/41	RPRAP atzinīgi novērtē paveikto uz norāda uz šādām nepilnībām: 1.Ņemot vērā plānojumā paredzēto apbūves teritoriju ievērojamo pieaugumu, vēsturisko pazemes ūdeņu piesārņojumu, vides pārskatā būti jāanalizē pazemes ūdeņu piesārņojums, tai skaitā arī akās izmantojamais. Atkarībā no rezultātiem, ir jāparedz risinājums atsevišķu teritoriju dzeramā ūdens kvalitātes nodrošināšanā. 2.Papildus būtu jāanalizē prognozējamā iedzīvotāju skaita pieaugums un apbūves ietekme uz apkārtējām teritorijām. Lai gan vides pārskatā dota atsauce, ka plānojums risina problēmas, kas saistītas ar vienlaidus apbūves veidošanās nepieļaušanu, reāli pārāk maza loma plānojumā ir pievērsta zaļajām teritorijām un pagasta iedzīvotāju atpūtas funkciju plānošanai. 3.Lai gan Olaines pagasts veidojas kā Rīgas pilsētas funkcionāla sastāvdaļa, plānojums neskata pagasta teritoriju kontekstā ar apkārtējām teritorijām – Rīgas pilsētu un Olaini. Pagasts jāskata ar Olaines pilsētu kā vienotu funkcionālo. Pārskatā būtu jāanalizē dzelzceļa un ātrgaitas automaģistrāļu ietekme ne tikai no trokšņu, bet arī citām ietekmēm, tai skaitā, projekta realizācijas rezultātā iespējamās barjeras efekta mazināšanai. 4.Tā kā pagasta teritoriju šķērso tranzīta maģistrāles, kas sadala pagasta teritoriju 2 daļās, teritorijas plānojumam būtu jāanalizē šāda situācija un jāpiedāvā pasākumi to sadalošā efekta mazināšanai. Plānojumā ir jāiestrādā vides pārskatā minētie ieteikumi, kas saistīti ar piesārņojuma un trokšņu līmeņa mazināšanu gar maģistrālēm. Pretējā gadījumā šajās teritorijās mazināsies dzīvojamās telpas kvalitāte.	Papildināts atbilstoši atzinumam. Plānojumā iestrādāti Vides pārskatā minētie ieteikumi un piedāvātie pasākumi (piesārņojuma un trokšņu līmeņa mazināšanu gar maģistrālēm PR sadaļā nr. 7.19.; OPKATIAN 1.1.sēj. sadaļā 6.21.)
	<b>Gala redakcija</b>	06.12.2007. Nr. 02-07/131	RPRAP atbalsta Olaines pagasta plānojuma un Vides pārskata tālāko virzību. Projektā ir atsauces uz RPR teritorijas plānojumu, kas tomēr visur nav ievērots. Īpaši tas attiecas uz teritorijas plānojumu ārpus apdzīvotām vietām. RPR teritorijas plānojums paredz nesadalāmās zemes platību 1 ha. Projektā ir teritorijas, kas atrodas ārpus ciemu robežām, (Lauku apbūves teritorijas) ar	Dzīvojamā apbūve ar minimālo plātību 1500 ( 1200) ir paredzēta vienīgi ciemos, lauku apbūve ar platībām 5000(2500) paredzēta tikai ciemos – ārpus ciemiem ir tikai 1ha minimālā platība tikai viensētām 1ha un lauksaimniecības zemēm 1 ha. Lauku apbūve nenozīmē ,ka tā atrodas ārpus apdzīvotām vietām. 1ha noteikts arī citām izmantošanām, kas atrodas ārpus apdzīvotām vietām.  Olaines pagasta padome uzskata, ka atļaujot veikt viensētu būvniecību uz mežsaimnieciskiem zemes gabaliem, kas nav mazāki par 2ha ( salīdzinot lauksaimniecības teritorijā minimālā platība viensētas būvniecībai ir 1ha) un izmantot lauksaimniecībai 0,25ha nav meža apbūves veicinošs pasākums, jo šāda iespēja ir tikai noteiktai īpašnieku kopai un zemes gabaliem ,kas ir veidojušies Zemes reformas laikā – nevis atdalot vai sadalot īpašumu. Īpašniekiem atjaunoja īpašuma tiesības un zemes gabals ir tāds kāds bija

			<p>minimālajām zemes gabala platībām 2500(1200) – 5000 m<sup>2</sup>, un kuras paredzētas dzīvojamai apbūvei.</p> <p><b>2 piezīmes, kuras tiek skaidrotas detalizētāk, aprakstot situācijas par atsevišķām viensētām meža īpašumos un dārzkopību teritorijām.</b></p>	<p>iespējams.</p> <p>Savrupmāju blīvas dzīvojamās apbūves teritoriju nosacījumi iekļaujas šīs nodaļas ietvaros. To zināmā mērā nosaka, ka netiek paredzēts vairs NĪLM dārzkopību sabiedrības, bet tikai individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Olaines pagasta padome neuzskata, ka tādejādi tiks veicināta meža teritoriju transformācija citos veidos, bet lai cilvēkiem, kas zemes reformas laikā ieguvuši varbūt pat vienu īpašumu, varētu uzbūvēt vienu viensētu, kas ir humāns apsvēruma un Civillikuma prasību ievērošana, ka ikviens ir tiesīgs no sava īpašuma iegūt labumu. Tas neattieksies arī uz īpašuma pārpircējiem. Šādi īpašumi pagastā būs nedaudz.</p>
15.	<p><b>Rīgas dome</b> <b>Pilsētas attīstības departaments</b></p> <p>P.Strancis G.Princis</p>	<p>25.05.2005. Nr.4-DA-05-2695-nd</p> <p>09.10.2006. Nr.1-DA-06-5818-nd</p>	<p>1.Sakarā ar ģimenes dārziņu teritoriju vietas maiņu Rīgas pilsētas teritorijā un nepieciešamību pēc jaunām teritorijām, ir izstrādāts ģimenes dārziņu projekta priekšlikums Rīgas pilsētā un Rīgas rajona teritorijā. Projekts ir izstrādāts pamatojoties uz Rīgas meža aģentūras izsniegtu darba uzdevumu un paredz izvietot 3000 sakņu dārzus 127 ha lielā platībā Rīgas pilsētā, Tīrainē un Rīgas rajonā – Medemas purvā. Saskaņā ar iepriekš minēto projektu, lūdzam Olaines pagasta teritorijas plānojumā paredzēt teritorijas šim mērķim.</p> <p>2.Rīgas pilsētai un Olaines pagastam ir vairākas interešu teritorijas:</p> <p>1) 500m plata josla aiz Rīgas robežas Olaines pagasta teritorijā, kur jaunceļamie objekti saskaņojami ar Rīgas pašvaldību.</p> <p>2)Transporta maģistrāle A8 un satiksmes izkārtojumi.</p> <p>3)Rīgas pilsētas meži Olaines pagasta teritorijā.</p> <p>4)Mārupītes sateces baseina teritorija.</p>	
	<p><b>1.redakcija</b> G.Princis</p>	<p>03.04.2007. Nr.4-DA-07-2154-nd</p> <p><b>10.06.2008.</b> <b>Nr.4-DA*-08-4560-nd</b></p>	<p>1.Izvērtējot Olaines pagasta plānojuma 1.redakciju, Departaments nepiekrīt, ka Rīgas pilsētas meža zemju teritorija blakus pilsētas robežai, kur Rīgas pilsētas daļā ir ģimenes dārziņu teritorija ir paredzēta savrupmāju apbūve.</p> <p>2.Olaines pagasta plānojumā var norādīt, ka teritorijas izmantošanas ģimenes dārziņos stājas spēkā tikai nepieciešamās infrastruktūras izveides, par ko ir atbildīgi zemes īpašnieki.</p> <p>Par pārējo Olaines pagasta teritorijas plānojuma daļu Departaments sniedz pozitīvu atzinumu.</p> <p><b>Nav iebildumi</b></p>	<p>Papildināts atbilstoši atzinumam. Savrupmāju teritorijas netiek plānotas un dārzkopību teritorijas netiek paredzētas.</p> <p>Bez komentāriem</p>
16.	<p><b>Latvijas Vides, Ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra</b></p> <p>A.Leitass</p> <p><b>1.redakcija</b></p>	<p>25.09.2006. Nr.4-3/3152</p> <p>07.03.2007. Nr.4-3/758</p> <p>15.03.2007. Nr.4-3/853</p>	<p>1.LVĢMA vērš Jūsu uzmanību uz to, ka mūsu rīcībā pieejamā informācija var tikt izmantota kā pamatinformācija pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei.</p> <p><u>Izsakām sekojošus ierosinājumus:</u></p> <p>1.Papildināt virszemes ūdens objektu raksturojumu ūdenstecēm (gultnes kvalitātes raksturojums) un ūdenstilpnēm (apsaimniekotājs).</p> <p>2.Raksturot ūdens objektus, kuros notiek intensīva zvejsaimniecība un kur tā tiek plānota.</p> <p>3.Papildināt purvu raksturojumu ar ziņām par hidrogrāfiju un apsaimniekotāju.</p> <p>4.Raksturot rūpnieciskās (kokapstrāde) un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu ūdens resursu patēriņu, notekūdeņu novadīšanu un attīstības prognozes.</p> <p>5.Lauksaimniecībā izmantojamo zemju zemes lietojuma veidu aprakstā iekļaut ziņas par intensīvi mēslojamām teritorijām (ja tādas ir) un prognozējamām zemes</p>	<p>6., 8. 9.Papildinājumi veikti atbilstoši pieejamai informācijai. Centralizētās ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas sistēmu detalizēts raksturojums dots PR 1.sēj. nodaļas 7.15."Inženierinfrastruktūras raksturojums" sadaļā 7.15.1. un PR 2.sēj. pielikumā nr.34.</p> <p>1.-3.Teritorijas plānojumā tiek sniegta informācija, ar kuru nodrošina institūcijas, publiski pieejama informācija, bet atsevišķi pētījumi, kas neattiecas uz zemes izmantošanu netiek veikti.</p> <p>Intensīva zivsaimniecība pagastā nenotiek un ir iespējama dīkšaimniecību teritorijās, kas grafiskajā daļā ir norādītas.</p>

		<p>lietojuma veidu izmaiņām.</p> <p>6.Raksturot centralizētās ūdens apgādes sistēmas tehnisko stāvokli.</p> <p>7.Minēt izmantošanas nosacījumus teritorijām, kuras nav pieslēgtas un nav plānots pieslēgt centralizētai notekūdeņu savākšanas sistēmai.</p> <p>8.Papildināt notekūdeņu savākšanas sistēmas raksturojumu ar informāciju par patreizējo pieslēguma skaitu, NAI jaudu, noslodzi un tehnisko stāvokli.</p> <p>9.Raksturot notekūdeņu attīrīšanas iekārtu dūņu uzglabāšanas vietas un izmantošanas nosacījumus.</p>	<p>Prasības ūdenssaimniecībai dotas OPTIAN 1.sējuma 6.22. nodaļā, tā kā nav zināmi kādi uzņēmumi atradīsies un to tehnoloģijas, tad spriest un veikt prognozes nav iespējams. Jebkurā gadījumā jāievēro likumdošanas prasības un rūpnieciskai zonai ir divas iespējas pieslēgums Jaunolaines vai Olaines tīkliem, vai ierīkot savas attīrīšanas ietaises tik tālu, cik to paredz un pieļauj likumdošana.</p>
	04.12.2007. Nr.4-3/3455	<p>Ieteikumi un iebildumi :</p> <p>1.Raksturot ūdensprojektus, kuros notiek intensīva zivsaimniecība un kur tā tiek plānota</p> <p>2.Raksturot rūpnieciskās(Kokapstrāde) un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu ūdens resursu patēriņu, notekūdeņu novadišanu un attīstības prognozes</p> <p>3.Iekļaut informāciju par prognozējamām zemes lietojuma veidu izmaiņām</p> <p>4. Norādīt, kas ir atbildīgs par poldera „Siliņa namiņi” apsaimniekošanu</p> <p>5. Iekļaut notekūdeņu attīrīšanas iekārtu dūņu izmantošanas nosacījumus</p> <p>6. Iekļaut informāciju par radušos atkritumu apjomu</p> <p>7. Potenciāli piesārņoto vietu aprakstā minēt objektu izveidošanās gadu.</p>	<p>Informācija sniegta OATIAN.2.sējumā</p> <p>Visa informācija par ūdenssaimniecību sk. paskaidrojuma raksta pielikumā.</p> <p>Šādas prognozes atkarīgas no valsts līmeņa attīstības un ietekmēm un nav prognozējamas pagasta līmenī, prognozes valsts līmenī nav.</p> <p>Atkritumu apjomam nav ietekme uz zemes plānoto (atļauto) izmantošanu un to neparedz MK noteikumi Nr.883.</p> <p>Nav informācijas „kas ir „Siliņa namiņš”</p> <p>Visa informācijas, kādu VA LVGMA ir sniegusi ir pievienota projektam papildus izpēte netiek veikta.</p>
<b>Gala redakcija</b>	07.12.2007. Nr.4-3/3549	<p>1. Iekļaut informāciju par prognozējamām zemes lietojuma veidu izmaiņām</p> <p>2. Norādīt, kas ir atbildīgs par poldera „Siliņa namiņi” apsaimniekošanu</p> <p>3. Iekļaut notekūdeņu attīrīšanas iekārtu dūņu izmantošanas nosacījumus</p> <p>4. Iekļaut informāciju par radušos atkritumu apjomu</p> <p>5. Potenciāli piesārņoto vietu aprakstā minēt objektu izveidošanās gadu.</p>	<p>Nav informācijas „kas ir „Siliņa namiņš”</p> <p>Visa informācija par ūdenssaimniecību sk. paskaidrojuma raksta pielikumā.</p> <p>Visa informācija „kādu VA LVGMA ir sniegusi ir pievienota projektam papildus izpēte netiek veikta.</p>
<b>Pilnveidotās gala redakcijas</b>	30.01.2008. Nr. 4-3/254	Nav iebildumu vai ierosinājumu.	Bez komentāriem
	<b>27.05.2008. Nr.3/1719</b>	<b>Nav iebildumu vai ierosinājumu</b>	Bez komentāriem
17.	<b>SIA Lattelecom</b>  V.Vancovičs	02.09.2005. Nr.29.1-3/807	<p>1.Visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, ievērojot arī Aizsargjoslu likumā un Eksploatācijas aizsargjoslu un sakaru līnijām noteikšanas metodika.</p> <p>2.Teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām arī telekomunikāciju līniju un objektu aizsargjoslām.</p> <p>3.lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā līniju ievadiem.</p> <p>4.Privātie un publiskie telekomunikāciju tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši MK apstiprinātajiem telekomunikācijas tīkla ierīkošanas un būvniecības noteikumiem.</p> <p>5.Lai veiktu telekomunikāciju tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu savlaicīgu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Lattelecom par pagasta attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību.</p>
	M.Petrovskis	10.02.2006. Nr.29.5-3/85	<p>1.Pagasta teritorijas plānojumā aizsargjoslas gar LTK komunikācijām nav uzrādītas, bet atsauce, ka tās uzrāda detālpānojumos, kā arī ir norādīts</p> <p>OAPTIAN 2. sējuma 8.2.2.1.punkts paredz aizsargjoslas gar telekomunikāciju līnijām, kas netiek parādītas kartē jo mērogā 1:10000 šāda mēroga aizsargjoslas nav redzamas un attēlojamas precīzi.</p> <p><b>KARTĒ NAV ATTELOTAS, PARĀDA DETĀLPĀNOJUMOS, ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTOS UN BŪVPROJEKTU ĢENPLĀNOS, ZEMES ROBEŽU PLĀNOS</b></p>



cik lielām tām jābūt.

2.Kartogrāfiskajā daļā attēlota kabeļu kanalizācija, kā arī optiskie un maģistrālie kabeļi ar iespējamo precizitāti. Minēts, ka visos objektos jānodrošina objektu inženiertehniskā apgāde, kā arī sakari, saskaņā ar saņemtajiem TN un izstrādātiem detālplānojumiem.

(1) Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij.

(2) Aizsargjoslām gar elektronisko sakaru tīkliem ir šāds minimālais platums:

1) gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līnijām un kabeļu kanalizāciju, elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līnijām - zemes gabals un gaisa telpa elektronisko sakaru tīkla līnijas augstumā, ko norobežo nosacītas vertikālas virsmas elektronisko sakaru tīkla līnijas katrā pusē 2,5 metru attālumā no elektronisko sakaru tīkla līnijas vai kabeļu kanalizācijas ass;

3) ap virszemes un pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju neapkalpojamiem pastiprināšanas un reģenerācijas punktiem, kabeļu sadales skapjiem un kastēm - zemes gabals un gaisa telpa elektronisko sakaru tīkla līnijas augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 3 metru attālumā no pastiprināšanas punkta, kabeļu sadales skapja vai kabeļu sadales kastes vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes virsmas;

4) stīgām mežu masīvos un stādījumos, kur koku augstums nav lielāks par 4 metriem, - 2,5 metri katrā pusē no līnijas ass līdz koku zariem;

5) stīgām mežu masīvos un stādījumos, kur koku augstums ir lielāks par 4 metriem, - 3,5 metri katrā pusē no līnijas ass līdz koku zariem;

6) vietās, kur iespējami bieži koku krišanas gadījumi, stigas platums nedrīkst būt mazāks par stādījumu vidējo augstumu katrā elektronisko sakaru tīkla līnijas pusē. Atsevišķi koki vai koku grupas, kas aug stigas malās, nocērtamas, ja to augstums ir lielāks nekā koku vidējais augstums. Ja elektronisko sakaru tīkla gaisvadu līnija šķērso parkus, dārzus, dabas rezervātus, dabas liegumus vai citu īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas rezervāta, stingrā režīma, dabas lieguma vai regulējamā režīma zonas vai mikroliegumus, pēc savstarpējas vienošanās ar attiecīgajiem uzņēmumiem, organizācijām vai institūcijām atļauts noteikt mazāku stigas platumu.

(2<sup>1</sup>) Aizsargjoslas ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem, antenu mastiem un to atsaitēm veido:

1) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem un antenu mastiem - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 1 metra attālumā ārpusē no to nožogojuma vai 5 metru attālumā no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas, ja tornis vai masts nav nožogots;

2) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņu un antenu mastu atsaitēm - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 2,5 metru attālumā no atsaites projekcijas uz zemes virsmas un atsaites nostiprinājuma vietas zemē vai citā virsmā.

OPKTIAN III.DAĻAS 1. sējuma

6.22.4.punkts paredz ELEKTRONISKIE SAKARI UN TELEKOMUNIKĀCIJAS

6.22.4.1. Izbūvējot jaunus vai rekonstruējot esošos telekomunikāciju tīklus, gaisvadu līnijas pēc iespējas nomaina pret pazemes kabeļiem.

6.22.4.2. Publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās izvietojot esošo komunikāciju, elektroapgādes tīklu, autoceļu un maģistrālo ielu tuvumā (sarkano līniju vai ceļa zemes nodalījuma joslas robežās vai ceļa aizsargjoslā).

6.22.4.3. Privātos telekomunikāciju tīklus pieslēdz Lattelecom SIA publiskajam tīklam, atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas tehniskajiem noteikumiem, kuros

			<p>norādīti tīklu savienošanas nosacījumi.</p> <p>6.22.4.4. Ja ar privāta tīkla īpašnieku noslēgts līgums "Par telekomunikāciju tīkla robežu", tad iekšējos telpu un teritoriju telefonizācijas darbus veic ēkas vai teritorijas apsaimniekotājs, saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu.</p> <p>6.22.4.5. Jaunu elektronisko sakaru iekārtas atļauts izvietot publiskajās un ražošanas un satiksmes teritorijās, ievērojot MK 04.04.2006. noteikumi Nr. 496 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība”.</p> <p>6.22.4.7. Telekomunikācijām (kabeļu kanalizācija un gruntī ieguldītie kabeļi) jābūt uzrādītiem Olaines pagasta topogrāfiskajos plānos ar apakšzemes komunikācijām.</p> <p>6.22.4.8. Jāsaglabā visas esošās telekomunikācijas. Ja projektos nepieciešama šo komunikāciju pārvietošana, tā jāsaņem.</p> <p>6.22.4.6. Saskaņot topogrāfijas un robežu plānus, būvprojektus un nosakot apgrūtinājumus saskaņā ar MK 19.08.2003. noteikumi Nr.465 „Ekspluatācijas aizsargjoslu gar telekomunikāciju tīklu līnijām noteikšanas metodika” un attēlojot tos zemes robežu plānos informācija saņemama un skaņojama ar komunikāciju apsaimniekotājiem.</p> <p>( SIA „Citrus Solutions” AR Tīklu uzturēšanas nodaļa Rīgā, Kleistu ielā 5, kontaktpersona Uldis Jakobsons, tālr 67412529 vai Irīna Solovjova, tālr. 67422552., SIA LMT , Ropažu ielā 6, Rīgā, SIA Tele 2 , Mūkusalas ielā 41b, Rīga, VAS "Valsts informācijas tīkla aģentūra" )</p>	
	<p><b>Gala redakcija</b></p> <p>M.Petrovskis</p>	<p>23.11.2007. Nr. 24406-j1</p>	<p>Atsaucoties uz 09.11.2007. vēstuli Nr. 3045, informēju, ka SIA Lattelecom šādi precizējumi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. grafiskajā daļā sakaru tīkla aizsargjoslas nav uzrādītas, teksta daļā norādīts, ka tās nav attēlotas un jāuzrāda detālplānojumos</li> <li>2. teksta sadaļā nepareizi uzrādīts uzņēmuma SIA Lattelecom nosaukums</li> <li>3. Nosakot apgrūtinājumus zemes gabaliem un attēlojot tos zemes robežu plānos, lūdzu, saņemt precīzu informāciju SIA „Citrus solution” Rīgā, Kleistu ielā 5, kontaktpersona Uldis Jakobsons, tālr 67412529 vai Irīna Solovjova, tālr. 67422552.</li> </ol> <p>Lūdzu savlaicīgi informēt SIA Lattelecom par pilsētas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību.</p>	<p>Sakaru tīkla aizsargjoslas nevar uzrādīt mērogā 1:10000.</p> <p>Nosaukums precizēts</p> <p>Papildināts</p>
18.	<p><b>SIA Latvijas Mobilais Telefons</b></p> <p>J.Briedis</p>	<p>30.06.2005. Nr.Z/2666</p> <p>05.10.2006. Nr.Z/4060</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Olaines pagasta teritorijā 2005.gadā neplāno izvietot jaunas bāzes stacijas.</li> <li>2.Zemes gabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar 19.08.2003. MK noteikumiem Nr.465 „Ekspluatācijas aizsargjosla gar telekomunikāciju tīklu līnijām noteikšanas metodika”, ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas.</li> <li>3.Teritorijas plānojumā paredzēt iespēju pagasta teritorijā uzstādīt un ekspluatēt mobilo telekomunikāciju (publiskā mobilo elektronisko sakaru) tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas, mobilo telekomunikāciju (publiskā mobilo elektronisko sakaru) tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju- elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā.</li> <li>4.Informējam, ka plānots izvietot jaunas bāzes stacijas apdzīvotas vietas – Jaunolaine, elektroapgādes tīklu un piebraucamo ceļu tuvumā, teritorijā, un Olaines pagasta apdzīvotās vietas- Uzvaras līdums, elektroapgādes tīklu un piebraucamo ceļu tuvumā, teritorijā.</li> </ol>	

Ierosinājumi:  
Olaines pagasta teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka teritorijās – Lauku apbūves teritorijas, Publisko objektu apbūves teritorijas, Rūpnieciskās apbūves teritorijas, un noteikt, ka šajās teritorijās atļautā izmantošana ir arī inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas.

OPTIAN 2. sējuma 8.2.2.1.punkts paredz aizsargjoslas, kas netiek parādītas kartē jo mērogā 1:10000 šāda mēroga aizsargjoslas nav redzamas un attēlojamas precīzi.

**KARTE NAV ATTELOTAS, PARĀDA DETĀLPLĀNOJUMOS, ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTOS UN BŪVPROJEKTU ĢENPLĀNOS, ZEMES ROBEŽU PLĀNOS**

(1) Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij.

(2<sup>1</sup>) Aizsargjoslas ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem, antenu mastiem un to atsaitēm veido:

1) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem un antenu

mastiem - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 1 metra attālumā ārpusē no to nožogojuma vai 5 metru attālumā no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas, ja tornis vai masts nav nožogots;

2) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņu un antenu mastu atsaitēm - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 2,5 metru attālumā no atsaites projekcijas uz zemes virsmas un atsaites nostiprinājuma vietas zemē vai citā virsmā.

Sakaru torņi antenu masti – ieceres publiska apspriešana pēc Būvvaldes pieprasījuma paredzēta lauksaimniecības teritorijās un komerciālu objektu teritorijās. Rūpnieciskās un tehniskās teritorijās sabiedriskā apspriešana nav nepieciešama.

Uz komunikāciju objektiem kā sakaru torņi, antenu masti, transformatori, sūkņu stacijas, attīrīšanas ietaises, GPR un citiem līdzīgiem komunikāciju objektiem netiek piemērots minimālais zemes gabala lielums, bet to nosaka objekta funkcionalitāte un visas aizsargjoslas, kas nosakāmas konkrētam objektam un kurām jāatrodas tajā pašā zemes īpašumā, kurā atrodas konkrētais objekts.

OPKTIAN 1 sējuma 6.3.1.punkts paredz, ka noteiktie ēku un citu būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku izbūvi, virsgaismu, skursteni, torni, karoga mastu, radio vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, sakaru torni un antenu mastu, vējrādītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu.


OPKTIAN 1 sējuma 6.6.7.punkts paredz, ka minimālo platību prasības nav attiecināmas uz atsevišķiem

tehniskiem objektiem kā sakaru torņi, antenu masti, dūmeņi, skatu torņi, stabi, transformatoru apakšstacija, sūkņu stacija u.c. – šajos gadījumos minimālo platību nosaka, lai objekts varētu funkcionēt un iekļautu tam nosakāmo aizsargjoslu,

Grafiskā daļā tiks parādīts jauns tornis Stūnišos īpašumā „Rimos R”.

	<p><b>Gala redakcija</b> J.Briedis</p>	<p>30. 11.2007. Nr. Z/4808</p>	<p>Sakarā ar 09.11.2007. vēstuli Nr.3049 par Rīgas rajona Olaines pagasta jauna teritorijas plānojuma 2008.-2020. gadiem gala redakcijas nodošanu sabiedriskai apspriešanai, informējam, ka „Latvijas Mobilais Telefons” SIA ir iepazīs mājas lapā ar <a href="http://www.jaunolaine.lv">www.jaunolaine.lv</a> sniegto informāciju par Olaines pagasta teritorijas plānojumu.</p> <p>Lai nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto, ierosinām, Olaines pagasta teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka teritorijās-Lauku apbūves teritorijas, Publisko objektu apbūves teritorijas, rūpnieciskās apbūves teritorijas, un noteikt, ka šajās teritorijās atļautā izmantošana ir arī inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas.</p>	<p>Komerčiālu objektu apbūves teritorijas ietilpst Publisko apbūves teritorijās un sakaru torņi ir atļauti atkarībā no novietnes ar vai bez būvniecības ieceres publisko apspriešanu ievērojot iedzīvotāju intereses. Jau iepriekš sniegts skaidrojums, ka viensētu un lauksaimniecības teritorijās un rūpniecības teritorijās atļauti torņi un antenu masti. Dzīvojamās apbūves teritorijās kāda ir lauku apbūves teritorija ciemos torņu izbūve nav atļauta.</p> <p>Inženierkomunikāciju tīkli, un to objekti, kuros ietilpst arī publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas.</p> <p>Teksts ir atkārtots no 1.redakcijas un nosacījumiem, neiepazīstoties ar plānojuma tekstu</p> <p>Nav komentāru</p>
<p>19.</p>	<p><b>VAS Latvijas valsts dzelzceļš</b></p> <p>M.Jagodkins</p>	<p>26.08.2005. Nr.DI-4/612</p> <p>22.09.2006. Nr.DI-4/754</p>	<p>1.Jāprecizē dzelzceļa nodalījuma joslas robežas, rēķinoties ar zemes reformas un privatizācijas procesā izdarītajām zemes platību lietošanas un īpašuma tiesību izmaiņām.</p> <p>2.Ja tiek plānots veikt apbūvi dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslā, par pasūtītāja līdzekļiem jāparedz sakaru un elektroapgādes līnijas pārceļšana no apbūvējamās zonas, lai nodrošinātu to aizsargzonu.</p> <p>3.Jāievēro normatīvo dokumentu prasības, kas nosaka dzelzceļa aizsargjoslas ekspluatācijas īpatnības, jānosaka aizsargjosla gar dzelzceļu.</p> <p>4.Publiskās dzelzceļa infrastruktūras attīstību plānots veikt esošās dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežās.</p> <p>5.Jāņem vērā, ka iecirknis Rīga – Jelgava iekļauts starptautiskajā pasažieru ātrgaitas satiksmes dzelzceļa koridorā (tā saucamais pirmais Krētas koridors).</p>	
	<p><b>Gala redakcija</b> M.Riekstiņš</p>	<p>23.11.2007. Nr.DTA-1/120</p>	<p>Olaines pagasta teritorijas plānojuma materiāli ir izskatīti, iebildumu vai būtisku piezīmju nav.</p>	<p>OPKTIAN 1.sējums 6.22.12.punkts paredz prasības Dzelzceļa teritorijā</p> <p>6.22.12.2. Saskaņā ar Ministru kabineta 01.02.2005. noteikumiem Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi”</p> <p><i>“7.1.elektropārvades vai komunikāciju līniju, būvju un iekārtu izvietošanai;</i>  <i>7.2.laukumu un piebraucamo ceļu būvniecībai;</i>  <i>7.3.saimniecības ēku būvniecībai;</i>  <i>7.4.lauksaimniecības vajadzībām;</i>  <i>7.5.citiem objektiem, kas nav minēti šo noteikumu 7.1., 7.2., 7.3. un 7.4.apakšpunktā, ja tie neietekmē dzelzceļa ekspluatāciju un vilcienu kustības drošību.”</i></p> <p>6.22.12.1. Ja būvniecības gadījumā dzelzceļu šķērso ar autoceļu vai inženierkomunikācijām, jāsaņem tehniskie noteikumi projektēšanai dzelzceļa iecirknī Rīga – Jelgava līdz 39,0 km jāsaskaņo ar Rīgas ceļa distanci, Rīgas signalizācijas un sakaru distanci un valsts akciju sabiedrības “Latvijas dzelzceļš” projektu skaņošanas komisiju.</p>
	<p><b>Pilnveidotās gala redakcijas</b></p>	<p>04.02.2008 Nr.DTA-1/22</p> <p>04.06.2008. Nr.DN-9/548</p>	<p>Olaines pagasta teritorijas plānojuma materiāli ir izskatīti, iebildumu vai būtisku piezīmju nav.</p> <p>VAS Latvijas valsts dzelzceļš informē, ka Pagasta teritorijā posmā starp Tiraini un Dalbi ir tikai, Olaines dzelzceļa stacija, bet Baloži un Jaunolaine ir tikai pieturas punkti, nevis stacijas.</p> <p>Pašlaik a/s „Latvijas dzelzceļš” gatavo konkursa dokumentāciju izpētes projektam par iespējamām vilcinu kustību trasēm Daugavas kreisā krasta terminālu apkalpošanai.</p> <p>Orientējoši nākamā gada sākumā var būt zināmi izpētes darbu rezultāti.</p> <p>Piezīmes par aizsargjoslām un nodalījuma joslas platumu.</p>	<p>Precizējumi veikti un pieņemts zināšanai par plānotiem projektiem</p> <p>Sniegts skaidrojums.</p>

		<b>16.06.2008. Nr. DN-9/640</b>	<b>Nav iebildumu</b>	Bez komentāriem.	
20.	<b>VAS "Valsts informācijas tīkla aģentūra"</b>	01.07.2005. Nr.1-08/697  19.10.2006. Nr.1-08/1021	1.Telekomunikācijām (kabeļu kanalizācija un gruntī ieguldītie kabeļi) jābūt uzrādītiem Olaines pagasta topogrāfiskajos plānos ar apakšzemes komunikācijām. 2.Olaines pagasta teritorijas plānojumā jā saglabā visas minētās telekomunikācijas. Ja projektos nepieciešama šo komunikāciju pārvietošana, tā jā saskaņo.		
	<b>1.redakcija U.Lencbergs</b>	22.03.2007. Nr.1-08/286	Sabiedrībai nav būtisku iebildumu šai plānojuma redakcijai. Vienlaikus atzīmējam, ka plānojuma 1.redakcijas III daļas 1.sējuma 6.22.4. sadaļā "Elektroniskie sakari un telekomunikācijas" nepieciešams paredzēt, ka nosakot apgrūtinājumus sakarā ar ekspluatācijas aizsargjoslām gar telekomunikāciju tīklu līnijām un attēlojot tos zemes robežu plānos, informācija jā saņem arī no VAS VALSTS INFORMĀCIJAS TĪKLA AĢENTŪRAS	OPKTIAN III.DAĻAS 1. SĒJUMĀ PAREDZĒTS 6.22.4. PUNKTS ELEKTRONISKIE SAKARI UN TELEKOMUNIKĀCIJAS 6.22.4.1. Izbūvējot jaunus vai rekonstrējot esošos telekomunikāciju tīklus, gaisvadu līnijas pēc iespējas nomaina pret pazemes kabeļiem. 6.22.4.2. Publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās izvieto esošo komunikāciju, elektroapgādes tīklu, autoceļu un maģistrālo ielu tuvumā (sarkano līniju vai ceļa zemes nodalījuma joslas robežās vai ceļa aizsargjoslā). 6.22.4.3. Privātos telekomunikāciju tīklus pieslēdz Lattelekom SIA publiskajam tīklam, atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas tehniskajiem noteikumiem, kuros norādīti tīklu savienošanas nosacījumi. 6.22.4.4. Ja ar privāta tīkla īpašnieku noslēgts līgums "Par telekomunikāciju tīkla robežu", tad iekšējos telpu un teritoriju telefonizācijas darbus veic ēkas vai teritorijas apsaimniekotājs, saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu. 6.22.4.5. Jaunu elektronisko sakaru iekārtas atļauts izvietot publiskajās un ražošanas un satiksmes teritorijās, ievērojot MK 04.04.2006. noteikumi Nr. 496 „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība”. 6.22.4.7. Telekomunikācijām (kabeļu kanalizācija un gruntī ieguldītie kabeļi) jābūt uzrādītiem Olaines pagasta topogrāfiskajos plānos ar apakšzemes komunikācijām. 6.22.4.8. Jā saglabā visas esošās telekomunikācijas. Ja projektos nepieciešama šo komunikāciju pārvietošana, tā jā saskaņo. 6.22.4.6. Saskaņot topogrāfijas un robežu plānus, būvprojektus un nosakot apgrūtinājumus saskaņā ar MK 19.08.2003. noteikumi Nr.465 „Ekspluatācijas aizsargjoslu gar telekomunikāciju tīklu līnijām noteikšanas metodika” un attēlojot tos zemes robežu plānos informācija saņemama un saskaņojama ar komunikāciju apsaimniekotājiem. ( SIA Citruss Solutions” AR Tīklu uzturēšanas nodaļa, SIA LMT , Ropažu ielā 6, Rīgā, SIA Tele 2 , Mūkusalas ielā 41b, Rīga, VAS "Valsts informācijas tīkla aģentūra" Kr. Valdemāra iela 110, Rīga )	
	<b>Gala redakcija</b>	12.12.2007. Nr. 1-08/1251	Ja OPKTIAN 1.sējuma 622.4.punkts tiek papildināts ar 6.22.4.7. un 6.22.4.8. apakšpunktiem, un 6.22.4.6. apakšpunkts tiek papildināts ar noteikumu, ka saskaņojot topogrāfijas un robežu plānus, būvprojektus un nosakot apgrūtinājumus informācija par komunikācijām jā saņem arī no VAS „Valsts informācijas aģentūra”, atbilstoši jūsu vēstules pielikumam „Skaidrojums par atzinumu 1. redakcijai”, SABIEDRĪBA uzskata, ka Olaines pagasta teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā ir ievēroti galvenie SABIEDRĪBAS 01.07.2005. atzinumā Nr.1-08/697, 19.10.2006. atzinumā Nr.1-08/1021 un 22.03.2007. atzinumā Nr.1-08/286 1.redakcijai, un 28.11.2007. atzinumā Nr.1-08/1189 galīgai redakcijai izvirzītie nosacījumi, un SABIRDĪBAI nav iebildumu šai plānojuma redakcijai.	Bez komentāriem	

		29.01.2008. Nr.1-08/84	Nav iebildumu	Bez komentāriem
		<b>19.05.2008. Nr. 1-08/447</b>	<b>Mainīt nosaukumu valsts nozīmes datu pārraides tīkls un Valsts privātais elektronisko sakaru tīkls sakarā izmaiņām normatīvos aktos. Nav iebildumu.</b>	Bez komentāriem
21.	<b>LR Aizsardzības ministrija</b> (aģentūra)	08.07.2005. Nr.MV-W/2737	1.Olaines pagastā izvietotajiem valsts aizsardzības objektiem ir nosakāmas aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem, kurās ir aizliegta saimnieciskā darbība, kā arī visas citas darbības bez iepriekšējas saskaņošanas ar Aizsardzības ministriju. 2.Objektam „Andrejbaudas” tiek saglabāta un uzturēta spēkā jau iepriekš paustā prasība Olaines pagasta teritorijas plānojumā noteikt minēto aizsargjoslu 200m platumā ap visu objekta perimetru, līdzīgā veidā objektam „Rīti” minētā aizsargjosla ir nosakāma 300m platumā.	
	E.Palma-Jansone	05.10.2006. Nr.MV-W/4084  23.10.2006. Nr.MV-W/4332	<p>“Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadiem grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” saistošajā daļās paredzēts:</p> <p>1.2.1. OPATIAN - atsevišķu teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi III. d. 2.sēj. 8.2.4.punktā iekļauta sekojoša informācija: 8.2.4.4. AIZSARGJOSLAS AP VALSTS AIZSARDZĪBAS OBJEKTIEM Aizsargjoslu likuma 23.<sup>1</sup> pants Aizsargjoslas ap valsts aizsardzības objektiem tiek noteiktas, lai nodrošinātu valsts aizsardzības objektu drošību un ekspluatāciju, kā arī mazinātu šaušanas un spridzināšanas rezultātā radušos triecienviļņu un trokšņu negatīvo ietekmi uz cilvēkiem, mājdzīvniekiem un būvēm, kas atrodas valsts aizsardzības objekta tuvumā, un garantētu cilvēku un viņu īpašuma drošību ārkārtējos gadījumos. Aizsargjoslā ap valsts aizsardzības objektiem ( izkopējumi no grafiskās daļas) :</p>	
			 <p style="text-align: center;"> <span style="margin-right: 100px;">○ <b>Rīti -300m</b></span> <span><b>Andrejbaudas -200m</b></span> </p>	
			<p>OPKTIAN- kopējie teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi III.d. 1.sēj.6.41.1. punktā iekļautas sekojošas prasības aizsardzības objektu aizsargjoslās</p> <p>6.35.1. Ministru kabineta2006.gada 27.jūnija noteikumi Nr.509 Noteikumi par uzturēšanās ierobežojumiem aizsargjoslās ap valsts aizsardzības objektiem nosaka uzturēšanās ierobežojumus aizsargjoslās ap valsts aizsardzības objektiem:</p> <p>2. Aizsargjoslās ap valsts aizsardzības objektiem bez saskaņošanas ar Aizsardzības ministriju ir aizliegts:</p> <p>2.1. ierīkot spēļu laukumus un atpūtas zonas, kā arī celt teltis un kurt ugunsiskus;</p> <p>2.2. rīkot publiskus pasākumus, to skaitā sapulces, gājienu un piketus;</p> <p>2.3. turēt dzīvniekus un nokraut materiālus;</p> <p>2.4. novietot mehāniskos transportlīdzekļus un traktortehniku vai citu tehniku.</p>	

				6.35.2. Izstrādājot detālplānojumus aizsargjoslu teritorijās un tai tieši piegulošajiem īpašumiem jāpieprasa nosacījumi un atzinums no Aizsardzības ministrijas. 6.35.2. Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas par detālplānojumu jāsaņem tehniskie noteikumi un jāsaskaņo būvprojekts
	<b>Gala redakcija</b>	07.12.2007. Nr.1.-12065	Olaines pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju saskaņojam bez iebildumiem un atbalstām tās tālāku virzību normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.	Bez komentāriem
	<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<b>06.2008</b>	<b>Nav iebildumi</b>	Bez komentāriem
22.	<b>Rīgas meža aģentūra</b> <b>1.redakcija</b> J.Vazdiķis	27.03.2007. Nr.RMA-07-88-nd30	1.Nepiekrīst apbūvei mežā 153. un 155. kvartālā; 2.Atbalstīt Aģentūras ierosināto aizsargjoslu ap Olaines pilsētu 240 ha platībā saskaņā ar shēmu	Apbūve gala redakcijā netiek paredzēta. Aizsargjosla precizēta.
		.11.2007. Nr.RMA-07-341-nov	Nav iebildumu	Bez komentāriem
	<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<b>22.05.2008.Nr. SRM-08-121-nd</b>	<b>Neiebilst</b>	Bez komentāriem

23.	<b>SIA „TELE2”</b> M.Drevinskis	07.03.2007. Nr.86/5200	1.SIA TELE 2 ir uzstādījusi un apkalpo telekomunikāciju mastu ar bāzes staciju Rīgas rajona Olaines pagasts Olaines mežniecība 140. un Olaines pagasts DĀRVDEDŽI. Lūdzam noteikt šiem objektiem LR likumdošanā noteikto aizsargjoslu. 2.Iespējams, ka tuvākajos gados TELE 2 plānos vēl kāda masta uzstādīšana Olaines pagastā, tādēļ lūdzam jūs apstiprinot teritorijas plānojuma gala redakciju, paredzēt iespēju uzstādīt un uzturēt mobilo telekomunikāciju iekārtas un inženierkomunikācijas – sakaru tīkla, tajā skaitā sakaru mastu – izbūvi uz lauksaimniecībā izmantojamās zemes.  Nav iebildumi pret izstrādāto pagasta teritorijas plānojuma 1. redakciju.	Papildinājumi veikti atbilstoši atzinumam. OPTIAN 2. sējuma 8.2.2.1.punkts paredz aizsargjoslas, kas netiek parādītas kartē jo mērogā 1:10000 šāda mēroga aizsargjoslas nav redzamas un attēlojamas precīzi. <b>KARTE NAV ATTĒLOTAS, PARĀDA DETĀLPLĀNOJUMOS, ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTOS UN BŪVPROJEKTU ĢENPLĀNOS, ZEMES ROBEŽU PLĀNOS</b> (1) Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij. (2 <sup>1</sup> ) Aizsargjoslas ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem, antenu mastiem un to atsaitēm veido: 1) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem un antenu mastiem - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 1 metra attālumā ārpusē no to nožogojuma vai 5 metru attālumā no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas, ja tornis vai masts nav nožogots; 2) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņu un antenu mastu atsaitēm - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 2,5 metru attālumā no atsaites projekcijas uz zemes virsmas un atsaites nostiprinājuma vietas zemē vai citā virsmā. Sakaru torņi antenu masti – ieceres publiska apspriešana pēc Būvvaldes pieprasījuma paredzēta lauksaimniecības teritorijās un komerciālu objektu teritorijās. Rūpnieciskās un tehniskās teritorijās sabiedriskā apspriešana nav nepieciešama. Uz komunikāciju objektiem kā sakaru torņi, antenu masti, transformatori, sūkņu stacijas, attīrīšanas ietaises, GPR un citiem līdzīgiem komunikāciju objektiem netiek piemērots minimālais zemes gabala lielums, bet to nosaka objekta funkcionalitāte un visas aizsargjoslas, kas nosakāmas konkrētam objektam un kurām jāatrodas tajā pašā zemes īpašumā, kurā atrodas konkrētais objekts. OPTIAN 1 sējuma 6.3.1.punkts paredz, ka noteiktie ēku un citu būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku izbūvi, virsgaisu, skursteni, torni, karoga mastu, radio vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, sakaru torni un antenu mastu, vējrādītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu. OPTIAN 1 sējuma 6.6.7.punkts paredz, ka minimālo platību prasības nav attiecināmas uz atsevišķiem tehniskiem objektiem kā sakaru torņi, antenu masti, dūmeņi, skatu torņi, stabi, transformatoru apakšstacija, sūkņu stacija u.c. – šajos gadījumos minimālo platību nosaka, lai objekts varētu funkcionēt un iekļautu tam nosakāmo aizsargjoslu,
	<b>Gala redakcija</b>	19.12.2007. Nr.52/5200	Bez 07.03.2007. vēstulē Nr. 3283 par nosacījumiem un atzinumu, informējam, ka SIA Tele2 nav iebildumu pret izstrādāto Olaines pagasta teritorijas plānojuma gala redakciju. Bez 07.03.2007 vēstulē Nr.86/5200 minētajiem 2 objektiem Rīgas rajons. Olaines pagasts, Olaines mežniecība, 140.kvartāla 7. nogabals Rīgas rajons, Olaines pagasts, „Dārvdedži” SIA Tele2 ir uzstādījusi un apkalpo telekomunikāciju mastu ar bāzes staciju: Rīgas rajons, Olaines pagasts, pie dzelzc. stac. „Olaime”	Papildināta ar jaunu bāzes staciju.
	<b>Pilnveidotās gala redakcijas</b>	29.03.2008. NR. TD 31/5900 <b>02.06.2008.</b> <b>Nr.TD92/5900</b>	Nav iebildumu pret izstrādāto Olaines pagasta plāna gala redakciju <b>Nav iebildumi</b>	Bez komentāriem  Uz lauksaimniecības zemēm ir atļauta antenu mastu uzstādīšana, bet Stūnišos praktiski nav lauksaimniecības zemes. Sk. PR



24.	<b>SIA „BITE Latvija</b>  L. Einoris	Nosacījumi 25.09.2006. NR.092506/01	Plānojot tīkla izveidi apdzīvotās vietās ārpus lielajām pilsētām, tīkla plānošanas principi izriet no: Iedzīvotāju/cilvēku skaita; Ielām/maģistrālajām šosejām; Citu/tuvāko mobilā telefona bāzu staciju (BTS) izvietojuma; Pieejamo/nomājamo/zemes gabalu atrašanās vietas; Esošās infrastruktūras; Lai SIA “BITE Latvija” izveidotu kvalitatīvu Rīgas rajona pārklājumu maģistrālās BTS izvietojuma atstatus 10 līdz 15 km. BTS plānošana Olaines pagastā tiek veikta, tā lai BTS atrastos vietā, kur tā varētu darboties ar vislielāko efektivitāti un BTS skaits pagasta teritorijā būtu pēc iespējas mazāks. Ja BTS būve nav iespējama plānotajā vietā, tad paredzētās kapacitātes nodrošināšanai nepieciešama viena maģistrālā pārraides stacija un otra kā tīkla pārklājuma paplašināšanai BTS. Šobrīd tīkla pārklājums ir izveidots Jelgavā, Olaines pilsētā, Rīgā, kā arī Olaines pagastam blakus esošajos pagastos. Lai izveidotu kvalitatīvu tīkla pārklājumu Olaines pagastā, kā arī nekavētu SIA “BITE Latvija” tīkla attīstību kopumā, lūdzam Jūs izvērtēt iespēju, balstoties uz Olaines pagasta teritorijas plānojumā paredzētajiem izņēmuma gadījumiem, izbūvēt plānotās BTS Olaines pagastā .BTS plānots izbūvēt īpašumos ar sekojošiem kadastra nr.: “Vecskrudas” 8080 004 0015 “Zustari” 8080 021 0312 “Darvdeži” 8080 018 0756	Īpašumos “Zustari” 8080 021 0312 un “Darvdeži” 8080 018 0756 BTS jau būvniecības stadijā un Vecskrudu rajonā ir teritorijas ,kur iespējams BTS novietot.
		12.03.2007. Nr.LV7100-11	1.SIA BITE iesniedz prognozēto bāzes staciju izvietojumu Jūsu pašvaldības teritorijā. 2.Ņemot vērā, ka BS būvniecībai ir nepieciešama vienošanās ar zemes īpašnieku, ne vienmēr ir iespējams iepriekš paredzēt precīzu vēlamo BS izvietojuma vietu. Lūdzam paredzēt teritorijas plānojumā, ka gadījumā, ja BS būvniecībai būs nepieciešama zemes transformācija, pašvaldība neliegs šādu atļauju.	Informācija ietverta TP PR un AN. OPATIAN 2. sējuma 8.2.2.1.punkts paredz aizsargjoslas, kas netiek parādītas kartē jo mērogā 1:10000 šāda mēroga aizsargjoslas nav redzamas un attēlojamas precīzi. <b>KARTĒ NAV ATTĒLOTAS, PARĀDA DETĀLPLĀNOJUMOS, ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTOS UN BŪVPROJEKTU ĢENPLĀNOS, ZEMES ROBEŽU PLĀNOS</b> (1) Aizsargjoslas gar visu veidu un piederības elektronisko sakaru tīkliem un to infrastruktūras būvēm tiek noteiktas, lai nodrošinātu elektronisko sakaru tīklu un to infrastruktūras būvju maksimālu aizsardzību no cilvēka, dabas vai citu faktoru nevēlamas ietekmes, kuras rezultātā var tikt traucēta elektronisko sakaru tīklu droša ekspluatācija, radīti zaudējumi tautsaimniecībai un valstij. (2 <sup>1</sup> ) Aizsargjoslas ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem, antenu mastiem un to atsaitēm veido: 1) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņiem un antenu mastiem - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 1 metra attālumā ārpusē no to nožogojuma vai 5 metru attālumā no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas, ja tornis vai masts nav nožogots; 2) ap elektronisko sakaru tīklu radiosakaru līniju torņu un antenu mastu atsaitēm - zemes gabals un gaisa telpa torņa vai masta augstumā, ko norobežo nosacīta vertikāla virsma 2,5 metru attālumā no atsaites projekcijas uz zemes virsmas un atsaites nostiprinājuma vietas zemē vai citā virsmā. Sakaru torņi antenu masti – ieceres publiska apspriešana pēc Būvvaldes pieprasījuma paredzēta lauksaimniecības teritorijās un komerciālu objektu teritorijās. Rūpnieciskās un tehniskās teritorijās sabiedriskā apspriešana nav nepieciešama. Uz komunikāciju objektiem kā sakaru torņi, antenu masti, transformatori, sūkņu stacijas, attīrīšanas ietaises, GPR un citiem līdzīgiem komunikāciju objektiem netiek piemērots minimālais zemes gabala lielums, bet to nosaka objekta funkcionalitāte un visas aizsargjoslas, kas nosakāmas konkrētam objektam un kurām jāatrodas tajā pašā zemes īpašumā, kurā atrodas konkrētais objekts. OPTIAN 1 sējuma 6.3.1.punkts paredz, ka noteiktie ēku un citu būvju augstumi nav attiecināmi uz jebkādu arhitektonisku izbūvi, virsgaismu, skursteni, torni, karoga mastu, radio

			<p>vai televīziju uztverošu vai pārraidošu iekārtu, sakaru torni un antenu mastu, vējrādītāju, zibens novadītāju, baznīcas torni vai kupolu.</p> <p>OPTIAN 1 sējuma 6.6.7.punkts paredz, ka minimālo platību prasības nav attiecināmas uz atsevišķiem tehniskiem objektiem kā sakaru torņi, antenu masti, dūmeņi, skatu torņi, stabi, transformatoru apakšstacija, sūkņu stacija u.c. – šajos gadījumos minimālo platību nosaka, lai objekts varētu funkcionēt un iekļautu tam nosakāmo aizsargjoslu,</p> <p>Pievienota iesniegtā shēma pielikumos paskaidrojuma rakstam</p>	
	<p><b><u>Pilnveidotās gala redakcijas</u></b></p>	<p>25.01.2008. Nr. LV 7102-11</p> <p><b>05.06.2008. Nr.LV 4010-35</b></p>	<p>SIA „BITE Latvija” būtu nepieciešami sekojoši nosacījumi par teritorijas plānoto izmantošanu:</p> <p>1) Uz mobilo sakaru būvēm nav attiecināmi augstumu ierobežojumi plānotajā izmantošanas teritorijā, cik tālu tie nav ierobežoti no LR normatīvo aktu puses.</p> <p>2) Sakaru būves atļaut izvietot visa veida apbūves teritorijās.</p> <p>3) Atļaut izbūvēt sakaru būvju apgādes infrastruktūru visa veida apbūves teritorijās.</p> <p><b>Kopumā SIA „BITE” iebildumu nav.</b></p>	<p>Plānojumā jau šāda norma bija paredzēta. Visās apbūves teritorijās nav iespējams atļaut izvietot sakaru torņus, nav pamatota prasība. Atļauti rūpnieciskās, komerciāla un dabas teritorijās.</p> <p>Bez komentāriem</p>
26.	<p><b>Babītes pagasta padome</b></p> <p>A.Ence</p>	<p>27.10.2005. Nr.01-1160</p> <p>03.10.2006. Nr.01-1500</p>	<p>1.Babītes pagasta teritorijas plānojumā nav paredzētas kopīgu interešu teritorijas ar Olaines pagastu.</p>	
	<p><b>1.redakcija</b></p> <p>A.Ence</p>	<p>08.03.2007. Nr.01-08.1/391</p>	<p>Darām zināmu, ka Babītes pagasta pašvaldībai nav pretenziju par izstrādāto Olaines pagasta teritorijas plānojuma 1.redakciju.</p> <p>Nemot vērā, ka Babītes pagastam ar Olaines pagastu robeža ir pa purvotu apvidu, īpaši kopīgas problēmas nepastāv. Pašvaldībai nav iebildumu arī par kopējo teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumu 9.3.8. punktu.</p>	<p>Bez komentāriem</p>
	<p><b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b></p>	<p><b>26.05.2008. Nr.01-08.1/087</b></p>	<p><b>Nav iebildumi</b></p>	<p>Bez komentāriem</p>
27.	<p><b>Baldones pilsētas ar lauku teritoriju dome</b></p> <p>K.Putniņa</p>	<p>23.05.2005. Nr.5-01-5/758</p> <p>25.09.2006. Nr.5-01-5/1348</p>	<p>1.Saskaņot pierobežā esošās un pārejošās aizsargjoslas ūdenstilpēm un ūdenstecēm, autoceļiem un inženierkomunikācijām ar Baldones pilsētas ar lauku teritoriju domes būvvaldi.</p> <p>2.Nav iebildumu jauna teritorijas plānojuma izstrādāšanai.</p> <p>3.Saskaņot visu veidu detālplānojumus 500 joslā Olaines pagasta un Baldones pilsētas ar lauku teritoriju pierobežā.</p>	
	<p><b>1.redakcija</b></p>	<p>12.03.2007. Nr.5-01-5/418</p>	<p>Neiebilst Olaines pagasta teritorijas plānojuma apstiprināšanai galīgajā redakcijā.</p> <p>Piekrītam plānojumā ietvertajiem nosacījumiem, kas nosaka būvprojektu saskaņošanas kārtību un kaimiņu pašvaldību.</p>	<p>Bez komentāriem</p>
	<p><b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b></p>	<p><b>28.05.2008. Nr.5-01-5/687</b></p>	<p>Neiebilst</p>	<p>Bez komentāriem</p>
28.	<p><b>Ozolnieku novada pašvaldības administrācija</b></p> <p>J.Kažotnieks</p>	<p>26.05.2005. Nr.3-12/410</p>	<p>1.Ozolnieku novada pašvaldība informē, ka spēka ir sekojoši teritorijas plānojumi:</p> <p>1) Ozolnieku pagasta teritorijas plānojums (spēkā no 2003.gada),</p> <p>2) Cenu pagasta teritorijas plānojums (spēkā no 2005.gada).</p>	
	<p><b>Gala redakcija</b></p> <p>J.Kažotnieks</p>	<p>29.11.2007. Nr.3-12/1057</p>	<p>Ozolnieku novada dome iesaka iekļaut Ozolnieku novada teritorijas plānojumā noteiktās kopīgo interešu un sadarbības jomas: 1. robežupju Medaines, Misas un Cenu strauta aizsargjosla un apsaimniekošana</p> <p>2. sadarbība ceļu apsaimniekošanā (ceļš Nr. 43 Melderī-Vilciņi)</p> <p>3. noteikt aizsargjoslu 500m platumā Ozolnieku novadā esošām Valsts nozīmes mākslas pieminekļiem – altārgleznei „Kristus svētī bērnus”, kas atrodas vietējās nozīmes arhitektūras pieminekļī „Dalbes luterāņu baznīca”, ka arī aizsargjoslu 300m platumā Dalbes kapsētai.</p>	<p>Pagasta padome akceptē kopīgo interešu teritorijas iekļautas OPATIAN. Aizsargjoslas parādītas grafiskajā daļā un aprakstītas OPATIAN 8. nodaļā.</p>

	<b>Pilnveidotā gala redakcija</b>	<b>02.06.2008.</b>	<b>Nav iebildumi</b>	Bez komentāriem
29.	<b>Mārupes pagasta padome</b>	14.03.2007. Nr.255	<p>2.Mārupes pagastu ar Olaines pagastu vieno Cenu Tīrelis un d/s STŪNĪŠI teritorija. Daļa Olaines pagastā atrodošos rekreācijas objektus – Stūnišu ezeru un Lagatas ezeru pie apvedceļa Bērzpils tuvumā. Mārupes pagasts padome iesaka Olaines pagasta teritorijas plānojumā Cenu Tīreli paredzēt kā valsts nozīmes aizsargājamu dabas teritoriju, kura tuvumā pie esošajiem piebraucamajiem ceļiem ir veidojamas atpūtas vietu teritorijas ar tūrisma bāzēm un tamlīdzīgiem objektiem. Sadarbojoties abām pašvaldībām tūrisma veicināšanai, perspektīvā Tīreli ir iespējams plānot dabas izpētes takas un vērošanas platformas.</p> <p>3.Mārupes pagasta padome iesaka Olaines pagasta padomei teritorijas plānojumā izstrādāt apbūves noteikumus d/s STŪNĪŠI, kur notiek apbūve uz zemes gabaliem ar platību 600 m2. Lai netiktu intensīvi piesārņota vide, šo teritoriju nepieciešams apgādāt ar centralizētiem ūdensapgādes, kanalizācijas un gāzes apgādes tīkliem, kā arī atrisināt jautājumus, kas saistīti ar ugunsdrošības nodrošināšanu. Mārupes pagasta teritorijā d/s STŪNĪŠI ir nodrošināta ar centralizētu gāzes apgādi un ņemot vērā tuvumā Tiraines kanalizācijas attīrīšanas iekārtas un Tiraines ciemā esošo centralizēto ūdens apgādi, to iespējams nodrošināt arī centralizētu kanalizāciju un ūdens apgādi.</p> <p>4. Mārupes pagasta padome iesaka pašvaldībām savstarpēji saskaņot visus detālplānojumus, kas tiek izstrādāti pagastu savstarpējās robežas zonās.</p>	
	<b>1.redakcija</b> L.Kadiģe	14.03.2007 Nr.254	Mārupes pagasta padome lūdz papildināt Olaines pagasts teritorijas plānojuma sastāvā esošo apbūves noteikumus sadaļā „dārkopības sabiedrības”, paredzot risināt esošās vides piesārņojuma problēmas d/s “Stūniši”.	Informācija ietverta TP PR un OPATIAN.
	<b>Pilnveidotā gala redakcija</b>	<b>Nr.06.06.2008.</b> <b>Nr.429</b>	<b>Nav iebildumi</b>	Bez komentāriem
30.	<b>Valgundes pagasta padome</b>		Nav nosacījumu	
	<b>1.redakcija</b>	16.04.2007. Nr.3-8/271	Nav iebildumu par Olaines pagasta teritorijas plānojuma 1.redakciju.	Bez komentāriem
	<b>Pilnveidotā gala redakcija</b>	<b>28.05.2008.</b> <b>Nr.3-8/507</b>	<b>Pozitīvs atzinums</b>	Bez komentāriem
31.	<b>Rīgas rajons Olaines pilsētas dome</b>	20.10.2006. Nr.7.4./3547	<p>1.Iekļaut divlīmeņu pārvada pievadceļa izbūvi pār dzelzceļu, savienojot to ar A8 autoceļu un Olaines pilsētu.</p> <p>2.Izveidot rūpniecisko un noliktavu teritoriju uz ziemeļiem no pilsētas blakus esošai pilsētas rūpniecības teritorijai paredzot tām piebraucamos ceļus no Olaines pagasta.</p> <p>3.Iekļaut plānojumā otra pievadceļa izbūvi no A8 autoceļa uz Olaines pilsētu savienojot to ar pilsētā esošo Dalbes ielu.</p> <p>4.Paredzēt aizsargzonu no pilsētas no jauna projektējamās ūdens attīrīšanas iekārtām.</p> <p>5.Ņemt vērā straujo rūpniecisko objektu attīstību Olaines pagasta teritorijā un faktu, ka Olaines pilsētai pašlaik ir tikai viena iebraukšana, kura jau uz šo momentu ir pārslogota .Pievadceļus uz Olaines pagastā atrodošiem rūpnieciskajiem objektiem risināt no pagasta esošiem vai no jauna projektējamajiem ceļiem.</p>	
	<b>1.redakcija</b>	14.04.2007. Nr.7.4./1455	Nav iebildumu par Olaines pagasta teritorijas plānojuma 1.redakciju. Atbalstām plānojumā minētās kopīgo interešu teritoriju izmantošanas perspektīvas.	Bez komentāriem
	<b>Gala redakcija</b>	10.12.2007.Nr. 7.4./4119	Nav iebildumu	Bez komentāriem
	<b>Pilnveidotā gala redakcija</b>	<b>03.06.2008</b> <b>Nr.7.4./1910</b>	<b>Nav iebildumi</b>	Bez komentāriem
32.	<b>Jelgavas rajons Sidrabenes pagasta padome</b>	10.12.2007. Nr.07.4./4119	Nav iebildumu plānojuma izstrādei.	

	E.Segliņa			
	<b>Gala redakcija</b>	11.12.2007. Nr.3-9/1047	Sidrabenēs pagasta padomei nav iebildumu pret Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadiem gala redakciju.	Bez komentāriem
	<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<b>16.06.2008.Nr. 3-11/367</b>	<b>Bez iebildumiem</b>	Bez komentāriem
33.	<b>Ķekavas pagasta padome</b>		Nav nosacījumu	Bez komentāriem
	<b>Gala redakcija</b>	05.12.2007. Nr.1-7/3128	Ķekavas pagasta padomei nav iebildumu par Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019.gadiem gala redakciju.	Bez komentāriem
	<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<b>28.05.2008. Nr.1-7/947</b>	<b>Bez iebildumiem</b>	
34.	<b>Bauskas rajons Iecavas novada dome</b>			Bez komentāriem
	<b>Gala redakcija</b>	17.01.2008. Nr.3-17/13-201	Nav iebildumu par Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008.-2019. gadiem pilnveidoto gala redakciju.	
	<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<b>14.05.2008. Nr.3-17/13-1064</b>	<b>Bez iebildumiem</b>	Bez iebildumiem
35.	<b>Baložu pilsēta</b>		Nav nosacījumu	
	<b>Gala redakcija</b>	27.12.2007. Nr.52	Perspektīvā ceļa trase līdz A8 likvidēta Kopīgo interešu teritorija Osvalda grāvis Nav saglabāts esošais ceļš uz Baložu kūdras laukiem Nav kopīgo interešu lielumi.	Perspektīvam apvedceļam ir iezīmēta tāda trase kā Rīgas rajona plānojumā. Olaines pagasta padome, tomēr vērš uzmanību ,ka pieslēgums, kāds tas parādīts rajona plānojumā nav iespējams pie autoceļa A8 (projekta priekšlikumā A8 ceļam nav paredzēts) un līdz ar tiek iesakām arī neatteikties no risinājumiem, izmantot esošo ceļu tīklu. Iesakām apvedceļu pilsētai projektēt pilsētas teritorijā vai pagastā ir apvedceļš dārkopībā ar pieslēgumu A8. Osvalda grāvis ir iekļauts kopīgo interešu teritorijā OPATIAN .11.nodaļā un 4. p. nepieciešams konkretizēts skaidrojums.
	<b><u>Pilnveidotā gala redakcija</u></b>	<b>03.06.2008. Nr. 14</b>	<b>Bez iebildumiem</b>	Bez iebildumiem

Sagatavoja

I.Pivare

