

Sagatavoja Olaines novada pašvaldības būvvaldes
speciāliste teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos
Kate Pozņaka
tālr. 25155010
e-pasts: kate.poznaka@olaine.lv

Olainē

IZSTRĀDES VADĪTĀJAS PAMATOJUMS
redakcionālu kļūdu labošanai detālplānojuma projektam
Jaunaudzes (kadastra Nr.8080 013 0084) Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads

1. Detālplānojuma 1.redakcijai nekustamā īpašuma Jaunaudzes (kadastra Nr. 8080 013 0084) publiskās apspriešanas gaitā tika saņemts rakstisks ierosinājums no SIA "Rīgas meži", kas ņemts vērā detālplānojuma izstrādē.
2. Tika saņemti atzinumi no visām valsts un pašvaldību institūcijām, kas sniedza Detālplānojuma izstrādes nosacījumus: Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (28.02.2022., Nr. 11.2/1560/RI/2022) – pozitīvs atzinums, VSIA "Latvijas Valsts ceļi" (15.02.2022., Nr. 4.3.1 / 2334) – pozitīvs atzinums, Olaines novada pašvaldība (15.03.2022., Nr.ONP/1.12./22/1776-ND) – negatīvs atzinums, Olaines novada pašvaldība (28.03.2022., Nr. ONP/1.12./22/2068-ND) – pozitīvs atzinums, ar piebildi, ka detālplānojumā tiek uzrādīti risinājumi servitūta ceļa izbūvei zemes vienībās 80800130002 un 80800130086, uzrādot plānoto ceļa šķērsprofilu, kā arī nosakot loģisku realizācijas kārtību un iekļaujot nosacījumus par servitūta ceļa izbūvi administratīvajā līgumā, kā arī pievienojot pie administratīvā līguma noslēgtus servitūta līgumus ar zemes vienību 80800130086 un 80800130002 īpašniekiem, kas nav pretrunā ar administratīvo līgumu un teritorijas attīstības plānošanas principiem., Veselības inspekcija (16.02.2022., Nr. 2.4.5.-6/8) – pozitīvs atzinums, VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" (21.02.2022., Nr. Z-1-9.3/325) – pozitīvs atzinums, AS "Sadales tīkls" (18.02.2022., Nr. 309020-22/P-74131) – pozitīvs atzinums, AS "Olaines ūdens un siltums" (SIA "Zeiferti" tiesību un saistību pārņēmeja) (21.02.2022., Nr. 1-3/ 1-62) – pozitīvs atzinums, Rīgas plānošanas reģions (03.03.2022., Nr. 8.3.2/2022/50/N) – pozitīvs atzinums.

Redakcionālo kļūdu labojumi neietekmē citu personu tiesiskās intereses un labojumu rezultātā netiek mainīti Detālplānojuma projekta risinājumi, nav nepieciešama projekta atkārtota publiskā apspriešana. Nav nepieciešams pieņemt domes lēmumu par Detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai. Detālplānojuma projekts ar redakcionāliem precizējumiem (ar redakcionālo kļūdu labojumu) virzāms domes lēmuma pieņemšanai par detālplānojuma apstiprināšanu.

Detālplānojuma izstrādes vadītāja

/paraksts/

Kate Pozņaka