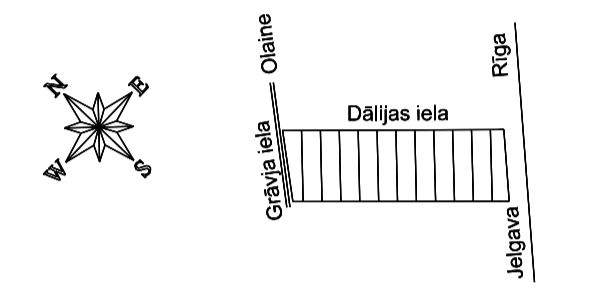


OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



EKSPLUATEJŠO ORGANIZĀCIJU APĻIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APRAKŠĒMAU KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARĪVU MATERIĀLIEM					
Organizācija	Komunikācija	Paraksts	Datums	Uzvārds	Paziņmes
AS "Sietāks šķērs" Sietāks nod.	s.kab.	Paraksts	01.09.18.	A.Kārborgs	
SIA "Lattelecom"	m.kab.	Paraksts	01.09.18.	A.Savickis	37,1-10222260
AS "Latvijas Gāze"	gāze	Paraksts	01.09.18.	G.Graudņis	
Zemgāzes reģ.mērošanas nodaļa	mērošana	Paraksts	29.08.18.	A.Ābele	A18/3250
AS "Elektra tīkls un atbilst"	pašvaldības komunikācija	Paraksts	29.08.18.	O.Novosovskis	
SIA "Elektra"	elektriskā (kā apgādes) tīkls	Paraksts	29.08.18.	K.Fraimēns	

- PIEZĪMES:**
1. LKS-92 TM koordinātu sistēma.
  2. Latvijas normālo augstumu sistēma LAS-2000,5.
  3. Uzņēmēšana veikta 2018.gada no 30.augusta līdz 07.septembrim, platība 3,09 ha.
  4. Inženier tehniskās komunikācijas uzstāšanās pēc arhīva materiāliem un salīdzinātas apkalpojošās organizācijas.
  5. Kadastra informācija atbilst kadastrālajiem datiem, Falis 640775.edoc, 07.09.18.
  6. Mēroga koeficients 0,999600.
  7. Uzņēmēšanā veikta LATPOS tīkla RTK režīmā, Bāzes stacija CJARS v=309993.593, y=504631.314, H=21.06;
  8. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši MK not.281.1.pielikumam.
- Zemes vienību robežas ir atbilstoši zemes kadastrālās uzņēmēšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā, lelu sarkanās līnijas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.

**! Uzmanību plāns sastādīts Latvijas normālo augstumu sistēmā epochā 2000,5 (LAS-2000,5), Eiropas vertikālās augstumu sistēmas (EVRS) realizācija Latvijas teritorijā.**

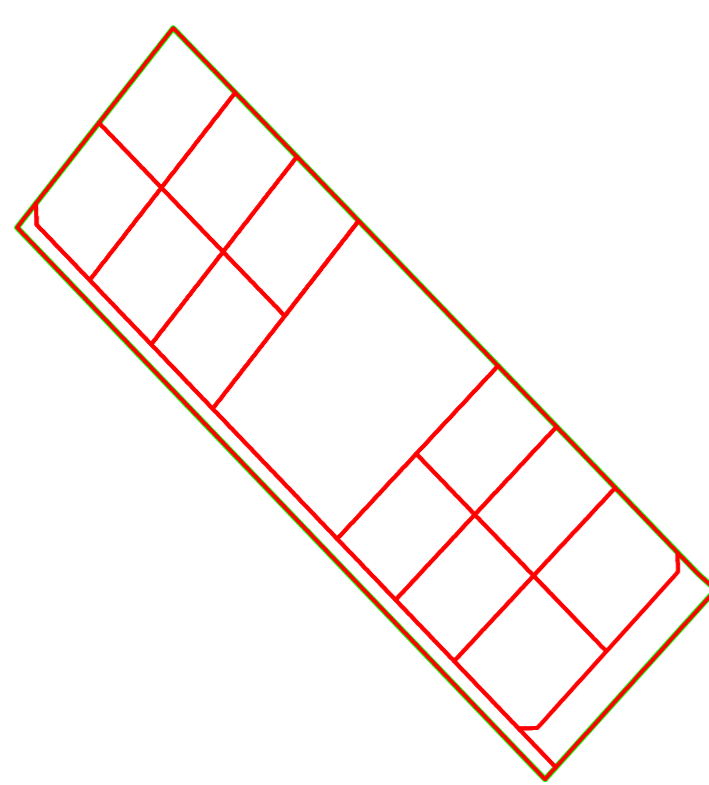
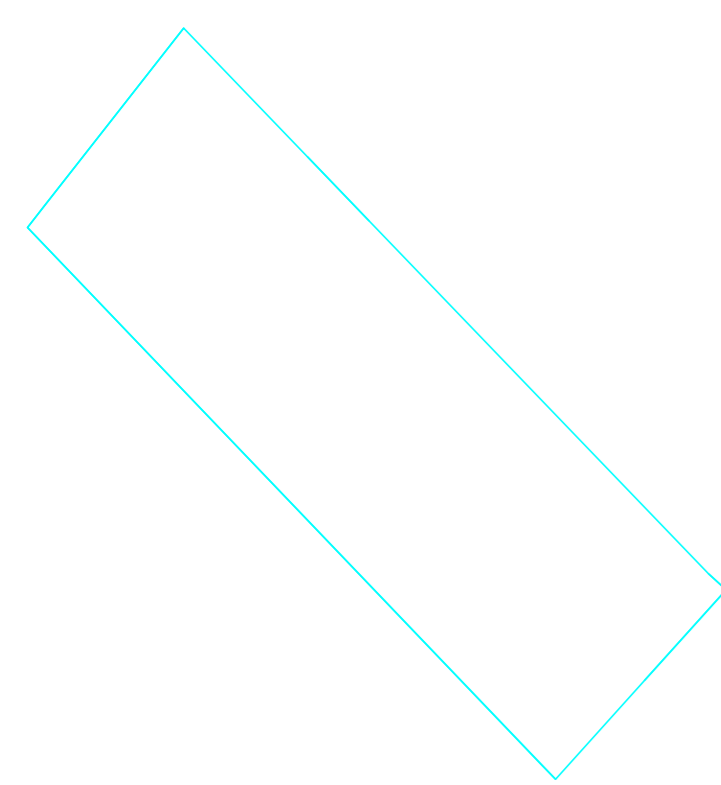
SIA "MaksGeo" reģ.Nr.41503064377 Daugavpils, Čakļova iela 10-34, LV-5410 tel. 26070421 e-pasts: maksgeo@inbox.lv sertificēts mērnieks Inga Geriņa ser.Nr.AC000000111		Pasūtītājs: Nr.2018/08/08 top. Olaines pagasts. Olaines novads	
Vadītājs: Maksims Polomošnovs	06.09.2018.	Topogrāfiskais plāns	1.lapa
Topogrāfs: Inga Geriņa	06.09.2018.	Pasūtītājs:	1.lapa
		Mērogs 1:500	



# TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA

Projektētā teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes

Projektētā teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes



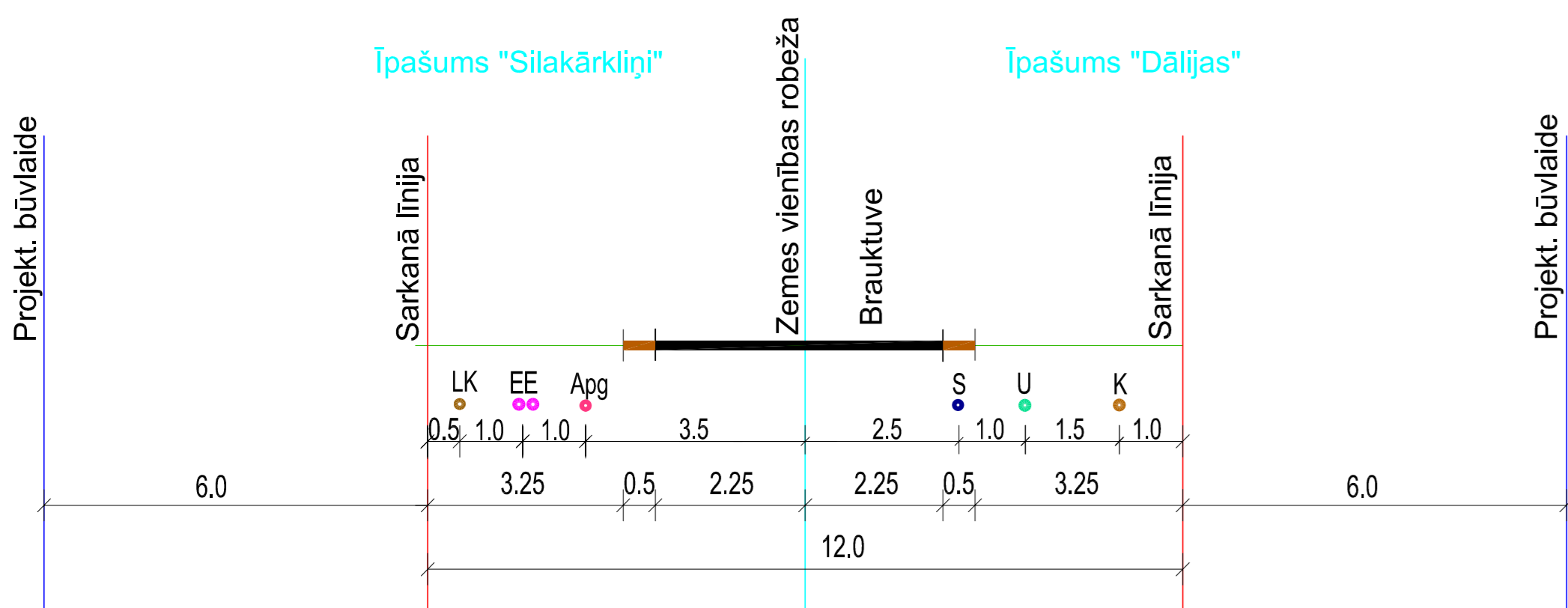
Pieklūšana projektētām zemes vienībām ir nodrošināta no projektētām Asteres ielas sarkanajām līnijām

Pieklūšana projektētām zemes vienībām ir nodrošināta no esošām Dālijas ielas sarkanajām līnijām

ESOŠĀ ZEME VIENĪBA	
KADASTRA APZĪMĒJUMS	PLATĪBA
80800070057	2,7324 ha
KOPĀ 2,7324 ha	

PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI						
PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS			APGRŪTINĀJUMI			
Nr.	KADASTRA APZĪMĒJUMS	PLATĪBAS NO ESOŠĀJAM ZEMES VIENĪBĀM	PLATĪBA	KĀRTAS Nr.	KLASIFIKĀCIJAS KODS	PLATĪBA*, ha
1	8080 007 0221	0.1454 ha no 8080 007 0057	0.1454 ha	1	7312030100	0.0064
2	8080 007 0222	0.1505 ha no 8080 007 0057	0.1505 ha	2	7312030100	0.0106
3	8080 007 0223	0.1449 ha no 8080 007 0057	0.1449 ha	4	7312030100	0.0033
4	8080 007 0224	0.1490 ha no 8080 007 0057	0.1490 ha	11	7312050601	0.0088
5	8080 007 0225	0.1452 ha no 8080 007 0057	0.1452 ha	4	7312030100	0.0001
6	8080 007 0226	0.1490 ha no 8080 007 0057	0.1490 ha	-	-	-
7	8080 007 0227	0.6311 ha no 8080 007 0057	0.6311 ha	5	7312030100	0.0000
8	8080 007 0228	0.1423 ha no 8080 007 0057	0.1423 ha	9	7312050201	0.0146
9	8080 007 0229	0.1378 ha no 8080 007 0057	0.1378 ha	-	-	-
10	8080 007 0230	0.1427 ha no 8080 007 0057	0.1427 ha	-	-	-
11	8080 007 0231	0.1385 ha no 8080 007 0057	0.1385 ha	-	-	-
12	8080 007 0232	0.1741 ha no 8080 007 0057	0.1741 ha	6	7312030100	0.0331
13	8080 007 0234	0.1723 ha no 8080 007 0057	0.1723 ha	15	7312030501	0.0153
14	8080 007 0235	0.1734 ha no 8080 007 0057	0.1734 ha	16	7312030601	0.0004
15	8080 007 0236	0.1363 ha no 8080 007 0057	0.1363 ha	7	7312030100	0.0335
				14	7312030501	0.0443
				3	7312030100	0.0002
				8	7312030100	0.0096
				12	7312050601	0.0024
				13	7312030501	0.0153
				17	7312030601	0.0060
				18	7312030100	0.0774
				19	7312030501	0.1363
		KOPĀ 2,7324 ha				

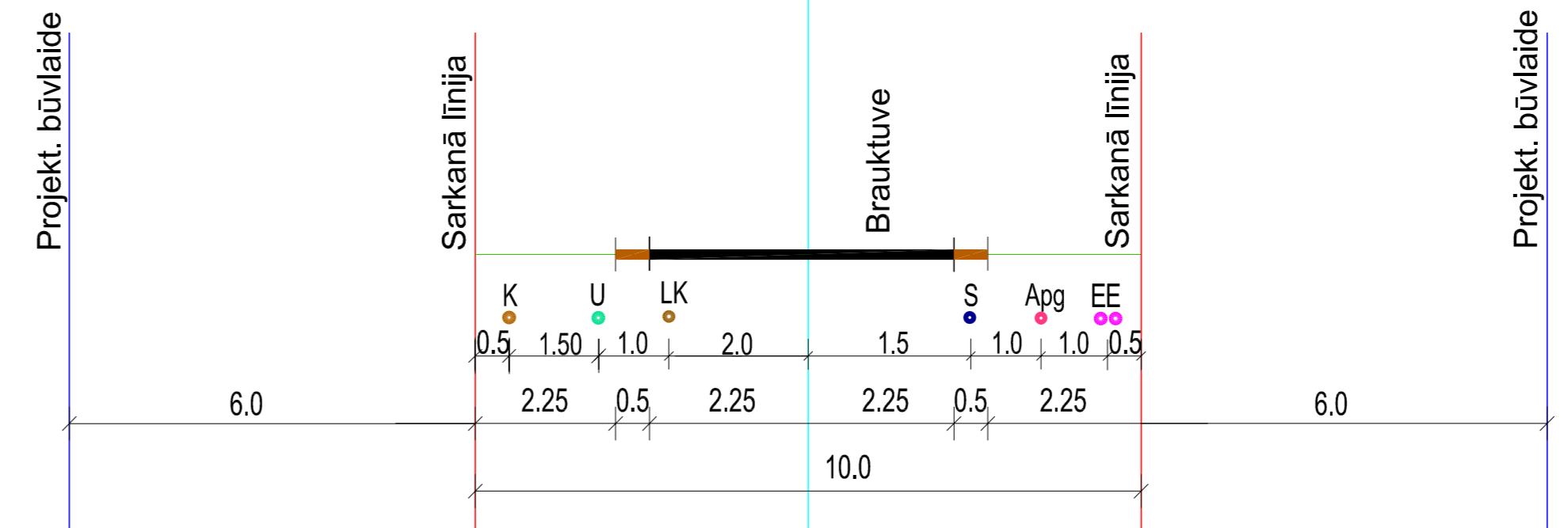
ASTERES IELA 2 - 2



## APZĪMĒJUMI

01000720211	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS	Autotransporta līnijbūvju teritorijas (TL)	Perspektīvie ceļi un nobrauktuves uz īpašumiem
	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA AR ROBEŽPUNKTU	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)	
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA	Dabas pamatnes teritorijas (DP)	
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA	Projektētā ēka/ apbūve	Perspektīvais apbūves novietojums
Nr.1 (0100 07) 0530	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS UN KADASTRA APZĪMĒJUMS	Teritorija zemes vienībā, ko iespējams apbūvēt	
0.0099 ha	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA	Projektētā būvvalde	Perojokāmās elektrosadalnes
sark.līn.	SARKANĀ LĪNIJA	Projektējamsais 0,4 kv kabelis	
proj.sark.līn.	PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNIJA	EE	Elektroapgādes kabelu izbūves vieta
sark.līn.	LIKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA	U	Perspektīva centralizētā ūdensvada izbūves vieta
1.	APGRŪTINĀJUMA KĀRTAS NUMURS	K	Perspektīva centralizētās kanalizācijas izbūves vieta
7312030100	eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija	LK	Perspektīva lietus kanalizācijas izbūves vieta
7312050601	eksploatacijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu tīklojuma līniju pabeidz un ciemos ar norindīto sarežģītumu līdz 20 līdzvārtiem	S	Perspektīva sakaru kanalizācijas izbūves vieta
7312050201	eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju	Agg	Perspektīva lielu apgātuma trase
7312030501	eksploatacijas aizsargjoslas teritorija gar stratēģiskas (valsts) nozīmes un reģionālas nozīmes dzīvotājamās infrastruktūrā (pilnībā vai daļēji) izstrādātām ielām, ceļiem, izņemot tiem pieguļošos vai ar tiem saistītos sānu ceļus, speciālas nozīmes ielu ceļus, pilsētas un struktūras pilsētas un ciemos		
7312030601	drošības aizsargjoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus		

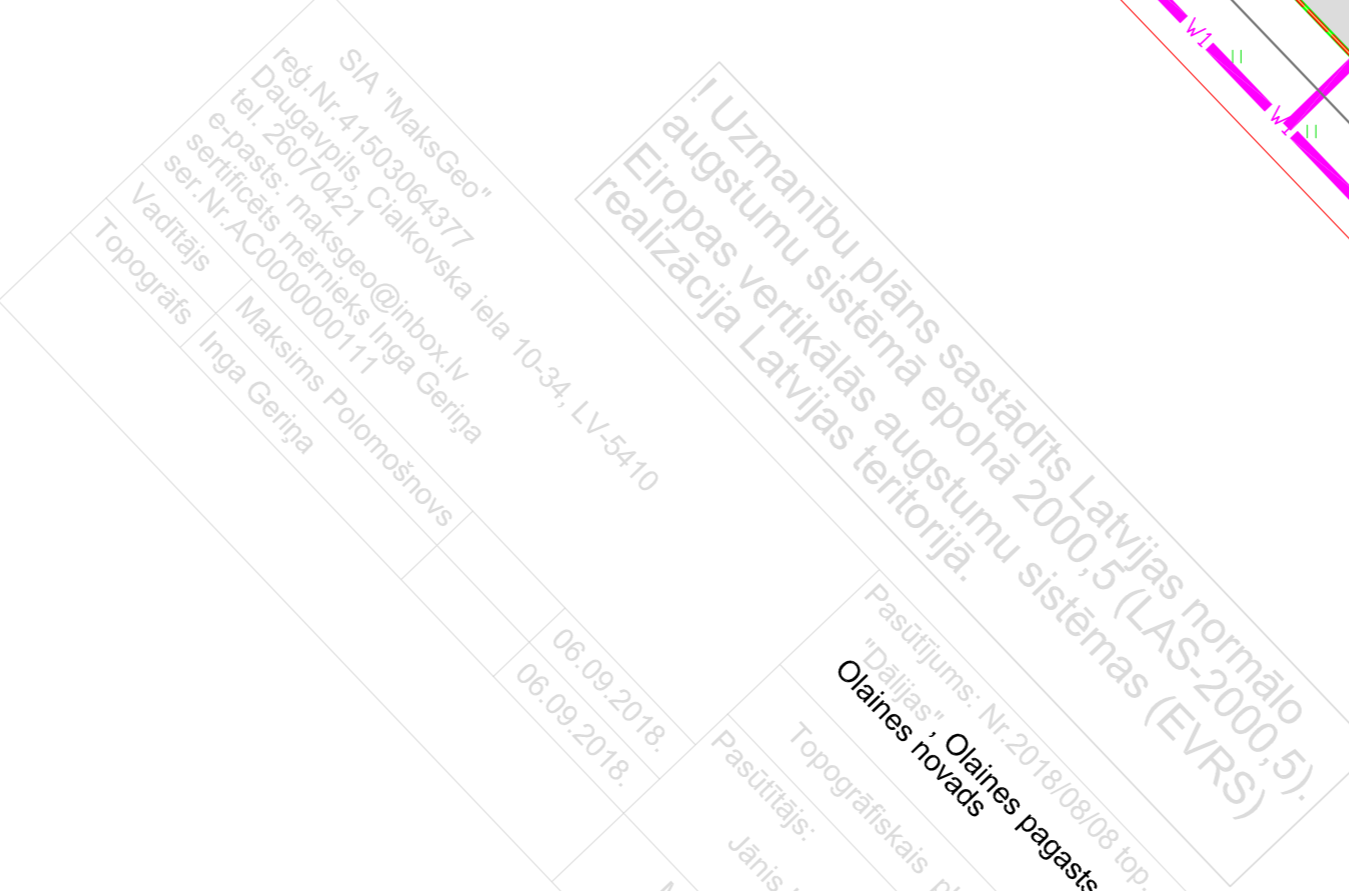
DĀLIJAS IELA 1 - 1



PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU APBŪVES TEHNISKIE RĀDĪTĀJI						
Nr.	Zemes vienības platība	Zemes vienības maks. apbūves intensitāte	Zemes vienības apbūves blīvums	Zemes vienības min. brīvā teritorija	Apbūves stāvu skaits	NĪLM*
1	0.1454 ha	70%	30%	-	3	0600
2	0.1505 ha	70%	30%	-	3	0600
3	0.1449 ha	70%	30%	-	3	0600
4	0.1490 ha	70%	30%	-	3	0600
5	0.1452 ha	70%	30%	-	3	0600
6	0.1490 ha	70%	30%	-	3	0600
7	0.6311 ha	70%	30%	-	3	0101
8	0.1423 ha	70%	30%	-	3	0600
9	0.1378 ha	70%	30%	-	3	0600
10	0.1427 ha	70%	30%	-	3	0600
11	0.1385 ha	70%	30%	-	3	0600
12	0.1723 ha	70%	30%	-	3	0600
13	0.1723 ha	70%	30%	-	3	0600
14	0.1734 ha	-	-	-	-	1101
15	0.1363 ha	-	-	-	-	1101

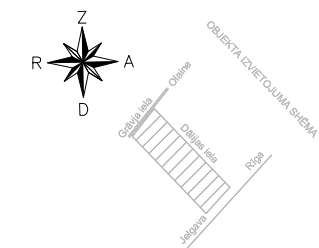
\* 0600 - Neapgūta individuālo dzīvojamu māju apbūves zeme  
0101 - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība  
1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā

TELPISKĀS PLĀNOŠANAS NOZARE			
DETĀLPLĀNOJUMS Dālijas iela, Pārolaine, Olaines pagasts, Olaines novads kadastra apzīmējums 80800070057			
TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA			
Lapas nosaukums	Jānis Klievēns	PARAKSTS	SIA "Intergeo Baltic" reģ.Nr.: 40103884728 Katrinas dambis 14 - 302, Rīga, LV-1045
Pasūtītājs	A.Timofejevs	PARAKSTS	LKS-92 TM mēroga koeficients 0.999600
Izstrādātājs	T. Romanova serf. Nr.BA 454	PARAKSTS	Mērogs Lapa Lapu skaits
			M 1 : 500

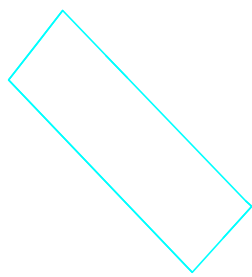




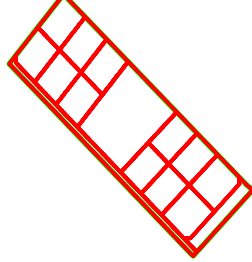
# ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA PLĀNS



Projektētā teritorijas shēma pirms detālplānojuma izstrādes



Projektētā teritorijas shēma pēc detālplānojuma izstrādes



Piekļūšana projektētām zemes vienībām ir nodrošināta no projektētām Asteres ielas sarkanajām līnijām

Piekļūšana projektētām zemes vienībām ir nodrošināta no esošām Dālijas ielas sarkanajām līnijām

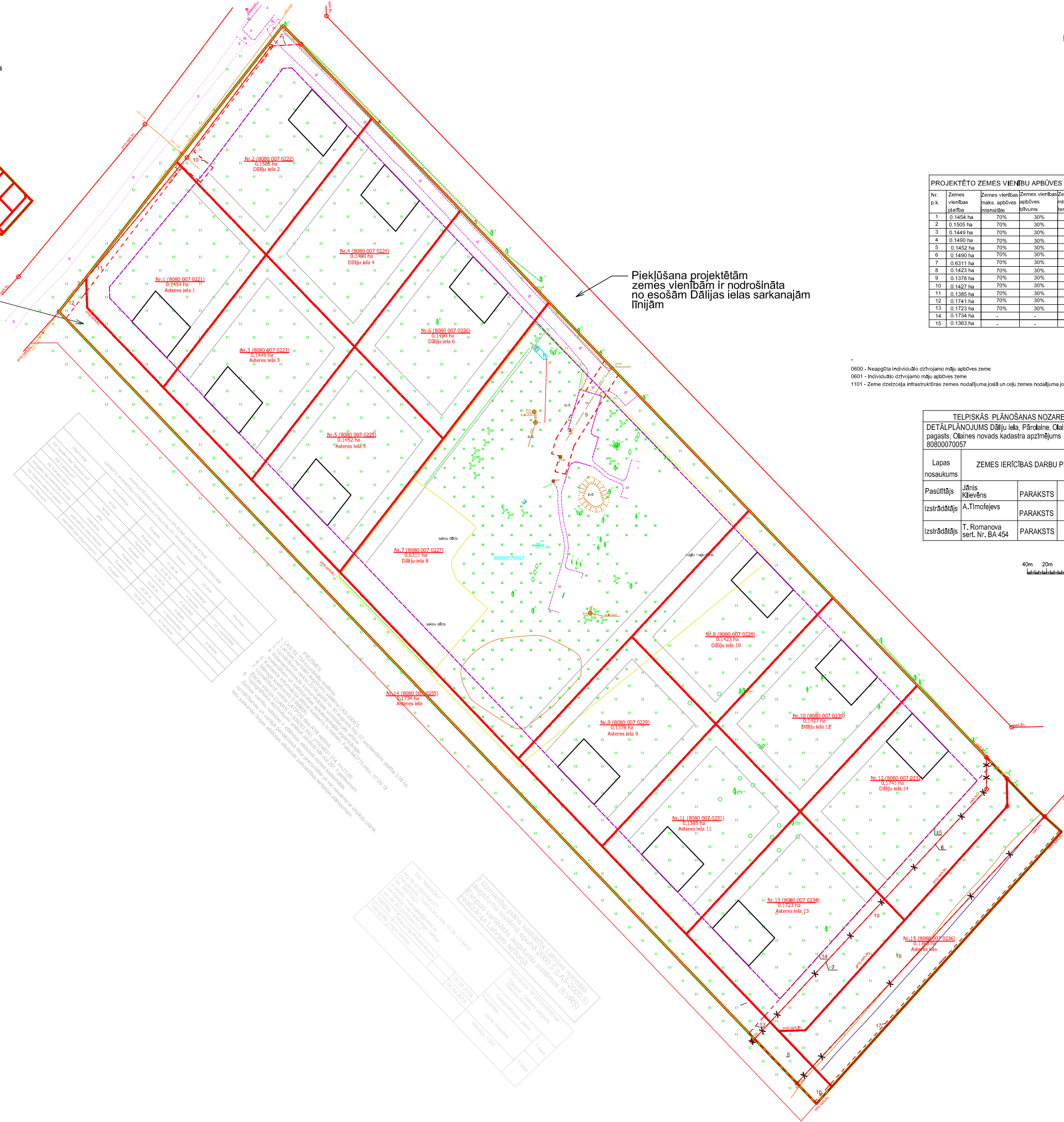
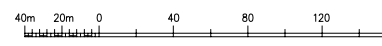
ESOŠĀ ZEME VIENĪBA	
KADASTRA APZĪMĒJUMS	PLATĪBA
8080070057	2.7324 ha
KOPĀ 2.7324 ha	

PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS UN APGRŪTINĀJUMI						
PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS			APGRŪTINĀJUMI			
Nr.	KADASTRA APZĪMĒJUMS	PLATĪBAS NO ESOŠĀJĀM ZEMES VIENĪBĀM	PLATĪBA	KĀRTAS Nr.	KLASIFIKĀCIJAS KODS	PLATĪBA*, ha
1	8080 007 0221	0.1454 ha no 8080 007 0057	0.1454 ha	1	7312030100	0.0064
2	8080 007 0222	0.1505 ha no 8080 007 0057	0.1505 ha	2	7312030100	0.0033
3	8080 007 0223	0.1449 ha no 8080 007 0057	0.1449 ha	4	7312030100	0.0001
4	8080 007 0224	0.1490 ha no 8080 007 0057	0.1490 ha	-	-	-
5	8080 007 0225	0.1452 ha no 8080 007 0057	0.1452 ha	5	7312030100	0.0000
6	8080 007 0226	0.1490 ha no 8080 007 0057	0.1490 ha	-	-	-
7	8080 007 0227	0.6311 ha no 8080 007 0057	0.6311 ha	9	7312050201	0.0146
8	8080 007 0228	0.1423 ha no 8080 007 0057	0.1423 ha	-	-	-
9	8080 007 0229	0.1378 ha no 8080 007 0057	0.1378 ha	-	-	-
10	8080 007 0230	0.1427 ha no 8080 007 0057	0.1427 ha	-	-	-
11	8080 007 0231	0.1385 ha no 8080 007 0057	0.1385 ha	-	-	-
12	8080 007 0232	0.1741 ha no 8080 007 0057	0.1741 ha	6	7312030100	0.0331
				15	7312030501	0.0153
				16	7312030801	0.0004
13	8080 007 0234	0.1723 ha no 8080 007 0057	0.1723 ha	7	7312030100	0.0335
				14	7312030501	0.0443
14	8080 007 0235	0.1734 ha no 8080 007 0057	0.1734 ha	3	7312030100	0.0002
				8	7312030100	0.0096
				12	7312050601	0.0024
				13	7312030501	0.0153
15	8080 007 0236	0.1363 ha no 8080 007 0057	0.1363 ha	17	7312030601	0.0080
				18	7312030100	0.0774
				19	7312030501	0.1363
			<b>KOPĀ</b>	<b>2.7324 ha</b>		

PROJEKTĒTO ZEMES VIENĪBU APBŪVES TEHNISKE RĀDĪTĀJI						
Nr. p.k.	Zemes vienības platība	Zemes vienības maks. apbūves intensitāte	Zemes vienības apbūves blīvums	Zemes vienības ietilpība teritorijā	Apbūves stāvu skaits	NĻM*
1	0.1454 ha	70%	30%	-	3	0600
2	0.1505 ha	70%	30%	-	3	0600
3	0.1449 ha	70%	30%	-	3	0600
4	0.1490 ha	70%	30%	-	3	0600
5	0.1452 ha	70%	30%	-	3	0600
6	0.1490 ha	70%	30%	-	3	0600
7	0.6311 ha	70%	30%	-	3	0101
8	0.1423 ha	70%	30%	-	3	0600
9	0.1378 ha	70%	30%	-	3	0600
10	0.1427 ha	70%	30%	-	3	0600
11	0.1385 ha	70%	30%	-	3	0600
12	0.1741 ha	70%	30%	-	3	0600
13	0.1723 ha	70%	30%	-	3	0600
14	0.1734 ha	-	-	-	-	1101 TL
15	0.1363 ha	-	-	-	-	1101 TL

\* 0600 - Neapģēta individuālo dzīvokļu apbūves zeme  
 0801 - Individuālo dzīvokļu apbūves zeme  
 1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā  
 TL - Autotransporta līniju šķērsošanas teritorijas  
 DzS - Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija

TĒLPISKĀS PLĀNOŠANAS NOZARE			
DETĀLPLĀNOJUMS Dālijas iela, Pārslaine, Olaines pagasts, Olaines novads kadastra apzīmējums 80800070057			
Lapas nosaukums	ZEMES IERĪCĪBAS DARBU PLĀNS		
Pasūtītājs	Jānis Kļevēns	PARAKSTS	
Izstrādātājs	A. Timofejevs	PARAKSTS	
Izstrādātājs	T. Romanova sert. Nr. BA 454	PARAKSTS	
		LKS-92 TM	mēroga koeficients 0.999600
		Mērogs	Lapa Lapu skaits
		M 1 : 500	



## APZĪMĒJUMI

8080070231	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
8080070231	ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA AR ROBEŽPUNKTU
8080070231	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
8080070231	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
8080070231	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS UN KADASTRA APZĪMĒJUMS
8080070231	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
8080070231	SARKANĀ LĪNĪJA
8080070231	PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNĪJA
8080070231	LĪKVIDĒJAMĀ SARKANĀ LĪNĪJA
8080070231	APGRŪTINĀJUMA KĀRTAS NUMURS
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija ap elektroapgādes infrastruktūru
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar elektroapgādes infrastruktūru
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar stratēģiskas (valsts) nozīmes un reģionālas nozīmes dzelzceļa infrastruktūru
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar reģionālas nozīmes dzelzceļa infrastruktūru
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar dzelzceļu, speciālās nozīmes sliedes ceļus, pievairošas un sūkņstacijas sliedes un ceļus
8080070231	ekspluatācijas aizsargoslas teritorija gar dzelzceļu, pa kuru pārvietā nafta, naftas produkti, krasām kmitāmās vietas un erozijas

Projekta izstrādātājs: SIA "Intergeo Baltic" reģ. Nr.: 40103884728, Katrīnas dambis 14 - 302, Rīga, LV-1045

Projekta izstrādātāja adrese: SIA "Intergeo Baltic" reģ. Nr.: 40103884728, Katrīnas dambis 14 - 302, Rīga, LV-1045

Projekta izstrādātāja tālrunis: +371 2611 1111

Projekta izstrādātāja e-pasts: info@intergeobaltic.lv

Projekta izstrādātāja mājaslapa: www.intergeobaltic.lv

Projekta izstrādātāja bankas rekvizīti: SIA "Intergeo Baltic" reģ. Nr.: 40103884728, Katrīnas dambis 14 - 302, Rīga, LV-1045

Projekta izstrādātāja bankas rekvizīti: SIA "Intergeo Baltic" reģ. Nr.: 40103884728, Katrīnas dambis 14 - 302, Rīga, LV-1045