

IEPIRKUMA PROCEDŪRAS

“Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvdarbu un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcijas ERAF projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Olaines novada Stūnīšu ciemā, II kārtā”(3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/CFLA/106) realizācijai būvuzraudzība”

(iepirkums IDN: ERAF Jaunolaine, SIA Z 2015/02)

komisijas sanāksmes

PROTOKOLS Nr.3

2015.gada 16.februārī

Jaunolaine

Sanākumi sāk plkst.15.00, beidz plkst.19.00

DARBA KĀRTĪBA

1.Par Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2015.gada 12.februāra rakstu Nr. 39-2-40/ 787

Iepirkumu komisija izveidota ar SIA „Zeiferti” valdes priekšsēdētāja Mārča Mazura 2014.gada 05.marta rīkojumu Nr.2-s.

Sanākumi vada iepirkuma komisijas priekšsēdētājs Viesturs Liepa

Sanāksmē piedalās: Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs Viesturs Liepa
Iepirkuma Komisijas locekļi:

Mārcis Mazurs – SIA „Zeiferti” valdes priekšsēdētājs;

Normunds Ozoliņš- SIA „Zeiferti” valdes loceklis.

Protokolē – A.Vītola

Pasūtītājs – SIA “Zeiferti”, m. “Zeiferti”, p/n Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127, vienotais reģistrācijas numurs LV 40003419183.

Iepirkuma priekšmeta apraksts

Iepirkuma priekšmets ir Inženiera pienākumu izpilde, saskaņā ar Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas (FIDIC) izstrādātajiem „Būvniecības darbu līguma noteikumi būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic pasūtītājs” (turpmāk tekstā FIDIC Sarkanā grāmata) noteikumiem un būvuzraudzība, Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā, sekojošiem būvdarbiem:

maģistrālo ūdensapgādes L 2515 m un kanalizācijas tīklu L 1788 m paplašināšana un rekonstrukcija;

trīs kanalizācijas sūkņu staciju (Q= 6,5 m³/h; Q= 12 m³/h; Q= 18 m³/h) un kanalizācijas spiedvadu, L 1206 m kopgarumā izbūve;

divu, turpmāk neizmantojamo, artēzisko aku (80 m un 130 m) tamponāža;

notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcija, palielinot iekārtu jaudu par 150 m³/dnn

Par Centrālās finanšu un līgumu aģentūras 2015.gada 12.februāra rakstu Nr. 39-2-40/ 787

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs informē komisijas locekļus, ka SIA „Zeiferti” ir saņēmusi Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (CFLA) 2015.gada 12.februāra rakstu Nr. 39-2-40/ 787 , kurā CFLA ir sniegusi komentārus par iepirkuma dokumentāciju, norādot uz nepieciešamību veikt iepirkuma dokumentācijas precizējumus. Ņemot vērā, ka CFLA komentāri ir saistoši SIA „Zeiferti” , iepirkuma komisijai ir jāizskata komentāri un jā sagatavo atbilstoši iepirkuma nolikuma precizējumi.

Iepirkuma komisija izskata CFLA komentārus 2015.gada 12.februāra rakstā Nr. 39-2-40/ 787 dotajā secībā:

CFLA komentārs Nr.1.:

*„1. Sākot ar **Nolikuma sadaļu „Pretendenta kvalifikācijas prasības”** nav norādīta secīga Nolikuma punktu un apakšpunktu numerācija, līdz ar to visā tālākajā Nolikuma tekstā ir nekorektas atsauces uz Nolikuma punktiem un apakšpunktiem.*

Lūdzam pārskatīt Nolikumu un tā pielikumus, un sakārtot punktu un apakšpunktu numerāciju.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

1.1. Precizēt Iepirkuma nolikuma punktu un apakšpunktu numerāciju sākot no sadaļas „Pretendenta kvalifikācijas prasības”

CFLA komentārs Nr.2.:

*„2. **Nolikuma 3.1. punktā** noteikts, ka saziņa starp Pasūtītāju un Ieinteresētajiem piegādātājiem iepirkuma procedūras ietvaros notiek latviešu valodā pa pastu vai faksu, Nolikuma 3.5.punktā norādīts, ka Pasūtītājs saziņas dokumentu nosūta pa pastu vai faksu uz Ieinteresētā piegādātāja pasta adresi vai faksa numuru.*

Ņemot vērā, ka Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) izstrādāto vadlīniju „Iepirkuma vadlīnijas sabiedrisko pakalpojumu veicējiem” (turpmāk – Vadlīnijas) 6.16.7.apakšpunktā noteikts, ka saziņu ar Ieinteresētajiem piegādātājiem Iepirkuma procedūras ietvaros Finansējuma saņēmējs nodrošina latviešu valodā pa pastu, elektronisko pastu vai pa faksu, lūdzam precizēt Nolikuma 3.1. un 3.5.punktu, paredzot, ka saziņa iespējama arī pa elektronisko pastu”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

2.1. Precizēt Iepirkuma nolikuma lūdzam precizēt Nolikuma 3.1. un 3.5.punktu, paredzot, ka saziņa iespējama arī pa elektronisko pastu”

CFLA komentārs Nr.3.:

*„3. **Saskaņā ar Nolikuma 8.1.punktā** norādīto pretendents atbildīs nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā, ja tas vai personas, kurām ir pārstāvības tiesības, un personas, kurām ir lēmumu pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz pretendentu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kurš stāties spēkā un kļuvis neapstrīdams, un no kura spēkā stāšanās dienas līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai nav pagājuši 3 gadi, nav atzītas par vainīgām koruptīva rakstura noziedzīgos darījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā.*

***Nolikuma 9.2.punktā** norādītas prasības attiecībā uz dokumentiem, kas apliecina pretendentu atbilstību nosacījumiem dalībai iepirkuma procedūrā. Nolikuma 10.2.punkta apakšpunktos*

norādīts, ka pasūtītājs pārliecināsies par Nolikuma 8.sadaļas apakšpunktos norādītajām prasībām un to izpildi vai nu publiskajās datubāzēs, vai lūdzot pretendentiem iesniegt attiecīgas izziņas.

Nolikuma 10.2.punktā un tā apakšpunktos, kā arī 9.3.punktā attiecībā uz piedāvājumu izvērtēšanu nav norādīts, kā pasūtītājs pārliecināsies par Nolikuma 8.1.punkta prasību izpildi. Vēršam uzmanību, ka iepirkuma komisijai, vērtējot iesniegtos piedāvājumus, ir jāpārliecinās par pretendenta atbilstību visām Nolikumā iekļautajām prasībām, tai skaitā Nolikuma 8.1.punkta prasībām.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

3.1. Precizēt Iepirkuma nolikuma 10.2.2. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„10.2.2. Par Nolikuma 8.1. un 8.3.apakšpunktā minēto prasību izpildi Pasūtītājs pārliecinās publiskajās datubāzēs. Ārvalstī reģistrētam (atrodas pastāvīgā dzīvesvieta) Pretendentam un Personām, uz kuru iespējām tas balstās (ja tas/tie ir reģistrēts/i ārvalstī vai ārvalstī ir tā/to pastāvīgā dzīvesvieta) Pasūtītājs pieprasa iesniegt izziņu no attiecīgās ārvalsts kompetentās institūcijas, kas apliecina, ka pretendents un Personas, uz kuru iespējām tas balstās, nav sodīti par Nolikuma 8.1. un 8.3. apakšpunktā minētajiem pārkāpumiem attiecīgajā ārvalstī;”

3.2. Precizēt Iepirkuma nolikuma 13.4. apakšpunktu izsakot to sekojošā redakcijā:

„13.4. Iepirkuma komisija publiskās datubāzēs pārbauda, vai Pretendenti, personālsabiedrības biedri, personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) un apakšuzņēmēji atbilst iepirkuma nolikuma punktā 8.1., 8.2., 8.3., 8.4. un 8.5 noteiktajām prasībām. Ja informācija par Pretendentiem, personālsabiedrības biedriem, personu apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) un apakšuzņēmējiem publiskās datu bāzēs nebūs pieejama, Iepirkuma komisija pieprasīs Pretendentiem iesniegt kompetentu iestāžu izziņas, kas apliecina Pretendenta atbilstību nolikuma prasībām.”

CFLA komentārs Nr.4.:

„4. Nolikuma 8.8.3.apakšpunktā noteikts, ka pretendenta piesaistāmajam būvuzraugam jābūt augstākajai izglītībai inženierzinātnēs.

Vēršam uzmanību, ka atbilstoši Būvniecības likuma Pārejas noteikumu 3.punktam personas, kuras līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai ieguvušas patstāvīgās prakses tiesības būvniecības jomā būvtehnika profesijā, bet nav ieguvušas šā likuma 13.pantā noteikto izglītību, tas ir, augstāko izglītību, ir tiesīgas turpināt patstāvīgu praksi inženierizpētē, projektēšanā, būvdarbu vadīšanā, būvuzraudzībā vai būvekspertizē ne ilgāk kā līdz 2020.gada 31.decembrim.

Tādējādi Nolikuma 9.1.3.apakšpunktā noteiktā prasība var nepamatoti sašaurināt potenciālo pretendentu loku un ierobežot konkurenci. Ņemot vērā minēto, lūdzam precizēt Nolikuma 8.8.3., 10.3.6.apakšpunktu un D4 pielikumu atbilstoši spēkā esošajam normatīvajam regulējumam”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

4.1. Izteikt iepirkuma nolikuma punktu 9.1.3. (numurs pirms labojuma veikšanas 8.8.3.) sekojošā redakcijā:

“9.1.3. Pretendenta piedāvātais būvuzraugam ir spēkā esošs Latvijas siltuma, gāzes un ūdens tehnoloģijas inženieru savienības, vai citās kompetentas sertificēšanas institūcijas izsniegts būvprakses sertifikāts ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības jomā.

Ārvalstu speciālistiem ir izsniegta licence, sertifikāts vai cits dokuments attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) un ārvalstu speciālisti atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai ārvalstu speciālisti iegūs profesionālās kvalifikācijas atzišanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesijā reģistrā.

Būvuzraugs līdz būvdarbu uzsākšanai iesniegs Pasūtītājam būvspeciālista obligātās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi saskaņā ar LR MK 19.08.2014. noteikumiem Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.

4.2. Izteikt iepirkuma nolikuma punktu 10.3.6. (numurs pirms labojuma veikšanas 9.3.6.) sekojošā redakcijā:

„10.3.6. Pretendenta un apakšuzņēmēju vai Personas, uz kuras iespējām Pretendents balstās (ja pretendents Pakalpojuma sniegšanai plāno piesaistīt apakšuzņēmējus vai citu Personu un balstīties uz to tehniskajām un profesionālajām iespējām) piedāvātā būvuzrauga būvprakses sertifikāta kopiju (punkts 9.1.3.), ārvalstu speciālista licences, sertifikāta vai cita dokumenta attiecīgo pakalpojumu sniegšanai (ja šādu dokumentu nepieciešamību nosaka attiecīgās ārvalsts normatīvie tiesību akti) kopija un apliecinājums par to, ka ārvalstu speciālists atbilst izglītības un profesionālās kvalifikācijas prasībām attiecīgas profesionālās darbības veikšanai Latvijas Republikā un gadījumā, ja ar pretendentu tiks noslēgts iepirkuma līgums, līdz Būvdarbu uzsākšanai ārvalstu speciālists iegūs profesionālās kvalifikācijas atzišanas apliecību vai reģistrēsies attiecīgajā profesijā reģistrā.”

CFLA komentārs Nr.5.:

„5. Nolikuma 8.8.3.apakšpunktā un Nolikuma D5 pielikumā „CV veidne” ir noteikts, ka būvuzraugam līdz būvdarbu uzsākšanai jāiesniedz pasūtītājam būvspeciālista obligātās civiltiesiskās apdrošināšanas polisi par summu 10% no būvdarbu līguma summas, bet ne mazāku par 150 000 euro.

Ņemot vērā Ministru kabineta 19.08.2014. noteikumus Nr. 502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” un tajos iekļautos nosacījumus attiecībā uz apdrošināšanas atbildības limitiem būvdarbu procesā iesaistītajiem speciālistiem, kas iesaistīti 1. un 2.grupas būvju būvniecības procesā, lūdzam izvērtēt Nolikuma 8.8.3.apakšpunktā un Nolikuma D5 pielikumā „CV veidne”, kā arī pievienotajā līguma projektā minētos nosacījumus attiecībā uz profesionālās un civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas summas samazināšanu, ņemot vērā to, ka tiek veikts būvuzraudzības iepirkums, kur plānotā līgumcena ir līdz 26 400 EUR.”

Iepirkuma komisija konstatē :

5.1. CFLA ierosinātie labojumi apakšpunktā 9.1.3. ir veikti ar sanāksmes protokola punktā 4.1. pieņemto iepirkuma komisijas lēmumu par CFLA komentāra Nr.4 iestrādi iepirkuma nolikumā;

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

5.2. Precizēt Iepirkuma nolikuma D5 pielikumu „CV veidne”.

CFLA komentārs Nr.6.:

„Nolikuma 8.9.punktā, attiecībā uz prasībām par pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli noteikts, ka pretendenta trīs gadu vidējam apgrozījumam būvuzraudzības pakalpojumu

jomā jābūt vismaz 2 reizes lielākam par piedāvājuma summu. Savukārt uzņēmumiem, kas tirgū darbojas mazāk par 3 gadiem, jānorāda gada vidējais finanšu apgrozījums.

Norādām, ka pasūtītājam nav pamata izvirzīt atšķirīgas prasības attiecībā uz pretendentiem, kas tirgū darbojas mazāk par 3 gadiem.

Nemot vērā minēto, lūdzam saskaņot savā starpā Nolikuma 8.9.punkta prasības, kā arī nepieciešamības gadījumā precizēt saistītos Nolikuma punktus."

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

6.1. Precizēt Iepirkuma nolikuma 9.2. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„9.2. Prasības attiecībā uz Pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli

Pretendenta (ja Pretendents ir fiziska vai juridiska persona) vai personālsabiedrības biedra, kurš, saskaņā ar personu apvienības līgumu, ir atbildīgs par Pretendenta finanšu saistību izpildi, ja Pretendents ir personu apvienība, vidējais finanšu apgrozījums pēdējo trīs gadu laikā būvuzraudzības jomā ir vismaz divreiz lielāks par piedāvāto Pakalpojuma kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN). Vidējais finanšu apgrozījums tiks aprēķināts pēc sekojošas formulas:

$$V = (1. \text{ gads} + 2. \text{ gads} + 3. \text{ gads}) / 3$$

Lietotie apzīmējumi:

V - vidējais finanšu apgrozījums pēdējo trīs gadu laikā būvniecības jomā EUR, bez PVN;

1. gads - 2012.gada kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā, EUR , bez PVN;

2. gads - 2013.gada kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā ,EUR , bez PVN;

3. gads - 2014.gada kopējais finanšu apgrozījums būvniecībā, EUR , bez PVN.

Jaundibinātie uzņēmumi / uzņēmēji, kas darbojās mazāk par 3 gadiem, norāda gada vidējo finanšu apgrozījumu par darbības gadiem."

6.2. Precizēt Iepirkuma nolikuma 10.3.3. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„10.3.3. Izziņa par Pretendenta gada finanšu apgrozījumu būvuzraudzības jomā, EUR, bez PVN, 2012.g.,2013.g. un 2014.g, kā arī vidējo finanšu apgrozījumu būvuzraudzības pakalpojumu sniegšanā, kas aprēķināts saskaņā ar iepirkuma nolikuma punktā 9.2. doto formulu. Jaundibinātiem uzņēmumiem / uzņēmumiem, kas tirgū darbojas mazāk par trīs gadiem, informācija jāiesniedz par darbības gadiem. Pretendents Iepirkuma nolikuma 9.2. punktā noteiktās prasības attiecībā uz saimniecisko un finansiālo stāvokli var nodrošināt balstoties uz citas Personas iespējam, ja Pretendents un cita Persona veido personu apvienību, kura kopumā ir atbildīga par līguma izpildi, t.sk. finansiālām saistībām."

CFLA komentārs Nr.7.:

*„7. No **Nolikuma 8.10.1. un 8.10.1.2.apakšpunkta** redakcijas nav viennozīmīgi skaidri saprotams, vai pretendents jābūt šajos punktos norādītajai iepriekšējai pieredzei viena līguma ietvaros, vai minētā pieredze var būt iegūta vairāku realizēto līgumu ietvaros.*

Lai visiem pretendentiem būtu viennozīmīgi skaidras Nolikuma prasības, kā arī pasūtītājs saņemtu savā starpā salīdzināmus piedāvājumus, lūdzam precizēt minēto Nolikuma punktu redakcijas.

*Papildus tam **Nolikuma 8.10.1.apakšpunktā** noteiktas prasības pretendenta iepriekšējai pieredzei, kā arī **Nolikuma 8.10.1.2.apakšpunktā** noteiktas identiskas prasības pretendenta piesaistītājam būvuzraugam.*

Lūdzam izvērtēt, vai minētā pieredze iepriekšējo projektu īstenošanā nepieciešama gan pašam pretendenta, gan tā piesaistītajam būvdarbu vadītājam."

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

7.1. Precizēt Iepirkuma nolikuma 9.3.1. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„9.3.1. Pretendents pēdējo trīs gadu laikā ir veicis būvuzraudzību:

- a) vismaz 2 (divu) jaunu kanalizācijas sūkņu staciju ar jaudu, ne mazāku, kā 7 m³/h izbūves darbiem;
- b) ārējo maģistrālo ūdensvadu izbūves darbiem vismaz 4 km kopgarumā;
- c) ārējo pašteses kanalizācijas tīklu, ar kopējo garumu, ne mazāku, kā 3 km izbūves darbiem;
- d) divu bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ar jaudu, ne mazāku, kā 150 m³/dnn izbūves vai rekonstrukcijas darbiem.

Būvuzraudzības līgumu skaits, kuru izpildes laikā gūta Pretendenta kvalifikācijai nepieciešamā pieredze nav noteikts."

7.2. Precizēt Iepirkuma nolikuma 9.3.2. apakšpunktu, izsakot to sekojošā redakcijā:

„9.3.2. Pretendents var nodrošināt šādus galvenos speciālistus ar sekojošu profesionālo pieredzi:

Būvuzraugs, kurš pēdējo trīs gadu laikā veicis būvuzraudzību sekojošiem būvdarbiem:

- a) vismaz 2 (divu) jaunu kanalizācijas sūkņu staciju ar jaudu, ne mazāku, kā 7 m³/h izbūves darbiem;
- b) ārējo maģistrālo ūdensvadu izbūves darbiem, vismaz 4 km kopgarumā;
- c) ārējo pašteses kanalizācijas tīklu, ar kopējo garumu, ne mazāku, kā 3 km izbūves darbiem ;
- d) divu bioloģisko notekūdeņu attīrīšanas iekārtu ar jaudu, ne mazāku, kā 150 m³/dnn izbūves vai rekonstrukcijas darbiem;

Būvuzraudzības līgumu skaits, kuru izpildes laikā gūta Būvuzrauga kvalifikācijai nepieciešamā pieredze nav noteikts."

CFLA komentārs Nr.8.:

„8. Nolikuma 8.10.1.3.apakšpunktā noteikts, ka pretendents būvdarbu veikšanai var piesaistīt apakšuzņēmējus un balstīties uz apakšuzņēmēju un citu personu iespējām, lai pierādītu savu kvalifikāciju.

Vēršam uzmanību, ka šis ir būvuzraudzības pakalpojuma iepirkums. Lūdzam attiecīgi precizēt minēto Nolikuma apakšpunktu."

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

8.1. Veikt redakcionālas izmaiņas Iepirkuma nolikuma apakšpunktā 9.3.3. (pirms numerācijas precizējuma punkts 8.10.1.3.) pirmajā teikumā aizstājot vārdus „pretendents Būvdarbu veikšanai” ar vārdiem „pretendents Būvuzraudzības veikšanai”.

CFLA komentārs Nr.9.:

„9. Nolikuma 10.punktā ir noteikts, ka tehniskais piedāvājums pretendenta jāsaņem saskaņā ar tehnisko specifikāciju, ievērojot tehniskā piedāvājuma saņemšanas vadlīnijas.

Šajā punktā ir norādīts vārdu salikums „Finanšu piedāvājums”, kas nav kontekstā ar punktā noteikto. Lūdzam dzēst neatbilstošo vārdu salikumu „Finanšu piedāvājums”,

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

9.1. Veikt izmaiņas iepirkuma nolikuma punktā 11. (pirms numerācijas precizējuma punkts 10.) dzēšot punkta beigu daļā uzrādīto neatbilstošo vārdu salikumu „Finanšu piedāvājums”.

CFLA komentārs Nr.10.:

„10. Nolikuma A pielikuma „Tehniskā specifikācija” 5.4. punktā noteikts minimālais nepieciešamais cilvēkdienu ieguldījums līguma realizēšanai – 120 cilvēkdienas. *Nemot vērā plānoto būvdarbu un būvuzraudzības līguma termiņu un Nolikuma D8 pielikumā sniegto skaidrojumu, ka viena cilvēkdiena ir līdzvērtīga 8 stundām, secināms, ka būvuzraugam būs jāatrodas būvniecības objektā visas darba dienas 6 mēnešu laikā, kas faktiski ir arī maksimāli iespējamais laiks līguma realizācijai. Ja pasūtītājs paredz, ka pretendents ir iespējams norādīt citu nepieciešamo ieguldījumu, lūdzam precīzi norādīt kādiem vēl speciālistiem ir jābūt.*

Papildus lūdzam atbilstoši pielāgot 5.3. un 5.5.punktā norādīto.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

10.1. Izteikt iepirkuma nolikuma A pielikuma „Tehniskā specifikācija” punktu 5.4. sekojošā redakcijā :

„5.4. Izpildītāja personāla minimālais laika ieguldījums

Līguma realizēšanai minimālais nepieciešamais cilvēkdienu ieguldījuma skaits ir šāds:

Personāla sastāvs	Cilvēkdienu ieguldījums
Galvenie speciālisti	
Vietas būvuzraugs	100

Gatavojot piedāvājumu, pretendentiem obligāti jāievēro iepriekšminētais nepieciešamais minimālais Izpildītāja personāla laika ieguldījums.

Nepieciešamais Izpildītāja personāla laika ieguldījums ir aprēķināts balstoties uz šī Darba uzdevuma sagatavošanas laikā pieejamo informāciju. Faktiskais ekspertu laika ieguldījums līgumu izpildes gaitā var mainīties, bet nevar pārsniegt kopējo līgumā paredzēto Cilvēkdienu skaitu”.

10.2. Atstāt iepirkuma nolikuma A pielikuma „Tehniskā specifikācija” punktus 5.3. un 5.5. bez izmaiņām.

CFLA komentārs Nr.11.:

„Nolikuma A pielikuma „Tehniskā specifikācija” 6.punkta c) apakšpunktā paredzētas būvuzrauga tiesības veikt izmaiņas būvdarbu līgumā (izsniegt variāciju rīkojumus).

Attiecībā uz minēto punktu, lūdzam būvdarbu līguma izpildes laikā ņemt vērā VARAM Vadlīniju nosacījumus par būtiskiem līguma grozījumiem. Lūdzam minētās būvuzrauga tiesības veikt izmaiņas būvniecības līgumā saskaņot ar būvdarbu līgumā paredzēto kārtību.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

11.1. Pieņemt zināšanai CFLA komentāru.

CFLA komentārs Nr.12.:

„12. Nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” „Iepirkuma līgums. Pakalpojumi. Ieguldījuma izmaksu līgums” virsrakstā nav norādīts, ka tie ir „Speciālie noteikumi”. Lūdzam papildināt Nolikuma C pielikuma virsrakstu ar apakšvirsrakstu „Speciālie noteikumi”, kā arī izvērtēt līguma nosaukuma atbilstību plānotā līguma būtībai – būvuzraudzība”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

12.1. Precizēt iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” sastāvā iekļauto līguma speciālo noteikumu nosaukumu esošo nosaukumu „Iepirkuma līgums. Pakalpojumi. Ieguldījuma izmaksu līgums” aizstājot ar nosaukumu **„IEPIRKUMA LĪGUMA SPECIĀLIE NOTEIKUMI”**.

CFLA komentārs Nr.13.:

„13. Nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” Speciālo noteikumu 2.1. punktā dota atsauce uz līguma izpildes garantijas veidni (Ls – 4.1.-B). Līguma izpildes garantijas nosacījumi doti LS-4.1 veidnē „Vispārīgie noteikumi” 18. punktā, kur dota atsauce uz iepirkuma līguma projekta speciālo noteikumu 4. punktu, kurā konkrētā līguma gadījumā ir noteikti maksāšanas nosacījumi. Lūdzam izvērtēt nosacījuma par līguma izpildes garantiju iekļaušanas nepieciešamību, ņemot vērā, ka būvuzraugam normatīvajos aktos ir obligāta civiltiesiskā apdrošināšana, kā arī to, ka minētā prasība var sadārdzināt piedāvājuma summu.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Ņemot vērā, ka Iepirkuma līguma speciālajos noteikumos un Iepirkuma līguma Vispārīgajos noteikumos paredzētais līguma izpildes nodrošinājums pasūtītājam ir nepieciešams, kā līguma izpildes un kā avansa maksājuma nodrošināšanai, ko ne kādā veidā nesedz būvuzrauga obligātā civiltiesiskā apdrošināšana polise, iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

13.1. Atstāt iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” Speciālo noteikumu 2.1. punktu un “Vispārīgie noteikumi” 18. punktu bez izmaiņām.

CFLA komentārs Nr.14.:

„14. Nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” Speciālo noteikumu 4.1. punktā noteikts, ka starpmaksājumi tiks veikti saskaņā ar plānoto naudas plūsmas grafiku un speciālistu faktisko ieguldījumu. Ņemot vērā, ka ne Nolikumā, ne tā pielikumos nav paredzēti nosacījumi naudas plūsmas iesniegšanai, kā arī to, ka pretendenta finanšu piedāvājumā jānorāda tikai viena būvuzrauga izmaksas, lūdzam izvērtēt un noteikt konkrētajam iepirkumam atbilstošu samaksas kārtību.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Ņemot vērā, ka Būvuzrauga pakalpojumu apmaksā, saskaņā ar līguma noteikumiem, tiks veikta pēc faktiskā laika ieguldījuma, ņemot vērā faktisko darbu intensitāti, katrā konkrētā mēnesī, bet nepārsniedzot kopējo līguma izpildei paredzēto dienu skaitu, iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

14.1. Atstāt iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” „Iepirkuma līguma Speciālie noteikumi” punktu 4.1. bez izmaiņām.

CFLA komentārs Nr.15.:

„15. Nolikuma C pielikumā „Iepirkuma līguma projekts” nav norādīta apakšuzņēmēju vai speciālistu nomainas kārtība. Lūdzam atbilstoši papildināt nolikuma C pielikumu, paredzot konkrētas pasūtītāja un līguma izpildītāja darbības un termiņus dokumentu saskaņošanai.”

Iepirkuma komisijas konstatē - Speciālistu nomainas kārtība atrunāta iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma” projekts „Vispārīgie noteikumi” 11. punktā.

Iepirkuma komisijas lēmums:

15.1. Iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” papildināšana nav nepieciešama.

CFLA komentārs Nr.16.:

„16. Lūdzam pārskatīt Nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” Vispārīgos noteikumus un papildināt Speciālos noteikumus ar punktiem, grozot vai svītrojot tos Vispārējo noteikumu punktus (piemēram, 12.punkts, 13.punkts, 17.2.punkts, 20.3.punkts u.c.), kas nav atbilstoši vai nepieciešami konkrētā līguma izpildīšanā.”

Iepirkuma komisijas konstatē - Nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” Vispārējo noteikumu punkti 12., 13., 17.2. un 20.3. ir nepieciešami iepirkuma līguma izpildei redakcijā, kurā tas izstrādāts.

Iepirkuma komisijas lēmums:

16.1. Iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” labošana nav nepieciešama.

CFLA komentārs Nr.17.:

„17. Vēršam uzmanību, ka saskaņā ar Vispārīgo būvnoteikumu 121.pantu, ja būvuzraudzības līgumu slēdz ar juridisko personu, līgumā jānorāda konkrētās fiziskās personas, kuras parakstīs saistību rakstu un veiks būvuzraudzību, kā arī jānorāda atbildīgais būvuzraugs.”

Iepirkuma komisijas lēmums:

Iepirkuma komisija vienbalsīgi, ar trim balsīm „par”, nolemj:

17.1. Veikt izmaiņas iepirkuma nolikuma C pielikuma „Iepirkuma līguma projekts” „Iepirkuma līguma speciālie noteikumi” punktā 1. Izsakot to sekojošā redakcijā:

„1. Līguma priekšmets

1.1.Izpildītājs veic Inženiera pienākumus saskaņā ar Starptautiskās Inženierkonsultantu Federācijas „Iekārtu piegādes un projektēšanas – būvniecības darbu līguma noteikumi elektriskajiem un mehāniskajiem darbiem, būvniecības un inženierdarbiem, kuru projektēšanu veic pasūtītājs” starp Pasūtītāja un <būvdarbu veicējs tiek noteikts iepirkumu procedūras rezultātā> 2015.gada _____noslēgtā iepirkuma līguma „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvdarbi un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcija Olaines novada Stūnīšu ciemā, II kārtā” (līguma Nr. _____) ietvaros un veic būvuzraudzību Latvijas Republikas normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā (turpmāk – Pakalpojums).

1.2.Izpildītāja nozīmētais atbilstīgais būvuzraugs, kurš nodrošinās Līguma paredzēto pakalpojumu sniegšanu, tai skaitā parakstīs saistību rakstu un veiks būvuzraudzību objektos, (vārds, uzvārds) (p.k. _____-_____) būvprakses sertifikāts Nr. _____.”

Paziņojumu par izmaiņām iepirkuma procedūras „Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu būvdarbu un notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcijas ERAF projekta „Ūdenssaimniecības attīstība Olaines novada Stūnīšu ciemā, II kārtā”(3DP/3.4.1.1.0/13/APIA/CFLA/106) realizācijai” būvuzraudzība”, (identifikācijas Nr. Jaunolaine, SIA Z 2015/02) dokumentācijā publicēt Olaines novada pašvaldības interneta mājas lapā www.olaine.lv un laikrakstā Latvijas Avīze.

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs

V.Liepa

Iepirkuma komisijas locekļi:

M.Mazurs

N.Ozoliņš

Sekretāre: A.Vītola