

Olaines novada
LOKĀLPLĀNOJUMS

**Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas
dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica
būvniecībai nepieciešamajām teritorijām**

Olaines pagasta teritorijas plānojuma 2008. -2020. g. grozījumi

**Pārskats par lokālplānojuma pilnveidotās
redakcijas publisko apspriešanu**

Ierosinātājs: Latvijas Republikas Satiksmes ministrija

Izstrādātājs: PS "RB Latvija"

2018. gads

SATURA RĀDĪTĀJS

IEVADS.....	3
1. Olaines novada Domes lēmums par lokālpārvaldes redakcijas pilnveidošanu	4
2. Olaines novada Domes lēmums par lokālpārvaldes pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai	6
3. Sabiedrības informēšana par publisko apspriešanu	8
4. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem.....	11
4. Ziņojums par saņemtajiem institūciju atzinumiem.....	19
AS "Augstsprieguma tīkls"	19
5. Publiskās apspriešanas sanāksmes protokols.....	21
6. Publiskās apspriešanas noslēguma sanāksmes protokols	24

IEVADS

Lokālpārskata atkārtota publiskā apspriešana uzsākta pamatojoties uz Olaines novada Domes 2017. gada 12. decembrī pieņemto lēmumu ar prot. Nr. 17, 3. p. "Par lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai".

Lokālpārskata izstrāde tika uzsākta ar Olaines novada domes sēdes 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr.7 "Par lokālpārskata izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu".

Ar Olaines novada domes 2017.gada 12.decembra ārkārtas sēdes lēmumu "Par lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu pilnveidotās redakcijas izstrādi", nolemts izstrādāt Lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.

Lokālpārskata pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana noteikta 3 nedēļas, t.i., no 2018. gada 2. janvāra līdz 23. janvārim. Publiskās apspriešanas sanāksme tika organizēta 2018. gada 10. janvārī Olaines kultūras namā, Zeiferta ielā 11.

Pārskatā par lokālpārskata pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu ietverta lokālpārskata publiskās apspriešanas norisi raksturojoša dokumentācija: lēmums par lokālpārskata redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai, informācija par sabiedrības informēšanu, ziņojums par saņemtajiem fizisko un juridisko personu priekšlikumiem un komentāri par to vērā ņemšanu, ziņojums par saņemtajiem institūciju atzinumiem (institūciju atzinumu kopijas pievienotas pielikumā), publiskās apspriešanas sanāksmes protokols u.tml.

1. OLAINES NOVADA DOMES LĒMUMS PAR LOKĀLPILNVAROJUMA REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU



NORAKSTS

OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2017.gada 12.decembrī

Nr.17

2.p.

PAR LOKĀLPILNVAROJUMA EIROPAS STANDARTA PLATUMA PUBLISKĀS LIETOŠANAS
DZELZCEĻA INFRASTRUKTŪRAS LĪNIJAS RAIL BALTICA BŪVniecībai OLAINES NOVADA
OLAINES PAGASTA TERITORIJAS DAĻĀ, GROZOT OLAINES NOVADA OLAINES PAGASTA
TERITORIJAS PLĀNOJUMU PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS IZSTRĀDI
Tiek dots vārds: Kristāpam Kauliņam, Andrim Bergam, Kristīnei Casno

"Olaines novada lokālpilnvarojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai nepieciešamajām teritorijām" izstrāde tika uzsākta 2016.gada 27.jūlijā.

Lokālpilnvarojuma ierosināšanas un izstrādes mērķis ir nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta - dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, nosakot dzelzceļa trasei un ar to funkcionāli saistīto objektu izbūvei nepieciešamās teritorijas atbilstoši 2016. gada 24.augusta rīkojumam Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu".

Paralēli LP izstrādes ietvaros izstrādāti nosacījumi pašvaldībai piederošas teritorijas Birznieku masīva ("Birznieku masīvs 1" (kadastra apzīmējums 8080 009 0042), "Birznieku masīvs 2" (kadastra apzīmējums 8080 009 0037) un "Birznieku masīvs 3" (kadastra apzīmējums 8080 009 0043)) pārplānošanai, radot teritorijās ražošanai un uzņēmējdarbībai labvēlīgu vidi, plānojo t industriālo zonu attīstību.

Laika posmā no 2017.gada 8.maija līdz 12.jūnijam norisinājās "Olaines novada lokālpilnvarojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai nepieciešamajām teritorijām" sabiedriskā apspriešana, par ko sabiedrība tika informēta izvietojot informāciju www.geolativija.lv, www.grupa93.lv, www.olaine.lv, kā arī izdevumā "Olaines Domes Vēstis".

Sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemti priekšlikumi gan no institūcijām, gan iedzīvotājiem, tostarp, uzklusot un sniedzot atbildes jau sabiedriskās apspriešanas sanāksmes laikā 2017.gada 17.maijā.

Sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemti 12 pozitīvi atzinumi no institūcijām. Atbilstoši institūciju atzinumiem, tika veikti redakcionāli precizējumi, galvenokārt, attiecībā uz esošās infrastruktūras attēlojumu (informācija par institūciju atzinumiem iekļauta *Pārskatā par lokālpilnvarojuma publisko apspriešanu*. Informācija par institūciju atzinumiem tika publicēta interneta vietnē www.geolativija.lv, www.olaine.lv un www.grupa93.lv divas nedēļas pirms publiskās apspriešanas noslēguma sanāksmes).

Apspriešanas laikā tika saņemti arī divi iesniegumi no fiziskām personām. Atbilstoši Lubaušu ciema iedzīvotāju priekšlikumiem, precizēts, ka Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R), iepriekš pieļautajai plašajai rūpnieciskajai izmantošanai, izmantošanas sašaurinātas, nepieļaujot atkritumu pārstrādes uzņēmumu, celulozes ražošanas un A kategorijas ķīmiskās rūpniecības objektu būvniecību. Par iesniegumā paustajiem priekšlikumiem sniegtas detalizētas atbildes, kas iekļautas *Pārskatā par lokālpilnvarojuma publisko apspriešanu*, kā arī publicētas interneta vietnē www.geolativija.lv, www.olaine.lv un www.grupa93.lv divas nedēļas pirms publiskās apspriešanas noslēguma sanāksmes.

Otra fiziskā persona sabiedriskās apspriešanas sanāksmē nepiedalījās, bet savus priekšlikumus/iebildumus sniedza rakstiski. Fiziskas personas izteiktie priekšlikumi un iebildumi bija saistīti ar plānoto Rail Baltica dzelzceļa līnijas trasējumu. Lokālpilnvarojuma izstrādes laikā tika sagatavotas detalizētas atbildes uz iesniegtajiem iebildumiem, norādot ne tikai to, ka trase noteikta atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 24.augusta rīkojumam Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu", bet arī sniedzot papildus informāciju par LP risinājumiem, gan kontekstā ar plānoto (atļauto) izmantošanu, gan par autoceļa A5 rekonstrukcijas plāniem.

Pēc sabiedriskās apspriešanas tika organizēta sabiedriskās apspriešanas noslēguma sanāksme, pirms kuras visa informācija gan par saņemtajiem priekšlikumiem, gan precizētā redakcija tika publicēta interneta vietnēs www.geolattija.lv, www.olaine.lv un www.grupa93.lv.

Izvērtējot veiktos precizējumus, tika konstatēts, ka tie attiecas uz pašvaldībai piederošu teritoriju, kā arī konstatēts, ka tie ir nebūtiski, jo nerada papildus apgrūtinājumus vai ietekmi uz trešajām personām piederošiem īpašumiem, saīdinājumā ar publiskajai apspriešanai nodoto redakciju.

Ņemot vērā iepriekšminēto, Olaines novada dome, atbilstoši 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", 2017. gada 23. augusta domes sēdē pieņēma lēmumu apstiprināt izstrādāto lokālpārskatu, par ko oficiāli tika paziņots laikrakstā Latvijas Vēstnesis 2017.gada 31.augustā.

Pēc Olaines novada lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai nepieciešamajām teritorijām apstiprināšanas izmaiņas tajā nav veiktas un atbilstoši normatīvajam regulējumam, redakcija publicēta Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (TAPIS).

Lēmums par "Par lokālpārskata apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr.SN8/2017 "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas "Rail Baltica" būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" publicēts TAPIS 01.09.2017., līdz ar atzīmi par publikāciju oficiālajā laikrakstā Latvijas Vēstnesis. TAPIS īpatnības nosaka to, ka Lokālpārskata statuss "apstiprināts" parādās tikai pēc 01.09.2017.

01.12.2017. Olaines novada pašvaldība saņēma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības vēstuli Nr. 1-14/9266 "Par ministra rīkojuma nosūtīšanu", kurai pielikumā ir ministra 01.12.2017. rīkojums Nr.1-2/180 "Par Lokālpārskata apturēšanu". Ministrs savā rīkojumā norāda, ka, izvērtējot ar saistošajiem noteikumiem Nr.SN8/2017 "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu", apstiprināto Lokālpārskatu ir saņemts privātpersonu iesniegums ar lūgumu apturēt šo saistošo noteikumu darbību.

Olaines novada dome 2017.gada 12.decembra ārkārtas domes sēdē pieņēma lēmumu "Par 2017.gada 23.augusta saistošo noteikumu Nr.SN8/2017 "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" atcelšanu.

Ievērojot Olaines novada domes pieņemto lēmumu, lai turpinātu Lokālpārskata izstrādi, nepieciešams izstrādāt Lokālpārskata pilnveidoto redakciju un veikt atkārtotu publisko apspriešanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr. 711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", atklāti balsojot ar 14 balsīm par J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolēmj:

1. Izstrādāt Lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.
2. Uzdot:
 - 2.1.Olaines novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt lēmumu pašvaldības informatīvajā izdevumā "Olaines Domes Vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.olaine.lv;
 - 2.2.Attīstības nodaļas vadītājam publicēt informāciju Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

A.Bergs

NORAKSTS PAREIZS

Olaines novada pašvaldības

domes sekretāre

13.12.2017.



I.Priedīte

2. OLAINES NOVADA DOMES LĒMUMS PAR LOKĀLPĀRVALDĪBAS PILNVEIDOTĀS REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI



NORAKSTS

OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novads
2017.gada 12.decembrī

Nr.17

3.p.

PAR LOKĀLPĀRVALDĪBAS EIROPAS STANDARTA PLATUMA PUBLISKĀS
LIETOŠANAS DZELZCEĻA INFRASTRUKTŪRAS LĪNIJAS RAIL BALTICA BŪVniecībai
OLAINES NOVADA OLAINES PAGASTA TERITORIJAS DAĻĀ, GROZOT OLAINES
NOVADA OLAINES PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PILNVEIDOTĀS
REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI

Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam, Andrim Bergam, Mārim Vanagam, Līgai Gulbei

Lokālpārvaldības izstrāde tika uzsākta ar Olaines novada domes sēdes 2016.gada 27.jūlija lēmumu Nr.7 "Par lokālpārvaldības izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta novada teritorijas plānojumu".

Mērķis - nodrošināt priekšnoteikumus nacionālas nozīmes infrastruktūras objekta – dzelzceļa līnijas Rail Baltica būvniecības uzsākšanai, kā arī un paredzētu teritorijās ražošanas un uzņēmējdarbības attīstībai labvēlīgas vides radīšanu, plānojot industriālo zonu attīstību, t.sk. nodrošinot kvalitatīvu un racionāli plānotu tehnisko infrastruktūru izvietojumu šajā teritorijā.

Lokālpārvaldības teritorijā plānots īstenot paredzēto darbību "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecību", kurai ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums un tā ir akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu".

Ievērojot projekta Rail Baltica mērogu un ietekmi uz valsts un novada turpmāko attīstību, t.sk. jaunu industriālo teritoriju izveidei, līdz ar Rail Baltica attīstībai nepieciešamās teritorijas plānošanu, lokālpārvaldības teritorijā iekļauta arī trasei pieguļošās teritorija, kurai ir potenciāls attīstīties līdz ar Rail Baltica dzelzceļa līniju, t.i., pašvaldībai piederoša teritorija "Birznieku masīvs".

Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss (ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468) "Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica".

Olaines novada dome 2017.gada 22.februārī pieņēma lēmumu "Par Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlija sēdes lēmuma "Par lokālpārvaldības izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" (7.prot. 26.p.) apstiprinātā pielikuma Nr.1 grozījumiem" (2.prot. 20.p.) ar, ko precizēta Lokālpārvaldības teritorija un izstrādes termiņš.

Ar Olaines novada domes 2017.gada 12.decembra ārkārtas sēdes lēmumu "Par lokālpārvaldības Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu pilnveidotās redakcijas izstrādi", nolemts izstrādāt Lokālpārvaldības Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta

teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.

2017.gada 12.decembrī no lokālpārvaldības izstrādātāja PS "RB Latvija" saņemta izstrādātā lokālpārvaldības pilnveidotā redakcija, ko, atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmajai daļai un Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90.punktam, nepieciešams nodot publiskajai apspriešanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr. 711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82., 83. un 90.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolēmj:**

1. Nodot Lokālpārvaldības Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju publiskajai apspriešanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu 3 (trīs) nedēļas no publikācijas brīža izdevumā "Olaines Domes Vēstis".
3. Uzdot:
 - 3.1. Olaines novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt lēmumu pašvaldības informatīvajā izdevumā „Olaines Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.olaine.lv;
 - 3.2. Attīstības nodaļas vadītājam publicēt informāciju teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Sēdes vadītājs

(personiskais paraksts)

A.Bergs

NORAKSTS PAREIZS
Olaines novada pašvaldības
domes sekretāre
13.12.2017.

I.Priedīte

3. SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANA PAR PUBLISKO APSPIEŠANU

Paziņojumi par atkārtotu publisko apspriešanu un lokālpārskata materiāli tika izvietoti gan portālā www.geolatvija.lv, gan Olaines novada domes mājas lapā, gan izstrādātāja, SIA "Grupa93" interneta vietnē.

Paziņojums Olaines novada domes mājas lapā

Olaines novada pašvaldība

Jaunumi

2017-12-27

Paziņojums

Olaines novada dome informē, ka 2017. gada 12. decembra domes sēdē tika pieņemts lēmums "Par lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (17.prot., 3.p.).

Lokālpārskata projekta publiskās apspriešanas termiņš noteikts 3 nedēļas - no 2018. gada 2. janvāra līdz 23.janvārim.

Lokālpārskata redakcijas projekta materiāli ir pieejami pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.olaine.lv/sabiedriskapsprisa> un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā <https://geolatvija.lv>.

Publiskās apspriešanas laikā ar lokālpārskata redakciju izdruku veidā būs iespējams iepazīties Olaines novada pašvaldībā, Zemgales iela 33, Olaine, Apmeklētāju pieņemšanas un informācijas centrā.

2018. gada 10. janvārī tiks organizēta lokālpārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksme, kura norisināsies Olaines kultūras namā, Zeiferta iela 11, Olaine plkst.18.00.

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus lūdzam sniegt valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā <https://geolatvija.lv>. Tos var iesniegt arī:

- Olaines novada domē, Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114 vai elektroniskā formā uz e-pastu olainesdome@olaine.lv
- SIA "Grupa93", Kr. Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050 vai elektroniskā formā uz e-pastu kristine@grupa93.lv

Papildus informācijas saņemšanai lūdzam zvanīt SIA "Grupa93" pa tālruni 27373939 vai rakstīt uz e-pasta adresi kristine@grupa93.lv

Lokālpārskata pilnveidotā redakcija pieejama šeit:

- **Paskaidrojuma raksti, pārskati un citi dokumenti**
- **Grafiskā daļa**

Atpakaļ

Drukāt

Pašvaldība

Izdevums

Domes Vē

Iepirkumi

Karte

Foto galer

Video

Aptaujas

Noderīgi k

Pakalpoj

Vēstule p

Transport

Sabiedrīsl

Nekustam

nodokļa p

piedzīnas

Jaunumu

Vakances

Izsoles

Jaunumi e-

Jūsu e-past

Decer

P O T

4 5 6

11 12 13

18 19 20

25 26 27

Aktuālie

Olaine

Ol

Dome

informati

Jaunumi

2018-01-11

Paziņojums

Paziņojums par lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS NOSLĒGUMA SANĀKSMI.

Šī gada 23. janvārī noslēgsies lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu publiskā apspriešana. Atbilstoši lokālpārskata izstrādes kārtībai, pēc publiskās apspriešanas beigām tiek organizēta sanāksme, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, sniegti komentāri par to ievērtēšanu.

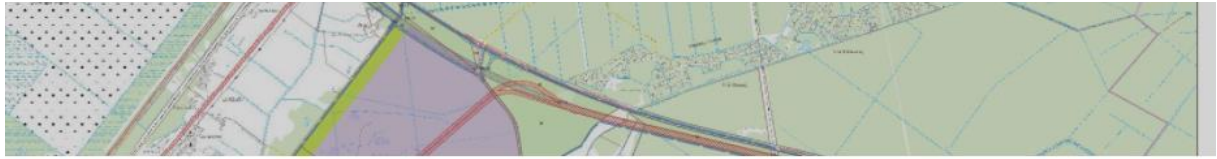
Lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme notiks 2018. gada 31. janvārī, plkst. 18:00, Olaines kultūras centrā, Zeiferta iela 11, Olainē. Saņemto atzinumu un priekšlikumu apkopojums pēc publiskās apspriešanas noslēgšanās būs pieejams Olaines novada mājas lapā www.olaine.lv, kā arī lokālpārskata izstrādātāju, SIA "Grupa93" mājas lapā www.grupa93.lv

Jautājumu gadījumā lūdzam sazināties ar lokālpārskata izstrādātāju SIA "Grupa93" projektu vadītāju Kristīni Casno (e-pasts: kristine@grupa93.lv) vai zvanīt uz uzņēmuma biroja tālruni – 27373939.

Atpakaļ

Drukāt

Paziņojums izstrādātāja SIA "Grupa93" mājas lapā



15/12/2017

LOKĀLPĀRŠĀNĀS EIROPAS STANDARTA PLATUMA PUBLISKĀS LIETOŠANAS DZELZCEĻA INFRASTRUKTŪRAS LĪNIJAS RAIL BALTICA BŪVNICĪBAI OLAINES NOVADA OLAINES PAGASTA TERITORIJAS DAĻĀ PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS NOSLĒGUMA SANĀKSME

Šī gada 23. janvārī noslēgsies lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu publiskā apspriešana. Atbilstoši lokālpārskata izstrādes kārtībai, pēc publiskās apspriešanas beigām tiek organizēta sanāksme, kurā tiek izskatīti publiskās apspriešanas laikā saņemtie priekšlikumi un institūciju atzinumi, sniegti komentāri par to ievērtēšanu.

Lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu publiskās apspriešanas laikā **saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izskatīšanas sanāksme notiks 2018. gada 21. janvārī, plkst. 18:00, Olaines**

kultūras centrā, Zeiferta iela 11, Olainē. Saņemto atzinumu un priekšlikumu apkopojums pēc publiskās apspriešanas noslēgšanās būs pieejams Olaines novada mājas lapā www.olaine.lv, kā arī lokālpārskata izstrādātāju, SIA "Grupa93" mājas lapā www.grupa93.lv

Jautājumu gadījumā lūdzam sazināties ar lokālpārskata izstrādātāju SIA "Grupa93" projektu vadītāju Kristīni Casno (e-pasts: kristine@grupa93.lv) vai zvanīt uz uzņēmuma biroja tālruni – 27373939

Olaines novada dome informē, ka 2017. gada 12. decembra domes sēdē tika pieņemts lēmums "Par lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (17prot., 3.p.).

Lokālpārskata projekta publiskās apspriešanas termiņš noteikts 3 nedēļas, t.i., no 2018. gada 2. janvāra līdz 23. janvārim.

Lokālpārskata redakcijas projekta materiāli ir pieejami **ŠEIT**, kā arī pašvaldības tīmekļa vietnē <http://www.olaine.lv/sabiedriska-apspriesana> un valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā <https://geolatvija.lv>. Publiskās apspriešanas laikā ar lokālpārskata redakciju izdruku veidā būs iespējams iepazīties Olaines novada pašvaldībā, Zemgales iela 33, Olaine. Apmeklētāju pieņemšanas un informācijas centrā.

2018. gada 10. janvārī tiks organizēta lokālpārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksme, kura norisināsies Olaines kultūras namā, Zeiferta iela 11, Olaine plkst.18.00.

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus lūdzam sniegt valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā <https://geolatvija.lv>.

4. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIĀĀTAJIEM PUBLISKĀS APSPRIĒĒANAS LAIKĀ SAŅEMTAJIEM FIZISKO UN JURIDISKO PERSONU PRIEKĒĻIKUMIEM

Nr.p.k.	IesniedzĒjs, saņemšanas datums	PriekĒĻikums/viedoklis	KomentĀrs par priekĒĻikumu ņemšanu vĒrĀ
1.	Antons KekĻa 19.01.2018.	1. ManĀ PriekĒĻikumĀ piedĀvĀtais lokālpārplānojuma risinĀjums TIN73 teritorijai ApĒukalnu apvidū pie RĒgas apvedceĻa nav pretrunĀ ar Ministru kabineta 2016. gada 24.augusta rĒkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskĀs lietošanas dzelzceĻa infrastruktūras lĒnijas Rail Baltica bŭvniecĒbai paredzĒtĀs darbĒbas akceptu", jo paredzĒtĀs darbĒbas vieta (atbilstoĒi augstĀk minĒtĀ rĒkojumĀ aprakstĒtajam un rĒkojuma pielikumam) netiek mainĒta. TurklĀt manĀ PriekĒĻikumĀ iekĻautie risinĀjumi atĒĶirĒbĀ no Lokālpārplānojuma esoĒĀs redakcijas risinĀjumiem pilnĒbĀ atbilst Ministru kabineta 2016. gada 24.augusta rĒkojuma Nr. 467 apakĒpunktĀ 3.14.10 norĀdĒtajam A5 posma aprakstam, kas paredz Rail Baltica dzelzceĻa trasi vienotĀ transporta koridorĀ ar autoceĻu A5 starp MĀrupes un Olaines novadiem lĒdz Ķekavas novada robeĒzai, skat. PriekĒĻikuma risinĀjumus pielikumĀ Ēai vĒstulei. 2. ManĀ PriekĒĻikumĀ piedĀvĀtais risinĀjums TIN73 teritorijai ApĒukalnu apvidū pie RĒgas apvedceĻa nav pretrunĀ ar VAS "Latvijas valsts ceĻi" autoceĻa A5 rekonstrukcijas plĀniem un ņem vĒrĀ perspektĒvos galvenos tehniskos risinĀjumus, kas iekĻauti projektĀ „AutoceĻa A5 RĒgas apvedceĻĒ (Salaspils - BabĒte) posma km 11,6 (A7) - 34,6 (A9) rekonstrukcijas izpĒte”.	Paldies par iesniegto priekĒĻikumu. Atbildot uz 2017. gada 9. augusta vĒstuli (skat. Lokālpārplānojuma sadaĻu “Pārskats par lokālpārplānojuma publisko apsprieĒšanu” 3. daĻu), informĒjĀm, ka Rail Baltica lĒnijas funkcionĒĒšanai nepiecieĒamĀs saistĒtĀs infrastruktūras teritorijas lokālpārplānojuma ietvaros noteiktas atbilstoĒi detalizĒtas tehniskĀs izpĒtes rezultĀtĀ noteiktajai teritorijai, un konkrĒtajai darbĒbai ir veikts ietekmes uz vidi novĒrtĒjums un tĀ ir akceptĒta ar Ministru kabineta 2016. gada 24.augusta rĒkojumu Nr. 467 “Par Eiropas standarta platuma publiskĀs lietošanas dzelzceĻa infrastruktūras lĒnijas Rail Baltica bŭvniecĒbai paredzĒtĀs darbĒbas akceptu”. Gan Rail Baltica dzelzceĻa lĒnijas trasĒjuma noteikĒšanas ietvaros, gan lokālpārplānojuma risinĀjumos ir ņemti vĒrĀ VAS “Latvijas valsts ceĻi” plĀnotie autoceĻa A5 rekonstrukcijas plĀni un nodalĒjuma josla, atbilstoĒi projekta „AutoceĻa A5 RĒgas apvedceĻĒ (Salaspils - BabĒte) posma km 11,6 (A7) - 34,6 (A9) rekonstrukcijas izpĒte” (AS "CeĻuprojekts", 2010.) perspektĒvajiem risinĀjumi, kam ir veikts ietekmes uz vidi novĒrtĒjums. Papildinot un precizĒjot iepriekĒ pausto un atbildot uz 2018. gada 19. janvĀra vĒstuli, informĒjĀm, ka priekĒĻikuma iesniedzĒjs, sagatavojot piedĀvĀto risinĀjumu, pretĒji vĒstulĒ paustajam, nav ņĒmis vĒrĀ VAS “Latvijas valsts ceĻi” plĀnotĀ autoceĻa A5 rekonstrukcijas tehniskos risinĀjumus. Tehniskie risinĀjumi paredz, ka autoceĻa A5 ĒĶĒrĒsoĒanai tiks veidots divlĒmeņa pĀrvads, kas savienos plĀnotos apĻveida krustojumus abpus autoceĻam. Rail Baltica dzelzceĻa lĒnijas detalizĒtas tehniskĀs izpĒtes rezultĀti nosaka, ka nav ne tehnisks, ne ekonomisks pamatojums paredzĒt dzelzceĻa konstrukciju izveidi tĀdĀ augstumĀ, lai nodroĒĒinĀtu plĀnotĀs transporta infrastruktūras ĒĶĒrĒsojumu treĒĒjĀ lĒmenĒ, kas, attiecĒgi, arĒ nosaka Rail Baltica dzelzceĻa lĒnijai paredzĒto trasĒjumu, kas lokālpārplānojumĀ noteikta kĀ NacionĀlas nozĒmes infrastruktūras attĒĒtĒbas teritorijas (TIN71).

		Saistībā ar augstāk minēto lūdzu izskatīt manu Priekšlikumu pēc būtības un veikt izmaiņas lokālplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, ņemot vērā Priekšlikumā iekļautos risinājumus, bet neaprobežojoties tikai ar Priekšlikumā izklāstīto risinājumu kopumu, lai pēc iespējas vairāk samazinātu Lokālplānojumam pakļauto nekustamā īpašuma "Dzelzkalni" (kad. Nr. 80800090011) platību.	Attiecīgi, izvērtējot Jūsu izteikto priekšlikumu optimizēt dzelzceļa trases novietojumu, pārvietojot to tuvāk Rīgas apvedceļam par vismaz 20 m, pārmodelējot dzelzceļa trases pagriešanos gar Rīgas apvedceļu, secināts ka ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā iekļautais trases novietojums nevar tikt pārvietots, jo dzelzceļa trases novietojuma attālumu vienotā transporta koridorā no autoceļa nosaka dzelzceļa trases ģeometriskie parametri katrā konkrētajā autoceļa/dzelzceļa šķērsojuma vietā, kā arī autoceļa mezglu un plānoto dzelzceļa šķērsojumu konfigurācija, lai nodrošinātu nepieciešamās brīvības autoceļiem/dzelzceļiem un autoceļu mezglu rampām. Konkrētajā vietā Rail Baltica dzelzceļa trases novietojumu pret autoceļu A5 nosaka tuvumā esošais autoceļa A5/A8/V13 divlīmeņu mezgls, plānotais autoceļa A5/V7 divlīmeņa mezgls, kā arī plānotie Rail Baltica dzelzceļa divlīmeņa šķērsojumi ar autoceļiem V13, A8, V7 un esošo 1520 mm dzelzceļu Rīga – Jelgava. Rail Baltica dzelzceļa izpētes risinājumos ir ievēroti līdz šim VAS "Latvijas valsts ceļi" veikto izpēšu plānotie autoceļu risinājumi.
--	--	---	---

1. Antona Kekļa iesniegums.

Olaines novada domei
Zemgales iela 33, Olaine,
Olaines novads, LV-2114

Antons Kekļs

Nekustamā īpašuma "Dzelzkalni", Olaines nov., Olaines pag. (kad. Nr. 80800090011) īpašnieks

2018. gada 19. janvāra vēstule

Par lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu, pilnveidoto redakciju

Cien. kungi un kundzes,

Esmu iepazinies ar lokālpārskata Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu, pilnveidoto redakciju (turpmāk - Lokālpārskats), kas, balstoties uz Olaines novada domes 2017. gada 12. decembra lēmumu, tika nodots publiskajai apspriešanai, un vēlos jūs informēt, ka joprojām iebilstu pret Lokālpārskata risinājumiem, jo Lokālpārskata pilnveidotā redakcija neatbilst Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra rīkojuma Nr. 1-2/180 "Par Olaines novada domes 2017. gada 23. augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN8/2017 "Lokālpārskats "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" darbības apturēšanu" punktam 4.2.

Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra rīkojuma Nr. 1-2/180 punkts 4.2 nosaka, ka uz maniem priekšlikumiem iepriekšējās Lokālpārskata redakcijas publiskās apspriešanas laikā, kas rakstiski jums tika nosūtīti 2017. gada 9. jūnijā (vēstules punkts 1, punkts 2, pielikums 1, pielikums 2) un kuros bija iekļauta detalizēta tehniska rakstura informācija par manis piedāvāto Lokālpārskata risinājumu TIN73 teritorijai Apšukalnu apvidū pie Rīgas apvedceļa (ar izmēriem, asu piesaisti, normālprofilu un rādiesiem) (turpmāk - Priekšlikums), Olaines novada domei ir jāsniedz argumentēta un detalizēta atbilde, kāpēc manis piedāvāto tehnisko risinājumu nav iespējams īstenot vai, ja to tehniski ir iespējams īstenot - kāpēc izvēlēts cits variants, nevis manis piedāvātais.

Informēju, ka šādu detalizētu un argumentētu atbildi nedz ne no viena Olaines novada domes pārstāvja, nedz no Lokālpārskata izstrādātājiem neesmu saņēmis nevienā no saziņas formām, turklāt, izvērtējot pilnveidoto Lokālpārskata redakciju, ir redzams, ka komentārs par mana Priekšlikuma ņemšanu vērā Lokālpārskata pilnveidotās redakcijas pārskatā par lokālpārskata publisko apspriešanu ir palicis nemainīgā redakcijā:

"Rail Baltica līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas lokālpārskata ietvaros noteiktas atbilstoši detalizētas tehniskās izpētes rezultātā noteiktajai teritorijai, un konkrētajai darbībai teritorijai ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums un tā ir akceptēta ar Ministru kabineta 2016. gada 24. augusta rīkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu".

Vēršam uzmanību, ka lokālpārskata risinājumi nosaka, ka Rail Baltica līnijas 60 m koridors un Rail Baltica līnijas funkcionēšanai nepieciešamās saistītās infrastruktūras teritorijas ir noteiktas kā Nacionālās nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas (TIN71). Reģionālās pasažieru un kravu stacijas/logistikas centra attīstībai, lokālpārskata ietvaros izstrādāti risinājumi Rail Baltica sliežu pievadceļu izbūvei (skat. sadaļu Transporta infrastruktūra). Sliežu pievadceļu un teritorijas piekļuves/publiskā ceļa izbūvei rezervētās teritorijas noteiktas kā Vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorijas (TIN73).

Papildus informējam, ka gan Rail Baltica dzelzceļa līnijas trasējuma noteikšanas ietvaros, gan lokālpārskata risinājumos ir ņemti vērā VAS "Latvijas valsts ceļi" plānotie autoceļa A5 rekonstrukcijas plāni un nodalījuma josla, atbilstoši projekta „Autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils - Babīte) posma km 11,6 (A7) - 34,6 (A9) rekonstrukcijas izpēte” (AS "Ceļuprojekts", 2010.) perspektīvajiem risinājumi, kam ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums."

1/2

Saistībā ar šo komentāru vēlos jūs informēt, ka:

1. Manā Priekšlikumā piedāvātais lokālpārplānojuma risinājums TIN73 teritorijai Apšukalnu apvidū pie Rīgas apvedceļa nav pretrunā ar Ministru kabineta 2016. gada 24.augusta rīkojumu Nr. 467 "Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu", jo paredzētās darbības vieta (atbilstoši augstāk minētā rīkojumā aprakstītajam un rīkojuma pielikumam) netiek mainīta. Turklāt manā Priekšlikumā iekļautie risinājumi atšķirībā no Lokālpārplānojuma esošās redakcijas risinājumiem pilnībā atbilst Ministru kabineta 2016. gada 24.augusta rīkojuma Nr. 467 apakšpunktā 3.14.10 norādītajam A5 posma aprakstam, kas paredz Rail Baltica dzelzceļa trasi vienotā transporta koridorā ar autoceļu A5 starp Mārupes un Olaines novadiem līdz Ķekavas novada robežai, skat. Priekšlikuma risinājumus pielikumā šai vēstulei.
2. Manā Priekšlikumā piedāvātais risinājums TIN73 teritorijai Apšukalnu apvidū pie Rīgas apvedceļa nav pretrunā ar VAS "Latvijas valsts ceļi" autoceļa A5 rekonstrukcijas plāniem un ņem vērā perspektīvos galvenos tehniskos risinājumus, kas iekļauti projektā „Autoceļa A5 Rīgas apvedceļš (Salaspils - Babīte) posma km 11,6 (A7) - 34,6 (A9) rekonstrukcijas izpēte”.

Saistībā ar augstāk minēto lūdzu izskatīt manu Priekšlikumu pēc būtības un veikt izmaiņas lokālpārplānojumā Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, ņemot vērā Priekšlikumā iekļautos risinājumus, bet neaprobežojoties tikai ar Priekšlikumā izklāstīto risinājumu kopumu, lai pēc iespējas vairāk samazinātu Lokālpārplānojumam pakļauto nekustamā īpašuma "Dzelzkalni" (kad. Nr. 80800090011) platību.

Lai atvieglotu darbu pie Lokālpārplānojuma izmaiņu veikšanas, papildus šai vēstulei ar elektronisko saziņas līdzekļu palīdzību (e-pasta un Valsts pārvaldes pakalpojumu portāla palīdzību) Lokālpārplānojuma publiskās apspriešanas ietvaros (līdz 2018. gada 23. janvārim) jums tiks nosūtīta Priekšlikuma grafiskā pielikuma 1 izejas datne dwg formātā.

Pielikums: Antona Kekļa 2017. gada 9. jūnija vēstule Olaines novada domes priekšsēdētājam Andrim Bergam (uz divām lapām ar diviem pielikumiem)

Ar cieņu,
Antons Kekļa
Kontakti:
antons.kekla@gmail.com
tel. +371 29950509
Adrese: Rīga, Bruņinieku 87-56, LV-1009



Olaines novada domes priekšsēdētājam
Andrim Bergam

Antons Kekļa

Nekustamā īpašuma "Dzelzkalni", Olaines nov., Olaines pag. (kad. Nr. 80800090011) īpašnieks

2017. gada 9. jūnija vēstule

Par lokālpārskata sabiedrisko apspriešanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā.

Cien. A. Berga kungs,

Esmu iepazinies ar pilnsabiedrības "RB Latvija" izstrādātajiem lokālpārskata risinājumiem, kuri paredz Olaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grozījumus.

Sakarā ar šo vēlos Jūs informēt, ka iebilstu pret "RB Latvija" izstrādātajiem lokālpārskata risinājumiem šādu apsvērumu dēļ:

1. Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica zemes nodalījuma joslas (TIN 73 ar turpinājumu pelēkā krāsā Ķekavas virzienā) atrašanās vieta nav optimāla (skat. lokālpārskata grafisko daļu, karte 2). Šo joslu tehniski ir iespējams izvietot par 20m tuvāk Rīgas apvedceļam, jo saskaņā ar izstrādāto lokālpārskatu šobrīd dzelzceļa koridora ass atrodas 78,79m attālumā no Rīgas apvedceļa šķērsprofila ass, skat. pielikumu 1, (pieņemot, ka dotajā lokālpārskatā jau ir integrēts Rīgas apvedceļa paplašināšanas risinājums, izmantojot, piemēram, ceļa normālprofilu NP 29.5 (ceļa gabarīts lokālpārskatā ir 39m)), savukārt maksimāli nepieciešamais attālums starp šīm asīm saskaņā ar divsliežu dzelzceļa tipveida šķērsprofilu Nr. 7 (skat. pielikumu 2), kas ir pieejams RB Latvija mājaslapā, ir 55.0m;
2. Tāpat, ievērojot nepieciešamos RB trases pagrieziena rādītājus, ir iespējams pārmodelēt RB trases zemes nodalījuma joslu virzienā uz Rīgas starptautisko lidostu posmā no Apšukalnu lauku apbūves teritorijas līdz pagriezienam uz Birzniekiem, skat. pielikumu 1, tādā veidā samazinot teritorijas plānojuma izmaiņām pakļaujamo nekustamā īpašuma "Dzelzkalni" platību;
3. Lokālpārskata izstrādātāji nav izpildījuši Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasības atbilstoši šo noteikumu punktam Nr. 34 un lokālpārskatā nav iekļāvuši lokālpārskata teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus. Tādēļ nav saprotami teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi teritorijām ar apzīmējumiem "L" un "TIN 73 (72, 71)"; arī esošajā Olaines novada teritorijas plānojumā nav noteikumu par teritorijas izmantošanu un apbūvi teritorijām ar apzīmējumiem "L" un "TIN 73 (72, 71)".
4. Nav skaidrs, kādēļ nekustamajā īpašumā "Dzelzkalni" RB zemes nodalījuma zonā, kā arī starp šo nodalījumu un Rīgas apvedceļu ir jauns teritorijas lietošanas veids – lauksaimniecības teritorija. Lūdzu paskaidrot (kāpēc ne R, TR vai TIN, vai LA?).
5. Atbilstoši Olaines novada domes darba uzdevumam lokālpārskata izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, kas iekļauts pārskatā par lokālpārskata izstrādi, noteiktā lokālpārskata teritorija nekustamajā īpašumā "Dzelzkalni" ir 0.41ha, savukārt pēc šī brīža risinājumiem šī teritorija ir aptuveni 0.46ha;
6. Atbilstoši Olaines novada domes darba uzdevumam lokālpārskata izstrādei Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, kas iekļauts pārskatā par lokālpārskata izstrādi, lokālpārskata izstrādātājam bija nepieciešams nodrošināt īpašumu īpašnieku informēšanu un

112

līdzdalību plānošanas procesā, kā arī interešu saskaņošanas veicināšanu. Tā vietā 2016. gada augustā "Olaines Domes Vēstis" tika publicēts vien paziņojums par lokālpārplānojuma izstrādāšanas uzsākšanu, ko noteikti nevar uzskatīt par darba uzdevuma apakšpunkta 7.1 prasību izpildi (faktiski mana līdzdalība plānošanas procesā netika nodrošināta).

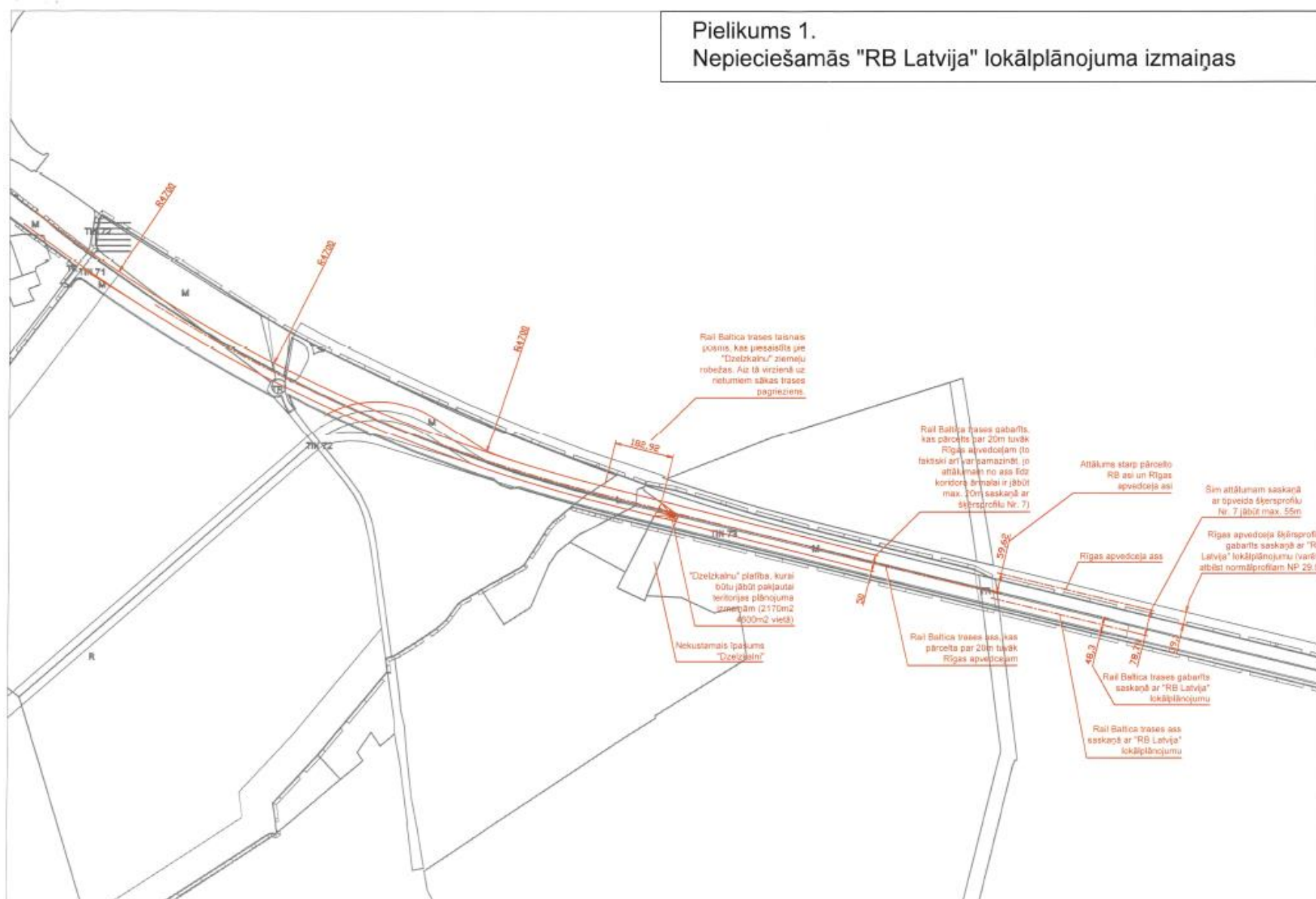
Sakarā ar augstāk minēto pirms akceptēt grozījumus Olaines novada teritorijas plānojumā lūdzu veikt korekcijas "RB Latvija" izstrādātajā lokālpārplānojumā atbilstoši augstāk minētajiem punktiem 1, 2 un 3, kā arī sniegt paskaidrojumus par punktiem 4, 5 un 6.

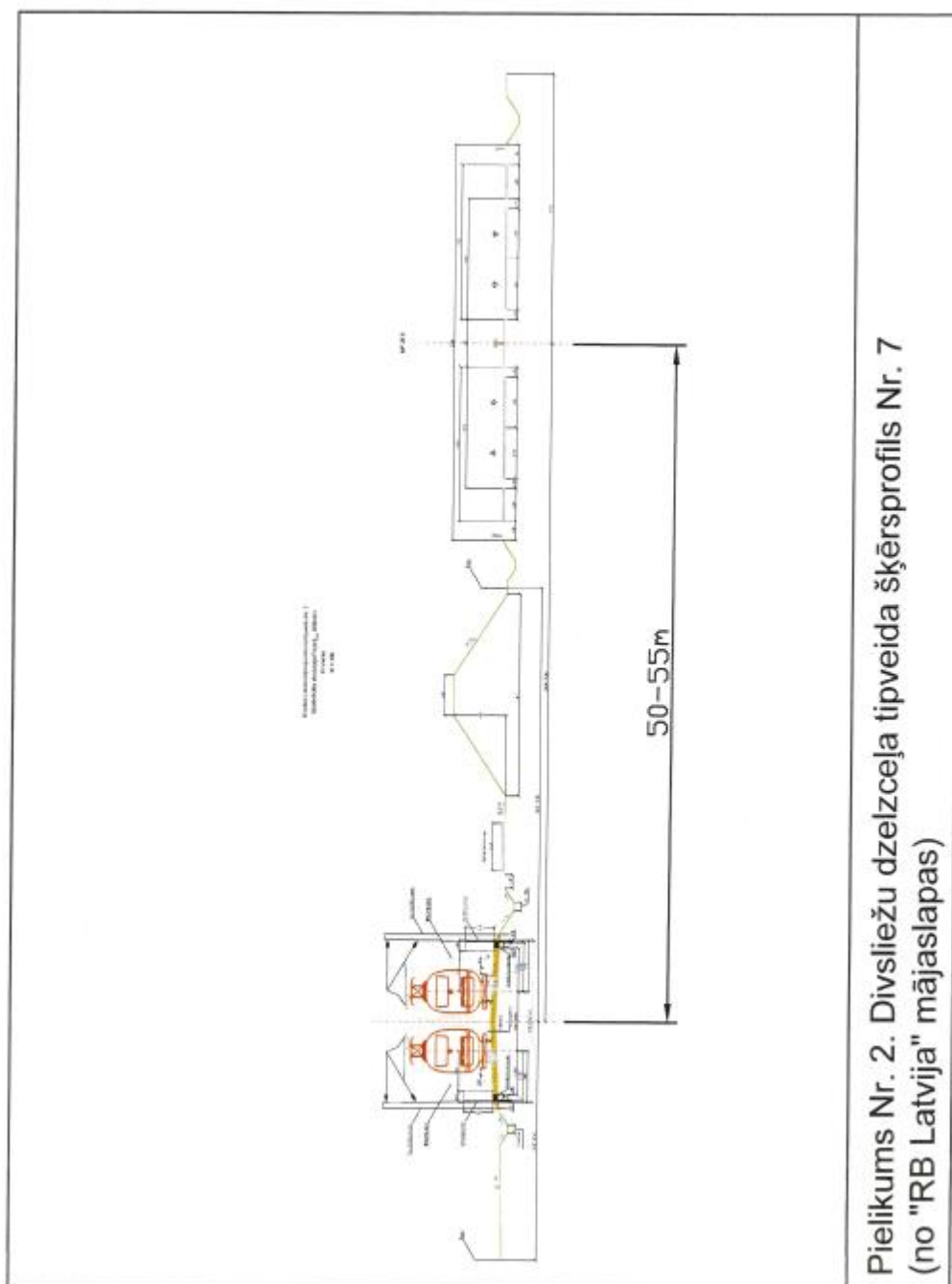
Pielikumi:

1. Nepieciešamās "RB Latvija" lokālpārplānojuma izmaiņas;
2. Divsliežu ceļa tipveida šķērsprofils Nr. 7 (no "RB Latvija" mājaslapas).

Ar cieņu,
Antons Kekļa
Kontakti:
antons.kekla@gmail.com
tel. +371 29950509
Adrese: Rīga, Brūņinieku 87-56, LV-1009







4. ZIŅOJUMS PAR SAŅEMTAJEM INSTITŪCIJU ATZINUMIEM

Nr.p.k.	Atzinums/priekšlikums	Izstrādātāja viedoklis un komentāri
1	AS "Augstsprieguma tīkls" Dārzciema iela 86, Rīga, LV-1073, e-pasts: ast@ast.lv, tālrunis: 67728353 Nr. 50SA10-08-559/e Sakarā ar to, ka dzelzceļa līnija "Rail Baltica" paredzēts šķērsot akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīniju Nr. 304 un 110kV gaisvadu elektrolīniju Nr.241, aicinām plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu nodaļu "Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība" papildināt ar šādu punktu: "Pirms dzelzceļa līnijas Rail Baltica projektu saskaņošanas ar AS "Augstsprieguma tīkls", ierosināt un veikt 330kV un 110kV elektrolīniju pārbūves projektu izstrādāšanu".	Atzinumā minētais ieteikums netiks iekļauts teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, jo Rail Baltica dzelzceļa šķērsojumu būvniecība tiks pakārtota Rail Baltica dzelzceļa būvniecībai (Vispārīgo būvnoteikumu (MKN 500) 7.punkts nosaka "Ja būvniecības ieceres iesniegums tiek iesniegts par vairāku būvju būvniecību, kuras ... atrodas dažādās būvju grupās, būvniecības procesā piemēro kārtību, kāda speciālajos būvnoteikumos noteikta augstākās grupas būves būvniecībai. ...". Atbilstoši Vispārīgo būvnoteikumu pirmajam pielikumam, publiskās lietošanas dzelzceļš ir trešās jeb augstākās grupas inženierbūve, kurai tiek pakārtota pārējo inženierbūvju būvniecība. Transporta un inženierkomunikāciju būvprojektus izstrādās kā Rail Baltica publiskās lietošanas dzelzceļa būvprojekta sadaļas, piesaistot attiecīgās kvalifikācijas ekspertus un ievērojot nozares normatīvus.



AS "Augstsprieguma tīkls"
Dārziņa iela 86, Rīga, LV-1073

Reģistrācijas Nr.
40003575567

T +371 6772 8353
F +371 6772 8858

ast@ast.lv
www.ast.lv

11.01.2018. Nr. 50SA10/2.5/2018/121
Uz 02.01.2017. Nr. TAPIS informāciju

Olaines novada pašvaldībai

olainesdome@olaine.lv

Par lokālpārplānojumu Olaines novadā

Sakarā ar Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) sniegto informāciju par uzsāktu teritorijas attīstības plānošanas dokumenta "Lokālpārplānojums Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu (2.0)" publisko apspriešanu, informējam, ka TAPIS sistēmā reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti un to sagatavošanai AS "Augstspriegums tīkls" ierosinātie nosacījumi ievēroti daļēji.

Sakarā ar to, ka ar dzelzceļa līniju "Rail Baltica" paredzēts šķērsot akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 330kV gaisvadu elektrolīniju Nr.304 un 110kV gaisvadu elektrolīniju Nr.241, aicinām plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu nodaļu "Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība" papildināt ar šādu punktu: "Pirms dzelzceļa līnijas Rail Baltica projektu saskaņošanas ar AS "Augstsprieguma tīkls", ierosināt un veikt 330kV un 110kV elektrolīniju pārbūves projektu izstrādāšanu".

Valdes loceklis

Arnis Staltmanis

Melderis 67725372



5. PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

LOKĀLPĀRPLĀNOJUMS OLAINES PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2008. – 2020. GADAM GROZĪJUMU IZSTRĀDEI EIROPAS STANDARTA PLATUMA PUBLISKĀS LIETOŠANAS DZELZCEĻA INFRASTRUKTŪRAS LĪNIJAS RAIL BALTICA BŪVniecībai

publiskās apspriešanas sanāksmes

PROTOKOLS

SANĀKSMES NORISES DATUMS UN VIETA: 2018. gada 10. janvāris, Olaines Kultūras centrs

SANĀKSMI VADA: Kristīne Casno, SIA "Grupa93"

PROTOKOLĒ: Kristīne Casno, SIA "Grupa93"

SANĀKSMES DALĪBNIEKI: Skat. 1. pielikumu

SANĀKSMES SĀKUMS: plkst. 18:00

SANĀKSMES GAITA:

Sanāksmes vadītāja, uzsākot sanāksmi, klātesošajiem izskaidro atkārtotas publiskās apspriešanas organizēšanas iemeslu un būtību, attiecīgi, informējot par Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra 2017. gada 1. decembra rīkojumu Nr.1 - 2/180 par Lokālpārplānojuma apturēšanu un tam sekojošajiem Olaines novada domes lēmumiem (turpmāk- Rīkojums).

Sanāksmes vadītāja informē, ka atbilstoši Rīkojumam, apriešanai nodotajā redakcijā veikti precizējumi attiecībā uz Dabas un apstādījumu teritorijām (DA), nosakot, ka Dabas un apstādījumu teritorijā (DA), kurā ir esošs mežs, veidojams mežaparks. Prasība noteikta, lai būtu iespēja saglabāt esošo mežaudzi, nodrošinot plānotās ražošanas teritorijas iespējamās ietekmes mazināšanu uz apkārtējām teritorijām.

Atbilstoši Rīkojumam, no Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem izslēgts punkts "Derīgo izrakteņu ieguvei atļauts transformēt meža zemes pēc ģeoloģiskās izpētes veikšanas un saņemot RVP atļauju", kas gan joprojām ir spēkā esošajā Olaines novada teritorijas plānojumā.

Pēc izklāsta par apspriešanai nodoto lokālpārplānojuma redakciju, sanāksmes vadītāja aicina klātesošos izteikt viedokli un uzdot jautājumus.

Klātesošie uzdod jautājumu par laiku, kurā tiks uzsākta Rail Baltica dzelzceļa līnijas būvniecība uz ko tiek sniegta atbilde, ka publiski pieejamā informācija liecina, ka Rīgā būvniecība tiks uzsākta 2020. gadā ar Rīgas posmu. Precīzāku informāciju var sniegt uzņēmums "RB Rail".

Tiek uzdots jautājums par atsavināšanas kārtību, kā tiks kompensēti ieguldījumi, kas tiks veikti ceļa uzturēšanā. Uz jautājumu tiek atbildēts, ka atsavināšanas ietvaros tiks novērtēta skartā īpašuma daļa, tostarp, izveidotā transporta infrastruktūra un atsavināta likumā noteiktajā kārtībā. Savukārt, izstrādājot zemes ierīcības projektu, atsavināmās zemes vienības nodalīšanai, tiks rasts risinājums arī piekļuves nodrošināšanai, ja projekta ietvaros esošai risinājums tiek ietekmēts. Aivis Bērziņš min, ka jau ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros informējis, ka viņš labprātāk veiktu atsavināmās zemes maiņu, nevis saņemtu atlīdzību naudas izteiksmē.

Sanāksmes dalībnieks jautā, kā ar dabas vērtībām plānotajā ražošanas teritorijā, uz ko tiek sniegta izklāst par izvērtējumiem, kas veikti lokālpārskata izstrādes ietvaros attiecībā uz dabas vērtībām, kā arī no tiem izrietošajiem lokālpārskata risinājumiem, lai nodrošinātu konstatēto dabas vērtību saglabāšanu. Sanāksmes vadītājas teiktos papildina Olaines novada domes pārstāvis Kristaps Kauliņš, uzsverot teritorijas plānoto attīstību kārtās un konkrētā secībā.

Klātesošie uzdod precizējošus jautājumus par plānoto Dabas un apstādījumu joslas platumu, kā arī par esošajiem un plānotajiem inženierkomunikācijas risinājumiem - gāzes infrastruktūru, elektroapgādi. Atbildi sniedz gan sanāksmes vadītāja, gan pašvaldības pārstāvis.

Tiek uzdots jautājums par līdz šim Olaines novada teritorijas plānojumā rezervēto teritoriju tā aktualitāti, uz ko tiek sniegta atbilde, ka šīs teritorijas ir rezervētas 1520mm dzelzceļa infrastruktūras attīstībai, bet projekts savu aktualitāti šādā risinājumā ir zaudējis savu nozīmi un izstrādājot jaunā plānojuma risinājumus konkrētā rezervācija tiks pārskatīta.

Kāds no klātesošajiem uzdod jautājumu, vai Rail Baltica projekta ietvaros varētu atrisināt piekļuves risinājumu problēmas, kas izveidojušās teritorijās gar autoceļu A8 Rīga- Jelgava, uz ko tiek sniegta atbilde, ka projekta ietvaros tas netiks risināts, jo nav projekta teritorijā un piekļuves risinājumi izstrādājami un nodrošināmi normatīvos noteiktajā kārtībā.

Sanāksmes noslēgumā dalībnieki pārrunā Rail Baltica projekta gaidu, lokālpārskata risinājumus un turpmāko lokālpārskata procesu.

Sanāksmi beidz plkst. 19.15

Sanāksmes vadītāja un protokolists



/K. Casno/

1. pielikums. Sanāksmes dalībnieki

Lokālplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu

ATKĀRTOTAS PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSMES DALĪBNIEKI

2018. gada 10. janvāris, plkst.18.00

Vieta: Olaines kultūras centrs, Zelferta iela 11, Olaine

Vārds, uzvārds	Pārstāvniecība	Kontaktinformācija	Paraksts
Aivis Bereinis	IEDZĪVOTĀJS		
Viators DOROŽKA	Iedzīvotājs		
DAINA OZOLA	Iedzīvotāja		
Kristaps Kauliņš	Olaines novada pašvaldība		
Artūrs Ciniņš	IEDZĪVOT.		
Andris Tiņģis	Iedzīvot.		
Kutne Lācis	Iedzīvotājs, SPS		

6. PUBLISKĀS APSPIEŠANAS NOSLĒGUMA SANĀKSMES PROTOKOLS