ATTĪSTĪBAS UN KOMUNĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS

SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 17.oktobrī Nr.10

Zemgales ielā 33, Olainē

Sēde sasaukta un atklāta plkst.15.00.

Kārtējā atklātā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēde.

Sēdē piedalās 9 komitejas locekļi: Deniss Ļebedevs, Aleksandrs Čmiļs, Oļegs Novodvorskis, Inta Purviņa, Ināra Brence, Aleksandrs Geržatovičs, Jānis Kuzmins, Māris Vanags, Nikolajs Miļkevičs

Sēdē nepiedalās 2 komitejas locekļi: Kristaps Kauliņš – aizņemts pamatdarbā

Armands Znotiņš – aizņemts pamatdarbā

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors Ģirts Batrags

juriste Egita Rolova

attīstības nodaļas vadītāja Elīna Grūba

ceļu inženieris Andris Šarkovskis

būvvaldes speciāliste teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos Kate Pozņaka

sabiedrisko attiecību speciāliste Agnese Ditke

datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Salenieks

priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Sēdi vada attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs

Sēdi protokolē priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs ierosina deputātiem papildināt darba kārtību ar šādu jautājumu:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par Olaines novada pašvaldības autoceļu un pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas klasēm 2023./2024. gada ziemas sezonā  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba*  *ceļu inženieris A.Šarkovskis* |

atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

Papildināt darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par “Cīrulīši” teritoriju  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Celtnieks” projekta “DKS “Celtnieks” iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem rekonstrukcija 3.kārta” finansējumu  *Ziņo – juriste E.Rolova*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | **Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**   * 1. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 2 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   2. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 3 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   3. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Bremdas (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   4. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   *Ziņo – būvvaldes speciāliste teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņaka* |
|  | Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Samtenes (Stūnīšos) zemes vienības sadalei  *Ziņo – būvvaldes speciāliste teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņaka* |
|  |  |
|  | Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kalnrozes” (Pārolainē) atcelšanu  *Ziņo – būvvaldes speciāliste teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņaka* |
|  | Par pašvaldības nozīmes ceļa/ielas statusa piešķiršanu Olaines novada dārzkopības sabiedrību pievadceļiem  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības autoceļu un pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas klasēm 2023./2024. gada ziemas sezonā  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba*  *ceļu inženieris A.Šarkovskis* |

Sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.

*Sēdē piedalās domes deputāts Māris Vanags.*

1.p.

Par “Cīrulīši” teritoriju

*Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam, Aleksandram Geržatovičam, Mārim Vanagam, Intai Purviņai*

Pieņemt zināšanai Attīstības nodaļas sagatavoto informāciju “Par “Cīruliši” teritoriju” (Izmaksas ceļu seguma un meliorācijas sistēmas atjaunošanai DKS Cīrulīši un Pieslēguma ierīkošanas izmaksu aprēķins).

2.p.

Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Celtnieks” projekta “DKS “Celtnieks” iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem rekonstrukcija 3.kārta” finansējumu

*Tiek dots vārds: Egitai Rolovai, Denisam Ļebedevam*

Izskatot juristes A.Melnieces sagatavoto lēmuma projektu “Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Celtnieks” projekta “DKS “Celtnieks” iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem rekonstrukcija 3.kārta” finansējumu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt juristes A.Melnieces sagatavoto lēmuma projektu “Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Celtnieks” projekta “DKS “Celtnieks” iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem rekonstrukcija 3.kārta” finansējumu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

3.p.

**Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

3.1.p.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 2 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Tiek dots vārds: Katei Pozņakai, Denisam Ļebedevam*

Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 2 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 2 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

3.2.p.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 3 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Tiek dots vārds: Katei Pozņakai, Denisam Ļebedevam*

Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 3 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Celtnieku iela 3 (Olainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

3.3.p.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Bremdas (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Tiek dots vārds: Katei Pozņakai, Denisam Ļebedevam*

Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Bremdas (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Bremdas (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

3.4.p.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu

*Tiek dots vārds: Katei Pozņakai, Denisam Ļebedevam*

Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

4.p.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Samtenes (Stūnīšos) zemes vienības sadalei

*Tiek dots vārds: Katei Pozņakai, Denisam Ļebedevam, Elīnai Grūbai, Mārim Vanagam*

Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Samtenes (Stūnīšos) zemes vienības sadalei”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Samtenes (Stūnīšos) zemes vienības sadalei”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

5.p.

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kalnrozes” (Pārolainē) atcelšanu

*Tiek dots vārds: Katei Pozņakai*

Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kalnrozes” (Pārolainē) atcelšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kalnrozes” (Pārolainē) atcelšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.p.

Par pašvaldības nozīmes ceļa/ielas statusa piešķiršanu Olaines novada dārzkopības sabiedrību pievadceļiem

*Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Andim Šarkovskim, Denisam Ļebedevam, Aleksandram Geržatovičam*

Izskatot ceļu inženiera A.Šarkovska sagatavoto lēmuma projektu “Par pašvaldības nozīmes ceļa/ielas statusa piešķiršanu Olaines novada dārzkopības sabiedrību pievadceļiem”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt ceļu inženiera A.Šarkovska sagatavoto lēmuma projektu “Par pašvaldības nozīmes ceļa/ielas statusa piešķiršanu Olaines novada dārzkopības sabiedrību pievadceļiem”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

7.p.

Par Olaines novada pašvaldības autoceļu un pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas klasēm 2023./2024.gada ziemas sezonā

*Tiek dots vārds: Andim Šarkovskim, Denisam Ļebedevam*

Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas un ceļu inženiera A.Šarkovska sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada pašvaldības autoceļu un pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas klasēm 2023./2024.gada ziemas sezonā”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

1. Atbalstīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas un ceļu inženiera A.Šarkovska sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada pašvaldības autoceļu un pašvaldības nozīmes ceļu uzturēšanas klasēm 2023./2024.gada ziemas sezonā”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 25.oktobra domes sēdē.

|  |
| --- |
| Sēdi slēdz plkst.15.45.  Nākamā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēde notiks 2023.gada 14.novembrī plkst.15.00.  Sēdes vadītājs D.Ļebedevs  Protokolētājs I.Kaimiņa |