



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

2.p.

Par Olaines 2.vidusskolas attīstības plānu 2019./2020.-2022./2023.mācību gadam

Tiek dots vārds: Ludmilai Osipovai, Denisam Lebedevam, Andrim Bergam, Oskaram Galanderam, Līgai Gulbei

Olaines novada pašvaldībā sanemts Olaines 2.vidusskolas 2019.gada 4.oktobra raksts Nr.O2V/1-29/19/146-ND „Par Olaines 2.vidusskolas attīstības plāna saskaņošanu” ar lūgumu saskaņot Olaines 2.vidusskolas attīstības plānu 2019./2020.-2022/2023.mācību gadam.

Nemot vērā iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10, Olaines novada domes 2017.gada 27.septembra nolikuma Nr.NOL6/2017 “Olaines 2.vidusskolas nolikums” 64.punktu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Saskaņot Olaines 2.vidusskolas attīstības plānu 2019./2020.-2022./2023.mācību gadam (pielikumā).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

3.p.

Par Olaines novada konkursu „Jauniešu gada balva”

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam

Saskaņā ar Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2019.gada 9.oktobra sēdes protokolu Nr.12 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likumu, Jaunatnes politikas īstenošanas plānu 2016.-2020. gadam, Olaines novada jaunatnes politikas stratēģiju 2019. – 2025.gadam un Olaines novada domes 2019.gada 30.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.SN1/2019 “Par Olaines novada pašvaldības 2019.gada budžetu”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmils, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Olaines novada konkursa „Jauniešu gada balva” nolikumu (pielikumā);
2. Uzdot jaunatnes lietu speciālistam organizēt Olaines novada konkursa “Jauniešu gada balva” norisi.

Sēdes vadītājs

A.Bergs

Olaines novada konkursa „Jauniešu gada balva”
NOLIKUMS

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

- 1.1. Olaines novada konkursa „Jauniešu gada balva” (turpmāk tekstā – Konkurss) organizētājs ir Olaines novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Pašvaldība), Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, reģistrācijas Nr. 90000024332.
- 1.2. Pašvaldība izsludina Konkursu, publicējot informāciju Pašvaldības interneta mājaslapā www.olaine.lv un mājaslapā jauniešiem www.olainesjauniesiem.lv.
- 1.3. Pašvaldība Konkursa organizēšanā sadarbojas ar Ikšķiles novada pašvaldību titula “Latvijas Jauniešu galvaspilsēta 2019- Ikšķiles un Olaines novads” ietvaros.

II. KONKURSA MĒRKIS

- 2.1. Veicināt Olaines novada jauniešu izaugsmi, novērtējot viņu sasniegumus.

III. KONKURSA UZDEVUMI

- 3.1. Apzināt aktīvākos Olaines novada jauniešus un izvērtēt viņu personīgos sasniegumus un sasniegumus novada attīstībai.
- 3.2. Popularizēt jauniešu paveikto, aktualizēt un palielināt jauniešu iniciatīvu un līdzdalību novada sabiedriskajā dzīvē.
- 3.3. Sniegt atzinīgu pašvaldības novērtējumu, apbalvojot jauniešus.

IV. KONKURSA NORISES VIETA UN LAIKS

- 4.1. Konkursa norise no 2019.gada 1.novembra līdz 2019.gada 6.decembrim.
- 4.2. Pieteikumu iesniegšana no 2019.gada 1.novembra līdz 2019.gada 15.novembrim.
- 4.3. Konkursa noslēguma pasākums notiks “Latvijas Jauniešu galvaspilsēta 2019- Ikšķiles un Olaines novads” noslēguma pasākuma ietvaros Tīnūžu tautas namā, Tīnūžos, Tīnūžu pagastā, Ikšķiles novadā 2019.gada 6.decembrī.

V. KONKURSA DALĪBNIEKI

- 5.1. Konkursam var pieteikt jaunieti, kura dzīvesvieta deklarēta Olaines novada administratīvajā teritorijā, vai Olaines novadā esošas izglītības iestādes izglītojamo vecumā no 13 līdz 25 gadiem, kurš atbilst kādai no konkursa nominācijām.

VI. KONKURSA NOMINĀCIJAS

6.1. GADA BRĪVPRĀTĪGAIS

- 6.1.1. Nominācijas pretendenti – jaunieši, kas ir veikuši brīvprātīgo darbu Olaines novadā.

6.1.2. Kritēriji:

- 6.1.2.1. brīvprātīga iesaistīšanās “Latvijas Jauniešu galvaspilsēta 2019” pasākumu plānošanā un/vai norisē;
- 6.1.2.2. brīvprātīgajā darbā reģistrēto nostrādāto stundu skaits;
- 6.1.2.3. veiktā darba apjoms un nozīmīgums;

- 6.1.2.4. sava darba, prasmju un iemaņu ieguldījums pasākumu un projektu norisē;
- 6.1.2.5. brīvprātīgo darbu dažādība.

6.2. GADA JAUNIEŠU PROJEKTS

- 6.2.1. Nominācijas pretendenti – jaunieši, kas 2019.gadā ir realizējuši projektu „Olaines novada jauniešu projektu konkursa” ietvaros. Nominācijai var pieteikt arī 2 jauniešus, ja tie projektu ir realizējuši kopā.
- 6.2.2. Kritēriji:
 - 6.2.2.1. projekta norises kvalitāte;
 - 6.2.2.2. projekta idejas nozīmīgums sabiedrībai;
 - 6.2.2.3. tieši un netieši iesaistīto dalībnieku skaits projektā;
 - 6.2.2.4. projekta rezultātu nozīmīgums.

6.3. GADA JAUNIETIS

- 6.3.1. Nominācijas pretendenti – jaunieši, kas 2019.gadā ir bijuši sabiedriski visaktīvākie.
- 6.3.2. Kritēriji:
 - 6.3.2.1. brīvprātīga iesaistīšanās “Latvijas Jauniešu galvaspilsēta 2019” pasākumu plānošanā un/vai norisē;
 - 6.3.2.2. ieguldījums aktivitātēs, darbojoties skolas parlamentā, Olaines novada Jauniešu domē, jauniešu organizācijā, neformālā jauniešu grupā vai Olaines Jauniešu centrā “Popkorns”;
 - 6.3.2.3. realizētā projekta „Olaines novada jauniešu projektu konkursa” ietvaros kvalitāte;
 - 6.3.2.4. dalība starptautiskos projektos, pārstāvot Olaines novadu, vai dalība pašvaldības īstenotos projektos;
 - 6.3.2.5. sasniegumi mācībās un/vai sportā, un/vai mūzikā, un/vai mākslā, un/vai zinātnē, un/vai uzņēmējdarbībā, un/vai tehnoloģijās;
 - 6.3.2.6. pretendenta īstenotās iniciatīvas Olaines novada daudzpusīgā attīstībā.

VII. PAPILDNOTEIKUMI

- 7.1. Nominācijas piešķir par 2018.gada decembra mēneša un 2019.gada aktivitātēm.
- 7.2. Pretendentiem jāatbilst vismaz diviem izvirzītajiem vērtēšanas kritērijam, 6.3.punkta nominācijas pretendentiem - vismaz trīs.
- 7.3. Konkursa noslēguma pasākumā atsevišķi no Konkursa nominācijām pasniedz arī piemiņas balvas par iesaisti “Latvijas Jauniešu galvaspilsēta 2019” pasākumu cikla īstenošanā. Pretendentus izvirza Olaines novada pašvaldības jaunatnes lietu speciālists.

VIII. KONKURSA PIETEIKUMU IESNIEGŠANA

- 8.1. Pieteikuma veidlapas (1.pielikums) ir pieejamas elektroniski www.olaine.lv un www.olainesjauniesiem.lv vai tās var saņemt Pašvaldībā.
- 8.2. Pieteikumu var iesniegt:
 - 8.2.1. Jebkura fiziska persona vecumā no 13 gadiem;
 - 8.2.2. jebkura juridiska persona, t.sk., pašvaldības iestādes;
 - 8.2.3. nevalstiskās organizācijas.
- 8.3. Pieteikums Konkursam jāiesniedz no 2019.gada 1.novembra līdz 2019.gada 15.novembrim klātienē Pašvaldībā vai parakstītu ar elektronisko parakstu, sūtot uz e-pastu pasts@olaine.lv.

- 8.4. Pretendents ir tiesīgs atsaukt savu piekrišanu dalībai Konkursā jebkurā brīdī līdz 2019.gada 1.decembrim, iesniedzot iesniegumu klātienē Pašvaldībā vai parakstū ar elektronisko parakstu, sūtot uz e-pastu pasts@olaine.lv.

IX. KONKURSA UZVARĒTĀJU NOTEIKŠANA UN APBALVOŠANA

- 9.1. Saņemtos pieteikumus izvērtē un uzvarētājus katrā nominācijā nosaka Pašvaldības izpilddirektora apstiprināta komisija (turpmāk – Komisija) 5 cilvēku sastāvā un pieaicinātie eksperti (pēc nepieciešamības).
- 9.2. Komisijai ir tiesības jebkuru nominācijas pretendenta pieteikumu izskatīt citas nominācijas ietvaros, ja tas atbilst nominācijas kritērijiem.
- 9.3. Nomināciju „Gada brīvprātīgais”, „Gada jauniešu projekts” un „Gada jaunietis” uzvarētājiem pasniedz Atzinības rakstu, piemiņas balvu un dāvanu karti 50 EUR vērtībā.
- 9.4. Punktā 7.3. minētajiem pretendentiem pasniedz Atzinības rakstu un piemiņas balvu.
- 9.5. Katrā nominācijā var noteikt tikai vienu uzvarētāju, izņemot nominācijā „Gada jauniešu projekts”. Nominācijā „Gada jauniešu projekts” var uzvarēt 2 jaunieši, ja viņi 2019.gadā kopā ir realizējuši projektu „Olaines novada jauniešu projektu konkursa” ietvaros, šajā gadījumā Atzinības raksts un dāvanu karte pienākas katram.
- 9.6. Komisijai ir tiesības piešķirt vienu veicināšanas balvu. Balvas ieguvējam pasniedz Atzinības rakstu un dāvanu karti 25 EUR vērtībā.
- 9.7. Visus nomināciju pretendentus ielūdz uz Konkursa noslēguma pasākumu 2019.gada 6.decembrī.
- 9.8. Atbildīgā persona par Konkursu: Olaines novada pašvaldības jaunatnes lietu speciālists, e-pasts agnese.kalnina@olaine.lv, tālrunis 67146038.

X. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS

- 10.1. Pieteikuma veidlapā norādītos iesniedzēja un pretendenta personas datus apstrādāt Konkursa mērķim.
- 10.2. Publicēt informāciju par Konkursā pieteiktajiem pretendentiem (pretendenta vārdu, uzvārdu kopā ar citu pieteikuma veidlapā norādīto informāciju) pašvaldības mājaslapā www.olaine.lv, jauniešu mājaslapā www.olainesjauniesiem.lv, informatīvajā izdevumā „Olaines Domes Vēstis” un sociālajos kontos (facebook.com, twitter.com, instagram.com, youtube.com).
- 10.3. Uzņemt fotogrāfijas un video materiālus noslēguma pasākumā un publicēt Pašvaldības mājaslapā www.olaine.lv, jauniešu mājaslapā www.olainesjauniesiem.lv, informatīvajā izdevumā „Olaines Domes Vēstis” un sociālajos kontos (facebook.com, twitter.com, instagram.com, youtube.com).

Priekšsēdētājs

A. Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

4.p.

Par Olaines novada jauniešu projektu konkursa rezultātu apstiprināšanu

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam, Agnesei Kalniņai

Saskaņā ar Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likumu, Jaunatnes politikas īstenošanas plānu 2016.-2020. gadam, Olaines novada jaunatnes politikas stratēģiju 2019. – 2025.gadam un Olaines novada domes 2018.gada 28.februāra nolikumu Nr.NOL1/2018 „Olaines novada jauniešu projektu konkursa nolikums” (4.prot., 3.p.), atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, dome nolemj:

1. Apstiprināt Olaines novada jauniešu projektu konkursa vērtēšanas komisijas 2019.gada 9.oktobra protokolu.
2. Piešķirt finansējumu šādiem projektiem par kopējo summu EUR 1275 no Olaines novada pašvaldības budžeta sadaļas „Jauniešu aktivitāšu finansiālā atbalsta fonds”:
 - 2.1. Danielas Trubačas (Olaines 2.vidusskola, vadītāja Daiga Rallla) projektam “Bibliotēkas nakts: "Platforma 9 un 3/4. Pietura Hogvarts"" - EUR 390;
 - 2.2. Aleksandra Afanasjeva (Olaines 2.vidusskola, vadītāja Daiga Rallla) projektam “Ja es būtu grāmata (1.kārta)”- EUR 460;
 - 2.3. Violetas Drozdovičas (Olaines 2.vidusskola, vadītājs Irina Macanova) projektam “Manu sapņu māja”- EUR 333;
 - 2.4. Anastasijas Migušas un Polinas Gladkovas (Olaines 2.vidusskola, vadītājs Diana Goroško) projektam “Zināšanas kadrā. Urā, mēs ejam uz kino!”- EUR 92.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot šādas izmaiņas pašvaldības budžetā:
 - 3.1. Palielināt Olaines 2.vidusskolas izdevumu tāmi par EUR 1275;
 - 3.2. samazināt Olaines novada pašvaldības budžeta sadaļu „Jauniešu aktivitāšu finansiālā atbalsta fonds” par EUR 1275.
4. Lēmuma 2.punktā minēto projektu īstenotājiem iesniegt Olaines novada pašvaldībā atskaites par realizētajiem projektiem saskaņā ar konkursa nolikumu.
5. Uzdot jaunatnes lietu speciālistei kontrolēt lēmuma izpildi.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

5.p.

Par finansiālu atbalstu jauniešu futbola komandu dalībai starptautiskajā futbola turnīrā “REVAL CUP 2019” Tallinā (Igaunijā)

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam, Intai Purviņai, Jānim Kuzminam

Olaines novada pašvaldībā saņems biedrības AFA „OLAINA” (reģistrācijas Nr.40008218534, juridiskā adrese: Parka iela 11-1, Olaine, Olaines novads, LV-2114) 2019.gada 7.oktobra iesniegums (reģistrēts 08.10.2019.) ar lūgumu rast iespēju finansiāli atbalstīt jauniešu futbola komandu piedalīšanos starptautiskajā futbola turnīrā “REVAL CUP 2019” Tallinā (Igaunijā) 2019.gada 23.-24.novembrī un 30.novembrī-1.decembrī, piešķirot finansējumu transporta izdevumu segšanai.

Biedrības AFA „OLAINA” direktors savā iesniegumā norāda, ka komandām ir labi sportiskie sasniegumi Latvijā un turnīros ārpus Latvijas.

Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti:

1. Dalībnieku grupas saraksts;
2. Paskaidrojums par transporta izmaksu aprēķinu;
3. Uzaicinājums piedalīties turnīrā.

Nemot vērā minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 7.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu un 27.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Finansiāli atbalstīt jauniešu futbola komandu dalību starptautiskajā futbola turnīrā “REVAL CUP 2019” Tallinā (Igaunijā) no 22.11.2019. līdz 24.11.2019. un no 29.11.2019. līdz 01.12.2019., piešķirot biedrībai AFA „OLAINA” finanšu līdzekļus 1360.00 EUR apmērā transporta izdevumu segšanai no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas 08.100 „Atpūtas un sporta pasākumi”, EKK 3263 „Valsts un pašvaldību budžeta dotācija biedrībām un nodibinājumiem”.
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar biedrību AFA „OLAINA” par finansējuma piešķiršanu.
3. Uzdot biedrībai AFA „OLAINA” iesniegt atskaiti par finansējuma izlietojumu līdz 2019.gada 10.decembrim.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

6.p.

PAR CANGZHOU PAŠVALDĪBAS (ĶĪNA) IELŪGUMU

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam, Denisam Ļebedevam, Inārai Brencei

2019.gada 17.septembrī Olaines novada pašvaldībā iepazīšanās vizītes ietvaros viesojās Ķīnas Tautas Republikas Cangzhou pilsētas vadības un Mazo un vidējo uzņēmumu Sadarbības zonas pārstāvji. Vizīti organizēja Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera un tās mērķis bija abu industriālo pilsētu vadītāju tikšanās, iepazīšanās ar Olaines novadu un pārrunas par iespējamās sadarbības veidošanu kādā no jomām nākotnē.

Vizītes ietvaros Cangzhou pašvaldības pārstāvji uzaicināja Olaines pašvaldības un uzņēmēju pārstāvju uz atbildes vizīti, t.sk. lai parakstītu pilsētu sadarbības memorandu, ņemtu daļu konference "The fourth Sino-Euro SME Cooperation conference". Vizītes laikā tiek organizētas arī divpusējās tikšanās ar Cangzhou teritorijā esošajiem uzņēmējiem, lai prezentētu Latviju un Olaini, kā veiksmīgu investīciju vietu ražošanas un loģistikas uzņēmumu attīstīšanai Eiropas savienībā.

Ievērojot iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumiem Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi”, likuma „Par pašvaldībām” 7.pantu, 21.panta pirmās dalas 23.punktu un 27.punktu, A.Čmīls, D.Ļebedevs nepiedalās balsošanā pamatojoties uz likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, atklāti balsojot ar 10 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Pieņemt CANGZHOU pašvaldības 2019.gada septembra ielūgumu.
2. Pilnvarot domes priekšsēdētāja otro vietnieku A.Čmīlu parakstīt sadarbības līgumu (pielikumā) ar CANGZHOU pašvaldību Olaines novada pašvaldības vārdā.
3. Komandēt trīs Olaines novada pašvaldības pārstāvju uz pilsētu CANGZHOU (ĶĪNA):
 - 3.1. Aleksandru Čmīlu –domes priekšsēdētāja otro vietnieku;
 - 3.2. Denisu Ļebedevu –domes deputātu;
 - 3.3. Kristapu Kauliņu –priekšsēdētāja padomnieku.
4. Komandējuma ilgums: 10 dienas, 2019.gadā no 6.novembra līdz 15.novembrim.
5. Uzdot finanšu un grāmatvedības nodalai no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta sadaļas "Izpildvaras un likumdošanas varas institūcijas":
 - 5.1. Izmaksāt saskaņā ar 2010.gada 12.oktobra noteikumu Nr.969 „Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi” 8.punktu:
 - 5.1.1. Dienas naudu 100% apmērā;
 - 5.1.2. Komandējuma izdevumus pilnā apjomā euro uz iesniegtās atskaites pamata.
 - 5.2. apmaksāt pašvaldības pārstāvjiem:

- 5.2.1. veselības apdrošināšanas izdevumus komandējuma laikā saskaņā ar iesniegto rēķinu.
- 5.2.2. ceļa (transporta nomu, degvielu u.c.) izdevumus saskaņā ar iesniegto rēķinu.
6. Komandējuma laikā pašvaldības pārstāvjiem A.Čmiļam, K.Kauliņam saglabāt darba algu.
7. Par darbu nedēļas atpūtas laikā (09.11.2019. un 10.11.2019.) pašvaldības pārstāvjiem piešķirt 2 brīvdienas – 2019.gada 23. un 27. decembrī.
8. Olaines novada pašvaldības pārstāvjiem līdz 2019.gada 2.decembrim iesniegt Olaines novada pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodalā atskaiti par komandējumu: tās gaitu, rezultātiem, secinājumiem un finanšu līdzekļu izlietošanu.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

7.p.

Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” projekta „DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” finansējumu

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Oskaram Ļebedevam, Inesei Čepulei

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 26.septembrī saņemts dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” (reģistrācijas Nr. 50103065581, juridiskā adrese "Rītausma 72", Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127) iesniegums (reģ.Nr. ONP/1.1./19/5488-SD) finansējuma saņemšanai atbilstoši Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”, 8.1.punktam - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem labiekārtošanai.

Izvērtējot iesniegto iesniegumu ar projekta „DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” aprakstu ar noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” 10.punkta apakšpunktos noteikto informāciju un ar klāt pievienotiem dokumentiem (iesniegums finansējuma sanemšanai; Projekta apraksts; Kadastra kartes grafiskais pielikums (ar izzīmētu darbu izpildes vietu); 2010.gada 5.augusta Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.242; dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” statūti (*apstiprināti 06.07.2019., protokols Nr.2019/2*); Reģistrācijas apliecība; Lursoft informācija; Izziņa par nodokļu parādu neesamību; DKS „Rītausma” 2019.gada 6.jūlija sēdes protokols; SIA „_” (reģistrācijas numurs _) 2019.gada 20.septembra Tāme par kopējo darbu izpildes summu EUR 10527.00 (saskanoja pašvaldības ceļu inženieris A.Šarkovskis 04.10.2019. <https://visvaris1.zzdats.lv/lietvaris/#/document?id=818143&activeTab=4>), dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” 2019.gada 6.jūlija atkārtotas biedru kopsapulces protokols Nr.2019/3 (Dienas kārtība-Par finansējuma saņemšanu koplietošanas zemes labiekārtošanai (ceļa labiekārtošana kooperatīva teritorijā), darbu izpildes termiņš 2019.gada 1.novembris (par 55 biedri, pret 2 biedri); dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” bankas norēķinu konta rekvizīti un pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstāklus, konstatēts:

Saskaņā ar projekta aprakstu “DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” projekta realizācija paredzēta uz dārzkopības sabiedrības “Rītausma” galvenā koplietošanas ceļa, uz zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235 (uz ceļa posma no nekustamā īpašuma „Rītausma” Nr.1 līdz nekustamajam īpašumam „Rītausma” Nr.84), paredzēts asfaltbetona seguma ieklāšana 600 m² platībā. Darbu izpildes termiņš 2019.gada 1.novembris.

Saskaņā ar Olaines novada domes 2012.gada 24.oktobra noteikumiem „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai”:

3.¹ Par Pretendenta iesniegto koplietošanas zemes labiekārtošanas pasākumu projektu (turpmāk tekstā Projekts) Pašvaldības finansējums tiek sniepts pēc katra iepriekšējā gada uz kārtējā gada 1.janvāri saņemtā nekustamā īpašuma nodokļa

(turpmāk tekstā NIN) apmēra no konkrētās dārzkopības sabiedrības nekustamā īpašumu visiem īpašniekiem un konkrētās atbilstoši dārzkopības sabiedrības teritorijā atrodošajos nekustamajos īpašumos deklarētajam iedzīvotāju skaitam, atbilstoši šādai atbalsta intensitātei:

eklarēto personu intensitāte %	Atbalsta intensitāte %
Līdz 25	50
26-40	60
41-55	70
56-70	80
71 un vairāk	90

3.² Ja iesniegtā projekta kopsumma pārsniedz saņemtā NIN apmēru, finansējums tiek piešķirts līdz 50 % apmēra no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN;

4.punktu, Pretendents kārtējā gadā var iesniegt vienu pieteikumu uz vienu šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti. Ja, Pretendents kārtējā gadā iesniedz otru pieteikumu uz šo noteikumu 8.punktā minēto aktivitāti, Pašvaldības finansējums var tikt sniegs atbilstoši 3.2.punktā noteiktajam, nemot vērā arī abu kārtējā gada projektu kopsummas, ja kārtējā gada noteiktie Pašvaldības budžeta līdzekļi atļauj;

5.punktu, Olaines novada dome pieņem lēmumu par Pašvaldības finansējuma sniegšanu, atbilstoši apstiprinātā kārtējā (ikgadējā) Olaines novada pašvaldības budžetā šim mērķim noteiktajam finanšu līdzekļu apmēram. 6.punktu, Olaines novada pašvaldība nodrošina lēmuma par finansējuma sniegšanu pieņemšanas atklātumu, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi iesniegumu izskatīšanas procesā;

8.punktu, Pašvaldības finansējumu piešķir šādām aktivitātēm (darbiem):

8.1. iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei;

15.punktu, pieteikumus izvērtē Olaines novada domes Attīstības un komunālo jautājumu komiteja un Finanšu komiteja;

16.punktu, lēmumu par tiesībām saņemt Pašvaldības finansējumu vai noraidīšanu, pieņem Olaines novada dome kārtējā sēdē. Olaines novada domes lēmums par sev piederošu finanšu līdzekļu finansējuma piešķiršanu, nav apstrīdams;

17.punktu, pēc Olaines novada domes lēmuma pieņemšanas par Pašvaldības finansējuma piešķiršanu, pašvaldība slēdz līgumu ar Pretendentu par Projekta finansēšanu. Līgumā tiek noteikta finansējuma kārtība, atskaišu sniegšanas kārtība, atbildība, kā arī citi noteikumi;

19.punktu, Pretendents maksā avansa un citus starpmaksājumus, tai skaitā arī apmaksā tehniskā projekta izmaksas.

Uz 2019.gada 1.janvāri no dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” nekustamo īpašumu īpašniekiem saņemts nekustamā īpašuma nodoklis EUR 9174.46 (aprēķinātais nekustamā īpašuma nodoklis par 2018.gadu sastāda EUR 9544.73). Iesniegtā finansējuma projekta kopējās izmaksas sastāda EUR 10527.00, līdz ar to pašvaldības finansējums tiek piešķirts atbilstoši noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” prasībām EUR 7339.56 (3.¹p., intensitāte 50%).

Iesniegtā projekta kopsumma pārsniedz saņemtā NIN apmēru par EUR 1352.54, finansējums tiek piešķirts līdz 50 % apmēra no iesniegtā projekta realizēšanai nepieciešamā finansējuma no summas, kura pārsniedz NIN, tas ir EUR 676.27 (3.²p., intensitāte 50%).

Kopējā pašvaldības finansējuma summa EUR 8015.83.

Izvērtējot dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” projekta „DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” pieteikumu ar pievienotiem dokumentiem konstatēts, ka dārzkopības kooperatīvā sabiedrība „Rītausma” iesniegusi dokumentus atbilstoši noteikumu „Kārtība, kādā Olaines novada pašvaldība piešķir finansējumu dārzkopības sabiedrībām koplietošanas zemes labiekārtošanai” prasībām, iesniegti nepieciešamie dokumenti „Finansējuma atbalstāmās darbības”, kuras paredzētas 8.1.punktā - iekšējo pievadceļu pie nekustamajiem īpašumiem izbūvei, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par

pašvaldībām” 3., 4., 5., 12., 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atbalstīt dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” (reģistrācijas Nr. 50103065581) projektu „DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” par kopējo summu EUR 10527.00 ar pašvaldības finansējumu EUR 8015.83 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas „Autotransports” (EKK 3263).

2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar dārzkopības kooperatīvo sabiedrību „Rītausma” par projekta „DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” finansēšanu.

3. Noteikt, ja dārzkopības kooperatīvā sabiedrība „Rītausma” līdz 2019.gada 13.decembrim pašvaldībā nav iesniegusi līgumā par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības „Rītausma” projekta „DKS „Rītausma” koplietošanas zemes labiekārtošanai uz DKS „Rītausma” koplietošanas zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2235” finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

8.1.p.

**Par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „VEF-Baloži” Nr._
(Medemciemā) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā A A**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders,
atturas nav, **dome nolemj**:

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

8.2.p.

**Par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „VEF-Baloži” Nr._/_
(Medemciemā) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā O L**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 -
O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecibā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

8.3.p.

**Par pirmirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Zīles” Nr._ (Vaivados)
un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā S P**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purvīna, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 -
O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu aprīti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

8.4.p.

**Par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Jaunība” Nr._
(Stipniekos) un piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā T B (T B)**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence,
I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 -
O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēnumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

9.1.p.

Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Plakanciema Egles" Nr._ (Vaivados) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalnīņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

9.2.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Mežsētu Dārzs” Nr._ (Jāņupē)
atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar
zemes nomnieku**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalnīņš,
pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

9.3.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ežupe” Nr. __ (Jāņupē) atsavināšanu,
pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

9.4.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā “Lazdas” Nr._ (Jāņupē) atsavināšanu,
pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns,
I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

10.p.

Par atsavināto nekustamo īpašumu izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam

ievērojot Olaines novada pašvaldības noslēgto:

- 1) 2019.gada 23.septembra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ezītis __", Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0882 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ezītis __", Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0882 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 2) 2019.gada 7.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "leviņa-99" Nr.__ Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0623 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "leviņa-99" Nr.__ Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0623 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 3) 2019.gada 7.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Jāņupe-2" Nr.__/_ Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu __, 0.0594 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Jāņupe-2" Nr.__/_ Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu __, 0.0594 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 4) 2019.gada 8.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Stars" Nr.__, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums __, 0.0874 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Stars" Nr.__, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums __, 0.0874 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar ieguvēju izsolē),
- 5) 2019.gada 9.oktobra Nekustamā īpašuma - zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Jaunība" Nr.__, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums __, 0.0507 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Jaunība" Nr.__, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums __, 0.0507 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar ieguvēju izsolē);
- 6) 2019.gada 10.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Jāņupe-2" Nr. __/_ Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese "Jāņupietis __", Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113), kadastra apzīmējums __, 0,0580 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Jāņupe-2" Nr. __/_1, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese "Jāņupietis __", Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113), kadastra apzīmējums __, 0,0580 ha platībā (kadastra numurs __) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 7) 2019.gada 10.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Sputnīks" Nr.__, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums __, 0,0598 ha platībā (kadastra numurs __) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma

- zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Sputnīks" Nr._, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0.0598 ha platībā (kadastra numurs _) nodošanas aktu (ar nomnieku),
- 8) 2019.gada 14.oktobra Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ziediņi" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0616 ha platībā (kadastra numurs _) pirkuma līgumu un Nekustamā īpašuma zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Ziediņi" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0616 ha platībā (kadastra numurs _) nodošanas aktu (ar nomnieku),

Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par grāmatvedību” 2.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumiem Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmijs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no Olaines novada pašvaldības bilances (ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību) nekustamo īpašumu:

1. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Ezītis _", Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0882 ha platībā (kadastra numurs _);
2. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Ieviņa-99" Nr._ Medemciemā, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0623 ha platībā (kadastra numurs _);
3. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Jāņupe-2" Nr._/_, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu _, 0.0594 ha platībā (kadastra numurs _);
4. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Stars" Nr._, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums _, 0.0874 ha platībā (kadastra numurs _);
5. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Jaunība" Nr._, Stīpniekos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums _, 0.0507 ha platībā (kadastra numurs _);
6. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Jāņupe-2" Nr. _/_, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā (adrese "Jāņupietis _", Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2113), kadastra apzīmējums _, 0,0580 ha platībā (kadastra numurs _);
7. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Sputnīks" Nr._, Dāvos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0.0598 ha platībā (kadastra numurs _);
8. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā "Ziediņi" Nr._, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums _, 0,0616 ha platībā (kadastra numurs _).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

11.p.

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Rīgas ielā 8-7 (Olainē) atsavināšanas izsoles atzīšanu par nenotikušu

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 28.augusta sēdes lēmuma „Par Olaines novada pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanu publiskā izsolē” (8.prot., 10.p.), 1.2.punktu, nolemts atsavināt publiskā izsolē Olaines novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - dzīvokli Rīgas ielā 8-7, Olainē, Olaines novadā (Kadastra numurs: 8009 900 4390, sastāvs - 48.20 kv.m, kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80090031401001) 4820/70120) (1.2.p.) un ar lēmuma 2.2.punktu apstiprināti nekustamā īpašuma - dzīvokļa īpašuma Rīgas ielā 8-7, Olainē, Olaines novadā atsavināšanas izsoles noteikumi (turpmāk – noteikumi).

Publikācija par atsavināšanas izsoli publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā 2019.gada 5.septembrī Nr.181, oficiālais publikācijas numurs 2019/181.IZ14.

Saskaņā ar apstiprināto izsoles noteikumu 1.10.punktu, atsavināšanas izsolei bija jānotiek 2019.gada 15.oktobrī, plkst. 11:00, Olaines novada pašvaldības telpās, 2 stāvā, sēžu zālē, Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā.

Atbilstoši noteikumu 1.11.punktam, līdz 2019.gada 10.oktobra, plkst.12:00 uz atsavināšanas publisko izsoli nepieteicās neviena persona, līdz ar to nekustamā īpašuma - dzīvokļa Rīgas ielā 8-7, Olainē, Olaines novadā saskaņā ar noteikumu 6.1.7.apakšpunktu atzīstama par nenotikušu.

Saskaņā ar noteikumu 6.2.punktu, lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Olaines novada dome.

Ievērojot iepriekš minēto, 2019.gada 28.augusta "Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Rīgas ielā 8-7, Olainē, Olaines novadā (kadastra numurs 8009 900 4390) atsavināšanas izsoles noteikumi" 6.2.punktu, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 32.panta pirmās daļas 3.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Rīgas ielā 8-7, Olainē, Olaines novadā (Kadastra numurs: 8009 900 4390, sastāvs - 48.20 kv.m, kopīpašuma domājamā daļa no būves (kadastra apzīmējums 80090031401001) 4820/70120) 2019.gada 15.oktobra atsavināšanas izsoli par nenotikušu.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

12.p.

Par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44 (Rājumos) atsavināšanas izsoles protokola apstiprināšanu

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 28.augusta sēdes lēmumu "Par Olaines novada pašvaldības nekustamo īpašumu (zemes) dārzkopības sabiedrībās atsavināšanu publiskā izsole", 2.1.apakšpunktā apstiprinātiem izsoles noteikumiem (Nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 015 0299, 0.0645 ha platībā (Kadastra numurs 8080 015 0299) atsavināšanas izsoles noteikumi), 2019.gada 15.oktobrī, plkst. 10:30, notika pašvaldības nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā atsavināšanas izsole.

Publikācija par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 015 0299, 0.0645 ha platībā (Kadastra numurs 8080 015 0299) atsavināšanas izsoli publicēta Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā 2019.gada 5.septembrī Nr.181, oficiālais publikācijas numurs 2019/181.IZ14.

Uz izsoli pieteicās viens izsoles dalībnieks.

Izsolāmā objekta atsavināšanas sākumcena - EUR 2200.00 (divi tūkstoši divi simti euro 00 centi).

Izsolāmā objekta izsoles solis - EUR 100.00.

Saskaņā ar izsoles noteikumu 4.7.punktu - Ja noteiktā termiņā uz izsolāmo objektu ir pieteicies tikai viens dalībnieks, izsoles komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, kurš ieradies noteiktajā laikā uz izsoli, pirkta objekta, nosolot vienu soli. Vienīgais izsoles dalībnieks, kurš vēlas iegādāties objektu, nosolot vienu soli, tas ir EUR 2200.00 +100.00 = 2300.00 uzskatāms par izsoles uzvarētāju.

Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis augstāko cenu – Nr.1. A K, personas kods ___, deklarētā dzīvesvieta ___.

Samaksas summā tiek ieskaitīta samaksātā drošības nauda EUR 220.00.

A K līdz 2019.gada 14.novembrim (ieskaitot) jāsamaksā EUR 2080.00 (divi tūkstoši astoņdesmit euro 00 centi).

Ievērojot iepriekš minēto, 2019.gada 15.oktobra atsavināšanas izsoles protokolu, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmo daļu, 15.panta pirmo daļu, 17.panta pirmo daļu, 19.panta pirmo daļu, 34.pantu, 44.panta pirmo daļu un 47.pantu, likuma “Administratīvā procesa likums” 70.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, dome nolemj:

- Apstiprināt nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 015 0299, 0.0645 ha platībā (Kadastra numurs 8080 015 0299)

2019.gada 15.oktobra atsavināšanas izsoles protokolu. Pārdošanas cena EUR 2300.00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centi).

2. Noteikt A K, personas kods _ pienākumu ne vēlāk kā līdz 2019.gada 14.novembrim (ieskaitot), samaksāt EUR 2080.00 (divi tūkstoši astoņdesmit euro 00 centi), ieskaitot pašvaldības bankas norēķinu kontā (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģ. Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, mērķis: par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44 (Rājumos) atsavināšanu).
3. Uzdot īpašuma un juridiskai nodaļai pēc 2.punkta izpildes sagatavot nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības "Tulpe" Nr.44, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 015 0299, 0.0645 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0299), pirkuma līgumu, nodošanas aktu un nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona tiesai.
4. Pilnvarot domes priekssēdētāju vai priekssēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu, nodošanas aktu ar A K un nostiprinājuma līgumu Rīgas rajona tiesai par nekustamā īpašuma (zemes) dārzkopības sabiedrībā "Tulpe" Nr.44, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā, zemesgabala kadastra apzīmējums 8080 015 0299, 0.0645 ha platībā (Kadastra numurs 8080 015 0299) atsavināšanu.
5. Noteikt, ja līdz 2019.gada 14.novembrim (ieskaitot) A K nav samaksājusi Olaines novada pašvaldības norēķinu kontā 2.punktā noteikto maksājumu pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

13.1.p.

Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.659 izbeigšanu

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam

Pamatojoties uz Olaines novada domes 2013.gada 23.oktobra sēdes lēmumu „Par zemes gabala dārzkopības sabiedrībā „Zīles” Nr.201, Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā izņemšanu no Rezerves zemes fonda un līguma noslēgšana par zemes gabala dārzkopības sabiedrībā „Zīles” Nr.201, Vaivados, Olaines pagastā, Olaines novadā, iznomāšanu V M” (14.prot., 20.10.p.), 2013.gada 31.oktobrī Olaines novada pašvaldība un Vladimirs Mihailovs, personas kods _, noslēdza Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.659 par zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0436, 0.07 ha platībā, iznomāšanu V M līdz 2023.gada 30.oktobrim.

Saskaņā ar PMLP ledzīvotāju reģistra datiem V M 2019.gada 19.septembrī ir miris.

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0436 atrodas V M valdījumā bijusi dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0436 001, zemes lietošanas mērķis – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve” (NīLM kods 0601).

Par nekustamo īpašumu „Zīles” Nr.201 nav parāda par zemes nomu vai nekustamā īpašuma nodokli.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”

25.panta:

otro daļu - Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā pantā pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomiekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;

septīto daļu - Ministru kabinets apstiprina lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu un nosaka zemes nomas līguma noslēgšanas kārtību, līguma būtiskos noteikumus un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, par pamatu nēmot lauku apvidus zemes kadastrālo vērtību.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” prasībām, kas izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta septīto daļu, ir apstiprināts lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums un noteikti zemes nomas līguma būtiskie nosacījumi un šo noteikumu 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgums slēdzams atbilstoši tipveida līgumam. Tipveida līguma sadaļā par līguma izbeigšanu nav paredzēta līguma izbeigšana sakarā ar nomnieka nāvi.

Saskaņā ar likuma „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības”:

2168. pantu - Nomas un ūres līgumi izbeidzas paši no sevis arī pirms termiņa notecejuma:

- 1) kad iznomātā vai izīrētā lieta iet bojā;
- 2) kad izbeidzas tiesība, kas iznomātājam vai izīrētājam piederējusi uz līguma priekšmetu, bet ja viņš ir noklusējis par to, ka tiesība rīkoties ar lietu viņam piederējusi tikai uz zināmu laiku, viņš labticīgam nomiekam vai īrniekam atbild par viltu;

3) kad tiesības sakrīt, t.i. kad nomnieks vai īrnieks iegūst iznomāto vai izīrēto lietu par īpašumu.

Olaines novada dome secina, ka:

- 1) normatīvajos aktos par lauku apvidus zemes nomu, nedz arī Ministru Kabineta noteiktajā tipveida līgumā nav paredzēta līguma izbeigšana, sakarā ar nomnieka nāvi, kā arī to neparedz likuma „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168.pants, līdz ar to ir jāpieņem domes lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi;
- 1) dome 2013.gada 23.oktobrī ir pieņemusi lēmumu par lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu ar V M, līdz ar to arī domei ir jāpieņem lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi.

Nemot vērā iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās dalas 27.punktu, „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168 pantu Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Izbeigt 2013.gada 31.oktobrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.659 par zemes gabala 0.07 ha platībā, dārzkopības sabiedrībā „Ziles” Nr.201, (adrese: „Ziles 201”, Vaivadi, Olaines pagasts, Olaines novads) ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0436, iznomāšanu V M, personas kods _, sakarā ar personas nāvi ar 2019.gada 19.septembri.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

13.2.p.

Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.639 izbeigšanu

Tiek dots vārds: Andrim Bergam

Pamatojoties uz Olaines novada domes 2013.gada 25.septembra sēdes lēmumu „Par zemes gabala dārzkopības sabiedrībā „Straume” Nr.119, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā izņemšanu no Rezerves zemes fonda līguma un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu par zemes gabala dārzkopības sabiedrībā „Straume” Nr.119, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā iznomāšanu E Z” (12.prot., 18.3.p.), 2013.gada 8.oktobrī Olaines novada pašvaldība un E Z, personas kods ___, noslēdza Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.639 par zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0613, 0.06 ha platībā, iznomāšanu E Z līdz 2023.gada 30.septembrim.

Saskaņā ar PMLP ledzīvotāju reģistra datiem E Z 2019.gada 14.septembrī ir miris.

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0613 atrodas E Z valdījumā bijusi dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0613 001, zemes lietošanas mērķis – „Individuālo dzīvojamā māju apbūve” (NīLM kods 0601).

Par nekustamo īpašumu „Straume” Nr.119 uz 2019.gada 23.oktobri ir parāds par zemes nomu EUR 2.14.

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”

25.panta:

otro daļu - Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;

septīto daļu - Ministru kabinets apstiprina lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu un nosaka zemes nomas līguma noslēgšanas kārtību, līguma būtiskos noteikumus un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, par pamatu nēmot lauku apvidus zemes kadastrālo vērtību.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” prasībām, kas izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta septīto daļu, ir apstiprināts lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums un noteikti zemes nomas līguma būtiskie nosacījumi un šo noteikumu 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgums slēdzams atbilstoši tipveida līgumam. Tipveida līguma sadalā par līguma izbeigšanu nav paredzēta līguma izbeigšana sakarā ar nomnieka nāvi.

Saskaņā ar likuma „Civillikums. Ceturta daļa. Saistību tiesības”:

2168. pantu - Nomas un īres līgumi izbeidzas paši no sevis arī pirms termiņa notecējuma:

- 1) kad iznomātā vai izīrētā lieta iet bojā;
- 2) kad izbeidzas tiesība, kas iznomātājam vai izīrētājam piederējusi uz līguma priekšmetu, bet ja viņš ir noklusējis par to, ka tiesība rīkoties ar lietu viņam piederējusi tikai uz zināmu laiku, viņš labticīgam nomniekam vai īrniekam atbild par viltu;

3) kad tiesības sakrīt, t.i. kad nomnieks vai īrnieks iegūst iznomāto vai izīrēto lietu par īpašumu.

Olaines novada dome secina, ka:

- 1) normatīvajos aktos par lauku apvidus zemes nomu, nedz arī Ministru Kabineta noteiktajā tipveida līgumā nav paredzēta līguma izbeigšana, sakarā ar nomnieka nāvi, kā arī to neparedz likuma „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168.pants, līdz ar to ir jāpienem domes lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi;
- 1) dome 2013.gada 25.septembrī ir pieņemusi lēmumu par lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu ar E Z, līdz ar to arī domei ir jāpienem lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi.

Nemot vērā iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168 pantu Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Izbeigt 2013.gada 8.oktobrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.639 par zemes gabala 0.06 ha platībā, dārkopības sabiedrībā „Straume” Nr.119, Jāņupē (adrese: „Straume 119”, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads) ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0613, iznomāšanu E Z, personas kods _, sakarā ar personas nāvi ar 2019.gada 14.septembri.
2. Dzēst parādu par zemes nomu EUR 2.14 (tajā skaitā EUR 1.77 par zemes nomu un EUR 0.37 pievienotās vērtības nodoklis).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

13.3.p.

Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.227 izbeigšanu

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam

Pamatojoties uz Olaines novada domes 2013.gada 22.decembra sēdes lēmumu „Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu A K (A K) uz zemes gabalu dārzkopības sabiedrībā „Vizbuli-2” Nr.3819, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā un lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanu ar A K (A K) un nepieciešamās platības ēku (būvju) uzturēšanai dārzkopības sabiedrībā „Vizbuli-2” Nr.3819, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, noteikšanu” (13.prot., 5.2.p.), 2009.gada 22.decembrī Olaines novada pašvaldība un A K (A K), personas kods _, noslēdza Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.227 par zemes ar kadastra apzīmējumu 8080 021 0728, 0.0728 ha platībā, iznomāšanu A K (A K) līdz 2019.gada 30.novembrim.

Saskaņā ar PMLP ledzīvotāju reģistra datiem A K (A K) 2019.gada 6.oktobrī ir miris.

Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 021 0728 atrodas A K (A K) valdījumā bijusi dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8080 021 0728 001, zemes lietošanas mērķis – „Individuālo dzīvojamā māju apbūve” (NīLM kods 0601).

Par nekustamo īpašumu „Vizbuli-2” Nr.3819 nav parāda par zemes nomu un nekustamā īpašuma nodokli

Saskaņā ar likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums”

25.panta:

otro daļu - Persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, iegūst zemes nomas pirmsiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz ūsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā;

septīto daļu - Ministru kabinets apstiprina lauku apvidus zemes nomas tipveida līgumu un nosaka zemes nomas līguma noslēgšanas kārtību, līguma būtiskos noteikumus un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, par pamatu nemit lauku apvidus zemes kadastrālo vērtību.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” prasībām, kas izdoti saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta septīto daļu, ir apstiprināts lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums un noteikti zemes nomas līguma būtiskie nosacījumi un šo noteikumu 4.pants nosaka, ka zemes nomas līgums slēdzams atbilstoši tipveida līgumam. Tipveida līguma sadaļā par līguma izbeigšanu nav paredzēta līguma izbeigšana sakarā ar nomnieka nāvi.

Saskaņā ar likuma „Civillikums. Ceturta daļa. Saistību tiesības”:

2168. pantu - Nomas un ūres līgumi izbeidzas paši no sevis arī pirms termiņa notecējuma:

1) kad iznomātā vai izrētā lieta iet bojā;

- 2) kad izbeidzas tiesība, kas iznomātājam vai izrētājam piederējusi uz līguma priekšmetu, bet ja viņš ir noklusējis par to, ka tiesība rīkoties ar lietu viņam piederējusi tikai uz zināmu laiku, viņš labticīgam nomniekam vai īrniekam atbild par viltu;
- 3) kad tiesības sakrīt, t.i. kad nomnieks vai īrnieks iegūst iznomāto vai izrēto lietu par tāpašumu.

Olaines novada dome secina, ka:

- 1) normatīvajos aktos par lauku apvidus zemes nomu, nedz arī Ministru Kabineta noteiktajā tipveida līgumā nav paredzēta līguma izbeigšana, sakarā ar nomnieka nāvi, kā arī to neparedz likuma „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168.pants, līdz ar to ir jāpieņem domes lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi;
- 1) dome 2009.gada 22.decembrī ir pieņemusi lēmumu par lauku apvidus zemes nomas līguma slēgšanu ar A K (A K), līdz ar to arī domei ir jāpieņem lēmums par līguma izbeigšanu sakarā ar nomnieka nāvi.

Nemot vērā iepriekš minēto, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Civillikums. Ceturtā daļa. Saistību tiesības” 2168 pantu Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, Ministru Kabineta 30.08.2005. noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 4.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Izbeigt 2009.gada 23.decembrī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.227 par zemes gabala 0.0728 ha platībā, dārzkopības sabiedrībā „Vizbuli-2” Nr.3819, Jāņupē (adrese: „Vizbule 225”, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads) ar kadastra apzīmējumu 8080 021 0728, iznomāšanu A K (A K), personas kods _, sakarā ar personas nāvi ar 2019.gada 6.oktobri.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

14.p.

**Par grozījumiem Olaines novada domes saistošajos noteikumos Nr.SN1/2019 „Par
Olaines novada pašvaldības budžetu 2019.gadam”**

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Oskaram Galanderam, Ingai Balodei

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un 46.pantu, Finanšu komitejas 2019.gada 16.oktobra sēdes protokolu Nr.10, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, dome nolemj:

Pieņemt iesniegtos saistošos noteikumus Nr.SN6/2019 „Par grozījumiem Olaines novada domes saistošajos noteikumos Nr.SN1/2019 „Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2019.gadam” (pielikumā).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

15.p.

Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Olaines novadā

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Janīnai Krūmiņai, Andrim Bergam

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019.gada 27.februāra rakstu Nr.1-18/175 „Par pašvaldību saistošo noteikumu izvērtēšanu un izdošanu ūdenssaimniecības pakalpojumu jomā” un 2019.gada 20.septembra rakstu Nr.1-18/8881 „Par Olaines novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.SN4/2019”, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturtās daļas 5.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 16.punktu, 41.panta pirmās dalas 1.punktu, 43.panta trešo daļu un Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumu Nr.384 “Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu” 6.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Atcelt Olaines novada domes 2019.gada 28.augusta sēdes lēmumu „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Olaines novadā” (8.prot., 3.p.).
2. Apstiprināt saistošo noteikumu Nr.SN7/2019 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Olaines novadā” projektu (pielikumā).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

16.p.

Par grozījumiem bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā smilts ieguvei atradnē „Klīve DA iecirknis”

Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Kristapam Kauliņam, Oskaram Galanderam

Olaines novada pašvaldība 2017.gada 26. aprīlī ir izsniegusi bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr. 1/2017 (Olaines novada domes 2017.gada 26.aprīla sēdes lēmums "Par grozījumiem bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā smilts ieguvei atradnē „Klīve DA iecirknis” (4.prot., 24.p.).

2019. gada 30. augustā ir saņemts raksts no AS "Latvijas valsts meži" ar informāciju, ka karjera izstrādes projekta saskanošanai Valsts Vides dienestā, nepieciešams veikt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Nr. 1/2017 2. pielikuma precizēšanu, norādot derīgo izrakteņu ieguves atļaujas laukuma robežu ar robežpunktiem.

Pēc iepazīšanās ar visiem lietas materiāliem, konstatēts, ka esošās atļaujas pielikumā Nr. 2 ir norādīta atradnes robeža, bet nav norādīta ieguves atļaujas laukuma robeža, kas šajā gadījumā sakrit ar atradnes robežu. Sagatavots precizēts atļaujas 2. pielikums (pielikumā).

Nemot vērā iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par zemes dzīlēm" 4.panta piektās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 6.septembra noteikumu Nr.696 „Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas kārtība” 26.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 19.decembra noteikumu Nr. 1055 „Noteikumi par valsts nodevu par zemes dzīļu izmantošanas licenci, bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju un atradnes pasi” 4., 5. un 7.punktu un Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr. 8 „Olaines pagasta teritorijas plānojumu 2008.- 2020.gadiem” 6.32.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt izmaiņas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas Nr.1/2017. atradnei „Klīve DA iecirknis” 2.pielikumā, kas atrodas nekustamajā īpašumā "Spulles masīvs" (kadastra Nr. 8080 007 0016) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8080 007 0078 (ar derīguma termiņu līdz 2039.gada 27.janvārim) (Pielikumā - Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas Nr.1/2017. 2.pielikums uz 1 lpp.).
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

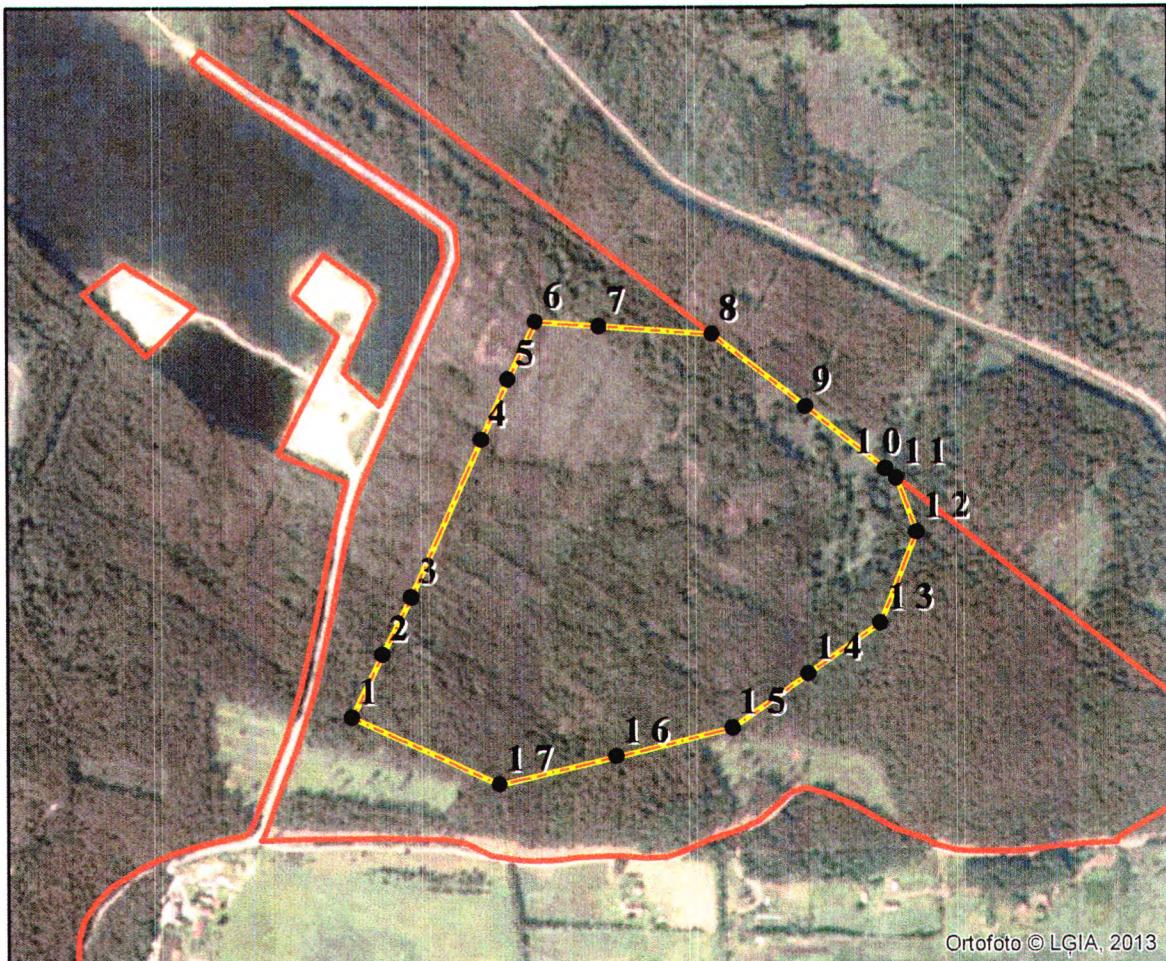
A.Bergs

2.pielikums

Bieži sastopamo derīgo izrakteņu
ieguves atļaujai Nr. 1/2017

Atradnes robeža, atļaujas adresāta valdījumā esošā zemesgabala robežas,
atļaujas laukuma robeža ar robežpunktiem;
tabula ar robežpunktū koordinātām LKS-92 TM sistēmā

1:10 000

**Apzīmējumi**

- [Yellow Box] Smilts atradnes "Klīve DA iecirknis" robeža (sakrīt ar atļaujas laukuma robežu)
- [Red Solid Line Box] AS "Latvijas valsts meži" valdījumā esošā zemesgabala robežas
- [Red Dashed Line Box] Atļaujas laukuma robeža (sakrīt ar atradnes robežu)
- Atļaujas laukuma robežpunktī

Robežpunktū koordinātas LKS-92 TM sistēmā:

Robežpunktā Nr.	X	Y	Robežpunktā Nr.	X	Y
1	292951.75	492433.99	10	293278.36	493141.00
2	293034.49	492474.31	11	293265.80	493157.00
3	293110.57	492512.35	12	293194.01	493182.69
4	293316.35	492605.65	13	293074.46	493134.65
5	293395.78	492642.07	14	293016.92	493051.48
6	293471.27	492678.03	15	292937.55	492938.32
7	293465.55	492762.50	16	292905.47	492808.60
8	293454.75	492911.84	17	292863.78	492629.11
9	293359.31	493035.83			



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

17.p.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0457, 4.9700 ha platībā, piekritību pašvaldībai

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Kristapam Kauliņam, Andrim Bergam

Saeima 2018.gada 27.septembrī pieņēma un Valsts prezidents izsludināja likumu "Grozījumi Zemes pārvaldības likumā" (turpmāk – Grozījumi). Atbilstoši Grozījumiem, kas stājās spēkā 2018.gada 25.oktobrī, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajā daļā noteikts, ka *"Šā panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekritīvi vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība."*

Olaines novada pašvaldība konstatē:

Pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 5.pantu, 2015.gada 9.septembrī ir izdots Ministru kabineta rīkojums Nr.518 "Par zemes reformas pabeigšanu Olaines novada lauku apvidū" (prot. Nr.45, 33.§).

2017. gada 9.aprīlī ir iztecejus valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš pēc zemes reformas pabeigšanas rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību (turpmāk – rezerves zemes) izvērtēšanai (turpmāk – zemes izvērtēšanas termiņš).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr.190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" 8.1.apakšpunktā Valsts zemes dienesta (turpmāk – Dienests) tīmekļa vietnē publicēts ministriju un Olaines novada pašvaldības izvērtētais rezerves zemju saraksts pēc stāvokļa uz 2017.gada 18.aprīli ar vienošanās ar ministrijām rezultātiem (turpmāk – izvērtētais saraksts).

Izvērtētajā sarakstā pie zemes vienības nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij vai cita novada pašvaldībai.

Savukārt 2019.gada 1.jūlijā Olaines novada pašvaldībā tika iesniegts akciju sabiedrības "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) raksts Nr. 4.1-2_05u4_260_19_493 "Par rīcību ar Rezerves zemes fondā ieskaitītu zemes vienību" (pielikums Nr.2) ar lūgumu Olaines novada pašvaldībai pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80800110457, 4,97 ha platībā, reģistrēšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodibināt ceļa servitūtu par labu LVM apsaimniekotajām teritorijām. Servitūta raksturojošie lielumi: ceļa garums 126 m, ceļa platums 24 m, zemes platība, uz kuru nodibināms servitūts ir 0.3024 ha. Lūgums ir pamatots ar nepieciešamību pastāvīgai un leģitīmai piekļuvei LVM apsaimniekotajām teritorijām mežsaimniecības tehnikas un kokmateriālu transporta pārvadājumiem.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrs daļas 2. un 4 punktu, trešās daļas 4.punktu un 4.1 panta otrs daļas 5. un 6.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, 15.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka,

L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldībai piekrīt un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda Olaines administratīvajā teritorijā rezerves zemes fondā ieskaitītā zeme (*Izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta*):

Nr.p.k.	Adrese/ Nosaukums (Olaines pagasts, Olaines novads)	Kadastra numurs	Kadastra apzīmējums	Platība (ha)	NILM kods	Zemes kadas-trālā vērtība (EUR)	Piezīmes
1.	Bez adreses (<i>Plānotais nosaukums "Jumiņkalna ceļš"</i>)	80800022114	80800110457	4.9700	1201	3479	Pielikums Nr.1

2. Uzdot:

- 2.1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā noteikto zemes vienību iekļaut pašvaldības uzskaitē (bilancē) ar norādīto kadastrālo vērtību;
 - 2.2. Īpašuma un juridiskajai nodaļai nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktās zemes vienības datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (pašvaldības ierosinājuma iesniegšana) un izslēgšanu no rezerves zemes fonda.
3. Noteikt, ka atbildīgā persona par lēmuma izpildes kontroli – īpašuma un juridiskās nodaļas speciālists nekustamo īpašumu pārvaldīšanā.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

18.p.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu rezerves zemes fondā ieskaitītajai zemes vienībai

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam, Sandrim Kalniņam

Olaines novada pašvaldības 2019.gada 27.septembrī saņemts Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodalas (turpmāk – reģionālā nodaļa) raksts Nr.2-04-R/584 "Par kadastra datu labošanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu" ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0898, ievērojot Ministra kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 4.punkta un 16.1.apakšpunkta nosacījumus un iesniegt informāciju datu aktualizācijai Kadastra informācijas sistēmā.

Reģionālā nodaļa Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā veikusi datu labošanu, atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantā noteiktajam - "ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu labošanu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos noteiktajā termiņā izlabot kļūdainos kadastra datus, tos aktualizē".

Datu labošanas rezultātā ir izveidota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0898, kas iekļauta rezerves zemes fondā un Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8080 023 0899 sastāvā.

Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus, dome konstatē:

Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (NINO datu bāzē) reģistrēts nekustamais īpašums nosaukums "bez adreses" ar kadastra numuru 8080 023 0899, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0898, 0.0100 ha platībā, kurai nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk – NĪLM) nav noteikts, zemes vienības statuss – zemes rezerves fonds.

Atbilstoši Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošajiem noteikumiem Nr. 8 "Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008-2020.gadiem grafiskās daļā, teritorijas izmantošana un apbūves noteikumi" un faktiskajam lietošanas veidam dabā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0898 atbilst – NĪLM kods 1201 - „Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens nemšanas un notekūdenu attīrišanas būvju apbūve”, kuras atrašanās vieta ir Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Saskaņa ar likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta:

pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības daļa;

trešo daļu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību nosaka Ministru kabinets.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”:

2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērķis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka;

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība);

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa);

3.punktu, visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā;

4.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību;

5.punktu, nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību;

6.punktu, lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību pilsētās nosaka kvadrātmetros, bet lauku apvidos – hektāros;

16.punktu, lietošanas mērķi nosaka, ja:

16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa;

16.2. zemes vienībai vai zemes vienības daļai nav noteikts lietošanas mērķis.

17.punktu, lietošanas mērķa maiņu ierosina:

17.4. ja stājies spēkā detālpālanojums un neapbūvētajai zemes vienībai lietošanas mērķis neatbilst detālpālanojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;

17.6. ja pēc izmaiņām teritorijas plānojumā neapbūvētai zemes vienībai iepriekš noteiktais apbūves zemes lietošanas mērķis neatbilst teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai;

17.7. ja iepriekš likumīgi noteiktais lietošanas mērķis un tam piekrītošā zemes platība neatbilst šo noteikumu IV nodalā minētajām prasībām.

18.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona).

Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Olaines novada dome secina, ka:

1. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu zemes vienībai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību;
2. pamatojoties uz minētā likuma 9.panta trešo daļu, izdoti Ministru kabineta noteikumi Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība", kas reglamentē nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību, kur noteikts, ka nekustamais īpašuma lietošanas mērķim ir jāatbilst īpašuma faktiskajam vai plānotajam izmantošanas veidam;
3. nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteic īpašuma kadastrālās vērtības veidošanos, kas savukārt ir par pamatu nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanai.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr. 10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmo daļu un trešo daļu, likuma “Administratīvā procesa likums” 55.panta 2.punktu, 57., 66.panta pirmās daļas 1.punktu un 70.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 3., 4., 5., 6., 16.,17. un 18.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Lebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0898 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NīLM), kods 1201 - „Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un noteikūdeņu attīrišanas būvju apbūve” – 0.0100 ha platībā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

19.p.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu zemes vienībām "M" un "O" (Pārolainē)

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 19.septembrī saņemts J J, personas kods ___, deklarētā dzīvesvieta: ___, iesniegums (reģ. Nr. ONP/1.1./19/5363-SD) ar lūgumu atgriezt atpakaļ zemes gabaliem "O" un "M" iepriekšējo zemes statusu – lauksaimniecības, jo gribēja šo nekustamo īpašumu "O" sadalīt divos zemes gabaloš "O" un "M", kā lauksaimniecības zemi, nevis kā apbūves zemi, kas atbilst faktiskajai situācijai dabā, jo tuvākajos gados neplānoju mājas celtniecību.

Izvērtējot saņemto iesniegumu, pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

Nekustamā īpašuma "O" īpašuma tiesības ierakstītas Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.___, kadastra numurs ___, īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem, kadastra apzīmējums ___, 1.6542 ha platībā un kadastra apzīmējums ___, 1.5290 ha platībā, adrese: "O" un "M", Pārolaine, Olaines pag., Olaines nov., īpašnieks: J J, personas kods ___, pamats: 2003.gada 24.marta Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālās nodaļas lēmums Nr.8.13.80/102. Žurnāls Nr. 300000569631, lēmums 06.10.2003.

Ar Olaines novada domes 2019.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu "Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam O (Pārolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, plānotās adreses noteikšanu" (4.prot., 22.2.p.), apstiprināts zemes ierīcības projekts. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ___, 3.18 ha platībā, zemes ierīcības projekta ietvaros sadalīta 2 (divās) zemes vienībās:

1. zemes vienība, kadastra apzīmējums ___, 1.6500 ha platībā, NīLM kods 0601 – "Individuālo dzīvojamu māju apbūve";
2. zemes vienība, kadastra apzīmējums ___, 1.5300 ha platībā, NīLM kods 0601 – "Individuālo dzīvojamu māju apbūve".

2019.gada 23.maijā SIA "Geoprojekts" sagatavoja zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ___, adrese "O", Pārolaine, Olaines pag., Olaines nov., situācijas plānu atbilstoši zemes faktiskajai situācijai dabā, kur zemes lietošanas veids eksplikācijā ir lauksaimniecībā izmatojamā zeme – 1.6066 ha platībā, ūdens objektu zeme - 0.0476 ha platībā (reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā 2019.gada 21.jūnijā) un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ___, adrese "M", Pārolaine, Olaines pag., Olaines nov., situācijas plānu atbilstoši zemes faktiskajai situācijai dabā, kur zemes lietošanas veidu eksplikācijā ir lauksaimniecībā izmatojamā zeme – 1.4850 ha platībā, ūdens objektu zeme - 0.0295 ha platībā, zemes zem ceļiem – 0.0145 ha platībā (reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā 2019.gada 21.jūnijā).

Latvijas Republikas Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēti nekustamie īpašumi:

1. kadastra numurs ___, kura sastāvā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ___, 1.6542 ha platībā, NīLM kods 0601 – “Individuālo dzīvojamā māju apbūve”, nosaukums “O”;
2. kadastra numurs ___, kura sastāvā ietilps zemes vienība ar kadastra apzīmējumu ___, 1.5290 ha platībā, NīLM kods 0601 – “Individuālo dzīvojamā māju apbūve”, nosaukums “M”.

Atbilstoši Olaines pagasta padomes 2008.gada 16.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008-2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējuma “Grafiskā daļa”, karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” nosaka plānoto (atļauto) izmantošanu īpašumam – Savrupmāju dzīvojamās mājas apbūves teritorija (DzS).

III. daļas. 2.sējums. “Atsevišķu teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi” nosaka:

4.2.1. „Savrumpmāju dzīvojamās apbūves teritorijas” pašvaldības administratīvās teritorijas daļa, kurā pamatizmantošanas veids ir savrumpmāju (vienas ģimenes dzīvojamo māju, rindu ēku), divu ģimeni ($\frac{1}{2}$ uz vienas zemes vienības) un dvīnu māju ($\frac{1}{2}$ uz vienas zemes vienības) – individuālo dzīvojamo ēku apbūve, ar vai bez saimniecības ēkām, kā arī palīgizmantošana un papildizmantošana.

4.1.33.3. Papildizmantošanas NīLM kods 0101 - Zeme, uz kuras pamata saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Saskaņa ar:

likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai vai plānotai zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību. To atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai un vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajai izmantošanai vai likumīgi uzsāktajai izmantošanai nosaka: vietējā pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas konkrētā zemes vienība un zemes vienības dala;

Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un mainīgas kārtība”:

1. punktu, noteikumi nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikāciju un kārtību, kādā nosaka un maina nekustamā īpašuma lietošanas mērķus;

2.punktu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir noteiktā zemes un būvju pašreizējā izmantošana vai zemes plānotā (atļautā) izmantošana, ko kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai;

2.2. zemes vienības daļai vai plānotai (projektētai) zemes vienības daļai (turpmāk – zemes vienības daļa);

3.punktu, visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienības daļām nosaka lietošanas mērķi. Lietošanas mērķi reģistrē kadastra informācijas sistēmā;

4. punktu, zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību;

5.punktu, nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību;

6.punktu, lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību pilsētās nosaka kvadrātmetros, bet lauku apvidos – hektāros;

8.punktu, lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei - tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks (turpmāk - persona). Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

19. punktu, lietošanas mērķu maiņu neierosina, bet Valsts zemes dienests kadastra informācijas sistēmā aktualizē lietošanas mērķiem piekrītošās zemes platības šādos gadījumos:

19.3. ja zemes vienībai ar vienu vai vairākiem lietošanas mērkiem pēc robežu precizēšanas (instrumentāla uzmērišana) kadastra informācijas sistēmā aktualizē zemes vienības kopējo platību.

20.punktu, valsts zemes dienests šo noteikumu 19.3.apakšpunktā minētajā gadījumā pēc robežu precizēšanas (instrumentāla uzmērišana) radušos zemes platības starpību sadala proporcionāli kadastra informācijas sistēmā reģistrēto lietošanas mērķu piekrītošajām zemes platībām.

21.punktu, lai ierosinātu lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, persona iesniedz pieteikumu tajā vietējā pašvaldībā, kurā atrodas attiecīgā zemes vienība. Pieteikumā norāda:

21.1. zemes vienības adresi;

21.2. zemes vienības vai zemes vienības daļas kadastra apzīmējumu;

21.3. zemes vienības vai zemes vienības daļas platību;

21.4. zemes vienības vai zemes vienības daļas izmantošanu;

23.punktu, neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina:

23.2. atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā norādītajai teritorijas plānotajai (atlautajai) izmantošanai, ja detālplānojums nav nepieciešams un ja:

23.2.1. ir izsniegtā būvatļauja;

23.2.2. neapbūvēta zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām (ievēro šo noteikumu 14.1.punktā minēto neapbūvētas zemes iedalījumu);

23.3. ja nav šo noteikumu 23.1. un 23.2.apakšpunktā minēto gadījumu - atbilstoši zemes likumīgajai izmantošanai (tai skaitā likumīgi noteiktajam lietošanas mērķim) vai pašreizējai izmantošanai, ja izmantošana (tai skaitā lietošanas mērķis) valsts vai pašvaldību institūciju lēmumā nav norādīta.

29.punktu, ja vietējais teritorijas plānojums vai teritorijas detālplānojums konkrētajai zemes vienībai pieļauj vairākas izmantošanas iespējas, personai ir tiesības ierosināt un šo noteikumu 21.punktā minētajā pieteikumā norādīt vienu, vairākus vai visus teritorijas izmantošanas veidus. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli to skaitam. Ja persona šo noteikumu 18.punktā minētajā termiņā neierosina lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu, pašvaldībai ir tiesības bez saskaņošanas ar personu noteikt lietošanas mērķi atbilstoši zemes vienībai teritorijas plānojumā atlautajiem galvenajiem teritorijas izmantošanas veidiem. Lietošanas mērķiem (mērķim) piekrītošo zemes platību nosaka proporcionāli lietošanas mērķu skaitam.

Olaines novada dome secina, ka:

1. saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 29.punktu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu ___, 1.6542 ha platībā un kadastra apzīmējums ___, 1.5290 ha platībā Olaines pagasta teritorijas plānojums pieļauj papildizmatošanas iespēju, kā lauksaimniecības zemi - NĒLM kods 0101 - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”.
2. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmo daļu, zemes vienībai, nosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķi un lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību;
3. pamatojoties uz minētā likuma 9.panta trešo daļu, izdoti Ministru kabineta noteikumi Nr. 496, kas reglamentē nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtību, kur noteikts, ka nekustamais īpašuma lietošanas mērķim ir jāatbilst īpašuma faktiskajam vai plānotajam izmantošanas veidam;
4. nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteic īpašuma kadastrālās vērtības veidošanos, kas savukārt ir par pamatu nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanai.

ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr. 10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums” 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 1., 2., 2.1., 2.2., 3., 8., 19., 19.3., 20., 21., 21.1., 21.2., 21.3., 21.4., 21.5., 23., 23.2., 23.2.1., 23.2.2., 23.3., 29. un 31.punktu, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmijs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Mainīt:
 - 1.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu „O”, Pārolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NīLM) no kods 0601 - “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz kodu 0101 - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, 1.6542 ha platībā;
 - 1.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu „M”, Pārolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NīLM) no kods 0601 - “Individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz kodu 0101 - “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, 1.5290 ha platībā.
2. Lēmuma 1.punktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

20.p.

Par nekustamā īpašuma Jāņupe-2 Nr._/_; _/_ (Jāņupē) zemes vienību apvienošanu, adreses piešķiršanu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Tiek dots vārds: Denisam Lebedevam, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam

Olaines novada pašvaldībā 22.08.2019 reģistrēts A G (personas kods _, adrese _) iesniegums Nr.ONP/7.2.1./19/4679-SD ar lūgumu atļaut apvienot nekustamā īpašuma Jāņupe-2 Nr._/_; _/_ (kadastra Nr. _) (turpmāk – īpašums) sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu _ un _ vienā zemes vienībā. Izvērtējot ar lietu saistītos apstākļus un spēkā esošo likumdošanu konstatēts:

Īpašums sastāv no zemes vienības bez adreses ar kadastra apzīmējumu _ 0,0629 ha platībā, pirts ēkas ar kadastra apzīmējumu _, zemes vienības ar adresi "Jāņupietis _", Jāņupe, Olaines pag., Olaines nov. ar kadastra apzīmējumu _ 0,0697 ha platībā, dārza mājas ar kadastra apzīmējumu _ un siltumnīcas ar kadastra apzīmējumu _.

Īpašums ierakstīts Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr._ uz A G vārda. 16.09.2019. Zemesgrāmata ir labojusi savu kāudu un zemesgrāmatā ierakstījusi īpašumu sastāvošu no divām zemes vienībām

Olaines pagasta padomes 2008. gada 16.jūlija saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III. daļas 3.sējuma “Grafiskā daļa” karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” nosaka plānoto (atļauto) izmantošanu īpašumam– dārzkopības sabiedrību teritorijas (DSV).

III. daļa 2.sējums “Atsevišķu teritoriju izmantošanas un apbūves noteikumi” nosaka:

4.8.3. ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA: minimālā zemes vienības platība - 600 kv.m.

4.8.4. ĒKU SKAITS: viena dārza māja (vasarnīca) ar palīgēkām jeb saimniecības ēkām, kuru kopējā apjoma kubatūra uz zemes vienības veido ne vairāk kā 800 kv.m.

Īpašuma sastāvā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 8080 023 0053 un 8080 003 0054 ir kopēja robeža, šīs zemes vienības atrodas viena otrai blakus un katrai atsevišķi un abām kopā ir nodrošināta pieklūšana no dārzkopības kooperatīvās sabiedrības koplietošanas teritorijas.

Zemes ierīcības likums nosaka:

8.panta, trešā daļa – Zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja:

2) apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums nosaka:

21.pants. Ierakstu par nekustamā īpašuma objektu Kadastra informācijas sistēmā dzēš šādos gadījumos:

1) apvienošanas rezultātā reģistrētu nekustamā īpašuma objektu pievieno citam reģistrētam nekustamā īpašuma objektam (vienlaikus maina apvienotā reģistrētā nekustamā īpašuma objekta ārējo kontūru vai apjomu) un aktualizē datus Kadastra informācijas sistēmā

Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nosaka:

2.punkts – Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – lietošanas mērkis) atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos ak tos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai (turpmāk – likumīga izmantošana) kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka: 2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai (turpmāk – zemes vienība).

4.punkts – Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērkus. Lietošanas mērkim nosaka piekrītošo zemes platību.

16.punkts – Lietošanas mērķi nosaka, ja: 16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

18.punkts – Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. Vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, - tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, - nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums nosaka:

17.panta otrā daļa – Administratīvajā teritorijā, tās teritoriālā iedalījuma vienībā un apdzīvotajā vietā ietilpstotās ielas, laukumus, ēkas, viensētas, apbūvi paredzētās zemes vienības un telpu grupas adrešu reģistrā reģistrē Valsts zemes dienests, pamatojoties uz pašvaldības lēmumu;

ceturta daļa – Adresācijas sistēmas pamatprincipus, adrešu piešķiršanas, adrešu reģistra uzturēšanas kārtību, kā arī informācijas reģistrācijas un aprites kārtību nosaka Ministru kabinets.

Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumi Nr.698 „Adresācijas noteikumi” nosaka:

2.punkts – nosaka adresācijas objektus.

28. punkts - Lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija norāda:

28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2. punkta apakšpunktam;

28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus;

41.punkts - Adresācijas objektus klasifikatorā klasificē pēc to tipiem, nemot vērā administratīvo teritoriju, to teritoriālā iedalījuma vienību, apdzīvotu vietu, ielu, ēku, apbūvi paredzētu zemes vienību un telpu grupu savstarpējo hierarhiju.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.panta trešo daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 21.pantu, Ministru Kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 4., 16. un 18.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 17.panta otro un ceturto daļu, Ministru Kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2., 28., 41.punktu, Olaines pagasta padomes saistošiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008-2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kas apstiprināti ar Olaines novada domes 29.07.2009. sēdes lēmumu „Par Olaines novada teritoriālām vienībām”, atklāti balsojot ar 13 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut apvienot nekustamā īpašuma Jāņupe-2 Nr._/_; _/_ zemes vienību ar kadastra apzīmējumu _ un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu _ vienā nekustamā īpašuma sastāvā ar kopējo, aptuveno platību 0,1326 ha.

2. Piešķirt vienotu adresi 1.punktā apvienotajai zemes vienībai un ar to saistītām ēkā un būvēm Jāņupietis _, Jāņupe, Olaines pagasts, Olaines novads, LV- 2127, mainot iepriekš noteiktās adreses pierakstu.

3. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1.punktā apvienotajai zemes vienībai – Individuālo dzīvojamā māju apbūve, NĒLM kods 0601.

4. Nekustamā īpašuma īpašniekam:

4.1. iesniegt kadastrālās uzmērišanas dokumentus, 1.punktā apvienotajai zemes vienībai, saskaņošanai ar Olaines novada pašvaldību;

4.2. veikt izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā - zemesgrāmatā (Ūnijas ielā 8, Rīgā, LV-1084).

5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

21.p.

Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam K (Stūnīšos) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu un nosaukumu noteikšanu

Tiek dot vārds: Denisam Ļebedevam

Olaines novada pašvaldībā 12.09.2019. reģistrēts SIA „Parametrs” (reģ.Nr.40203193491, juridiskā adrese Silikātu iela 3 k-2 -20, Rīga, LV-1016) iesniegums Nr.ONP/1.1./19/5230-SD un 20.09.2019 reģistrēti papildus materiāli Nr. ONP/7.2.1./19/5388-SD ar lūgumu apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam K (kadastra Nr._) (turpmāk – īpašums). Izvērtējot sertificēta zemes ierīkotāja K B (sertifikāts Nr._) izstrādāto, pielikumā pievienoto zemes ierīcības projekta dokumentāciju - ZIP_K_.edoc un ZIP_K_20190918.edoc, pašvaldības rīcībā esošo informāciju un spēkā esošo likumdošanu, konstatēts:

Zemes ierīcības projekts īpašumam izstrādāts pamatojoties uz Olaines novada pašvaldības būvaldes 2018. gada 8. novembra sēdes lēmumu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem nekustamajam īpašumam K (kadastra Nr._)” (21.prot., 1.p) un Olaines novada pašvaldības būvaldes 2019. gada 27. maija sēdes lēmumu “Par grozījumiem zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumos nekustamajam īpašumam K (kadastra Nr._)”(BIS-BV-25-2019-26 (7.2.1.)).

Jaunizveidotajai zemes vienībai Nr.1 piekļūšana paredzēta pa esošo nobrauktuvi no valsts vietējā autoceļa V-13 Tīraine-Jaunolaine un pa esošo ceļa servitūtu, kas ierakstīts Zemesgrāmatā ar nodalījuma Nr._ III dalas 1.iedalas 1.1.punktā. Jaunizveidotajai zemes vienībai Nr.2 piekļūšana paredzēta pa projektēto ceļa servitūtu caur jaunizveidoto zemes vienību Nr.1. Jaunizveidotajai zemes vienībai Nr.3 piekļūšana paredzēta pa projektēto ceļa servitūtu caur jaunizveidotajām zemes vienībām Nr.1. un Nr.2.

Zemes ierīcības projekts ir saskaņots ar nekustamā īpašuma īpašniekiem, AS „Sadales tīkls”, SIA „Tet”, VAS „Latvijas dzelzceļš”, VAS „Latvijas valsts ceļi”, VAS „Latvijas valsts radio un televīzijas centrs”, SIA „Zeiferti”, SIA „Latvijas mobilais telefons”, Olaines novada pašvaldības ceļu inženieri, Olaines novada pašvaldības būvaldi un reģistrēts SIA „Mērniecības datu centrs” datu bāzē.

Zemes ierīcības likums nosaka:

3.pants Zemes ierīcība ietver 1) zemes ierīcības projekta izstrādi; 2) zemes lietošanas veida noteikšanu.

4.pants pirmā daļa – Zemes ierīcības darbus veic sertificētas personas, kuru civiltiesiskā atbildība par profesionālo darbību ir apdrošināta.

19.pants otrā daļa – Zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

22.panta pirmā daļa - Zemes ierīcības projekts un tā grozījumi īstenojami četru gadu laikā pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētā teritorija ir kadastrāli uzmērīta, reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīta zemesgrāmatā, otrā daļa – Ja zemes ierīcības projekta īstenošanas laikā tiek grozīts vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, zemes ierīcības projekts īstenojams atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, kas bija spēkā zemes ierīcības projekta apstiprināšanas brīdī.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumi Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" nosaka:

25.punkts – Pēc projekta saskaņošanas ar ierosinātāju, kā arī ar citiem zemes īpašniekiem, ja šāda prasība norādīta projekta izstrādes nosacījumos saskaņā ar šo noteikumu 13.6. apakšpunktu, zemes ierīkotājs paraksta projektu ar drošu elektronisko parakstu un iežīmē ar laika zīmogu, tādējādi apliecinot, ka projekts izstrādāts atbilstoši normatīvajiem aktiem zemes ierīcības jomā, un iesniedz to apstiprināšanai vietējā pašvaldībā.

26.punkts – Pēc projekta sanemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

28.punkts – Ja projektu apstiprina, vietējā pašvaldība pieņem uz projektētajām zemes vienībām attiecīnamus lēmumus, tostarp lēmumu par:

28.1. adreses piešķiršanu, ja pēc zemes ierīcības darbiem paredzēts ieveidot jaunu adresācijas objektu;

28.2. nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

47.punkts – Vietējā pašvaldība 10 darbdienu laikā pēc projekta apstiprināšanas elektroniski iesniedz Valsts zemes dienesta reģionālajai nodaļai lēmumu par projekta apstiprināšanu.

Ministru kabineta 2015.gada 12.decembra noteikumi Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" nosaka:

2.punkts, adresācijas objektus.

14. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam. Pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur nav ielu, līdz ielu izbūvei vai gadījumā, ja brauktuvei noteikts ceļa statuss, apbūvei paredzētai zemes vienībai adresi var nepiešķirt, bet ēkai kopā ar zemes vienību saglabā vai piešķir nosaukumu. Divu mēnešu laikā pēc ielu izveides un nosaukumu piešķiršanas tām pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija pieņem lēmumu par iepriekš piešķirto adrešu maiņu, apbūvei paredzētas zemes vienības vai ēkas nosaukumu aizstājot ar numuru un piesaistot to ielas nosaukumam.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums nosaka:

26.panta pirmā daļa – Veicot zemes vienības vai zemes vienības daļas kadastrālo uzmērišanu:

1) apvidū ierīko detālplānojumā vai zemes ierīcības projektā iezīmētās nekustamā īpašuma objekta vai zemes robežu plānā plānotās zemes vienības daļas robežas;

2) Latvijas 1992.gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā uzmēra zemes vienības un zemes vienības daļas robežas, situācijas elementus, aprēķina zemes vienību un zemes vienības daļu raksturojošos datus, sagatavo kadastrālās uzmērišanas dokumentus un saskaņo zemes vienības un zemes vienības daļas apgrūtinājumu plānu vai informāciju par apgrūtinājumu neesamību ar vietējām pašvaldībām Ministru kabineta noteiktajos gadījumos;

3) zemes kadastrālās uzmērišanas dokumentos attēlo nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu robežas un apgrūtinājumus raksturojošos datus.

Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumi Nr.61 "Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru" nosaka nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumi Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nosaka:

2.punkts – Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām nosaka:

2.1. zemes vienībai un plānotai (projektētai) zemes vienībai.

4.punkts – Zemes vienībai un zemes vienības daļai nosaka vienu vai vairākus lietošanas mērķus. Lietošanas mērķim nosaka piekrītošo zemes platību.

5.punkts – Nosakot vai mainot lietošanas mērķi, nosaka vai maina lietošanas mērķim piekrītošo zemes platību.

14.punkts Apbūves zeme šo noteikumu izpratnē ir:

- 14.1. apbūvēta zeme, kuru atbilstoši zemes likumīgai izmantošanai izmanto būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai;
- 14.2. neapbūvēta zeme, kuru atbilstoši detālplānojumam ir plānots (atļauts) izmantot būvju, inženierkomunikāciju vai labiekārtojuma uzturēšanai;
- 14.3. neapbūvēta zeme, uz kuras vietējās pašvaldības teritorijas plānojums paredz apbūvi un detālplānojums nav nepieciešams, un zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām apbūves prasībām;
- 14.4. neapbūvēta zeme, uz kuru ir izsniegtā būvatlauja.

14.1 punktu, šo noteikumu 14.2. un 14.3.apakšpunktā minēto neapbūvētu apbūves zemi iedala šādi:

- 14.1 1. neapgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai nav izbūvēta infrastruktūra – piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespējas bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves;
- 14.1 2. apgūtā apbūves zemē, kas šo noteikumu izpratnē ir neapbūvēta apbūves zeme, kurai ir izbūvēta infrastruktūra – vismaz piebraucamais ceļš un elektrības pieslēguma iespēja bez papildu elektrolīnijas vai transformatora apakšstacijas izbūves.

16.punkts – Lietošanas mērķi nosaka, ja:

- 16.1. tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Olaines novada dome konstatē, ka nav nepieciešama zemes ierīcības projekta pilnveidošana vai noraidīšana.

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 3.pantu, 4.panta pirmo daļu, 19.panta otro daļu, 22.panta pirmo otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25., 26., 28., 47.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 12.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 2. un 14.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 26.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 4.februāra noteikumiem Nr.61 “Noteikumi par Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveidi un uzturēšanu un apgrūtināto teritoriju un nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu klasifikatoru”, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 4., 5., 14., 16. punktu un Olaines pagasta padomes 2008.gada 16.jūlija saistošiem noteikumiem Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008. – 2020.gadiem grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III.daļas 3.sējums Grafiskā daļa karte M1:10000 „Olaines pagasta teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”, kas apstiprināti ar Olaines novada domes 29.07.2009.sēdes lēmumu “Par Olaines novada teritoriālām vienībām”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma K (kadastra Nr._) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu _, zemes ierīkotāja K B (sertifikāts Nr.AA000000103) e-lietu: ZIP_K_20190918.edoc laika zīmogs: 2019-09-18 19:49:40 EEST.

2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, nekustamā īpašuma nosaukumus:

Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma nosaukumi	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā platība	Nr.plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods
1.zemes vienība –	K, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov.	Zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) – 1,0 ha	Nr.1 - 7312030501 Nr. 2 - 7312030601 Nr.6 – 7312040100 Nr.7 – 7312050201 Nr.8 – 7316080100

			Nr.9 – 7313090100 Nr.12 – 7315030100
2.zemes vienība –	K 1, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov.	Zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) – 1,0 ha	Nr.1 - 7312030501 Nr. 2 - 7312030601 Nr.5 - 7312040100 Nr.8 – 7316080100 Nr.9 – 7313090100 Nr.10 – 7312010201 Nr.11 – 7312010101
3.zemes vienība –	K 2, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov.	Zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) – 4,2 ha	Nr.1 - 7312030501 Nr. 2 - 7312030601 Nr.3 - 7312040100 Nr.4 – 7312040100 Nr.5 – 7312040100 Nr.8 – 7316080100 Nr.9 – 7313090100

3. Istenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:

- 3.1. kadastrāli uzmērot;
- 3.2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
- 3.3. ierakstot zemesgrāmatā.

4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

22.p.

Par publiskās apspriešanas organizēšanu par administratīvo teritoriju robežu grozīšanu starp Olaines novada pašvaldību un Ķekavas novada pašvaldību

Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Kristapam Kauliņam, Oskaram Galanderam, Intai Purviņai, Līgai Gulbei, Denisam Lebedevam

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 16.septembrī saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – Ministrija) raksts 1-132/8692 "Par pašvaldību robežu grozīšanu" (reg.Nr.ONP/1.12./19/5269-SD), kurā Ministrija lūdz Ķekavas novada un Olaines novada domes atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 17.novembra noteikumiem Nr.1330 "Kārtība, kādā sagatavojami un iesniedzami dokumenti administratīvi teritoriālā iedalījuma un apdzīvoto vietu statusa noteikšanas jautājumu izlešanai" rīkot publisko apspriešanu par daļas no Ķekavas novada teritorijas atdalīšanu un pievienošanu Olaines novada teritorijai atbilstoši pielikumā pievienotajam grafiskajam pielikumam, kā arī par apspriešanas rezultātiem un pieņemtajiem lēmumiem informēt Ministriju.

Jautājums ir par daļas no Ķekavas novada teritorijas atdalīšanu un pievienošanu Olaines novada teritorijai atbilstoši pielikumā pievienotajam grafiskajam pielikumam. Šāds priekšlikums atbilst arī spēkā esošā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 7.panta otrs daļas 1.punktā noteiktajam kritērijam, ka novada teritorija ir ģeogrāfiski vienota. Šāds kritērijs būs iestrādāts arī jaunajā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumā.

Izvērtējot sanemto Ministrijas rakstu un pašvaldības rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstāklus, konstatēts:

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 61.¹ panta pirmo daļu, konsultatīvos nolūkos pēc pašvaldības iedzīvotāju, domes vai tās priekšsēdētāja iniciatīvas, pamatojoties uz domes lēmumu, var organizēt publisko apspriešanu par pašvaldības autonomās kompetences jautājumiem; 61.¹ panta otrs daļas 1.punktu, publiskā apspriešana jārīko par pašvaldības administratīvās teritorijas robežas grozīšanu. 61.² panta pirmo daļu, publiskās apspriešanas ilgums nav mazāks par trim nedēļām.

Ministru kabineta 17.11.2009. noteikumu Nr.1330 „Kārtība, kādā sagatavojami un iesniedzami dokumenti administratīvi teritoriālā iedalījuma un apdzīvoto vietu statusa noteikšanas jautājumu izlešanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.1330) 3.1.2.apakšpunktā nosaka, ka pašvaldība ar domes lēmumu var ierosināt izdarīt grozījumus administratīvi teritoriālajā iedalījumā - grozīt pašvaldības administratīvās teritorijas robežu vai novada teritorīālo vienību pievienot citas pašvaldības administratīvajai teritorijai; 4.punktu, kas nosaka, ka pirms šo noteikumu 3.punktā minētā lēmuma pieņemšanas pašvaldība organizē publisko apspriešanu, lai noskaidrotu pašvaldības iedzīvotāju viedokli; 5.punktu, Pašvaldība, kura saskaņā ar šo noteikumu 3.1.1. un 3.1.2.apakšpunktā ierosina izdarīt grozījumus administratīvi teritoriālajā iedalījumā, nosūta ieinteresētajām pašvaldībām pašvaldības domes lēmumu ar attiecīgajiem ierosinājumiem; 6.punktu, Pašvaldība, kura sanēmusi šo noteikumu 5.punktā minēto lēmumu, to izskata triju mēnešu laikā (ievērojot šo noteikumu 4.punktā minēto nosacījumu par publisko apspriešanu) un pieņem attiecīgu lēmumu. Domes lēmumu nosūta pašvaldībai, kura ierosinājusi izdarīt grozījumus administratīvi teritoriālajā iedalījumā.

Olaines novada pašvaldība rosinās grozīt Olaines novada pašvaldības administratīvās teritorijas robežu ar Ķekavas novada pašvaldības administratīvo teritoriju atbilstoši pielikumā pievienotajam Ministrijas grafiskajam pielikumam (plānots iekļaut Olaines novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, atdalot to no Ķekavas novada pašvaldības administratīvās teritorijas).

Ievērojot iepriekš minēto, Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2019.gada 15.oktobra sēdes protokolu Nr.10 un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.1 panta pirmo daļu un 61.1 panta otrs daļas 1.punktu, Ministru kabineta 17.11.2009. noteikumu Nr.1330 „Kārtība, kādā sagatavojami un iesniedzami dokumenti administratīvi teritoriālā iedalījuma un apdzīvoto vietu statusa noteikšanas jautājumu izlemšanai” 3., 5. un 6.punktu, Olaines novada pašvaldības 2017.gada 27.septembra saistošo noteikumu Nr.SN9/2017 „Olaines novada pašvaldības nolikums” 121.1.punktu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, A.Greidāns, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Rīkot publisko apspriešanu par administratīvo teritoriju robežu grozīšanu starp Olaines novada pašvaldības un Ķekavas novada pašvaldības teritorijām.
2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku 3 (trīs) nedēļas no 2019. gada 30.oktobra līdz 2019.gada 20.novembrim. Publiskās apspriešanas sanāksme 2019.gada 19.novembrī.
3. Uzdot:
 - 3.1. Olaines novada pašvaldības priekšsēdētaja padomniekam organizēt publiskās apspriešanas norisi, sabiedrības viedokļa apzināšanu, sagatavot pārskatu par publiskās apspriešanas rezultātiem uz 2019. gada decembra domes sēdi.
 - 3.2. Olaines novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt lēmumu pašvaldības informatīvajā izdevumā “Olaines Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.olaine.lv.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

23.p.

Par vietas ierādīšanu A D sociālajā istabā Zemgales ielā 31- (Olainē)

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Andai Liepiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

24.p.

**Par V Rs uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras „Olaines sociālais dienests”
sociālās aprūpes centrā**

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Andai Liepiņai

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs,
A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, dome
nolemj:

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas
aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību
attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu
aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati
uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

24.p.

Par V R uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras „Olaines sociālais dienests” sociālās aprūpes centrā

Tiek dots vārds: Intai Purviņai, Oskaram Galanderam, Andai Liepiņai

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatīko, V.Borovskis, S.Kalnīņš, pret 1 - O.Galanders, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

25.1.p.

Par pirmsirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu „Jumtiņi” un „Kāpostu noliktava” (Jaunolainē)

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

Olaines novada pašvaldībā 2019.gada 18.oktobrī sanemts SIA „AA Energy Windovs”, vienotais reģistrācijas Nr.40103575775, juridiskā adrese: „Zirnīši”, Mārupes novads, LV-2167, valdes locekļa Arņa Āķa iesniegums, (reģ.Nr.ONP/1.12/19/5941-SD), ar līgumu pašvaldībai atteikties no pirmsirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Jumtiņi” un „Kāpostu noliktava”, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā.

Izvērtējot iesniegto līgumu un ar lietu saistītos apstākļus, konstatēts:

V V (V V), personas kods ___, Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā:

- 1) Nr. ___, ierakstītas īpašuma tiesības uz 2/3 domājamām daļām no nekustamā īpašuma „Jumtiņi”, kadastra numurs 8080 008 0513, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0513, 1.03 ha platībā;
- 2) Nr. ___, ierakstītas īpašuma tiesības uz 3/5 domājamām daļām no nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Kāpostu noliktava”, kadastra numurs 8080 508 0025, kas sastāv no ēkām (būvēm): ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0363 001, 8080 008 0363 002 un 8080 008 0363 003;

O H, personas kods ___, Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā:

- 1) Nr. ___, ierakstītas īpašuma tiesības uz 1/3 domājamo daļu no nekustamā īpašuma „Jumtiņi”, kadastra numurs 8080 008 0513, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0513, 1.03 ha platībā;
- 2) Nr. ___, ierakstītas īpašuma tiesības uz 2/5 domājamām daļām no nekustamā īpašuma ar nosaukumu „Kāpostu noliktava”, kadastra numurs 8080 508 0025, kas sastāv no ēkām (būvēm): ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0363 001, 8080 008 0363 002 un 8080 008 0363 003 .

Pārdevēji: V V (V V) un O H un pircējs: SIA „AA Energy Windovs” 2019.gada 16.oktobrī noslēdza Pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma „Jumtiņi” ar kadastra Nr. 8080 008 0513 pārdošanu SIA „AA Energy Windovs” par kopējo pirkuma maksu EUR 15000.00 (*piecpadsmit tūkstoši euro 00 centi*) un ēku (būvju) nekustamā īpašuma „Kāpostu noliktava” ar kadastra Nr.8080 508 0025 pārdošanu SIA „AA Energy Windovs” par kopējo pirkuma maksu EUR 385000.00 (*trīs simti astoņdesmit pieci tūkstoši euro 00 centi*). Kopējā pirkuma maksa EUR 400000.00 (*četri simti tūkstoši euro 00 centi*).

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”:

78.pantu, vietējām pašvaldībām ir pirmsirkuma tiesības, ja pašvaldību administratīvajā teritorijā tiek atsavināts nekustamais īpašums un tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Ministru Kabineta 28.09.2010. noteikumi Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmsirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, nosaka kārtību, kādā pašvaldības izmanto pirmsirkuma tiesības.

Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, zemes gabala „Jumtiņi”, teritorijas plānotā (atļautā), izmantošana ir „Rūpnieciskās apbūves teritorija”, kam saskaņā ar 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts – „Lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve” (NīLM, kods 1003).

Olaines novada dome secina, ka:

- 1) ievērojot Olaines pagasta padomes 16.07.2008. saistošo noteikumu Nr.8 „Olaines pagasta teritorijas plānojums 2008.-2020. gadiem grafiskā daļā, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus, Olaines novada pašvaldība neizmantos pirmpirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Jumtiņi”, kadastra numurs 8080 008 0513 un ēku (būvju) nekustamo īpašumu ar nosaukumu “Kāpostu noliktava”, kadastra numurs 8080 508 0025, jo tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai;
- 2) uz zemes gabalu „Jumtiņi”, Jaunolainē, kadastra apzīmējums 8080 008 0513, 1.03 ha platībā, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta noteiktie ierobežojumi un nav attiecināmi likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.1; 30.1 un 30.2 panta nosacījumi, jo saskaņā ar Olaines pagasta teritorijas plānojums tā ir rūpnieciskās apbūves zeme

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 78.pantu, Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu un 67.pantu, MK 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību un termiņiem”, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Neizmantot pirmpirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu:

1. „Jumtiņi”, kadastra numurs 8080 008 0513, par 2019.gada 16.oktobra Pirkuma līgumā uzrādīto pirkuma maksu EUR 15000.00 (adrese: „Jumtiņi”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads);
2. „Kāpostu noliktava” kadastra numurs 8080 508 0025, par 2019.gada 16.oktobra Pirkuma līgumā uzrādīto pirkuma maksu EUR 385000.00 (adrese: „Jumtiņi”, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

25.2.p.

**Par piekrišanu ½ domājamās daļas no zemes gabala Zemgales ielā _ (Olainē)
iegūšanai īpašumā V R**

Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence,
I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

25.3.p.

**Par piekrišanu ½ domājamās daļas no zemes Saules ielā _ (Jaunolainē) iegūšanai
īpašumā R G (R G)**
Tiek dots vārds: Janīnai Krūmiņai

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence,
I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ļebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš,
O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu,
kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu
aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK
(Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrs daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas
dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

26.p.

Par grozījumiem Olaines novada domes 2019.gada 28.augusta sēdes lēmumā "Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Rīts ___, Rīts __ un Rīts __ (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, plānotās adreses un adreses noteikšanu" (8.prot., 21.1.p.)

Tiek dots vārds: Santai Rasai – Daukšei, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam

Olaines novada pašvaldībā 21.10.2019. reģistrēts SIA "ENERGOPLĀNS" (reģ.Nr. 45403018310, juridiskā adrese Zaķusalas krastmala 33, Rīga, LV-1050) iesniegums Nr.ONP/1.1./19/5961-SD ar lūgumu veikt grozījumus sertificētas zemes ierīkotājas D G (sertifikāts Nr.___) izstrādātajam un ar Olaines novada domes 28.08.2019. sēdes lēmumu "Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Rīts ___, Rīts __ un Rīts __ (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, plānotās adreses un adreses noteikšanu" (8.prot., 21.1.p.) (turpmāk – Lēmums) apstiprinātajam zemes ierīcības projektam (turpmāk – Projekts). Izvērtējot sertificētas zemes ierīkotājas D G izstrādāto, pielikumā pievienoto zemes ierīcības projekta grozījumu dokumentāciju ZIP_Apstiprināsana_20191017, pašvaldības rīcībā esošo informāciju un spēkā esošo likumdošanu, konstatēts:

Ar Lēmumu apstiprinātajā Projekta grafiskajā daļā – jaunizveidoto zemes vienību Nr.1 un Nr.2 savstarpējās robežas tika noteiktas neatbilstoši situācijai dabā, kā rezultātā Projektā noteiktās un ar Lēmumu apstiprinātās jaunizveidoto zemes vienību platības noteiktas grafiski, plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar plānoto kadastra apzīmējumu __ nosakot platību 0,1966 ha un plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar plānoto kadastra apzīmējumu __ nosakot platību 0,1146 ha apjomā. Veicot zemes vienību kadastrālo instrumentālo uzmērišanu dabā plānoto zemes vienību Nr.1 un Nr.2 savstarpējā robeža tika uzmērīta pa dabā izbūvēto robežas žogu, kā rezultātā plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar plānoto kadastra apzīmējumu __ platība tika uzmērīta 0,1992 ha un plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar plānoto kadastra apzīmējumu __ platība tika uzmērīta 0,1120 ha.

Zemes ierīcības projekta grozījumi ir saskaņoti ar nekustamo īpašumu īpašniekiem, AS "Sadalestīks" pilnvaroto personu, Olaines novada pašvaldības būvvaldi un reģistrēts SIA "Mērniecības datu centrs" datu bāzē.

Zemes ierīcības likums nosaka:

8.1 pants. Zemes ierīcības projekta grozījumus izstrādā pēc projekta ierosinātāja priekšlikuma, ja izmaiņas zemes ierīcības projektā attiecināmas uz projektētās teritorijas daļu, kurai pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas zemes kadastrālās uzmērišanas dati vēl nav reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumi Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" nosaka:

30.punkts – Projekta grozījumus Zemes ierīcības likuma 8.1 panta noteiktajā gadījumā izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības. Projekta grozījumus saskano ar tām institūcijām, kuras izsniegušas projekta izstrādes nosacījumus, ja attiecīgā teritorija ir to kompetencē.

Olaines novada dome konstatē, ka nav nepieciešama zemes ierīcības projekta grozījumu pilnveidošana vai noraidīšana.

Ievērojot iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 8.1 pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30.punktu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projekta grozījumus nekustamo īpašumu Rīts _/_ (kadastra Nr._), Rīts _ (kadastra Nr._) un Rīts _ (kadastra Nr._) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem _, _, _, zemes ierīkotājas D G (sertifikāts Nr._) e-lietu: ZIP_Apstiprinasana_20191017.edoc, laika zīmogs: 2019-10-17 15:34:51 EEST.
2. Izdarīt grozījumus Olaines novada domes 28.08.2019. sēdes lēmuma “Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Rīts _/_ , Rīts _ un Rīts _ (Medemciemā) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu apgrūtinājumu, plānotās adreses un adreses noteikšanu” (8.prot., 21.1.p.) 2.punktā, izsakot to šādā redakcijā:

“2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, nekustamā īpašuma adreses un plānotās adreses:

Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma adreses un plānotās adreses	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā platība	Nr.plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods
1.zemes vienība —	Rīts _, Medemciems, Olaines pagasts, Olaines novads, LV- 2127	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601) – 0.1992 ha	Nr.1 – 7312050300
2.zemes vienība —	Rīts _, Medemciems, Olaines pagasts, Olaines novads, LV- 2127	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601) – 0.1120 ha	-

3. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

27.1.p.

Par atļauju Dacei Lasmanei savienot amatus

Tiek dots vārds: Ģirtam Batragam, Oskaram Galanderam, Andrim Bergam

Izskatot Olaines novada bāriņtiesas locekles Daces Lasmanes, personas kods ___, 2019.gada 21.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot minēto amatu ar psihologa amatu Olaines 1.vidusskolā, juridiskā adrese: Olaines 1.vidusskola reģistrēta Izglītības kvalitātes valsts dienestā 2009.gada 26.novembrī, reģistrācijas Nr.4313901122, juridiskā adrese Zeiferta iela 4, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Olaines novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 25.septembra sēdes lēmumu "Par Olaines novada bāriņtiesas locekļa vēlēšanām" (9.prot., 2.p.) D.Lasmane pilda Olaines novada bāriņtiesas locekļa pienākumus, saskaņā ar "Bāriņtiesu likumu". Darba laika organizācija tiek noteikta saskaņā ar apstiprinātiem bāriņtiesas sēžu laikiem, un, saskaņā ar bāriņtiesas priekšsēdētāja norādījumiem, pildot Bāriņtiesu likumā noteiktos pienākumus, ir valsts amatpersona likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 4.panta otrās daļas izpratnē.

2014.gada 24.septembrī Olaines novada dome bija sniegusi atļauju D.Lasmanei savienot Olaines novada bāriņtiesas locekļa amatu ar Olaines 1.vidusskolas psihologa amatu. Iepriekšējās bāriņtiesas sastāva pilnvaras izbeidzās 2019.gada 29.septembrī.

D.Lasmane norāda, ka darbs Olaines 1.vidusskola psihologa amatā nerada interešu konflikta situācijas un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām.

Izdodot administratīvo aktu, tiek ņemti vērā tā lietderības apsvērumi, proti: obligāta, rakstiska administratīva akta izdošana atbilstoši Administratīvā procesa likuma 67.panta prasībām, kas saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.' panta 5.daļu īauj D.Lasmanei saņemt atļauju strādāt no darba brīvajā laikā par Olaines 1.vidusskolas psiholoģi.

Izvērtējot Olaines novada bāriņtiesas locekles D.Lasmanes iesniegumu un darba pieredzi, secināms, ka:

- 1) minētās atļaujas saņemšanai nav tikai formāls raksturs, bet tā ietver sevī arī konkrēto amatu savienošanas izvērtējumu katrā individuālā gadījumā attiecībā uz katru konkrēto amatu un personu;
- 2) atbilstoši reglamentējošām tiesību normām likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, amatu savienošana iespējam tikai gadījumā, ja tā nerada interešu konfliktu un ja ir saņemta atļauja;
- 3) D.Lasmanei ir ilgstoša pieredze bāriņtiesas darbā un padziļinātas zināšanas psihologa darbā;
- 4) bāriņtiesas locekļa amata savienošana ar Olaines 1.vidusskolas psihologa amatu interešu konfliktu nerada;
- 5) nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, nav pretrunā ar Olaines novada pašvaldības 2017.gada 23.augusta ētikas kodeksa uzvedības normām;
- 6) nekaitēs nedz bāriņtiesas locekļa amata tiešo pienākumu, nedz valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;

Saskaņā ar Likuma:

6.panta pirmo daļu, Valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi;

7.panta sesto daļu, Vispārējā un specializētā valsts civildienesta ierēdnis, Valsts kontroles revīzijas departamentu sektorū vadītāji, Centrālās vēlēšanu komisijas sekretārs, lekšlietu ministrijas sistēmas iestādes un ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar speciālo dienesta pakāpi, kā arī pašvaldības policijas amatpersona un šā likuma 4.panta otrajā un 2.1 daļā minētās amatpersonas, kurām šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

3) citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmītajā daļā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

4) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

8.panta trešo daļu, Valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) līgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu;

Ievērojot iepriekš minēto, uzsklausot D.Lasmanes apliecinājumu par to, ka, veicot valsts amatpersonas amatu pienākumus, viņa nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņa, radinieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un ka amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņas tiešo Olaines novada bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšanai, saskaņā ar noteikumiem Nr.NOT3/2019 "Par amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtību Olaines novada pašvaldībā", un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 7.panta sestās daļas 3. un 4.punktu, 8.panta trešo daļu, likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 67., 70.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, **dome nolemj**:

1. Atļaut Dacei Lasmanei, personas kods ___, savienot Olaines novada bāriņtiesas locekļa amatu ar Olaines 1.vidusskolas psihologa amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

27.2.p.

Par atļauju Sanitai Reinikai-Gabranovai savienot amatus

Tiek dots vārds: Ģirtam Batragam

Izskatot Olaines novada bāriņtiesas locekles Sanitas Reinikas – Gabranovas, personas kods ___, 2019.gada 21.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot minēto amatu ar Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Olaines iecirkņa Kārtības policijas nodaļas vecākā inspektora amatu, juridiskā adrese: rég.Nr.LV90000099040, Gaujas iela 15, Rīga, LV – 1026, Olaines novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 25.septembra sēdes lēmumu "Par Olaines novada bāriņtiesas locekla vēlēšanām" (9.prot., 2.p.) S.Reinika-Gabranova pilda Olaines novada bāriņtiesas locekla pienākumus, saskaņā ar "Bāriņtiesu likumu". Darba laika organizācija tiek noteikta saskaņā ar apstiprinātiem bāriņtiesas sēžu laikiem, un, saskaņā ar bāriņtiesas priekssēdētāja norādījumiem, pildot Bāriņtiesu likumā noteiktos pienākumus, ir valsts amatpersona likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 4.panta otrs daļas izpratnē.

2016.gada 27.aprīlī Olaines novada dome bija sniegusi atļauju S.Reinikai-Gabranovai savienot Olaines novada bāriņtiesas locekla amatu ar Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Olaines iecirkņa Kārtības policijas nodaļas vecākā inspektora amatu. Iepriekšējās bāriņtiesas sastāva pilnvaras izbeidzās 2019.gada 29.septembrī.

S.Reinika-Gabranova norāda, ka darbs Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Olaines iecirkņa Kārtības policijas nodaļas vecākā inspektora amatā nerada interešu konflikta situācijas un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām.

Izdodot administratīvo aktu, tiek nemti vērā tā lietderības apsvērumi, proti: obligāta, rakstiska administratīva akta izdošana atbilstoši Administratīvā procesa likuma 67.panta prasībām, kas saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.' panta 5.daļu īauj S.Reinikai-Gabranovai saņemt atļauju strādāt no darba brīvajā laikā par Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Olaines iecirkņa Kārtības policijas nodalas vecāko inspektori.

Izvērtējot Olaines novada bāriņtiesas locekles S.Reinikas-Gabranovas iesniegumu un darba pieredzi, secināms, ka:

- 1) minētās atļaujas saņemšanai nav tikai formāls raksturs, bet tā ietver sevī arī konkrēto amatu savienošanas izvērtējumu katrā individuālā gadījumā attiecībā uz katru konkrēto amatu un personu;
- 2) atbilstoši reglamentējošām tiesību normām likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, amatu savienošana iespējam tikai gadījumā, ja tā nerada interešu konfliktu un ja ir saņemta atļauja;
- 3) S.Reinikai-Gabranovai ir ilgstoša pieredze bāriņtiesas darbā un padziļinātas zināšanas policijas darbā;
- 4) bāriņtiesas locekla amata savienošana ar Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Olaines iecirkņa Kārtības policijas nodaļas vecākā inspektora amatu interešu konfliktu nerada;

- 5) nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, nav pretrunā ar Olaines novada pašvaldības 2017.gada 23.augusta ētikas kodeksa uzvedības normām;
- 6) nekaitēs nedz bāriņtiesas locekļa amata tiešo pienākumu, nedz valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;
Saskaņā ar Likuma:

6.panta pirmo daļu, Valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi;

7.panta sesto daļu, Vispārējā un specializētā valsts civildienesta ierēdnis, Valsts kontroles revīzijas departamentu sektoru vadītāji, Centrālās vēlēšanu komisijas sekretārs, lekšlietu ministrijas sistēmas iestādes un ieslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar speciālo dienesta pakāpi, kā arī pašvaldības policijas amatpersona un šā likuma 4.panta otrajā un 2.¹ daļā minētās amatpersonas, kurām šajā pantā nav noteikti ūpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

3) citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmitajā dalā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

4) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

8.panta trešo daļu, Valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) līgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu;

Ievērojot iepriekš minēto, uzklasot S.Reinikas-Gabranovas apliecinājumu par to, ka, veicot valsts amatpersonas amatu pienākumus, viņa nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņa, radinieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un ka amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņas tiešo Olaines novada bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšanai, saskaņā ar noteikumiem Nr.NOT3/2019 "Par amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtību Olaines novada pašvaldībā", un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 7.panta sestās daļas 3. un 4.punktu, 8.panta trešo daļu, likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 67., 70.pantu, atklāti balsojot ar 11 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, pret nav, atturas 1 - O.Galanders, dome nolemj:

1. Atlaut Sanitai Reinikai-Gabranovai, personas kods _, savienot Olaines novada bāriņtiesas locekļa amatu ar Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Olaines iecirkņa Kārtības policijas nodalas vecākā inspektora amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā
2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

27.3.p.

Par atļauju Madarai Vilcānei savienot amatus

Tiek dots vārds: Ģirtam Batragam

Izskatot Olaines novada bāriņtiesas locekles Madaras Vilcānes, personas kods ___, 2019.gada 21.oktobra iesniegumu ar lūgumu atlaud savienot minēto amatu ar iepirkumu nodalas asistenta amatu SIA "TAD", juridiskā adrese: Mūkusalas iela 15A, Rīga, LV-1004, reģistrācijas Nr.40003660882, Olaines novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 25.septembra sēdes lēmumu "Par Olaines novada bāriņtiesas locekļa vēlēšanām" (9.prot., 2.p.) M.Vilcāne pilda Olaines novada bāriņtiesas locekļa pienākumus, saskaņā ar "Bāriņtiesu likumu". Darba laika organizācija tiek noteikta saskaņā ar apstiprinātiem bāriņtiesas sēžu laikiem, un, saskaņā ar bāriņtiesas priekšsēdētāja norādījumiem, pildot Bāriņtiesu likumā noteiktos pienākumus, ir valsts amatpersona likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 4.panta otrs daļas izpratnē.

M.Vilcāne norāda, ka darbs SIA "TAD" iepirkumu nodaļas asistenta amatā nerada interešu konflikta situācijas un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām.

Izdodot administratīvo aktu, tiek ņemti vērā tā lietderības apsvērumi, proti: obligāta, rakstiska administratīva akta izdošana atbilstoši Administratīvā procesa likuma 67.panta prasībām, kas saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.' panta 5.daļu īauj M.Vilcānei saņemt atļauju strādāt no darba brīvajā laikā par iepirkumu nodaļas asistenti SIA "TAD".

Izvērtējot Olaines novada bāriņtiesas locekles M.Vilcānes iesniegumu, secināms, ka:

- 1) minētās atļaujas saņemšanai nav tikai formāls raksturs, bet tā ietver sevī arī konkrēto amatu savienošanas izvērtējumu katrā individuālā gadījumā attiecībā uz katru konkrēto amatu un personu;
- 2) atbilstoši reglamentējošām tiesību normām likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, amatu savienošana iespējama tikai gadījumā, ja tā nerada interešu konfliktu un ja ir saņemta atļauja;
- 3) bāriņtiesas locekļa amata savienošana ar SIA "TAD" iepirkumu nodaļas asistenta amatu interešu konfliktu nerada;
- 4) nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, nav pretrunā ar Olaines novada pašvaldības 2017.gada 23.augusta ētikas kodeksa uzvedības normām;
- 5) nekaitēs nedz bāriņtiesas locekļa amata tiešo pienākumu, nedz valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;

Saskaņā ar Likuma:

6.panta pirmo daļu, Valsts amatpersonai ir atlauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi;

7.panta sesto daļu, Vispārējā un specializētā valsts civildienesta ierēdnis, Valsts kontroles revīzijas departamentu sektoru vadītāji, Centrālās vēlēšanu komisijas sekretārs, lekšlietu ministrijas sistēmas iestādes un leslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar

speciālo dienesta pakāpi, kā arī pašvaldības policijas amatpersona un šā likuma 4.panta otrajā un 2.1 daļā minētās amatpersonas, kurām šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

3) citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmitajā daļā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

4) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atļauja;

8.panta trešo daļu, Valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pieļaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atļauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) līgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu;

levērojot iepriekš minēto, uzklasot M.Vilcānes apliecinājumu par to, ka, veicot valsts amatpersonas amatu pienākumus, viņa nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmēt vai varētu ietekmēt viņa, radinieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un ka amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņas tiešo Olaines novada bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšanai, saskaņā ar noteikumiem Nr.NOT3/2019 "Par amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtību Olaines novada pašvaldībā", un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 7.panta sestās daļas 3. un 4.punktu, 8.panta trešo daļu, likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 67., 70.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļs, D.Ālebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atļaut Madarai Vilcānei, personas kods ___, savienot Olaines novada bāriņtiesas locekļa amatu ar SIA "TAD" lepirkumu nodaļas asistenta amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

Sēdes vadītājs

A.Bergs



OLAINES NOVADA DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, Tālrunis 67964333, Fakss 67963777
e-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

Olaines novadā

2019.gada 23.oktobrī

Nr.10

27.4.p.

Par atļauju Inguna Bergmanei savienot amatus

Tiek dots vārds: Ģirtam Batragam

Izskatot Olaines novada bāriņtiesas locekles Ingunas Bergmanes, personas kods ___, 2019.gada 21.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut savienot minēto amatu ar sociālā darbinieka amatu Ozolnieku novada sociālajā dienestā, juridiskā adrese: Parka iela 4, Brankas, Cenu pag., Ozolnieku nov., LV-3042, reģistrācijas Nr.90001623310, Olaines novada dome konstatēja:

Saskaņā ar Olaines novada domes 2019.gada 25.septembra sēdes lēmumu "Par Olaines novada bāriņtiesas locekļa vēlēšanām" (9.prot., 2.p.) I.Bergmane pilda Olaines novada bāriņtiesas locekļa pienākumus, saskaņā ar "Bāriņtiesu likumu". Darba laika organizācija tiek noteikta saskaņā ar apstiprinātiem bāriņtiesas sēžu laikiem, un, saskaņā ar bāriņtiesas priekšsēdētāja norādījumiem, pildot Bāriņtiesu likumā noteiktos pienākumus, ir valsts amatpersona likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk - Likums) 4.panta otrs daļas izpratnē.

I.Bergmane norāda, ka darbs Ozolnieku sociālajā dienestā sociālā darbinieka amatā nerada interešu konflikta situācijas un nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām.

Izdodot administratīvo aktu, tiek ņemti vērā tā lietderības apsvērumi, proti: obligāta, rakstiska administratīva akta izdošana atbilstoši Administratīvā procesa likuma 67.panta prasībām, kas saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.' panta 5.dalju ļauj I.Bergmanei saņemt atļauju strādāt no darba brīvajā laikā par sociālo darbinieku Ozolnieku sociālajā dienestā.

Izvērtējot Olaines novada bāriņtiesas locekles I.Bergmanes iesniegumu un darba pieredzi, secināms, ka:

- 1) minētās atļaujas saņemšanai nav tikai formāls raksturs, bet tā ietver sevī arī konkrēto amatu savienošanas izvērtējumu katrā individuālā gadījumā attiecībā uz katru konkrēto amatu un personu;
- 2) atbilstoši reglamentējošām tiesību normām likumā „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, amatu savienošana iespējam tikai gadījumā, ja tā nerada interešu konfliktu un ja ir saņemta atļauja;
- 3) I.Bergmanei ir pieredze darbā ar ģimeni un bērniem un padziļinātas zināšanas sociālā darbinieka darbā;
- 4) bāriņtiesas locekļa amata savienošana ar Ozolnieku sociālā dienesta sociālā darbinieka amatu interešu konfliktu nerada;
- 5) nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām, nav pretrunā ar Olaines novada pašvaldības 2017.gada 23.augusta ētikas kodeksa uzvedības normām;
- 6) nekaitēs nedz bāriņtiesas locekļa amata tiešo pienākumu, nedz valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai;

Saskaņā ar Likuma:

6.panta pirmo daļu, Valsts amatpersonai ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, uzņēmuma līguma vai pilnvarojuma izpildi, vai saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā, vai reģistrējoties Valsts ienēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības

veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šajā likumā vai citā normatīvajā aktā nav paredzēti valsts amatpersonas amata savienošanas ierobežojumi;

7.panta sesto daļu, Vispārējā un specializētā valsts civildienesta ierēdnis, Valsts kontroles revīzijas departamentu sektoru vadītāji, Centrālās vēlēšanu komisijas sekretārs, lekšlietu ministrijas sistēmas iestādes un leslodzījuma vietu pārvaldes amatpersona ar speciālo dienesta pakāpi, kā arī pašvaldības policijas amatpersona un šā likuma 4.panta otrajā un 2.¹ daļā minētās amatpersonas, kurām šajā pantā nav noteikti īpaši amata savienošanas nosacījumi, var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

3) citu amatu, uzņēmuma līguma vai šā panta vienpadsmitajā daļā neminēta pilnvarojuma izpildi, ja to savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atlauja;

4) saimniecisko darbību individuālā komersanta statusā vai reģistrējoties Valsts ieņēmumu dienestā kā saimnieciskās darbības veicējam saskaņā ar likumu "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli", ja šī savienošana nerada interešu konfliktu un ir saņemta attiecīgās publiskas personas iestādes vadītāja vai viņa pilnvarotas personas rakstveida atlauja;

8.panta trešo daļu, Valsts amatpersona, kura vēlas savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu, un šāda amatu savienošana ir pielaujama, saņemot amatpersonas (institūcijas) rakstveida atlauju, pirms amatu savienošanas (uzņēmuma līguma noslēgšanas vai pilnvarojuma uzņemšanās) uzsākšanas rakstveidā iesniedz minētajai amatpersonai (institūcijai) līgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu ar citu amatu;

Ievērojot iepriekš minēto, uzklasot I.Bergmanes apliecinājumu par to, ka, veicot valsts amatpersonas amatu pienākumus, viņa nepiedalīsies lēmumu pieņemšanā, kā arī neveiks citas ar valsts amatpersonas amatiem saistītas darbības, kas ietekmētu vai varētu ietekmēt viņa, radinieku vai darījuma partneru personiskās un mantiskās intereses un ka amatu savienošana nav pretrunā ar ētikas normām un nekaitēs viņas tiešo Olaines novada bāriņtiesas locekļa amata pienākumu pildīšanai, saskaņā ar noteikumiem Nr.NOT3/2019 "Par amatu savienošanas atļaujas saņemšanas kārtību Olaines novada pašvaldībā", un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta pirmo daļu, 7.panta sestās daļas 3. un 4.punktu, 8.panta trešo daļu, likuma „Administratīvā procesa likums” 2., 7., 11., 67., 70.pantu, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – J.Kuzmins, G.Stepka, L.Gulbe, I.Brence, I.Purviņa, A.Bergs, A.Čmiļš, D.Łebedevs, I.Novohatjko, V.Borovskis, S.Kalniņš, O.Galanders, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut Ingunai Bergmanei, personas kods _, savienot Olaines novada bāriņtiesas locekļa amatu ar Ozolnieku sociālā dienesta sociālā darbinieka amatu.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007).

Sēdes vadītājs

A.Bergs