



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

ĀRKĀRTAS DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2020.gada 14.maijā

Nr.7

1.p.

Par atļauju obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošanu klātienē pamatizglītības ieguvei Olaines novada pašvaldības izglītības iestādēs

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Intai Purviņai, Mārītei Zaubei, Līgai Gulbei, Oskaram Galanderam

Ministru kabineta 2020. gada 7.maija rīkojuma Nr. 254 "Grozījumi Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 4.3.3.apakšpunkts nosaka, ka atļaut obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošanu klātienē pamatizglītības ieguvei atbilstoši izglītības iestādes dibinātāja lēmumam. Dibinātājs nodrošina bērna likumiskā pārstāvja informēšanu par pieņemto lēmumu. Dibinātājs nodrošina mācības attālināti, ja bērns neapmeklē izglītības iestādi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2020.gada 13.maija sēdes protokolu Nr.5 un pamatojoties uz Ministru kabineta 2020. gada 7.maija rīkojuma Nr. 254 "Grozījumi Ministru kabineta 2020.gada 12.marta rīkojuma Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 4.3.3.apakšpunktu, Izglītības likuma 4.pantu un likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – Ģ.Stepka, J.Precinieks, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret 1 – O.Galanders, atturas 1 - L.Gulbe, **dome nolemj:**

1. Atļaut obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošanu klātienē pamatizglītības ieguvei Olaines novada pašvaldības izglītības iestādēs no 2020.gada 18.maija līdz 2020.gada 19.jūnijam.
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītājiem:
 - 2.1. organizēt obligātajā izglītības vecumā esošo bērnu sagatavošanu klātienē pamatizglītības ieguvei un situācijā, ja bērns neapmeklē izglītības iestādi, nodrošināt mācības attālināti no 2020.gada 18.maija līdz 2020.gada 19.jūnijam;
 - 2.2. informēt bērna likumiskos pārstāvjus par domes lēmumu.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

ĀRKĀRTAS DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2020.gada 14.maijā

Nr.7

2.p.

Par piekrišanu zemes „Vaivadi” Nr.57 (Vaivados) iegūšanai īpašumā O N

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

Olaines novada pašvaldībā 2020.gada 6.aprīlī saņemts O N, personas kods ___, dzīvesvieta: ___, iesniegums (reģ.Nr.ONP/4.11./20/2315-SD) ar lūgumu atļaut iegūt īpašumā zemi dārzkopības sabiedrībā „Vaivadi” Nr.57, Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā, Ukrainas Republikas pilsonim O N.

Izvērtējot iesniegto lūgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

N G, personas kods ___, Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodalas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4660, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Vaivadi” Nr.57 ar kadastra numuru 8080 016 0207, kas sastāv zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0207, 0.0611 ha platībā, dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0207 001 un divām palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0207 003 un 8080 016 0207 004, adrese: „Vaivadi 57”, Vaivadi, Olaines pagasts, Olaines novads.

N G un O N 2020.gada 3.aprīlī noslēdza Nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Vaivadi” Nr.57 ar kadastra numuru 8080 016 0207 pārdošanu O N, par kopējo pirkuma maksu EUR 20000.00 (*divdesmit tūkstoši euro 00 centi*), tajā skaitā par nekustamo īpašumu 5700.00 (*pieci tūkstoši septiņi simti euro 00 centi*) un kustamo mantu par EUR 14300.00 (*četrpadsmit tūkstoši trīs simti euro 00 centi*).

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos”:

28.panta ceturto daļu, darījumu subjekti, kuri nav minēti šā panta pirmajā daļā, zemi var iegūt īpašumā, ievērojot šā likuma 29.pantā noteiktos ierobežojumus un 30.pantā noteiktajā kārtībā;

30.panta:

Šā likuma 28.panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot nepilsoņus), kas vēlas iegūt zemi īpašumā, vai valsts īpašumu privatizāciju veicošā institūcija, ja tā veic zemes privatizāciju, vai valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi", ja tā veic valsts zemes atsavināšanu, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts, izņemot gadījumus, kad zemes privatizāciju veic valsts īpašumu privatizāciju veicošā institūcija vai valsts zemes atsavināšanu — valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi".

Novada dome izskata iesniegumu. Ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar novada pašvaldības teritorijas plānojumu vai lokāplānojumu, un ir ievēroti šā likuma 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā. Piekrišana noformējama izziņas veidā, kuru paraksta novada domes priekšsēdētājs. Izziņā norādāms arī darījuma rezultātā īpašumā iegūstamās zemes izmantošanas mērķis. Darījuma akts ir derīgs ierakstīšanai zemesgrāmatā tikai tad, ja tam pievienota minētā izziņa. Piekrišanas atteikumu darījuma pusēm ir tiesības pārsūdzēt tiesā.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala dārzkopības sabiedrībā „Vaivadi” Nr.57, Vaivados, teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ir „dārzkopības sabiedrību teritorija”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts, kods 1001 – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”.

Olaines novada dome secina, ka uz zemes gabalu „Vaivadi” Nr.57 ar kadastra numuru 8080 016 0207, 0.0611 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.¹; 30.¹ un 30.² panta nosacījumi.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu un 30.panta pirmo un otro daļu un Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – Ģ.Stepka, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, O.Novodvorskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Piekrīst, ka Ukrainas Republikas pilsonis O N, personas kods _, iegūst īpašumā zemi dārzkopības sabiedrībā „Vaivadi” Nr.57, Vaivados, ar kadastra numuru 8080 016 0207, 0.0611 ha platībā, ar zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Informēt O N par pienākumu pieteikties dārzkopības kooperatīvajā sabiedrībā „Vaivadi” (pie valdes, tel. 29241334, e-pasta adrese: dzungli@inbox.lv) kā jaunajam nekustamoo īpašumu īpašniekam.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs