ATTĪSTĪBAS UN KOMUNĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS

SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 18.jūlijā Nr.7

Zemgales ielā 33, Olainē

Sēde sasaukta un atklāta plkst.15.00

Attīstības un komunālo jautājumu komitejas kārtējā atklātā sēde.

Sēdē piedalās 8 komitejas locekļi: Deniss Ļebedevs, Aleksandrs Čmiļs, Oļegs Novodvorskis, Jānis Kuzmins, Inta Purviņa, Ināra Brence, Māris Vanags, Kristaps Kauliņš (no 5.punkta, plkst.15.29)

Sēdē nepiedalās 3 komitejas locekļi: Aleksandrs Geržatovičs – atvaļinājumā ārpus Latvijas

Nikolajs Miļkevičs – personīgu iemeslu dēļ

Armands Znotiņš – personīgu iemeslu dēļ

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektora vietniece Kristīne Matuzone

īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja Inese Čepule

būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte Santa Rasa-Daukše

datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Salenieks

priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Sēdi vada attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs

Sēdi protokolē priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

DARBA KĀRTĪBA

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Par dārzkopības kooperatīvo sabiedrību projektu finansējumu**   * 1. Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Lazdas” projekta “Ceļa izbūve un remonts DKS “Lazdas” teritorijā” finansējumu   2. Par Latvijas Republikas Rīgas rajona Olaines pagasta Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” projekta „Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” koplietošanas iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve” finansējumu   3. Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “CERIŅI M” projekta “DKS “Ceriņi M” ceļu seguma uzlabošana, ieklājot asfalta ceļa segumu” finansējumu   *Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2023.gada vasaras sezonā  *Ziņo – domes priekšsēdētāja otrais vietnieks A.Čmiļs* |
|  | Par nekustamo īpašumu Kārklāji-2 un Raitas (Olaines pagastā) apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Vaivadi - D/S koplietošanas zemes  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par zemes vienības “Stacija Baloži koplietošanas zeme” (Stūnīšos) sadalīšanu  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | **Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem apstiprināšanu**   * 1. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam V1088 (Olaines pagastā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu, nosaukumu piešķiršanu   2. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Jaunolaines daudzdzīvokļu mājas (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu un adrešu noteikšanu   *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | **Par detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem atcelšanu**   * 1. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Lāčplēši (Olaines pagastā) atcelšanu   2. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) atcelšanu   *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma Rīgas pilsētas meža fonds (Olaines novadā) zemes vienībām apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu” (1.prot., 25.p.) grozījumu  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par SIA “NextSell” plānotajām darbībām - naftas produktu (dīzeļdegvielas, piedevu un rapšu eļļas) un sašķidrinātās gāzes pārkraušanu un uzglabāšanu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā 1 (Olainē)  *Ziņo – domes priekšsēdētāja otrais vietnieks A.Čmiļs* |
|  | Par pilnvarojumu Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrībai AS „OLAINES ŪDENS UN SILTUMS” slēgt līgumu ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai  *Ziņo – domes priekšsēdētāja otrais vietnieks A.Čmiļs* |

Sēde ir atklāta.

Sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.

|  |
| --- |
| **1.p.**  **Par dārzkopības kooperatīvo sabiedrību projektu finansējumu**  1.1.p.  Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Lazdas” projekta “Ceļa izbūve un remonts DKS “Lazdas” teritorijā” finansējumu  *Tiek dots vārds: Inesei Čepulei, Denisam Ļebedevam*  Izskatot īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājas I.Čepules sagatavoto lēmuma projektu “Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Lazdas” projekta “Ceļa izbūve un remonts DKS “Lazdas” teritorijā” finansējumu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājas I.Čepules sagatavoto lēmuma projektu “Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Lazdas” projekta “Ceļa izbūve un remonts DKS “Lazdas” teritorijā” finansējumu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   1.2.p.  Par Latvijas Republikas Rīgas rajona Olaines pagasta Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” projekta „Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” koplietošanas iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve” finansējumu  *Tiek dots vārds: Inesei Čepulei*  Izskatot īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājas I.Čepules sagatavoto lēmuma projektu “Par Latvijas Republikas Rīgas rajona Olaines pagasta Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” projekta „Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” koplietošanas iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve” finansējumu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājas I.Čepules sagatavoto lēmuma projektu “Par Latvijas Republikas Rīgas rajona Olaines pagasta Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” projekta „Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “Puriņi” koplietošanas iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve” finansējumu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   1.3.p.  Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “CERIŅI M” projekta “DKS “Ceriņi M” ceļu seguma uzlabošana, ieklājot asfalta ceļa segumu” finansējumu  *Tiek dots vārds: Inesei Čepulei*  Izskatot īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājas I.Čepules sagatavoto lēmuma projektu “Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “CERIŅI M” projekta “DKS “Ceriņi M” ceļu seguma uzlabošana, ieklājot asfalta ceļa segumu” finansējumu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājas I.Čepules sagatavoto lēmuma projektu “Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “CERIŅI M” projekta “DKS “Ceriņi M” ceļu seguma uzlabošana, ieklājot asfalta ceļa segumu” finansējumu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē. |
| 2.p.  Par Olaines novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2023.gada vasaras sezonā  *Tiek dots vārds: Aleksandram Čmiļam, Denisam Ļebedevam*  Izskatot ceļu inženiera A.Šarkovska un attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2023.gada vasaras sezonā”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt ceļu inženiera A.Šarkovska un attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada pašvaldības autoceļu uzturēšanas klasēm 2023.gada vasaras sezonā”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē. |
| 3.p.  Par nekustamo īpašumu Kārklāji-2 un Raitas (Olaines pagastā) apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par nekustamo īpašumu Kārklāji-2 un Raitas (Olaines pagastā) apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par nekustamo īpašumu Kārklāji-2 un Raitas (Olaines pagastā) apvienošanu, adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju. |
| 4.p.  Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Vaivadi - D/S koplietošanas zemes  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Denisam Ļebedevam*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Vaivadi - D/S koplietošanas zemes”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Vaivadi - D/S koplietošanas zemes”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.  *Sēdē piedalās domes deputāts Kristaps Kauliņš.* |
| 5.p.  Par zemes vienības “Stacija Baloži koplietošanas zeme” (Stūnīšos) sadalīšanu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Denisam Ļebedevam, Aleksandram Čmiļam, Mārim Vanagam, Intai Purviņai, Inārai Brencei, Inesei Čepulei, Kristapam Kauliņam*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes vienības “Stacija Baloži koplietošanas zeme” (Stūnīšos) sadalīšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, 2 atturas - K.Kauliņš, J.Kuzmins, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Uzdot būvvaldes speciālistei teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakai līdz 2023.gada 26.jūlija domes sēdei:    1. precizēt lēmuma projekta “Par zemes vienības “Stacija Baloži koplietošanas zeme” (Stūnīšos) sadalīšanu” 9.punktu, t.i. svītrojot vārdus “tās atsavināšanai” vai papildinot ar vārdiem “vai iznomāšanai”;    2. papildināt Sadales shēmu ar sarkanajām līnijām. 2. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavotā lēmuma projekta “Par zemes vienības “Stacija Baloži koplietošanas zeme” (Stūnīšos) sadalīšanu” iesniegšanu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē, ņemot vērā komitejas atzinuma 1.punktu. |
| **6.p.**  **Par zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem apstiprināšanu**  6.1.p.  Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam V1088 (Olaines pagastā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu, nosaukumu piešķiršanu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Inesei Čepulei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam V1088 (Olaines pagastā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu, nosaukumu piešķiršanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam V1088 (Olaines pagastā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu un apgrūtinājumu noteikšanu, nosaukumu piešķiršanu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   6.2.p.  Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Jaunolaines daudzdzīvokļu mājas (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu un adrešu noteikšanu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Jaunolaines daudzdzīvokļu mājas (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu un adrešu noteikšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Jaunolaines daudzdzīvokļu mājas (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu un adrešu noteikšanu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē. |
| **7.p.**  **Par detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem atcelšanu**  7.1.p.  Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Lāčplēši (Olaines pagastā) atcelšanu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Lāčplēši (Olaines pagastā) atcelšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Lāčplēši (Olaines pagastā) atcelšanu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   7.2.p.  Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) atcelšanu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) atcelšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Saulespuķes (Pēterniekos) atcelšanu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē.   Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju. |
| 8.p.  Par Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma Rīgas pilsētas meža fonds (Olaines novadā) zemes vienībām apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu” (1.prot., 25.p.) grozījumu  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma Rīgas pilsētas meža fonds (Olaines novadā) zemes vienībām apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu” (1.prot., 25.p.) grozījumu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 31.janvāra sēdes lēmuma “Par zemes ierīcības projekta nekustamā īpašuma Rīgas pilsētas meža fonds (Olaines novadā) zemes vienībām apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu” (1.prot., 25.p.) grozījumu”. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē. |
| 9.p.  Par SIA “NextSell” plānotajām darbībām - naftas produktu (dīzeļdegvielas, piedevu un rapšu eļļas) un sašķidrinātās gāzes pārkraušanu un uzglabāšanu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā 1 (Olainē)  *Tiek dots vārds: Aleksandram Čmiļam, Denisam Ļebedevam, Mārim Vanagam, Kristapam Kauliņam, Intai Purviņai, Inārai Brencei, Santai Rasai-Daukšei, Inesei Čepulei, Jānim Kuzminam*  Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par SIA “NextSell” plānotajām darbībām - naftas produktu (dīzeļdegvielas, piedevu un rapšu eļļas) un sašķidrinātās gāzes pārkraušanu un uzglabāšanu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā 1 (Olainē)”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Nevirzīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par SIA “NextSell” plānotajām darbībām - naftas produktu (dīzeļdegvielas, piedevu un rapšu eļļas) un sašķidrinātās gāzes pārkraušanu un uzglabāšanu nekustamajā īpašumā Celtnieku ielā 1 (Olainē)” izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē. 2. Uzdot Būvvaldei izsniegt SIA “NextSell” izziņu par nekustamā īpašuma Celtnieku ielā 1 (Olainē) (kadastra Nr.8009 007 3303) plānoto (atļauto) izmantošanu atbilstoši Olaines novada domes 2022.gada 27.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.SN5/2022 “Olaines novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (4.2 redakcija SN 10/2022). |
| 10.p.  Par pilnvarojumu Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrībai AS „OLAINES ŪDENS UN SILTUMS” slēgt līgumu ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai  *Tiek dots vārds: Aleksandram Čmiļam, Denisam Ļebedevam, Mārim Vanagam, Kristapam Kauliņam, Intai Purviņai, Kristīnei Matuzonei, Inārai Brencei, Inesei Čepulei*  Attīstības un komunālo jautājumu komitejas loceklis K.Kauliņš lūdz ierakstīt protokolā:  Šobrīd informācijai pievienotajā līguma projektā kļūdaini norādīta līguma slēdzēju puse, t.i. no Olaines novada pašvaldības puses ir pašvaldība, manuprāt, ar šo lēmumu būtu jāuzdod šo funkciju - ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanu, veikt kapitālsabiedrībai AS “Olaines ūdens un siltums”. Attiecīgi līgumu pamatojoties uz minēto, būtu jāparaksta nevis Olaines novada pašvaldības vārdā kapitālsabiedrības AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājam, bet AS “Olaines ūdens un siltums” kā kapitālsabiedrībai atbilstoši sagatavotam domes lēmuma projektam.  Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par pilnvarojumu Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrībai AS „OLAINES ŪDENS UN SILTUMS” slēgt līgumu ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, O.Novodvorskis nepiedalās balsošanā, atklāti balsojot ar 6 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, K.Kauliņš, J.Kuzmins, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**   1. Atbalstīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par pilnvarojumu Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrībai AS „OLAINES ŪDENS UN SILTUMS” slēgt līgumu ar SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem atkritumu apsaimniekošanai”, pievienojot precizētu līguma projektu un SIA “LATVIJAS ZAĻAIS PUNKTS” sākotnēji iesniegto līguma projektu. 2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 26.jūlija domes sēdē. |

|  |
| --- |
| Sēdi slēdz plkst.16.25.  Nākamā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēde notiks 2023.gada 15.augustā plkst.15.00.  Sēdes vadītājs D.Ļebedevs  Protokolētājs I.Kaimiņa |