



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

3.1.p.

PAR OLAINES 1. UN 2.VIDUSSKOLAS UN OLAINES MŪZIKAS UN MĀKSLAS SKOLAS GATAVĪBU 2018./2019.MĀCĪBU GADAM

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Jāzepam Volānam, Ludmilai Osipovai, Viesturam Lazdiņam

Olaines novada pašvaldībā saņemts Olaines 1.vidusskolas 2018.gada 10.septembra raksts Nr.1-30/82 „Par skolas gatavību 2018./2019.mācību gadam”, Olaines 2.vidusskolas 2018.gada 10.septembra raksts Nr.43 „Par Olaines 2.vidusskolas gatavību uzsākot 2018./2019.mācību gadu” un Olaines Mūzikas un mākslas skolas 2018.gada 7.septembra vadības ziņojums par Olaines Mūzikas un mākslas skolas gatavību uzsākt jauno 2018./2019.mācību gadu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21. panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai Olaines 1.vidusskolas direktora J.Volāna, Olaines 2.vidusskolas direktores L.Osipovas un Olaines Mūzikas un mākslas skolas direktora V.Lazdiņa ziņojumus par skolu gatavību 2018./2019.mācību gadam (pielikumā).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



Protokols Olaines novada domes
16.09.2018. sēdes lēmumam
(13. prot., 1. p.)

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBA

OLAINES 1. VIDUSSKOLA

Reģ. Nr. 4313901122

Zeiferta iela 4, Olaine, Olaines novads, LV-2114, tālrunis: 67962959, fakss 67147301, e-pasts: olaines1vsk@ol1vsk.lv

Olainē

2018.gada 10.septembrī

Nr.1 -30/81

Olaines novada pašvaldībai

Par skolas gatavību 2018./2019. mācību gadam

2018./2019. mācību gadā skolā ir 45 klašu komplekti, t.sk., 11 Olaines sākumskolā, un pirmsskolas grupa.

Kopējais skolēnu skaits: - 982

- pirmsskolā - 21
- sākumskolā - 443, no tiem 123 Olaines sākumskolā
- pamatskolā - 400
- vidusskolā - 118

1.klasēs – 112 skolēni, t.sk., 40 Olaines sākumskolā, 14 ar speciālās izglītības programmu. Olaines sākumskolā kopā speciālās izglītības programmā mācās 40 skolēni, ir izveidotas 4 atsevišķas klases speciālās izglītības programmā.

10.klasē 47 skolēni – vispārīzglītojošā virziena programmā 29, matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena programmā 18.

Uzsākuši mācības 5 skolēni no Vjetnamas, kuri nepārvalda latviešu valodu.

Skolēnu vidējie sasniegumi centralizētajos eksāmenos 2017/2018. mācību gadā:

	Valstī (%)	Skolā (%)
Latviešu valoda	52,60	62,87
Matemātika	34,60	49,53
Angļu valoda	61,90	74,69
Fizika*	39,80	48,67
Krievu valoda*	70,30	80,75
Bioloģija*	60,80	66,22
Vēsture*	40,60	54,64
Ķīmija*	61,50	48,00

* Eksāmenu kārtoja 5 vai mazāk skolēni

Skolā strādā 95 pedagoģiskie darbinieki. Vasaras periodā darbu pārtraukuši 5 skolotāji. Nodibinātas darba attiecības ar 6 pedagogiem – sociālajās zinībās, krievu valodā, matemātikā, latviešu valodā, bioloģijā, pagarinātās dienas grupā.

Pagaidām skolā ir vēstures skolotāja (pilna slodze), fizikas skolotāja (nepilna slodze) un spāņu valodas skolotāja (nepilna slodze) vakances, ar oktobri arī ķīmijas skolotāja vakance. Trūkstošie skolotāji tiek meklēti jau no iepriekšējā mācību gada beigām, kandidātu nav. No oktobra neplānoti būs nepieciešams pagarinātās grupas skolotājs (nepilna slodze) speciālās izglītības skolēniem 5.-9.klasēs.

Olaines sākumskolā ilgstoši slimo angļu valodas skolotāja – stundas pagaidām tiek aizvietotas, ar oktobri būs logopēda - sākumskolas skolotāja vakance.

Pedagogu profesionālās kvalifikācijas pilnveides kursus ir apmeklējuši 78 pedagogi. Lielākā daļa pedagogu savu profesionālo kvalifikāciju pilnveidojuši vairākos moduļos. Pilotskolu skolotāju mācības projekta "Kompetenču pieeja mācību saturā" ietvaros darbojušies 28 pedagogi,ursos "Starpdisciplināru nodarbību radīšanas modeļi" – 74 pedagogi, " Vārdšķiru apguve pēc Montesori pedagoģijas principiem – 14 pedagogi", "Mediācija skolā"- 8 pedagogi, "Kā vadīt aktīvās stundas"- 6 pedagogi, "Klases kolektīva saliedēšanas paņēmieni" – 5 pedagogi.

13 pedagogi apgūs B programmu "Kompetenču pieejā balstīts izglītības process, īstenojot speciālās izglītības programmas", kas dod tiesības mācību priekšmetu skolotājam strādāt speciālās izglītības klasēs, 28 pedagogi turpinās apmācības projekta "Kompetenču pieeja mācību saturā" ietvaros, 48 pedagogiem tiks organizēti obligātie kursi "Bērnu tiesību aizsardzībā".

Tālākizglītības vajadzības skolotājiem, kuru realizēšanā nepieciešama aktīva novada izglītības pārvaldes iesaistīšanās :

- Kā attīstīt caurviju prasmes, piedāvāt atbilstošas stratēģijas savā mācību priekšmetā/jomā, saskaņoti sadarbojoties ar kolēģiem
- Kā izvirzīt skolēniem nozīmīgus īstermiņa un ilgtermiņa sasniedzamos rezultātus vienā vai vairākos mācību priekšmetos/jomās
- Kā mācību procesu saistīt ar plašāku kontekstu/pasaules redzējumu.

Skola un tajā realizējamās izglītības programmas ir akreditētas līdz 2023.gada 29.maijam.

Realizējamās izglītības programmas:

- Pirmsskolas izglītības programma
- Pamatizglītības programma
- Pamatizglītības pirmā posma (1. – 4.klase) mazākumtautību programma
- Speciālās pamatizglītības 1.posma (1.–4.klasei) programma izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem
- Speciālās pamatizglītības 1.posma (1.–4.klasei) mazākumtautību programma izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem
- Speciālās pamatizglītības programma izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem
- Vispārējās vidējās izglītības vispārīgizlītojošā virziena programma
- Vispārējās vidējās izglītības matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena programma (uzsākta iepriekšējā mācību gadā).

Interesu izglītībā plānoti šādi pulciņi:

Tautas deju kolektīvs "Dzērve"	1. - 9. kl. – 6 grupas
Tautas deju kolektīvs "Dzērve"	9. - 12. kl.
Koris	2. - 4. kl.
Vokālais ansamblis „UNDA”	5. - 12. kl. – 2 grupas

Vokālais ansamblis „Cīrulīši”	1. - 4. kl.
Teātra pulciņš	8. – 12. kl.
Ilustratoru pulciņš	1. -4. kl. – 2 grupas
Mākslas pulciņš	5. – 12. kl.
Fotopulciņš	7. – 12. kl.
Kokapstrādes pulciņš	5. - 7. kl. – 2 grupas
Skolas avīze „Muša medū”	8. - 12. kl.
Pirmās palīdzības ABC	6. - 12. kl.
Dabas izpētes pulciņš	5. - 9. kl.
Florbols	1.–2. kl.
Florbols	3. – 4. kl.
Florbols	5. - 6. kl.
Atlētiskā vingrošana	9. – 12. kl.
Sporta spēļu pulciņš	1. kl. – 2 grupas
Alpīnisma pulciņš	8. – 12. kl.
Programmēšanas pulciņš	5.kl. – 2 grupas
Robotikas pulciņš (ESF projekts)	2.-5. kl. – 5 grupas

Vidusskolēniem tiek plānots fakultatīvs apgūt spāņu valodas apguvei.

Aktīvi darbojamies Junior Achievement Latvia un Panākumu universitātes izglītības programmās un projektos.

Olaines 1.vidusskola ir ekoskola, arī Olaines sākumskola darbojas kā ekoskola. Par paveikto iepriekšējā periodā atkārtoti piešķirts Zaļais karogs.

No 18.06. līdz 29.06. tika noorganizēta vasaras EKO nometne „Zaļās dienas” Olaines sākumskolas 40 bērniem ar pašvaldības un daļēju vecāku finansējumu.

2018./2019.mācību gadā skolā darbosies šādos projektos:

- ESF projektā "Kompetenču pieeja mācību saturā"
- ESF projektā "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai"
- Erasmus KA2 projektā "Water unites us" (6 dalībvalstis)
- "Sporto visa klase".

Ir apstiprināta skolas dalība Erasmus KA2 projektā "It's time to care" (6 dalībvalstis).

Vasaras periodā veikti šādi tehniskie darbi:

- Izremontētas 4 dušu telpas sporta kompleksā
- Nomainīts segums un hidroizolācija terasei pie konferenču zāles
- Rekonstruētas kāpnes pie ieejas jaunajā korpusā
- Nomainīti 3 neverami logi uz veramajiem
- Nomazgāti logi un stikla vitrīnas no ārpuses visai skolai, sākot no 2.stāva uz augšu (izmantojot ārpakalpojumu)
- Nomainītas solu virsmas divās klasēs.

Iegādāts datoraprīkojums:

- 9 sistēmbloki ar operētājsistēmu Win10 un Office lietojumprogrammatūru
- 9 monitori
- 1 dokumentu kamera
- 1 melnbaltais printeris
- 5 klasēs nomainīti projektori, vienā uzstādīts no jauna
- 4 klasēs uzstādīti lieli monitori

- Aprīkota portatīvā datorklase ar 20 datoriem Olaines sākumskolā

Iegādātas mēbeles:

- Krēsli ēdnīcai – 65 gab.
- Garderobes skapīši – 32 gab.
- Vienvietīgi skolēnu galdi – 60 gab.
- Divvietīgi skolēnu galdi – 135 gab.
- 420 skolēnu krēsli.

Piegādātie skolēnu krēsli ir neapmierinošā kvalitātē, tiek risināts jautājums par to nomaiņu uz kvalitatīviem.

Ēdināšanas pakalpojumus sniedz SIA „Baltic Restaurants Latvia”.
Olaines sākumskolā ēdiens tiek vests no PII „Magonīte”.

Aktuālākie risināmie jautājumi:

- Nodrošinājums ar pedagogiem
- Uz kompetenču pieeju balstīta mācību satura pakāpeniska ieviešana
- Papildus finansējums MK noteikumos Nr.591 noteikto atbalsta pasākumu sniegšanai skolēniem no Vjetnamas četru klašu grupās
- Pilnas slodzes psihologa nodrošināšana Olaines sākumskolā
- Nekvalitatīvo skolēnu krēslu nomaiņa
- Aktu zāles atjaunošana (projekts izstrādāts)
- Centrālo kāpņu un kāpņu telpas remonts
- Grīdlīstu nomaiņa 1.un 2.stāvā un jaunā korpusa centrālajā daļā
- Dzīvzoga atjaunošana gar skolas garo korpusu
- Mācību telpu kosmētiskais remonts ar logu nomaiņu Olaines sākumskolā, videonovērošanas ierīkošana

2018./2019. mācību gada skolas prioritātes mācību darbā:

1. Organizēt kompetenču pieejā balstītu mācību procesu
 - skolēna pašvadīta mācīšanās -plānošana, uzraudzīšana, novērtēšana, reflektēšana
 - pedagogu un pedagogu/vadības savstarpējās metodiskās sadarbības pilnveide
 - stundu vērošana, lai mācītos
 - skolas iekšējais tīkls kā saziņas un metodisko materiālu rīks
2. Pilnveidot dabaszinātņu kvalitatīvu apguvi:
 - vispārējās vidējās izglītības matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena izglītības programma 11.klasē
 - jauno dabaszinātņu skola 3.,6.,10.klasēs - projekts “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai”
 - skolēnu zinātniskās kompetences pilnveide
3. Veidot un nostiprināt skolēnu patriotismu, lojalitāti un piederību skolai, novadam un valstij:
 - Latvijas simtgades pasākumi
 - valsts svētku un latviešu tautas tradicionālo svētku svinēšana
 - atceres un atzīmējamo dienu ievērošana
4. Rosināt skolēnus izmantot skolas piedāvātās iespējas savas personības attīstīšanai:
 - karjeras izglītība

- robotikas pulciņš -projekts "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai"
- diferenciacija mācību procesā- projekts "Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai"
- interešu izglītība

5. Veicināt skolēnu un vecāku izpratni un atbildību par garīgo un fizisko veselību:

- veselību veicinoši pasākumi
- atkarību riska mazināšana

Direktors



J. Volāns

Biruta Bērziņa 67962959
olaineslvsk@olvs.lv



**OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBA
OLAINES 2. VIDUSSKOLA**

Reģ. Nr. 4313901129

Skolas iela 1, Olaine, Olaines novads, LV-2114

Tālrunis: 67963582, mācību daļa: 67965434, e-pasts: olaine2vsk@gmail.com www.olaine2vsk.lv

Olainē

10.09.2018. Nr. 43

Olaines novada pašvaldībai

Par Olaines 2.vidusskolas gatavību uzsākot 2018./2019. mācību gadu

Olaines 2. vidusskolā 2018./2019. mācību gadā īsteno 4 izglītības programmas:

1. Vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā virziena mazākumtautību programma, izglītības programmas kods: 31011021.
2. Vispārējās vidējās izglītības matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena mazākumtautību programma, izglītības programmas kods: 31013021
3. Pamatizglītības mazākumtautību programma, izglītības programmas kods: 21011121 (2. modelis).
4. Speciālās pamatizglītības mazākumtautību programma izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem. izglītības programmas kods: 21015621.

2017./2018. māc. gadā skolu absolvēja 16 skolēni. 12.klašu izglītojamo vidējie sasniegumi CE:

Latviešu valoda	46.98%	(valstī – 50.9%)
Angļu valodā	63.85%	(valstī – 61.9%) ↑
Matemātikā	51.68%	(valstī – 34.6%) ↑
Fizikā	54.44%	(valstī – 39.8%) ↑
Ķīmija	74%	(valstī – 61.5%) ↑
Bioloģija	63%	(valstī – 60.8%) ↑

Rezultāti CE latviešu valodā zemāki nekā valstī. visās pārējos mācību priekšmetos ir **augstāki**, nekā valstī.

CE latviešu valodā 9.klasēs 68,16% (valstī – 66,5%)↑

Pamatskolas beidzēji parādīja **augstākus** nekā valstī latviešu valodas zināšanas.

Vidējo izglītību ieguvuši visi 26 skolēni – 100% skolēnu. Pamatizglītību ieguvuši 73 skolēni, diviem jāatkārto mācības 9.klasē.

Novada un starpnovadu olimpiādēs ir piedalījušies 134 skolēni. Skolēni ir ieguvuši 42 godalgotu vietu. Labākos rezultātus skolēni ir uzrādījuši mācību olimpiādēs

SANĒMTO

Olaines novada pašvaldība

10.09.2018.

Ierakstīts ar Nr.

Lietā Nr.

CMP/1.1./18/1.957-52

matemātikā, ķīmijā, bioloģijā, valsts valodā, krievu valodā sākumskolā, informātikā, fizikā, skatuves runas konkursā, konkursā "Pazīsti savu organismu" un vizuālās mākslas konkursos „Lidice 2017”. 7 skolēni ir piedalījušies mācību priekšmetu olimpiādēs un konkursos valsts līmenī, no tiem godalgotas vietas ieguva 4 skolēni: matemātikā 3.pakāpe, latviešu valodā 2.pakāpe, "Lidice" 2 laureāti.

Par aktīvu līdzdalību un radošo darbu ekoprogrammā 2018. gadā skolai desmito reizi pasniegts Zaļais karogs. FEE skolu ekoprogrammu skola īsteno jau 11 gadus.

2018./2019.m.g. iepļānots turpināt procesu latviešu valodas kvalitatīvākai apguvei: mācību priekšmetu mācīšana bilingvāli un valsts valodā atbilstoši licencētājām izglītības programmām, ārpusstundu pasākumi valsts valodā, sadarbības un integrācijas projekti, skolēnu atbalsta pasākumu noteikšana, pēcpusdienas latviešu valodas klubīš 3. un 6. klašu skolēniem.

Vasaras periodā paveiktie saimnieciskie darbi:

Turpinās remonts MIC un trenāžieru zāles remonts. Līguma izpildes laiks 01.12.2018. Daļēji nomazgāta skolas fasāde un nohermetizētas logu palodzes, nomazgāti logi no fasādes puses.

Uzsākti remontdarbi vasarā nopludinātos kabinetos (105., 106., 107., 204., 205., 304.a, garderobes daļa un daļēji 1. un 2 stāva gaitēņi). Tie noritēs remontējot pa vienam kabinetam, lai nodrošinātu nepārtrauktu mācību procesu. Līguma izpildes laiks 04.01.2019. Appludinātajos kabinetos iegādātas jaunas skolēnu galda virsmas, kas ūdens iedarbības rezultātā bija sabojātas.

Sešos kabinetos (105.,120.,201.,213.,222.,224.) uzstādīti projektori un ekrāni.

Sporta zālē iegādāts inventārs EUR 1000, 00 vērtībā.

120. un 107. kabinetā iegādātas jaunas mēbeles.

Pasūtīta jauna inventarizācijas lieta skolas ēkai.

Skolas ēkai veikts energoefektivitātes novērtējums, kas atbilst B klasei.

Skola ir sagatavota apkures sezonai.

Uz 2018.gada 1. septembri skolā nokomplektēti 30 klašu komplekti, kopā 768 skolēni.

Nokomplektētas divas 1. klases (57 skolēni) un viena 10. klase (30 skolēni). Sakarā ar Jaunolaines skolas skolēnu iestāšanos 5.klasē ir organizētas četras 5.klases. Sākumskolā strādā 2 pagarinātās dienas grupas.

Skolā strādā 59 skolotāji, 7 interešu izglītības skolotāji un 34 tehniskie darbinieki. Darbā pieņemti 3 jauni mācību priekšmetu skolotāji: mūzikā, angļu valodā, vēsturē. Skolas vadībā ir divi jauni direktora vietnieki: audzināšanas darbā un izglītības jomā 7.-12. klasēs (abi ir latviešu valodas skolotāji). Mācību gada laikā 44 skolotāji apmeklēja tālākizglītības un pedagoģiskās kompetences pilnveides kursus. Skolas pedagogi turpinās informācijas tehnoloģiju izmantošanas prasmju pilnveidošanu, mācību materiālu veidošanu e-vidē. Skolotāji pilnveidos savas prasmes kvalitatīvi īstenot kompetenču pieeju mācību stundās, apvienojoties darba grupās, kur mērķtiecīgi nostiprinās latviešu valodas prasmi. Notiks "Latvijai 100" svētku pasākumi darbiniekiem un skolēniem.

Skolēnu individuālo spēju attīstības veicināšanai skolēniem ir piedāvātas fakultatīvo un individuālā darba grupu nodarbības: 49 fakultatīvo nodarbību un individuālā darba grupu stundas nedēļā (13 stundas - peldēšana, 3 stundas – integrācijai reemigrējušām skolēnām, 24 stundas – skolēnu attīstībai atsevišķos mācību priekšmetos (latviešu valodā, vēsturē, matemātikā, fizikā, krievu valodā sākumskolā, ekonomikā, vidusskolēnu ZPD). Fakultatīvās nodarbības **sākumskolā** tika orientētas uz darbu ar talantīgiem skolēniem matemātikā, dzimtās valodas prasmju attīstību, papildus sporta stundas projektā “Sporto visa klase!”.

Skola piedāvā skolēniem 22 interešu izglītības programmas: vokālais ansamblis, vizuālās un plastiskās mākslas pulciņš “Mākslas pasaule”, vizuāli plastiskā māksla “Krāsu palete”, vizuālās mākslas pulciņš „Kumelītes”, kokapstrāde, floristika, izstrādājumi no pērlītēm, mākslas vingrošana, ekoloģijas pulciņš, handbols (meitenes), „Stiprs un vesels” (vispusīgā fiziskā sagatavotība), tūrisma pulciņš, skolas muzejs, koriģējoša vingrošana, mūsdienu dejas. „Pēti un eksperimentē!”, skolas avīze „Kompass”, bibliotēkas klubiņš, CSN (velobraucēju pulciņš), aerobika, jauno vēstures pētnieku pulciņš, tautas dejas. Piecas klases (4.a,b,c, 5.c, 6.c) turpina piedalīties projektā “Sporto visa klase!”.

Otro mācību gadu skola īsteno projektu „Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai”, kurš paredz pedagoga palīga amatu, deviņas “Panākumu universitātes” semināru apmeklēšanu 10.-11. klasēm mācību gada garumā, “Ekspertu skolas” nodarbību cikla organizēšana 5. – 8. klašu skolēniem un ikdienas pēcpusdienas latviešu valodas klubiņu 3. un 6. klašu skolēniem.

Skolotāja A.Sidorova pilnveidos profesionālo pieredziursos Spānijā Erasmus+ projekta “Komandu veidošana skolai: spēles un vingrinājumi izglītības kopienas veidošanai” ietvaros.

No 2018.gada septembra Olaines 2. vidusskola īsteno ES Erasmus+ programmas Pamatdarbības Nr.2 (KA2) skolas apmaiņas partnerību projektu “The Influence of Books” kopā ar Itālijas, Rumānijas, Turcijas un Vācijas skolām.

Skolas uzdevumi 2018./2019. mācību gadam:

- Izglītojamo sasniegumu analīzes valsts pārbaudes darbos un centralizētajos eksāmenos veikšana un iegūto rezultātu izmantošana mācību sasniegumu pilnveidošanai. 9.,12.kl. skolēnu sasniegumu valsts pārbaudes darbos uzlabošanas sekmēšana.
- Vispārējās vidējās izglītības matemātikas, dabaszinību un tehnikas virziena mazākumtautību programmas īstenošanas 10. un 11.klasē turpināšana.
- Izglītojošo un audzināšanas pasākumu „Latvijai - 100” organizēšana un īstenošana gatavojoties Latvijas simtgadei.
- Latviešu valodas mācīšanas kvalitātes un kvalitatīvās izglītības procesa latviešu valodā atbilstoši licencētajām programmām un MK noteikumiem Nr.467 nodrošināšana.

- Kompetenču pieejas mācību saturā izzināšana un ieviešana vispārējās izglītības saturā. Pedagogu sadarbība prasmju un kompetenču attīstībā un jauninājumu ieviešana mācību procesā.
- Atbalsta skolēnu garīgai, fiziskai un sociālai veselībai nodrošināšana.
- Kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana (skolas muzeja darbs, tematiskie projekti, konkursi un pasākumi "Latvijai 100").

Direktore



L. Osipova



M. K. J. u.
B. B.
10.09.18

OLAINES MŪZIKAS UN MĀKSLAS SKOLA

Reģ.Nr.90001419366

Zemgales iela 31, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67963650

e-pasts: olainesmms@inbox.lv, www.omms.lv

Olainē

Vadības ziņojums par Olaines Mūzikas un mākslas skolas gatavību uzsākt jauno 2018./2019. mācību gadu

2018.gada 7.septembrī

Olaines novada domes
26.09.18. sēdes lēmumam
13. prot., *31.p.*

Skolas vadības nodrošinājums

Direktors: Viesturs Lazdiņš

Direktora vietniece mācību darbā Mūzikas nodaļā – nav (notiek kandidātu atlases process)

Direktora vietniece mācību darbā Mākslas nodaļā: Iveta Bude

Biroja vadītāja: Kristīne Bogdanova

Zinas par audzēkņiem

2017./2018.m.g. skolas beigšanas apliecības saņēmuši 23 audzēkņi.

Olaines Mūzikas un mākslas skolas Mūzikas nodaļā uzņemti 22 audzēkņi, Mākslas nodaļā 27 audzēkņi.

Uz 2018./19.māc.g.1.septembrī skolā mācās 216 audzēkņi, kuri apgūst zināšanas sekojošās licencētās profesionālās ievirzes izglītības programmās:

Nr. p.k.	Izglītības programmas nosaukums	Izglītības programmas kods	Apakšprogrammas nosaukums	Audzēkņu skaits uz 01.09.2018.
1.	Taustiņinstrumentu spēle	20V21201	Klavierspēle	44
		20V21201	Akordeona spēle	11
2.	Stīgu instrumentu spēle	20V21202	Vijoļspēle	16
		20V21202	Čella spēle	13
		20V21202	Ģitāras spēle	5
		20V212021	Kokles spēle	6
3.	Pūšaminstrumentu spēle	20V21203	Flautas spēle	12
		20V21203	Klarnetes spēle	5
		20V21203	Saksofona spēle	5
		20V21203	Trompetes spēle	3
		20V21203	Mežraga spēle	5
		20V21203	Trombona spēle	-

SANĒMTS

Olaines novada pašvaldībā

10.09.2018.

Iereģistrēts ar Nr. *DNPI/1.1/18/1951-50*

Lietā Nr. _____

		20V21203	Eifonija spēle	1
		20V21203	Tubas spēle	-
4.	Sitaminstrumentu spēle	20V212041		7
5.	Vizuāli plastiskā māksla	20V21100		83
Kopā:				216

Ziņas par pedagogiskajiem darbiniekiem

Skolā ir nodrošināts viss izglītības programmu īstenošanai vajadzīgais pedagogiskais personāls. Olaines Mūzikas un mākslas skolā uz 01.09.2017. strādā 27 pedagogi. No 2017.gada 31.augusta līdz 2018.gada 31.augustam izbeigtas darba attiecības ar 3 pedagogiem, bet darbā pieņemti 5 pedagogi.

Pedagogu izglītība, profesionālā kvalifikācija un profesionālā pilnveide atbilst normatīvo aktu prasībām.

Skolas vadība regulāri seko līdzi, lai pedagogi celtu savu kvalifikāciju paredzētajos termiņos. Pedagogi tiek informēti par plānotajiem kursiem, semināriem, meistarklasēm, audzēkņu konkursiem un festivāliem.

Skolas darbība

Mūzikas nodaļa:

2017./2018.mācību gadā skolas audzēkņi ar panākumiem piedalījušies vairākos konkursos, sadraudzības koncertos un festivālos:

Skolas audzēkņi piedalījušies vairākos koncertpasākumos Olaines novada iestādēs. Īpaši jāizceļ arī skolas pūtēju orķestra dalība XXVI Vispārējos latviešu Dziesmu un XVI Deju svētkos. Olaines Mūzikas un mākslas skolas pūtēju orķestris skatē atskaņoja Zemgales novada programmu pūtēju orķestriem un saņēma atzinīgu vērtējumu no skates žūrijas, kuras sastāvā bija Latvijas Nacionālo bruņoto spēku pūtēju orķestra diriģents un mākslinieciskais vadītājs Guntis Kumačevs, vairāku pūtēju orķestru diriģents un Jāņa Norviļa Madonas Mūzikas skolas direktors Mārtiņš Bergs un Igaunijas pūtēju orķestru diriģents Priit Soon/. Koncerti Jaunolaines kultūras namā Akordeona klases audzēknes Megija Vanaga un Arīna Račika iegūst 2.vietu un 3.vietu Starptautiskajā akordeona spēles konkursā "Sanktpēterburgas pavasaris 2018" Sanktpēterburgā, Krievijā. Skolotāja - Samanta Čipinska. OMMS pūtēju orķestra un čella ansambļa koncerts Lielvārdes novada mūzikas un mākslas skolā 07.03.2018. Koncerts PII "Zīle" 14.02.2018. OMMS un Jāzepa Mediņa Rīgas 1.mūzikas skolas pūtēju orķestru sadraudzības koncerts 20.02.2018. Stīgu nodaļas audzēkņi piedalījās Valsts konkursa II kārtā. 2017./2018. m.g. skolā darbojās 2 orķestri – stīgu kamerorķestris un pūtēju orķestris.

Jaunajā mācību gadā tiks rīkoti pieredzes apmaiņas braucieni un turpināta sadarbība ar Olaines izglītības un kultūras iestādēm, tiks turpināta piedalīšanās konkursos, festivālos, meistarklasēs, kopkoncertos. No 25.septembra līdz 1.oktobrim akordeona klases skolotāja Samanta Čipinska kopā ar audzēkņiem Arīnu Račiku, Megiju Vanagu un Miku Kelli pārstāvēs Olaines novadu un OMMS Starptautiskajā jauno mūziķu konkursā Lučano pilsētā Itālijā.

Mākslas nodaļa:

Ģ.Eliasa Jelgavas Vēstures un mākslas muzejā 26.aprīlī norisinājās I Starptautiskā vizuālās mākslas konkurss "Mākslinieka Ģederta Eliasa mīklu minot" Konkurss dalībnieki bija gan mākslas skolu, gan interešu izglītības programmu audzēkņi no Latvijas, Lietuvas, Polijas un Rumānijas vecuma amplitūdā no 7 līdz 18 gadiem, kuri tika vērtēti četrās vecuma grupās.

Konkursā varēja iesniegt darbus četrās kategorijās – gleznošana, grafika, datorgrafika un fotogrāfija.

Olaines Mūzikas un mākslas skolas audzēkņi piedalījās ar gleznojumiem, kuri tapa skolotājas Zandas Remertes vadībā, pētot, iepazīstot un iedvesmojoties no Latvijas gleznotāju veikuma ainavu glezniecības jomā. Veronika Galeja ar darbu "**Vasaras nakts**" gleznošanas kategorijā ieguva 1.vietu un tika apbalvota ar medaļu. Marks Dabašinsks ar darbu "Rudens vējos" ieguva atzinības balvu. Godalgotie darbi no 26.aprīļa līdz 10.maijam bija apskatāmi izstādē Ģ.Eliasa Jelgavas Vēstures un mākslas muzejā. Olaines Mūzikas un mākslas skolas mākslas nodaļas audzēkņu darbu izstāde "Rudens nokrāsa"

Pedagogu dalībaursos

2017./2018. mācību gadā uz profesionālās pilnveides kursiem kopumā tika nosūtīti 14 pedagogi, kā arī notika darba drošības, ugunsdrošības instruktāžas un lekcija par pirmās palīdzības sniegšanu.

Ziņas par tehniskajiem darbiniekiem

2 Dežurantes
2 Apkopējas
Biroja vadītāja

Vasaras periodā veiktie darbi

- Skolas nodarbību telpas ir sagatavotas mācību darbam, atjaunots un papildināts skolas inventārs.
- Iegādāti jauni pamatlīdzekļi – mūzikas instrumenti, skapji u.c. mēbeles.
- Uzsākti pasākumi jaunu mūzikas instrumentu iegādei tajās izglītības programmās, kurās mūzikas instrumentu stāvoklis ir morāli un tehniski novecojis.
- Mūzikas un Mākslas nodaļās iegādāti un sagatavoti mācību materiāli.
- Skolā funkcionē sistēma "E-klase". Tiek organizēts darbs jaunās informācijas ievadīšanā sistēmā.
- Mākslas nodaļas audzēkņu mācību datori aprīkoti ar datorgrafikas programmatūru "Adobe Photoshop".

Skolas telpas ir nodrošinātas ar ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmu un apsardzes sistēmu, kā arī tiek veiktas regulāras apkopes un sistēmu uzturēšanai nepieciešamie darbi.

Direktors

V.Lazdiņš



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

3.2.p.

PAR OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀŽU „ZĪLE”, „DZĒRVENĪTE”, „ĀBELĪTE”
UN „MAGONĪTE” GATAVĪBU 2018./2019.MĀCĪBU GADAM

Tiek dots vārds:, Intai Purviņai, Larisai Korņejevai, Silvijai Tiščenko, Daigai Kokorevičai,
Jeļenai Kalvišai, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā saņemts Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Zīle” 2018.gada 7.septembra raksts Nr.1-11/79 „Ziņojums par Olaines PII „Zīle” gatavību 2018./2019.mācību gadam”, Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Dzērvenīte” 2018.gada 7.septembra raksts Nr.1-33/38 „Par Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Dzērvenīte” gatavību 2018./2019.mācību gadam”, Olaines speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” 2018.gada 7.septembra raksts Nr.1-7-1/73 „Par OSP II „Ābelīte” gatavību 2018./2019.mācību gadam” un Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Magonīte” 2018.gada 6.septembra raksts Nr.1-7/187 „Par Olaines PII „Magonīte” gatavību 2018./2019.mācību gadam”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21. panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Pieņemt zināšanai Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Zīle” vadītājas L.Korņejevas, Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Dzērvenīte” vadītājas S.Tiščenko, Olaines speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” vadītājas D.Kokorevičas un Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Magonīte” vadītājas J.Kalvišas ziņojumus par iestāžu gatavību 2018./2019.mācību gadam (pielikumā).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



Olaines novada pašvaldība

OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDE "ZĪLE"

Izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4301901672;
Kūdras ielā 9, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, tālruni: 67966249, 67962786,
e- pasts: zile@olaine.lv

J. Kaimiņa
K. Kaituzons un *S.M.J.A.*
10.09.18

Olainē

lēmums Olaines novada domes
16.09.2018. sēdes lēmumam
(13. prot., 34.p.)

2018.gada 07. septembrī Nr. 1-11.1/79

Olaines novada pašvaldības
Izpilddirectoram Ģ. Batragam

ZIŅOJUMS

Par Olaines PII „Zīle” gatavību 2018./2019. mācību gadam.

Olaines pirmsskolas izglītības iestāde „Zīle” ir Olaines novada domes dibināta un pakļautībā esoša vispārējās pirmsskolas izglītības iestāde, kas ir uzsākusi 2018./2019. mācību gadu.

Iestāde īsteno 3 IKVD licencētas pirmsskolas izglītības programmas.

N.p.k.	IP kods	IP nosaukums	Licences nr.	Licences datums
1.	01011111	Vispārējās pirmsskolas izglītības programma	V- 8553	23.05.2016.
2.	01011121	Mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programma	V- 5851	16.11.2012.
3.	01015511	Speciālās pirmsskolas izglītības programma izglītojamajiem ar valodas traucējumiem	V-8329	08.10.2015.

Iestādē tiek īstenotas 3 interešu izglītības programmas bērniem pirmsskolas vecumā:

1. Deju pulciņš – finansē pašvaldība ;
2. Angļu valodas programma pirmsskolas vecuma bērniem – Licences Nr. 11, īsteno juridiska persona;
3. “Bērnu fitness” 5-7 gadus veciem bērniem – Licence Nr. 19, īsteno juridiska persona;

SANĒMIS
10.09.2018.
Olaines novada pašvaldībā
Iereģistrēts ar Nr. OND/PII/18/1924-
Lieta Nr. _____ *SD*

Programmu mērķis:

1. organizēt un īstenot mācību un audzināšanas procesu, lai nodrošinātu valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijās noteikto mērķu sasniegšanu;
2. veicināt izglītojamā vispusīgu un harmonisku attīstību, ievērojot viņa attīstības likumsakarības un vajadzības, individuālajā un sabiedriskajā dzīvē nepieciešamās zināšanas, prasmes un attieksmes, tādējādi mērķtiecīgi nodrošinot izglītojamajam iespēju sagatavoties pamatizglītības apguvei.

Saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 480 "Izglītojamo audzināšanas vadlīnijas un informācijas, mācību līdzekļu, materiālu un mācību un audzināšanas metožu izvērtēšanas kārtību" tika izstrādāts audzināšanas darba plāns triju mācību gadu periodam 2016./2019.

Šogad izglītības iestāde pirmo reizi iesaistījās pašvērtēšanas procesā. Veicot pašvērtēšanu, izglītības iestādei ir iespēja objektīvi analizēt savu darbību, apzināties pozitīvos aspektus, pamanīt nepieciešamos uzlabojumus un savlaicīgi reaģēt uz jauniem izaicinājumiem, noteikt prioritātes, izvirzīt mērķus un plānot to īstenošanas laiku, iesaistīt un motivēt visu izglītības iestādes kolektīvu, izglītojamo vecākus, izglītības iestādes dibinātāju un sadarbības partnerus uzņemties atbildību par iestādes darbības kvalitāti un nepārtrauktu attīstību. Rezultātā izstrādājām :

Pirmsskolas izglītības iestādes vīzija: zinātkārs, radošs un dzīvespriecīgs bērns, profesionāls skolotājs, uz sadarbību vērsti vecāki.

Pirmsskolas izglītības iestādes misija: profesionāla un radoša komanda, kas palīdz bērnam ticēt sev, apzināties sevi, attīstīt kritisko domāšanu, gūt panākumus, veidot prasmi pieņemt atbildīgus lēmumus, izteikt sevi radošā darbībā, sadarboties un līdzdarboties.

Iestādē metodiskā mācību un rotaļu bāze atbilst programmas prasībām. Tā tiek regulāri atjaunota un papildināta. Lai īstenotu kvalitatīvu 5-6 gadīgo bērnu apmācību, tiek iegādāti atbilstoši metodiskie materiāli, uzskates līdzekļi, grāmatas, darba lapas un attīstošās spēles.

Iestādē šim mācību gadam esam izvirzījuši galvenos darba virzienus pedagoģiskajā procesā (Pielikums Nr. 1.).

Darba plāns 2018./2019. mācību gadam (Pielikums Nr.2).

Gada laikā tiks organizēti tematiskie pasākumi bērniem un vecākiem: Latvijas dzimšanas diena, Ziemassvētki, Lieldienas, Dzejas dienas, Mātes diena, ekskursijas un grupu svētkus, tādus kā – bērnu dzimšanas dienu svinības, Tēva diena, sporta izpriecās, bērnu darbu izstādes u.c.

Iestādē darbojas 13 grupas. Bērnu skaits – 278, no kuriem 5-6 gadīgie - 101 bērns: vispārējās pirmsskolas izglītības programmu apgūst 170 bērni, mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programmu apgūst 108 bērni.

Bērniem ar valodas attīstības traucējumiem notiek korekcijas nodarbības pie logopēda. Mazākumtautību bērni katru dienu rotaļnodarbībās apgūst latviešu valodu. Lai veiksmīgāk apgūtu valodu, skolotāja strādā apakšgrupās. Iestādē strādā psihologs. Veicinot bērnu fizisko attīstību un veselību darbojas divi sporta skolotāji, tādējādi nodrošinot sportiskās aktivitātes gan telpās, gan ārā pēc noteiktās programmas. Katrs rīts bērniem sākas ar rīta vingrošanu.

Iestādē strādā 76 darbinieki, no kuriem ir 37 tehniskie darbinieki un 39 pedagoģiskie darbinieki, tai skaitā 9 ar maģistra grādu. 14 turpina iegūt profesionālo augstāko izglītību.

Pedagoga profesionālās darbības 3. kvalitātes pakāpi ieguvuši 3 pedagogi. Diviem pedagogiem tā ir spēkā līdz 2019.gada 31.augustam, vienam pedagogam līdz 2020. gada 31.augustam. Visu pedagogu izglītība un kvalifikācija atbilst 2013. gada 2. jūlija MK noteikumu

Nr. 363 "Noteikumi par pedagogiem nepieciešamo izglītību un profesionālo kvalifikāciju un pedagoģu profesionālās kvalifikācijas pilnveides kārtību" prasībām.

Paveiktie saimnieciskie darbi 2017/2018. mācību gadā.

1. Grupā "Bitītes" un "Zvaigznītes" veikts kapitālais remonts grupas telpās un garderobē, iegādātas jaunas mēbeles.
2. Modernizētas A korpusa divas kāpņu telpas – pārkrāsotas sienas, atjaunotas margas ar plastikātā pildījumu, kāpnēm pārklāts linolejs ar neslīdošu malu.
3. Sakarā ar nepiemērotu telpas platību ir pārvietots metodiskais kabinets uz citu telpu, rezultātā tika izremontēti trīs kabineti, iegādātas mēbeles.
4. Tika veikta teritorijas labiekārtošana, ko veica SIA „KSIL”; vienas nojumes demontāža un divu modernu, interaktīvo spēļu nojumju izgatavošana un montāža. Papildinātas attīstošās iekārtas bērniem, kā arī gumijas seguma ierīkošana zem esošām rotaļu ierīcēm. Rezultātā bērni tiks pasargāti no nevēlamām traumām, tas ir higiēniskāks nekā ierastais smilšu segums, kā arī tas ir viegli kopjams. Bērnu pastaigas iestādes teritorijā kļuva drošākas, izglītojošākas, aizraujošākas.

Plānotie saimnieciskie darbi 2018./2019. mācību gadā.

1. Kosmētiskais remonts divām kāpņu telpām (Korpuss B).
2. 8. grupas garderobe, 7.9 grupas telpas un garderobes kosmētiskais remonts.
3. Plānojam turpināt teritorijas labiekārtošanu, strūklakas atjaunošanu un gumijas seguma izveidi ap strūklaku, kā arī vēl vienas nojumes uzstādīšanu.
4. Filiālē, Kūdras 5 plānojam teritorijas labiekārtošanu, rotaļu laukuma papildināt ar bērnu attīstošo iekārtu un gumijas segumu.
5. Aktualizējot dabaszinātņu jomu, ierīkojot siltumnīcu un nelielu dārzeņu dobi, lai bērni papildinātu savas zināšanas un prasmes, veiktu vērojumus un nelielus eksperimentus dabā.

PII „Zīle” vadītāja



L. Korņejeva



Olaines novada pašvaldība

OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDE "ZĪLE"

Izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4301901672;
Kūdras ielā 9, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, tālruni: 67966249, 67962786
e-pasts: zile@olaine.lv

APSTIPRINU

Vadītāja L. Korņejeva

2018. gada 7. septembrī

Galvenie darba virzieni 2018./2019. m. g.

1. Īstenot pirmsskolas izglītības mācību saturu, grupās veidojot attīstošu vidi, atbilstošu kompetenču pieejai mācību saturā.
2. Stiprināt izglītojamo interesi par dabaszinātņu jomu (dabas centra veidošana, eksperimenti, ekskursijas, dabas materiālu radoša pielietošana rotaļdarbībās).
3. Sekmēt latviešu valodas lietojumu grupās, kuras īsteno mazākumtautību programmas (sadarbojoties ar latviešu valodas skolotāju, logopēdu, mūzikas skolotāju, organizēt tematiskas pēcpusdienas, rotaļdienas, kurās tiešā un netiešā veidā tiek aktualizēta latviešu valoda).
4. Turpināt sadarbību ar vecākiem, (sapulces, radošās pēcpusdienas, piedalīšanās svētkos, pieredzes apmaiņa: bērni - vecāki u.c).

Sastādīja vadītājas vietnieks izglītības jomā: I. Vuškāne

Saskaņots pedagoģiskās padomes sēdē 05.09.2018.



Olaines novada pašvaldība

OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDE "ZĪLE"

Izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4301901672;
 Kūdras ielā 9, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, tālruni: 67966249, 67962786,
 e-pasts: zile@olaine.lv

APSTIPRINĀTS
 ar vadītājas
 2018. gada 7. septembra
 rīkojumu Nr. 65

Darba plāns 2018./2019. mācību gadā

Pasākums	Darba saturs	Norises laiks	Atbildīgie
Pedagoģiskās sēdes	Darba virzienu saskaņošana 2018./2019. m. g. Pirmā pusgada darba analīze. Mācību gada noslēgums.	5. septembris 23. janvāris 29. maijs	Vad. vietn.
Informatīvās sanāksmes, konsultācijas	Aktualitātes pedagoģijā, psiholoģijā, individuālās konsultācijas pedagogiem, darbu prezentācijas. Semināri. Kursi. Pedagogu darba pašvērtējums mācību jomu ietvaros.	Mācību gada garumā. Aprīlis	Vad. vietn. Pedagogi, atbalsta personāls
Atklātās rotaļnodarbības un rotaļas grupās	Pēc grafika.	Mācību gada garumā	Vad. vietn.
Gadskārtu ieražu svētki	Miķeļdiena. Mārtiņdiena. Lāčplēša diena. Ziemassvētki. Metēdiena. Masļeņica. Lieldienas. Vasaras saulgrieži – līgo!	28.septembrī Novembris Novembris Decembris Februāris Februāris Aprīlis Jūnijs	Mūzikas skolotājas un grupas skolotājas. Vadītājas vietnieki
Tematiskie pasākumi	Zinību diena. Tēvu diena Drošības nedēļa. Olimpiskā diena 2018.	Septembris Septembris Septembris 21. septembris	Mūzikas skolotājas deju

	<p>Miķeļi Dzejas dienas. Apsveikums iestādes pedagogiem Skolotāju dienai. Mārtiņi “Manai Latvijai 100”, bērnu svētku koncerts K/N „Zīles” vārdadienas pasākums. Baltā galda svētki - deju pulciņa atskaites koncerts. Koncerti veltīti Mātes dienai. Tematiskās pēcpusdienas, jautie brīži grupās. Izlaidums.</p>	<p>28. septembris 02. oktobris 5.oktobris 9. novembris 15. novembris 10. aprīlis 3.maijs Maijs Visa gada garumā 31. maijs</p>	skolotājs un grupu skolotāji
Novada pasākumi	Piedalīties novada plānotajos pasākumos	Mācību gada garumā	Vad. vietn.
Sporta aktivitātes	Olimpiska diena Sniega diena . Sporta svētki.	21. septembris Janvāris- februāris Maijs	Sporta skolot.
Izstādes	Rudens “sakta” – mūsu dāvana Latvijai Bērnu darbu izstādes grupās un iestādes gaitenī, sadarbojoties ar vecākiem	28. septembris Mācību gada garumā.	Vad. vietn.
Ekskursijas	Saistītas ar nedēļas tēmu. Pasākumu apmeklējumi muzejā, bibliotēkā.	Mācību gada garumā. Mācību gada garumā	Grupas skolotāji.
Viesmākslinieki	Leļļu teātra klubs “Sapņu kuģis” Teātris 2 “Karlsons, kas dzīvo uz jumta ” Iluzionistu izrāde “Abrakadabra” Koncerts Didzis Rijnieks “Brīnumi notiek” Komponiste Iveta Kraševska “Vesels un priecīgs I.Paura koncerts “Pa īstam, pa jokam” Ēriks Balodis. “Mākonīša labie darbi”	17. septembris 8. oktobris 26. novembris 28. janvāris 11. februāris 6. marts 21. maijs	Vad. vietn.
Sadarbība ar skolām.	Sanāksme PII un sākumskolai par turpmāko sadarbību Sagatavošanas grupu skolotāju tikšanās ar skolas skolotājiem.	10.septembris Oktobris	Vad. vietn.

	Sagatavošanas grupas bērniem iepazīšanās ar skolām. Sadarbība ar mūzikas skolu.	Aprīlis Janvāris	Vad. vietn.
Sadarbība ar vecākiem.	Iestādes padomes sēdes. Vecāku sapulces grupās. Individuālās konsultācijas, pārrunas. Informatīvs materiāls par aktuālu tēmu uz ziņojumu dēļa. Vecāku iesaistīšana svētku pasākumos.	Oktobris Aprīlis Septembris (2 reizes gadā). Grupās pēc nepieciešamības.	Vadītāja Grupas skolotāji Grupas skolotāji
Darbs ar kadriem.	Instruktāžas par bērnu dzīvības un veselības aizsardzību. Instrukcijas darba drošības un aizsardzības pasākumi. Iekšējās darba kārtības noteikumi.	Septembris 26. septembris Septembris	Grupas skolotāji. Saimniecības vadītāja Vadītāja

Saskaņots pedagogiskās padomes sēdē 05.09.2018.



Pielikums Olaines novada domes
07.09.2018. sēdes lēmumam
(13. prot., 32.p.)

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBA
OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDE
„DZĒRVENĪTE”

Izglītības iestādes reģistrācijas Nr. 4301901673
Zemgales iela 39, Olaine, Olaines novads, LV – 2114, tālrunis 67962808
e-pasts: dzervenite@olaine.lv

Olainē

07.09.2018 Nr.1-33/38

Olaines novada domei

Par Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Dzērvenīte” gatavību 2018./2019.mācību gadam.

2018. gada 1. septembrī Iestāde, kā arī iepriekšējo gadu, mācības uzsāk īstenojot licencētās izglītības programmas:

- Vispārējās pirmsskolas izglītības programma (izglītības programmas kods: 01011111), licences Nr.V - 5853, izdota 16.11.2012.
- Mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programma (izglītības programmas kods: 0101 11 21), licences Nr.V - 5854, izdota 16.11.2012.
- Vispārējā pirmsskolas izglītības programma – izglītības programmas kods-01011111 (nokomplektētas - 5 grupas ar 101 izglītojamiem).
- Mazākumtautību vispārējā pirmsskolas izglītības programma – izglītības programmas kods-01011121 (nokomplektētas - 5 grupas ar 105 izglītojamiem).
- kopā 206 izglītojamie ar nokomplektētām 10 grupām, no tām:
 - 2 grupas – pirmsskolas bērni vecumā no 2 līdz 3 gadiem, no tām:
 - 1–latviešu grupa (20 izglītojamie);
 - 1–mazākumtautību grupa (20 izglītojamie);
 - 8 grupas – pirmsskolas bērni vecumā no 3 līdz 7 gadiem, no tām:
 - 4 grupas– vispārējā pirmsskolas izglītības programma (81 izglītojamais);
 - 4 grupas –mazākumtautību vispārējā pirmsskolas izglītības programma (85 izglītojamie).
 - ✓ 5 – 6 gadīgo izglītību realizē 77 izglītojamie, no tiem:

2012. – 2013.g. mazākumtautību vispārējā pirmsskolas izglītības programma –45 izglītojamie.

2012. – 2013.g. vispārējā pirmsskolas izglītības programma – 32 izglītojamie.

Iestādē strādā 30 pedagoģiskie darbinieki vecumā no 25 līdz 63 gadiem.

Pedagoģisko darbinieku kvalitatīvā sastāva analīze:

- ar augstāko pedagoģisko izglītību 26
- pedagogi, kuri ieguvuši maģistra grādu 2
- pedagogi, kuri iegūst augstāko izglītību..... 4
- Pedagogu profesionālās darbības kvalitātes 3.pakāpe.....1

SANEMTS

Olaines novada pašvaldībā

07.09.2018.

Iereģistrāts ar Nr.

Lieta Nr.

0101/21.1/18/1899-SD

Pedagogu sadalījums pēc vecuma

Vecums	Līdz 30	30-39	40-49	50-59	60 un vairāk
Pedagogu skaits	4	4	12	7	3

Pedagogu sadalījums pēc pedagoģiskā stāža

Stāžs	Līdz 5	5-10	11-20	21-30	Vairāk kā 30
Pedagogu skaits	4	5	5	7	9

Skolotāju darba slodze ir atbilstoša. Visi skolotāji strādā pilnu darba slodzi.

Pavisam kopā par izglītojamo labsajūtu rūpējas 62 darbinieki.

Vakances nav.

Lai pilnveidotu un nodrošinātu iestādē labvēlīgāku vidi profesionālajai radošajai darbībai, katram pedagogam mācību gada laikā tiks dota iespēja dalīties ar savu pieredzi.

Sistemātiska uzmanība arī šogad tiks pievērsta personāla tālākizglītībai.

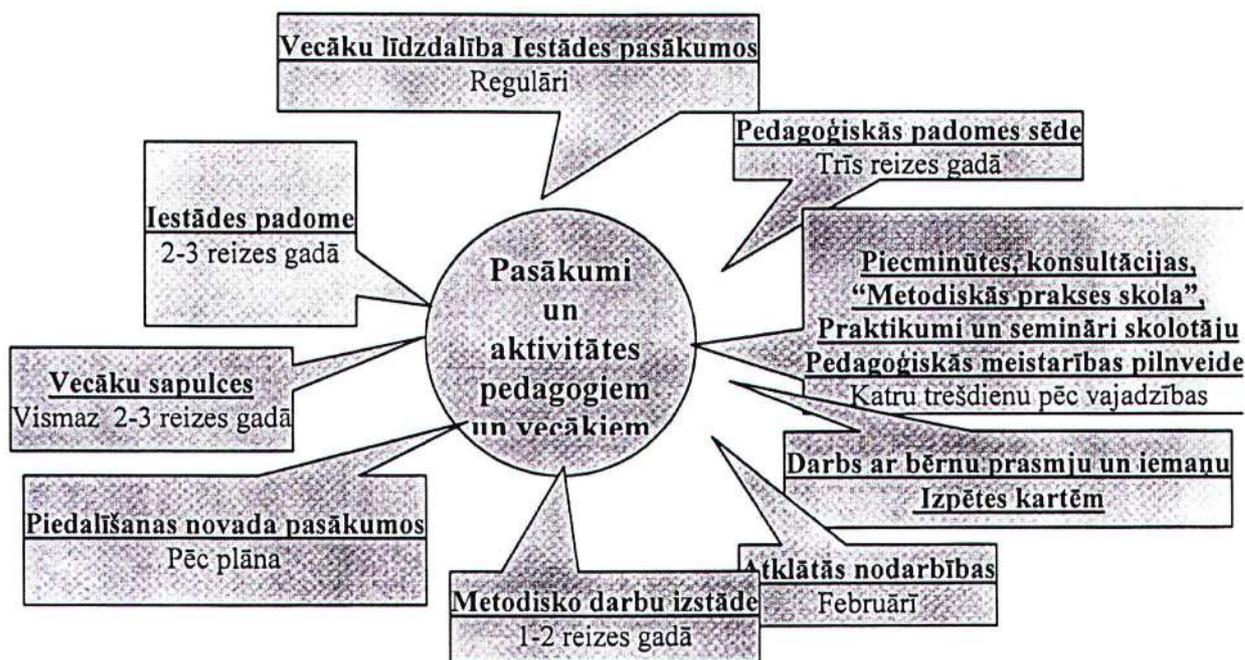
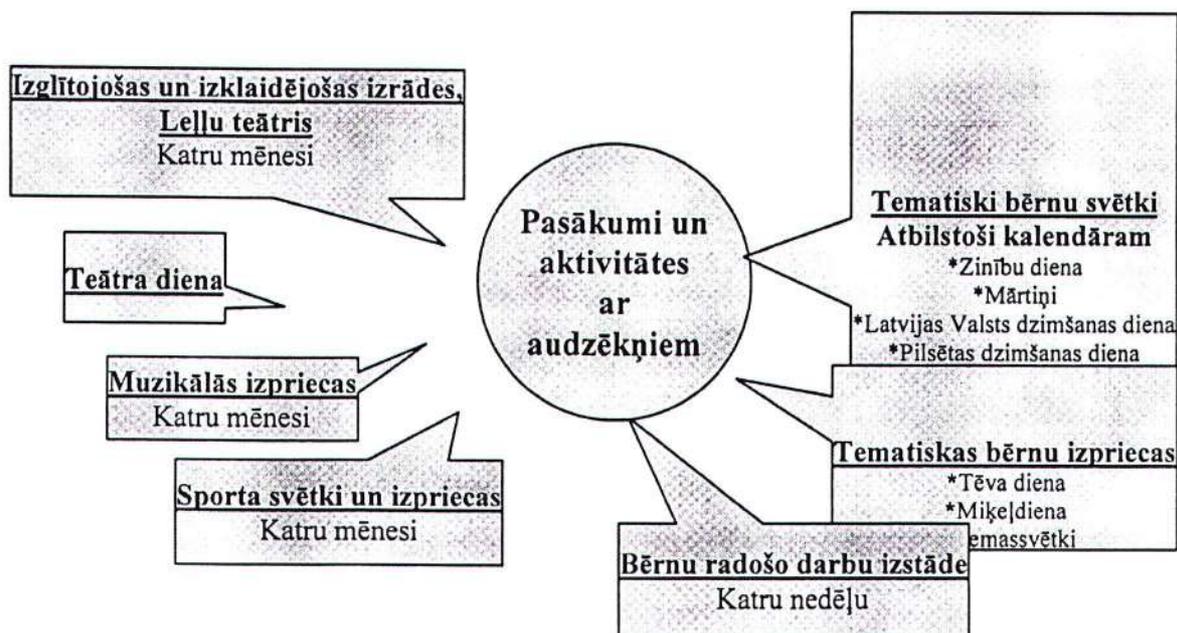
Visi iestādes pedagogi paaugstinās profesionālo kompetenci pedagoģijā, psiholoģijā, audzināšanas un bērnu tiesību aizsardzības jautājumos.

Īpaša uzmanība tiks veltīta kompetenču pieejā balstīta mācību saturam iedzīvināšanas, rotaļnodarbību metodikas un plānošanas jautājumiem. Tiks pilnveidota un pielāgota mācību vide jaunā mācību satura īstenošanai. Mazākumtautību programmā strādājošo pedagogi pastiprināti pilnveidos latviešu sarunvalodas prasmes.

Arī šajā mācību gadā īpašu uzmanību veltīsim vecāku, skolotāju un atbalsta personāla sadarbībai. Turpināsim sekmēt bērnu integrēšanu latviskajā kultūrvīdē un elementāru prasmi lietot latviešu valodu sadzīvē. PII "Dzērvenīte" mācību darba organizācija balstīsies uz galveno bērnu darbības organizācijas formu – rotaļnodarbību, rotaļām, patstāvīgo darbību un atbilstoši bērnu vecumam racionāli izstrādātu un organizētu dienas kārtību. Saskaņā ar valsts pirmsskolas izglītības vadlīnijām integrētais mācību saturs tiks ietverts rotaļnodarbībās: sociālās zinības, ētika, dabaszinības, mūzika, matemātika, valoda (latviešu un krievu)- runas attīstīšana, iepazīstināšana ar literatūru un folkloru, mājturība un tehnoloģijas (manipulācijas ar priekšmetiem, aplicēšana, konstruēšana, rokdarbi), fiziskā izglītība un veselība, vizuālā māksla. Īpaši tiks strādāts pie izglītojamo aktīvas pētniecības un praktiskās darbības apkārtējās dabas izzināšanai. Piecādīgie un sešgadīgie audzēkņi apgūs rakstītprasmes un lasītprasmes mācību, taču galvenais uzdevums nebūs lasīšana, rakstīšana vai matemātika, bet gan runas attīstīšana, apkārtējās vides izzināšana, un psihosociālā gatavošanās skolai. Lai palīdzētu mazākumtautību krievvalodīgiem bērniem sekmīgāk iekļauties latviešu valodas vidē, no trīs gadu vecuma notiks piecas latviešu valodas apmācības nedēļas. Arī šogad, papildus programmu ietvaros iekļautām rotaļnodarbībām, tiks piedāvāta un realizēta bērnu interešu izglītība: angļu valodas pamatu apguve, dejas un robotikas pulciņš.

Š.g.4. septembra pedagoģiskajā sēdē tika noteikti 2018./2019. mācību gada galvenie pedagoģisko pasākumi, apspriests aktivitāšu plāns.

Iestādes tradīcijas un plānotie pasākumi 2018./2019.m.g.



Galvenie OPIH "Dzērvenīte" 2018./2019. mācību gada uzdevumi.

1. Pilnveidot un pielāgot mācību vidi jaunā mācību satura īstenošanai. Radīt atbilstošu vidi, kurā bērni var patstāvīgi, radoši darboties ar dažādiem materiāliem, nostiprināt sevi pārliecību par savu varēšanu, spējām, rīcību.
2. Sagatavot bērnus pamatzglītības apguvei ar prasmi integrēties sabiedrībā:

- 2.1. Veidot sadarbību ar sākumskolas pedagogiem un bērnu vecākiem, lai kopīgi apzinātu un risinātu problēmas, priecātos par veiksmēm.
- 2.2. Izkopt bērnu individuālās spējas, veicināt pozitīvu pašvērtējumu un pieredzi, kas balstīta uz darbošanās pamata.
3. Veicināt valstiskās piederības un patriotisko jūtu veidošanos:
 - 3.1. Radīt interesi par dabas un apkārtnes izzināšanu - bērnu aktīva pētniecības un praktiskā darbība apkārtējās dabas izzināšanai.
 - 3.2. Veidot izpratni par dabas procesiem un cilvēka mijiedarbību ar tiem.
4. Turpināt latviešu valodas īpatsvara palielināšanu, pilnveidojot valsts valodas mācīšanas un mācīšanās kvalitāti mazākumtautību grupās un nodrošinot valsts valodas lietošanu iestādes darbinieku ikdienā.

Šajā mācību gadā no 5. septembra līdz 30. septembrim notiks vecāku sapulces.
Š.g. 29.oktobrī notiks Iestādes padomes sēde.

Saimnieciski organizatoriskā darbība:

No 2018. gadā piešķirtajiem līdzekļiem ir :

- Veikti Iestādes iekštelpu remonts (grupas nr. 7 un grupas nr.8 telpas remonts) par summu EUR 25727,00 (bez PVN);
- Veikti apgaismojuma izbūves darbi bērnu laukumā par summu EUR 4795,85 (bez PVN);
- Veikts kanalizācijas guļvadu remonts par summu EUR 4856,59 (bez PVN);
- Teritorijā uzstādīts multifunkcionālais sporta un rotaļu laukums par summu EUR 19979,44 (bez PVN);
- Tika iegādātas mēbeles – izremontētajām grupām un citām grupām (gultas, bērnu krēsli un galdi , grupu rotaļu plaukti , soliņi par summu EUR 7795,22 (bez PVN).
- Oktobrī tiks veikta ietves un braucamās daļas seguma maiņa.
- Lai īstenotu izglītības programmas, organizētu mācību un audzināšanas darbu, mērķtiecīgi tika iegādāts izdales materiāls lasītprasmes attīstīšanai un matemātisko priekšstatu veidošanai atbilstoši bērnu vecumposmiem.
Pateicoties Olaines domes piešķirtiem budžeta līdzekļiem izglītojamie ir nodrošināti ar visiem nepieciešamajiem mācību materiāliem un mācību līdzekļiem.
- Mācību procesa nodrošinājumam turpinās iepriekšējā mācību gadā iesāktais darbs rotaļu materiāli tehniskās bāzes pilnveidošanā. Mācību procesā tiek izmantoti datori, interneta pieslēgums, printeri, projektori .Valodu kabinets nodrošināts ar datoru, printeri un interaktīvo tāfeli. Mācību materiālu un līdzekļu iegādē pilnībā tiek finansēta tikai no Iestādei piešķirtā valsts un Dibinātāja budžeta asignējumiem noteiktu programmu realizēšanai . Katrā grupā ir mobilais telefons.

Sakarā ar Latvijas valsts simtgadi, daudzi audzināšanas procesā plānotie valstiskās audzināšanas pasākumi un aktivitātes , arī šajā mācību gada otrajā pusē tiks organizēti un īstenoti par godu šim notikumam.

Pielikumā: galveno pasākumu plāns 2018./2019. mācību gada pirmajam pusgamam.

Vadītāja



S.Tiščenko

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Dzērvenīte"
galveno pedagoģisko pasākumu un aktivitāšu plāns
2018./2019.māc.g. SEPTEMBRIS

N.p.k	Pasākumi un aktivitātes	Laiks	Atbildīgie
1.	Svinīgais pasākums „Zinību diena”	3.septembris plkst. 10.00	pirmsskolas izglītības skolotāji; mūzikas skolotājas L.Lēruma, J.Roščenkova
2.	Pedagoģiskās padomes sēde	5.septembris plkst. 13.15	pirmsskolas izglītības skolotāji; vad.vietn.izgl. jomā Ņ.Suvorova
3.	Tēva diena	04.09. – 08.09. 2018.	pirmsskolas izglītības skolotāji
4.	Vecāku sapulces	05.09. – 22.09.2018.	pirmsskolas izglītības skolotāji
5.	Kursi pedagogiem “Datu aizsardzība”	12.09.	vad.vietn.izgl. jomā Ņ.Suvorova
6.	Izrāde bērniem “Леший” (krievu valodā)	14.septembris plkst.9.15 3.grupa “Cīrulīši”, 4.grupa “Bitītes”, 5.grupa “Avotiņš, 6.grupa “Saulīte”	vadītāja vietnieks izglītības jomā Ņ.Suvorova
7.	Olimpiskā diena (dabā)	21. septembris plkst. 9.30 3.grupa “Cīrulīši”, 4.grupa “Bitītes”, 5.grupa “Avotiņš, 6.grupa “Saulīte”, 7.grupa “Sprīdīši”, 8.grupa “Pirkstiņi”, 9.grupa “Zīļuki”, 10.grupa “Odziņas”	pirmsskolas izglītības skolotāji; sporta skolotāja S.Boreiko
8.	“Manas mājas” D.Rijnieka dziesmu koncerts	25. septembris plkst.11.00 3.grupa “Cīrulīši”, 4.grupa “Bitītes”, 5.grupa “Avotiņš, 6.grupa “Saulīte”, 7.grupa “Sprīdīši”, 8.grupa “Pirkstiņi”, 9.grupa “Zīļuki”, 10.grupa “Odziņas”	vadītāja vietnieks izglītības jomā Ņ.Suvorova
9.	Muzikālās izpriecās „Miķeļi” (PII laukumā)	28. septembris plkst. 10.30 3.grupa “Cīrulīši”, 4.grupa “Bitītes”, 5.grupa “Avotiņš, 6.grupa “Saulīte”, 7.grupa “Sprīdīši”, 8.grupa “Pirkstiņi”, 9.grupa “Zīļuki”, 10.grupa “Odziņas”	pirmsskolas izglītības skolotāji; mūzikas skolotāja L.Lēruma, J.Roščenkova
10.	Bērnu radošo darbu izstāde	katru nedēļu	pirmsskolas izglītības skolotāji
11.	Piecinātes, konsultācijas, praktikumi un semināri skolotāju pedagoģiskās meistarības pilnveidei	katru trešdienu pēc vajadzības	vadītāja vietnieks izglītības jomā Ņ.Suvorova

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Dzērvenīte"
galveno pedagoģisko pasākumu un aktivitāšu plāns 2018./2019.māc.g.
septembris – oktobris – novembris – decembris

Nr.p.k.	Pasākumi un aktivitātes	Laiks
1.	Svinīgais pasākums “Zinību diena”	03.09.2018.
2.	Pedagoģiskās padomes sēde	05.09.2018.
3.	Tēva diena	04.09. – 08.09.2018.
4.	Vecāku sapulces	05.09. – 22.09.2018.
5.	Olimpiskā diena	21.09. (dabā)
6.	Muzikālās izpriecās “Miķeļi” - tirgus	28.09.2018.
7.	Bērnu radošo darbu izstāde	katru mēnesi
8.	Sporta izpriecās “Rudens maratons”	15.10. – 19.10.2018.
9.	Darbs ar bērnu prasmju un iemaņu izpēti kartēm	līdz 15.11.2018.
10.	Mārtiņdienas pasākums	09.11.2018.
11.	Lāčplēša diena. Sporta svētki	12.11.2018. (dabā)
12.	Latvijas Republikas proklamēšanas diena	16.11.2018.
13.	Pedagogu seminārs “Idejas Ziemassvētku gaidīšanas laikā” (scenāriji, pasākumu plāna veidošana Ziemassvētku pasākumiem)	21.11.2018.
14.	Vecāku sapulces	26.11. – 07.12.2018.
15.	Ziemassvētku pasākumi grupās	no 13.12.2018.
16.	Leļļu teātris	vienu reizi mēnesī
17.	Piecinātes, konsultācijas, praktikumi un semināri skolotāju pedagoģiskās meistarības pilnveidei	katru trešdienu pēc vajadzības

Pielikums Olaines novada domes
26.09.2018. sēdes lēmumam
(13. prot., 3.2 p.)



Olaines novada pašvaldība

Olaines speciālā pirmsskolas izglītības iestāde „Ābelīte”

Izglītības iestādes reģistrācijas apliecība Nr.4302901634

Parka ielā 5, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tārunis 67965768, e-pasts: olainesabelite@inbox.lv

Olainē

Pielikums Nr. 1 vēstulei Nr.1-7-1/73

Olaines novada pašvaldības
izpilddirektoram Ģ.Batragam

ZIŅOJUMS

Par OSPII "Ābelīte" gatavību 2018./2019. mācību gadam

I. Pedagoģiskā darbība.

1.1. Vispārīgās ziņas.

OSPII "Ābelīte" ir pašvaldības dibināta pirmsskolas izglītības iestāde. Olaines speciālās pirmsskolas izglītības iestādes „Ābelīte” darbības tiesiskais pamats ir Izglītības likums, Vispārējās izglītības likums, citi ar iestādes darbību saistītie likumi un normatīvie akti, kā arī iestādes nolikums. Olaines speciālajai pirmsskolas izglītības iestādei „Ābelīte” veica savas funkcijas saskaņā ar nolikumu un apstiprināto budžetu 2018.gadam.

OSPII "Ābelīte" īsteno šādas pirmsskolas izglītības programmas:

N.p.k.	IP kods	IP nosaukums	Licences nr.	Licences datums (dd.mm.gggg.)	Licences derīguma termiņš līdz (dd.mm.gggg.)
1.	01011111	Pirmsskolas izglītības programma (Latviešu)	V- 3688	19.01.2011.	
2.	01015311	ar fiziskās attīstības traucējumiem (Latviešu)	V- 3689	19.01.2011.	
3.	01015321	ar fiziskās attīstības traucējumiem (mazākumtautību)	V-5734	25.10.2012.	

4.	01015611	ar jauktiem attīstības traucējumiem (Latviešu)	V-3693	19.01.2011.	
5.	01015621	ar jauktiem attīstības traucējumiem (mazākumtautību)	V-5736	25.10.2012.	
6.	01015811	ar garīgās attīstības traucējumiem (Latviešu)	V-3695	19.01.2011.	
7.	01015511	ar valodas traucējumiem (Latviešu)	V-3691	19.01.2011.	
8.	01015521	ar valodas traucējumiem (mazākumtautību)	V-5735	25.10.2012.	
9.	01015821	ar garīgās attīstības traucējumiem (mazākumtautību)	V-5737	25.10.2012.	

Licencēto programmu ietvaros izglītojamie apgūst peldētapmācību un mazākumtautību izglītojamie arī valsts valodas apmācību. Iestādes peldbaseinā varam nodrošināt 56 vietas Olaines pilsētas un tās apkārtnes bērniem.

OSP II "Ābelīte" darbojas 10 grupas: divas grupas: 1.grupa 1,5-3 gadiem, 9.grupa:3-7 gadiem, tiek realizēta vispārējās pirmsskolas izglītības programmas latviešu valodā. Un 8 grupas, kurās tiek realizētas speciālās pirmsskolas izglītības programmas gan latviešu valodā, gan mazākumtautību valodā.

Grupa	Izglītojamo skaits	Izglītības programma	Apmācības valoda
1.	19	01011111	latviešu
2.	9	01015321	mazākumtautību
	1	01015621	
3.	14	01015521	mazākumtautību
4.	13	01015521	mazākumtautību
5.	12	01015311	latviešu
	2	01015511	
	1	01015811	
7.	8	01015611	latviešu
	3	01015811	
8.	9	01015621	mazākumtautību
		01015821	

	3		
9.	17	01011111	latviešu
11.	12	01015511	latviešu
	1	01015611	
	1	01015811	
12.	5	01015621	mazākumtautību
	3	01015821	

Kopējais izglītojamo skaits mūsu iestādē uz 2018.gada 1.septembri ir 133.

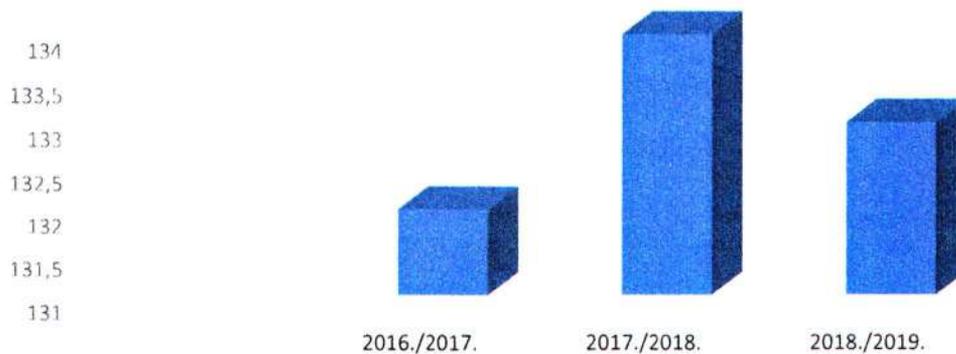
	izgl.skaitis 2017./2018.	Izgl.skaitis 2018./2019.
Līdz 5 gadiem	64	72
5 līdz 6 gadi	70	61
Invalīdi līdz 5 gadiem	3	6
Invalīdi 5 līdz 6 gadi	9	7
Ar speciālām vajadzībām līdz 5 gadiem	31	58
Ar speciālām vajadzībām 5 līdz 6 gadi	65	58
Nepieciešami asistenta pakalpojumi 5 līdz 6 gadi	5	5

Palielinājies izglītojamo skaits līdz 5 gadiem, kuriem ir smagi pašaprūpes un iekļaušanās sabiedrībā traucējumi, kuriem ir noteikta invaliditāte ar Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas lēmumu. Proporcioniāli palielinājies izglītojamo skaits ar speciālajām vajadzībām līdz 5 gadu vecumam.

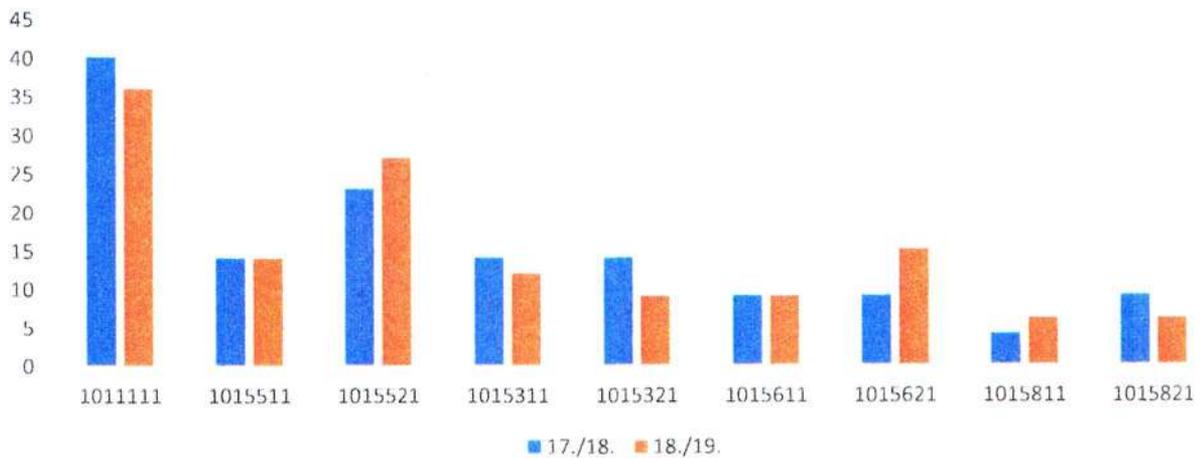
Salīdzinoši ar iepriekšējo mācību gadu, šogad uzsāk mācības OSPH "Ābelīte" par 1 izglītojamo mazāk.

Attēlā redzam salīdzinājumu, par izglītojamo skaita izmaiņām, uzsākot jaunu mācību gadu, par diviem iepriekšējiem mācību gadiem.

Izglītojamo skaits uz 01.09.2018.



Izglītojamo skaits pa grupām salīdzinājumā



Attēlā redzam, ka šajā mācību gadā palielinājies izglītojamo skaits speciālās pirmsskolas izglītības programmās izglītojamajiem ar valodas attīstības traucējumiem un jauktiem attīstības traucējumiem : 01015521 un 01015621. Savukārt, speciālās pirmsskolas izglītības programmā izglītojamajiem ar fiziskās attīstības traucējumiem šajā mācību gadā ir samazinājies.

Pedagoģiskie darbinieki ir 40. Viens pedagogs ir ieguvis 2.pedagogu profesionālās darba kvalitātes pakāpi un pieciem pedagogiem ir 3. kvalitātes pakāpe.

Iestādē ir nokomplektēts pedagoģiskais personāls atbilstoši iestādes pedagoģiskā procesa vajadzību nodrošināšanai.

Saimnieciskie darbinieki ir 47 tai skaitā medicīnas māsa, fizioterapeits, psihiatrs. Iestādei joprojām ir aktuāla vakance par bērnu psihiatru (0.25slodzes),kā arī pavāra (uz noteiktu laiku) vakance, sakarā ar ilgstošu darbinieka darba nespēju. Uzsākot šo mācību gadu, kopējais darbinieku skaits ir 87, no tiem pamatdarbā ir 81.

II. Saimnieciskā darbība.

Paveiktais 2017./2018.mācību gadā:

1. 12.grupas vienkāršota renovācija ar elektroinstalācijas ievilkšanu un ventilācijas sistēmas remontu;
2. Siltummezgla rekonstrukcija (apkures kontura pārvietošana, peldbaseina kontura remonts un nolietotas armatūras nomainīšana)
3. Daļējs 2 (nojumju remonts (logi, grīdas dēļi, durvis, plaisu aizdare);
4. Smilšu kastu apmaļu remonts un nomainīšana teritorijā;
5. Vienkāršots remonts baseinā (logu nomainīšana, griestu siltināšana, ārējās sienas siltināšana, hidroizolācijas atjaunošana baseina vannā, flīzēšana, sijas stiprinājuma atjaunošana zem baseina telpas pagrabā);
6. Kanalizācijas guļvadu nomainīšana, ugunsdrošo manžēšu uzstādīšana pagrabā;
7. Flīžu nomainīšana uz pretslīdes pārklājumu pie ēkas ieejas ;
8. Teritorijas labiekārtošanu (ceļu seguma nomainīšana, Dekoratīvo stādījumu izveide iestādes teritorijā);
9. Virtuves ūdens katla nomainīšana;
10. Ugunsdrošo starpsienu un durvju ar aizvērējiem un blīvējumu uzstādīšana(siltumpunkts, ventilācijas telpa);
11. Zibens aizsardzības sistēmas izvērtēšana un pasūtīts projekts.
12. Mēbeļu nomainīšana (Gultiņas 5. un 2.gr., plauktiņi 7., 12., 5. gr., galdi -2.gr.);
13. Iegādāts un uzstādīti 2 portatīvie datori ar programmām skolotājam-logopēdam un speciālajam pedagogam kabinetā;
14. Iegādāta un uzstādīta Silto smilšu iekārta "WARMBOX";
15. Nomainītas smiltis smilšu kastēs;
16. Teritorijas labiekārtošanai iegādāta melnzeme;
17. Dažādi instrumenti darbam (sētnieks un remontstrādnieks);
18. Noorganizēta obligātās veselības pārbaude (56 darbiniekiem obligātās veselības kartes).

Ēkas fasādes mazgāšana (dienvidu puse), ēkas telpu inventarizācijas lietas aktualizēšana, Ēkas tehniskā apsekošana paredzēta šajā rudenī, ziemā pēc remontdarbu veikšanas.

Pedagoģiskā darbība:

1. Izstrādāts un apkopots Metodiskais materiāls – logaritmisko vingrinājumi pirmsskolas izglītības skolotājiem, speciāliem pedagogiem;
2. Aktualizēta un pilnveidota iekšējo darbību reglamentējošā dokumentācija.
3. Pirmsskolas pedagogi (2) izgājuši apmācību darbam ar silto smilšu iekārtu, kas dot tiesības strādāt ar WARMBOX mūsu iestādē;
4. Pedagoģiskajiem darbiniekiem organizēti profesionālās kvalifikācijas pilnveides kursi un ar pašvaldības atbalstu apmaksāti "Izglītojamo uzvedība, tās korekcijas iespējas"6 h apjomā;
5. Apmaksāti pedagogu profesionālās kvalifikācijas pilnveides programmas kursi:" Pozitīvi risinājumi audzināšanas darbā", "Aktuālie cilvēkdrošības jautājumi un to īstenošana"," Bērnu tiesību aizsardzības pamati", "Izglītojamo ar kustību traucējumiem un stājas vājumu iekļaušana sporta nodarbībās pirmsskolas un pamatskolas izglītības iestādēs", "Aktuāli jautājumi logopēdijā", "Lasītprasmes apguve problēmu cēloņi un atbalsts", "Kompetencēs balstīts mācību saturs pirmsskolā";
6. Sadarbībā ar biedrību "Latvijas Sarkanais krusts" 20 darbinieki piedalījāsursos "Pirmās palīdzības pamatzināšanas 12 stundu apmācības kursi bez zināšanu pārbaudes";
7. Turpinājam sadarbību ar Rīgas 2. internātpamatskolu un Aizkraukles speciālo pirmsskolas izglītības iestādi "Saulīte";

8. Vecāku iesaistīšana korekcijas darbā (individuālās konsultācijas, sadarbības burtnīcu izmantošana);
9. Turpinājām sadarbību ar Autisma biedrību, apmeklējot kursus, iepazīstoties ar jauniem metodiskiem materiāliem darbam ar autistiem, piedaloties izglītojošās pēcpusdienās un diskusijās, daloties arī savā pieredzē.

III. 2018./2019. mācību gada prioritātes:

Šim mācību gadam esam izvirzījuši galvenos darba virzienus pedagoģiskajā procesā:

1. Kompetenču pieejā balstīta mācību satura ieviešana, jaunu mācību darba metožu, formu izmantošana mācību procesā.

- 1.1. Bērncentrēta un attīstoša, droša mācību vide.
- 1.2. Veidot pašapkalpošanās prasmes un iemaņas, nepieciešamību un vēlēšanos rūpēties par sevi un apkārtni, aktīvi darboties tajā.
- 1.3. Gatavot un iegādāties mācību un metodiskos līdzekļus kompetenču mācību satura apguvei.
- 1.4. Sniegt atbalstu pedagogiem izpratnes par izglītības satura novitātēm veidošanā, pilnveides kursu piedāvājums.
- 1.5. Organizēt integrētās rotaļu darbības, akcentējot domāšanas un radošuma caurviju;
- 1.6. Vērot bērna brīvo rotaļdarbību, saskatot un izvērtējot bērna prasmes domāt, mīlēt, radīt un runāt;
- 1.7. Dalīties pieredzē ar kolēģiem- vērotājs veido novērojumu aprakstus, dalībnieku pieredzes apkopošana un nodošana kolēģiem.

2. Veicināt bērna personības emocionālo un sociālo attīstību caur sensoro audzināšanu.

- 2.1. Attīstīt saskarsmes prasmes un prasmi izteikt savas emocijas, sajūtas, pazīt tās sevī un citos.
- 2.2. Attīstīt sensorās spējas un izziņas interesi apkārtējās vides iepazīšanā.
- 2.3. Sajūtu istabas izveide.
- 2.4. Dažādu sensoro un M. Montesori materiālu adaptēšana un izmantošana rotaļdarbībā.

3. Izglītojamo pilsoniskās līdzdalības sekmēšana audzināšanas un izglītošanas procesā, kopt iestādes un novada tradīcijas un iesaistīties valstiski nozīmīgos notikumos, aktivitātēs, sagaidot valsts 100 gadī:

- 3.1. Latviešu folklorā kā prioritāte ikdienas rotaļdarbībā, iepazīstinot bērnus ar senajiem mūzikas instrumentiem, tautas dziesmām, sakāmvārdiem, mīklām;
- 3.2. Iepazīstināt ar senajiem latviešu amatiem-podnieks, audējs, zvejnieks, arājs, pilnveidojot bērnu sensoro pieredzi un praktisko darbību;
- 3.3. Organizēt bērnu darbu Iztādi par godu valsts simtgadei-“Rakstu rakstiem” (izaustie darbi)
- 3.4. Grupās noorganizēt erudīcijas konkursu- :”Interesanti fakti par Latviju, kurus atradusi mūsu ģimene!”
- 3.5. Noorganizēt Latvijas simtgadei veltīto koncertu: „Nāk gadalaiki apgleznot Latviju”.

Skatīt Pielikums Nr.1.

Mācību gada plānotie pasākumi. (Pielikums Nr.2)

Nepieciešamie uzdevumi saimnieciskajā darbā 2018./2019.mācību gadam.

1. Ēkas telpu inventarizācijas lietas aktualizēšana;
2. Veikt ēkas tehnisko apsekošanu un energoefektivitātes noteikšanu;
3. 7.grupas vienkāršota renovācija ar elektroinstalācijas ievilkšanu un ventilācijas sistēmas remontu;
4. Apkures sistēmas daļējs remonts(zem baseina);
5. Daļējs 2 nojumju remonts (logi, grīdas dēļi, jumts nomaiņa));

6. Ugunsdzēsības krānu tehniskā apsekošana un remonts;
7. Āra apgaismojuma veco gaismekļu nomaiņa un papildus 5 jaunu gaismekļu pa teritoriju uzstādīšana;
8. Smilšu kastu apmaļu remonts un nomaiņa teritorijā;
9. Turpināt pakāpenisku teritorijas labiekārtošanu, nodrošinot vides pieejamību izglītojamajiem ar kustību traucējumiem (ceļu seguma nomaiņa, daļēja seguma maiņa rotaļlaukumos);
10. Dekoratīvo stādījumu izveide iestādes teritorijā,
11. Ēkas fasādes mazgāšana;

Tālākās perspektīves:

- Grīdas seguma atjaunošana Aktu zālē, sporta zālē;
- Nojumju (2) logu, jumta un grīdas dēļu daļēja nomaiņa.
- Teritorijas labiekārtošana (daļēja seguma maiņa rotaļlaukumos, rotaļlaukumu konstrukcijas, soliņi, ceļu seguma nomaiņa).
- Sporta laukuma labiekārtošana ar gumijas segumu, iekļaujot dažādas sportiskas aktivitātes (iešana pa celmiņiem, lekšana pa pēdiņām, uzkāpšana uz paaugstinājuma utt.)
- Veikt 5.8.grupas telpu un uzgaidāmās telpas vienkāršotu renovācija ar elektroinstalācijas ievilkšanu un ventilācijas sistēmas remontu.
- Gaismas ķermeņu nomaiņa iestādes teritorijā.

OSP II "Ābelīte" vadītāja:

D.Kokoreviča

Kokoreviča 29666084

OSPPI "Ābelīte"
2018./2019. mācību gada galvenie uzdevumi

- 1. Kompetenču pieejā balstīta mācību satura ieviešana, jaunu mācību darba metožu, formu izmantošana mācību procesā.**
 - 1.1. Bērncentrēta un attīstoša, droša mācību vide (centru iekārtošana – valodas, matemātikas, dabaszinātņu, mākslas);
 - 1.2. Veidot pašapkalpošanās prasmes un iemaņas, nepieciešamību un vēlēšanos rūpēties par sevi un apkārtni, aktīvi darboties tajā;
 - 1.3. Gatavot un iegādāties mācību un metodiskos līdzekļus kompetenču mācību satura apguvei;
 - 1.4. Sniegt atbalstu pedagogiem izpratnes par izglītības satura novitātēm veidošanā, pilnveides kursu piedāvājums;
 - 1.5. Vērot bērna brīvo rotaļdarbību centros, saskatot, fiksējot un izvērtējot bērna prasmes darboties, domāt, patstāvīgi radīt un runāt;
 - 1.6. Organizēt integrētās rotaļu darbības, akcentējot bērnu prasmi izmantot izveidotos centrus. II pusgadā dalīties pieredzē ar kolēģiem - vērotājs veido novērojumu aprakstus, dalībnieku pieredzes apkopošana un nodošana kolēģiem;
- 2. Veicināt bērna personības emocionālo un sociālo attīstību caur sensoro audzināšanu.**
 - 2.1. Attīstīt prasmi atpazīt, nosaukt savas un citu emocijas, sajūtas, mācīties vadīt savu uzvedību. Turpināt attīstīt saskarsmes un sadarbības prasmes;
 - 2.2. Attīstīt bērnu izziņas interesi un sensorās spējas, lai iepazītu apkārtējo vidi, izmantojot dažādus sensoros un adaptētus M.Montesori materiālus rotaļdarbībā;
 - 2.3. Sajūtu istabas izveide un izmantošana.
- 3. Izglītojamo pilsoniskās līdzdalības sekmēšana audzināšanas un izglītošanas procesā, kopt iestādes un novada tradīcijas un iesaistīties valstiski nozīmīgos notikumos, aktivitātēs, sagaidot valsts 100 gadi:**
 - 3.1. Latviešu folklorā kā prioritāte ikdienas rotaļdarbībā, iepazīstinot bērnus ar senajiem mūzikas instrumentiem, tautas dziesmām, sakāmvārdiem, mīklām;
 - 3.2. Iepazīstināt ar senajiem latviešu amatiem – podnieks, audējs, zvejnieks, arājs – pilnveidojot bērnu sensoro pieredzi un praktisko darbību;
 - 3.3. Organizēt bērnu darbu izstādi par godu valsts simtgadei – "Rakstu, raksti" (izaustie d.) un "Novēlējumi Latvijai tās 100 gadu jubilejā";
 - 3.4. Grupās noorganizēt erudīcijas konkursu: "Interesanti fakti par Latviju, kurus atradusi mūsu ģimene!";
 - 3.5. Noorganizēt Latvijas simtgadei veltīto koncerts. "Nāk gadalaiki apgleznot Latviju".

19.09.	Sapulce atbalsta komandai un medmāsai	D.Kokoreviča, I.Pormale, I.Priede T.Berdņikova, speciālie pedagogi, izglītības psihologi
20.09.	Pieredzes apmaiņas pasākums starp pedagogiem par vides iekārtošanas iespējām – ekskursija pa grupām	Grupu pedagogi, D.Kokoreviča, I.Pormale, D.Bukase, H.Šohina
21.09. plkst. 9 ³⁰	“Olimpiskā sporta diena 2018 – vingrosim kopā!”	K.Kļēris, L.Barena, A.Liepiņa, D.Sumina
26.09.	Pieredzes apmaiņas pasākums ar Jelgavas PII “Kāpēcītis” (t.nr.: 26033384)	Speciālie pedagogi
24.09.-28.09.	Izstāde „Rotas, rotīnas no dabas materiāliem” bērnu/vecāku kopdarbs	Grupu pedagogi
24.09. – 30.10.	Bērnu zīmējumu izstāde “Rudentiņš bagāts vīrs” (dažādās tehnikās)	Grupu pedagogi, A.Liepiņa, D.Sumina, I.Putniņa
20.-17.10.	Izglītojamo individuālo programmu apspriešana: 20.09. - 3. grupa “Zvirbulīši” 25.09. - 12. grupa “Lāsītes”	Pedagoģiskie speciālisti
28. 09.	Ražas svēti “Mīkēldienas gadatirgus” (pašgatavoto rotu pirkšana un pārdošana). Pieredzes apmaiņas pasākums ar Rīgas 2. speciālo internātpamatskolu.	A.Liepiņa, D.Sumina, D.Kokoreviča, I.Pormale, grupu pedagogi
OKTOBRIS		
01.10.	Iestādes padomes sēde	D.Kokoreviča, darbinieki, vecāki, pašvaldība
02.10.	Administrācijas sapulce	D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase, I.Priede, L.Loce
03.10.	Sapulce* pedagogiem	D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase
04.10.	Tehnisko darbinieku sapulce	L.Loce, I.Priede, T.Lapo
No oktobra - februārim	Uzsākt filmēt bērnu eksperimentālo darbību izveidotajos centros	Grupu pedagogi, H.Šohina, D.Bukase, I.Pormale
05.10. ...	Skolotāju dienas svimības Ekskursija	D.Kokoreviča, I.Pormale, darbinieku pārstāvniecība (I.Kalniņa), arodbiedrības priekšsēdētāja E.Logina
10.10.	Pieredzes apmaiņas pasākums jaunajiem pedagogiem – praktiski ieteikumi darbā (materiālā bāze jaunizveidotajos centros).	H.Šohina, D.Bukase, I.Pormale
20.09.-17.10.:	Izglītojamo individuālo programmu apspriešana: 1.10. – 5. grupa “Ezēni” 2.10. – 7. grupa “Bītiņš” 4.10. – 2. grupa “Brunurupuciņi” 8.10. – 11. grupa “Sēnītes” 10.10. – 8. grupa “Zvaigznītes” 17.10. – 4. grupa “Māriņš”	Pedagoģiskie speciālisti
17.10.	Sapulce atbalsta komandai un medmāsai	D.Kokoreviča, I.Pormale, I.Priede,

			T. Berdņikova, speciālie pedagogi Pedagoģiskie speciālisti
19.10.	Iesniegt sastādītos vecāku parakstītos "Izglītojamo individuālo plānus"		
Līdz 26.01.	Aušanas meistardarbnīca bērniem un pedagogiem		I. Lāpo, grupu pedagogi
29.09. – 02.10.	"Mārtindiena – maskošanās un ciemošanās" – pirmsskolas izglītības grupas ciemojas viena pie otras		A. Liepiņa, L. Barena, grupu pedagogi D. Kokoreviča, I. Pormale, H. Šohina, L. Loece, I. Priede
01.-31.10.	Darbinieku darba kvalitātes novērtēšana		
30.10. – 30.11.	Izstāde iestādes koridoros "Rakstu, raksti Latvijai" (bērnu un darbinieku austro darbu izstāde)		T. Lāpo, grupu skolotājas
30.10. – 30.11.	Izstāde iestādes gaitēnos "Novēlējumi Latvijai 100 gadu jubilejā"		grupu skolotāji, A. Liepiņa, D. Sumina, I. Putniņa
NOVEMBRIS			
06.11.	Administrācijas sapulce		D. Kokoreviča, I. Pormale, H. Šohina, D. Bukase, I. Priede, L. Loece
07.11.	Sapulce* pedagogiem		D. Kokoreviča, I. Pormale, H. Šohina, L. Loece, I. Priede, T. Lāpo
08.11.	Tehnisko darbinieku sapulce		D. Kokoreviča
11.11.	Lāpu gājiens Lāčplēša dienas pieminai		D. Kokoreviča, I. Pormale, A. Liepiņa, D. Sumina
08.11.pf.kst, 11:00	Lāčplēša dienai veltīts sviniņš pasākums , sadarbībā ar Oļaines mākslas un vēstures muzeja pētnieku Māri Ribicki – ekskursija uz Pirmā pasaules kara vēstures izziņas maršrutu (vecākā un sagatavošanas vecuma bērniem)		
16.11.	Tematiskā - atvērtu durvju diena vecākiem: 1. Sviniņš pasākums "Nāk gadalaiki apgleznot Latviju" 2. Izstāde "Liesmiņa Latvijai" - no svečiem izveidotas latviešu rakstu zīmes (b/d teritorijā)		D. Kokoreviča, I. Pormale, H. Šohina, D. Bukase, grupu skolotājas, A. Liepiņa, D. Sumina, L. Barena
21.11.	Sapulce atbalsta komandai un medmāsai		D. Kokoreviča, I. Pormale, I. Priede T. Berdņikova, atbalsta komanda
21.11.	Pieredzes apmaiņas pasākums jaunajiem pedagogiem – praktiska darbošanās (eksperimentālā darbība)		H. Šohina, D. Bukase, I. Pormale
28.11.	Atkārtota ugunsdrošības īnstruktāža		T. Lāpo
30.11. – 30.01.	Izstāde iestādes gaitēnos "Ziema, ziemina"		grupu skolotāji, A. Liepiņa, D. Sumina, I. Putniņa
30.11.	Lielās egles iedegšana , (katra grupa gatavo rotājumus, lampiņas un izrotā eglī. Ēd grupā pašu ceptos rausīšus/sklāndraušus ar iēju).		A. Liepiņa, D. Sumina, L. Loece
DECEMBRIS			
04.12.	Administrācijas sapulce		D. Kokoreviča, I. Pormale, H. Šohina, D. Bukase, I. Priede, L. Kalēja
05.12.	Sapulce* grupu skolotājiem. Ziemassvētku pasākumu norises apstiprināšana		D. Kokoreviča, I. Pormale, H. Šohina, D. Bukase
No 05.12. – 12.12.	Labdarības ziedojumu akcija "Oļaines sociālā aprūpes centra" iemītniekiem (saldumu paciņas)		I. Putniņa, I. Priede
06.12.	Tehnisko darbinieku sapulce		L. Loece, I. Priede, I. Lāpo
03.-14.12.	Bērnu un vecāku radošas darbnīcas sapulces „Darbosimies kopā ar Ziemsvētku rūķi”		Grupu skolotājas
12.12.	Sapulce atbalsta komandai par darba plānošanu II macību pusgadam – atbalsta komandas gada galveno uzdevumu realizēšana.		D. Kokoreviča, T. Berdņikova, speciālisti; Piedalās: I. Priede, I. Putniņa, A. Liepiņa.

	Labdārības pasākumi		D.Sumina, L.Barena I.Puiniņa, D.Kokoreviča, A.Liepiņa, L.Barena
14.12.	Ziemassvētku labdarības pasākums "Olaimes sociālās aprūpes centrā" "Dāvāsim sirds siltumu citiem."		
11.12.	Ziemassvētku pasākumi grupām: 11.12. plkst. 15 ³⁰ (maziem bērniem) pikst. 16 ³⁰ 13.12. plkst. 15 ³⁰ (maziem bērniem) pikst. 16 ³⁰ 18.12. plkst. 15 ³⁰ (vecāku piņas grupām) pikst. 16 ³⁰ 19.12. plkst. 15 ³⁰ (vecāku piņas grupām) pikst. 16 ³⁰		Grupu skolotājas, A.Liepiņa, D.Sumina, L.Barena
JANVĀRIS			
02.01.	Administrācijas sapulce		D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase, I.Priede, I.Loce
03.01.	Sapulce pedagogiem, kuru bērni uzstāsies "Olaimefarm" pensionāriem un atbalsta komandai		D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase, A.Liepiņa, D.Sumina, L.Barena
04.01.	Ziemassvētku labdarības koncerts "Olaimefarm" pensionāriem		D.Kokoreviča, A.Liepiņa, D.Sumina, L.Barena, pedagogiskie speciālisti
07.-19.01.	Teātra dienas „Saku, saku ... pasaku”		grupu skolotājas, A.Liepiņa
07.-17.01.	Korekciju veikšana „Izglītojamo individuālajos plānos” atbilstoši bērnu attīstības tempam		T.Berdņikova, D.Bukase, I.Pormale, speciālisti
08.01.	Pieredzes apmaiņas pasākums jaunajiem pedagogiem – praktiska darbošanas (eksperimentāla darbība - turpinājums)		H.Šohina, D.Bukase, I.Pormale
09.01.	Sapulce* pedagogiem Filmēšanas grafika saskaņošana.		D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase
10.01. – 26.01.	Turpināt video filmēšanu - bērnu eksperimentālo darbību izveidotajos centros		H.Šohina,
10.01.	Sapulce tehniskajiem darbiniekiem		I.Loce, I.Priede
11.01.	Sniega diena – sportiskas aktivitātes.		A.Liepiņa, D.Sumina, L.Barena
16.01.	Sapulce atbalsta komandai par izglītojamo individuālās attīstības dinamika pirmajā pusgadā. Kompetenču pieeja realizācijā speciālajā izglītībā		D.Kokoreviča, T.Berdņikova, speciālisti, I.Priede
30.01.	Pedagoģiskā sēde: Bērnu individuālās attīstības dinamika pirmajā pusgadā: „Bērnu eksperimentālā darbība jaunizveidotajos centros”: - Pieredzes apmaiņa – video demonstrēšana; - Diskusija. Paveiktā darba prezentācija – izstāde: - Iepazīšanās ar pasgatavotiem materiāliem jaunizveidotajiem centriem; - Lēmumu pieņemšana.		D.Kokoreviča, D.Bukase, H.Šohina
FEBRUĀRIS			
31.01. – 28.02.	Bērnu darbu izstāde "Mana dzimtā pilsēta – Olaime, Mājas, Dzīvnieki"		Grupu skolotājas, A.Liepiņa, D.Sumina
Februāri	Eksperimentu dienas pirmsskolās		Grupu pedagogi
05.02.	Administrācijas sapulce		D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina.

				I.Priede, L.Loce
06.02.	Sapulce* pedagogiem			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase
07.02.	Sapulce tehniskajiem darbiniekiem			L.Loce, I.Priede
08.02.	" Atvadas no ziemas " (sporta izpriecās ārā)			A.Liepīņa, D.Sumina, L.Barena
No 04. – 15.02.	Latviešu valodas pēcpusdienas mazākumtautību grupas "Rotāsimies kopā!" (2.gr., 3.gr., 4.gr., 8.gr., 12.gr.)			I.Lauva, grupu skolotājas
No februāra – martam	Izglītojamo individuālo programmu izpildes vērtējums (2.gr., 4.gr., 5.gr., 7.gr., 8.gr., 9.gr., 12.gr., 11.gr.)			Pedagoģiskie speciālisti
20.02.	Sapulce atbalsta komandai un medmāsai			D.Kokoreviča, T.Berdņikova, speciālisti, I.Priede
28.02. – 29.03.	Bērnu darbu izstāde " Pavasaris dabā "			Grupu skolotājas, A.Liepīņa, D.Sumina
MARTS				
05.03.	Administrācijas sapulce			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, I.Priede, L.Kalēja
06.03.	Sapulce* pedagogiem.			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina
07.03.	Sapulce tehniskajiem darbiniekiem			L.Loce
20.03.	Sapulce atbalsta komandai.			D.Kokoreviča, T.Berdņikova, speciālisti, I.Priede
APRĪLIS				
Aprīlī	Olaines 2 vidusskolas EKO padome viesosies iestādē ar " Eko pasaku " bērniem - par vides aizsardzību un dabas tīrības nepieciešamību			D.Kokoreviča, H.Šohina, I.Pormale
Aprīlī	Mūsu iestādes sagatavošanas vecuma bērni demonstrēs eksperimentālo darbību Olaines 2 vidusskolā			H.Šohina
03.04.	Sapulce* pedagogiem. Atskaites koncerta organizēšana.			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase, A.Liepīņa, D.Sumina, L.Barena
04.04.	Sapulce tehniskajiem darbiniekiem			L.Loce, I.Priede
08.-18.04.	Grupu vecāku sapulces. Bērnu attīstības dinamika. Izlaidumi.			Grupu skolotājas, speciālisti
12.04.	" Putnu dienas "			I.Pormale, grupu skolotājas
16.04.	Administrācijas sapulce. IIP apspriešana. Dārza svētku organizēšana.			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, L.Kalēja, I.Priede
10.04.	Sapulce atbalsta komandai un medmāsai par izglītojamo attīstības dinamiku.			D.Kokoreviča, T.Berdņikova, speciālisti, I.Priede
20.04.	Dārza svētki (talka)			L.Loce, D.Kokoreviča, I.Pormale
23.04.	Lieldienu aktivitātes			A.Liepīņa, D.Sumina
25.04.	Administrācijas sapulce. "Baltā galda" pasākuma organizēšana.			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, L.Loce, I.Priede
24.04.	Sapulce* pedagogiem.			D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, D.Bukase
25.04.	Sapulce tehniskajiem darbiniekiem			L.Loce, I.Priede
26.04.	Dalība Jaunpils kustību festivālā "Jaunpils 2019"			L.Barena, D.Kokoreviča
	Bērnu darbu izstāde " Mana mīļa māmiņiņa. Dienās būšu es! "			Grupu skolotājas, A.Liepīņa, D.Sumina
MAIJS				

No 27.04. - 03. 05.	"Baltā galdaut: Jēki – labs darbs Latvijai" (meža dienas, putras vārī j)	D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina, A.Liepīņa, D.Sumina
10.05.	Bērnu atskaites koncerts vecākiem "Mammu, es gribu!" (ar karjeras izglītības ievirzi)	A.Liepīņa, D.Sumina, L.Barena
Maijs	Iestādes padomes sēde	D.Kokoreviča, darbinieki, vecāki
17.05.	Sporta diena bērniem un vecākiem	L.Barena, A.Liepīņa, D.Sumina
-17.05.	Sagatavošanas vecuma bērniem raksturojumi bērnu vecākiem par bērnu sasniegumiem	grupu pedagogi, I.Pormale
22.05.	Sapulce atbalsta komandai: darba analīze, perspektīve	D.Kokoreviča, T.Berdņikova, speciālisti Piedalās: I.Priede, I.Putiņa, A.Liepīņa, L.Barena
24.05.	Izlaidumi (2.gr., 3.gr., 4.gr., 5.gr., 7.gr., 8.gr., 11.gr., 12.gr.)	A.Liepīņa, D.Sumina, L.Barena, grupu pedagogi
29.05.	Mācību gada noslēguma pedagogiskā sēde "Mācību gada pedagogiskā darba analīze"	D.Kokoreviča, I.Pormale, H.Šohina
30.05.	Mācību gada noslēguma pasākums	A.Liepīņa, D.Sumina, L.Barena, D.Kokoreviča, I.Pormale
JŪNIJS		
04.06.	Administrācijas sapulce	D.Kokoreviča
05.06.	Sapulce* pedagogiem "Iestādes darbs vasaras periodā"	I.Pormale
06.06.	Sapulce tehnikajiem darbiniekiem	L.Loce
21.06.	Jāņu diena, Līgo svētki	A.Liepīņa, D.Sumina, L.Barena, I.Pormale
JŪLIJS		
02.07.	Administrācijas sapulce	D.Kokoreviča
03.07.	Sapulce pedagogiskajiem darbiniekiem	I.Pormale
04.07.	Sapulce tehnikajiem darbiniekiem	L.Loce
05.07.	Ūdens svētki	A.Liepīņa, L.Barena, grupu skolotājas
AUGUSTS		
06.08.	Administrācijas sapulce	D.Kokoreviča
07.08.	Sapulce tehnikajiem darbiniekiem	L.Loce
07.08.	Jauno bērnu vecāku kopsapulce	D.Kokoreviča, I.Pormale, I.Priede
10.08.	Sapulce pedagogiskajiem darbiniekiem	I.Pormale, H.Šohina
16.08.	Ziedu svētki	A.Liepīņa, L.Barena, I.Pormale, grupu skolotājas
28.08.	Sapulce atbalsta komandai par darba plānošanu jaunajam mācību gadam – atbalsta komandas gada galveno uzdevumu izvirzīšana, izglītojamo individuālo plānu apspriešanas datumu nosprašana.	D.Kokoreviča, T.Berdņikova, speciālisti, I.Priede



OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBA
OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDE
"MAGONĪTE"

Izglītības iestādes reģistrācijas Nr.4301901780

Baznīcas iela 1, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127, tālr.67811300,
e-pasts: magonite@olaine.lv

J. Maiņiņa
K. Kertuzone
M. Focube

14.09.18

Beim
10.09.18

Olaines novadā, Olaines pagastā

Pielikums Olaines novada domes

16.09.2018. sēdes lēmumam
(13. prot., 3. lpp.)

06.09.2018. Nr. 1-7/ 187

Olaines novada pašvaldības
izpilddirektoram Ģ. Batragam

Par Olaines PII „Magonīte” gatavību 2018./2019. mācību gadam

Olaines pirmsskolas izglītības iestāde „Magonīte” darbojas no 1965. gada. Realizējam divas Izglītības un zinātnes ministrijas apstiprinātas un licencētas pirmsskolas izglītības programmas: vispārējās pirmsskolas izglītības programma (izglītības programmas kods 01011111) un mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programma (izglītības programmas kods 01011121).

No 2012. gada 27. augusta iestādē ir 13 grupas, 8 no tām realizē vispārējās pirmsskolas izglītības programmu ar kodu 01011111 un 5 - mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programmu ar kodu 01011121.

Grupās bērniem no 1,5 līdz 3 gadiem strādā divi pirmsskolas izglītības skolotāji un divi skolotāja palīgi.

Grupās bērniem no 3 līdz 7 gadiem strādā divi pirmsskolas izglītības skolotāji un viens skolotāja palīgs.

No 2018. gada 01. septembra mūsu iestādi apmeklē 266 bērni. Ir nokomplektētas 13 grupas:

1. grupa – 20 bērni;
2. grupa – 19 bērni;
3. grupa – 20 bērni;
4. grupa – 23 bērni;
5. grupa – 19 bērni;
6. grupa – 22 bērni;
7. grupa - 21 bērns;
8. grupa – 19 bērni;
9. grupa – 19 bērni;
10. grupa - 23 bērni;
11. grupa – 20 bērni;
12. grupa - 23 bērni;

SANEMTS

Olaines novada pašvaldībā

07.09.2018.
Ieregistrēts ar Nr. ONP/11718/1899-
Lieta Nr. _____

SD

13. grupa - 18 bērni;
vispārējās pirmsskolas izglītības programma, izglītības programmas kods 01011111,
– 8 grupas – 166 bērni,
mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programma, izglītības programmas
kods 01011121, – 5 grupas – 100 bērni.

Bērnu sadalījums pēc dzimšanas gada:

2017.g. – 1 bērns,
2016.g. – 24 bērni,
2015.g. – 63 bērni,
2014.g. – 64 bērni,
2013.g. – 65 bērni,
2012.g. – 47 bērni,
2011.g. – 62 bērni

Sešās grupās norit piecgadīgo, sešgadīgo bērnu sagatavošana skolai, kopskaitā 114 bērniem: vispārējās pirmsskolas izglītības programmā, izglītības programmas kods 01011111, – 4 grupās – 73 bērniem, mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programmā, izglītības programmas kods 01011121, – 2 grupās – 41 bērnam.

Par vispusīgi attīstītām personībām bērniem palīdz veidoties 75 darbinieki, no tiem pedagoģiskie darbinieki – 45 (ar augstāko pedagoģisko izglītību - 35, iegūst profesionālo augstāko izglītību – 10), tehniskie darbinieki – 30.

Pedagoģi regulāri pilnveido savu profesionālo kompetenci. Iestādē ir izstrādāts pedagoģu profesionālās kompetences pilnveides plāns.

2017./2018. mācību gadā 9 pedagoģi piedalījās profesionālās darbības kvalitātes novērtēšanā, 5 pedagoģiem tika piešķirta 2. kvalitātes pakāpe, 4 pedagoģiem - 1. kvalitātes pakāpe.

Pedagoģiskajā sēdē tika apstiprināti:

- ✓ Olaines PII „Magonīte” 2018./2019. mācību gada galvenie uzdevumi,
- ✓ Olaines PII „Magonīte” 2018./2019. mācību gada pasākumu plāns,
- ✓ Olaines PII „Magonīte” 2018./2019. mācību gada tematiskais plāns.

No 2010. gada realizējam Eko skolas programmu, katru gadu tika saņemts apbalvojums – Zaļais karogs.

Iestāde piedalās vairākās VIF rīkotajās vides izglītības aktivitātēs un kampaņās - Ekoskolu vasaras vai ziemas forumos, semināros, Rīcības dienā, kuru ietvaros ir iespēja veidot sadarbību ar citām ekoskolām. Katru gadu Iestāde piedalās „Zaļās jostas” rīkotajā izlietoto bateriju vākšanas konkursā, šķiro atkritumus, taupa ūdens, enerģijas resursus ikdienā, kā arī izmanto iespējas piedalīties dažādos konkursos. Katru gadu Iestādes ekopadome izdod „Ekoavīzīti”.

2017./2018. Eko skolas mācību gada tēma - „Klimata pārmaiņas”.

2018./2019. Eko skolas mācību gada tēma – “Bioloģiskā daudzveidība”.

Eko padomes sanāksmē ir izstrādāts un apstiprināts darbības plāns 2018./2019. mācību gadam.

Saimnieciskā darbība:

2017./2018. mācību gada tika izpildīts:

- ✓ Apsardzes signalizācijas projekta izstrāde un realizācija,
- ✓ Ugunsdrošības signalizācijas projekta izstrāde un realizācija,
- ✓ Pabeigts pēdējais posms elektrības instalācijas maiņai vecā korpusā,
- ✓ Kosmētiskais remonts vecā korpusa gaitenī,
- ✓ Interneta tīkla nodrošināšana visā iestādē,
- ✓ Rotaļlaukumu iekārtu remonts,
- ✓ Virtuves trapa remonts,
- ✓ Ventilācijas iekārtu remonts,
- ✓ Noslēgts līgums par ēkas energosertifikāta izstrādi,
- ✓ Noslēgts līgums par ēkas tehnisko apsekošanu,
- ✓ Telpu labiekārtošanai tika iegādātas jaunas mēbeles,
- ✓ Mācību procesa nodrošināšanai iegādāti mācību līdzekļi un materiāli,
- ✓ Plānojam turpināt rotaļlaukumu labiekārtošanu un gumijas segumu ieklāšanu.

Pielikumā:

1. Olaines PII „Magonīte” 2018./2019. mācību gada galvenie uzdevumi,
2. Olaines PII „Magonīte” 2018./2019. mācību gada pasākumu plāns,
3. Olaines PII „Magonīte” 2018./2019. mācību gada tematiskais plāns.

vadītāja



J. Kalviša

L. Bobņeva 67811300

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Magonīte”

2018./2019. mācību gada galvenie uzdevumi

1. Stiprināt izglītojamo patriotismu un valstiskās identitātes apziņu:
 - ✓ Gadskārtu svētku svinēšana, pasākumu, ekskursiju – pārgājienu, tematisko pēcpusdienu organizēšana atbilstoši apstiprinātajam pasākuma plānam, tematiskajam plānam un audzināšanas plānam.
 - ✓ Pastāvīgs darbs izglītojamo pašapziņas veidošanā un stiprināšanā.
 - ✓ Foto izstādes „Latvija, Tu esi skaista visos gadalaikos” organizēšana.
2. Veicināt valsts valodas lietošanu un izkopšanu izglītojamiem un darbiniekiem:
 - ✓ Radošo nodarbību projekta "Pieloki pūru Latvijai" īstenošana.
 - ✓ Kopīgu pasākumu īstenošana vispārējās pirmsskolas izglītības programmas un vispārējās mazākumtautības pirmsskolas izglītības programmas izglītojamajiem.
 - ✓ Turpināt organizēt atbalsta pasākumus pedagogiem, lai veicinātu valsts valodas lietošanu un izkopšanu.
3. Jauna mācību satura ieviešana:
 - ✓ Nostiprināt sadzīves iemaņu apgūšanu, sekmējot izglītojamo patstāvības veidošanos.
 - ✓ Grupu mācību vides pilnveidošana, mācību centru izveide.
 - ✓ Atklāto nodarbību vadīšana (kompetenču pieeja).
4. Radīt izglītojamajiem interesi par bioloģisko daudzveidību, izzināt un izprast dabas vērtības:
 - ✓ Organizēt izglītojošus pasākumus, mācību ekskursijas. Mācību procesa organizēšanā izmantot pētniecisko pieeju.
 - ✓ Pastaigu mērķtiecīga organizēšana.
 - ✓ Projekta „Rudens – sēklu laiks” īstenošana.
 - ✓ Eko skolas darbības plāna realizēšana.

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Magonīte” pasākumu plāns 2018. / 2019. m.g.

Septembris

1. Zinību diena - 1 septembris (atb. 4., 5., 11. gr. skol., mūz.,deju sk.)
2. Pedagoģiskā sēde – 30.08.
3. Ekopadomes sēde (atb.eko pad.koord.) - 18.09.
4. Tēva diena (atb. gr. skol.) - 09.09.
5. Vecāku sapulces grupās (atb.gr.skol.)
6. Olimpiskā diena – 21.09.
7. Ziedu paklāja veidošana

Oktobris

1. Ekskursija – pārgājiens „Rudentiņš - Izzini, izpēti...” (atb.gr.skol.)
2. Projekts „Rudens sēklu laiks” (atb.gr.skol., ekokoord.)- 25.09. -29.09.
3. Iestādes noformējums rudens svētkiem (atb. 2., 6. gr.skol.)
4. Sporta pasākums (atb. sporta skol.)
5. Iestādes padomes sanāksme
6. Pašgatavoto grāmatu izstāde „Latvija ir manas mājas” (atb. 10., 12. gr.skol.)

Novembris

1. Iestādes noformējums valsts svētkiem (atb. 10., 12. gr.skol.) – 29.10. – 02.11.
2. Foto – izstāde „Latvija, tu esi skaista visos gadalaikos” (atb. 10., 12. gr.skol.)
3. Ekoskolu Rīcības dienas (atb.Eko padome +gr.skol.)
4. Lāčplēša diena (11.11)
5. Mārtiņdienas tirgus (atb.gr.skol.)
6. Svētku koncerts „Latvijas dzimšanas diena” (atb. mūz.,deju skol.) – 14.11.
7. Olaines novada PII pieredzes apmaiņa „Es esmu varens muzikants”

Decembris

1. Ekopadomes sēde (atb.eko pad.koord.)
2. Iestādes noformējums Ziemassvētkiem (atb. 7., 9. gr.skol.)
3. Radošās Rūķu darbnīcas kopā ar vecākiem (atb.gr.skol.)
4. Ziemassvētku eglītes (atb. gr.sk., deju, mūz. skol.)
5. Ziemassvētku dāvanas maziem draugiem.
6. Ziemassvētku kartiņas izgatavošana labdarības pasākumam.

Janvāris

1. Sniega diena (atb.gr.skol.)
2. Pedagoģiskā sēde
3. Drošības nedēļa (atb.gr.skol.)
4. Kustiņu pēcpusdiena (atb. sporta skol.)

Februāris

1. Iestādes padomes sanāksme
2. Ekskursija - pārgājiens „Pēdas sniegā” (atb.gr.skol.)
3. Meteņi (atb.mūz.,deju skol.)
4. Ekoavīzīte Nr.8 (Eko koord.)
5. Sadarbība ar Olaines Mūzikas un mākslas skolu. Koncerts.

Marts

1. Ekopadomes sēde (atb.eko pad.koord.)
2. Iestādes noformējums pavasarim (atb. 1. 8. gr.skol.)
3. Eko skolas sadarbība ar Olaines 2. vidusskolu
4. Eko skolas sadarbība ar Olaines 1.vidussk. struktūrvienību Olaines sākumskolu
5. Tematiskā pēcpusdiena „21. marts – Pasaules meža diena”

Aprīlis

1. Ekskursija – pārgājiens „Izzini, izpēti...”(atb.gr.skol.)
2. Iestādes noformējums Lieldienām (atb. 1. 8. gr.skol.)
4. Pavasara sēklu tirdziņš (atb.eko pad.koord.)
5. Lieldienas (atb.mūz.skol., gr.skol.)
6. Lielā talka – Darba svētki

Maijs

1. Iestādes noformējums Mātes dienas pasākumam (atb. 3. 13. gr.skol.)
2. Baltā galdauta svētki (04.05.)
3. Eiropas diena – tematiskā pēcpusdiena (09.05.) (atb. gr.skol.)
4. Mātes diena (atb.mūz.,deju, gr.skol.)
5. Sporta pasākums - Ģimenes svētki (15.05.) (atb. sporta skol., gr.skol.)
6. Iestādes noformējums izlaidumam (atb.4.,5.,11.gr.skol.)
7. Izlaidums (4.gr.,5.gr.,11.gr.)
8. Iestādes dzimšanas diena (19.05.) (atb.mūz.,deju, gr.skol.)
9. Pedagoģiskā sēde.

Junijs

1. Ekopadomes sēde (atb.eko pad.koord.)
2. Līgo svētki (ielīgošana) - (atb.mūz.,deju, gr.skol.)
3. Sporta aktivitātes (atb. sporta skol.)

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes „Magonīte” tematiskais plāns

2018./2019.m.g.

Men	Ned	Mana grāmatīņa 2-3 g. RAKA	Mana grāmatīņa 3-4 g. RAKA	Mana grāmatīņa 4-5 g. RAKA	Mana grāmatīņa 5-6 g. RAKA	Mana grāmatīņa 6-7 g. RAKA
Septembris	1.	Mūsu grupa	Mēs ejam bērnudārzā	Būsim draugi!	Dodamies pasaulē!	Meklējam dārgumus
	2.	Mūsu grupa	Es un mans bērnudārzs	Dodamies uz sākņu dārzu	Draugi un darbi rudenī	Mana māja
	3.	Dārzeņi	Zaķēns sākņu dārzā	Sējošanas prieks	Kas ir kārtība?	Turēsimies kopā
	4.	Dārzeņi	Rudens svētki	Rudu, rudu, rudenīti	Miķeļu nedēļa	Zeme- maizes devejīņa
Oktobris	1.	Rudens klāt!	Kas notiek mežā	Rudens mežā	Stāsts par labu sirsniņu	Uz rudens tirdziņu
	2.	Braucam ar auto	Notikums mežā	Kas sanāca sēņiņā?	Esmu balts, esmu salds	Kas kaitēja nedzīvot dīza meža malīņā
	3.	Lielais rātenis	Mājdzīvnieki	Tas notika pasakā	Drosmīgie bērni	Pie ceļu rūķīša
	4.	Mans kaķītis	Jaunais mētelītis	Rotaļas un darbi	Grāmatu nedēļa	Kas ir pieklājība?
Novembris	1.	Dažādas mājas	Mārtiņi	Ar gaiļi Rīgā braucu	Mājas garīpi	Draudzīgā lokā
	2.	Kur tu teci, gaiļi manu?	Es un mana Latvija	Drosmīgais Mārtiņgaitis	Nāc, nākdama, Mārtiņdiena	Kas notiek Mārtiņlaikā
	3.	Mana māja un mana ģimene	Transports	Mana Latvija	Dzimisšanas diena	Pie mums Latvijā
	4.	Rotaļa ar leļli	Minam mīklas!	Dodamies ceļā	Vēlu, vēlu rudenī...	Pēti un izzini!
Decembris	1.	Gulētūšana	Tā kā mīlu cietmiņu bērni gaida ziemiņu...	Rūķi ķeras pie darba	Ziemassvētku gaidīšana	Ziemas pasakas
	2.	Baltā ziema	Ciemos pie rūķiem	Rūķi vēro	Gatavojamies svētkiem	Svētku gaidās
	3.	Egļīte greznojas	Piedzīvojumi kopā ar Ziemassvētku vecīti	Rūķi svin Ziemassvēkus	Visi gaida Ziemassvēkus	Ziemassvētku brīnumi
	4.	Rotaļas ap eglīti				

	Mana grāmatīņa 2-3 g. RAKA	Mana grāmatīņa 3-4 g. RAKA	Mana grāmatīņa 4-5 g. RAKA	Mana grāmatīņa 5-6 g. RAKA	Mana grāmatīņa 6-7 g. RAKA	
Janvāris	1.	Ziemas priekš	Ziemas rotājas	Ceļojums uz sniega valstību	Daba ziemā	
	2.	Sniegavīrs ciemojas pie bērniem	Par lieliem un maziem darbiem	Krāsainā nedēļa	Par ko jārūpējas ziemā	
	3.	Lieliskais zaķis	Katram sava māja	Čaklo roku nedēļa	Ēst vesels!	
	4.	Pie daktera			Spēka dzertiens	Cik labi kopa ar draugiem!
Februāris	1.	Lelles mazgāšana	Uguns stāsti	Putni ziemā	Ziemas priekš	
	2.	Barojam putniņus	Kā atrāķ izaugt lielam	Pastnieks atnācis	Līdzī laikam	
	3.	NeTraucēt, eži guļ!	Lācēns un vēstules	Kā bērni aug	Lietas, kas palīdz	Brīvajos brīžos
	4.	Dzīvnieki un viņu mazuļi	Sarunas rotaļlietu istabā	Mīļais dakteris Aikāsap	Dienas darbi, nakts darbi	Kur to likt?
Marts	1.	Namiņš	Kādēļ list lietus	Drošības nedēļa	Notikumi starp ziemu un pavasari	
	2.	Dārzis uz palodzes	Kas dzīvo ūdenī	Prieklājības nedēļa	Pilsētā un laukos	
	3.	Zaķīšu pirtīņa	Pavasara stāsts	Draugu nedēļa	Televīzija	Pavasara svētki
	4.	Kukulītis	Krāsainā nedēļa	Tīrības nedēļa	Pavasara tīršana	Pavasaris mežā
Aprīlis	1.	Mazais ealēns	Lieldienas atnākušas	Lieldienas	April! April!	
	2.	Daba mostas	Kā es sajūtu pavasari?	Par gadalaikiem	Lieldiena atnāca pār augstu kalnu	
	3.	Kukaiņi	Skaisla mana tēvu zeme	Kā kļūt par putnu draugu	Visi putni skatīti dzied	Putnu dziesmās
	4.	Putni atlidojuši	Juku-juku sīki putni	Mīļuma nedēļa	Spēlēsim teātri!	Manā ģimenē
Maijs	1.	Mīļa māmiņa	Mama māmiņa	Mama māmiņa	Pavasara pārsteigums	
	2.	Pavasara pasaka	Zied visa pasaulē	Ūdens labie darbi	Mīļā māmiņa	Kas par mani rūpējas
	3.	Pavasara priekš	Dabas spēles	Tik daudz skaņu vienā dienā	Dodamies pastaigāties	Vasaras gaidās
	4.		Skaņu pasaule			



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

3.3.p.

PAR OLAINES PRIVĀTĀS PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES „SAULĪTE” GATAVĪBU
2018./2019.MACĪBU GADAM

Tiek dots vārds: Ilonai Drozdovai, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā saņemts SIA „PAELIKA” PPII „Saulīte” 2018.gada 7.septembra raksts „Par PPII „Saulīte” gatavību 2018./2019.mācību gadam”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21. panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolēmj:**

Pieņemt zināšanai Olaines privātās pirmsskolas izglītības iestādes „Saulīte” vadītājas I.Drozdovas ziņojumu par iestādes gatavību 2018./2019.mācību gadam (pielikumā).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa

lēmums Olaines novada domes
26.09.2018. sēdes lēmumam
(13. prot., J.S. p.)

SIA "PAELIKA" PPII "Saulīte"

vienotais reģ. Nr. 40103458134

juridiskā adrese: Īrisu iela 16, Grēnes, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127

faktiskā adrese: Veselības iela-7, Olaine, Olaines novads, LV-2114

www.tavasaulite.lv

Tālrunis: +371 67963069; +371 29530664

Olaines novads, 07.09.2018.

Olaines novada pašvaldībai

Par PPII "Saulīte gatavību 2018. / 2019. mācību gadam .

IESTĀDES RAKSTŪROJUMS :

Privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Saulīte" ir SIA "PAELIKA" dibinātā izglītības iestāde pirmsskolas izglītības programmas īstenošanai . Pamatojoties uz līgumu ar Olaines novada pašvaldību 2018 . / 2019 . mācību gadā ir iespēja nodrošināt ar vietām līdz 65 bērniem . Ir iespēja atvērts papildus grupu(pēc pieprasījuma) un nodrošināt ar vietām līdz 18 bērniem . **uzņem bērnus no 1.6 gada vecuma(pēc vecāku pieprasījuma no 1.gada vecuma) . līdz 7.gadu vecumam pēc licencētām pirmsskolas izglītības programmām :**

Uzņemšana notiek visu gadu līdz martam (ieskaitot) .Tas ir svarīgi vecākiem , kuriem 1,6 paliek rudens , ziemas , pavasara periodā .

Piedāvājam licencētas apmācības programmas , ar papildus nodarbībām dejošanā un dažādas muzikālās nodarbības . Grupa pēc vecāku pieprasījuma ar kristīgo programmu ārpus nodarbību laikā .

PIEDĀVAJAM VECĀKIEM :

- Dažādas nodarbības pēc pirmsskolas izglītības programmas ar agrīnās attīstības metodēm:
- pakāpenisko, ja ir nepieciešams individuālo adaptācijas grafiku un adaptācijas iespējas sekmējot mazuļa veiksmīgo adaptāciju pirmsskolā.
- Dažādas bērnu agrīnās attīstības metodes, ar ļoti dažādu interesantu nodarbību klāstu .
- Palīdzība vecākiem: adaptācijas jautājumos ,podiņmācība , spēja ēst patstāvīgi un citas prasmes) .
- Sagatavošana skolai , individuāla sagatavošana skolai .

SĀŅEMIS
Olaines novada pašvaldībā
10.09.2018.
Iereģistrēts ar Nr. ONP/1.1/18/1924-
Lieta Nr. _____ SD

Iestādes kopējā telpu platība ir 900 m². Kopā četras lielas, gaišas grupas telpas, guļamistaba, zāle sporta un mūzikas nodarbībām un dažādiem pasākumiem, virtuve, palīgtelpas.

Iežogoti bērnu laukumi pastaigām iekārtoti katrai grupai ar savu izeju, kas ir ļoti svarīgi bērniem no 1,6 līdz 3.g. vecumam. Vasaras laikā tika veikti 2017./2018. mācību gadā tiek iekārtoti remontdarbi. Pedagogi radoši sagatavoja grupas bērnu uzņemšanai:

- Radoša pieeja gērbtuves un grupas noformēšanai
- Grupas zonu attīstības centru noformēšana
- Vecāku informācijas stūrīša noformēšana
- Papildināta rotaļu un metodiskā bāze.

Pašvaldības līdzfinansējums ir noteikts vienādi ar vidējiem uzturēšanas izdevumiem pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs. No 2018. gada Olaines novada pašvaldība sedz 232,44 EUR.

Ir noslēgts līgums ar Rīgas Domi, par bērniem, kuri dzīvo Olainē, bet ir deklarēti Rīgā, jāpaliek brīvas vietas, tiek uzņemti arī bērni no Rīgas pašvaldības, Salaspils pašvaldības.

MĀCĪBU UN AUDZINĀŠANAS MĒRĶI 2018. / 2019.

MĀCĪBU GADS

- sniegt pirmsskolas izglītības pakalpojumus saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem, standartiem un programmu aktiem bērniem no 1.6 g. vecuma, īstenot pirmsskolas izglītības programmu un sagatavot bērnus pamatizglītības apguvei.

Latviešu valoda un kultūra reizē ir Latvijas sabiedrības vienojošais pamats, viens no mūsu mērķiem ir stiprināt izglītojamo latviešu kultūras identitāti un valstisko apziņu, apmācīt valsts valodas apguvi, sagatavojot izglītojamās pakāpeniskai pāriešanai uz mācībām latviešu valodā. Iesaistīt bērnus un vecākus Valsts svētku un mūsu novada svētku svinēšana pirmsskolas iestādē organizējot tematiskas nodarbības, atbilstošu telpu noformējums, tematiskās pēcpusdienas ar vecākiem.

- Labvēlīgu apstākļu veidošana , kas garantē izglītojamo drošību un veselības stiprināšanu ,optimālā izglītības , audzināšanas un bērnu attīstības veicināšanai atbilstoši katram vecumam un bērna individuālajam īpatnībām
- Organizēt kvalitatīvu pedagoģiskā procesa nodrošinājumu un norisi .
- Veicināt bērnu no 1.g.un 1,6 gadu vecuma veiksmīgu adaptācijas procesu pirmsskolas izglītības iestādē ,sniegt individuālo darbu ar bērniem un vecākiem. Rūpēties par bērna veselības nostiprināšanu , rūpēties par kulturālās uzvedības un pašapkalpošanās iemaņu apgūšanu , sniegt individuālās konsultācijas vecākiem .

IZGLĪTOJAMO SADALĪJUMS PA PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS PROGRAMMĀM

Pirmsskolas programmas nosaukums	Bērnu vecums	Bērnu skaits
Vispārējās pirmsskolas izglītības programma 01011111 LICENCES Nr. (V – 6365)	1.6 .g. – 2,5.g.	19
Mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programma 01011121 LICENCES Nr. (V – 6318)	1.6 g – 2,5 .g.	19
Vispārējās pirmsskolas izglītības programma 01011111 LICENCES Nr. (V – 6365)	2 g – 3 .g.	17
Mazākumtautību vispārējās pirmsskolas izglītības programma 01011121 LICENCES Nr. (V – 6318)	4.g – 6 .g.	10

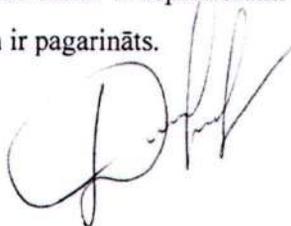
SAIMNIECISKAJĀ DARBĀ :

2018./2019. mācību gadā tiek ieplānoti kārtējie kosmētiskie grupu , rotaļu laukumu remontdarbi.

Plānots automātiskās ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas nomaiņa , saskaņā ar ugunsdrošības noteikumu 140.punktu līdz 10.08.2019.

Virtuves ēdināšanas blokā ir nepieciešami kapitālie remontdarbi , kuru izpildes termiņš pagaidām ir pagarināts.

Vadītāja



Ilona Drozdova



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

4.1.p.

PAR OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES "ZĪLE" NOLIKUMU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Zīle" 2018.gada 27.jūlija rakstu Nr.1-11/70 "Par iestādes nolikuma apstiprināšanu", Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.un 9.punktu un 27.pantu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt nolikumu Nr. NOL3/2018 „Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Zīle" nolikums" (pielikumā).

2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2013.gada 18.decembra nolikumu Nr.6 „Olaines novada pašvaldības Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Zīle" nolikums".

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

4.2.p.

PAR OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES "DZĒRVENĪTE" NOLIKUMU Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Dzērvenīte" 2018.gada 31.jūlija rakstu Nr.1-33/35 "Par PII "Dzērvenīte" nolikuma Nr.1/2018 apstiprināšanu", Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.un 9.punktu un 27.pantu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt nolikumu Nr.NOL4/2018 „Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Dzērvenīte" nolikums" (pielikumā).

2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2013.gada 18.decembra nolikumu Nr.7 „Olaines novada pašvaldības Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Dzērvenīte" nolikums”.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

4.3.p.

PAR OLAINES PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES "MAGONĪTE" NOLIKUMU Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Magonīte" 2018.gada 30.jūlija rakstu Nr.1-7/170 "Par Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Magonīte" nolikuma apstiprināšanu", Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.un 9.punktu un 27.pantu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 8.un 9.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt nolikumu Nr.NOL5/2018 „Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Magonīte" nolikums" (pielikumā).

2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2013.gada 18.decembra nolikumu Nr.8 „Olaines novada pašvaldības Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Magonīte" nolikums”.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

5.p.
PAR SADARBĪBAS NODOMU PROTOKOLU NOSLĒGŠANU PAR
ĀRPUSĢIMENES APRŪPES ATBALSTA CENTRU VEIDOŠANU UN SADARBĪBU
Tiek dots vārds: Andai Liepiņai, Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Izskatot Nodibinājuma "Sociālo pakalpojumu aģentūras" 2018.gada 16. jūlija vēstuli Nr.2018/SPA-71 "Par sadarbības nodomu protokolu "Ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra" izveidi" un Biedrības "Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija" 2018.gada 8.augusta vēstuli Nr.2-4/140 "Par nodomu protokolu saistībā ar Rīgas ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra veidošanu un sadarbību", konstatēts, ka tiek lūgts Olaines novada domi izskatīt iespēju sadarboties jautājumā par ārpusģimenes aprūpes atbalsta centru, kuri sniegtu atbalsta pakalpojumus Olaines novada teritorijā dzīvojošām audžuģimenēm, izveidi. Vēstulēm pievienoti sadarbības nodomu protokolu projekti par sadarbību ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra izveidošanā un pakalpojumu sniegšanā.

Nodibinājums "Sociālo pakalpojumu aģentūra" ir nevalstiska organizācija, kas darbojas no 2003.gada un viens no tā darbības virzieniem ir Latvijas ģimeņu stiprināšana un audžuģimeņu kustības veicināšana bez vecāku gādības palikušo bērnu atbalstam. Nodibinājuma "Sociālo pakalpojumu aģentūra" atbalsta centrā "Dūja" Klostera ielā 4, Rīgā, no 2012.gada īsteno atbalsta pakalpojumu Rīgas audžuģimenē un audžuģimenēs ievietotiem bērniem. Kopš 2014.gada atbalsta pakalpojums tika nodrošināts arī Liepājā un 2018.gada Daugavpilī. Tiek plānots nodrošināt atbalsta pakalpojumu Rīgas, Zemgales un Vidzemes reģionā, paredzot atbalsta punktus tajās pašvaldībās, kuru administratīvajā teritorijā dzīvo audžuģimenes ar bērniem.

Biedrība "Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija" veido Rīgas ārpusģimenes atbalsta centru A. Čaka ielā 83/85, Rīgā, kurš piedāvās savus pakalpojumus esošajām un potenciālajām audžuģimenēm, aizbildņiem un adoptētājiem un šajās ģimenēs uzņemtajiem bērniem, kuri dzīvos Rīgā un tuvumā esošajās pašvaldībās.

Saskaņā ar likumu:

"Par pašvaldībām":

12. pantu, pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu;

"Bāriņtiesas likums":

4.panta otro daļu, bāriņtiesa prioritāri nodrošina bērna vai aizgādībā esošas personas tiesību un tiesisko interešu aizsardzību;

17.panta 10.punktu, bāriņtiesa pārstāv audžuģimenē ievietota bērna personiskās un mantiskās intereses un tiesības.

"Bērnu tiesību aizsardzības likuma":

36.panta pirmo prim daļu, pēc tam kad pieņemts bāriņtiesas lēmums par ģimenes vai personas piemērotību audžuģimenes statusam, tai skaitā specializētās audžuģimenes statusam, šā likuma 36¹.pantā minētais atbalsta centrs organizē audžuģimeņu apmācību.

36¹.panta: otro daļu, atbalstu ārpusģimenes aprūpes pakalpojumu sniegšanā nodrošina ārpusģimenes aprūpes atbalsta centrs (turpmāk — atbalsta centrs) un trešo daļu, Ministru kabinets nosaka kritērijus atbalsta centru izveidei, atbalsta centru reģistrēšanas kārtību, kā arī prasības atbalsta centriem.

Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu Nr.355 "Ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra noteikumu": 6.punkta 6.1.apakšpunktu, iesniedzējs iesniegumam pievieno vismaz vienu pašvaldības nodomu protokolu par plānoto sadarbību šo noteikumu 12. punktā (atbalsta centrs) minēto pakalpojumu nodrošināšanai pašvaldībā;

12.punktu, Atbalsta centrs:

12.1. piesaista jaunas audžuģimenes, aizbildņus, adoptētājus, viesģimenes, īpaši veicinot specializēto audžuģimeņu skaita pieaugumu;

- 12.2. nodrošina audžuģimenēm, tai skaitā specializētajām audžuģimenēm, mācības atbilstoši ar Valsts bērnu tiesību aizsardzības inspekciju saskaņotajai mācību programmai;
- 12.3. nodrošina mācības potenciālajiem adoptētājiem;
- 12.4. iesniedz bāriņtiesā psihologa atzinumu par laulātā (personas) piemērotību audžuģimenes statusa iegūšanai, laulāto (personas) raksturojumu un informāciju par mācību programmas apguvi;
- 12.5. iesniedz bāriņtiesā psihologa atzinumu par audžuģimenes piemērotību specializētās audžuģimenes statusa iegūšanai attiecīgajā specializācijā, audžuģimenes raksturojumu un informāciju par mācību programmas apguvi;
- 12.6. ja nepieciešams, nodrošina psihologa un sociālā darbinieka atbalstu šo noteikumu 12.2. apakšpunktā minēto mācību un laulāto (personas) un audžuģimenes piemērotības izvērtēšanas laikā;
- 12.7. izstrādā un īsteno audžuģimenes vai specializētās audžuģimenes atbalsta un tajā ievietotā bērna individuālās attīstības plānu;
- 12.8. nodrošina psihosociālo atbalstu audžuģimenēm un specializētajām audžuģimenēm, tai skaitā ģimenē ievietotajam bērnam;
- 12.9. nodrošina atbalsta centra speciālistu, tai skaitā sociālā darbinieka un psihologa, atbalstu audžuģimenei un specializētajai audžuģimenei;
- 12.10. katru gadu vismaz astoņu akadēmisko stundu apjomā nodrošina zināšanu pilnveides mācības audžuģimenēm un specializētajām audžuģimenēm;
- 12.11. nodrošina atlīdzības par specializētās audžuģimenes pienākumu pildīšanu aprēķināšanu un izmaksu un vienreizēju mājokļa iekārtošanas kompensācijas izmaksu specializētajām audžuģimenēm;
- 12.12. pēc bāriņtiesas pieprasījuma sniedz informāciju par audžuģimeni vai specializēto audžuģimeni, tai skaitā par bērnu, kā arī par sniegtajiem pakalpojumiem;
- 12.13. nodrošina psihologa konsultācijas un atbalsta grupas adoptētājiem, aizbildņiem, viesģimenēm un pēc bāriņtiesas pieprasījuma sniedz atzinumu;
- 12.14. nodrošina sadarbību ar bāriņtiesām, sociālajiem dienestiem, atbalsta centriem un citām iestādēm atbalsta sniegšanā audžuģimenēm un specializētajām audžuģimenēm, tai skaitā ģimenē ievietotajam bērnam;
- 12.15. vienas darbdienu laikā sniedz bāriņtiesai informāciju par apstākļiem, kas var būtiski ietekmēt audžuģimenes vai specializētās audžuģimenes darbību vai ievietotā bērna aprūpi;
- 12.16. organizē audžuģimenē vai specializētajā audžuģimenē ievietotā bērna saskarsmi ar vecākiem, brāļiem (pusbrāļiem), māsām (pusmāsām), radniekiem vai bērnam tuvām personām;
- 12.17. jebkurā diennakts laikā bāriņtiesai vai policijai sniedz informāciju par krīzes audžuģimenēm, kuras nekavējoties var uzņemt bērnu savā aprūpē.

Nemot vērā iepriekš minēto, Olaines novada domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018. gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Bāriņtiesu likuma 4.panta otro daļu un 17.panta 10.punktu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 36.panta pirmo prim daļu, 36¹.panta otro daļu un trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu Nr.355 "Ārpusģimenes aprūpes atbalsta centra noteikumu"6.punkta 6.1.apakšpunktu un 12.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Noslēgt sadarbības nodomu protokolus ar Nodibinājuma "Sociālo pakalpojumu aģentūra" atbalsta centru "Dūja", Klosters ielā 4, Rīgā, un Biedrības "Latvijas SOS Bērnu ciematu asociācija" Rīgas ārpusģimenes atbalsta centru, A. Čaka ielā 83/85, Rīgā par ārpusģimenes aprūpes atbalsta centru veidošanu un sadarbību.
2. Pilnvarot Olaines novada domes priekšsēdētāju noslēgt sadarbības nodomu protokolus.
3. Deleģēt Olaines novada bāriņtiesu un Olaines novada pašvaldības aģentūru "Olaines sociālais dienests" sadarboties ar šā lēmuma 1. punktā minētajiem ārpusģimenes atbalsta centriem to noteikto uzdevumu izpildei.



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

6.p.

PAR OLAINES NOVADA JAUNIEŠU PROJEKTU KONKURSU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Saskaņā ar Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likumu, Jaunatnes politikas īstenošanas plānu 2016.-2020. gadam, Olaines novada jaunatnes politikas stratēģiju 2012. - 2018.gadam, Olaines novada jaunatnes politikas rīcības plānu 2015.- 2018.gadam, Olaines novada domes 2018.gada 28.februāra nolikumu Nr.NOL1/2018 „Olaines novada jauniešu projektu konkursa nolikums” (4.prot., 3.p.), atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Olaines novada jauniešu projektu konkursa vērtēšanas komisijas 2018.gada 14.septembra protokolu.
2. Piešķirt finansējumu no Olaines novada pašvaldības budžeta sadaļas „Jauniešu aktivitāšu finansiālā atbalsta fonds” A. M. (Olaines 2.vidusskola, vadītāja Daiga Raļļa) projektam “Bibliotēkas nakts “Citāda Latvija””- 320 EUR.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot šādas izmaiņas pašvaldības budžetā:
 - 3.1. palielināt Olaines 2.vidusskolas izdevumu tāmi par 320 EUR.
 - 3.2. samazināt Olaines novada pašvaldības budžeta sadaļu „Jauniešu aktivitāšu finansiālā atbalsta fonds” par 320 EUR.
4. Lēmuma 2.punktā minēto projektu īstenošanai iesniegt Olaines novada pašvaldībā atskaites par realizētajiem projektiem saskaņā ar konkursa nolikumu.
5. Noteikt papildu projektu iesniegšanas termiņu- 2018.gada 3.oktobri.
6. Uzdot jaunatnes lietu speciālistei kontrolēt lēmuma izpildi.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

7.p.

PAR VIENA IZGLĪTOJAMĀ UZTURĒŠANAS IZMAKSĀM OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS
PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒS UN VISPĀRĒJĀS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒS

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Ņemot vērā izglītojamo skaita izmaiņas Olaines novada pašvaldības izglītības iestādēs uz 2018.gada 1.septembri (pēc VIIS datiem uz 05.09.2018.), Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2016.gada 28.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 2., 9., 21.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolēmj:**

1. Apstiprināt viena izglītojamā uzturēšanas izmaksas 2018.gadā Olaines novada pašvaldības izglītības iestādēs (izdevumu tāme pielikumā):

- 1.1. pirmsskolas izglītības iestādē "Zīle" - EUR 219,55 mēnesī,
- 1.2. pirmsskolas izglītības iestādē "Dzērvenīte" – EUR 257,26 mēnesī,
- 1.3. pirmsskolas izglītības iestādē „Magonīte” – EUR 209,82 mēnesī,
- 1.4. speciālā pirmsskolas izglītības iestādē „Ābelīte” – EUR 552,60 mēnesī,
- 1.5. Olaines 1.vidusskolā – EUR 61,25 mēnesī,
- 1.6. Olaines 2.vidusskolā - EUR 48,69 mēnesī.

2. Uzdod izpilddirektora vietniecei K.Matuzonei noslēgt līgumus par pašvaldību savstarpējo norēķinu kārtību par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar citām pašvaldībām, kuru administratīvajā teritorijā deklarētie izglītojamie apmeklē Olaines novada pašvaldības izglītības iestādēs.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa

13. prot., 7. p.)
 26.09.2018. sēdes lēmumu

Olaines novada pašvaldības izglītības iestāžu izmaksas uz 1 izglītojamo ar 2018.gada 1.janvāri, EUR pēc 28.06.2016. MK noteikumu Nr.418 9.punkta un pašvaldības izglītības iestāžu iepriekšējā gada (2017.) naudas plūsmā uzskaitītiem izdevumiem)

EKK kods	Izdevumu pozīcija	Olaines 1.vidusskola	Olaines 2.vidusskola	Pirmsskolas izglītības iestāde "Zīle"	Pirmsskolas izglītības iestāde "Dzērvenīte"	Pirmsskolas izglītības iestāde "Magonīte"	Speciālā pirmsskolas izglītības iestāde "Ābelīte" ** (saskaņā ar 2018. gadā plānotiem izglītības izdevumiem (Mk not.Nr.148 21.p.))
	PL - Pašvaldības līdzekļi	722463	448120	732430	635940	669731	881952
1100	Atalgojums (pedagoģi un tehniskie darbinieki) (izņemot EKK 1148, 1170)	353231	202040	438382	379056	423630	488003
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	92382	61107	140081	116333	130940	181320
2100	Komandējumi un dienesta braucieni (izņemot EKK 2120)	256	599	70	11	0	50
2200	Pakalpojumi	188629	134719	120864	106090	81675	178391
2210	Pasta, telefona un citu sakaru pakalpojumi	6005	2658	2521	2952	1989	2945
2220	Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	93642	64923	37384	33511	39327	51550
2230	Iestādes administratīvie izdevumi un ar iestādes darbības nodrošināšanu saistītie izdevumi	27864	12342	7316	6468	5113	12671
2240	Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot ēku, būvju un ceļu kapitālo remontu)	55959	53438	72603	62408	34883	110120
2250	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	930	754	368	389	362	1105
2260	Īre un noma (izņemot EKK 2262)	4229	605	671	361	0	0
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces, un inventārs	82758	46260	33033	34451	33486	34188
2310	Biroja preces un inventārs	30545	9241	10664	12913	9132	11605
2320	Kurināmais un enerģētiskie materiāli (izņemot degvielas izdevumus (EKK 2322))	0	0	0	0	0	0
2340	Zāles, ķimikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces, medicīniskie instrumenti, laboratorijas dzīvnieki un to uzturēšana	113	450	98	560	570	850
2350	Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli	19547	10429	7988	8432	7315	5500
2360	Valsts un pašvaldību aprūpē un apgādē esošo personu uzturēšana (izņemot ēdināšanas izdevumus (EKK 2363))	5466	5599	1284	2547	3470	6233
2370	Mācību līdzekļi un materiāli	27087	20541	12999	10000	13000	10000
2400	Izdevumi periodikas iegādei	1813	396	0	0	0	0
5233	Bibliotēku fondi	3394	2999	0	0	0	0
	Valsts mērķdotācija (pamata, visp. vid. u.c., bērnu no 5 gadu vecuma izglītībai, interešu izglītībai)	1174507	878510	68757	62453	79113	204383
	Valsts mērķdotācija mācību grāmatām un mācību līdzekļiem	17132	14352	1796	1551	2004	1305
	Uzturēšanas izdevumi kopā	722463	448120	732430	635940	669731	881952
	Izglītojamo skaits uz 01.01.2018.	957	771	283	212	275	139
	Izglītojamo skaits uz 01.09.2018. (pēc VIIS datiem uz 05.09.2018.)	983	767	278	206	266	133
	Uzturēšanas izmaksas par vienu izglītojamo gadā, EUR (janvāri - augustā)	754,93	581,22	2588,09	2999,72	2435,39	6344,98
	Uzturēšanas izmaksas par vienu izglītojamo mēnesi, EUR (janvāri - augustā)	62,91	48,43	215,67	249,98	202,95	528,75
	Uzturēšanas izmaksas par vienu audzēkni gadā, EUR (septembrī - decembrī)	734,96	584,25	2634,64	3087,09	2517,79	6631,22
	Uzturēšanas izmaksas par vienu audzēkni mēnesi, EUR (septembrī - decembrī)	61,25	48,69	219,55	257,26	209,82	552,60

Sagatavoja:
 Izpilddirektora vietniece
 13.09.2018.

K. Matuzone



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

8.p.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA VESELĪBAS IELĀ 5 (OLAINĒ), NOMAS MAKSU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Aleksandram Čmiļam, Līgai Gulbei

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 4.septembrī saņemts SIA "OlainMed", reģistrācijas Nr. 40003122655, juridiskā adrese Veselības iela 5, Olaine, Olaines novads, LV-2114 (reģ.Nr.3126) ar lūgumu domei, izvērtēt iespējas finansiāli atbalstīt ēkas Veselības ielā 5 sistēmu nomaiņu, jo ēka ir pašvaldības īpašums un bez šo sistēmu nomaiņas rekonstrukcijas tā nebūtu pilnvērtīga.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

Ar Olaines novada domes 2017.gada 22.marta sēdes lēmumu "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "OLAINES VESELĪBAS CENTRS" 100% kapitāla daļu pārdošanas noteikumu apstiprināšanu un Kapitāla daļu pārdošanas komisijas izveidošanu", apstiprināti sabiedrības ar ierobežotu atbildību „OLAINES VESELĪBAS CENTRS” kapitāla daļu pārdošanas noteikumi, kur 5.5.punkts paredzēja, ka ieguvējs ievērojot, ka kapitālsabiedrība ir vienīgā specializētā ārstniecības iestāde novadā, Kapitāla daļu pircējam nomā tiks nodots nekustamais īpašums Veselības ielā 5, un Olainē, Olaines novadā (poliklīnikas ēka un zeme, kadastra numurs 8009 002 0507) un daļa telpu grupu un zemesgabala daļa Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā (kadastra numurs 8009 002 0514) uz 12 gadiem veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības Olaines novada iedzīvotājiem nodrošināšanai ne mazākā apmērā kā līdz šim, kā arī investēt (jānorāda attīstības plānā) konkrētus pasākumus, iegādes, inovācijas, plānojot to ieviešanu 3 (trīs) gadu laikā (Pretendents iecere (plānots) ieviest aprīkojuma un iekārtu pakāpenisku nomaiņu vai jaunu iegādi, plānotie ieguldījumi nomātajā nekustamajā īpašumā Veselības ielā 5 un Veselības ielā 7 (nomas objektā), Olainē, Olaines novadā (bija paredzēts, ka četros gados veselības centra attīstībā tiks investēs EUR 230 tūkst.)).

2017.gada 27.septembra Pārjaunojuma līgums par Veselības ielā 5 un Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, nomu (turpmāk – Nomas līgums), nosaka:

1.4. Nekustamais īpašums tiek iznomāts publiskas funkcijas - veselības aprūpes pakalpojumu un ārstniecības pakalpojumu pieejamību un to sniegšanai Olaines novadā.

2.1. Nomas Līguma termiņš tiek noteikts uz 12 gadiem, t.i., līdz 2029.gada 31.maijam.

2.2. Pēc Nomas Līguma 2.1.punktā norādītā nomas termiņa izbeigšanās, Līgumslēdzējpusēm savstarpēji vienojoties, Nomas Līguma termiņš var tikt pagarināts, ja Nomnieks pilda 1.4.punktā norādīto publisko funkciju, noslēdzot rakstveida vienošanos.

4.3. Nomnieks nepieciešamības gadījumā par saviem līdzekļiem var veikt Nekustamā īpašumā remonta (renovācijas, restaurācijas, rekonstrukcijas, nelikumīgās būvniecības legalizācijas) darbus. Jebkurus būvdarbus, remontdarbus Nomniekam ir tiesības uzsākt tikai pēc veicamo darbu, to apjomu, plānoto ieguldījumu apjomu, tāmju, projektu saskanošanas ar Iznomātāju. Nomnieks uzņemas pilnu atbildību par veikto būvniecības darbu atbilstību Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

4.4. Nomnieks uzņemas pilnu atbildību par Nekustamā īpašuma ekspluatāciju, pats slēdz līgumus par pakalpojumiem, nodrošina un seko sanitāro normu un

ugunsdrošības noteikumu ievērošanai, par avārijas situācijām nekavējoties paziņo organizācijām, kas nodrošina attiecīgo komunikāciju apkalpi, veic neatliekamus pasākumus avārijas likvidēšanai un informē Izmomātāju.

7.4. Parakstītais Nomas Līgums pilnībā apliecina Līgumslēdzēju vienošanos. Jebkuras izmaiņas stāsies spēkā tikai tad, kad tās tiks noformētas rakstiski kā pielikums Nomas Līgumam un tās parakstīs abas Līgumslēdzējas puses,...

Saskaņā ar likuma:

“Civillikums. TREŠĀ DAĻA. Lietu tiesības” 865.pantu, kādai lietai taisītie izdevumi ir vai nu nepieciešami, ar kuriem pašu tās būtību uztur vai aizsargā no pilnīgas bojā ejas, sabrukuma vai izpostījuma, vai derīgi, kas uzlabo lietu, un proti, pavairo ienākumu no tās, vai, beidzot, greznuma izdevumi, kas padara to tikai ērtāku, patīkamāku vai daiļāku;

“Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums”:

3.panta 1.punktu, Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir:

1) rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;

6.² panta pirmo daļu, Publiskas personas nekustamā īpašuma pārvaldīšana ir šā īpašuma valdītāja uzdevums, kas ietver pienākumu nodrošināt nekustamā īpašuma lietošanu un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā tā ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām un veicināt tā uzlabošanu;

Olaines novada dome secina, ka:

1. Nomnieks jau viena gada laikā (*uz 2018.gada 1.augustu*) ir investējis medicīnas aprīkojumā (*rentģena karšu lasītājs, ultrasonogrāfs, fizioterapijas aparatūra, autoklāvs, kardioloģiskais aprīkojums, rektoskops*), mēbelēs, inventārā un IT infrastruktūras izveidē (*praktiski no jauna izveidota IT sistēma ar modernu programmatūru ārstu darbības nodrošināšanai*) EUR105 771.18. Darbu uzsākuši jauni speciālisti kardioloģijā un funkcionālā diagnostikā, neiroloģija, fizioterapija un zobārstniecības jomā.
2. Par nepieciešamajiem izdevumiem atzīstami neatliekami izdevumi, kuru rezultātā īpašums pasargāts no bojā ejas, sabrukuma vai izpostījuma (neieskaitot īpašuma vērtības dabisku pazemināšanos laika ietekmē) un bez kuriem nevar iztikēt. Šajos ieguldījumos ieskaitāmi arī izdevumi, kas nepieciešami objekta bojājumu novēršanai, kas rada priekšnoteikumus avārijas situācijai.
3. Ja nekustamajam īpašumam Veselības ielā 5, Olainē, noslēgtā Līguma darbības laikā ir nepieciešama pārbūve, atjaunošana vai restaurācija, nomnieks to veic saskaņā ar Līguma 4.3.punktu - par saviem līdzekļiem un ar iznomātāja rakstisku piekrišanu. Pēc šādu darbu pabeigšanas Izmomātājs Līguma darbības laikā nomas maksu var samazināt proporcionāli nomnieka veiktajiem ieguldījumiem. Savukārt atbilstoši Nomas līguma 3.1.1.apakšpunktam, nomnieks maksā ikmēneša nomas maksu par Veselības ielā 5, Olainē, Olaines novadā EUR 616.00.
4. Civillikuma 2140.pants (*Nepieciešamie un derīgie izdevumi, ko nomnieks vai īrnieks taisījis lietai, iznomātājam vai izīrētājam jāatlīdzina viņam pēc vispārējiem noteikumiem par izdevumu atlīdzību*) un 866.pants (*Nepieciešamie izdevumi atbilstoši Civillikuma 866.pantam atlīdzināmi katram, kas tos taisījis*) dod pamatu secinājumam, ka iznomātājam ir pienākums atlīdzināt nepieciešamos izdevumus, ko nomnieks taisījis lietai.
5. Nomnieka (SIA “OlainMed”) būvprojekta izstrādes un būvnieku izvēles rīkotā konkursa remonta un rekonstrukcijas kopējās izmaksas (lētākais piedāvājums) sastāda EUR 315 213.20 (tai skaitā PVN). No tiem - Siltummezgls – EUR 14 410.00; Maģistrālie ūdensvadi - EUR 11 713.28; Maģistrālā kanalizācija - EUR 11 732.25; Elektrosadale - EUR 8 228.00, kas kopā sastāda EUR 46 083.53 (tai skaitā PVN). Nomnieks (SIA “OlainMed”) rekonstrukcijas darbus plāno uzsākt šā gada septembra-oktobra mēnesī un pabeigt 2019.gada februāra mēnesī. Iecerēto rekonstrukcijas darbu mērķis nav gūt peļņu no pašvaldības, bet tikai saņemt taisnīgu atlīdzinājumu par ar ēkas ekspluatāciju saistītus nepieciešamos ieguldījumus.

6. Ievērojot, ka Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 119.punkts nosaka, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu.
7. Nekustamajam īpašumam Veselības ielā 5, Olainē, ņemot vērā paredzēto rekonstrukcijas izdevumu apmēru, piemērojama nomas maksas samazināšana. Nomās maksas samazinājumam piemērojams šāds apmērs (%) – par siltummezglu – EUR 14 410.00 (100%); par maģistrālo ūdensvadu - EUR 11 713.28 (50% - kas sastāda EUR 5856.64); par maģistrālo kanalizāciju - EUR 11 732.25 (50% - kas sastāda EUR 5866.12); par elektrosadali - EUR 8 228.00 (100%), kas kopā ar PVN sastāda EUR 34 360.76 (*bez PVN EUR 28 397.32*). Nomās maksas samazinājums paredzams uz 5 (pieciem) gadiem (60 mēneši), nosakot nomas maksu no 2019.gada 1.aprīļa.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" 3.panta 1.punktu un 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 119.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt ikmēneša nomas maksu par Veselības ielā 5, Olainē, Olaines novadā EUR 100.00 (tai skaitā normatīvajos aktos noteiktais pievienotās vērtības nodoklis) no 2019.gada 1.aprīļa līdz 2024.gada 31.martam, ja nomnieks (Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OlainMed", reģistrācijas Nr. 40003122655, juridiskā adrese Veselības iela 5, Olaine, Olaines novads) ir izpildījis šādus nosacījumus:
 - 1.1. rekonstrukcijas darbi veikti saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā izstrādātu un iznomātāja saskaņoto projektu, un iznomātāja akceptētu izmaksu tāmi (*iznomātāja saskaņojums uz tāmes*), darbu izpildei piesaistīti būvuzņēmēji vai kvalificēti speciālisti, kas ir tiesīgi veikt attiecīgos būvdarbus;
 - 1.2. pēc darbu pabeigšanas iznomātājam iesniegts akts par izpildīto darbu pieņemšanu (*tai skaitā izpilddokumentācija - izpildshēmas, izpildprasējumi, atbilstības sertifikāti un deklarācijas par izmantotajiem materiāliem, u.c. ja tādi ir*).
2. Uzdot:
 - 2.1. īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos pie 2017.gada 27.septembra Pārjaunojuma līguma Veselības ielā 5 un Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, nomu (*noslēgts starp Olaines novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "OlainMed"*), ievērojot lēmuma 1.puntā noteikto;
 - 2.2. pašvaldības izpilddirektoram noslēgt 2.1.apakšpunktā noteikto vienošanos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "OlainMed".
3. Noteikt, ja netiek izpildīts lēmuma 1.1. un 1.2.apakšpunktā noteiktais noteiktajā termiņā (tas ir līdz 2019.gada 1.aprīlim) šis lēmums zaudē spēku.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

9.p.

PAR FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU OLAINES VĒSTURES UN MĀKSLAS MUZEJĀ IZVEIDEI JELGAVAS IELĀ 9 (OLAINĒ)

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Ģirtam Batragam, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldība īsteno Olaines Vēstures un mākslas muzeja telpu atjaunošanu, kas sevī ietver demontāžas, projekta izstrādes un būvniecības darbu izpildi, kā arī citas, ar to saistītas darbības. Patlaban ir pabeigti demontāžas, projekta izstrādes un saskaņošanas darbi, kā arī saņemti būvniecības darbi veikšanas aprēķini atbilstoši faktiski veicamo darbu apjomam. Atjaunošanas darbu kopējās izmaksas sasniedz EUR 471 900,00

Olaines novada pašvaldības budžetā projekta "Jelgavas iela 9, Olaine telpu atjaunošana OVM muzeja vajadzībām" ir paredzēti EUR 200 000, kas ir nepietiekami projekta īstenošanai pilnā apmērā.

Ņemot vērā lietas apstākļus, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9 un Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanderam, atturas nav,
dome nolēmj:

1. Piešķirt finanšu līdzekļus būvdarbu veikšanai (telpu atjaunošanai) Olaines Vēstures un mākslas muzeja izveidei Jelgavas ielā 9, Olainē EUR 271 900,00 apmērā.
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt Olaines novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā šādus grozījumus:
 - 2.1. palielināt ieņēmumu sadaļu 13.1.0.0. „Ieņēmumi no ēku un būvju īpašuma pārdošanas” par summu EUR 122 420,00;
 - 2.2. palielināt ieņēmumu sadaļu 13.2.1.0. „Ieņēmumi no zemes īpašuma pārdošanas” par summu EUR 80 000;
 - 2.3. palielināt ieņēmumu sadaļu 9.5.2.9. „Pārējās nodevas, ko uzliek pašvaldības” par summu EUR 4 840,00;
 - 2.4. palielināt izdevumu sadaļu 06.100 „Mājokļu attīstība” par summu 271 900,00 (EKK 5250);
 - 2.5. samazināt izdevumu sadaļu 06.100 „Mājokļu attīstība” par summu 64 640,00 (EKK 5240).
3. Lēmuma izpildi kontrolēt Olaines novada pašvaldības Attīstības nodaļai.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olainē, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

10.p.

PAR FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU DAUDZDZĪVOKĻU MĀJU KĀPŅU TELPU REMOTDARBU VEIKŠANAI

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Aleksandram Čmiļam,
Līgai Gulbei, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldība 17.09.2018. ir saņēmusi AS "Olaines ūdens un siltums" vēstuli Nr. 1.-3./774 "Par daudzdzīvokļu namu kāpņu telpu remontdarbu līdzfinansēšanu".

Valsts finanšu institūcijas "ALTUM" īsteno valsts darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākumu "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās". Pasākuma īstenošanas ietvaros ALTUM ir mainījis tā sniegtā atbalsta aprēķina metodiku, tādēļ dzīvojamo māju, kuras atrodas Olainē – Stacijas ielā 24, Zeiferta ielā 16, Zeiferta ielā 20, Zemgales ielā 11 un Zemgales ielā 13 – īpašniekiem, kuru ēkas šobrīd jau tiek siltinātas, faktiski nebija iespējams saņemt līdzfinansējumu kāpņu telpu remontdarbu veikšanai. Saskaņā ar šobrīd spēkā esošo atbalsta aprēķināšanas metodiku to ēku īpašniekiem, kuri pretendē uz atbalstu pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" ietvaros, šāda iespēja ir.

Lai veicinātu Olaines novada teritorijā esošo daudzdzīvokļu namu siltināšanu, veidotu pēc iespējas labvēlīgākus apstākļus tiem dzīvokļu īpašniekiem, kas sekmē valsts darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1.specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" īstenošanu Olainē, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 19.septembra protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 2.punktu, O.Novodvorskis nepiedalās balsošanā pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Atbalstīt kāpņu telpu remontdarbu izmaksu daļēju segšanu 50% apmērā daudzdzīvokļu mājās Olainē, Zemgales ielā 13, Zemgales ielā 11, Zeiferta ielā 20, Zeiferta ielā 16 un Stacijas ielā 24 par kopējo summu EUR 46223,65 (četrdesmit seši tūkstoši divi simti divdesmit trīs *euro*, 65 centi) apmērā.
2. Piešķirt finanšu līdzekļus kāpņu telpu remontdarbu izmaksu daļējai segšanai 50% apmērā daudzdzīvokļu mājā Olainē, Zemgales ielā 13 par summu EUR 1682,65 (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit divi *euro*, 65 centi) apmērā no pašvaldības budžeta izdevumu sadaļas 06.100 „Mājokļu attīstība” (EKK 3261).
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt Olaines novada pašvaldības 2018.gada pamatbudžetā šādus grozījumus:

- 3.1. palielināt pašvaldības izdevumu sadaļu 06.100 „Mājokļu attīstība” (EKK 3261) par summu EUR 1682,65 (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit divi *euro*, 65 centi);
- 3.2. samazināt Olaines novada pašvaldības budžetā izdevumu sadaļu 06.100 „Mājokļu attīstība” (EKK 5240) par summu EUR 1682,65 (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit divi *euro*, 65 centi).
4. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai, gatavojot Olaines novada pašvaldības budžetu 2019.gadam, paredzēt finansējumu kāpņu telpu remontdarbu izmaksu daļējai segšanai 50% apmērā daudzdzīvokļu mājās Olainē, Zemgales ielā 11, Zeiferta ielā 20, Zeiferta ielā 16 un Stacijas ielā 24 par kopējo summu EUR 44541,00 (četrdesmit četri tūkstoši pieci simti četrdesmit viens *euro*, 00 centi).
5. Lēmuma izpildi kontrolēt Olaines novada pašvaldības Attīstības nodaļai.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

11.1.p.

PAR FINANŠU LĪDZEKĻU NODROŠINĀŠANU PROJEKTA "OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES IZVEIDEI" ĪSTENOŠANAI

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Jānim Prūsīm

Olaines novada pašvaldība 29.11.2017. ir iesniegusi Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta "Olaines novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes izveidei" iesniegumu.

01.03.2018. pašvaldība ir saņēmusi Latvijas Republikas Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk – CFLA) lēmumu "Par projekta iesnieguma 4.2.2.0/17/I/080 apstiprināšanu ar nosacījumu (otrās atlases kārtas ietvaros)" un 07.06.2018. Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmumu "Par projekta iesnieguma Nr.4.2.2.0/17/080 atkārtotu apstiprināšanu ar nosacījumu (otrās atlases kārtas ietvaros)". Abos lēmumos izvirzīti nosacījumi, kas izpildāmi, lai būtu iespējama Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansējuma piesaiste projekta īstenošanai, tajā skaitā norādīts uz nepieciešamību projekta pieteikumam pievienot pašvaldības lēmumu par finanšu līdzekļu nodrošināšanu projekta ietvaros.

Pamatojoties uz Olaines novada domes 31.01.2018. sēdes lēmumu "Par grozījumiem Olaines novada attīstības programmā 2014.-2020.gadam" (2.prot. 20.p.) investīciju plānā ir iekļauts projekts Nr. 10A "Olaines novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes izveidei" norādot indikatīvās izmaksas 1,2miljonu euro apmērā, kā arī kā finansējuma avotus paredzot pašvaldības budžeta līdzekļus EUR 955 818 apmērā un ES fondu finansējumu EUR 244 182 apmērā. Olaines novada pašvaldības 2018.gada budžetā ir plānoti pašvaldības līdzekļi viena miliona eiro apmērā projekta "Veselības iela 7 renovācija" īstenošanai.

Olaines novada pašvaldības Attīstības nodaļa patlaban veic saziņu ar CFLA pārstāvjiem nolūkā vienoties par visu izvirzīto projekta apstiprināšanas nosacījumu izpildi un, sekmīgas komunikācijas gadījumā, Olaines novada pašvaldībai tiks piešķirtas tiesības noslēgt civiltiesisku līgumu par projekta īstenošanu.

Ņemot vērā lietas apstākļus, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohaļko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Nodrošināt finanšu līdzekļus projekta "Olaines novada pašvaldības ēkas energoefektivitātes paaugstināšana pirmsskolas izglītības iestādes izveidei" īstenošanai saskaņā ar Olaines novada domes 31.01.2018. sēdes lēmumā "Par grozījumiem Olaines novada attīstības programmā 2014.-2020.gadam" (2.prot. 20.p.). noteikto.
2. Uzdot:

2.1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai pilnā apmērā iekļaut projekta īstenošanai nepieciešamos līdzekļus Olaines novada pašvaldības budžetā, plānojot ņemt aizņēmumu Valsts Kasē;

2.2. Attīstības nodaļai organizēt saziņu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru, lai nodrošinātu ar 07.06.2018. aģentūras lēmumu "Par projekta iesnieguma Nr.4.2.2.0/17/080 atkārtotu apstiprināšanu ar nosacījumu (otrās atlases kārtas ietvaros)" izvirzītos nosacījumus.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

11.2.p.

PAR FINANŠU LĪDZEKĻU NODROŠINĀŠANU PROJEKTA "OLAINES NOVADA SOCIĀLĀ APRŪPES CENTRA ĒKAS ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA" ĪSTENOŠANAI
Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldība 29.11.2017. ir iesniegusi Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta "Olaines novada Sociālā aprūpes centra ēkas energoefektivitātes paaugstināšana" iesniegumu.

28.05.2018. pašvaldība ir saņēmusi Latvijas Republikas Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk – CFLA) lēmumu "Par projekta iesnieguma 4.2.2.0/17/I/087 apstiprināšanu ar nosacījumu (otrās atlases kārtas ietvaros)", kurā izvirzīti nosacījumi, kas izpildāmi, lai būtu iespējama Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansējuma piesaiste projekta īstenošanai, tajā skaitā norādīts uz nepieciešamību projekta pieteikumam pievienot pašvaldības lēmumu par finanšu līdzekļu nodrošināšanu projekta ietvaros.

Pamatojoties uz Olaines novada domes 31.01.2018. sēdes lēmumu "Par grozījumiem Olaines novada attīstības programmā 2014.-2020.gadam" (2.prot. 20.p.) investīciju plānā ir iekļauts projekts Nr.9 "Olaines novada Sociālās aprūpes ēkas energoefektivitātes paaugstināšana" norādot indikatīvās izmaksas 480 000 euro apmērā, kā arī kā finansējuma avotus paredzot pašvaldības budžeta līdzekļus EUR 322 000 apmērā un ES fondu finansējumu EUR 158 000 apmērā. Olaines novada pašvaldības 2018.gada budžetā ir plānoti pašvaldības līdzekļi EUR 350 000 apmērā projekta "Zeiferta iela 8 renovācija" īstenošanai.

Ņemot vērā lietas apstākļus, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Nodrošināt finanšu līdzekļus projekta "Olaines novada sociālā aprūpes centra ēkas energoefektivitātes paaugstināšana" īstenošanai saskaņā ar Olaines novada domes 31.01.2018. sēdes lēmumā "Par grozījumiem Olaines novada attīstības programmā 2014.-2020.gadam" (2.prot. 20.p.) noteikto.
2. Uzdot:
 - 2.1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai pilnā apmērā iekļaut projekta īstenošanai nepieciešamos līdzekļus Olaines novada pašvaldības budžetā, plānojot ņemt aizņēmumu Valsts Kasē;
 - 2.2. Attīstības nodaļai organizēt saziņu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru, lai nodrošinātu ar 07.06.2018. aģentūras lēmumu "Par projekta iesnieguma 4.2.2.0/17/I/087 apstiprināšanu ar nosacījumu (otrās atlases kārtas ietvaros)" izvirzīto nosacījumu izpildi.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

12.1.p.

PAR DĀRZKOPĪBAS KOOPERATĪVĀS SABIEDRĪBAS „IELIEČI-2” PROJEKTA „DKS “IELIEČI 2” KOPLIETOŠANAS ZEMES (INFRASTRUKTŪRAS) LABIEKĀRTOŠANA – IEKŠĒJO PIEVADCEĻU PIE NEKUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM LABIEKĀRTOŠANA” FINANSĒJUMU
Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Inesei Čepulei, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 10.septembrī saņemts dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Ielieči-2” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003536305, juridiskā adrese – Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113, iesniegums (reģ.Nr. ONP/1.1./18/1922-SD) finansējuma saņemšanai atbilstoši Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra apstiprinātiem noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 8.1.punktam - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu ar dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Ielieči-2” projekta „DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastrukturā) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana” aprakstu ar noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 10.punkta apakšpunktos noteikto informāciju, un ar klāt pievienotiem dokumentiem (iesniegumu finansējuma saņemšanai; projektu „DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastrukturā) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana”; zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu (darbi iecerēti uz centrālā pievadceļa (350 metri, labiekārtojamā koplietošanas ceļa platība 1315 m², kadastra apzīmējums 80800150532.)); Zemesgrāmatu apliecības izdruku; DKS “IELIEČI-2” statūtus (apstiprināti 05.06.2003.); Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Funkciju izpildes departamenta 2018.gada 16.augusta Izziņu Nr.7-3-127672; Valsts ieņēmumu dienesta 2018.gada 16.augusta Izziņu par administrēto nodokļu (nodevu) parāda neesamību; SIA „” (reģistrācijas numurs) 2018.gada 4.septembra Tāmi (kopsumma EUR 6189,57 (frēzēta asfalta iestrāde); DKS “IELIEČI-2” biedru 2018.gada 27.maija biedru kopsapulces protokolu Nr.2_2018. (5.punkts –par finansējuma piesaisti, “par”-44; “pret” – 0, “atturas”-0); Bankas norēķinu konta rekvizītus) un pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Saskaņā ar projekta aprakstu („DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastrukturā) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana”), projekta ietvarā realizēto izmantos iedzīvotāji un viņu viesi, projekta realizācija paredzēta 2018.gada oktobrī - decembrī.

Projekta kopējā tāme EUR 6189,57.

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”:

3.punktu, par Pretendenta iesniegto koplietošanas zemes labiekārtošanas pasākumu projektu (turpmāk tekstā Projekts) Pašvaldības finansējums tiek sniegts pēc katra iepriekšējā gada uz kārtējā gada 1.janvārī saņemtā nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā NIN)

apmēra no konkrētās dārzkopības sabiedrības nekustamo īpašumu visiem īpašniekiem šādā kārtībā un šādā apmērā:

3.1. Ja projekta summa nepārsniedz kopējo NIN, projekta finansējums tiek piešķirts līdz 80% no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma;

3.2. Ja projekta summa pārsniedz kopējo NIN, projekta finansējums tiek piešķirts:

3.2.1. līdz 80% apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma (no saņemtā NIN);

3.2.2. un līdz 50% apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN;

4. punktu, Pretendents kārtējā gadā var iesniegt vienu pieteikumu uz vienu šo noteikumu 8. punktā minēto aktivitāti. Ja, Pretendents kārtējā gadā iesniedz otru pieteikumu uz šo noteikumu 8. punktā minēto aktivitāti, Pašvaldības finansējums var tikt sniegts atbilstoši 3.2. punktā noteiktajam, nemot vērā arī abu kārtējā gada projektu kopsummas, ja kārtējā gada noteiktie Pašvaldības budžeta līdzekļi atļauj.

5. punktu, Olaines novada dome pieņem lēmumu par Pašvaldības finansējuma sniegšanu, atbilstoši apstiprinātā kārtējā (ikgadējā) Olaines novada pašvaldības budžetā šim mērķim noteiktajam finanšu līdzekļu apmēram.

8. punktu, Pašvaldības finansējumu piešķir šādām aktivitātēm (darbiem):

8.1. iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei;

15. punktu, pieteikumus izvērtē Olaines novada domes Attīstības un komunālo jautājumu komiteja un Finanšu komiteja;

16. punktu, lēmumu par tiesībām saņemt Pašvaldības finansējumu vai noraidīšanu, pieņem Olaines novada dome kārtējā sēdē. Olaines novada domes lēmums par sev piederošu finanšu līdzekļu finansējuma piešķiršanu, nav apstrīdams;

17. punktu, pēc Olaines novada domes lēmuma pieņemšanas par Pašvaldības finansējuma piešķiršanu, pašvaldība slēdz līgumu ar Pretendentu par Projekta finansēšanu. Līgumā tiek noteikta finansējuma kārtība, atskaišu sniegšanas kārtība, atbildība, kā arī citi noteikumi;

19. punktu, Pretendents maksā avansa un citus starpmaksājumus, tai skaitā arī apmaksā tehniskā projekta izmaksas.

Uz 2018. gada 1. janvāri no dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „IELIEČI-2” nekustamo īpašumu īpašniekiem saņemts nekustamā īpašuma nodoklis EUR 4747,53 (80% sastāda EUR 3 798,02), aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis par 2017. gadu sastāda EUR 4747,53).

Iesniegtā projekta „DKS “IELIEČI-2” koplietošanas zemes (infrastruktūras) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana” kopējās izmaksas sastāda EUR 6189,57.

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012. gada 24. oktobra noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” piešķirams pašvaldības finansējums EUR 4519,04, t.sk.:

3.2.1. punktu, EUR 3798,02;

3.2.2. punktu, EUR 721,02.

Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļa 2. punktā noteikto autonomo funkciju, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2. pantā paredzēta pašvaldības budžeta mērķa pamatojumu, izpildot ar likumu noteikto funkciju, uzdevumu un brīvprātīgo iniciatīvu, Olaines novada domes 2018. gada 31. janvāra saistošos noteikumus Nr. SN2/2018 “Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2018. gadam”, Olaines novada teritorijas plānošanas un attīstības politiku, un ievērojot noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” domes noteiktās prasības, dome piešķir finansējumu Olaines pagasta teritorijā atrodošo dārzkopību sabiedrību teritoriju attīstībai un labiekārtojumam, ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 3. pantā noteiktās savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses.

Piešķirot finansējumu dārzkopību sabiedrību teritoriju attīstībai un labiekārtojumam, pašvaldība pilda gan autonomo funkciju – sakārtojot un uzlabojot teritoriju un vidi, gan politisko gribu sava novada Olaines pagasta dārzkopību teritoriju attīstībā, nodrošinot iedzīvotājiem ērtus un labvēlīgus, vizuāli pievilcīgus apstākļus, gan valstisko nostāju - piesaistot novada teritorijai deklarētās personas – nodokļu maksātājus.

Izvērtējot dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Ielieči-2” projekta “DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastruktūras) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana” pieteikumu ar klāt pievienotiem dokumentiem, Attīstības un

komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 3., 4., 5., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atbalstīt dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Ielieči-2” (vienotais reģistrācijas Nr.40003536305) projektu „DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastruktūras) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana” par kopējo summu EUR 6189,57 ar finansējumu EUR 4519,04 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Autotransports” (EKK 3263).
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt Olaines novada pašvaldības 2018.gada budžetā šādus grozījumus:
 - 2.1. palielināt pašvaldības izdevumu sadaļu „Autotransports” (EKK 3263) par summu EUR 1253,00 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit trīs *euro*, 00 centi);
 - 2.2.samazināt Olaines novada pašvaldības budžetā izdevumu sadaļu “Notekūdeņu apsaimniekošana” (EEK 3263) par summu EUR 1253,00 (viens tūkstotis divi simti piecdesmit trīs *euro*, 00 centi).
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar dārzkopības kooperatīvo sabiedrību „Ielieči- 2” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003536305) par projekta „DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastruktūras) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana” finansēšanu.
4. Noteikt, ja dārzkopības kooperatīvā sabiedrība „Ielieči-2” līdz 2018.gada 17.decembrim pašvaldībā nav iesniegusi līgumā par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Ielieči-2” projekta „DKS “IELIEČI 2” koplietošanas zemes (infrastruktūras) labiekārtošana – iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošana” finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

12.2.p.

PAR KOOPERATĪVĀS DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBAS "ĀBELE O" PROJEKTA
„KDS „ĀBELE O” KOPLIETOŠANAS CEĻA SEGUMA ATJAUNOŠANA” FINANSĒJUMU
Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 14.septembrī saņemts kooperatīvās dārzkopības sabiedrības "ĀBELE O" (reģistrācijas Nr. 40003305426, pasta adrese "Ābele O 135", Dāvi, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113, iesniegums (reģ.Nr. ONP/4.23./18/2032-SD) finansējuma saņemšanai atbilstoši Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 8.1.punktam - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei.

Izvērtējot iesniegumu ar projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” aprakstu ar noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 10.punkta apakšpunktos noteikto informāciju un ar klāt pievienotiem dokumentiem (iesniegumu finansējuma saņemšanai; Bankas norēķinu konta rekvizītus; Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O” statūtus (apstiprināti 2017.gada 30.aprīlī biedru kopsapulcē, protokols Nr. 1/2017); Zemesgrāmatas apliecību; Zemes gabala kadastra grafisko karti (ar darbu izpildes iezīmētu vietu, kadastra apzīmējums 8080 017 0507.); Valsts ieņēmumu dienesta 2018.gada 11.septembra Izziņu Nr. 108682 par nodokļu maksātāja VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda neesamību; Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības "ĀBELE O" 2018.gada 29.aprīļa biedru kopsapulces protokolu 1/201 8; SIA “_” (reģistrācijas Nr.) 2018.gada 7.septembra Līgumu Nr.07/09/2018 par darbu izpildi un 2018.gada 7.septembra Izmaksu tāmi (ar precizētu darbu izpildes summu EUR 6960,53); Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Funkciju izpildes departamenta 2018.gada 12.septembra Izziņu Nr.7-3-1400716) pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Saskaņā ar projekta aprakstu „KDS “ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” projekta realizācija paredzēta 2018.gada oktobra mēnesī.

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”:

3.punktu, par Pretendenta iesniegto koplietošanas zemes labiekārtošanas pasākumu projektu (turpmāk tekstā Projekts) Pašvaldības finansējums tiek sniegts pēc katra iepriekšējā gada uz kārtējā gada 1.janvāri saņemtā nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā NIN) apmēra no konkrētās dārzkopības sabiedrības nekustamo īpašumu visiem īpašniekiem šādā kārtībā un šādā apmērā:

3.1.Ja projekta summa nepārsniedz kopējo NIN, projekta finansējums tiek piešķirts līdz 80% no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma;

3.2.Ja projekta summa pārsniedz kopējo NIN, projekta finansējums tiek piešķirts:

3.2.1.līdz 80% apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma (no saņemtā NIN);

3.2.2.un līdz 50 % apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN;

4.punktu, Pretendents kārtējā gadā var iesniegt vienu pieteikumu uz vienu šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti. Ja, Pretendents kārtējā gadā iesniedz otru pieteikumu uz šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti, Pašvaldības finansējums var tikt sniegts atbilstoši 3.2.punktā noteiktajam, ņemot vērā arī abu kārtējā gada projektu kopsummas, ja kārtējā gada noteiktie Pašvaldības budžeta līdzekļi atļauj;

5.punktu, Olaines novada dome pieņem lēmumu par Pašvaldības finansējuma sniegšanu, atbilstoši apstiprinātā kārtējā (ikgadējā) Olaines novada pašvaldības budžetā šim mērķim noteiktajam finanšu līdzekļu apmēram.

8.punktu, Pašvaldības finansējumu piešķir šādām aktivitātēm (darbiem):

8.1.iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei;

15.punktu, pieteikumus izvērtē Olaines novada domes Attīstības un komunālo jautājumu komiteja un Finanšu komiteja;

16.punktu, lēmumu par tiesībām saņemt Pašvaldības finansējumu vai noraidīšanu, pieņem Olaines novada dome kārtējā sēdē. Olaines novada domes lēmums par sev piederību finanšu līdzekļu finansējuma piešķiršanu, nav apstrīdams;

17.punktu, pēc Olaines novada domes lēmuma pieņemšanas par Pašvaldības finansējuma piešķiršanu, pašvaldība slēdz līgumu ar Pretendentu par Projekta finansēšanu. Līgumā tiek noteikta finansējuma kārtība, atskaišu sniegšanas kārtība, atbildība, kā arī citi noteikumi;

19.punktu, Pretendents maksā avansa un citus starpmaksājumus, tai skaitā arī apmaksā tehniskā projekta izmaksas.

Uz 2018.gada 1.janvāri no dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O” nekustamo īpašumu īpašniekiem saņemts nekustamā īpašuma nodoklis EUR 6862,42, aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis par 2017.gadu sastāda EUR 7024,63.

Iesniegtā projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” kopsumma sastāda EUR 6960,53 (tai skaitā PVN).

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” iesniegtā projekta realizācijai piešķirams pašvaldības finansējums EUR 5538,98, t.sk.:

3.1.punktam – EUR 5489, 93

3.2.punktam EUR 49,05.

Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļa 2.punktā noteikto autonomo funkciju, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2.pantā paredzēta pašvaldības budžeta mērķa pamatojumu, izpildot ar likumu noteikto funkciju, uzdevumu un brīvprātīgo iniciatīvu, Olaines novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošos noteikumus Nr.SN2/2018 “Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”, Olaines novada teritorijas plānošanas un attīstības politiku, un ievērojot noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” domes noteiktās prasības, dome piešķir finansējumu Olaines pagasta teritorijā atrodāšo dārzkopību sabiedrību teritoriju attīstībai un labiekārtojumam, ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 3.pantā noteiktās savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses.

Piešķirot finansējumu dārzkopību sabiedrību teritoriju attīstībai un labiekārtojumam, pašvaldība pilda gan autonomo funkciju – sakārtojot un uzlabojot teritoriju un vidi, gan politisko gribu sava novada Olaines pagasta dārzkopību teritoriju attīstībā, nodrošinot iedzīvotājiem ērtus un labvēlīgus, vizuāli pievilcīgus apstākļus, gan valstisko nostāju - piesaistot novada teritorijai deklarētās personas – nodokļu maksātājus.

Izvērtējot projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” pieteikumu ar klāt pievienotiem dokumentiem, konstatēts, ka kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O” iesniegusi dokumentus atbilstoši noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” prasībām, iesniegti nepieciešamie dokumenti „Finansējuma atbalstāmās darbības”, kuras paredzētas 8.1.punktā - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 3., 4., 5., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa,

A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atbalstīt kooperatīvās dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O” (reģistrācijas Nr. 40003305426) projektu „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” par kopējo summu EUR 6960,53 ar finansējumu EUR 5538,98 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Autotransports” (EKK 3263).
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt Olaines novada pašvaldības 2018.gada budžetā šādus grozījumus:
 - 2.1. palielināt pašvaldības izdevumu sadaļu „Autotransports” (EKK 3263) par summu EUR 5538,98 (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 98 centi);
 - 2.2.samazināt Olaines novada pašvaldības budžetā izdevumu sadaļu “Notekūdeņu apsaimniekošana” (EEK 3263) par summu EUR 5538,98 (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 98 centi).
3. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar kooperatīvo dārzkopības sabiedrību „ĀBELE O” (reģistrācijas Nr. 40003305426) par projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” finansēšanu.
4. Noteikt, ja kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O” līdz 2018.gada 17.decembrim nav iesniegusi Līguma par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „ĀBELE O” projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

12.2.p.

PAR KOOPERATĪVĀS DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBAS "ĀBELE O" PROJEKTA
„KDS „ĀBELE O” KOPLIETOŠANAS CEĻA SEGUMA ATJAUNOŠANA” FINANŠĒJUMU
Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 14.septembrī saņemts kooperatīvās dārzkopības sabiedrības "ĀBELE O" (reģistrācijas Nr. 40003305426, pasta adrese "Ābele O 135", Dāvi, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113, iesniegums (reģ.Nr. ONP/4.23./18/2032-SD) finansējuma saņemšanai atbilstoši Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 8.1.punktam - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei.

Izvērtējot iesniegumu ar projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” aprakstu ar noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 10.punkta apakšpunktos noteikto informāciju un ar klāt pievienotiem dokumentiem (iesniegumu finansējuma saņemšanai; Bankas norēķinu konta rekvizītus; Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O” statūtus (apstiprināti 2017.gada 30.aprīlī biedru kopsapulcē, protokols Nr. 1/2017); Zemesgrāmatas apliecību; Zemes gabala kadastra grafisko karti (ar darbu izpildes iezīmētu vietu, kadastra apzīmējums 8080 017 0507.); Valsts ieņēmumu dienesta 2018.gada 11.septembra lizziņu Nr. 108682 par nodokļu maksātāja VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda neesamību; Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības "ĀBELE O" 2018.gada 29.aprīļa biedru kopsapulces protokolu 1/201 8; SIA “_” (reģistrācijas Nr.) 2018.gada 7.septembra Līgumu Nr.07/09/2018 par darbu izpildi un 2018.gada 7.septembra Izmaksu tāmi (ar precizētu darbu izpildes summu EUR 6960,53); Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Funkciju izpildes departamenta 2018.gada 12.septembra lizziņu Nr.7-3-1400716) pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Saskaņā ar projekta aprakstu „KDS “ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” projekta realizācija paredzēta 2018.gada oktobra mēnesī.

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”:

3.punktu, par Pretendenta iesniegto koplietošanas zemes labiekārtošanas pasākumu projektu (turpmāk tekstā Projekts) Pašvaldības finansējums tiek sniegts pēc katra iepriekšējā gada uz kārtējā gada 1.janvāri saņemtā nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā NIN) apmēra no konkrētās dārzkopības sabiedrības nekustamo īpašumu visiem īpašniekiem šādā kārtībā un šādā apmērā:

3.1.Ja projekta summa nepārsniedz kopējo NIN, projekta finansējums tiek piešķirts līdz 80% no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma;

3.2.Ja projekta summa pārsniedz kopējo NIN, projekta finansējums tiek piešķirts:

3.2.1. līdz 80% apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma (no saņemtā NIN);

3.2.2.un līdz 50 % apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN;

4.punktu, Pretendents kārtējā gadā var iesniegt vienu pieteikumu uz vienu šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti. Ja, Pretendents kārtējā gadā iesniedz otru pieteikumu uz šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti, Pašvaldības finansējums var tikt sniegts atbilstoši 3.2.punktā noteiktajam, ņemot vērā arī abu kārtējā gada projektu kopsummas, ja kārtējā gada noteiktie Pašvaldības budžeta līdzekļi atļauj;

5.punktu, Olaines novada dome pieņem lēmumu par Pašvaldības finansējuma sniegšanu, atbilstoši apstiprinātā kārtējā (ikgadējā) Olaines novada pašvaldības budžetā šim mērķim noteiktajam finanšu līdzekļu apmēram.

8.punktu, Pašvaldības finansējumu piešķir šādām aktivitātēm (darbiem):

8.1.iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei;

15.punktu, pieteikumus izvērtē Olaines novada domes Attīstības un komunālo jautājumu komiteja un Finanšu komiteja;

16.punktu, lēmumu par tiesībām saņemt Pašvaldības finansējumu vai noraidīšanu, pieņem Olaines novada dome kārtējā sēdē. Olaines novada domes lēmums par sev piederošu finanšu līdzekļu finansējuma piešķiršanu, nav apstrīdams;

17.punktu, pēc Olaines novada domes lēmuma pieņemšanas par Pašvaldības finansējuma piešķiršanu, pašvaldība slēdz līgumu ar Pretendentu par Projekta finansēšanu. Līgumā tiek noteikta finansējuma kārtība, atskaišu sniegšanas kārtība, atbildība, kā arī citi noteikumi;

19.punktu, Pretendents maksā avansa un citus starpmaksājumus, tai skaitā arī apmaksā tehniskā projekta izmaksas.

Uz 2018.gada 1.janvāri no dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O” nekustamo īpašumu īpašniekiem saņemts nekustamā īpašuma nodoklis EUR 6862,42, aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis par 2017.gadu sastāda EUR 7024,63.

Iesniegtā projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” kopsumma sastāda EUR 6960,53 (tai skaitā PVN).

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” iesniegtā projekta realizācijai piešķirams pašvaldības finansējums EUR 5538,98, t.sk.:

3.1.punktam – EUR 5489, 93

3.2.punktam EUR 49,05.

Ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļa 2.punktā noteikto autonomo funkciju, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 2.pantā paredzēta pašvaldības budžeta mērķa pamatojumu, izpildot ar likumu noteikto funkciju, uzdevumu un brīvprātīgo iniciatīvu, Olaines novada domes 2018.gada 31.janvāra saistošos noteikumus Nr.SN2/2018 “Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2018.gadam”, Olaines novada teritorijas plānošanas un attīstības politiku, un ievērojot noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” domes noteiktās prasības, dome piešķir finansējumu Olaines pagasta teritorijā atrodošo dārzkopību sabiedrību teritoriju attīstībai un labiekārtojumam, ievērojot likuma “Par pašvaldībām” 3.pantā noteiktās savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju intereses.

Piešķirot finansējumu dārzkopību sabiedrību teritoriju attīstībai un labiekārtojumam, pašvaldība pilda gan autonomo funkciju – sakārtojot un uzlabojot teritoriju un vidi, gan politisko gribu sava novada Olaines pagasta dārzkopību teritoriju attīstībā, nodrošinot iedzīvotājiem ērtus un labvēlīgus, vizuāli pievilcīgus apstākļus, gan valstisko nostāju - piesaistot novada teritorijai deklarētās personas – nodokļu maksātājus.

Izvērtējot projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” pieteikumu ar klāt pievienotiem dokumentiem, konstatēts, ka kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O” iesniegusi dokumentus atbilstoši noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” prasībām, iesniegti nepieciešamie dokumenti „Finansējuma atbalstāmās darbības”, kuras paredzētas 8.1.punktā - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 3., 4., 5., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa,

A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atbalstīt kooperatīvās dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O” (reģistrācijas Nr. 40003305426) projektu „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” par kopējo summu EUR 6960,53 ar finansējumu EUR 5538,98 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Autotransports” (EKK 3263).
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt Olaines novada pašvaldības 2018.gada budžetā šādus grozījumus:
 - 2.1. palielināt pašvaldības izdevumu sadaļu „Autotransports” (EKK 3263) par summu EUR 5538,98 (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 98 centi);
 - 2.2.samazināt Olaines novada pašvaldības budžetā izdevumu sadaļu “Notekūdeņu apsaimniekošana” (EEK 3263) par summu EUR 5538,98 (pieci tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 98 centi).
3. Uzdot pašvaldības izpildītājam noslēgt līgumu ar kooperatīvo dārzkopības sabiedrību „ĀBELE O” (reģistrācijas Nr. 40003305426) par projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” finansēšanu.
4. Noteikt, ja kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O” līdz 2018.gada 17.decembrim nav iesniegusi Līguma par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „ĀBELE O” projekta „KDS „ĀBELE O” koplietošanas ceļa seguma atjaunošana” finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.1.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „TULPE” NR._
(RĀJUMOS) UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ S. V.

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.2.p.
PAR PIEKRIŠANU 1/15 DOMĀJAMĀS DAĻAS NO ZEMES „MAZĀ GANU IELA”
(JAUNOLAINĒ) IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ E P
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.3.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „EZĪTIS” NR._ (EZĪTĪ)
UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ J D

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.4.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „TILTIŅI”
NR._ (STĪPNIEKOS) UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ V V

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.5.p.

PAR PIEKRIŠANU ZEMES GABALA „SVĒTUPES IELA 4” (JAUNOLAINĒ) 0.2904 HA
PLATĪBĀ UN ”SVĒTUPES IELA” ¼ DOMĀJAMĀS DAĻAS IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ BIEDRĪBAI
„JURIDISKĀS PRAKSES ATTĪSTĪBAS BIEDRĪBA”

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 29.augustā saņemts biedrības „Juridiskās prakses attīstības biedrība”, reģistrācijas Nr.40008278779, juridiskā adrese: Ieriķu iela 35-15, Rīga, pilnvarotās personas Gundara Ūdra, personas kods 120571-10648, iesniegums (reģ. Nr. J-3039), ar lūgumu piekrist zemes „Svētupes iela 4” ar kadastra apzīmējums 8080 008 0656, 0.2904 ha platībā un ¼ domājamās daļas no zemes „Svētupes iela” ar kadastra apzīmējums 8080 008 0686, 0.1830 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0687, 0.1745 ha platībā, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, iegūšanai Īpašumā Biedrībai „Juridiskās prakses attīstības biedrība”.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Biedrībai „Svētupes 4”, vienotais reģistrācijas numurs 40008263171, ierakstītas Īpašuma tiesības Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā:

1) Nr.100000387961, uz 1/3 domājamo daļu no nekustamā Īpašuma „Svētupes iela 4”, kadastra numurs 8080 008 0656, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0656, 0.8600 ha platībā uz kura atrodas jaunbūve - rindu māja ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0656 001;

2) Nr.100000388000, uz ¼ domājamo daļu no nekustamā Īpašuma „Svētupes iela”, kadastra numurs 8080 008 0686, kas sastāv no diviem zemes gabaliem, ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0686, 0.1830 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0687, 0.1745 ha platībā.

SIA „Svētupes 4” un biedrība „Juridiskās prakses attīstības biedrība” 2018.gada 27.augustā noslēdza:

- 1) Pirkuma līgumu par zemes gabala 0.2904 ha platībā no nekustamā Īpašuma „Svētupes iela 4” pārdošanu biedrībai „Juridiskās prakses attīstības biedrība”, kadastra numurs 8080 008 0656, par kopējo pirkuma maksu EUR 2500.00 (*divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi*);
- 2) Domājamo daļu pirkuma līgumu par ¼ domājamās daļas no nekustamā Īpašuma „Svētupes iela”, kadastra numurs 8080 008 0686, pārdošanu biedrībai „Juridiskās prakses attīstības biedrība”, par pirkuma maksu EUR 2500.00 (*divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi*).

Biedrība „Svētupes 4” reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Biedrību un nodibinājumu reģistrā 2018.gada 25.jūlijā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”:

28.panta pirmās daļas 7.punktu, par darījuma subjektiem, kas var iegūt Īpašumā zemi, var būt Latvijas Republikas Biedrību un nodibinājumu reģistrā reģistrētas biedrības un nodibinājumi, kuru darbības laiks, skaitot no reģistrēšanas brīža Latvijas Republikā, ir ne mazāks kā trīs gadi, kuru darbības mērķis ir saistīts ar dabas aizsardzību, lauksaimniecības kultūraugu vai produktu ražošanu vai medību saimniecības organizēšanu un uzturēšanu un kuras iegādājas zemi šo mērķu īstenošanai.

30.panta:

otro daļu, novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokālpilnojumu, un ir ievēroti šā likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.

Saskaņā ar Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (izdoti ar lēmumu Nr.15.3.Š., spēkā no 25.07.2008.) III.daļas 3.sējuma Grafiskā daļa, karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” zemes gabala „Svētupes iela 4”, kadastra apzīmējums 8080 008 0656 un zemes gabala „Svētupes iela”, kadastra apzīmējums 8080 008 0687 un 8080 008 0686, teritorija pēc lietošanas mērķa ir:

- savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija;
- dabas pamatnes;
- zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā.

Olaines novada dome secina, ka biedrība „Juridiskās prakses attīstības biedrība” uzņemas nodrošināt nekustamā īpašuma „Svētupes iela 4” un „Svētupes iela”, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, pienācīgu uzturēšanu, tehniskās ekspluatācijas, dzīvojamo un koplietošanas telpu lietošanas un teritorijas uzturēšanas kārtību, kā arī apmierināt citas biedrības biedru vajadzības, kas saistītas ar šo īpašumu izmantošanu.

Nemot vērā iepriekš minēto, zemes gabala „Svētupes iela 4”, kadastra apzīmējums 8080 008 0656, 0.2904 ha platībā un ¼ domājamās daļas no zemes gabala „Svētupes iela”, kadastra apzīmējums 8080 008 0686, 0.1830 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0687, 0.1745 ha platībā, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, infrastruktūras uzturēšanai un apsaimniekošanai, dodama domes piekrišana zemes iegādei.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu un likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta pirmā daļa 4.punktu, 29. un 30.panta pirmo un otro daļu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmišs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka biedrība „Juridiskās prakses attīstības biedrība”, kas reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Biedrību un nodibinājumu reģistrā ar reģistrācijas numuru 40008278779, iegūst īpašumā zemi:
 - 1.1. „Svētupes iela 4”, kadastra apzīmējums 8080 008 0656, 0.2904 ha platībā, ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM, kods 0601);
 - 1.2. „Svētupes iela” (¼ domājamā daļa), kadastra apzīmējums 8080 008 0686, 0.1830 ha platībā un kadastra apzīmējums 8080 008 0687, 0.1745 ha platībā, ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM, kods 1101).
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.6.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NOMAĻU IELA 1 (GRĒNĒS)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 10.septembrī saņemts SIA „Zn metals”, reģistrācijas Nr.40003698096, juridiskā adrese: Aviācijas iela 18E, Jelgava, valdes priekšsēdētāja Jāņa Deglava, personas kods 071176-11588, iesniegums (reģ.Nr.ONP/4.11/18/1950-SD) ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 1, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000567930, SIA „Medmale”, reģistrācijas Nr.40103356062, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 1, kadastra numurs 8080 003 0643, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0633, 0.6743 ha platībā, adrese: Īpašumu Nomaļu iela 1, Grēnes, Olaines pagasts, Olaines novads.

SIA „Medmale” un SIA „Zn metals” 2018.gada 8.augustā noslēdza Pirkuma līgumu Nr.L/120/18/2-PL par nekustamā īpašuma Nomaļu ielā 1 ar kadastra Nr. 8080 003 0643, pārdošanu SIA „Zn metals”, par pirkuma maksu EUR 73431.27 (*septiņdesmit trīs tūkstoši četri simti trīsdesmit viens euro 27 centi*), tajā skaitā par nekustamo īpašumu EUR 60687.00 un pievienotās vērtības nodoklis EUR 12744.27.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmpirkuma tiesības.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala Nomaļu iela 1, Grēnes, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir „Rūpnieciskā apbūve un inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 1000 – „Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme”.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā zemei Nomaļu iela 1, Grēnes, ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0633, 0.6743 ha platībā, lietošanas veids norādīts – lauksaimniecības zeme (pamats 09.03.2017. Zemes robežu plāns).

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 1, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs 8080 003 0643, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
2. uz zemes gabalu Nomaļu ielā 1, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 003 0633, 0.6743 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.
3. pircējam ir pienākums sakārtot datus Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietošanas mērķi, atbilstoši Olaines pagasta teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 15 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Neizmanto pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 1, Grēnēs, kadastra numurs 8080 003 0643 (adrese: Nomaļu iela 1, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 8.augusta Pirkuma līgumā Nr.L/120/18/2-PL uzrādīto pirkuma maksu EUR 73431.27.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.7.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NOMAĻU IELA 3 (GRĒNĒS)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 10.septembrī saņemts SIA „Zn metals”, reģistrācijas Nr.40003698096, juridiskā adrese: Aviācijas iela 18E, Jelgava, valdes priekšsēdētāja Jāņa Deglava, personas kods 071176-11588, iesniegums (reģ.Nr.ONP/4.11/18/1949-SD) ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 3, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000567932, SIA „Medmale”, reģistrācijas Nr.40103356062, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 3, kadastra numurs 8080 003 0642, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0632, 0.5896 ha platībā, adrese: īpašumu Nomaļu iela 3, Grēnes, Olaines pagasts, Olaines novads.

SIA „Medmale” un SIA „Zn metals” 2018.gada 8.augustā noslēdza Pirkuma līgumu Nr.L/120/18/2-PL par nekustamā īpašuma Nomaļu ielā 3 ar kadastra Nr. 8080 003 0642, pārdošanu SIA „Zn metals”, par pirkuma maksu EUR 64207.44 (*sešdesmit četri tūkstoši divi simti septiņi euro 44 centi*), tajā skaitā par nekustamo īpašumu EUR 53064.00 un pievienotās vērtības nodoklis EUR 11143.44.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmpirkuma tiesības.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala Nomaļu iela 3, Grēnes, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir „Rūpnieciskā apbūve un inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 1000 – „Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme”.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā zemei Nomaļu iela 3, Grēnes, ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0632, 0.5896 ha platībā, lietošanas veids norādīts – lauksaimniecības zeme (pamats 09.03.2017. Zemes robežu plāns).

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 3, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs 8080 003 0642, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
2. uz zemes gabalu Nomaļu ielā 3, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 003 0632, 0.5896 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.
3. pircējam ir pienākums sakārtot datus Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā par zemes lietošanas mērķi, atbilstoši Olaines pagasta teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 15 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Neizmantojot pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 3, Grēnēs, kadastra numurs 8080 003 0642 (adrese: Nomaļu iela 3, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 8.augusta Pirkuma līgumā Nr.L/120/18/2-PL uzrādīto pirkuma maksu EUR 64207.44.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.8.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NOMAĻU IELA 5 (GRĒNĒS)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 10.septembrī saņemts SIA „Zn metals”, reģistrācijas Nr.40003698096, juridiskā adrese: Aviācijas iela 18E, Jelgava, valdes priekšsēdētāja Jāņa Deglava, personas kods 071176-11588, iesniegums (reģ.Nr.ONP/4.11/18/1948-SD) ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 5, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000567933, SIA „Medmale”, reģistrācijas Nr.40103356062, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 5, kadastra numurs 8080 003 0641, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0631, 0.5878 ha platībā, adrese: Īpašumu Nomaļu iela 5, Grēnes, Olaines pagasts, Olaines novads.

SIA „Medmale” un SIA „Zn metals” 2018.gada 8.augustā noslēdza Pirkuma līgumu Nr.L/120/18/2-PL par nekustamā īpašuma Nomaļu ielā 5 ar kadastra Nr. 8080 003 0641, pārdošanu SIA „Zn metals”, par pirkuma maksu EUR 64011.42 (*sešdesmit četri tūkstoši vienpadsmit euro 42 centi*), tajā skaitā par nekustamo īpašumu EUR 52902.00 un pievienotās vērtības nodoklis EUR 11109.42.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmpirkuma tiesības.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala Nomaļu iela 5, Grēnes, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir „Rūpnieciskā apbūve un inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 1000 – „Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme”.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā zemei Nomaļu iela 5, Grēnes, ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0631, 0.5834 ha platībā, lietošanas veids norādīts – lauksaimniecības zeme (pamats 09.03.2017. Zemes robežu plāns).

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 5, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs 8080 003 0641, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
2. uz zemes gabalu Nomaļu ielā 5, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 003 0631, 0.5878 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.
3. pircējam ir pienākums sakārtot datus Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā, par zemes lietošanas mērķi, atbilstoši Olaines pagasta teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 15 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Neizmanto pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 5, Grēnēs, kadastra numurs 8080 003 0641 (adrese: Nomaļu iela 5, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 8.augusta Pirkuma līgumā Nr.L/120/18/2-PL uzrādīto pirkuma maksu EUR 64011.42.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.9.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NOMAĻU IELA 7 (GRĒNĒS)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 10.septembrī saņemts SIA „Zn metāls”, reģistrācijas Nr.40003698096, juridiskā adrese: Aviācijas iela 18E, Jelgava, valdes priekšsēdētāja Jāņa Deglava, personas kods 071176-11588, iesniegums (reģ.Nr.ONP/4.11/18/1948-SD) ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 7, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000567934, SIA „Medmale”, reģistrācijas Nr.40103356062, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 7, kadastra numurs 8080 003 0640, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0630, 0.6089 ha platībā, adrese: Īpašumu Nomaļu iela 7, Grēnes, Olaines pagasts, Olaines novads.

SIA „Medmale” un SIA „Zn metāls” 2018.gada 8.augustā noslēdza Pirkuma līgumu Nr.L/120/18/2-PL par nekustamā īpašuma Nomaļu ielā 7 ar kadastra Nr. 8080 003 0640, pārdošanu SIA „Zn metāls”, par pirkuma maksu EUR 66309.21 (*sešdesmit seši tūkstoši trīs simti deviņi euro 21 centi*), tajā skaitā par nekustamo īpašumu EUR 54801.00 un pievienotās vērtības nodoklis EUR 11508.21.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmpirkuma tiesības.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala Nomaļu iela 7, Grēnes, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir „Rūpnieciskā apbūve un inženiertehniskās apgādes objektu teritorijas”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 1000 – „Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme”.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā zemei Nomaļu iela 7, Grēnes, ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0630, 0.6045 ha platībā, lietošanas veids norādīts – lauksaimniecības zeme (pamats 09.03.2017. Zemes robežu plāns).

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmanto pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 7, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs 8080 003 0640, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
2. uz zemes gabalu Nomaļu ielā 7, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 003 0630, 0.6089 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.
3. pircējam ir pienākums sakārtot datus Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts Kadastra informācijas sistēmā, par zemes lietošanas mērķi, atbilstoši Olaines pagasta teritorijas plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 15 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Neizmanto pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu Nomaļu ielā 7, Grēnēs, kadastra numurs 8080 003 0640 (adrese: Nomaļu iela 7, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 8.augusta Pirkuma līgumā Nr.L/120/18/2-PL uzrādīto pirkuma maksu EUR 66309.21.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.10.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „ZĪLES” NR._
(VAIVADOS) UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ A. B.

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.11.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „CERIŅI-M” NR. _
(JĀŅUPĒ) UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ A. Ž.

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.12.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „PLAKANCIEMA
EGLES” NR._ (VAIVADOS) UN PIEKRIŠANU ZEMES IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ K. P.

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Ingai Priedītei

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

13.13.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UN PIEKRIŠANU 0.0017 HA NO ZEMES
GABALA "STŪNĪŠI" NR. _ (STŪNĪŠOS) IEGŪŠANAI ĪPAŠUMĀ M V

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.1.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „ATLANTIKA” NR._ (JĀŅUPĒ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.2.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „LIEPAS” NR._ (JĀŅUPĒ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.3.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „GAVANA” NR._ (STĪPNIEKOS)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.4.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „VAIVADI” NR._ (VAIVADOS)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.5.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „VEF-BALOŽI” NR._ (MEDEMCIEMĀ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.6.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „IELIEČI-2” NR._ (RĀJUMOS)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.7.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „LAZDAS” NR._ (JĀŅUPĒ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.8.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „RĪTS” NR. _/_ (MEDEMCIEMĀ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.9.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „JEVIŅA-99” NR._ (MEDEMCIEMĀ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.10.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „MEDŅI” NR. _ (JĀŅUPĒ)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

14.11.p.

PAR ZEMESGABALA DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ „ZĪLES” NR._ (VAIVADOS)
ATSAVINĀŠANU, PIRKUMA MAKSAS APSTIPRINĀŠANU UN PIRKUMA LĪGUMA
NOSLĒGŠANU AR ZEMES NOMNIEKU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

15.p.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA (ZEMES) DĀRZKOPĪBAS SABIEDRĪBĀ "STRAUME"
NR.27 (JĀŅUPĒ) ATSAVINĀŠANAS IZSOLES PROTOKOLA APSTIPRINĀŠANU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

16.p.

PAR ATSAVINĀTO NEKUSTAMO ĪPAŠUMU (ZEMES) IZSLĒGŠANU NO OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BILANCES

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Izskatot Olaines novada pašvaldības noslēgto:

- 1) 2018.gada 22.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lejas-1” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – Leja __, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.1217 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lejas-1” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – Leja __, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.1217 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 2) 2018.gada 22.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis __, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0948 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis __, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0948 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 3) 2018.gada 23.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr. __, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr. __, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar ieguvēju publiskā izsolē),
- 4) 2018.gada 23.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Rīts” Nr. __/__, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.1202 ha platībā (Kadastra numurs: __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Ezītis” Nr. __, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar ieguvēju publiskā izsolē),
- 5) 2018.gada 27.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Lejas” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu __, 0.0612 ha platībā (Kadastra numurs: __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Lejas” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu __, 0.0612 ha platībā (Kadastra numurs: __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 6) 2018.gada 27.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Gavana” Nr. __, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – “Gavana __”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0660 ha platībā (kadastra numurs __) un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Gavana” Nr. __, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – “Gavana __”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0660 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),

- 7) 2018.gada 30.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0580 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0580 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar ieguvēju publiskā izsolē),
- 8) 2018.gada 30.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Celtnieks” Nr. __, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Celtnieks __”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0545 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Celtnieks” Nr. __, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Celtnieks __”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0545 ha platībā (kadastra numurs 8080 018) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 9) 2018.gada 30.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr. __, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis __, Jānupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0705 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā Lībieši” Nr. __, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis __, Jānupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0705 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 10) 2018.gada 31.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr. __/__, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.1232 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr. __/__, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.1232 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 11) 2018.gada 10.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0578 ha platībā (adrese: „Bērziņi __”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads) (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0578 ha platībā (adrese: „Bērziņi __”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads) (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 12) 2018.gada 10.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Bērziņi” Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Bērziņi __”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Bērziņi” Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Bērziņi __”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs __), nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 13) 2018.gada 10.septembra Nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Vasara" Nr. __, Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0605 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Vasara" Nr. __, Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0605 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 14) 2018.gada 14.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Rīts” Nr. __/__/__, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.2035 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Rīts” Nr. __/__/__, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.2035 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 15) 2018.gada 17.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Stūnīši” Nr. __, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0304 ha platībā, (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā Stūnīši” Nr. __, Stūnīšos, Olaines

pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0304 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),

- 16) 2018.gada 17.septembra Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Vizbuli-2” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Vizbule __”, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0704 ha platībā (kadastra numurs __) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Vizbuli-2” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Vizbule __”, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0704 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),

Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par grāmatvedību” 2.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no Olaines novada pašvaldības bilances (ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību) nekustamo īpašumu zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā:

1. „Lejas-1” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – Leja __, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.1217 ha platībā (kadastra numurs __);
2. „Lībieši” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0948 ha platībā (kadastra numurs __);
3. „Ezītis” Nr. __, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs __);
4. “Rīts” Nr. __/__, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.1202 ha platībā (Kadastra numurs: __);
5. “Lejas” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu __, 0.0612 ha platībā (Kadastra numurs: __);
6. “Gavana” Nr. __, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0660 ha platībā (kadastra numurs __);
7. “Celtnieks” Nr. __, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0545 ha platībā (kadastra numurs __);
8. “Bērziņi” Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0580 ha platībā (kadastra numurs __);
9. „Lībieši” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0705 ha platībā (kadastra numurs __);
10. “Mežsētu Dārzs” Nr. __/__, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.1232 ha platībā (kadastra numurs __);
11. “Bērziņi” Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs __);
12. “Bērziņi” Nr. __, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Bērziņi __”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs __);
13. “Vasara” Nr. __, Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0605 ha platībā (kadastra numurs __);
14. “Rīts” Nr. __/__, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.2035 ha platībā (kadastra numurs __);
15. Stūnīši” Nr. __, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0304 ha platībā, (kadastra numurs __),
16. Vizbuli-2” Nr. __, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0.0704 ha platībā (kadastra numurs __).



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

17.p.

PAR ZEMES GABALU NOMAS LĪGUMA TERMIŅA PAGARINĀŠANU AR
AUTOMAŠĪNU GARĀŽU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVO SABIEDRĪBU "ĶĪMIĶIS 2"
Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Sandrim Kalniņam, Mārim Vanagam,
Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 16.augustā saņemts Automašīnu garāžu Īpašnieku kooperatīvās sabiedrības "ĶĪMIĶIS 2" (turpmāk – GĪKS "ĶĪMIĶIS 2"), reģistrācijas numurs 40003285702, juridiskā adrese: Rīgas iela 1, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, valdes priekšsēdētāja Georgija Medvedina, iesniegums (reģ.Nr.Ķ-2907) ar lūgumu pagarināt 2008.gada 7.augustā noslēgtos Zemes gabala nomas līgumus.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Olaines pilsētas dome un GĪKS „Ķīmiķis 2”, pamatojoties uz Olaines pilsētas domes 2008.gada 23.jūlija sēdes lēmumu „Par nekustamo īpašumu – neapbūvētu zemes gabalu Rīgas ielā 1 un Zeiferta ielā 10, Olainē, iznomāšanu automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvam „Ķīmiķis 2”, noslēdza Zemes gabala nomas līgumu par zemes ar kadastra Nr.8009 004 1812, 3884.00 m² platībā (adrese: Zeiferta iela 10, Olaine, Olaines novads) un Zemes gabala nomas līgumu par zemes ar kadastra Nr.8009 003 1602, 27436.00 m² platībā (adrese: Rīgas iela 1, Olaine, Olaines novads), (turpmāk tekstā abi Zemes gabala nomas līgumi – Līgumi), iznomāšanu GĪKS „Ķīmiķis 2”, līdz 2018.gada 31.jūlijam.

Nomnieks, GĪKS „Ķīmiķis 2” ir ievērojis Līgumu nosacījumus, savlaicīgi maksājis zemes nomas maksu, parādu nav.

Saskaņā ar likuma:

“Civillikums. TREŠĀ DAĻA. Lietu tiesības”:

1036.pantu, īpašums dod īpašniekam vienam pašam pilnīgas varas tiesību par lietu, ciktāl šī tiesība nav pakļauta sevišķi noteiktiem aprobežojumiem.

1038.pantu, īpašnieks var viņam piederošo lietu valdīt, iegūt tās augļus, izlietot to pēc sava ieskata savas mantas pavairošanai un vispār to lietot visādā kārtā, kaut arī no tam rastos zaudējums citai personai.

likuma „Par pašvaldībām”:

14.panta otrās daļas 3.punktu, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

21.panta pirmās daļas 14.punktu, dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu);

77.panta:

otro daļu, pašvaldības īpašums izmantojams attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai, gan nododot to publiskā lietošanā (ceļi, ielas, laukumi, parki), gan veidojot iestādes un pašvaldības kapitālsabiedrības, kas nodrošina iedzīvotāju tiesības un sniedz tiem nepieciešamos pakalpojumus (pārvaldes iestādes, sociālās un veselības aprūpes, izglītības, kultūras, sporta un citas iestādes);

ceturto daļu, to īpašuma daļu, kas nav nepieciešama iepriekšminētajiem nolūkiem, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus iedzīvotāju vajadzību apmierināšanai vai arī lai likumā noteiktajā kārtībā to privatizētu vai atsavinātu.

likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums":

6.1 panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, zemes nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem, bet cita nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 12 gadiem.

Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 119.punktu, nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti, kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu.

Saskaņā ar 2008.gada 7.augustā noslēgtā Līguma:

2.2.punktu – nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz līdzēju rakstiskas vienošanās pamata;

6.2.punktu – nomas līguma noteikumus var grozīt, līdzējiem rakstiski vienojoties. Grozījumi nomas līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas piekrišanas.

Olaines novada dome secina, ka GĪKS „Ķīmiķis 2” ilgstoši nodrošina Olaines novada iedzīvotājiem - GĪKS „Ķīmiķis 2” biedriem, iespēju novietot savas automašīnas slēgtās garāžās, lai atbrīvotu ielas un māju pagalmus. Ņemot vērā minēto, būtu lietderīgi pagarināt Līgumu termiņu vēl uz desmit gadiem, līdz 2028.gada 30.jūlijam.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma "Civillikums. TREŠĀ DAĻA. Lietu tiesības" 1036. un 1038.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu, 77.panta pirmo, otro un ceturto daļu, likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 119.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohaťjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Pagarināt 2008.gada 7.augustā noslēgto Zemes gabala nomas līgumu līdz 2028.gada 30.jūlijam:
 - 1.1. par zemes ar kadastra Nr.8009 004 1812, 3884 m2 platībā, Zeiferta ielā 10, Olainē, Olaines novadā, iznomāšanu Automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "ĶĪMIĶIS 2";
 - 1.2. par zemes ar kadastra Nr.8009 003 1602, 27436 m2 platībā, Rīgas ielā 1, Olainē, Olaines novadā, iznomāšanu Automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvajai sabiedrībai "ĶĪMIĶIS 2".
2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanos ar Automašīnu garāžu īpašnieku kooperatīvo sabiedrību "ĶĪMIĶIS 2", reģistrācijas numurs 40003285702, par lēmuma 1.punkta apakšpunktos noteikto.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

18.p.

PAR DZĪVOKĻA STACIJAS IELĀ 20- (OLAINĒ) ATSAVINĀŠANU

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Inesei Čepulei, Inārai Brencei

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 3.septembrī saņemts M T, personas kods __, deklarētā dzīvesvieta Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā, LV-2114 un E T, personas kods __, deklarētā dzīvesvieta Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novads, LV-2114, kuru pārstāv māte N Ž, personas kods __, iesniegums (reģ.Nr. T-3093 nd) ar ierosinājumu īres dzīvokļa Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, atsavināšana pa *euro* pamatojoties uz likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums" 4.panta ceturtās daļas 5.punktu.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu ar klāt pievienotiem dokumentiem (1997.gada 22.septembra dzīvojamās telpas īres līgumu, noslēgtu starp M T un pašvaldības uzņēmumu "Olaines Nami" (dzīvojamo telpu īres līgums nav ticis pārslēgts ar AS "Olaines ūdens un siltums"); AS "Olaines ūdens un siltums" 2018.gada 30.augusta izziņu Nr.15 (par īres un komunālo maksājumu parāda neesamību), pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Dzīvokļa Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā Dzīvojamo telpu īres līgums noslēgts (2-istabas, kopējā platība 45.35 kv.m, kopā ar balkonu 48.50 kv.m) 1997.gada 22.septembrī.

Dzīvokļa atsavināšanas ierosinātāji apliecinā, ka:

- 1) Olaines novada domes pozitīva lēmuma gadījumā tiks iesniegta notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā iegūšanu īpašumā (vienošanās starp īrnieku M T un īrnieka nepilngadīgo ģimenes locekli (E T, kuru pārstāv viņa māte - N Ž);
- 2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu un to, ka apmaksā par dzīvokļa iegūšanu īpašumā tiks veikta viena mēneša laikā, ja Olaines novada dome pieņems lēmumu par dzīvokļa pārdošanu vienošanās noteiktajai personai.

Saskaņā ar AS "Olaines ūdens un siltums" 30.augusta izziņu Nr.15, secināms, ka par īres dzīvokli Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā nav īres un komunālo maksājumu parādu, kā arī tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Dzīvoklī Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā deklarēta dzīvesvieta divām personām - M T un nepilngadīgajam un E T.

Saskaņā ar:

likuma "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums":

4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas - 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;

5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija;

otro daļu, atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija lēmumu atļaut atsavināšanas ierosinājumā minētās publiskās personas mantas atsavināšanu vai pamatotu atteikumu par atsavināšanas ierosinājuma noraidīšanu pienem sešu mēnešu laikā no atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas dienas;

8.panta:

otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā;

trešo daļu, nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu;

37.panta pirmās daļas 4.punktu, pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja:

4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants);

45.panta:

trešo daļu, atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pīrkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem;

ceturto daļu, īrnieks vai viņa ģimenes locekli var pīrkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:

1) īrnieks un viņa ģimenes locekli ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;

2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.

Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”:

1.punktu, noteikumi nosaka:

1.1. kārtību, kādā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – likums) 4.panta ceturtajā daļā minētās personas iesniedz atsavināšanas ierosinājumu, kā arī kārtību, kādā tiek izskatīti saņemtie atsavināšanas ierosinājumi un pieņemts lēmums par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai vai atsavināšanas ierosinājuma atteikumu un tiek atcelts lēmums par publiskas personas mantas nodošanu atsavināšanai;

2.punktu, likuma 4.panta ceturtajā daļā norādītās personas (turpmāk – atsavināšanas ierosinātāji) publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanas ierosinājumu (turpmāk – atsavināšanas ierosinājums) iesniedz:

2.3. attiecīgajā pašvaldībā, ja ierosina atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu;

5.punktu, ja dzīvojamās mājas, tās domājamās daļas vai dzīvokļa īpašuma atsavināšanas ierosinājumu iesniedz likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā minētās personas, ierosinājumu paraksta īrnieks (īrnieki, ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis) vai viņa ģimenes loceklis. Atsavināšanas ierosinājumam pievieno:

5.3. atsavināmā īpašuma dzīvojamās telpas īres līguma kopiju (ja atsavināts tiek kopējais dzīvoklis, – īres līgumu);

5.4. izziņu par īres un komunālo maksājumu parāda esību vai neesību.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” “Pārejas noteikumi”:

30.punktu, no 2006.gada 1.septembra valsts vai pašvaldības dzīvojamās mājas, to domājamās daļas, ja dzīvojamā māja ir valsts vai pašvaldības un kādas citas personas kopīpašumā, kā arī dzīvojamās mājās esoši dzīvokļi, mākslinieku darbnīcas un neapdzīvojamās telpas tiek atsavinātas saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu.

Olaines novada dome secina, ka:

- ievērojot, ka dzīvokļa Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā īpašuma tiesības nav ierakstītas zemesgrāmatā, uzdodams īpašuma un juridiskajai nodaļai - veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (dzīvokļa inventarizācijas pasūtīšana, saņemšana un dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšana zemesgrāmatā); pasūtīt un saņemt sertificēta vērtētāja dzīvokļa novērtējumu; pēc abu iepriekš norādīto darbību izpildes iesniegt Finanšu komitejā lēmuma projektu izskatīšanai;
- atsavināšanas ierosinātājiem – M. T. un E. T., kura intereses pārstāv māte N. Ž., ir pienākums noslēgt notariāli apliecinātu vienošanos par Stacijas ielā 20-_, Olainē,

Olaines novadā iegūšanu īpašumā līdz domes lēmuma pieņemšanai par dzīvokļa pirkuma līguma slēgšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10, Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta pirmo un otro daļu, 45.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumi, 30.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut atsavināt dzīvokli Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā, un uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai:
 - 1.1. veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda (dzīvokļa inventarizācijas pasūtīšana, saņemšana un dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšana zemesgrāmatā);
 - 1.2. pasūtīt un saņemt sertificēta vērtētāja dzīvokļa novērtējumu;
 - 1.3. pēc lēmuma 1.1. un 1.2.apkšpunktā noteiktā izpildes, iestājoties lēmuma 2.punktā noteiktajam, iesniegt Finanšu komitejā lēmuma projektu.
2. Noteikt, ka dzīvokļa Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā atsavināšanas ierosinātājam – M. T. un E. T., kura intereses pārstāv māte N. Ž., jānoslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā iegūšanu īpašumā līdz domes lēmuma pieņemšanai par dzīvokļa pirkuma līguma slēgšanu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

19.p.

PAR DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA TIESĪBU IERAKSTĪŠANU ZEMESGRĀMATĀ UZ OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS VĀRDA

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Inesei Čepulei, Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē (bilancē) atrodas divistabu dzīvoklis Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā (2.stāvs, kopējā platība 46.26 kv.m, dzīvojamā platība 29.25 kv.m (mājas un zemes kopīpašuma domājamā daļa 4626/192633)).

Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Olaines pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 102, Kadastra numurs: _, adrese/atraššanās vieta: Stacijas iela 20, Olaine, Olaines nov., ierakstīts nekustamais īpašums sastāvošs no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu _, 2575 kv.m platībā uz kura atrodas viena piecstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka (sastāv no 45 dzīvokļiem) ar kopējo platību 2473.73 kv.m, dzīvokļu kopējo platību 1910.33 kv.m.

Saskaņā ar likuma:

„Par pašvaldībām”:

15.panta pirmās daļas 9.punktu, pašvaldībām ir autonomā funkcija sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā;

21.panta pirmās daļas 17.punktu, lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

„Nekustamā īpašuma kadastra likums”:

10.panta pirmo daļu, kadastra objekta formēšana ir process, kas ietver nekustamā īpašuma objekta vai zemes vienības daļas noteikšanu un nekustamā īpašuma veidošanu, ievērojot šā likuma un citu normatīvo aktu prasības;

12.pantu, kadastra objekta formēšanu, veic Valsts zemes dienests;

„Valsts pārvaldes likums” 1.panta 2 punktu, pašvaldība ir atvasināta publiska persona, kura ar likumu vai uz likuma pamata ir izveidota, tai ar likumu piešķirta sava autonoma kompetence, un tai var būt sava manta.

Ievērojot iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2018.gada 12.septembra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās daļas 17. un 27.apakšpunktu, likuma „Nekustamā īpašuma kadastra likums” 10.panta pirmo daļu un 12.pantu, likuma „Valsts pārvaldes likums” 1.panta 2.punktu, likuma „Dzīvokļa īpašuma likums” 8.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanderis, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Ierakstīt Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā uz Olaines novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Stacijas ielā 20-_, Olainē, Olaines novadā.
2. Uzdot Īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājam nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktā dzīvokļa inventarizāciju, reģistrāciju Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšanu Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

20.p.

PAR PAŠVALDĪBAS PIEKRITĪGĀ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA "RĪTS" NR._ (MEDEMCIEMĀ)
ZEMES VIENĪBAS PLATĪBAS PRECIZĒŠANU

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 30.augustā saņemts D. M., personas kods __, dzīvesvieta: Rīts __, Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., iesniegums (Reģ. Nr. M-3066) ar lūgumu pieņemt lēmumu par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu __.

Izvērtējot saņemto iesniegumu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts:

Olaines novada pašvaldība 2015.gada 29.jūnijā noslēdza rezerves zemes fonda nomas līgumu Nr. 70 ar D. M., nododot nomas lietošanā zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Rīts" Nr. __, Medemciemā, Olaines pag., Olaines nov., 0.0600 ha platībā (Pamats - Olaines novada domes 2015.gada 20.maija sēdes lēmums "Par pašvaldības faktiskajā valdījumā esošo Rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu nomas izsoles noteikumu un izsoles komisijas apstiprināšanu").

Ar Olaines novada domes 2017.gada 24.maija sēdes lēmumu "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un zemes gabalu, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, piekritību pašvaldībai", noteikts, ka Olaines novada pašvaldībai piekrit un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Olaines pašvaldības vārda Olaines administratīvajā teritorijā rezerves zemes fondā ieskaitītā zeme ar kadastra apzīmējumu __, 0.0600 ha platībā.

2018.gada 30.augustā SIA "Azimuts", saskaņā ar nomnieka ierosinājumu par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Rīts" Nr. __ kadastrālās uzmērīšanas veikšanu, veicot zemes vienības robežu apsekošanu, saskaņošanu un platību pārbaudi dabā konstatēja, ka nekustamā __, platība ir 0.0789 ha, kas neatbilst Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumiem" 188.2.1. punkta nosacījumiem, noteiktajām pieļaujamā platību atšķirību robežām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ ("Rīts" Nr. __) robežojas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu __ ("Rīts" Nr. __) un __ ("Rīts" Nr. __), kas ir kadastrāli uzmērīti un ir ierakstīti Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatas nodaļā.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 2.panta 9.punktu - ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras apvidū atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes platības precizēšanu.

Kadastrālajā uzmērīšanā noteiktās zemes gabala robežu kontūras var atšķirties no lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, ja visi robežojošie zemes gabali ir kadastrāli uzmērīti.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumiem" :

188.punktu, pieļaujamā platību atšķirība nedrīkst pārsniegt:

188.2. ciemā, lauku apvidū;

188.2.1. atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu $\pm 0,1 \sqrt{P}$ (P – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir vienāda ar 1,0 ha vai mazāka;

188.2.2. atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu $\pm 0,25 \sqrt{P}$ (P – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir lielāka par 1,0 ha, bet nepārsniedz 200 ha;

188.2.3. atšķirību, kas noteikta, izmantojot formulu $\pm 0,3 \sqrt{P}$ (P – zemes vienības vai vienības daļas platība (ha)), ja platība ir lielāka par 200 ha.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi":

132.punktu, kadastra kartē un Kadastra informācijas sistēmas teksta datos reģistrētās zemes vienības platības savstarpējās atšķirības nosacījumi:

132.1. ja līdz zemes vienības pirmreizējai uzmērīšanai Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrētā zemes vienības platība no kadastra kartes platības drīkst atšķirties pieļaujamās platību atšķirības robežās;

132.3. ja par atšķirību starp Kadastra informācijas sistēmas teksta datos reģistrēto platību un kadastra kartes platību, kas pārsniedz pieļaujamās platību atšķirības robežas, attiecībā uz pašvaldībai piekritošajām zemēm Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība informē vietējo pašvaldību, kas pieņēmusi lēmumu par zemes piekritību vai piederību pašvaldībai. Kadastra informācijas sistēmā reģistrēto precizēto zemes vienības platību atbilstoši vietējās pašvaldības precizētajam lēmumam par zemes vienības platību;

132.4. ja fiziskām vai juridiskām personām pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību Kadastra informācijas sistēmā precizē pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentu saņemšanas.

Olaines novada dome secina, lai sakārtotu datus Valsts kadastra informāciju sistēmā un sistēmas teksta dati atbilstu grafiskajiem datiem ir nepieciešams precizēt nekustamā īpašuma "Rīts" Nr. _ zemes vienības platību no 0.0600 ha uz 0.0789 ha.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr. 9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta 9.punktu, likuma „Administratīvā procesa likums” 55.panta 2.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu un 70.panta pirmo daļu, Ministra kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumiem" 188.punktu, Ministra kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 132.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Precizēt zemes kadastrālās uzmērīšanas rezultātā uzmērīto nekustamā īpašuma "Rīts" Nr._ zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _ platību no 0.0600 ha uz 0.0789 ha.
2. Nosūtīt lēmumu VZD datu aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

21.p.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶA NOTEIKŠANU REZERVES ZEMES FONDĀ IESKAITĪTAJAI ZEMES VIENĪBAI

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 23.augustā saņemts Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas (turpmāk – reģionālā nodaļa) raksts Nr. 2-04-R/451 „Par kadastra datu labošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu” ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu __, ievērojot Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 4.punkta un 16.1.apakšpunkta nosacījumus un iesniegt informāciju datu reģistrācijai Kadastra informācijas sistēmā.

Reģionālā nodaļa 2018.gada 14.augustā Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā veikusi datu labošanu, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantā noteiktajam, “ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot”.

Datu labošanas rezultātā tika izveidota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __, kas iekļauta Zemes rezerves fondā un Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašumā ar kadastra numuru __ sastāvā.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatē:

Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NINO datu bāzē) reģistrēts nekustamais īpašums nosaukums “bez adreses” ar kadastra numuru __, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __, 0.0100 ha platībā, kuras nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) nav noteikts.

Atbilstoši Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošajiem noteikumiem Nr. 8 “Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008-2020.gadiem grafiskās daļā, teritorijas izmantošana un apbūves noteikumi”, un faktiskajam lietošanas veidam dabā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ atbilst – NĪLM kods 1201 - „Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve”, kuras atrašanās vieta ir Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Saskaņā ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa;

trešo daļu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:

2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa);

3.punktu, visām Nekustamā Īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā;

4.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību;

5.punktu, nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību;

6.punktu, lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību pilsētās nosaka kvadrātmetros, bet lauku apvidos – hektāros;

16.punktu, lietošanas mērķi nosaka, ja:

16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa;

16.2. zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis;

17.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina:

17.4. ja stājies spēkā detālplānojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālplānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;

17.6. ja pēc izmaiņām teritorijas plānojumā neapbūvētai zemes vienībai iepriekš noteiktais apbūves zemes lietošanas mērķis neatbilst teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;

17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodaļā minētajām prasībām.

18.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā Īpašuma Īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona).

Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Olaines novada dome secina, ka:

1. saskaņā ar Nekustamā Īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu zemes vienībai nosaka nekustamā Īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību;
2. pamatojoties uz minētā likuma 9.panta trešo daļu, izdoti Ministru kabineta noteikumi Nr. 496, kas reglamentē nekustamā Īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību, kur noteikts, ka nekustamais Īpašuma lietošanas mērķim ir jāatbilst Īpašuma faktiskajam vai plānotajam izmantošanas veidam;
3. nekustamā Īpašuma lietošanas mērķis noteic Īpašuma kadastrālās vērtības veidošanas, kas savukārt ir par pamatu nekustamā Īpašuma nodokļa aprēķināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr. 9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Nekustamā Īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmo daļu un trešo daļu, likuma “Administratīvā procesa likums” 55.panta 2.punktu, 57., 66.panta pirmās daļas 1.punktu un 70.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā Īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā Īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 3., 4., 5., 6., 16., 17. un 18.punktu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu _ nekustamā Īpašuma lietošanas mērķi NĪLM, kods 1201 - „Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” – 0.0100 ha platībā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

22.p.

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM "R" (PĀROLAINĒ) APSTIPRINĀŠANU, ADRESES, PLĀNOTĀS ADRESES PIEŠKIRŠANU, NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶU UN APGRŪTINĀJUMU NOTEIKŠANU

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam

Izskatot Olaines novada pašvaldībā 10.09.2018.reģistrēto (Nr. ONP/1.1./18/1931-SD) dokumentāciju par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "R", Pārolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums _), izvērtējot sertificēta zemes ierīkotāja (sertifikāta Nr.BA-339) izstrādāto zemes ierīcības projektu, pašvaldības rīcībā esošo informāciju un spēkā esošo likumdošanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" un Olaines novada pašvaldības būvvaldes 28.02.2018. sēdes lēmumu "Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamajam īpašumam Rozenbergi (kadastra numurs _)" (5.prot., 3.p.) un 29.03.2018. lēmumu „Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības būvvaldes 2018. februāra sēdes lēmumā „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamajam īpašumam Rozenbergi (kadastra numurs _)” (5. prot., 3.p.)” (7prot., 2.p.).

Zemes ierīcības likums nosaka:

4.panta pirmā daļa – Zemes ierīcības darbus veic sertificētas personas, kuru civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

7.pants – Zemes ierīcības projektu izstrādā, ievērojot: vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, zemes vienības robežas, zemes vienības daļas robežas.

19.panta otrā daļa – Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

22.panta pirmā daļa - Zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemesgrāmatā.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumi Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" nosaka:

26.punkts - Pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums nosaka:

17.panta „Administratīvo teritoriju, to teritoriālā iedalījuma vienību un apdzīvoto vietu uzskaitē”

otrā daļa - Administratīvajā teritorijā, tās teritoriālā iedalījuma vienībā un apdzīvotajā vietā ietilpstošās ielas, laukumus, ēkas, viensētas, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas adresu reģistrā reģistrē Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības lēmumu;

ceturtnā daļa - Adresācijas sistēmas pamatprincipus, adresu piešķiršanas, adresu reģistra uzturēšanas kārtību, kā arī informācijas reģistrācijas un aprites kārtību nosaka Ministru kabinets;

ceturtnā prim daļa - Adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumi Nr.698 „Adresācijas noteikumi” nosaka:

2.punkta apakšpunktos ir noteikti adresācijas objekti.

28.punkta apakšpunktos norādīta lēmumā par adreses piešķiršanu ietveramā informācija.

41.punkts - Adresācijas objektus klasifikatorā klasificē pēc to tipiem, ņemot vērā administratīvo teritoriju, to teritoriālā iedalījuma vienību, apdzīvotu vietu, ielu, ēku, apbūvei paredzētu zemes vienību un telpu grupu savstarpējo hierarhiju.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums nosaka:

26.panta pirmā daļa - Veicot zemes vienības vai zemes vienības daļas kadastrālo uzmērīšanu:

1) apvidū ierīko detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā iezīmētās nekustamā īpašuma objekta vai zemes robežu plānā plānotās zemes vienības daļas robežas;

2) Latvijas 1992.gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā uzmēra zemes vienības un zemes vienības daļas robežas, situācijas elementus, aprēķina zemes vienību un zemes vienības daļu raksturojošos datus, sagatavo kadastrālās uzmērīšanas dokumentus un saskaņo zemes vienības un zemes vienības daļas apgrūtinājumu plānu vai informāciju par apgrūtinājumu neesamību ar vietējām pašvaldībām Ministru kabineta noteiktajos gadījumos;

3) zemes kadastrālās uzmērīšanas dokumentos attēlo nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu robežas un apgrūtinājumus raksturojošos datus.

Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumi Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru” nosaka nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nosaka:

2.punkts - Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka: 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai; 2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai.

4.punkts - Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

5.punkts - Nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

16.punkts – Lietošanas mērķi nosaka, ja: 16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Nekustamā īpašuma “Rozenbergi” īpašniece atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam ir parakstījusi/saskaņojusi zemes ierīcības projekta grafisko daļu.

Pieklūšana abiem nekustamajiem īpašumiem nodrošināma no Akācijas ielas, paplašinot esošo nobrauktuvi, bet esošā nobrauktuve no valsts a/c A8 pēc ierosinātāja lūguma (23.526km) ir saglabājama – par to saņemts VAS Latvijas Valsts ceļi 18.06.2018. saskaņojums – zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā.

Olaines novada dome konstatē, ka nav nepieciešama zemes ierīcības projekta pilnveidošana vai noraidīšana.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2018.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 4.panta pirmo daļu, 7.pantu, 19.panta otro daļu, 22.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta otro daļu, ceturto daļu, ceturto prim daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 26.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. punktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2., 28., 41.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 „Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma

lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 4., 5., 16.punktu un Olaines pagasta padomes 2008.gada 16.jūlija saistošiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III.daļas 3.sējums Grafiskā daļa karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”, kas apstiprināti ar Olaines novada domes 29.07.2009.sēdes lēmumu “Par Olaines novada teritoriālām vienībām”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmišs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “R”, Pārolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, sertificēta zemes ierīkotāja parakstītu e-lietu ZIP_ _20180908.edoc, laika zīmogs: 2018-09-08 15:37:57 EEST.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, adresi, plānoto adresi, zemesgrāmatā reģistrējamus apgrūtinājumus:

Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums	Adrese, Plānotā adrese	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis, kods, piekritīgā platība	Apgrūtinājumu klasifikācijas kods
1.zemes vienība –	Akācijas iela _ Pārolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	kods 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija – 0,15ha (platība var tikt precizēta veicot kadastrālo uzmērīšanu)	7312030100 7313090100 7312010400
2.zemes vienība –	Akācijas iela _, Pārolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127	kods 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorija – 0,15 ha kods 0101- lauksaimniecībā izmantojamā zeme 0,50 ha (platība var tikt precizēta veicot kadastrālo uzmērīšanu)	7312030100 7313090100 7312010400 7312030100 7312040100 7312050601 7313090100

3. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
 - 3.1. kadastrāli uzmērot;
 - 3.2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
 - 3.3. ierakstot zemesgrāmatā.
4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

23.1.p.

PAR K S REĢISTRĒŠANU OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DZĪVOKĻU JAUTĀJUMA RISINĀŠANĀ SNIEDZAMĀS PALĪDZĪBAS PIRMĀS KĀRTAS REĢISTRĀ
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

23.2.p.

PAR L S REĢISTRĒŠANU OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DZĪVOKĻU JAUTĀJUMA RISINĀŠANĀ SNIEDZAMĀS PALĪDZĪBAS PIRMĀS KĀRTAS REĢISTRĀ
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2018.gada 26.septembrī

Nr.13

24.1.p.

PAR S G UZŅEMŠANU OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS „OLAINES SOCIĀLAIS
DIENESTS” SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRĀ

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

24.2.p.

PAR V N-P UZŅEMŠANU OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS „OLAINES
SOCIĀLAIS DIENESTS” SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRĀ

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

24.3.p.

PAR T A UZŅEMŠANU OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRAS „OLAINES SOCIĀLAIS
DIENESTS” SOCIĀLĀS APRŪPES CENTRĀ

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma teksts satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kuru aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu un nav publiski pieejams.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

32.p.

PAR PIRMPIRKUMA TIESĪBU NEIZMANTOŠANU UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU

„JAUNŠARLOTES” (GRĒNĒS)

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

Olaines novada pašvaldībā 2018.gada 25.septembrī saņemts SIA „Olaine capital”, reģistrācijas Nr.50203084061, juridiskā adrese: „Šarlotes”, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov., valdes locekļa Pavel Sapunov, personas kods 800049-20107, iesniegums (reģ.Nr.ONP/1.1/18/2228-SD) ar lūgumu pašvaldībai atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Jaunšarlotes”, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000580107, SIA „Olaines Logistics Parks”, reģistrācijas Nr.40003881015, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Jaunšarlotes”, kadastra numurs 8080 003 0651, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0646, 9.34 ha platībā, adrese: „Jaunšarlotes”, Grēnes, Olaines pagasts, Olaines novads.

SIA „Olaines Logistics Parks” un SIA „Olaine capital” 2018.gada 4.septembrī noslēdza Pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Jaunšarlotes” ar kadastra Nr. 8080 003 0651, pārdošanu SIA „Olaine capital”, par pirkuma maksu EUR 1143216.00 (*viens miljons simtu četrdesmit trīs tūkstoši divi simti sešpadsmit euro 00 centi*).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmpirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmpirkuma tiesības.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala „Jaunšarlotes”, Grēnēs, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir „Rūpnieciskās apbūves teritorija”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 1000 – „Neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme”.

Olaines novada dome secina, ka:

1. ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmanto pirmpirkuma tiesības uz

nekustamo īpašumu „Jaunšarlotes”, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs 8080 003 0651, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;

2. uz zemes gabalu „Jaunšarlotes”, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 003 0646, 9.34 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmišs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolēmj:**

Neizmantojot pirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu „Jaunšarlotes”, Grēnēs, kadastra numurs 8080 003 0651 (adrese: „Jaunšarlotes”, Grēnes, Olaines pag., Olaines nov.), par 2018.gada 4.septembra Pirkuma līgumā uzrādīto pirkuma maksu EUR 1143216.00.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: olainesdome@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2018.gada 26.septembrī

Nr.13

16.p.

PAR ATSAVINĀTO NEKUSTAMO ĪPAŠUMU (ZEMES) IZSLĒGŠANU NO OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BILANCES

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Izskatot Olaines novada pašvaldības noslēgto:

- 1) 2018.gada 22.augusta Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lejas-1” Nr.806, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – Leja 198, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 022 0372, 0.1217 ha platībā (kadastra numurs 8080 022 0372) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lejas-1” Nr.806, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – Leja 198, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 022 0372, 0.1217 ha platībā (kadastra numurs 8080 022 0372) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 2) 2018.gada 22.augusta Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1035, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis 112, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 021 1247, 0.0948 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1247) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1035, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis 112, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 021 1247, 0.0948 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1247) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 3) 2018.gada 23.augusta Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr.300, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 012 0399, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs 8080 012 0399) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Ezītis” Nr.300, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 012 0399, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs 8080 012 0399) nodošanas aktu (ar ieguvēju publiskā izsolē),
- 4) 2018.gada 23.augusta Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Rīts” Nr.336/337, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 0996, 0.1202 ha platībā (Kadastra numurs: 8080 002 0996) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Rīts” Nr.336/337, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 0996, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs 8080 002 0996) nodošanas aktu (ar ieguvēju publiskā izsolē),
- 5) 2018.gada 27.augusta Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Lejas” Nr.707, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu 8080 022 0341, 0.0612 ha platībā (Kadastra numurs: 80800220341) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Lejas” Nr.707, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu 8080 022 0341, 0.0612 ha platībā (Kadastra numurs: 80800220341) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 6) 2018.gada 27.augusta Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Gavana” Nr.70, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – “Gavana 70”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 019 0107,

0.0660 ha platībā (kadastra numurs 8080 019 0107) un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Gavana" Nr.70, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – "Gavana 70", Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 019 0107, 0.0660 ha platībā (kadastra numurs 8080 019 0107) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),

- 7) 2018.gada 30.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr.174, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0252, 0.0580 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0252) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr.174, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0252, 0.0580 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0252) nodošanas aktu (ar ieguvēju publiskā izsolē),
- 8) 2018.gada 30.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Celtnieks” Nr.18, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Celtnieks 18”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 018 0631, 0.0545 ha platībā (kadastra numurs 8080 018 0631) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Celtnieks” Nr.18, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Celtnieks 18”, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 018 0631, 0.0545 ha platībā (kadastra numurs 8080 018) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 9) 2018.gada 30.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1140, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis 217, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 021 1318, 0.0705 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1318) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā Lībieši” Nr.1140, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese Lībietis 217, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 021 1318, 0.0705 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1318) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 10) 2018.gada 31.augusta Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr.69/70, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 020 0962, 0.1232 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0962) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr.69/70, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 020 0962, 0.1232 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0962) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 11) 2018.gada 10.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr.164, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0247, 0.0578 ha platībā (adrese: „Bērziņi 164”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads) (kadastra numurs 8080 015 0247) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Bērziņi" Nr.164, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0247, 0.0578 ha platībā (adrese: „Bērziņi 164”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads) (kadastra numurs 8080 015 0247) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 12) 2018.gada 10.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Bērziņi” Nr.166, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Bērziņi 166”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 015 0248, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0248) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Bērziņi” Nr.166, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Bērziņi 166”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 015 0248, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0248), nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 13) 2018.gada 10.septembra Nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Vasara" Nr.79, Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 006 0238, 0.0605 ha platībā (kadastra numurs 8080 006 0238) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Vasara" Nr.79, Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 006 0238, 0.0605 ha platībā (kadastra numurs 8080 006 0238) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),

- 14) 2018.gada 14.septembra Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Rīts” Nr. 238/239/240, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 0936, 0.2035 ha platībā (kadastra numurs 8080 002 0936) pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Rīts” Nr. 238/239/240, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 0936, 0.2035 ha platībā (kadastra numurs 8080 002 0936) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 15) 2018.gada 17.septembra Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Stūnīši” Nr.402, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 001 0371, 0.0304 ha platībā, (kadastra numurs 8080 001 0371) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā Stūnīši” Nr.402, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 001 0371, 0.0304 ha platībā (kadastra numurs 8080 001 0371) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),
- 16) 2018.gada 17.septembra Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Vizbuļi-2” Nr.3821, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Vizbule 223”, Jānupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 021 0730, 0.0704 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 0730) noslēgto pirkuma līgumu un Nekustamā Īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Vizbuļi-2” Nr.3821, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Vizbule 223”, Jānupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 021 0730, 0.0704 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 0730) nodošanas aktu (ar zemes nomnieku),

Finanšu komitejas 2018.gada 19.septembra sēdes protokolu Nr.9 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par grāmatvedību” 2.pantu, atklāti balsojot ar 14 balsīm par – J.Kuzmins, Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no Olaines novada pašvaldības bilances (ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību) nekustamo īpašumu zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā:

1. „Lejas-1” Nr.806, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese – Leja 198, Jānupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 022 0372, 0.1217 ha platībā (kadastra numurs 8080 022 0372);
2. „Lībieši” Nr.1035, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 1247, 0.0948 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1247);
3. „Ezītis” Nr.300, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 012 0399, 0.0641 ha platībā (kadastra numurs 8080 012 0399);
4. “Rīts” Nr.336/337, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 0996, 0.1202 ha platībā (Kadastra numurs: 8080 002 0996);
5. “Lejas” Nr.707, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu 8080 022 0341, 0.0612 ha platībā (Kadastra numurs: 80800220341);
6. “Gavana” Nr.70, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 019 0107, 0.0660 ha platībā (kadastra numurs 8080 019 0107);
7. „Celtnieks” Nr.18, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 018 0631, 0.0545 ha platībā (kadastra numurs 8080 018 0631);
8. “Bērziņi” Nr.174, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0252, 0.0580 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0252);
9. „Lībieši” Nr.1140, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 1318, 0.0705 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1318);
10. Mežsētu Dārzs” Nr.69/70, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 020 0962, 0.1232 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0962);
11. “Bērziņi” Nr.164, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0247, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0247);

12. "Bērziņi" Nr.166, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese: „Bērziņi 166”, Rājumi, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums 8080 015 0248, 0.0578 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0248);
13. "Vasara" Nr.79, Viršos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 006 0238, 0.0605 ha platībā (kadastra numurs 8080 006 0238);
14. "Rīts" Nr. 238/239/240, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 002 0936, 0.2035 ha platībā (kadastra numurs 8080 002 0936);
15. Stūnīši" Nr.402, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 001 0371, 0.0304 ha platībā, (kadastra numurs 8080 001 0371),
16. Vizbuļi-2" Nr.3821, Jānupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 0730, 0.0704 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 0730).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa