



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 20.februārī

Nr.3

1.p.

PAR LOKĀLPLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANU AR SAISTOŠAJIEM NOTEIKUMIEM
NR.SN3/2018 "EIROPAS STANDARTA PLATUMA PUBLISKĀS LIETOŠANAS
DZELZCEĻA INFRASTRUKTŪRAS LĪNIJAS RAIL BALTICA BŪVNIECĪBA UN AR TO
SAISTĪTĀS INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJAS ATTĪSTĪBA OLAINES NOVADA
OLAINES PAGASTA TERITORIJAS DAĻĀ, GROZOT OLAINES NOVADA OLAINES
PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOJUMU"

Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam

Lokālplānojums ir uzsākts ar Olaines novada domes 2016.gada 27.jūlijā sēdes lēmumu "Par lokālplānojuma izstrādāšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" (7.prot., 26.p.).

Visa informācija par Lokālplānojuma izstrādi apkopota Lokālplānojuma pielikumā - "Pārskats par lokālplānojuma izstrādi", informācija par publiskās apspriešanas norisi, priekšlikumiem un informācija par to izvērtēšanu apkopota Lokālplānojuma pielikumos – "Pārskats par lokālplānojuma publisko apspriešanu" un "Pārskats par lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu".

Izvērtējot iesniegto lokālplānojuma "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" pilnveidoto redakciju un atkārtotas publiskās apspriešanas materiālus, Olaines novada pašvaldība secina, ka ir ievērotas darba uzdevuma prasības, par lokālplānojumu saņemti pozitīvi atzinumi no darba uzdevumā minētajām institūcijām.

Pamatoties uz Teritorijas plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un trešo daļu, 2014.gada 14.oktobra MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, atklāti balsojot ar 15 balsīm par A.Znotiņš J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purvīna, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, dome nolemj:

- Apstiprināt lokālplānojumu "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" ar saistošiem noteikumiem Nr.SN3/2018 "Lokālplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" saskaņā ar pielikumu.
- Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu 2 nedēļu laikā publicēt:

- 2.1. Sabiedrisko attiecību speciālistei - Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības informatīvajā izdevumā "Olaines Domes vēstis" un pašvaldības tīmekļa vietnē www.olaine.lv.
- 2.2. Attīstības nodalas vadītājam - Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, Valsts zemes dienestam un Rīgas plānošanas reģionam.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

2018.gada 20.februārī
Olainē

Saistošie noteikumi Nr.SN3/2018

Apstiprināti ar Olaines novada domes
2018.gada 20.februāra ārkārtas sēdes
lēmumu (3.prot., 1.p.)

**Lokāplānojuma Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa
infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas
attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines
pagasta teritorijas plānojumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un
Grafiskā daļa**

Izdoti saskaņā ar likuma "Par
pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas
3.punktu un Teritorijas attīstības
plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu

1. Ar šiem saistošajiem noteikumiem tiek apstiprinātas Lokāplānojuma "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" saistošās daļas:
 - 1.1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;
 - 1.2. Grafiskā daļa –
 - 1.2.1. Teritorijas funkcionālais zonējums;
 - 1.2.2. Aizsargjoslas un aprobežojumi;
 - 1.2.3. Lokāplānojuma teritorija. Topogrāfija;
 - 1.2.4. Transporta un inženierapgādes infrastruktūra;
 - 1.2.5. Lokāplānojuma teritorija;
 - 1.2.6. Teritorijas plānojuma risinājumi.
2. Ar šo Saistošo noteikumu spēkā stāšanos Lokāplānojuma "Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecība un ar to saistītās infrastruktūras teritorijas attīstība Olaines novada Olaines pagasta teritorijas daļā, grozot Olaines novada Olaines pagasta teritorijas plānojumu" teritorijā ir spēkā Lokāplānojumā noteiktais funkcionālais zonējums un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc tam, kad paziņojums par to izdošanu ir publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

Domes priekšsēdētājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 20.februārī

Nr.3

2.1.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU PIONIERU
IELĀ _ (JAUNOLAINĒ) UN PIEKRIŠANU 2/3 DOMĀJAMO DAĻU NO ZEMES IEGŪŠANAI
ĪPAŠUMĀ J. Š.

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 14.februārī saņemts J. Š., personas kods dzīvesvieta Pionieru iela ___, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., iesniegums, (reg.Nr.Š-645), ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām un atļaut iegūt īpašumā zemi Pionieru ielā ___, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, Latvijas Republikas nepilsonei.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodalas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ___, ierakstītas īpašuma tiesības uz 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. ___, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ___, 0.1980 ha platībā, T. L., personas kods ___, dzīvesvieta: ___, Rīga un V. F., personas kods ___, dzīvesvieta: ___, Rīga. Nekustamais īpašums atrodas Pionieru ielā ___, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Pārdevējas: T. L. un V. F. un pircēja J. Š. 2018.gada 29.janvārī noslēdza Pirkuma lūgumu par 2/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Pionieru ielā ___ ar kadastra numuru ___, pārdošanu J. Š. katra par pirkuma maksu EUR __ euro __ centi), kopējā 2/3 domājamo daļu pirkuma maksā EUR __ euro __ centi).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmpirkuma tiesības.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”:

28.panta ceturto daļu, darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā;

30.panta:

pirmo daļu, šā likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, vai Privatizācijas aģentūra, ja tā veic zemes privatizāciju, vai valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi", ja tā veic valsts zemes atsavināšanu, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts, izņemot gadījumus, kad zemes privatizāciju veic Privatizācijas aģentūra vai valsts zemes atsavināšanu — valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi";

otro daļu, novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokāplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā

iegūstamās zemes izmantošanas mērkis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala Pionieru ielā ___, Jaunolainē, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir savrupmāju apbūves teritorija, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērkis noteikts, kods 0601 – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”.

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmantos pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pionieru ielā ___, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs ___, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
2. uz zemes gabalu Pionieru ielā ___, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums ___, 0.1980 ha platībā, neatiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecīni likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.1; 30.1 un 30.2 panta nosacījumi.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu un 30.panta pirmo un otro daļu un Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 16 balsīm par A.Znotiņš J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Neizmantot pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmām 2/3 domājamām daļām no nekustamā īpašuma Pionieru ielā ___, kadastra numurs ___ (adrese: Pionieru iela ___, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 29.janvāra Pirkuma līgumā uzrādīto kopējo pirkuma maksu EUR ___.
2. Piekrīst, ka Latvijas Republikas nepilsone J. Š., personas kods ___, iegūst īpašumā 2/3 domājamās daļas no zemes 0.1980 ha platībā, Pionieru ielā ___, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu ___, (adrese: Pionieru iela ___, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov.), ar zemes lietošanas mērķi – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NīLM, kods 0601).
3. Lēmuma:
 - 3.1.1.punkts stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu un atteikums izmantot pirmpirkuma tiesības nav pārsūdzams;
 - 3.2.2.punktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 20.februārī

Nr.3

2.2.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „LIEPAS”
NR._ (JĀNUPĒ) UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ S. B.

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 2.februārī saņemts Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāra Irēnas Ziringas, iesniegums (reg.Nr.363), ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmirkuma tiesībām un atļaut Latvijas Republikas nepilsonim S. B., personas kods ___, iegūt īpašumā zemi dārzkopības sabiedrībā „Liepas” Nr.___, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodalas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ___, A. K., personas kods ___, dzīvesvieta: ___, Rīga, ierakstīts īpašums „Liepas” Nr.___, kadastra numurs ___, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu ___, 0.0669 ha platībā uz kura atrodas dārza māja ar kadastra apzīmējumu ___ un palīgēka (saimniecības ēka) ar kadastra apzīmējumu ___, adrese: „Liepas ___, Jānupe, Olaines pagasts, Olaines novads.

A. K. un S. B. 2018.gada 1.februārī noslēdza Pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Liepas” Nr.___, kadastra numurs ___, pārdošanu S. B. par pirkuma maksu EUR __ (euro 00 centi).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmirkuma tiesības.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”:

28.panta ceturto daļu, darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā;

30.panta:

pirmo daļu, šā likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, vai Privatizācijas aģentūra, ja tā veic zemes privatizāciju, vai valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi", ja tā veic valsts zemes atsavināšanu, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts, izņemot gadījumus, kad zemes privatizāciju veic Privatizācijas aģentūra vai valsts zemes atsavināšanu — valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi";

otro daļu, novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokāplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā

tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala „Liepas” Nr._, teritorijas plānotā (atlautā), izmantošana ir „dārzkopības sabiedrības teritorija”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 0601 – „Individuālo dzīvojamā māju apbūve”.

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmantos pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu dārzkopības sabiedrībā „Liepas” Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs _, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
2. uz zemes gabalu „Liepas” Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0.0669 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu un 30.panta pirmo un otro daļu un Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 15 balsīm par A.Znotiņš J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Neizmantot pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu „Liepas” Nr._, kadastra numurs _(adrese: „Liepas _”, Jāņupe, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 1.februāra Pirkuma līgumā uzrādīto pirkuma maksu EUR
2. Piekrīst, ka Latvijas Republikas nepilsonis S. B., personas kods _, iegūst īpašumā zemi „Liepas” Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu _, 0.0669 ha platībā, (adrese: „Liepas _”, Jāņupe, Olaines pag., Olaines nov.), ar zemes lietošanas mērķi- „Individuālo dzīvojamā māju apbūve” (NīLM, kods 0601).
3. Informēt Sergeju Bahanovu par pienākumu pieteikties kooperatīvajā dārzkopības sabiedrībā „Liepas” (pie valdes) kā jaunajam nekustamā īpašuma īpašniekami.
4. Lēmuma:
 - 4.1.1.punkts stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu un atteikums izmantot pirmpirkuma tiesības nav pārsūdzams;
 - 4.2.2.punktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs