



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 27.novembrī

Nr.11

2.1.p.

**Par dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas maksājumiem 2020.gadā
AS "Olaines ūdens un siltums" apsaimniekojamās mājas (Olaines pilsētā un
Olaines pagastā (Pionieru ielā))**

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Mārcim Mazuram, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 30.oktobrī saņemts AS „Olaines ūdens un siltums” (reģ.Nr.50003182001, juridiskā adrese: Kūdras ielā 27, Olainē, LV-2114) raksts Nr.1-3/703 „Par dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas tāmēm 2020.gadam” (reģ.Nr. ONP/1.34./19/6125-SD) ar klāt pievienotu dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas maksu salīdzinošo tabulu 2019.-2020.gadam.

Olaines novada pašvaldība pamatojoties uz 2011.gada 21.jūnija sēdes lēmumu “Par Olaines novada pašvaldībai piederošo (īpašumā un valdījumā) atrodošo dzīvokļu īpašumu apsaimniekošanas līgumu noslēgšanu” 2011.gada 1.jūlijā noslēdza ar AS „Olaines ūdens un siltums” līgumu “Par Olaines novada pašvaldībai piederošo (īpašumā un valdījumā) dzīvokļu apsaimniekošanu” (reģ.nr.297 no 13.07.2011.).

Saskaņā ar norādītā līguma:

1.punktu, Pašvaldība nodod sev piederošo un/vai tiesiskā valdījumā atrodošos dzīvokļu īpašumus un dzīvojamās mājas Sabiedrībai un Sabiedrība pieņem Pašvaldības uzskaitē esošos dzīvokļu īpašumus un dzīvojamās mājas (turpmāk tekstā īpašums), apsaimniekošā un pārvaldīšanā saskaņā ar pielikumu Nr.1 un visā šā Līguma darbības laikā apņemas veikt īpašuma un īpašumam piederošās domājamās daļas, pārvaldīšanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus par īpašuma pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu;

3.1.punktu, Pašvaldība saglabā uz 1.punktā norādīto priekšmetu īpašuma tiesības un izšķirošo ieteikmi visā šī Līguma darbības laikā uz visiem jautājumiem, kuri saistīti ar īpašnieka tiesībām.

Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumi Nr. 408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.408), nosaka kārtību, kādā dzīvojamās mājas pārvaldnieks - sastāda dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi kalendāra gadam; aprēķina dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas un neapdzīvojamās telpas īpašniekam maksu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu; pazino dzīvokļu īpašniekiem pārvaldīšanas maksājumu apmēru kalendāra gadam; informē dzīvokļu īpašniekus par tāmē paredzētajām izmaksām; sagatavo dzīvokļu īpašniekiem pārskatu par pārvaldīšanas maksājumu izlietošanu kārtējā gadā.

Noteikumu Nr.408 mērķis - sakārtot pārvaldnieka darbību avārijas situācijās, precīzāk nosakot māju pārvaldnieku pienākumus. Noteikumi attiecas uz visām tām mājām, kurās dzīvokļu īpašnieki nav pārņēmuši dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības vai nav lēmuši par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas kārtību un noteikuši maksu par to (Jārūpējas pašvaldībai. Pamats likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta trešā, ceturtā un septītā daļa).

Atbilstoši norādīto Noteikumu Nr.408 10.punktam, par aprēķinātajiem pārvaldīšanas maksājumiem nākamajam kalendāra gadam pārvaldnieks rakstiski pazino dzīvokļa īpašniekam līdz attiecīgā gada 15.oktobrim. Paziņojumā norāda laiku un vietu (piemēram, mājas lieta, interneta mājaslapa, informatīvs stends), kur dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmi, kā arī dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu.

Saskaņā ar likuma „Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likums”:

2.panta pirmo daļu, šā likuma mērķis ir:

1) nodrošināt dzīvojamo māju ekspluatāciju un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā to ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

2) veicināt dzīvojamo māju uzlabošanu visā to ekspluatācijas laikā;

6.panta:

pirmo daļu, dzīvojamās mājas pārvaldīšana ietver:

1) obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības;

2) citas pārvaldīšanas darbības.

otro daļu, obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības ir šādas:

1) dzīvojamās mājas uzturēšana (fiziska saglabāšana) (turpmāk — uzturēšana) atbilstoši normatīvo aktu prasībām:

a) dzīvojamās mājas sanitārā apkope,

b) siltumenerģijas, arī dabasgāzes, piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana, slēdzot attiecīgu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju (turpmāk — dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamais pakalpojums),

c) elektroenerģijas nodrošināšana dzīvojamās mājas kopīpašumā esošajai daļai (arī kopīpašumā esošo iekārtu darbības nodrošināšanai),

d) dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju apsekošana, tehniskā apkope un kārtējais remonts,

e) dzīvojamai mājai kā vides objektam izvirzīto prasību izpildes nodrošināšana,

f) dzīvojamās mājas energoefektivitātei izvirzīto minimālo prasību izpildes nodrošināšana;

2) pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība, tajā skaitā:

a) pārvaldīšanas darba plāna, tajā skaitā uzturēšanai nepieciešamo pasākumu plāna, sagatavošana,

b) attiecīgā gada budžeta projekta sagatavošana,

c) finanšu uzskaites organizēšana;

3) dzīvojamās mājas lietas (turpmāk — mājas lieta) vešana;

4) līguma par piesaistītā zemesgabala lietošanu slēgšana ar zemesgabala īpašnieku;

5) informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām.

trešo daļu, citas pārvaldīšanas darbības ir darbības, kas saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un tiek veiktas atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieka gribai un maksātspējai. Pie tām pieder ar dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu un šim nolūkam nepieciešamo pasākumu ilgtermiņa plāna sagatavošanu saistītās darbības;

Saskaņā ar likuma “Dzīvokļa īpašuma likums” 13.panta:

pirmo daļu, dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstosās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopības noteikto atlīdzību pārvaldniekam par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, ja tāda paredzēta dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumā.

otro daļu, dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstosās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus citu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kas nodrošina dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu, veicina optimālu tās pārvaldīšanas izdevumu veidošanu un attiecas uz:

1) kopīpašumā esošo dzīvojamās mājas elementu, iekārtu vai komunikāciju nomaiņu, kuras rezultātā samazinās mājas uzturēšanas izmaksas;

2) pasākumiem, kuru rezultātā samazinās izdevumi par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu

2¹ daļu, Dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstotās kopīpašuma domājamās daļas apmēram veic uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos naudas maksājumus uzkrājumu fondā šā panta pirmajā un otrajā daļā paredzēto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai. Pieņemot minēto lēmumu, dzīvokļu īpašnieku kopība izvērtē dokumentus, kas pamato attiecīgo darbību veikšanu vai to izmaksu efektivitāti.

2² daļu, šā panta 2.¹ dalā minēto naudas maksājumu veikšanas un izmantošanas kārtību nosaka dzīvokļu īpašnieku kopība.

trešo daļu, pieņemot šā panta otrajā daļā minēto lēmumu, dzīvokļu īpašnieku kopība izvērtē dokumentus, kas pamato attiecīgo darbību izmaksu efektivitāti atbilstoši šā panta otrās daļas 1. un 2.punktā noteiktajam.

AS „Olaines ūdens un siltums” publicējusi savā mājas lapā internetā:http://www.ous.lv/lv/jaunumi/671_dzivoklu_ipasnieki_var_iepazities_ar_maju_tamem_un_apsaimniekošanas_maksu_2020.gadā:

1) informāciju, kur dzīvokļu īpašnieki var iepazīties ar māju tāmēm un apsaimniekošanas maksu 2020.gadā

2) informāciju par apsaimniekošanas maksu 2020.gadā (katrā mājā).

Olaines novada pašvaldībai kā dzīvokļu īpašnieks/tiesiskais valdītājs atbilstoši Noteikumu Nr.408 prasībām, iepazīstas un akceptē AS „Olaines ūdens un siltums” apsaimniekojamās mājas (*Olaines pilsētā un Olaines pagasta Jaunolaines ciemā (Pionieru ielā)*) uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas 2020.gadam (mājas, kurās atrodas Olaines novada pašvaldībai piederoši dzīvokļu īpašumi).

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likums”, likuma „Dzīvokļa īpašuma likums” un Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumu Nr. 408 „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” prasībām, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Akceptēt aprēķinātos dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas maksājumus 2020.gadam AS „Olaines ūdens un siltums” (reģistrācijas Nr. 50003182001) pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nodotajās dzīvojamās mājas (*Olaines pilsētā un Olaines pagasta teritorijā (Pionieru ielā)*), kurās atrodas Olaines novada pašvaldībai piederošie dzīvokļu īpašumi/tiesiskie valdījumi.
2. Uzdot AS „Olaines ūdens un siltums” izveidot jaunu vai pilnveidot esošo uzņēmuma mājaslapas “e.ous.lv” moduli, lai nodrošinātu Olaines novada daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašniekiem attālinātu piekļuvi:
 - tāmēm par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu;
 - dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumam (sarakstam) .

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

2.2.p.

**Par dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas maksājumiem 2020.gadā
SIA "Zeiferti" apsaimniekojamās mājās (Olaines pagastā)**

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 22.oktobrī saņemts SIA "Zeiferti" (vienotais reģistrācijas Nr.40003419183, „Zeiferti”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127) raksts Nr.1-5/548 „Par daudzdzīvokļu māju uzturēšanas un apsaimniekošanas tāmēm 2020.gadam” (reģ.Nr. ONP/1.12./19/6002-SD) ar klāt pievienotām dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmēm 2020.gadā (sabiedrība iesniedz Olaines novada pašvaldībai kā dzīvokļu īpašnieci izvērtēšanai (par pašvaldībai piederošajiem/tiesiskajā valdījumā esošiem dzīvokļiem)).

Olaines novada pašvaldība pamatojoties uz 2011.gada 21.jūnija sēdes lēmumu "Par Olaines novada pašvaldībai piederošo (īpašumā un valdījumā) atrodošo dzīvokļu īpašumu apsaimniekošanas līgumu noslēgšanu" 2011.gada 1.jūlijā noslēdza ar SIA "Zeiferti" līgumu "Par Olaines novada pašvaldībai piederošo (īpašumā un valdījumā) dzīvokļu apsaimniekošanu" (reģ.nr.297 no 13.07.2011.).

Saskaņā ar norādītā līguma:

1.punktu, Pašvaldība nodod sev piederošo un/vai tiesiskā valdījumā atrodošos dzīvokļu īpašumus un dzīvojamās mājas Sabiedrībai un Sabiedrība pieņem Pašvaldības uzskaitē esošos dzīvokļu īpašumus un dzīvojamās mājas (turpmāk tekstā Īpašums), apsaimniekošanā un pārvaldīšanā saskaņā ar pielikumu Nr.1 un visā šā Līguma darbības laikā apņemas veikt īpašuma un īpašumam piederošās domājamās daļas, pārvaldīšanu, uzturēšanu un apsaimniekošanu, ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus par īpašuma pārvaldīšanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu;

3.1.punktu, Pašvaldība saglabā uz 1.punktā norādīto priekšmetu īpašuma tiesības un izšķirošo ieteikmi visā šī Līguma darbības laikā uz visiem jautājumiem, kuri saistīti ar īpašnieka tiesībām.

Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumi Nr. 408 "Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr.408), nosaka kārtību, kādā dzīvojamās mājas pārvaldnieks - sastāda dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi kalendāra gadam; aprēķina dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas un neapdzīvojamās telpas īpašniekiem maksu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu; pazino dzīvokļu īpašniekiem pārvaldīšanas maksājumu apmēru kalendāra gadam; informē dzīvokļu īpašniekus par tāmē paredzētajām izmaksām; sagatavo dzīvokļu īpašniekiem pārskatu par pārvaldīšanas maksājumu izlietošanu kārtējā gadā.

Noteikumu Nr.408 mērķis - sakārtot pārvaldnieka darbību avārijas situācijās, precīzāk nosakot māju pārvaldnieku pienākumus. Noteikumi attiecas uz visām tām mājām, kurās dzīvokļu īpašnieki nav pārņēmuši dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības vai nav lēmuši par pārvaldīšanas un apsaimniekošanas kārtību un noteikuši maksu par to (Jārūpējas pašvaldībai. Pamats likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta trešā, ceturtā un septītā daļa).

Atbilstoši norādīto Noteikumu Nr.408 10.punktam, par aprēķinātajiem pārvaldīšanas maksājumiem nākamajam kalendāra gadam pārvaldnieks rakstiski pazino dzīvokla īpašniekam līdz attiecīgā gada 15.oktobrim. Paziņojumā norāda laiku un vietu (piemēram, mājas lieta, internetā mājaslapa, informatīvs stends), kur dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmi, kā arī dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu.

Saskaņā ar likuma „Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likums”:

2.panta pirmo daļu, šā likuma mērķis ir:

1) nodrošināt dzīvojamo māju ekspluatāciju un uzturēšanu (fizisku saglabāšanu visā to ekspluatācijas laikā) atbilstoši normatīvo aktu prasībām;

2) veicināt dzīvojamo māju uzlabošanu visā to ekspluatācijas laikā;

6.panta:

pirmo daļu, dzīvojamās mājas pārvaldīšana ietver:

1) obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības;

2) citas pārvaldīšanas darbības.

otro daļu, obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības ir šādas:

1) dzīvojamās mājas uzturēšana (fiziska saglabāšana) (turpmāk — uzturēšana) atbilstoši normatīvo aktu prasībām:

a) dzīvojamās mājas sanitārā apkope,

b) siltumenerģijas, arī dabasgāzes, piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana, slēdzot attiecīgu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju (turpmāk — dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamais pakalpojums),

c) elektroenerģijas nodrošināšana dzīvojamās mājas kopīpašumā esošajai daļai (arī kopīpašumā esošo iekārtu darbības nodrošināšanai),

d) dzīvojamās mājas, tajā esošo iekārtu un komunikāciju apsekošana, tehniskā apkope un kārtējais remonts,

e) dzīvojamai mājai kā vides objektam izvirzīto prasību izpildes nodrošināšana,

f) dzīvojamās mājas energoefektivitātei izvirzīto minimālo prasību izpildes nodrošināšana;

2) pārvaldīšanas darba plānošana, organizēšana un pārraudzība, tajā skaitā:

a) pārvaldīšanas darba plāna, tajā skaitā uzturēšanai nepieciešamo pasākumu plāna, sagatavošana,

b) attiecīgā gada budžeta projekta sagatavošana,

c) finanšu uzskaites organizēšana;

3) dzīvojamās mājas lietas (turpmāk — mājas lieta) vešana;

4) līguma par piesaistītā zemesgabala lietošanu slēgšana ar zemesgabala īpašnieku;

5) informācijas sniegšana valsts un pašvaldību institūcijām.

trešo daļu, citas pārvaldīšanas darbības ir darbības, kas saistītas ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un tiek veiktas atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieka gribai un maksātspējai. Pie tām pieder ar dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu un šim nolūkam nepieciešamo pasākumu ilgtermiņa plāna sagatavošanu saistītās darbības;

Saskaņā ar likuma “Dzīvokļa īpašuma likums” 13.panta:

pirmo daļu, dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstotās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopības noteikto atlīdzību pārvaldniekam par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, ja tāda paredzēta dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumā.

otro daļu, dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstotās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus citu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kas nodrošina dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu, veicina optimālu tās pārvaldīšanas izdevumu veidošanu un attiecas uz:

1) kopīpašumā esošo dzīvojamās mājas elementu, iekārtu vai komunikāciju nomaiņu, kuras rezultātā samazinās mājas uzturēšanas izmaksas;

2) pasākumiem, kuru rezultātā samazinās izdevumi par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu

2¹ daļu, Dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstosās kopīpašuma domājamās daļas apmēram veic uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos naudas maksājumus uzkrājumu fondā šā panta pirmajā un otrajā daļā paredzēto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai. Pieņemot minēto lēmumu, dzīvokļu īpašnieku kopība izvērtē dokumentus, kas pamato attiecīgo darbību veikšanu vai to izmaksu efektivitāti.

2² daļu, šā panta 2.¹ dalā minēto naudas maksājumu veikšanas un izmantošanas kārtību nosaka dzīvokļu īpašnieku kopība.

trešo daļu, pieņemot šā panta otrajā daļā minēto lēmumu, dzīvokļu īpašnieku kopība izvērtē dokumentus, kas pamato attiecīgo darbību izmaksu efektivitāti atbilstoši šā panta otrs daļas 1. un 2.punktā noteiktajam.

Olaines novada pašvaldība kā dzīvokļu īpašnieks/tiesiskais valdītājs atbilstoši Noteikumu Nr.408 prasībām, iepazīstas un akceptē SIA „Zeiferti” apsaimniekojamās mājās (Olaines pagasta teritorijā) uzturēšanas un apsaimniekošanas maksas 2020.gadam (*mājas, kurās atrodas Olaines novada pašvaldībai piederoši dzīvokļu īpašumi*), uzdodot SIA „Zeiferti”, nodrošināt dzīvojamo māju visu īpašnieku/īrnieku informēšanu par 2020.gada uzturēšanas un apsaimniekošanas maksām.

ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likums”, likuma „Dzīvokļa īpašuma likums” un Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumu Nr. 408 „Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” prasībām, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Akceptēt aprēķinātos dzīvojamo māju uzturēšanas un apsaimniekošanas maksājumus 2020.gadam SIA „Zeiferti” (reģistrācijas Nr.40003419183) pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nodotajās dzīvojamās mājās (Olaines pagasta teritorijā), kurās atrodas Olaines novada pašvaldībai piederošie dzīvokļu īpašumi/tiesiskie valdījumi.
2. Uzdot SIA „Zeiferti”:
 - 2.1. nodrošināt dzīvojamo māju visu īpašnieku/īrnieku informēšanu par aprēķinātajiem pārvaldīšanas maksājumiem 2020.gadam;
 - 2.2. izveidot uzņēmuma mājaslapu.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

3.1.p.

Par Olaines novada domes 2018.gada 28.februāra saistošo noteikumu Nr.SN4/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Olaines novadā” grozījumiem

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Intai Purviņai, Janīnai Krūmiņai

Saskaņā ar Tieslietu ministrijas 2019.gada 24.oktobra rakstu Nr.1-17/3894 „Par pašvaldību saistošo noteikumu saskaņošanu ar Administratīvās atbildības likuma normām”, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un trešo daļu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu un Administratīvās atbildības likuma 16.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN8/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2018.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN4/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Olaines novadā”” projektu (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi Nr.SN8/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2018.gada 28.februāra saistošajos noteikumos Nr.SN4/2018 „Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību Olaines novadā”” stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

3.2.p.

Par Olaines novada domes 2018.gada 24.oktobra saistošo noteikumu Nr.SN9/2018

„Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību publiskā vietā

Olaines novadā” grozījumiem

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Saskaņā ar Tieslietu ministrijas 2019.gada 24.oktobra rakstu Nr.1-17/3894 „Par pašvaldību saistošo noteikumu saskaņošanu ar Administratīvās atbildības likuma normām”, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 3.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 12.panta pirmās daļas 4.punktu, Administratīvās atbildības likuma 16.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN9/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2018.gada 24.oktobra saistošajos noteikumos Nr.SN9/2018 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību publiskā vietā Olaines novadā”” projektu (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi Nr.SN9/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2018.gada 24.oktobra saistošajos noteikumos Nr.SN9/2018 „Par ielu tirdzniecību un nodevas apmēru par ielu tirdzniecību publiskā vietā Olaines novadā”” stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

3.3.p.

**Par Olaines novada domes 2016.gada 21.decembra saistošo noteikumu
Nr.SN16/2016 „Par kārtību Olaines novada bērnu rotaļu un sporta laukumos”
grozījumiem**

Tiek dots vārds: Denismam Ļebedevam, Intai Purviņai

Saskaņā ar Tieslietu ministrijas 2019.gada 24.oktobra rakstu Nr.1-17/3894 „Par pašvaldību saistošo noteikumu saskaņošanu ar Administratīvās atbildības likuma normām”, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 4.punktu un Administratīvās atbildības likuma 16.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolej:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN10/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2016.gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr.SN16/2016 „Par kārtību Olaines novada bērnu rotaļu un sporta laukumos”” projektu (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi Nr.SN10/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2016.gada 21.decembra saistošajos noteikumos Nr.SN16/2016 „Par kārtību Olaines novada bērnu rotaļu un sporta laukumos”” stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

3.4.p.

Par Olaines novada domes 2017.gada 26.aprīla saistošo noteikumu Nr.SN5/2017

„Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Olaines novadā” grozījumiem

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Saskaņā ar Tieslietu ministrijas 2019.gada 24.oktobra rakstu Nr.1-17/3894 „Par pašvaldību saistošo noteikumu saskaņošanu ar Administratīvās atbildības likuma normām”, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 39.panta pirmo daļu, Administratīvās atbildības likuma 16.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 – O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN11/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2017.gada 26.aprīla saistošajos noteikumos Nr.SN5/2017 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Olaines novadā”” projektu (pielikumā).
2. Saistošie noteikumi Nr.SN11/2019 „Grozījumi Olaines novada domes 2017.gada 26.aprīla saistošajos noteikumos Nr.SN5/2017 „Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Olaines novadā”” stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

4.1.p.

Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Olaines novadā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Līgai Gulbei

Saskaņā ar Labklājības ministrijas 2019.gada 5.aprīla rakstu Nr.33-1-05/686 "Par atbalstu bāreņiem un bez vecāku palikušajiem bērniem, audžuģimenēm, aizbildņiem un aizgādņiem", 2019.gada 20.jūnija rakstu Nr.41-1-02/1132 "Par saistošajiem noteikumiem par sociālo palīdzību" un 2019.gada 13.septembra rakstu Nr.33-1-05/1595 "Par atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm, aizbildņiem un aizgādņiem", Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2019.gada 13.novembra sēdes protokolu Nr.13, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16. un 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu, 35.panta otro daļu, ceturto daļu un piekto daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.panta sesto daļu, 25².panta pirmo un piekto daļu, Ministru kabineta 2010.gada 30.marta noteikumu Nr.299 "Noteikumi par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu" 10.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumu Nr.913 "Noteikumi par garantēto minimālo ienākumu līmeni" 3.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 17.jūnija noteikumu Nr.550 "Kārtība, kādā aprēķināms, piešķirams, izmaksājams pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai un slēdzama vienošanās par līdzdarbību" 13.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ālebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN12/2019 "Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Olaines novadā" projektu (pielikumā).
2. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos zaudē spēku Olaines novada domes 2017.gada 22.novembra saistošie noteikumi Nr.SN14/2017 "Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Olaines novadā"

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

4.2.p.

Par materiālās palīdzības pabalstiem Olaines novadā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Saskaņā ar Labklājības ministrijas 2019.gada 5.aprīla rakstu Nr.33-1-05/686 "Par atbalstu bāreņiem un bez vecāku palikušajiem bērniem, audžuģimenēm, aizbildniem un aizgādņiem", 2019.gada 20.jūnija rakstu Nr.41-1-02/1132 "Par saistošajiem noteikumiem par sociālo palīdzību" un 2019.gada 13.septembra rakstu Nr.33-1-05/1595 "Par atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm, aizbildniem un aizgādņiem", Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2019.gada 13.novembra sēdes protokolu Nr.13, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16. un 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolemj:

1. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN13/2019 "Par materiālās palīdzības pabalstiem Olaines novadā" projektu (pielikumā).
2. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos zaudē spēku 2017.gada 22.novembra saistošie noteikumi Nr.SN15/2017 „Par materiālās palīdzības pabalstiem Olaines novadā”.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

4.3.p.

Par materiālo palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam Olaines novadā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Labklājības ministrijas 2019.gada 5.aprīla rakstu Nr.33-1-05/686 "Par atbalstu bāreņiem un bez vecāku palikušajiem bērniem, audžuģimenēm, aizbildņiem un aizgādņiem", 2019.gada 20.jūnija rakstu Nr.41-1-02/1132 "Par saistošajiem noteikumiem par sociālo palīdzību" un 2019.gada 13.septembra rakstu Nr.33-1-05/1595 "Par atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem, audžuģimenēm, aizbildņiem un aizgādņiem", Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2019.gada 13.novembra sēdes protokolu Nr.13, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 16. un 27.punktu, 41.panta pirmo daļu un 43.panta trešo daļu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 25.² panta pirmo un piekto daļu, Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu Nr.354 „Audžuģimenes noteikumi” 77.2., 78.1. un 78.2.apakšpunktu, Ministru kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumu Nr. 857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam, kurš ir ārpusgimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusgimenes aprūpes beigšanās” 22., 27., 30., 31., 31.¹ un 31.² punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN14/2019 "Par materiālo palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam Olaines novadā" projektu (pielikumā).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

5.p.

Par Olaines 1. un 2.vidusskolas skolēnu apsveikšanu Ziemassvētkos

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Nemot vērā gadskārtējās tautas tradīcijas un skolēnu aktivitātes mācību laikā, Olaines novada pašvaldības dome apsveic skolēnus Olaines 1. un 2.vidusskolas Ziemassvētku pasākumā un saskaņā ar Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Olaines novada domes 2019.gada 30.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.SN1/2019 "Par Olaines novada pašvaldības 2019.gada budžetu", atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas - 1 O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apsveikt Olaines 1. un 2.vidusskolas skolēnus Ziemassvētku pasākumā.
2. Piešķirt 8554.50 EUR no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadalas „Dažādu izglītības pasākumu atbalsta fonds” saldumu iegādei un Ziemassvētku apsveikuma kartiņu izgatavošanai Olaines 1. un 2.vidusskolas skolēniem.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai pārskaitīt 8554.50 EUR no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadalas „Dažādu izglītības pasākumu atbalsta fonds” saskaņā ar iesniegtiem rēķiniem:
 - 3.1. 4567.50 EUR - Olaines 1.vidusskolai (1015 skolēni x 4.50 EUR);
 - 3.2. 3537.00 EUR - Olaines 2.vidusskolai (786 skolēni x 4.50 EUR);
 - 3.3. 450.00 EUR - Ziemassvētku apsveikuma kartiņu izgatavošanai.
4. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam organizēt Ziemassvētku apsveikuma kartiņu izgatavošanu.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

6.1.p.

Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Ežupe" projekta „DKS "Ežupes" labiekārtošana” finansējumu

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 29.oktobrī saņemts dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Ežupe" (reģistrācijas Nr. 40003284995, juridiskā adrese "Ežupe 85", Jāņupe, Olaines pag., Olaines nov., LV-2113) iesniegums (reģ.Nr. ONP/1.1/19/6108-SD) finansējuma saņemšanai atbilstoši Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”, 8.3.punktam - iekšējās melioratīvās sistēmas sakārtošanai un/vai izbūvei.

Izvērtējot saņemto iesniegumu ar projekta „DKS "Ežupes" labiekārtošana” aprakstu ar noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 10.punkta apakšpunktos noteikto informāciju un ar klāt pievienotiem dokumentiem (iesniegums finansējuma saņemšanai; Projekts "DKS "Ežupes" labiekārtošana"; SIA “_” (reģistrācijas numurs _) 2019.gada 10.oktobra Tāme-piedāvājums, kopsumma EUR 3452.66 (saskaņoja pašvaldības celu inženieris A.Šarkovskis 29.10.2019.-<https://visvaris1.zzdats.lv/lietvaris/#/document?id=830753&activeTab=4>); Zemes robežu plāns ar plānoto darbu veikšanas koordinātēm; 2011.gada 20.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.346; 2015.gada 19.janvāra Vienošanās pie 2011.gada 20.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.346; 2016.gada 1.decembra Vienošanās pie 2011.gada 20.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.346; Dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Ežupe” statūti (apstiprināti 21.07.2017.); DKS "Ežupe" 2018.gada 12.maija biedru kopsapulces protokola Nr.1/2018 (1.punkts – Meliorācijas darbi) izraksts; Valsts ieņēmumu dienesta 2019.gada 28.augusta Izzina par VID administrēto nodokļu (nodevu) parāda neesamību; Latvijas Republikas uzņēmumu reģistra Funkciju izpildes departamenta 2019.gada 28.augusta Izzina Nr.7-3-104495, Bankas norēķinu konta rekvizīti) un pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatētēs:

Saskaņā ar projekta aprakstu "DKS "Ežupes" labiekārtošana" projekta realizācija paredzēta uz dārzkopības sabiedrības "Ežupe" koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 020 1259 (Valējo grāvju notecei tīrīšana/rekonstrukcija/sakārtošana) 2019.gada novembra un decembra mēnesī (plānotais darbu izpildes laiks 4 nedēļas).

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”:

3.¹ Par Pretendenta iesniegto koplietošanas zemes labiekārtošanas pasākumu projektu (turpmāk tekstā Projekts) Pašvaldības finansējums tiek sniegs pēc katra iepriekšējā gada uz kārtējā gada 1.janvāri saņemtā nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā NIN) apmēra no konkrētās dārzkopības sabiedrības nekustamā īpašumu visiem īpašniekiem un konkrētās atbilstoši dārzkopības sabiedrības teritorijā atrodošajos nekustamajos īpašumos deklarētajam iedzīvotāju skaitam, atbilstoši šādai atbalsta intensitātei:

Deklarēto personu intensitāte %	Atbalsta intensitāte %
Līdz 25	50
26-40	60
41-55	70
56-70	80
71 un vairāk	90

3.² Ja iesniegtā projekta kopsumma pārsniedz saņemtā NIN apmēru, finansējums tiek piešķirts līdz 50 % apmēra no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN;

4.punktu, Pretendents kārtējā gadā var iesniegt vienu pieteikumu uz vienu šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti. Ja, Pretendents kārtējā gadā iesniedz otru pieteikumu uz šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti, Pašvaldības finansējums var tikt sniepts atbilstoši 3.2.punktā noteiktajam, nemot vērā arī abu kārtējā gada projektu kopsummas, ja kārtējā gada noteiktie Pašvaldības budžeta līdzekļi atļauj;

5.punktu, Olaines novada dome pieņem lēmumu par Pašvaldības finansējuma sniegšanu, atbilstoši apstiprinātā kārtējā (ikgadējā) Olaines novada pašvaldības budžetā šim mērķim noteiktajam finanšu līdzekļu apmēram. 6.punktu, Olaines novada pašvaldība nodrošina lēmuma par finansējuma sniegšanu pieņemšanas atklātumu, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi iesniegumu izskatīšanas procesā;

8.punktu, Pašvaldības finansējumu piešķir šādām aktivitātēm (darbiem):

8.3. iekšējās melioratīvās sistēmas sakārtošanai un/vai izbūvei; iekšējās ūdens sistēmas izbūvei;

15.punktu, pieteikumus izvērtē Olaines novada domes Attīstības un komunālo jautājumu komiteja un Finanšu komiteja;

16.punktu, lēmumu par tiesībām saņemt Pašvaldības finansējumu vai noraidīšanu, pieņem Olaines novada dome kārtējā sēdē. Olaines novada domes lēmums par sev piederošu finanšu līdzekļu finansējuma piešķiršanu, nav apstrīdams;

17.punktu, pēc Olaines novada domes lēmuma pieņemšanas par Pašvaldības finansējuma piešķiršanu, pašvaldība slēdz līgumu ar Pretendantu par Projekta finansēšanu. Līgumā tiek noteikta finansējuma kārtība, atskaišu sniegšanas kārtība, atbildība, kā arī citi noteikumi;

19.punktu, Pretendents maksā avansa un citus starpmaksājumus, tai skaitā arī apmaksā tehniskā projekta izmaksas.

Uz 2019.gada 1.janvāri no dārzkopības sabiedrības "Ežupe" nekustamo īpašumu īpašniekiem saņemts nekustamā īpašuma nodoklis EUR 5857.76 (aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis par 2018.gadu sastāda EUR 6455.43).

Iesniegtā finansējuma projekta kopējās izmaksas sastāda EUR 3452.66, līdz ar to pašvaldības finansējums tiek piešķirts atbilstoši noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” prasībām, iesniegti nepieciešamie dokumenti „Finansējuma atbalstāmās darbības”, kuras paredzētas 8.3.punktā - iekšējās melioratīvās sistēmas sakārtošanai un/vai izbūvei, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 3., 4., 5., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas - 1 O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Atbalstīt dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Ežupe" (reģistrācijas Nr. 40003284995) projektu „DKS "Ežupes" labiekārtošana” par kopējo summu EUR 3452.66 ar pašvaldības finansējumu EUR 1726.33 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Notekūdeņu apsaimniekošana” (EKK 3263).

2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar dārzkopības kooperatīvo sabiedrību "Ežupe" par projekta „DKS "Ežupes" labiekārtošana” finansēšanu.

3. Noteikt, ja dārzkopības kooperatīvā sabiedrības "Ežupe" līdz 2019.gada 13.decembrim pašvaldībā nav iesniegusi līgumā par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Ežupe" projekta „DKS "Ežupes" labiekārtošana” finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 27.novembrī

Nr.11

6.2.p.

Par biedrības "VeVi" projekta "Par biedrības "VeVi" koplietošanas ceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve" finansējumu

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 14.novembrī saņemts biedrības "VeVi" (vienotais reģistrācijas Nr. 40008264552, juridiskā adrese Velgas iela 6-1, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127), iesniegums (reģ.Nr. ONP/1.1./19/6469-SD) finansējuma saņemšanai Velgas ielā B ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0162 (kopplatība 0.1450 ha).

Izvērtējot saņemto biedrības "VeVi" (turpmāk – Biedrība) iesniegumu un tam pievienotos dokumentus (projektu IV daļa Velgas iela aplis "Par biedrības "VeVi" koplietošanas ceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvi"; Uzņēmumu reģistra 2017.gada 19.jūlijā izziņu Nr.7-3-100458; VID 2017.gada 19.jūlijā izziņu no VID publiskojamās datu bāzes; Biedrības statūtus (apstiprināti 2017.gada 28.aprīlī); zemesgrāmatu apliecības kopiju; Kartes skata izdruku; 2019.gada 7.augusta Līgumam Nr11/1, noslēgtu starp Biedrību un SIA „_”, reģistrācijas numurs 40003352219; SIA „_” 2019.gada 7.augusta Tāmi (kopsumma EUR 6131.68, ceļu inženieris saskaņoja

14.11.2019.

<https://visvaris1.zzdats.lv/lietvaris/#/document?id=837557&activeTab=4>); 2019.gada 29.augusta Aktu Nr.42/1 "Par 2019.gada augustā izpildāmo darbu pieņemšanu"; 2019.gada 29.augusta Pieņemšanas -nodošanas aktu; 2017.gada 3.oktobra Nodomu protokolu; bankas rekvizītus, izdruku no Lursoft datu bāzes) un pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstāklus, konstatēts:

Saskaņā ar iesniegto projektu Biedrība lūdz finansējumu IV daļai – Velgas ielas aplim uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0162. Izpildāmo darba apjoms – 330 kv.m (asfalta segums). Projekta realizācijas laiks – 2019.gads (atbilstoši iesniegtajam 2019.gada 7.augusta Līgumam Nr11/1, darbu izpildes termiņš – 2019.gada 31.decembris (noslēgts starp Biedrību un SIA „_”, reģistrācijas numurs _), atbilstoši iesniegtajam 2019.gada 29.augusta Aktam Nr.42/1 "Par 2019.gada augustā izpildāmo darbu pieņemšanu" un 2019.gada 29.augusta Pieņemšanas -nodošanas aktam, secināms, ka darbu izpildītājs SIA „_” 2019.gada 7.augusta Tāmē paredzētos darbus ir izpildījusi pilnā apmērā laika periodā no 2019.gada 7.augusta līdz 29.augustam).

2017.gada 3.oktobrī starp Olaines novada pašvaldību un biedrību "VeVi" ir noslēgts nodomu protokols par biedrībai "VeVi" piederošo ielu atsavināšanu Olaines novada pašvaldībai pēc ielu atbilstošas izbūves visā to garumā un sakārtošanas.

Olaines novada domes 2015.gada 20.maija Noteikumi Nr.5 "Par finansējuma piešķiršanas kārtību biedrībām un nodibinājumiem" nosaka:

4.punkts - uz pašvaldības finansējumu un atbalstu var pretendēt biedrības, nodibinājumi un reliģiskās organizācijas, kuru juridiskā adrese ir reģistrēta Olaines novada administratīvajā teritorijā un/vai pasākumu īstenošana galvenokārt notiek Olaines novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;

8.punkts - Pašvaldības finansējums tiek piešķirts Finansējuma saņēmējiem, kuri:

8.1.paredz sabiedriski nozīmīgu programmu, projektu un pasākumu īstenošanu Olaines novada administratīvajā teritorijā;

9.punkts - Finansējuma saņēmēja aktivitātēm galvenokārt jānotiek Olaines novada pašvaldības administratīvajā teritorijā un to ieguvējiem jābūt pašvaldības iedzīvotājiem;

14.punkts - Lēmumu par finansējuma piešķiršanu projekta atbalstam pieņem Olaines novada dome.

15.punkts - Finansējuma pieprasījuma galvenie vērtēšanas kritēriji:

- 15.1. aktualitāte;
- 15.2. iespējamie finansējuma piešķiršanas rezultāti un ieguvumi Olaines novada pašvaldībai un novadam;
- 15.3. izdevumu pamatotība, pašu Finansējuma saņēmēju ieguldījuma apjoms un pieprasītā finansējuma apjoms;
- 17.punkts - Pašvaldība piecu darba dienu laikā pēc Olaines novada domes lēmuma slēdz līgumu ar Finansējuma saņēmēju par finansējuma piešķiršanu.
- 18.punkts - par saņemtā finansējuma izlietojumu Finansējuma saņēmējs, līgumā ar Pašvaldību noteiktajā termiņā, iesniedz atskaiti par finanšu līdzekļu izlietojumu, pievienojot grāmatvedības attaisnojošo dokumentu (līgumu, rēķinu, aktu u.c.) un maksājumu uzdevumu kopijas;
- 19.punkts - ja Finansējuma saņēmējs piešķirto finansējumu neizlieto pilnā apjomā, tad tam ir pienākums 7 (septiņu) dienu laikā atmaksāt Pašvaldībai neizlietotā finansējuma daļu;
- 21.punkts - Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt papildus informāciju par piešķirtā finansējuma izlietošanas gaitu, kā arī kontrolēt piešķirtā finansējuma izlietojuma atbilstību.

Olaines novada dome secina, ka:

1. Biedrības darbības galvenais mērķis veicināt Biedrības biedriem piederošo vai uz cita tiesiska pamata izmantojamo zemesgabalu, kas iekļauti Biedrības teritorijā, racionālu izmantošanu, lai biedri varētu pilnvērtīgi apmierināt savas saimnieciskās, kultūras un sadzīves vajadzības, kas ir saistītas ar šo zemesgabalu izmantošanu, nodrošināt nodoto zemes platību uzturēšanu kārtībā, apmierināt citas biedrības biedru vajadzības, kas saistītas ar individuālās zemes apsaimniekošanu un koplietošanas zemes izmantošanu;
 2. Biedrības īstenotā ceļu seguma izbūve (asfaltsegums) uzlabo un nodrošina biedriem (īpašniekiem nomniekiem un iedzīvotājiem) ērtu, drošu un kvalitatīvu pārvietošanos pa Velgas ielu B;
 3. iesniegtā projekta kopsumma sastāda EUR 6131.68. Biedrība sedz daļēju finansējumu no iesniegtā projekta EUR 3065.84, kas sastāda 50% no tāmes kopsummas;
 4. No Velgas ielas A, Velgas ielas B un Vidagas ielas nekustamo īpašumu īpašniekiem uz 01.01.2019. saņemts nekustamā īpašuma nodoklis EUR 5005,28;
 5. Piešķirot finansējumu Biedrībai Velgas ielas B attīstībai un labiekārtojumam, pašvaldība pilda gan autonomo funkciju – sakārtojot un uzlabojot teritoriju un vidi, gan politisko gribu sava novada Olaines pagasta teritorijas attīstībā, nodrošinot iedzīvotājiem ērtus un labvēlīgus, vizuāli pievilcīgus apstāklus, gan valstisko nostāju – piesaistot novada teritorijai deklarētās personas – nodokļu maksātājus;
 6. Pašvaldības finansējums piešķirams līdzvērtīgā apjomā un kārtībā, kādā pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrību koplietošanas zemes labiekārtošanai. Saskaņā Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”:
- 3.¹ Par Pretendenta iesniegto koplietošanas zemes labiekārtošanas pasākumu projektu (turpmāk tekstā Projekts) Pašvaldības finansējums tiek sniepts pēc katras iepriekšējā gada uz kārtējā gada 1.janvāri saņemtā nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk tekstā NIN) apmēra no konkrētās dārzkopības sabiedrības nekustamā īpašumu visiem īpašniekiem un konkrētās atbilstoši dārzkopības sabiedrības teritorijā atrodošajos nekustamajos īpašumos deklarētajam iedzīvotāju skaitam, atbilstoši šādai atbalsta intensitātei:

Deklarēto personu intensitāte %	Atbalsta intensitāte %
Līdz 25	50
26-40	60
41-55	70
56-70	80
71 un vairāk	90

3.² Ja iesniegtā projekta kopsumma pārsniedz saņemtā NIN apmēru, finansējums tiek piešķirts līdz 50 % apmēra no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN.

4. Pretendents kārtējā gadā var iesniegt vienu pieteikumu uz vienu šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti. Ja, Pretendents kārtējā gadā iesniedz otru pieteikumu uz šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti, Pašvaldības finansējums var tikt sniegs

atbilstoši 3.².punktā noteiktajam, nemot vērā arī abu kārtējā gada projektu kopsummas, ja kārtējā gada noteiktie Pašvaldības budžeta līdzekļi atļauj.

5. Olaines novada dome pieņem lēmumu par Pašvaldības finansējuma sniegšanu, atbilstoši apstiprinātā kārtējā (ikgadējā) Olaines novada pašvaldības budžetā šim mērķim noteiktajam finanšu līdzekļu apmēram.

1. Ar Olaines novada domes 2019.gada 25.aprīla sēdes lēmumu "Par biedrības "VeVi" projekta "Par biedrības "VeVi" koplietošanas ceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve" finansējumu", dome piešķīra pašvaldības finansējumu iesniegtam projektam (kopsumma EUR 16 857.72) - atbilstoši noteikumu 3.¹ apakšpunktam – EUR 4504,75; atbilstoši noteikumu 3.² apakšpunktam – EUR 5926,22. Kopā EUR 10 430,97 (intensitāte 90%).
2. levērojot, ka Biedrība ir iesniegusi otru projektu 2019.gadā, pašvaldības finansējums tiek piešķirts atbilstoši Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 3.².punktam – 50% apmērā no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma – EUR 3065.84.

Nemot vērā iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 3., 4., 5., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret – O.Galanders, atturas nav, **dome nolej:**

1. Atbalstīt biedrības "VeVi" (reģistrācijas Nr. 40008264552) projektu "Par biedrības "VeVi" koplietošanas ceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūve" par kopējo projekta summu EUR 6131.68 ar finansējumu EUR 3065.84 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas "Autotransports" (EEK 3263).
2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar biedrību "VeVi" par koplietošanas ceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvi finansēšanu.
3. Noteikt, ja biedrība "VeVi" līdz 2019.gada 13.decembrim pašvaldībā nav iesniegusi līgumā par koplietošanas ceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvi finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.1.p.

**Par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Stars” Nr._ (Dāvos) un
piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā A K**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš,
pret – O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.2.p.

**Par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Vaivadi” Nr._
(Vaivados) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā A Ž**
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret – O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.3.p.

**Par pirmirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Sputniks” Nr._ (Dāvos)
un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā V B**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš,
pret – O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.4.p.

Par pirmirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu Jelgavas ielā _ (Olainē) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā G I (G I)

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.5.p.

**Par piekrišanu ½ domājamās daļas no zemes gabala Zemgales ielā _ (Olainē)
iegūšanai īpašumā V R**
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš,
O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.6.p.

**Par piekrišanu zemes dārzkopības sabiedrībā „VEF-Baloži” Nr._ (Medemciemā)
iegūšanai īpašumā S K (S K)**
Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags,
S.Kalniņš, pret – O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

7.7.p.

**Par pirmirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Celtnieks” Nr._
(Stipniekos) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā J K**

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret –
O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

8.p.

Par pirmirkuma tiesību neizmantošanu uz Mārupes novada pašvaldībai piederošajām kapitāla daļām SIA „Rīgas Aprīņķa Avīze”

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 15.novembrī saņemts Mārupes novada domes, reģistrācijas numurs 90000012827, Daugavas iela 29, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167, 2019.gada 13.novembra raksts Nr. 1/2-3/1739 „Paziņojums par SIA "Rīgas Aprīņķa Avīze" kapitāla dalu pārdošanu” (reģ.Nr. ONP/1.12./19/6499-SD). kurā tiek informēts, ka Mārupes novada dome 2019.gada 30.oktobrī pieņemusi lēmumu Nr. 32 "Par Mārupes novada pašvaldībai piederošo SIA "Rīgas Aprīņķa Avīze" kapitāla daļu pārdošanu", ar kuru nolemts apstiprināt Mārupes novada pašvaldībai piederošo SIA "Rīgas Aprīņķa Avīze", reģ.Nr.40103037514 kapitāla daļu vērtību un pārdošanas noteikumus, kā arī pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību likuma 141.panta trešo dalu, tiek piedāvāts SIA "Rīgas Aprīņķa Avīze", reģ.Nr.40103037514, pārējiem dalībniekiem izmantot savas pirmirkuma tiesības viena mēneša laikā no paziņojuma iesniegšanas dienas. Sabiedrības dalībniekiem kopumā vai atsevišķi jāpiesakās uz visām Mārupes novada domes pārdodamajām kapitāla daļām, t.i. 1750 kapitāla daļa, vienas kapitāla daļas pārdošanas cena ir 1,00 euro. Pieņemto lēmumu par "Rīgas Aprīņķa Avīze", reģ.Nr.40103037514, kapitāla dalu pirmirkuma tiesību izmantošanu paziņot līdz 2019.gada 30.decembrim.

Izvērtējot saņemto rakstu, domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstāklus, konstatēts:

SIA "Rīgas Aprīņķa Avīze", reģ.Nr.40103037514, kapitāla daļas pieder:

Olaines novada domei - 1075 kapitāla dasas (sastāda 2.32262 %);

Babītes novada domei - 1075 kapitāla daļas (sastāda 2.32262 %);

Garkalnes novada domei - 1075 kapitāla daļas (sastāda 2.32262 %);

Inčukalna novada domei - 2152 kapitāla daļas (sastāda 4.64955 %);

Krimuldas novada domei - 1075 kapitāla daļas (sastāda 2.32262 %);

Mārupes novada domei - 1750 kapitāla daļas (sastāda 3.781 %);

Ropažu novada domei - 1075 kapitāla daļas (sastāda 2.32262 %);

Siguldas novada domei - 1121 kapitāla dasas (sastāda 2.422 %);

Akciju sabiedrība "KNK mediji" (40103425595) – 33886 kapitāla daļas (sastāda 73.21321 %);

Aivaram Slucim – 1000 kapitāla daļas (sastāda 2.16057 %);

Gunāram Indāram - 1000 kapitāla daļas (sastāda 2.16057 %).

Mārupes novada dome 2019.gada 30.oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 32 "Par Mārupes novada pašvaldībai piederošo SIA "Rīgas Aprīņķa Avīze" kapitāla dalu pārdošanu", apstiprinot SIA „Rīgas Aprīņķa Avīze” kapitāla daļu pārdošanas izsoles noteikumus - par 1075 kapitāla daļu pārdošanu ar kapitāla daļu pārdošanas cenu EUR 1075,00.

Kapitāla daļu pārdošanas izsoles noteikumu 3.1.punkts paredz, ka pārējiem SIA „Rīgas Aprīņķa Avīze” dalībniekiem, tai skaitā arī Olaines novada domei ir tiesības izmantot pirmirkuma tiesības viena mēneša laikā, kad Mārupes novada pašvaldība ir iesniegusi paziņojumu par sev piederošo SIA „Rīgas Aprīņķa Avīze” kapitāla daļu pārdošanu.

Saskaņā ar likuma:

„Komerclikums”:

188.panta pirmo daļu, dalībniekam ir tiesības brīvi atsavināt sev piederošo daļu, ja vien likumā vai statūtos nav noteikts citādi;

189.panta:

pirmo daļu, gadījumā, kad dalībnieka daļas tiek pārdotas, pārējiem dalībniekiem ir pirmpirkuma tiesības, ja statūtos nav noteikts citādi;

trešo daļu, pirmpirkuma tiesību izlietošanas termiņš ir viens mēnesis no dienas, kad paziņojums par daļas pārdošanu nosūtīts visiem dalībniekiem, ja statūtos nav noteikts īsāks termiņš. Dalībnieks var rakstveidā atteikties no pirmpirkuma tiesību izlietošanas pirms noteiktā termiņa beigām;

ceturto daļu, par pirmpirkuma tiesību izlietošanu vai atteikšanos tās izlietot dalībnieks paziņo personai, kura nosūtījusi paziņojumu par daļas pārdošanu, un valdei;

„Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums”
141.panta:

otro daļu, kapitāla daļu pārdevējs nedēļas laikā pēc pārdošanas noteikumu apstiprināšanas publisko savā mājaslapā internetā informāciju par pārdošanas noteikumiem, kā arī ievieto oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" paziņojumu par to, kur var iepazīties ar pārdošanas noteikumiem. Minētajā termiņā kapitāla daļu pārdevējam jānosūta kapitāla daļu pārdošanas noteikumi attiecīgās kapitālsabiedrības valdei. Publiskas personas kapitālsabiedrības valde informē darbiniekus par kapitāla daļu pārdošanas nosacījumiem un kārtību;

trešo daļu, kapitāla daļu pārdevējs piedāvā publiski privātās kapitālsabiedrības vai privātās kapitālsabiedrības pirmpirkuma tiesīgajiem dalībniekiem (akcionāriem) nopirkt publiskas personas kapitāla daslas statūtos paredzētajā kārtībā un saskaņā ar pārdošanas noteikumiem, nosakot, ka sabiedrības dalībniekiem (akcionāriem) kopumā vai atsevišķi jāpiesakās uz visām publiskas personas pārdodamajām kapitāla daļām, pretējā gadījumā uzskatāms, ka tie atteikušies no pirmpirkuma tiesību izmantošanas;

ceturto daļu, ja pirmpirkuma tiesīgās personas neizmanto savas tiesības vai ja pirmpirkuma tiesīgo personu nav, kapitāla daļu pārdevējs tās pārdod atklātā izsolē, ja vien šā likuma 142.panta pirmajā un otrajā daļā paredzētajā kārtībā nav noteikta cita pārdošanas metode.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Komerclikums” 189.panta trešo un ceturto daļu, likuma „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums” 141.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj**:

Neizmantot pirmpirkuma tiesības uz Mārupes novada pašvaldībai (reģistrācijas numurs 90000012827) piederošajām SIA „Rīgas Apriņķa Avīze” (reģistrācijas Nr.40103037514) 1750 kapitāla daļām par kopējo atsavināšanas vērtību EUR 1750,00.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

9.1.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Vaivadi” Nr._ (Vaivados) atsavināšanu,
pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret
nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj**:

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas
aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz
personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati
uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

9.2.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Jāņupe-2” Nr._/_1 (Jāņupē)
atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar
zemes nomnieku**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Inesei Čepulei

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags,
S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj**:

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

9.3.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr. _ (Ezītī) atsavināšanu,
pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags,
S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

9.4.p.

Par zemesgabala dārkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr. _ (Ezītī) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku
Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Inesei Čepulei

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

10.1.p.

Par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94 (Jāņupē) atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 25.septembra sēdes lēmuma "Par Olaines novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu publiskā izsolē", 2.1.punktā apstiprinātiem izsoles noteikumiem (*Nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 023 0808, 0.1158 ha platībā (Kadastra numurs 8080 023 0808)*), 2019.gada 12.novembrī, plkst. 10:30, notika pašvaldības nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā atsavināšanas izsole.

Publikācija par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 023 0808, 0.1158 ha platībā (Kadastra numurs 8080 023 0808), atsavināšanas izsole publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā 2019.gada 3.oktobrī Nr.201, oficiālais publikācijas numurs OP 2019/201.IZ1.

Uz izsoli pieteicās divi izsoles dalībnieki.

Izsolāmā objekta atsavināšanas sākumcena - EUR 3200.00 (trīs tūkstoši divi simti euro 00 centi).

Izsolāmā objekta izsoles solis - EUR 100.00.

Izsoles gaitā veikt 9 (deviņi) izsole soļi .

Izsolē nosolītā augstākā cena - EUR 4100.00 (četri tūkstoši viens simts euro 00 centi).

Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu – P E, personas kods ___, deklarētā dzīvesvieta ___, (reģistrācijas apliecība Nr.1).

Samaksas summā tiek ieskaitīta samaksātā drošības nauda EUR 320.00.

P E līdz 2019.gada 11.decembrim (ieskaitot) jāsamaksā EUR 3780.00 (trīs tūkstoši septiņi simti astoņdesmit euro 00 centi).

Ievērojot iepriekš minēto, 2019.gada 12.novembra atsavināšanas izsoles protokolu, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmo daļu, 15.panta pirmo daļu, 17.panta pirmo daļu, 19.panta pirmo daļu, 34.pantu, 44.panta pirmo daļu un 47.pantu, likuma “Administratīvā procesa likums” 70.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 023 0808, 0.1158 ha platībā (Kadastra numurs 8080 023 0808), 2019.gada 12.novembra atsavināšanas izsoles protokolu. Pārdošanas cena EUR 4100.00 (četri tūkstoši viens simts euro 00 centi).
2. Noteikt P E, personas kods ___, pienākumu ne vēlāk kā līdz 2019.gada 11.decembrim (ieskaitot), samaksāt EUR 3780.00 (trīs tūkstoši septiņi simti

astoņdesmit euro 00 centi), ieskaitot pašvaldības bankas norēķinu kontā (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģ. Nr.90000024332, AS „Swedbank”, kents LV82HABA0551020841125, mērķis: par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94 (Jāņupē) atsavināšanu).

3. Uzdot īpašuma un juridiskai nodalai pēc 2.punkta izpildes sagatavot nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 023 0808, 0.1158 ha platībā (Kadastra numurs 8080 023 0808), pirkuma līgumu, nodošanas aktu un nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona tiesai.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu, nodošanas aktu ar P E par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Druva" Nr.93/94, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 023 0808, 0.1158 ha platībā (Kadastra numurs 8080 023 0808), atsavināšanu un nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona tiesai.
5. Noteikt, ja līdz 2019.gada 11.decembrim (ieskaitot) P E nav samaksājis Olaines novada pašvaldības norēķinu kontā 2.punktā noteikto maksājumu pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

10.2.p.

Par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr._ (Stīpniekos) atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 25.septembra sēdes lēmuma "Par Olaines novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu publiskā izsolē", 2.2.punktā apstiprinātiem izsoles noteikumiem (*Nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.156, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 019 0304, 0.0656 ha platībā (Kadastra numurs 8080 019 0304)*), 2019.gada 12.novembrī, plkst. 11:00, notika pašvaldības nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.156, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā atsavināšanas izsole.

Publikācija par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.156, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 019 0304, 0.0656 ha platībā (Kadastra numurs 8080 019 0304) atsavināšanas izsoli publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā 2019.gada 3.oktobrī Nr.201, oficiālais publikācijas numurs OP 2019/201.IZ1.

Uz izsoli pieteicās divi izsoles dalībnieki.

Izsolāmā objekta atsavināšanas sākumcena - EUR 2200.00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi).

Izsolāmā objekta izsoles solis - EUR 100.00.

Izsoles gaitā veikts 1 (viens) izsoles solis.

Izsolē nosolītā augstākā cena - EUR 2300.00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centi).

Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu – A G, personas kods ___, deklarētā dzīvesvieta "Ostnieks" Nr.144/146, Stīpnieki, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113 (reģistrācijas apliecība Nr.1).

Samaksas summā tiek ieskaitīta samaksātā drošības nauda EUR 220.00.

A G, līdz 2019.gada 11.decembrim (ieskaitot) jāsamaksā EUR 2080.00 (divi tūkstoši astoņdesmit euro 00 centi).

Ievērojot iepriekš minēto, 2019.gada 12.novembra atsavināšanas izsoles protokolu, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmo daļu, 15.panta pirmo daļu, 17.panta pirmo daļu, 19.panta pirmo daļu, 34.pantu, 44.panta pirmo daļu un 47.pantu, likuma “Administratīvā procesa likums” 70.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greibāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolemj:

- Apstiprināt nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.156, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 019 0304, 0.0656 ha platībā (Kadastra numurs 8080 019 0304) 2019.gada 12.novembra atsavināšanas izsoles protokolu. Pārdošanas cena EUR 2300.00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centi).

2. Noteikt A G, personas kods ___, pienākumu ne vēlāk kā līdz 2019.gada 11.decembrim (ieskaitot), samaksāt EUR 2080.00 (divi tūkstoši astoņdesmit euro 00 centi), ieskaitot pašvaldības bankas norēķinu kontā (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reg. Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, mērķis: par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.561 (Stīpniekos) atsavināšanu).
3. Uzdot Īpašuma un juridiskai nodaļai pēc 2.punkta izpildes sagatavot nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.156, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 019 0304, 0.0656 ha platībā (Kadastra numurs 8080 019 0304), pirkuma līgumu, nodošanas aktu un nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona tiesai.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu, nodošanas aktu ar A G par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Ostnieks" Nr.156, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 019 0304, 0.0656 ha platībā (Kadastra numurs 8080 019 0304) atsavināšanu un nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona tiesai.
5. Noteikt, ja līdz 2019.gada 11.decembrim (ieskaitot) A G nav samaksājis Olaines novada pašvaldības norēķinu kontā 2.punktā noteikto maksājumu pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

11.p.

Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.241 izbeigšanu un Lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu par zemesgabala „A” (Jaunolainē) nomu A B
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 29.oktobrī saņemts V I, personas kods ___, dzīvesvieta: „A”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, iesniegums (Reģ.Nr.ONP/1.1./19/6120-SD), par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.241 izbeigšanu un A B, personas kods ___, dzīvesvieta: ___, iesniegums (Reġ.Nr.ONP/1.1./19/6121-SD), ar līgumu iznomāt zemes gabalu „A” Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ēku (būvju) uzturēšanai.

Izvērtējot saņemtos iesniegumus, 2019.gada 29.oktobra Pirkuma līgumu un domes rīcībā esošo informāciju konstatēts:

Pamatojoties uz Olaines novada domes 2010.gada 28.jūlija sēdes lēmumu „Par lauku apvidus zemes nomas līgumu ar V I” (9.prot., 31.p.), zemes gabala „A” ar kadastra apzīmējumu ___, lietotājam V I, piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, iznomāta zeme 0.0991 ha platībā un 2010.gada 5.augustā noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.241 līdz 2020.gada 31.jūlijam.

2010.gada 5.augustā noslēgtā Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.241: 2.2.punkts nosaka, ka līguma termiņš var tikts mainīts iznomātājam un nomniekam vienojoties;

7.1.punkts nosaka, ka līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās, izņemot Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta trešās daļas 3.punktā un 25.panta ceturtajā daļā noteiktos gadījumos.

7.2.punkts nosaka, ka līguma nosacījumus var grozīt un līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi stājas spēkā tikai tad, ja tie noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti.

7.3.punkts nosaka, ka līgums ir saistošs līgumslēdzējiem, kā arī līgumslēdzēju tiesību pārņēmējiem. Tiesību pārņēmējam 30 dienu laikā no tiesību pārņemšanas dienas līgums jāpārslēdz vai jāpārjauno uz sava vārda.

2019.gada 29.oktobrī V I un A B noslēdza Pirkuma līgumu ar kuru V I pārdeva un A B nopirka ēku (būvju) nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.___, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu ___, un trīs palīgēkas ar kadastra apzīmējumu ___, ___, un ___, kas saistītas ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ___, 0.0991 ha platībā.

Nekustamais īpašums „A” ar kadastra Nr.___, 2007.gada 23.jūlijā ierakstīts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodalā, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. ___, kā pastāvīgs ēku (būvju) īpašums, sastāvošs no dzīvojamās mājas un 3 palīgēkām.

Saskaņā ar 2019.gada 29.oktobra Pirkuma līgumu V I pārdevis sev piederošās ēkas(būves) A B. Savukārt atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums 25.panta ceturtajai daļai - “... ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavināma vai iznomājama citai personai”.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 2.punktu, 65., 66. un 67.pantu MK 30.08.2005. noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus

zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 5.4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas - 1 O.Galanders, **dome nolemj**:

1. Izbeigt, 2010.gada 5.augustā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.241, par zemes gabala „A”, (adrese: „A”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads) ar kadastra apzīmējumu ___, 0.0991 ha platībā nomu, noslēgtu ar V I, personas kods ___, ar 2019.gada 1.decembri (pamats Vladimira Ivanova iesniegums un 2019.gada 29.oktobra Pirkuma līgums).
2. Apstiprināt A B, personas kods ___, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu ___ un trīs palīgēku ar kadastra apzīmējumu __; __ un ___, (adrese: „A”, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov.) uzturēšanai nepieciešamo zemes platību 0.0991 ha.
3. Iznomāt A B, personas kods ___, zemes gabalu „A”, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu ___, 0.0991 ha platībā, noslēdzot Lauku apvidus zemes nomas līgumu uz 10 gadiem, nosakot gada nomas maksu 0.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt:
 - 4.1. Lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A B;
 - 4.2. Vienošanos ar V I, par 2010.gada 5.augusta Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.241 izbeigšanu ar 2019.gada 31.oktobri.
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Antonijas ielā 6, Rīgā, LV – 1010), viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 27.novembrī

Nr.11

12.1.p.

Par Zemes nomas līguma Nr.NRZ-39 izbeigšanu pirms termiņa
Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags,
S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

12.2.p.

Par Zemes nomas līguma Nr.NRZ-31 izbeigšanu pirms termiņa

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatiko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispāriņā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

13.1.p.

Par Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-177 izbeigšanu pirms termiņa

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

13.2.p.

Par Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-170 izbeigšanu pirms termiņa

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispāriņā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

13.3.p.

Par Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-59 izbeigšanu pirms termiņa

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispāriņā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

13.4.p.

Par Rezerves zemes fonda zemes nomas līguma Nr.RZ-149 izbeigšanu pirms termiņa

Tiek dots vārds: Īntai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas - 1 O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

14.p.

Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.710 izbeigšanu

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Pamatojoties uz Olaines novada domes 2014.gada 22.oktobra sēdes lēmumu „Par lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu ar O D par zemes dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr._, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, nomu” (12.prot., 13.p.), 2014.gada 30.oktobrī Olaines novada pašvaldība un O D, personas kods _, noslēdza Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.710 par zemes ar kadastra apzīmējumu _, 0.0605 ha platībā, iznomāšanu O D līdz 2024.gada 31.oktobrim.

Saskaņā ar PMLP ledzīvotāju reģistra datiem O D 2019.gada 18.novembrī ir mirusi.

Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu _ ir apbūvēts uz tā atrodas O D piederošš ēku (būvju) nekustamais īpašums ar kadastra Nr._, kas sastāv no dārza mājas ar kadastra apzīmējumu _, saimniecības īkas ar kadastra apzīmējumu _ un zemesgrāmatā neregistrētas palīgēkas ar kadastra apzīmējumu _, zemes lietošanas mērķis – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NīLM kods 0601).

Par nekustamo īpašumu „Ezītis” Nr._ nav parāda par zemes nomu vai nekustamā īpašuma nodokli.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”

25.panta:

otro daļu - Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;

septīto daļu - Ministru kabinets apstiprina lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu un nosaka zemes nomas līguma noslēgšanas kārtību, līguma būtiskos noteikumus un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, par pamatu nēmot lauku apvidus zemes kadastrālo vērtību.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktais lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” prasībām, kas izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta septīto daļu, ir apstiprināts lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums un noteikti zemes nomas līguma būtiskie nosacījumi un šo noteikumu 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgums slēdzams atbilstoši tipveida līgumam. Tipveida līguma sadaļā par līguma izbeigšanu nav paredzēta līguma izbeigšana sakarā ar nomnieka nāvi.

Saskaņā ar likuma „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības”:

2168. pantu - Nomas un īres līgumi izbeidzas paši no sevis arī pirms termiņa notecējuma:

- 1) kad iznomātā vai iztīrētā lieta iet bojā;
- 2) kad izbeidzas tiesība, kas iznomātājam vai iztīrētājam piederējusi uz līguma priekšmetu, bet ja viņš ir noklusējis par to, ka tiesība rīkoties ar lietu viņam piederējusi tikai uz zināmu laiku, viņš labticīgam nomniekam vai īrniekam atbild par viltu;

3) kad tiesības sakrīt, t.i. kad nomnieks vai īrnieks iegūst iznomāto vai izīrēto lietu par īpašumu.

Olaines novada dome secina, ka:

- 1) normatīvajos aktos par lauku apvidus zemes nomu, nedz arī Ministru Kabineta noteiktajā tipveida līgumā nav paredzēta līguma izbeigšana, sakarā ar nomnieka nāvi, kā arī to neparedz likuma „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168.pants, līdz ar to ir jāpieņem domes lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi;
- 1) dome 2014.gada 22.oktobrī ir pieņemusi lēmumu par lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu ar O D, līdz ar to arī domei ir jāpieņem lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi.

Nemot vērā iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168 pantu Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 4.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmišs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj**:

Izbeigt 2014.gada 30.oktobrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.710 par zemes gabala 0.0605 ha platībā, dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr._, (adrese: „Ezītis __”, Ezītis, Olaines pagasts, Olaines novads) ar kadastra apzīmējumu __, iznomāšanu O D, personas kods __, sakarā ar zemes nomnieka nāvi ar 2019.gada 18.novembri.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

15.p.

Par atsavināto nekustamo īpašumu izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Ievērojot Olaines novada pašvaldības noslēgto:

- 1) 2019.gada 18.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Lībieši" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese "Lībietis __", Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0,0596 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības "Lībieši" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese "Lībietis __", Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums __, 0,0596 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 2) 2019.gada 21.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ieviņa-99" Nr._, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0625 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ieviņa-99" Nr._, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0625 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 3) 2019.gada 24.oktobrī Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ābele-O" Nr._, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0646 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ābele-O" Nr._, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0646 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 4) 2019.gada 28.oktobrī Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Purini" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0810 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Purini" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0810 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 5) 2019.gada 31.oktobrī Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Stūnīši" Nr._, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0178 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Stūnīši" Nr._, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0178 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 6) 2019.gada 7.novembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Plakanciema Egles" Nr._, Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0559 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Plakanciema Egles" Nr._, Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0559 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 7) 2019.gada 11.novembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ežupe” Nr._, Jāņupē Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējumu __, 0,0686 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ežupe” Nr._, Jāņupē Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējumu __, 0,0686 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),

- 8) 2019.gada 14.novembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "leviņa-99" Nr._, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0636 ha platībā (kadastra numurs _) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "leviņa-99" Nr._, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0636 ha platībā (kadastra numurs _) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 9) 2019.gada 14.novembra Nekustamā īpašuma -zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr._, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums _, 0,0645 ha platībā (Kadastra numurs _) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr._, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums _, 0,0645 ha platībā (Kadastra numurs _) nodošanas aktu (ar ieguvēju izsolē),
- 10) 2019.gada 15.novembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ziedini" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0902 ha platībā (kadastra numurs _) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ziedini" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0902 ha platībā (kadastra numurs _) nodošanas aktu (ar nomnieku),

Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktū un 21.panta pirmās daļas 27.punktū, likuma „Par grāmatvedību” 2.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj**:

Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no Olaines novada pašvaldības bilances (ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību) nekustamo īpašumu zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā :

1. "Lībieši" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese "Lībietis _", Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads), kadastra apzīmējums _, 0,0596 ha platībā (kadastra numurs _);
2. "leviņa-99" Nr._, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0625 ha platībā (kadastra numurs _);
3. "Ābele-O" Nr._, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0646 ha platībā (kadastra numurs _);
4. "Puriņi" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0810 ha platībā (kadastra numurs _);
5. "Stūnīši" Nr._, Stūnīšos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0178 ha platībā (kadastra numurs _);
6. "Plakanciema Egles" Nr._, Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0559 ha platībā (kadastra numurs _)
7. „Ežupe” Nr._, Jāņupē Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējumu _, 0,0686 ha platībā (kadastra numurs _);
8. "leviņa-99" Nr._, Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0636 ha platībā (kadastra numurs _);
9. "Tulpe" Nr._, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums _, 0,0645 ha platībā (Kadastra numurs _);
10. "Ziedini" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0902 ha platībā (kadastra numurs _).



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

16.p.

Par zemesgabala nomas līguma izbeigšanu SIA „Gratija” un zemesgabala „Jelgavas iela” daļas iznomāšanu G I (G I)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Janīnai Krūmiņai, Inesei Čepulei

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 12.novembrī saņemts SIA „Gratija”, reģistrācijas Nr.40003035254, juridiskā adrese: Jelgavas iela 13, Olaine, Olaines novads, pilnvarotās personas (valdes loceklis) A M, personas kods _ un G I (G I, personas kods _, dzīvesvieta: _, Olaine, Olaines novads, iesniegums (Reģ.Nr.ONP/1.1./19/6416-SD) par 2009.gada 2.februārī noslēgtā Zemesgabala nomas līguma izbeigšanu SIA „Gratija” un iznomāšanu G I (G I).

Izvērtējot saņemto iesniegumu, 2019.gada 11.novembra Pirkuma līgumu un domes rīcībā esošo informāciju konstatēts:

Olaines pilsētas dome 1998.gada 19.augustā ar lēmumu „Par zemesgabala Olainē, starp Jelgavas ielu un zemesgabalu ar adresi Jelgavas ielā 13, piešķiršanu lietošanā SIA „Gratija” piešķīra SIA „Gratija” lietošanā zemesgabalu (joslu 3.5 m platumā) Olainē uz Jelgavas ielas gar zemesgabalu Jelgavas ielā 13, 263 kv.m platībā, nosakot zemes gabala apgrūtinājumu – ielas sarkanās līnijas joslu.

Pamatojoties uz Olaines pilsētas domes 2009.gada 28.janvāra sēdes lēmumu, Jelgavas ielai piegulošā zemes daļa 3.5 m platumā un 263 m² platībā, ar kadastra numuru 8009 003 1608 (zemesgabala kadastra apzīmējums 8009 004 2022), tika iznomāta SIA „Gratija” līdz 2022.gada 30.janvārim, ar nomas maksu EUR 0.15 par m². Nomas mērķis – SIA „Gratija” piederošā nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 13, Olainē, darbības nodrošināšanai.

SIA „Gratija” lieto un apsaimnieko daļu, ir uzlikts žogs (sēta) (pirmās grupas būve) uz Olaines pilsētas domei piederošā zemesgabala „Jelgavas iela”.

Nekustamā īpašuma „Jelgavas iela” īpašuma tiesības ierakstītas Rīgas rajona tiesas Olaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000193872, kadastra Nr.8009 003 1608.

Saskaņā ar 2009.gada 2.februārī noslēgtā Zemes gabala nomas līguma:

2.2.punktu – Nomas Līguma termiņu var saīsināt, pamatojoties uz Līdzēju rakstisku vienošanos. iznomātājam un nomniekam vienojoties;

6.2.punktu - Nomas Līguma noteikumus var grozīt Līdzējiem rakstiski vienojoties. Grozījumi Nomas Līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

2019.gada 11.novembrī SIA „Gratija” un G I (G I) noslēdza Pirkuma līgumu ar kuru SIA „Gratija” pārdeva un G I (G I) nopirka nekustamo īpašumu Jelgavas ielā 13, ar kadastra numuru 8009 004 2006, kas sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8009 004 2006, 2688 m² platībā uz kura atrodas karkasa ēka (tirdzniecības paviljons ar piebūvi ar kadastra apzīmējumu 8009 004 2006 001 un trīs zemesgrāmatā neierakstītas būves ar kadastra apzīmējumu: 8009 004 2006 002; 8009 004 2006 003 un 8009 004 2006 004).

SIA „Gratija” uz iznomātā zemesgabala izbūvēja žogu, kas nodrošina tirdzniecības paviljona darbību.

Nemot vērā iepriekš minēto SIA „Gratija” līdz izbeigt 2009.gada 2.februārī noslēgto zemesgabala „Jelgavas iela” daļas 263 m² platībā, nomas līgumu un zemesgabalu iznomāt G I (G I), nekustamā īpašuma Jelgavas ielā 13, Olainē uzturēšanai.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi”:

7.punktu – Apbūvētu zemesgabalu iznomā tikai uz tā esošās būves īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai lietotājam (turpmāk arī – nomnieks), ja citos normatīvajos aktos nav noteikts citādi;

8.punktu - Par apbūvētu zemesgabala nomu var slēgt nomas līgumu. Nomas līgumu slēdz, ja iznomātājs ir pienēmis lēmumu slēgt nomas līgumu vai to ir ierosinājis attiecīgās būves īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs, vai tā noslēgšanu nosaka citi normatīvie akti;

17.punktu - Apbūvētu zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības (bet ne mazāka par šo noteikumu 5 punktā minēto (*minimālā maksa gadā ir 28 euro*));

16.punktu - Nomas maksas aprēķina periods ir viens ceturksnis. Nomas maksu samaksā ne vēlāk kā līdz attiecīgā ceturkšņa pirmā mēneša beigām, ja puces nav vienojušās par citu norēķinu kārtību. Par maksāšanas paziņojumā, rēķinā vai nomas līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem iznomātājs aprēķina nokavējuma procentus 0,1 % apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

19.punktu - Iznomātājs nomas maksu pārskata un maina, ja attiecīgajam apbūvētajam zemesgabalam tiek mainīta tā kadastrālā vērtība.

Saskaņā ar likuma "Civillikums. TREŠĀ DAĻA. Lietu tiesības":

927.pantu , īpašums ir pilnīgas varas tiesība par lietu, t.i. tiesība valdīt un lietot to, iegūt no tās visus iespējamos labumus, ar to rīkoties un noteiktā kārtā atprasīt to atpakaļ no katras trešās personas ar īpašuma prasību;

1036.pantu, īpašums dod īpašniekam vienam pašam pilnīgas varas tiesību par lietu, ciktāl šī tiesība nav pakļauta sevišķi noteiktiem aprobežojumiem;

Saskaņā ar likuma "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums":

3.panta 1.punktu, Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir - rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu;

6.¹ panta:

pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

trešo daļu, Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un to izņēmumus, kā arī atsevišķus nomas līgumā ietveramos tipveida nosacījumus noteic Ministru kabinets.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Civillikums. TREŠĀ DAĻA. Lietu tiesības” 927. un 1036.pantu, likuma “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 3.panta 1.punktu un 6.¹ pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmās daļas 2.punktu, 65., 66. un 67.pantu MK 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret 1 – O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Izbeigt, 2009.gada 2.februārī noslēgto Zemes gabala nomas līgumu, par zemesgabala „Jelgavas iela” daļas 263 m² platībā, iznomāšanu SIA „Gratija”, reģistrācijas Nr.40003035254, juridiskā adrese: Jelgavas iela 13, Olainē, Olaines nov., ar 2019.gada 1.decembri (pamats SIA „Gratija” un G I (G I) 12.01.2019.iesniegums).
2. Iznomāt G I (G I), personas kods ___, zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8009 004 2022 (kadastra numurs 8009 003 1608), nosaukums „Jelgavas iela” daļu 263 m² platībā, noslēdzot zemes nomas līgumu uz 5 gadiem, nosakot mēneša nomas maksu par 1 m² EUR 0.15 un likumā noteikto pievienotās vērtības nodokli.
3. Uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt:
 - 3.1. zemes nomas līgumu ar G I (G I);
 - 3.2. Vienošanos ar SIA „Gratija”, par 2009.gada 2.februāra Zemes nomas līguma izbeigšanu ar 2019.gada 30.novembri.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 27.novembrī

Nr.11

17.p.

Par piekrišanu pārņemt valstij piekritīgo mantu – dzīvokli Stacijas ielā 34-10 (Olainē) Olaines novada pašvaldības īpašumā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Inesei Čepulei, Līgai Gulbei

Olaines novada pašvaldība 2019.gada 11.novembrī saņemts Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldes raksts Nr.4.5.1-6/74424 "Par valstij piekrītošo nekustamo īpašumu Stacijas ielā 34-10, Olainē, Olaines novadā" (reģ.Nr. ONP/1.1./19/6375-SD), ar kuru Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvalde (turpmāk - VID NPPP) informē, ka saskaņā ar Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Sandras Jakušenokas 2019.gada 5.novembra aktu par mantojuma lietas izbeigšanu Nr.6190, valstij piekritīgā manta – dzīvokļa īpašums Stacijas ielā 34-10, Olainē, Olaines novadā ar kadastra numuru 8009 900 3008, 2019.gada 8.novembrī ar Valstij piekritīgās mantas pienemšanas un nodošanas aktu Nr.021873 ir nemts valsts uzskaitē. Pamatojoties uz augstāk minēto un Ministru kabineta noteikumos norādīto, VID NPPP lūdz sniegt informāciju, vai minētais nekustamais īpašums ir nepieciešams Olaines novada pašvaldībai (turpmāk – pašvaldība) īpašumā. Vienlaicīgi darām zināmu, ka, ja mēneša laikā pēc VID NPPP informācijas saņemšanas pašvaldība nepieņems lēmumu vai atteiksies pārņemt nekustamo īpašumu, VID NPPP to nodos akciju sabiedrībai "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" valdījumā, pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu. Papildus informē, ka gadījumā, ja pašvaldība pieņems lēmumu pārņemt nekustamo īpašumu īpašumā, informācija Ministru kabineta rīkojuma projekta par valstij piekrītošā nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldības īpašumā sagatavošanai nosūtāma Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Izvērtējot saņemto rakstu, Olaines novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstāklus, konstatēts:

Rīgas rajona tiesas Olaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 159 10, Kadastra numurs: 80099003008, adrese/atrašanās vieta: Stacijas iela 34 - 10, Olaine, Olaines nov. ierakstīts dzīvokļa īpašums Nr.10., 38.70 kv.m platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas 387/28959.

II daļas 2.iedaļas "Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi" ierakstīta atzīme - bezmantinieku manta, piekritīga valstij. (Pamats: 2019.gada 5.novembra akts par mantojuma lietas izbeigšanu reģ.Nr.6190).

Dzīvokļa īpašnieks _ mirusi 2018.gada 5.jūnijā.

Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāre Sandra Jakušenoka 2019.gada 5.novembrī izdeva Aktu par mantojuma lietas izbeigšanu (*jereģistrēts aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.6190*), atzīstot nekustamo īpašumu - dzīvokļa īpašumu dzīvokli Stacijas ielā 34-10, Olainē, Olaines novadā, kadastra numurs 8009 900 3008 (nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā EUR 7812.00 (*septiņi tūkstoši astoņi simti divpadsmit euro*)) par bezmantinieka mantu, kas saskaņā ar Civillikuma 416.pantu piekrīt valstij.

Kreditora pretenzijas, kas atbilst Civillikuma 416.pantā otrajā daļā noteiktajam, mantojuma lietā nav pieteiktas (*Par parādiem valsts atbild tikai ar to mantu, kuru viņa tādā kārtā patiesi iegūst. Valsts atzīst parādus, kuri nodrošināti ar hipotēku vai komercķīlu, kā arī tos parādus, kuri pieteikti kā kreditoru pretenzijas mantojuma lietā zvērinātam notāram uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos norādītajā termiņā un ietverti publiskā aktā vai saistībā, kas atzīta ar spēkā stājušos tiesas nolēmumu). Izsludinātajā termiņā mantinieki nav pieteikušies. Mantojuma lieta Nr.186181.*

Ar 2019.gada 8.novembra Valstij piekritīgās mantas pieņemšanas un nodošanas aktu Nr.021873, mantu, kas ar 2019.gada 5.novembra Aktu par mantojuma lietas izbeigšanu atzīta par valstij piekritīgu un minēta aktā, Rīgas apgabaltiesas zvērināta notāre Sandra Jakušenoka nodeva dzīvokļa īpašumu ar dokumentu, kas apliecina mantas izņemšanu 05.11.2019. Nr.6190.

Saskaņā ar:

likuma "Civillikums. OTRĀ DAĻA. Mantojuma tiesības":

416.panta pirmo daļu, ja pēc mantojuma atstājēja nāves viņam mantinieki nav palikuši vai šie mantinieki likumiskā termiņā pēc publīkācijas par mantojuma atklāšanos nav ieradušies vai nav pierādījuši savas mantojuma tiesības, tad manta piekrīt valstij.

705.panta otro daļu, uzaicinājumā (sludinājumā par mantojuma atklāšanos) norādītajā termiņā nepieteiktās kreditoru pretenzijas dzēš, izdodot mantojuma apliecību vai Eiropas mantošanas apliecību vai taisot aktu par mantojuma lietas izbeigšanu.

Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 "Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaite, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžeta" 32.punktu, bez maksas nodod šādu valstij piekrītīgo mantu:

32.4. saskaņā ar likumu "Par valsts un pašvaldību dzīvojamā māju privatizāciju" vai Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu privatizācijai vai atsavināšanai nododamās valstij piekritīgās dzīvojamās mājas, valstij piederošās kopīpašuma daļas valsts un kādas citas personas kopīpašumā esošajās viendzīvokļa dzīvojamās mājās, dzīvokļu īpašumos un dzīvokļu īpašumus – attiecīgajai pašvaldībai īpašumā, pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu, bet, ja mēneša laikā pēc Valsts ieņēmumu dienesta informācijas saņemšanas attiecīgā pašvaldības dome nav pieņemusi lēmumu vai atsakās pārņemt, – akciju sabiedrībai "Publisko aktīvu pārvaldītājs Possessor" valdījumā, pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu;

likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”:

45.panta pirmo daļu, Pašvaldības sniegšanai dzīvokļa jautājumu risināšanā likumā "Par pašvaldību dzīvokļa jautājumu risināšanā" noteiktajos gadījumos valsts dzīvojamā māju vai dzīvokļa īpašumu piedāvā nodot tās pašvaldības īpašumā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā valsts dzīvojamā māja vai dzīvokļa īpašums. Ja pašvaldības dome piemērē lēmumu par valsts dzīvojamās mājas vai dzīvokļa īpašuma pārnemšanu pašvaldības īpašumā, to nodod bez atlīdzības pašvaldības īpašumā saskaņā ar šā likuma 42. vai 42.1 panta nosacījumiem. Ja mēneša laikā attiecīgā pašvaldības dome nav pieņemusi lēmumu vai atsakās pārņemt valsts dzīvojamā māju vai dzīvokļa īpašumu savā īpašumā, to atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā;

42.panta pirmo daļu, Valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par Ministru kabineta lēmumā noteiktajiem tiesību aprobēzōjumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij;

likuma "Par pašvaldību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta 1) punktu - noteikts palīdzības veids - pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izrēšana;

likuma "Valsts pārvaldes likums" 1.panta 2.punktu, atvasināta publiska persona — pašvaldība vai cita ar likumu vai uz likuma pamata izveidota publiska persona. Tai ar likumu piešķirta sava autonoma kompetence, kas ietver arī sava budžeta veidošanu un apstiprināšanu. Tai var būt sava manta;

likuma „Par pašvaldībām”:

14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privātiesiska rakstura darbības;

15.panta pirmās daļas 9.punktu, Pašvaldībām ir šāda autonomā funkcija - sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā;

21.panta pirmās daļas 17.punktu, lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Izvērtējot visu iepriekš minēto kopsakarā, Olaines novada dome secina, ka nekustamo īpašumu – dzīvokli Stacijas ielā 34-10, Olainē, Olaines novadā, kadastra numurs 8009 900 3008 (38.70 kv.m platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas 387/28959), nepieciešamas pārņemt no valsts bez maksas, lai Olaines novada pašvaldība pildītu likumā „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktā noteikto autonomo funkciju – sniegtu palīdzību Olaines novada iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Ievērojot iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2019.gada 13.novembra sēdes protokolu Nr.13, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, likuma „Valsts pārvaldes likums” 1.panta 2.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 42.panta pirmo daļu un 45.panta pirmo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1) punktu, Ministru kabineta 2013.gada 26.novembra noteikumu Nr.1354 “Kārtība, kādā veicama valstij piekritīgās mantas uzskaite, novērtēšana, realizācija, nodošana bez maksas, iznīcināšana un realizācijas ieņēmumu ieskaitīšana valsts budžetā” 32.4.apakšpunktū, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Piekrist pārņemt valstij piekritīgo nekustamo īpašumu - dzīvokli Stacijas ielā 34-10, Olainē, Olaines novadā, kadastra numurs 8009 900 3008 (38.70 kv.m platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas 387/28959) Olaines novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības likumā „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktā noteiktās autonomās funkcijas realizēšanai (sniegt palīdzību Olaines novada iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā (izīrējot dzīvojamās telpas (likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1) punkts)).
2. Lūgt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju sagatavot Ministru kabineta rīkojuma projektu par valstij piekritīgā nekustamā īpašuma - dzīvokļa Stacijas ielā 34-10, Olainē, Olaines novadā, kadastra numurs 8009 900 3008 (38.70 kv.m platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošo kopīpašuma domājamo daļu no daudzdzīvokļu mājas 387/28959) nodošanu Olaines novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.
3. Nosūtīt šo lēmumu:
 - 3.1. Valsts ieņēmumu dienesta Nodokļu parādu piedziņas pārvaldei (e-pasta adrese – nppp.lietvediba@vid.gov.lv)
 - 3.2. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (e-pasta adrese – pasts@varam.gov.lv).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

18.p.

Par ceļa servitūta (personālservitūts) nodibināšanu uz Olaines novada pašvaldībai piekrītošas zemes

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Galanderam, Janīnai Krūmiņai,
Kristapam Kauliņam

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 1.jūlijā saņemts AS „Latvijas valsts meži” (turpmāk – LVM) Nekustamo īpašumu pārvaldes raksts Nr. 4.1-2_05u4_260_19_493 „Par rīcību ar Rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību”.

LVM atbilstoši Meža likumam, veic valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību. Lai veiksmīgi realizētu valstij piekrītošo un īpašumā esošo zemu apsaimniekošanu, LVM nepieciešama pastāvīga un leģitīma piekluve LVM apsaimniekotajām teritorijām mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto LVM lūdza pieņemt lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0457, 4.97 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un noslēgt ceļa servitūtu (ceļa garums 126 m, ceļa platums 24 m, zemes platība, uz kuras nodibināms servitūts 0.3024 ha) par labu LVM apsaimniekotajām teritorijām. Papildus LVM lūdz izsniegt pilnvaru ar pilnvarojumu LVM veikt visas nepieciešamās darbības, lai ierakstītu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu (tai skaitā - zemes vienības kadastrālo uzmērišanu).

Ar Olaines novada domes 2019.gada 23.oktobra sēdes lēmumu „Par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0457, 4.9700 ha platībā, piekrītību pašvaldībai” (10.prot., 17.p.) noteikts, ka pašvaldībai piekrīt un ir ierakstāms zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0457, 4.9700 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērišanas platība var tikt precīzēta).

Pašvaldība ir veikusi datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā un pēc datu aktualizācijas zemesgabalam ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0457, piešķirts kadastra Nr.8080 011 0601.

Ar Olaines novada pašvaldības izpilddirektora 2019.gada 14.novembra lēmumu Nr.ONP/4.5./19/43LEMI „Par nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu "Jumiņkalna ceļš" nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.8080 011 0601”, piešķirts nosaukums „Jumiņkalna ceļš”, Olaines pagasts, Olaines novads.

Saskaņā ar likuma „Civillikums. Trešā daļa. Lietu tiesības”:

1130. pantu, servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

1131.pantu, servitūts, kas nodibināts par labu noteiktai fiziskai vai juridiskai personai, ir personālservitūts; servitūts, kas nodibināts par labu kādam noteiktam nekustamam īpašumam, tā ka to izlieto katrreizējais tā īpašnieks, ir reālservitūts.

1148.pantu, piešķirot servitūtu, kalpojošā nekustamā īpašuma īpašnieks nezaudē tiesību pašam izlietot šajā servitūtā ietilpstoto tiesību, un viņš var pat piešķirt līdzīgu tiesību vairākiem, ja vien ar to netraucē jau pastāvošo servitūtu.

1231.pantu, servitūtus nodibina:

- 1) ar likumu;
- 2) ar tiesas spriedumu;

3) ar līgumu vai testamentu.

1232.panta pirmo daļu, ar līgumu vai testamentu iegūt nekustamam īpašumam par labu servitūtu vai arī viņu ar to apgrūtināt var tikai viņa īpašnieks.

1235.pantu, no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t. i. valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemes grāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

1259.pantu, ja servitūts nodibināts juridiskai personai par labu bez noteikta termiņa, tad tas izbeidzas ne agrāk kā noteikot simts gadiem, ja vien pati juridiskā persona nav agrāk izbeigusies.

Ievērojot AS "Latvijas valsts meži" izteikto līgumu, kā arī vienošanos par sadarbību, AS "Latvijas valsts meži" apņemas par saviem līdzekļiem segt visus izdevumus, kas saistīti ar pašvaldības nekustamā īpašuma "Jumiņkalna ceļš" zemes kadastrālo uzmērīšanu, dokumentu iesniegšanu zemesgrāmatā, projektēšanas ietvaros izbūvēt ceļu, kas attiecīgi uzlabos pašvaldības zemes īpašumu un tam nebūs nepieciešami pašvaldības budžeta līdzekļi.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 3., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma 1130., 1131., 1148.; 1231., 1232.panta pirmo daļu; 1235.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, M.Vanags, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Nodibināt personālservitūtu - ceļa servitūtu ar tiesībām uz braucamo ceļu uz pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Jumiņkalna ceļš”, kadastra Nr.8080 011 0601, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0457 – 126 metri garumā; 24 metri platumā (zemes platība, uz kuras nodibināms servitūts – 0.3024 ha) (*servitūta raksturojošie lielumi var tikt precizēti, izdarot instrumentālo uzmērīšanu*) par labu AS "Latvijas valsts meži", reģistrācijas numurs 40003466281, apsaimniekotajām teritorijām (*precizēs Ceļa servitūta nodibināšanas līgums*).
2. Pilnvarot izpilddirektori noslēgt ar AS „Latvijas valsts meži”, reģistrācijas Nr.40003466281:
 - 2.1. vienošanos par pašvaldības un AS "Latvijas valsts meži" sadarbību (*lai ierakstītu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā nekustamo īpašumu „Jumiņkalna ceļš” ar kadastra Nr.8080 011 0601*);
 - 2.2. līgumu par ceļa servitūta (personālservitūts) nodibināšanu.
 3. Uzdot īpašuma un juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 2.1.punkta izpildes, izsniegt pilnvaru AS „Latvijas valsts meži” par vienošanās 1.1.punktā noteikto darbību izpildi.
 4. Atbildīgais par šī lēmuma izpildi - priekšsēdētāja padomnieks.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

19.1.p.

Par nekustamā īpašuma S-1 (Olaines pagastā) sadalīšanu

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldībā 15.10.2019. reģistrēts B B (personas kods ___, adrese ___, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127) iesniegums (reģ.Nr.ONP/7.2.1./19/5868-SD) ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu S-1 ar kadastra numuru ___, (turpmāk – īpašums) divos patstāvigos nekustamos īpašumos. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, spēkā esošo likumdošanu, un ar lietu saistītos apstākļus konstatēts:

Īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.___ uz B B vārda.

Īpašums sastāv no divām zemes vienībām, kuras savā starpā nerobežojas:

- zemes vienība bez adreses ar kadastra apzīmējumu ___, (turpmāk – Zemes vienība Nr.1)
 - 1,7400 ha platībā, pagraba ar kadastra apzīmējumu ___, šķūna ar kadastra apzīmējumu ___, šķūna ar kadastra apzīmējumu ___, šķūna ar kadastra apzīmējumu ___, kūts ar kadastra apzīmējumu ___,
- zemes vienība bez adreses ar kadastra apzīmējumu ___, (turpmāk – Zemes vienība Nr.2)
 - 0,8589 ha platībā.

Olaines novada pašvaldības būvvalde 12.11.2019. izsniegusi izziņu "S-1, Izziņa par būvju neesību Nr.BIS-BV-23.1-2019-1547 (7.9.) pagrabam ar kadastra ___, šķūnim ar kadastra apzīmējumu ___, šķūnim ar kadastra apzīmējumu ___.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu nodokļu administrēšanas sistēmas datiem – Zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu nodokļu administrēšanas sistēmas datiem – Zemes vienībai Nr.2 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienībai Nr.1 un Nr.2 tieša piebraukšana no valsts, pašvaldības ceļa vai ielas, vai servitūta nav nodrošināta.

Olaines pagasta padomes 2008. gada 16.jūlija saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējums Grafiskā daļa karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” nosaka plānoto (atlauto) izmantošanu Zemes vienībai Nr.1 un Zemes vienībai Nr.2 – viensētu apbūves teritorijas (VA).

III.daļas 2.sējums „Atsevišķu teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi” nosaka:

10.8.1. Viensētu apbūves teritorijas – pašvaldības administratīvās teritorijas daļa, kurā pamatzamotošanas veids ir viensēta lauku apvidū ar savrupmāju (vienas ģimenes dzīvojamo māju), divu ģimēnu un dvīņu māju – individuālo dzīvojamo ēku apbūve, ar vai bez saimniecības ēkām, kā arī palīgzmantošana un papildzmantošana un lauksaimniecībā vai mežsaimniecībā izmantojamā zeme vismaz 0,75 ha platībā. Mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts un pieļaujams vieglās rūpniecības uzņēmums, kas rada tikai nebūtisku piesārņojumu, izvietošana, izstrādājot detālplānojumus. Nav atļautas liefermas.

III.daļas 1.sējums “Kopējie teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi” nosaka:

6.6.3. Atļauts veidot tikai tādu jaunu nekustamā īpašuma zemesgabalu vai nekustamo īpašumu:

6.6.3.1. kam ir tieša piekļūšana no valstij vai pašvaldībai piekrītoša ceļa, laukuma vai ielas, vai, kas nerobežojas ar valstij vai pašvaldībai piekrītošu ceļu, ielu vai laukumu, bet ir reāli

pieejams no tiem pa piebraucamo ceļu (piebrauktuvi) saskaņā ar OPKTIAN 6.4. nodalā minētiem piekļūšanas noteikumiem.

Zemes ierīcības likums nosaka:

8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atkārtoti veic kadastrālo uzmērišanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Zemes pārvaldības likums nosaka:

7.panta "Piekļuves nodrošināšana jaunveidojamiem zemes gabaliem"

pirmā daļa – Visiem jaunveidojamiem zemes gabaliem, izņemot starpgabalus, nodrošina piekļuvi no pašvaldības ceļa vai ielas vai piekļuvi no valsts autoceļa atbilstoši normatīvajiem aktiem par ceļu pievienošanu valsts autoceļiem. Ja tas nav iespējams, piekļuvi nodrošina pa servitūta ceļu vai pa projektētu servitūta ceļu pēc servitūta nodibināšanas.

Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" nosaka:

2.punkts – Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērkis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība).

4.punkts - Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērkus. Lietošanas mērkim nosaka piekrītošo zemes platību.

5.punkts - Nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērkim piekrītošo zemes platību.

17.punkts - Lietošanas mērķa maiņu ierosina: 17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērkis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodalā minētajām prasībām.

18.punkts - Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. un 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāds nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcijas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums nosaka:

9.panta pirmā daļa - Kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērkim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanas vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrēta zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šī panta daļas 2. punktā minēto gadījumu.

13.panta pirmā daļa - Kadastra subjektam ir pienākums triju mēnešu laikā ierosināt kadastra objekta kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs vai nekustamā īpašuma objekta raksturojošie dati.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums nosaka:

14.panta otrā daļa - nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome. Numuru vai nosaukumu piešķiršanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumi Nr.698 „Adresācijas noteikumi” nosaka:

2.punkta apakšpunktos ir noteikti adresācijas objekti.

28.punkts - Lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda: 28.1.adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 28.2.hierarhiski augstākos adresācijas objektus; 28.3.ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Zemes pārvaldības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”

2., 4., 5., 17., 18. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, 13.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2. un 28. punktu, Olaines pagasta padomes 2008. gada 16.jūlija saistošiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējums Grafiskā daļa karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”, kas apstiprināti ar Olaines novada domes 29.07.2009.sēdes lēmumu “Par Olaines novada teritoriālām vienībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolemj:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma S-1 ar kadastra numuru _ zemes vienību ar kadastra apzīmējumu _, izveidojot atsevišķus divus nekustamos īpašumus.
2. Uzlikt par pienākumu nekustamā īpašuma īpašniekiem pirms jauna nekustamā īpašuma izveides zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu _ un zeme vienībai ar kadastra apzīmējumu _ izveidot piekļūšanas iespēju no valsts vietējā autoceļa V1088 Pievads Klīves karjeram:
 - 2.1. nodibinot ceļa servitūtu pa esošo piebraucamo ceļu uz nekustamā īpašuma Spulles masīvs zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _;
 - 2.2. paplašinot esošo ceļa servitūtu Nr.7315030100006 atbilstoši dabā esošajam piebraucamajam ceļam, veidojot ne šaurāku kā 4 metri;
 - 2.3. koriģējot ceļa servitūtu Nr.7315030100004 atbilstoši dabā esošajam piebraucamajam ceļam, veidojot ne šaurāku kā 4 metri.
3. Uzlikt par pienākumu nekustamā īpašuma īpašniekiem pirms jauna nekustamā īpašuma izveides, dzēst būves ar kadastra apzīmējumiem _, _, _ Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā.
4. Piešķirt:
 - 4.1. nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru _ nosaukumu J;
 - 4.2. jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu L.
5. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu:
 - 5.1. _ – NĒLM kods: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 1,7400 ha;
 - 5.2. _ – NĒLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0,8589 ha.
6. Nekustamā īpašuma īpašniekiem:
 - 6.1. iesniegt Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā uzmērītos zemes vienības robežas, situācijas elementu, aprēķināto zemes vienību raksturojošos datus, sagatavotos kadastrālās uzmērišanas dokumentus, zemes vienības apgrūtinājumu plānus apstiprināšanai Olaines novada pašvaldībā;
 - 6.2. veikt izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā zemesgrāmatā (ieriku ielā 5, Rīgā, LV-1084).
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

19.2.p.

Par nekustamā īpašuma A (Olaines pagastā) sadalīšanu

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 31.10.2019. saņemts Z S (personas kods ___, adrese A, Plakanciems, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2113) iesniegums (reģ.Nr.ONP/7.2.1./19/6174-SD) ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu A (kadastra numurs ___) (turpmāk – īpašums) četros patstāvīgos nekustamos īpašumos, Olaines novada teritorijā esošajām zemes vienībām izveidojot atsevišķus zemesgrāmatas nodalījumus. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, spēkā esošo likumdošanu, un ar lietu saistītos apstākļus konstatēts:

Īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.___ uz Z S vārda.

Īpašums sastāv no piecām zemes vienībām:

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ – 2,4 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.1);
- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ – 1,3 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.2);
- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ – 8,55 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.3);
- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ – 2,1 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.4);
- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu __ – 9 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.5).

Zemes vienība Nr.1 un Zemes vienība Nr.2 atrodas Ķekavas novadā.

Zemes vienība Nr.3, Zemes vienība Nr. 4 un Zemes vienība Nr.5 atrodas Olaines novadā.

Zemes vienība Nr.3, Zemes vienība Nr.4 un Zemes vienība Nr.5 savā starpā nerobežojas.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu nodokļu administrēšanas sistēmas datiem (turpmāk – NINO) – Zemes vienībai Nr.3 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar NINO datiem – Zemes vienībai Nr.4 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar NINO datiem – Zemes vienībai Nr.5 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienībai Nr.3, Zemes vienībai Nr.4 un Zemes vienībai Nr.5 piekļūšana no pašvaldības autoceļa Dzintari-Ans Baudas CB029 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu __.

Olaines pagasta padomes 2008.gada 16.jūlija saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējuma „Grafiskā daļa” karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” nosaka plānoto (atļauto) izmantošanu Zemes vienībai Nr.3 – lauku apbūves teritorijas un mežsaimniecības teritorijas, Zemes

vienībai Nr.4 – lauku apbūves teritorijas, Zemes vienībai Nr.5 – lauku apbūves teritorijas un viensētu apbūves teritorijas.

Zemes ierīcības likums nosaka:

8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atkārtoti veic kadastrālo uzmērišanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Zemes pārvaldības likums nosaka:

7.panta „Piekļuves nodrošināšana jaunveidojamiem zemes gabaliem”

pirmā daļa – Visiem jaunveidojamiem zemes gabaliem, izņemot starpgabalus, nodrošina piekļuvi no pašvaldības ceļa vai ielas vai piekļuvi no valsts autoceļa atbilstoši normatīvajiem aktiem par ceļu pievienošanu valsts autoceļiem. Ja tas nav iespējams, piekļuvi nodrošina pa servitūta ceļu vai pa projektētu servitūta ceļu pēc servitūta nodibināšanas.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nosaka:

2.punkts – Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērkis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība).

4.punkts - Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērkus. Lietošanas mērkim nosaka piekrītošo zemes platību.

5.punkts - Nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērkim piekrītošo zemes platību.

17.punkts - Lietošanas mērķa maiņu ierosina: 17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērkis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodalā minētajām prasībām.

18.punkts - Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. un 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāds nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcijas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums nosaka:

9.panta pirmā dala - Kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērkim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanas vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrēta zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šī panta daļas 2. punktā minēto gadījumu.

13.panta pirmā daļa - Kadastra subjektam ir pienākums triju mēnešu laikā ierosināt kadastra objekta kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs vai nekustamā īpašuma objekta raksturojošie dati.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums nosaka:

14.panta otrā daļa - nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome. Numuru vai nosaukumu piešķiršanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumi Nr.698 „Adresācijas noteikumi” nosaka:

2.punkta apakšpunktos ir noteikti adresācijas objekti.

28.punkts - Lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda: 28.1.adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 28.2.hierarhiski augstākos adresācijas objektus; 28.3.ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Zemes pārvaldības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 4., 5., 17., 18. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, 13.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2. un 28. punktu, Olaines pagasta padomes 2008. gada 16.jūlijā saistošiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējums Grafiskā daļa karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”, kas apstiprināti ar Olaines novada domes 29.07.2009.sēdes lēmumu “Par Olaines novada teritoriālām vienībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļš, D.Lebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma A (kadastra numurs _) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _, _ un _, izveidojot trīs jaunus nekustamā īpašuma sastāvus Olaines novadā, reģistrējot tiem jaunus Zemesgrāmatas nodalījumus Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodalās, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā un saglabājot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _ un _ Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodalās, Kekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr._.
2. Piešķirt nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu:
 - 2.1. _ nosaukumu M P;
 - 2.2. _ nosaukumu M L;
 - 2.3. _ nosaukumu U B.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu:
 - 3.1. _ – NīLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – atlikušiem, aptuveni 8,55 ha,
 - 3.2. _ – NīLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – aptuveni 2,1 ha,
 - 3.3. _ – NīLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – aptuveni 9 ha.
4. Nekustamā īpašuma īpašniekam:
 - 4.1. iesniegt Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā uzmērītos zemes vienības robežas, situācijas elementu, aprēķināto zemes vienību raksturojošos datus, sagatavotos kadastrālās uzmērišanas dokumentus, zemes vienības apgrūtinājumu plānus apstiprināšanai Olaines novada pašvaldībā,
 - 4.2. veikt izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā - zemesgrāmatā (Ūnijas ielā 8, Rīgā, LV-1084).
5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

19.3.p.

Par nekustamā īpašuma S (Olaines pagastā) sadalīšanu

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam

Olaines novada pašvaldībā 25.10.2019. saņemts SIA "VERTEX" (reģistrācijas Nr.41203040825, juridiskā adrese Lielā iela 16, Talsi, Talsu novads, LV-3201) iesniegums (reģ.Nr.ONP/1.1./19/6084-SD) ar lūgumu atļaut sadalīt nekustamo īpašumu S (kadastra numurs _) (turpmāk – īpašums) trīs patstāvīgos nekustamos īpašumos. Izvērtējot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, spēkā esošo likumdošanu, un ar lietu saistītos apstāklus konstatēts:

Īpašums reģistrēts Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodalās, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr._ uz A K vārda.

SIA "VERTEX" A K vārdā rīkojas pamatojoties uz Rīgas Apgabaltiesas Zvērināta notāra Jāņa Skrastiņa 24.10.2019 apliecinātu pilnvaru iereģistrētu aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.10269.

Īpašums sastāv no četrām zemes vienībām:

- zemes vienība ar adresi „S”, Stīpnieki, Olaines pag., Olaines nov., kadastra apzīmējumu _ – 2,4 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.1),
- zemes vienība bez adreses ar kadastra apzīmējumu _ – 0,2 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.2),
- zemes vienība bez adreses ar kadastra apzīmējumu _ – 0,5 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.3),
- zemes vienība bez adreses ar kadastra apzīmējumu _ – 1,6 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība Nr.4).

Zemes vienība Nr.1, Zemes vienība Nr.2, Zemes vienība Nr.3 un Zemes vienība Nr.4 savā starpā nerobežojas.

Saskaņā ar Nekustamo īpašumu nodokļu administrēšanas sistēmas datiem (turpmāk – NINO) – Zemes vienībai Nr.1 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar NINO datiem – Zemes vienībai Nr.2 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar NINO datiem – Zemes vienībai Nr.3 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņā ar NINO datiem – Zemes vienībai Nr.4 visā tās platībā reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienībai Nr.1 piebraukšana nodrošināta no pašvaldības autocela Darvdedži-Kažoki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0759. Zemes vienībai Nr.2 tieša piebraukšana nodrošināta no pašvaldības autocela Darvdedži-Kažoki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0759 un/vai no pašvaldības autocela Darvdedži-Kažoki pa dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "TILTINI" koplietošanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0764. Zemes vienībai Nr.3 un Zemes vienībai Nr.4 piebraukšana var tikt nodrošināta no pašvaldības autocela Darvdedži-Kažoki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0759, pa dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "TILTINI" koplietošanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0764.

Olaines pagasta padomes 2008.gada 16.jūlijā saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sēuma „Grafiskā daļa” karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atlautā) izmantošana” nosaka plānoto (atlauto) izmantošanu Zemes vienībai Nr.1, Zemes vienībai Nr.2 un Zemes vienībai Nr.3 – savrupmāju dzīvojamā apbūve, Zemes vienībai Nr.4 – mežaparka dzīvojamās apbūves teritorijas.

Zemes ierīcības likums nosaka:

8.panta trešā daļa nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja atkārtoti veic kadastrālo uzmērišanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu.

Zemes pārvaldības likums nosaka:

7.panta „Piekļuves nodrošināšana jaunveidojamiem zemes gabaliem” pirmā daļa – Visiem jaunveidojamiem zemes gabaliem, izņemot starpgabalus, nodrošina piekļuvi no pašvaldības ceļa vai ielas vai piekļuvi no valsts autoceļa atbilstoši normatīvajiem aktiem par ceļu pievienošanu valsts autoceļiem. Ja tas nav iespējams, piekļuvi nodrošina pa servitūta ceļu vai pa projektētu servitūta ceļu pēc servitūta nodibināšanas.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nosaka:

2.punkts – Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērkis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība).

4.punkts - Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērkus. Lietošanas mērkim nosaka piekrītošo zemes platību.

5.punkts - Nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

17.punkts - Lietošanas mērķa maiņu ierosina: 17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodalā minētajām prasībām.

18.punkts - Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. un 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāds nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcijas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums nosaka:

9.panta pirmā daļa - Kadastra informācijas sistēmā reģistrētai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanas vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrēta zemes vienība un zemes vienības daļa, izņemot šī panta daļas 2. punktā minēto gadījumu.

13.panta pirmā daļa - Kadastra subjektam ir pienākums triju mēnešu laikā ierosināt kadastra objekta kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs vai nekustamā īpašuma objekta raksturojošie dati.

Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likums nosaka:

14.panta otrā daļa - nosaukumus viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām apstiprina, bet numurus ēkām un telpu grupām, nosaukumus ielām, laukumiem pilsētās un ciemos piešķir, kā arī ielas un laukumus pārdēvē attiecīgās pašvaldības dome. Numuru vai nosaukumu piešķiršanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumi Nr.698 „Adresācijas noteikumi” nosaka:

2.punkta apakšpunktos ir noteikti adresācijas objekti.

28.punkts - Lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda: 28.1.adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 28.2.hierarhiski augstākos adresācijas objektus; 28.3.ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētas zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu, ja tāds ir.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 19.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Zemes pārvaldības likuma 7.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 4., 5., 17., 18. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, 13.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2. un 28. punktu, Olaines pagasta padomes 2008. gada 16.jūlijā saistošiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējums Grafiskā daļa karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”, kas apstiprināti ar Olaines novada domes 29.07.2009.sēdes lēmumu “Par Olaines novada teritorīlām vienībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma S (kadastra numurs _) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _ un _, izveidojot trīs atsevišķus nekustamos īpašumus.
2. Nekustamā īpašuma, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu:
 - 2.1. _ piešķirt nosaukumu M S,
 - 2.2. _ piešķirt nosaukumu M S,
 - 2.3. _ un _ saglabāt esošo nekustamā īpašuma nosaukumu – S,
 - 2.4. _ noteikt adresi S, Stīpnieki, Olaines pag., Olaines nov., mainot iepriekš noteiktās adreses pierakstu.
3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu:
 - 3.1. _ – NĒLM kods: 0601 – individuālo dzīvojamā māju apbūve 0,1500 ha un NĒLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – atlikušiem, aptuveni 2,2500 ha,
 - 3.2. _ – NĒLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – aptuveni 0,2000 ha,
 - 3.3. _ – NĒLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – aptuveni 0,5000 ha,
 - 3.4. _ – NĒLM kods: 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – aptuveni 1,6000 ha.
4. Piekļūšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu _ un _ organizēt no pašvaldības autoceļa Īdarvdediņi-Kažoki zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _ pa nodibināmu ceļa servītu uz dārzkopības sabiedrībai “TILTINI” piederošās koplietošanas teritorijas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _.
5. Nekustamā īpašuma īpašniekam:
 - 5.1. iesniegt Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā uzmērītos zemes vienības robežas, situācijas el mentu, aprēķināto zemes vienību raksturojošos datus, sagatavotos kā kadastrālās uzmērīšanas dokumentus, zemes vienības apgrūtinājumi plānu apstiprināšanai Olaines novada pašvaldībā,
 - 5.2. veikt izmaiņu nekustamā īpašuma sastāvā - zemesgrāmatā (Ūnijas ielā 8, Rīgā, LV-1084).
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007) viena mīneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības liku 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības ietvaros.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

20.p.

Par Olaines novada domes un komiteju sēžu darba grafiku 2020.gadā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Saskaņā ar Olaines novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.SN9/2017 "Olaines novada pašvaldības nolikums" 35., 40. un 75.punktu, Finanšu komitejas 2019.gada 20.novembra sēdes protokolu Nr.11 un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 27.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Noteikt Olaines novada domes un komiteju sēžu darba grafiku 2020.gadā

1. Domes sēdes trešdienās, plkst.15.00

29.janvārī
26.februārī
25.martā
29.aprīlī
27.maijā
30.jūnijā (otrdiena)
29.jūlijā
26.augustā
23.septembrī
28.oktobrī
25.novembrī
22.decembrī (otrdiena)

2. Finanšu komitejas sēdes trešdienās, plkst.15.00

22.janvārī
19.februārī
18.martā
22.aprīlī
20.maijā
17.jūnijā
22.jūlijā
19.augustā
16.septembrī
21.oktobrī
19.novembrī (ceturtdiena)
16.decembrī

3. Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes otrdienās, plkst.15.00

21.janvārī
18.februārī
17.martā
21.aprīlī
19.maijā
16.jūnijā

21.jūlijā
18.augustā
15.septembrī
20.oktobrī
10.novembrī
15.decembrī

4. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes trešdienās, plkst. 15.00
- 15.janvārī
12.februārī
11.martā
15.aprīlī
13.maijā
10.jūnijā
15.jūlijā
12.augustā
9.septembrī
14.oktobrī
11.novembrī
9.decembrī

5. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas un Finanšu komitejas kopīgo sēdi 23.janvārī, ceturtdien, plkst.13.00

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

21.p.

Par atļauju Kasparam Ērglim savienot amatus

Tiek dots vārds: Ģirtam Batragam, Ervīnam Siliņam, Oskaram Galanderam

Izskatot Olaines novada pašvaldības policijas inspektora Kaspara Ērgla personas kods ___, 2019.gada 25.oktobra iesniegumu ar līgumu atļaut savienot Olaines novada pašvaldības policijas inspektora amatu ar Jelgavas pilsētas pašvaldības policijas vecākā inspektora pienākumiem, juridiskā adrese: Jelgavas pilsētas pašvaldības policija, reg.Nr.LV90000031705, Mazais ceļš 3, Jelgava, LV-3001, Olaines novada dome konstatēja:

Saskaņā ar 2019.gada 30.oktobra Darba līgumu K.Ērglis pilda Olaines novada pašvaldības policijas inspektora pienākumus, ir valsts amatpersona likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 4.panta otrās daļas izpratnē.

Darba laika organizācija tiek noteikta saskaņā ar darba līgumu, amata aprakstu un dežūrgrafiku.

K.Ērglis norāda, ka darbs Jelgavas pilsētas pašvaldības policijā nerada interešu konflikta situācijas un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām.

Izdodot administratīvo aktu, tiek nemti vērā tā lietderības apsvērumi, proti: obligāta, rakstiska administratīva akta izdošana atbilstoši Administratīvā procesa likuma 67.panta prasībām, kas saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.' panta 5.daļu lauj K.Ērglim saņemt atļauju strādāt no darba brīvajā laikā par Jelgavas pilsētas pašvaldības policijas vecāko inspektoru.

Izvērtējot Olaines novada pašvaldības policijas inspektora Kaspara Ērgla iesniegumu un darba pieredzi, secināms, ka:

- 1) minētās atļaujas saņemšanai nav tikai formāls raksturs, bet tā ietver sevī arī konkrēto amatu savienošanas izvērtējumu katrā individuālā gadījumā attiecībā uz katu konkrēto amatu un personu;
- 2) atbilstoši reglamentējošām tiesību normām likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, amatu savienošana iespējam tikai gadījumā, ja tā nerada interešu konfliktu un ja ir saņemta atļauja;
- 3) Kasparam Ērglim ir ilgstoša pieredze policista darbā un padziļinātas zināšanas policijas darbā;
- 4) pašvaldības policijas inspektora amata savienošana ar Jelgavas pilsētas pašvaldības policijas vecākā inspektora amatu interešu konfliktu nerada;
- 5) nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, nav pretrunā ar Olaines novada pašvaldības 2017.gada 23.augusta ētikas kodeksa uzvedības normām;
- 6) nekaitēs nedz pašvaldības policijas inspektora amata tiešo pienākumu, nedz valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;

Saskaņā ar Likuma:

6.panta pirmo daļu, Valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ienēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi;

7.panta sesto daļu, Vispārējā un specializētā valsts civildienesta ierēdnis, Valsts kontroles revīzijas departamentu sektoru vadītāji, Centrālās vēlēšanu komisijas sekretārs, lekšlietu ministrijas sistēmas iestādes un Ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar speciālo dienesta pakāpi, kā arī pašvaldības policijas amatpersona un šā likuma 4.panta otrajā un 2.¹ daļā minētās amatpersonas, kurām šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

3) citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmītajā daļā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

4) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

8.panta trešo daļu, Valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) līgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu;

Ievērojot iepriekš minēto, uzklausot Kaspara Ērgļa apliecinājumu par to, ka, veicot valsts amatpersonas amatu pienākumus, viņš nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņa, radinieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un ka amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņa tiešo Olaines novada pašvaldības policijas inspektora amata pienākumu pildīšanai, saskaņā ar noteikumiem Nr.NOT3/2019 "Par amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtību Olaines novada pašvaldībā", un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 7.panta sestās daļas 3. un 4.punktu, 8.panta trešo daļu, likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 67., 70.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolemj:

1. Atlaut Kasparam Ērglim, personas kods ___, savienot Olaines novada pašvaldības policijas inspektora amatu ar Jelgavas pilsētas pašvaldības policijas vecākā inspektora amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

22.1.p.

**Par vienreizējas materiālās palīdzības piešķiršanu K ģimenei sakarā ar Dimanta
kāzu jubileju**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Geidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

22.2.p.

**Par vienreizējas materiālās palīdzības piešķiršanu K ģimenei sakarā ar Dimanta
kāzu jubileju**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Geidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

22.3.p.

Par vienreizējas materiālās palīdzības piešķiršanu V ģimenei sakarā ar Karalisko dimanta kāzu jubileju (65 gadu kāzu gadadiena)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

23.p.

Par dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

Olaines novada pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē (bilancē) atrodas dzīvoklis "Birznieki 2"-17, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā (3.stāvs, 1-istaba, kopējā platība 31.00 kv.m, dzīvojamā platība 17.30 kv.m) (mājas un zemes kopīpašuma domājamā daļa 310/8172)).

Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 3600, Kadastra numurs: 80800090032, nosaukums: Birznieki-2, ierakstīts nekustamais īpašums sastāvošs no zemesgabala ar kadastra numuru 8080 009 0032, 0.0748 ha platībā un vienas trīsstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kopējo platību 1136.9 kvm., 18 dzīvokļu īpašumiem ar kopējo platību 817.2 kv.m.

Saskaņā ar likuma:

„Par pašvaldībām”:

15.panta pirmās daļas 9.punktu, pašvaldībām ir autonomā funkcija sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā;

21.panta pirmās daļas 17.punktu, lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, iekūlēšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

„Nekustamā īpašuma kadastra likums”:

1.panta 8)punktu – kadastrālā uzmērišana — zemes vienības un zemes vienības daļas robežu, būves un telpu grupas kontūras noteikšana, raksturojošo datu iegūšana apvidū un kadastrālās uzmērišanas dokumentu sagatavošana;

10.panta pirmo daļu, kadastra objekta formēšana ir process, kas ietver nekustamā īpašuma objekta vai zemes vienības daļas noteikšanu un nekustamā īpašuma veidošanu, ievērojot šā likuma un citu normatīvo aktu prasības;

12.pantu, Kadastra objekta formēšanu veic Valssts zemes dienests, izņemot kadastra objekta formēšanas ierosināšanu, kā arī zemes vienības un zemes vienības daļas kadastrālo uzmērišanu;

„Valsts pārvaldes likums” 1.panta 2 punktu, pašvaldība ir atvasināta publiska persona, kura ar likumu vai uz likuma pamata ir izveidota, tai ar likumu piešķirta sava autonoma kompetence, un tai var būt sava manta.

Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīla noteikumu Nr.263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 56.punktu, dzīvokļa īpašuma sastāvā reģistrē kadastrāli uzmēri un Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu telpu grupu.

Ievērojot iepriekš minēto, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2019.gada 13.novembra sēdes protokolu Nr.13 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās daļas 17. un 27.punktu, likuma „Nekustamā īpašuma kadastra likums” 1.panta 8.punktu, 10.panta pirmo daļu un 12.pantu, likuma „Valsts pārvaldes likums” 1.panta 2.punktu, likuma „Dzīvokļa īpašuma likums” 8.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīla noteikumu Nr.263

"Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 56.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Ierakstīt Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz Olaines novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu "Birznieki 2"-17, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā.
2. Uzdot īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājai nodrošināt 1.punktā noteiktā dzīvokļa kadastrālās uzmērīšanas dokumentu sagatavošanu, reģistrāciju Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšanu Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

24.p.

**Par citas personas iemitināšanu Olaines novada pašvaldībai piederošā dzīvoklī
Parka ielā 1-1 (Olainē)**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmijs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

25.p.

Par vietas ierādīšanu A M sociālajā istabā Zemgales ielā 31-_(Olainē)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecibā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

26.1.p.

Par J M uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras „Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Andai Liepiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

26.2.p.

Par F M uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras „Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1- O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

27.1.p.

**Par piekrišanu zemes dārzkopības sabiedrībā „Lejas” Nr._ (Jāņupē) iegūšanai
Ipašumā V R**

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret –
O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 27.novembrī

Nr.11

27.2.p.

**Par pirmirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Tulpe” Nr._/_
(Rājumos) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā G L**

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, J.Precinieks, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders,
pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītāja

I.Purviņa