

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, tālrunis 20178620, 22318183

E-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 28.februārī Nr.2

Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines nov.

Kārtējā atklātā domes sēde:

* izsludināta 2024.gada 23.februārī plkst.14.49
* atklāta 2024.gada 28.februārī plkst.15.00

Domes sēdes vadītājs A.Bergs ierosina papildināt darba kārtību ar punktu:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam “Izglītības iestādes ēkas telpu atjaunošana un teritorijas labiekārtošana Veselības ielā 7, Olainē - 2.kārta”*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Papildināt darba kārtību.

DOMES SĒDES DARBA KĀRTĪBA

ATKLĀTĀ DAĻA

|  |  |
| --- | --- |
| 1.
 | Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu *Ziņo – pašvaldības policijas priekšnieks E.Siliņš*  *bāriņtiesas priekšsēdētājas vietniece I.Rezevska* *izpilddirektors Ģ.Batrags* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības nolikumu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs* *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule*  |
|  | Par Olaines novada bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursa nolikumu *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe* *jaunatnes lietu speciāliste I.Loseva* |
|  | **Par Olaines novada vispārējās izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu*** 1. Par Olaines 2.vidusskolas iekšējo reorganizāciju
	2. Par Olaines 1.vidusskolas reorganizāciju, likvidējot Olaines 1.vidusskolas struktūrvienību Olaines sākumskola un pievienojot reorganizēto struktūrvienību Jaunolaines sākumskola Olaines 2.vidusskolai

*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izpilddirektora vietniece K.Matuzone* *izglītības un kultūras nodaļas vadītājs A.Joksts* |
|  | Par aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam Rīcības plānu un Investīciju plānu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par Olaines pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtību*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par pašvaldības nozīmes ceļa/ielas statusa piešķiršanu Olaines novada dārzkopības sabiedrību kooperatīvu īpašumā esošajiem pievadceļiem*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam “Elejas ielas posma no zemes vienības ar kad.apz. 80800030518 līdz Bauskas ielas krustojuma izbūve, Grēnes, Olaines novads”*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības sadarbību ar Jelgavas novada pašvaldību, Mārupes novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, lai nodrošinātu dalību sociālās uzņēmējdarbības grantu programmā “Augšup” sadarbībā ar AS “SEB banka”*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *nodibinājuma “Olaines novada uzņēmējdarbības atbalsta centrs”*  *direktore E.Alksne* |
|  | Par nekustamā īpašuma Gaismas iela, Ceriņu iela un Vītolu iela (Stūnīšos) pieņemšanu bez atlīdzības Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs* *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par zemes „Jauntīreļi 6” (Grēnēs) nodošanu īpašumā bez atlīdzības*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par Olaines novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu maiņu pret SIA “Rīgas Meži” nekustamajiem īpašumiem un maiņas priekšlīguma noslēgšanu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | **Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā*** 1. Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 4 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā
	2. Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 6 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā
	3. Par piekrišanu zemes Aglonas ielā 2 (Medemciemā) iegūšanai īpašumā

*Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas juriste E.Rolava* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu elektroniskā izsolē*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs* *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | **Par zemesgabala atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu** * 1. Par zemesgabala Baznīcas ielā 7A (Jaunolainē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar SIA “LD FARM”
	2. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1191 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku
	3. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Jāņupe-2” Nr.29/209 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku

*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par 2014.gada 2.jūnija zemes nomas līguma par zemesgabala Tīreļa ielā 2 (Olainē) pārjaunojumu*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas juriste E.Rolava* |
|  | Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemesgabalu piekritību pašvaldībai*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste nekustamo īpašuma*  *pārvaldīšanā  I.Celma* |
|  | Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību “Mednieku klubs “Dalbe””*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  |  |
|  | Par būvju īpašumam funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platības apstiprināšanu (Olaines pagastā)*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste nekustamo īpašumu pārvaldīšanā*  *I.Celma* |
|  | Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas Jelgavas ielā 22-34 (Olainē) nodošanu Olaines 1.vidusskolai*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d) Zemgales ielā 31 (Olainē) nodošanu A R īres lietošanā*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
|  | Par I S uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests’’ Sociālās aprūpes centrā*Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
|  |  Par Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” darba plānu *Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe* *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
|  | **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu zemes vienības daļām*** 1. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma „Birznieku masīvs 1” (Olaines novadā) zemes vienības daļām
	2. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma „Spulles kūdra” (Olaines novadā) plānotai zemes vienības daļai

*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste A.Lagutinska* |
|  | **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu*** 1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Samtenes (Stūnīšos)
	2. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Kukuļmuižnieki (Medemciemā)
	3. Par zemes ierīcības projekta pirmās kārtas apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajiem īpašumiem Lielauskāji un Lazdu Miķeļi (Ielejās)

*Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs D.Ļebedevs*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par grozījumiem Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijā*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *domes priekšsēdētāja otrais vietnieks A.Čmiļs*SLĒGTĀ DAĻA |
|  | Par Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna grozījumiem*Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *domes priekšsēdētāja otrais vietnieks A.Čmiļs* ATKLĀTĀ DAĻA |
|  | Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam “Izglītības iestādes ēkas telpu atjaunošana un teritorijas labiekārtošana Veselības ielā 7, Olainē - 2.kārta”*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |

No 1. līdz 24.2. jautājumam un no 26. līdz 28. jautājumam sēdi vada - domes priekšsēdētājs

 Andris BERGS

No 25.1. līdz 25.3. jautājumam sēdi vada – domes priekšsēdētāja otrais vietnieks

Aleksandrs ČMIĻS

Sēdi protokolē – priekšsēdētāja biroja administratore Nataļja TROPKINA

Sēdē piedalās 11 deputāti: Oļegs Novodvorskis, Andris Bergs, Inta Purviņa, Ināra Brence, Aleksandrs Geržatovičs, Andris Vurčs, Aleksandrs Čmiļs, Jānis Precinieks, Jānis Kuzmins, Māris Vanags, Deniss Ļebedevs

Sēdē nepiedalās 4 deputāti: Līga Gulbe – personīgu iemeslu dēļ

 Armands Znotiņš – aizņemts pamatdarba vietā

 Kristaps Kauliņš – aizņemts pamatdarba vietā

 Nikolajs Miļkevičs – aizņemts pamatdarba vietā ārpus Latvijas

Piedalās:

izpilddirektors Ģirts Batrags līdz plkst.17.20

izpilddirektora vietniece Kristīne Matuzone

bāriņtiesas priekšsēdētājas vietniece Iluta Rezevska

izglītības un kultūras nodaļas vadītājs Andris Joksts

izglītības speciāliste Sanita Reinsone

jaunatnes lietu speciāliste Ieva Loseva

pašvaldības policijas priekšnieks Ervīns Siliņš

finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Inga Balode

būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte Santa Rasa-Daukše

priekšsēdētāja biroja administratore Nataļja Tropkina līdz plkst.17.20

datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Salenieks līdz plkst.17.20

īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja Inese Čepule

īpašuma un juridiskās nodaļas juriste Egita Rolava

attīstības nodaļas vadītāja Elīna Grūba līdz plkst.17.20

ceļu inženieris Andis Šarkovskis

sabiedrisko attiecību speciāliste Agnese Ditke līdz plkst.17.20

p/a “Olaines sociālais dienests” direktore Anda Liepiņa

nodibinājuma “Olaines novada uzņēmējdarbības centrs” direktore Edīte Alksne

Olaines 1.vidusskolas direktors Jāzeps Volāns

Olaines 2.vidusskolas direktore Velda Veinberga

Sēdes norise tiek fiksēta videoierakstā.

ATKLĀTĀ DAĻA

1.p.

**Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu**

*Tiek dots vārds: Ervīnam Siliņam, Ilutai Rezevskai, Ģirtam Batragam*

Pieņemt zināšanai informāciju par:

* Olaines novada pašvaldības paveiktajiem darbiem, budžeta izpildi,
* iepirkumu plānu un tā izpildi,
* Ukrainas civiliedzīvotājiem Olaines novadā.

2.p.

**Par Olaines novada pašvaldības nolikumu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.SN2/2024 “Olaines novada pašvaldības nolikums” (pielikumā).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

3.p.

**Par Olaines novada bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursa nolikumu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt nolikumu Nr.NOL3/2024 “Olaines novada bērnu un jauniešu nometņu projektu konkursa nolikums” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2017.gada 22.februāra nolikumu Nr.NOL2/2017 “Olaines novada pašvaldības bērnu un jauniešu vasaras nometņu projektu konkursa nolikums”.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

4.p.

**Par Olaines novada vispārējās izglītības iestāžu tīkla sakārtošanu**

4.1.p.

**Par Olaines 2. vidusskolas iekšējo reorganizāciju**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Kristīnei Matuzonei, Veldai Veinbergai, Intai Purviņai, Aleksandram Geržatovičam, Mārim Vanagam*

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret 1 – A.Vurčs, atturas 1 – A.Geržatovičs, **dome nolemj:**

1. Reorganizēt Olaines 2. vidusskolu (reģistrācijas Nr. 90000032804, juridiskā adrese Skolas iela 1, Olaine, Olaines novads, LV-2114), nosakot, ka:
	1. neuzņem izglītojamos Olaines 2. vidusskolas 10. klasē 2024./2025. mācību gadā un 10. un 11. klasē 2025./2026. mācību gadā;
	2. no 2026. gada 1. septembra maina Olaines 2. vidusskolas īstenoto izglītības pakāpi no vidējās izglītības uz pamatizglītības.
2. Noteikt, ka šā lēmuma 1. punktā minētā iestāde pēc reorganizācijas (iekšējās) pabeigšanas:
	1. turpina pildīt izglītības iestādes funkcijas, nodrošina pamatizglītības un interešu izglītības programmu īstenošanu.
	2. būs Olaines 2. vidusskolas tiesību, lietvedības, arhīva, saistību, t.sk., darba tiesisko attiecību, mantas, finanšu līdzekļu, ilgtermiņa ieguldījumu, funkciju, t.sk., pamatizglītības programmu un izglītības programmās uzņemto izglītojamo, pārņēmēja ar 2026.gada 1.septembri.
3. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā noteiktā iestādes reorganizācija (iekšējā) pabeidzama līdz 2026. gada 31. augustam.
4. Uzdot pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļai:
	1. Izglītības likumā noteiktajā kārtībā un termiņā sagatavot un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijai dokumentus saskaņojuma saņemšanai par Olaines 2. vidusskolas reorganizāciju (pārveide) par pamatskolu, īstenojot reorganizāciju (iekšējo);
	2. Izglītības likumā noteiktajā kārtībā un termiņā sagatavot un iesniegt Izglītības kvalitātes valsts dienestā dokumentus par attiecīgu grozījumu izdarīšanu Izglītības iestāžu reģistrā saistībā par šajā lēmumā noteikto reorganizāciju (iekšējā).
5. Uzdot Olaines 2. vidusskolas direktorei:
	1. pēc Izglītības un zinātnes ministrijas iestādes iekšējās reorganizācijas saskaņojuma mēneša laikā informēt izglītības iestādes darbiniekus, izglītojamos un izglītojamo vecākus (likumiskos pārstāvjus) par izglītības iestādes reorganizāciju;
	2. līdz 2026.gada 30.aprīlim izstrādāt un iesniegt apstiprināšanai pašvaldības domei reorganizētās iestādes nolikuma projektu;
	3. veikt nepieciešamās darbības attiecībā uz darba tiesiskajām attiecībām ar darbiniekiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
6. Noteikt, ka ar Olaines 2. vidusskolas reorganizāciju un citu no šī lēmuma izrietošu uzdevumu izpildi saistītie izdevumi apmaksājami no Olaines 2. vidusskolas budžeta līdzekļiem.
7. Uzdot Izglītības un kultūras nodaļai sadarbībā ar Olaines 2. vidusskolas direktori un Olaines 1.vidusskolas direktoru līdz 2024.gada 1.aprīlim organizēt un nodrošināt Olaines 2.vidusskolas 9.klašu izglītojamo un vecāku (likumisko pārstāvju) informēšanu par vidējās izglītības iegūšanas iespējām, programmu virzieniem (padziļinātajiem kursiem), priekšrocībām un iestāšanos kārtību Olaines 1.vidusskolā.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram.
9. Lēmuma 1.punkts stājas spēkā pēc lēmuma 5.1.punktā noteiktā saskaņojuma saņemšanas.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

4.2.p.

**Par Olaines 1. vidusskolas reorganizāciju, likvidējot Olaines 1. vidusskolas struktūrvienību Olaines sākumskola un pievienojot reorganizēto**

**struktūrvienību Jaunolaines sākumskola Olaines 2.vidusskolai**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret 1 – A.Vurčs, atturas 1 – A.Geržatovičs, **dome nolemj:**

1. Uzsākt Olaines 1. vidusskolas (reģ.Nr. 90000032804, juridiskā adrese Zeiferta iela 4, Olaine, Olaines novads, LV-2114) struktūrvienības Olaines sākumskola (juridiskā adrese Meža iela 2, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127) reorganizāciju - pievienojot Olaines 1. vidusskolas struktūrvienību Olaines 2.vidusskolai (reģ.Nr.90000032804, juridiskā adrese Skolas iela 1, Olaine, Olaines novads, LV-2114) pēc reorganizācijas pabeigšanas – “pamatizglītības iestāde”, izveidojot “pamatizglītības iestādes” struktūrvienību Jaunolaines sākumskola ar 2026.gada 1.septembri.
2. Noteikt, ka Olaines 2. vidusskola (reģ.Nr. 90000032804, juridiskā adrese Skolas iela 1, Olaine, Olaines novads, LV-2114 (pēc reorganizācijas pabeigšanas - “Olaines novada pamatskola”)) pēc reorganizācijas pabeigšanas turpina pildīt izglītības iestādes funkcijas, nodrošinot pamatizglītības un interešu izglītības programmu īstenošanu.
3. Noteikt, ka “pamatizglītības iestāde” ir Olaines 1. vidusskolas struktūrvienības Olaines sākumskola tiesību, lietvedības, arhīva, saistību, t.sk. darba tiesisko attiecību, mantas, finanšu līdzekļu, ilgtermiņa ieguldījumu, funkciju, t.sk. pamatizglītības programmu un izglītības programmās uzņemto izglītojamo, pārņēmēja ar 2026.gada 1.septembri.
4. Uzdot pašvaldības Izglītības un kultūras nodaļai:

4.1. Izglītības likumā noteiktajā kārtībā un termiņā sagatavot un iesniegt Izglītības un zinātnes ministrijai dokumentus saskaņojuma saņemšanai par Olaines 1. vidusskolas struktūrvienības Olaines sākumskola pievienošanu Olaines 2. vidusskolai (pēc reorganizācijas “pamatizglītības iestāde”, izveidojot “pamatizglītības iestādes” struktūrvienību Jaunolaines sākumskola.

4.2. Izglītības likumā noteiktajā kārtībā un termiņā sagatavot un iesniegt Izglītības kvalitātes valsts dienestā dokumentus par attiecīgu grozījumu izdarīšanu Izglītības iestāžu reģistrā saistībā ar šajā lēmumā noteikto reorganizāciju.

1. Uzdot Olaines 1. vidusskolas direktoram:

5.1. informēt izglītības iestādes darbiniekus, izglītojamos un izglītojamo vecākus par izglītības iestādes reorganizāciju mēneša laikā no Izglītības un zinātnes ministrijas iestādes reorganizācijas saskaņojuma;

5.2. veikt nepieciešamās darbības attiecībā uz darba tiesiskajām attiecībām ar darbiniekiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

1. Uzdot Olaines 2. vidusskolas direktorei:

6.1 pēc Izglītības un zinātnes ministrijas iestādes reorganizācijas saskaņojuma saņemšanas mēneša laikā informēt izglītības iestādes darbiniekus, izglītojamos un izglītojamo vecākus par izglītības iestādes reorganizāciju;

6.2. izstrādāt un iesniegt apstiprināšanai pašvaldības domei “pamatizglītības iestādes” nolikuma projektu līdz 2026.gada 30.aprīlim;

6.3. veikt nepieciešamās darbības attiecībā uz darba tiesiskajām attiecībām ar darbiniekiem saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

1. Noteikt, ka ar Olaines 1. vidusskolas un Olaines 2.vidusskolas reorganizāciju un citu no šī lēmuma izrietošo uzdevumu izpildi saistītos izdevumus apmaksā no Olaines novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

5.p.

**Par aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam**

**Rīcības plānu un Investīciju plānu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam Rīcības plānu (1.pielikums) un Investīciju plānu (2.pielikums).
2. Lēmumu “Par aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam Rīcības plānu un Investīciju plānu”:
	1. piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
	2. ievietot Olaines novada pašvaldības tīmekļvietnē www.olaine.lv, sociālajos tīklos un publicēt informatīvajā izdevumā “Olaines Domes Vēstis”.
3. Uzdot pašvaldības attīstības nodaļas vadītājai kontrolēt lēmuma izpildi.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

6.p.

**Par Olaines pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtību**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt noteikumus Nr.NOT1/2024 “Olaines pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtība” (pielikumā).
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam ievietot noteikumus Nr.NOT1/2024 “Olaines pilsētas ielu uzturēšanas un lietošanas kārtība” Olaines novada pašvaldības interneta tīmekļvietnē.
3. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

7.p.

**Par pašvaldības nozīmes ceļa/ielas statusa piešķiršanu Olaines novada**

**dārzkopības sabiedrību kooperatīvu īpašumā esošajiem pievadceļiem**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piešķirt pašvaldības nozīmes ielas/ceļa statusu un noteikt ceļa uzturēšanas klases un uzturēšanas prasības saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 7.janvāra noteikumiem Nr.26 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” šādiem Olaines novada dārzkopības sabiedrību kooperatīvu īpašumā esošajiem pievadceļiem:
	1. Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “VEF Baloži”, reģistrācijas numurs 40003285401, 1.pielikums (kartogrāfiskais materiāls - grafiskā shēma), 2.pielikums (Ceļu saraksts);
	2. Dārzkopības biedrība “Plakanciema Egles”, reģistrācijas numurs 40003594498, 3.pielikums (kartogrāfiskais materiāls - grafiskā shēma), 4.pielikums (Ceļu saraksts).
2. Uzdot pašvaldības:
	1. Attīstības nodaļai organizēt pašvaldības nozīmes ielas/ceļa ikdienas uzturēšanu atbilstoši pašvaldības plānotajam budžetam un pašvaldības noteikumos Nr.NOT3/2023 noteiktajam;
	2. sabiedrisko attiecību speciālistiem publicēt lēmumu un lēmuma 1.punktā noteiktos pielikumus Olaines novada pašvaldības tīmekļvietnes www.olaine.lv sadaļā Transports.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.p.

**Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam**

 **“Elejas ielas posma no zemes vienības ar kad.apz. 80800030518 līdz Bauskas ielas krustojumam izbūve, Grēnes, Olaines novads”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. 2024.gada prioritārā investīciju projekta “Elejas ielas posma no zemes vienības ar kad.apz. 80800030518 līdz Bauskas ielas krustojumam izbūve, Grēnes, Olaines novads” īstenošanai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Olaines novada attīstības programma līdz 2028.gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, izpildei:
	1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu EUR 205 882.78 (divi simti pieci tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi *euro* 78 centi) apmērā no Valsts kases ar mainīgo procentu likmi uz 10 (desmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada martam. Aizņēmumu izņemt 2024.gadā.
	2. aizņēmuma atmaksu garantēt ar Olaines novada pašvaldības budžetu.
2. Uzdot pašvaldības:
	1. domes priekšsēdētājam vērsties Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomē ar lūgumu atļaujas saņemšanai ilgtermiņa aizņēmumam Valsts kasē;
	2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai:
		1. Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomē;
		2. Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot attīstības nodaļas vadītājai.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

9.p.

**Par Olaines novada pašvaldības sadarbību ar Jelgavas novada pašvaldību, Mārupes novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, lai nodrošinātu dalību sociālās uzņēmējdarbības grantu programmā “Augšup” sadarbībā ar AS “SEB banka”**

*Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam, Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt Olaines novada pašvaldības sadarbību ar Jelgavas novada pašvaldību, Mārupes novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, lai nodrošinātu pašvaldības dalību sociālās uzņēmējdarbības granta programmā (Pieejamais grantu apjoms 2024.gadā 56 000,00 EUR (piecdesmit seši tūkstoši eiro, 00 centi), kas sastāv no šādiem grantiem: AS “SEB banka” piešķirtais grants, kas pieejams sociālās uzņēmējdarbības veikšanai Jelgavas novada, Mārupes novada, Ķekavas novada, Siguldas novada, Ropažu novada un Olaines novada administratīvajās teritorijās; Jelgavas novada pašvaldības domes piešķirtais grants, kas pieejams fiziskām personām vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētām juridiskām personām, kas veic vai plāno veikt sociālo uzņēmējdarbību Jelgavas novada administratīvajā teritorijā - 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro, 00 centi); Mārupes novada pašvaldības domes piešķirtais grants, kas pieejams fiziskām personām vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētām juridiskām personām, kas veic vai plāno veikt sociālo uzņēmējdarbību Mārupes novada administratīvajā teritorijā - 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro, 00 centi); Ķekavas novada pašvaldības domes piešķirtais grants, kas pieejams fiziskām personām vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētām juridiskām personām, kas veic vai plāno veikt sociālo uzņēmējdarbību Ķekavas novada administratīvajā teritorijā - 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro, 00 centi); Siguldas novada pašvaldības domes piešķirtais grants, kas pieejams fiziskām personām vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētām juridiskām personām, kas veic vai plāno veikt sociālo uzņēmējdarbību Siguldas novada administratīvajā teritorijā - 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro, 00 centi); Ropažu novada pašvaldības domes piešķirtais grants, kas pieejams fiziskām personām vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētām juridiskām personām, kas veic vai plāno veikt sociālo uzņēmējdarbību Ropažu novada administratīvajā teritorijā - 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro, 00 centi); Olaines novada pašvaldības piešķirtais grants, kas pieejams fiziskām personām vai Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā reģistrētām juridiskām personām, kas veic vai plāno veikt saimniecisko darbību Olaines novada administratīvajā teritorijā - 8 000,00 EUR (astoņi tūkstoši eiro, 00 centi)).
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētājam slēgt sadarbības līgumu ar Jelgavas novada pašvaldību, Mārupes novada pašvaldību, Ķekavas novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, ar tiesībām izveidotai sadarbības apvienībai slēgt līgumu par turpmāku sadarbību ar AS “SEB banka”.
3. Pilnvarot nodibinājumu “Olaines novada uzņēmējdarbības atbalsta centrs” pārstāvēt Olaines novada pašvaldību lēmuma 2.punktā noteiktā sadarbības līguma saistību izpildē un deleģēt darbam konkursa komisijā tā direktori Edīti Alksni.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Ņemot vērā tehniskās problēmas, domes sēdes vadītājs A.Bergs ierosina izskatīt darba kārtības 10. jautājumu “Par nekustamā īpašuma Gaismas iela, Ceriņu iela un Vītolu iela (Stūnīšos) pieņemšanu bez atlīdzības Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām” pēc darba kārtības 28. jauntājuma “Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam “Izglītības iestādes ēkas telpu atjaunošana un teritorijas labiekārtošana Veselības ielā 7, Olainē – 2.kārta””:

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Izskatīt darba kārtības 10. jautājumu “Par nekustamā īpašuma Gaismas iela, Ceriņu iela un Vītolu iela (Stūnīšos) pieņemšanu bez atlīdzības Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām” pēc darba kārtības 28. jauntājuma “Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam “Izglītības iestādes ēkas telpu atjaunošana un teritorijas labiekārtošana Veselības ielā 7, Olainē – 2.kārta”.

11.p.

**Par zemes „Jauntīreļi 6” (Grēnēs) nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Nodot zemesgabala “Jauntīreļi 6”, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 80800030059, 0.2071 ha platībā domājamās daļas īpašumā bez atlīdzības dzīvokļu īpašniekiem (“Jauntīreļi 6”):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Atrašanās vietaGrēnes, Olaines pagasts, Olaines novads | Telpu grupa | Domājamā daļa | Īpašnieks//tiesiskais valdītājs/mantinieks |
|  | “Jauntīreļi 6” - \_ | 80800030059001001 | 603/2311 | V N, personas kods\_ |
| 2. | “Jauntīreļi 6” - \_ | 80800030059001002 | 621/2311 | V K, personas kods\_ |
| 3. | “Jauntīreļi 6” - \_  | 80800030059001003 | 522/2311 | V L, personas kods\_ |
| 4. | “Jauntīreļi 6” - \_  | 80800030059001004 | 575/2311 | V K, personas kods\_ |

1. Uzdot pašvaldības:
	1. Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanās par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības 1.punktā norādītajām personām;
	2. izpilddirektoram noslēgt vienošanās ar 1.punktā norādītajām personām par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

Ņemot vērā, ka 12. jautājuma “Par Olaines novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu maiņu pret SIA “Rīgas Meži” nekustamajiem īpašumiem un maiņas priekšlīguma noslēgšanu**”** izskatīšanai deputāti ierosināja pieaicināt ceļu inženieri un tehniskās problēmas, kuras bija konstatētas 10. jautājumā “Par nekustamā īpašuma Gaismas iela, Ceriņu iela un Vītolu iela (Stūnīšos) pieņemšanu bez atlīdzības Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām”, bija novērstas, deputāti vienojas izskatīt 10. jautājumu pēc 11. jautājuma “Par zemes „Jauntīreļi 6” (Grēnēs) nodošanu īpašumā bez atlīdzības”, kamēr gaida, kad ieradīsies ceļu inženieris.

10.p.

**Par nekustamā īpašuma** **Gaismas iela, Ceriņu iela un Vītolu iela (Stūnīšos) pieņemšanu bez atlīdzības Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Pieņemt no kopīpašniekiem – A G, personas kods\_, un D M, personas kods\_, pašvaldības īpašumā bez atlīdzības sabiedrības vajadzībām šādu nekustamo īpašumu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Nosaukums(Stūnīši, Olaines pagasts, Olaines novads) | Kadastra numurs | Kadastra apzīmējums | Platība ha | NĪLM | Kadastra vērtībaEUR  |
| 1. | Gaismas iela | 8080 001 0790 | 8080 001 0746 | 1.8292 | 1101 | 704.00 |
| 2. | Ceriņu iela | 8080 001 0786 | 8080 001 0736 | 0.2165 | 1101 |  83.00 |
| 3. | Vītolu iela  | 8080 001 0792 | 8080 001 0730 | 0.2722 | 1101 | 105.00 |
| Kopā  |  |  |  |  |  | 892.00 |

1. Uzdot pašvaldības:
	1. izpilddirektoram noslēgt līgumu ar kopīpašniekiem - A G, personas kods\_, un D M, personas kods\_ par lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma pieņemšanu pašvaldības īpašumā bez atlīdzības sabiedrības vajadzībām;
	2. Attīstības nodaļai iekļaut (uzskaitīt) lēmuma 1.punktā noteiktos nekustamos īpašumus pašvaldību ceļu un ielu sarakstā pēc lēmuma 2.1.apakšpunktā noteiktā izpildes;
	3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai:
		1. nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma grāmatvedības uzskaiti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kura attiecināma uz pieņemto īpašumu (mantisku vērtību) pēc lēmuma 2.1.apakšpunktā noteiktā izpildes;
		2. apmaksāt ar lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītus izdevumus (valsts, kancelejas nodevas, zvērināta notāra vienpusēji sagatavotus kopīpašnieku nostiprinājuma lūgumus zemesgrāmatai);
	4. Īpašuma un juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 2.1.apakšpunktā noteiktā izpildes nodrošināt lēmuma 1.punktā noteikto nekustamo īpašumu ierakstīšanu Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļas, Olaines pagasta zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības (reģistrācijas Nr. 90000024332) vārda.
2. Noteikt, ka kopīpašniekiem – A G, personas kods\_, un D M, personas kods\_, 15 (piecpadsmit) dienu laikā pēc lēmuma 2.1.punktā noteiktā līguma noslēgšanas jāiesniedz pašvaldībā vienpusēji nostiprinājuma lūgumi zemesgrāmatai par lēmuma 1.punktā noteiktā nekustamā īpašuma nodošanu pašvaldībai (no Nr.1- Nr.3).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi pašvaldības izpilddirektors.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

12.p.

**Par Olaines novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu maiņu pret**

**SIA “Rīgas Meži” nekustamajiem īpašumiem un maiņas priekšlīguma noslēgšanu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Aleksandram Geržatovičam, Inesei Čepulei,*

*Andim Šarkovskim*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist maiņas darījuma slēgšanai ar SIA “Rīgas meži” (reģistrācijas numurs 4000398262):
	1. mainot pašvaldības zemes īpašumu (*pēc zemes īpašuma tiesību ierakstīšanas zemesgrāmatā*):
		1. “Skujnieku ceļš”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80800060485, 0,12 ha (kadastra numurs 8080 006 0418) *(vairāk vai mazāk pēc precīzas kadastrālās uzmērīšanas),*
		2. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0319, 1,2 ha un 8080 001 0399, 5,4 ha platībā (kadastra numurs 8080 001 0399) *(vairāk vai mazāk pēc precīzas kadastrālās uzmērīšanas);*
	2. pret SIA “Rīgas meži” nekustamo īpašumu:
		1. “Rīgas pilsētas meža fonds”, Olaines pagasts, Olaines novads, kadastra Nr. 8080 002 2105, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2108, 0,3 ha platībā (Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.2969);
		2. “Dārziņu stūris”, Medemciems, Olaines pagasts, Olaines novads, kadastra Nr. 8080 002 0099 *(zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2107, 1,5 ha platībā (Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000470935)*);
		3. “Vecās Smēdes pļava”, Stūnīši, Olaines pagasts, Olaines novads, kadastra Nr. 8080 001 0143 (*zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0421, 1,24 ha platībā (Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000470900*)),
		4. “Pļavnieku dārzs”, Stūnīši, Olaines pagasts, Olaines novads, kadastra Nr. 80800010189 (*zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0482, 1,39 ha platībā (Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000470926*));
2. Piekrist iekļaut maiņas darījuma priekšlīgumā ar SIA “Rīgas meži” šādus nosacījumus, ka SIA “Rīgas meži”:
	1. nodrošina nosacītās cenas tirgus novērtējuma veikšanu 1.punktā noteiktajiem nekustamajiem īpašumiem. Pašvaldība sedz novērtējuma izdevumus uz SIA “Rīgas meži” iesniegta rēķina un sertificēta vērtētāja novērtējuma pamata;
	2. izsniedz pašvaldībai tehniskos noteikumus un saskaņo publiskās un inženiertehniskās infrastruktūras izveides projekta realizāciju;
	3. nodrošina maiņas darījuma līguma noslēgšanai nepieciešamo SIA “Rīgas meži” padomes un dalībnieku sapulces saskaņojumu.
3. Uzdot izpilddirektoram noslēgt ar SIA “Rīgas meži” (reģistrācijas numurs 40003982628) priekšlīgumu (sagatavo SIA “Rīgas meži”), ievērojot lēmuma 1. un 2.punkta apakšpunktos noteikto.

*Sēdes vadītājs A.Bergs lūdz ierakstīt protokolā deputāta A.Geržatoviča ierosinājumu:*

*Vērtējot nekustamo īpašumu, vērtēt arī mežaudzi, kas ir uz šā nekustamā īpašuma.*

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

13.p.

**Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā**

13.1.p.

**Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 4 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Rītupes ielā 4, Grēnēs, Olaines pag., Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0728, 758 kv.m platībā (kadastra numurs 8080 003 0797) ar zemes lietošanas mērķi, kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā Ukrainas pilsonis M S, personas kods\_.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.2.p.

**Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 6 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Rītupes ielā 6, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0727, 741 kv.m platībā (kadastra numurs 8080 003 0798) ar zemes lietošanas mērķi - kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā Ukrainas pilsonis M S, personas kods\_.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.3.p.

**Par piekrišanu zemes Aglonas ielā 2 (Medemciemā) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Aglonas ielā 2, Medemciemā, Olaines pag., Olaines novadā ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2483, 605 kv.m platībā (kadastra numurs 8080 002 2518) ar zemes lietošanas mērķi, kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā Krievijas Federācijas pilsonis E D, personas kods\_.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.p.

**Par Olaines novada pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu elektroniskā izsolē**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atsavināt publiskā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Olaines novada pašvaldībai piederošus nekustamos īpašumus:
	1. zemesgabalu un noteikt - atsavināšanas nosacīto cenu (sākumcenu), atsavināšanas izsoles soli, atsavināšanas nodrošinājumu, un apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k  | Nekustamais īpašums Olaines pagasts, Olaines novads (zemesgabals) | Kadastra apzīmējums | Platība,ha | Kadastra numurs | Nosacītā cena | Solis,EUR | Nodroši-nājums,EUR | Samaksas kārtība | Pieli-kumsNr. |
| 1. | “Ceriņi M” Nr.4783, Jāņupe | 8080 021 0954 | 0.0604 | 8080 021 0954 | 4200.00 | 100.00 | 420.00 | viena mēneša laikā no izsolesnoslēgumadienas | 1. |
| 2. | “Ziediņi” Nr.122,Jāņupe  | 8080 020 0787 | 0.0551 | 8080 020 0787 | 3900.00 | 100.00 | 390.00 | viena mēneša laikā no izsolesnoslēgumadienas | 2. |

* 1. dzīvokli un noteikt - atsavināšanas nosacīto cenu (sākumcenu), atsavināšanas izsoles soli, atsavināšanas nodrošinājumu, un apstiprināt izsoles noteikumus (pielikumā):

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k  | Nekustamais īpašums Olaines pagasts, Olaines novads (dzīvoklis) | Telpu grupas kadastra apzīmējums | Platība,kv.m | Kadastranumurs | Nosacītācena | Solis,EUR | Nodroši-nājums,EUR | Samaksaskārtība | Pieli-kumsNr. |
| 1. | “Birznieki 1”-17,Jaunolaine | 8080 009 0031001 017 | 29.20 | 8080 900 0106 | 6400.00 | 200.00 | 640.00 | viena mēneša laikā no izsolesnoslēgumadienas | 3. |

1. Izveidot lēmuma 1.punktā noteiktā publiskā elektroniskā izsolē atsavināmā nekustamā īpašuma (zemesgabala) atsavināšanas komisiju izsoles organizēšanai un nodrošināšanai šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: Ģ.Batrags – pašvaldības izpilddirektors;

Komisijas locekļi: I.Čepule – īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja;

E.Rolava – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste;

I.Celma – īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste nekustamo īpašumu pārvaldīšanā;

A.Lagutinska – īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste.

3. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam ievietot sludinājumu par lēmuma 1.punkta apakšpunktos noteikto atsavināmo nekustamo īpašumu atsavināšanu – Olaines novada pašvaldības interneta tīmekļvietnē un Facebook, pašvaldības informatīvajā izdevumā „Olaines Domes Vēstis” un izvietot uz pašvaldības informācijas stenda (Zemgales iela 33, Olaine).

4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

15.p.

**Par zemesgabala atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu**

15.1.p.

**Par zemesgabala Baznīcas ielā 7A (Jaunolainē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar SIA “LD FARM”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atsavināt zemesgabalu Baznīcas ielā 7A, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 008 0984, 0.0410 ha platībā (kadastra numurs 8080 008 0989) SIA “LD FARM” (*reģistrācijas numurs 41203073154, juridiskā adrese: Stabu iela 19-402, Rīga, LV-101*).
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 4370.00 (četri tūkstoši trīs simti septiņdesmit *euro* 00 centi).
3. Noteikt SIA “LD FARM” maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2024.gada 28.aprīlim (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, mērķis: par zemesgabala Baznīcas ielā 7A (Jaunolainē) atsavināšanu).
4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot:
	1. pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma - zemesgabala Baznīcas ielā 7A, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 008 0984, 0.0410 ha platībā (kadastra numurs 8080 008 0989) atsavināšanu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu;
	2. vienošanos ar SIA “LD FARM” par 2021.gada 4.augusta Nekustamā īpašuma „Jaunolaines daudzdzīvokļu mājas”, Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, apbūves tiesību līguma izbeigšanu (*saskaņā ar likuma “Civillikums. TREŠĀ DAĻA. Lietu tiesības” 1129.7 panta otrās daļas 1. un 3.punktu*) un atbilstošu nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai par apbūves tiesību dzēšanu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar SIA “LD FARM”.
6. Uzdot izpilddirektoram noslēgt lēmuma 4.2.apakšpunktā noteikto vienošanos ar SIA “LD FARM”.
7. Noteikt, ja līdz 2024.gada 28.aprīlim (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
8. Noteikt pienākumu SIA “LD FARM” dzēst Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000167535SIA 13.12.2021. reģistrētās “Apbūves tiesība uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 8080 008 0413) daļu ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0413 8004, kas reģistrētas par labu SIA “LD FARM””, pamatojoties uz Civillikuma 1129.7 panta otrās daļas 1. un 3.punktu pēc lēmuma 4.1. un 4.2.apakšpunkta izpildes.
9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

15.2.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1191 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Piekrist atsavināt zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1191, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 1371, 0.0600 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1371, adrese “Lībietis 65”) zemes nomniekam B L, personas kods\_, par brīvu cenu.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 1980.00 (viens tūkstotis deviņi simti astoņdesmit *euro* 00 centi).
3. Noteikt B L maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2024.gada 28.aprīlim (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, *mērķis: par zemesgabala „Lībieši” Nr.1191, Jāņupē, atsavināšanu*).
4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma - zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Lībieši” Nr.1191, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 1371, 0.0600 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1371, adrese “Lībietis 65”) atsavināšanu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar B L.
6. Noteikt, ja līdz 2024.gada 28.aprīlim (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

15.3.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Jāņupe-2” Nr.29/209 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Piekrist atsavināt zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Jāņupe-2” Nr.29/209, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 023 0378, 0.0613 ha platībā (kadastra numurs 8080 023 0378, adrese “Jāņupietis 29”) zemes nomniekam A K, personas kods\_, par brīvu cenu.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 3560.00 (trīs tūkstoši pieci simti sešdesmit *euro* 00 centi).

3.Noteikt A K maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2024.gada 28.aprīlim (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, *mērķis: par zemesgabala „Jāņupe-2” Nr.29/209, Jāņupē, atsavināšanu*).

4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma - zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Jāņupe-2” Nr.29/209, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 023 0378, 0.0613 ha platībā (kadastra numurs 8080 023 0378, adrese “Jāņupietis 29”) atsavināšanu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar A K.

6. Noteikt, ja līdz 2024.gada 28.aprīlim (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

16.p.

**Par 2014.gada 2.jūnija zemes nomas līguma par zemesgabala Tīreļa ielā 2 (Olainē) pārjaunojumu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Pārjaunot 2014.gada 02.jūnija Zemes gabala pārjaunojuma nomas līgumu starp Olaines novada pašvaldību un dārzkopības kooperatīva sabiedrību “Purvainīte”, reģistrācijas Nr. 40003596906.
2. Noteikt zemesgabala Tīreļa ielā 2, Olainē, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8009 003 1303:
	1. nomas termiņu 10 (desmit) gadi (līdz 2034.gada 30.aprīlim);
	2. nomas maksu 1.5% apmērā no Zemesgabala kadastrālās vērtības gadā un pievienotās vērtības nodokli atbilstoši likumam “Par pievienotās vērtības nodokli”, kas maksājams divas reizes gadā;
	3. nomniekam pienākumu maksāt nekustamā īpašuma nodokli.
3. Pilnvarot pašvaldības izpilddirektoru noslēgt ar dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “Purvainīte”, reģistrācijas Nr. 40003596906, zemes nomas pārjaunojuma līgumu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.p.

**Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemesgabalu piekritību pašvaldībai**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 11 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj**:

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldībai piekrīt un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda Olaines novada administratīvajā teritorijā rezerves zemes fondā ieskaitītās šādas zemes vienības\* (*Izpildot robežu kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta*):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | Plānotais nosaukums (Olaines pagasts, Olaines novads) | Nekustamā īpašuma kadastra numurs | Zemes vienības | Pieli -kums Nr. |
| kadastra apzīmējums | platība(ha) | NILM kods | kadas-trālā vērtība (EUR) | reģistrēšana  |
| 1. | Gailavas iela | 80800020562 | 80800020769 | 0.0700 | 1101 | 49 | Jaunā nekustamā īpašumā | 1 |
| 2. | Ieviņas 99 zeme | 80800022406 | 80800022405\* | 0.0170 | 1201 | 12 |  | 2 |
| 3. | Pavasaris OL zeme | 80800020562 | 80800060584 | 0.3600 | 1101 | 252 | Jaunā nekustamā īpašumā | 3 |
| 4. | Zīles zeme | 80800160873 | 80800160874\* | 0.0100 | 1201 | 7 |  | 4 |
| 5. | Tiltiņi zeme | 80800180122 | 80800180044 | 0.2331 | 0501 | 163 |  | 5 |
| 6. | Tiltiņu zeme | 80800180123 | 80800180102 | 0.3260 | 0601 | 7247 |  | 6 |
| 7. | Atlantikas zeme | 80800200149 | 80800200775 | 0.8390 | 0501 | 587 |  | 7 |
| 8. | Atlantikas zeme | 80800020562 | 80800200782 | 0.0100 | 1101 | 7 | Jaunā nekustamā īpašumā | 8 |
| 9. | Liepkalnes 1zeme | 80800201030 | 80800201031 | 0.2500 | 1201 | 175 |  | 9 |
| 10. | “Dzelmes –d/s koplietošanas zeme”  | 80800210313 | 80800211465  | 0,0830 | 1201 | 58  | Esošā ar kadastra Nr.80800211407 | 10 |
| 11. | Dzelmju zeme | 80800210313 | 80800211466 | 0,7600 | 0501 | 532 |  | 11 |
| 12. | Jāņupe-2 zeme | 80800230899 | 80800230898\* | 0.0100 | 1201 | 7 |  | 12 |
| 13. | Riom A | 80800020562 | 80800030274 | 0.2600 | 0501 | 182 | Jaunā nekustamā īpašumā | 13 |
| 14. | Vizbuļi-2 zeme | 80800020562 | 80800210872 | 0.0600 | 0501 | 42 | Jaunā nekustamā īpašumā | 14 |
| 15. |  Vizbule 207A  | 80800020562 | 80800211019 | 0.2000 | 0101 | 22 | Jaunā nekustamā īpašumā | 15 |
| 16. | Puriņi Nr 3111 (esošais nosaukums) | 80800220446 | 80800220446 | 0.0250 | 0601 | 713 |  | 16 |

2. Noteikt, ka lēmuma 1.punkta:

2.1. 1.1., 1.3., 1.8., 1.13., 1.14. un 1.15. norādītās zemes vienības reģistrē katru jaunā pastāvīgā nekustamā īpašumā;

2.2. 1.10. norādīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080021465, platību 0,0830 ha reģistrē nekustamā īpašuma “Dzelmes - d/s koplietošanas zeme”, Olaines pagasts, Olaines novads, kadastra numurs 80800211407, sastāvā.

3. Uzdot:

3.1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmuma 1.punktā noteiktās zemes vienības iekļaut pašvaldības uzskaitē (bilancē) ar norādītajām kadastrālajām vērtībām;

3.2. Īpašuma un juridiskajai nodaļai nodrošināt lēmuma 1. un 2.punktā noteiktās zemes vienības datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (pašvaldības ierosinājuma iesniegšana) un izslēgšanu no rezerves zemes fonda.

4. Noteikt atbildīgo par lēmuma izpildi – īpašuma un juridiskās nodaļas speciālisti nekustamo īpašumu pārvaldīšanā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

18.p.

**Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību “Mednieku klubs “Dalbe””**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Aleksandram Čmiļam*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Vurčs, O.Novodvorskis, M.Vanags, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav, atturas 1 – A.Geržatovičs, **dome nolemj:**

1. Noslēgt medību tiesību nomas līgumu ar biedrību “Mednieku klubs “Dalbe””, reģistrācijas Nr. 40008172417‚ par medību tiesību lietošanu pašvaldības nekustamajā īpašumā – “Misas upe”, zemes vienības kadastra apzīmējums 80800110505, 6.06 ha platībā (kadastra numurs 80800110505).
2. Noteikt medību tiesību nomas:
	1. maksu gadā EUR 33.94 un maksājams normatīvajā aktā noteiktais pievienotās vērtības nodoklis (PVN);
	2. termiņu – līdz 2029.gada 28.februārim.
3. Noteikt biedrībai “Mednieku klubs “Dalbe”” pienākumu:
	1. medību tiesības izmantot saskaņā ar Medību likumā un citos medību saistošajos normatīvajos aktos noteiktajām prasībām;
	2. noslēgto medību tiesību nomas līgumu iesniegt Valsts meža dienestā reģistrēšanai medību iecirkņa sastāvā.
4. Uzdot pašvaldības:
	1. Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot medību tiesību nomas līgumu;
	2. izpilddirektoram noslēgt medību tiesību līgumu ar biedrību “Mednieku klubs “Dalbe””, ievērojot lēmuma 1. un 2.punktā noteikto.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

*Nepiedalās deputāts M.Vanags.*

19.p.

**Par būvju īpašumam funkcionāli nepieciešamā zemesgabala platības apstiprināšanu (Olaines pagastā)**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt Būvju īpašumam ar kadastra Nr. 8080 505 0005, “Mežziņi”, Olaines pagastā, Olaines novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala:
	1. ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0219 platību – 0.1602 ha (*saskaņā ar NĪVKIS 2023.gada 26.maijā NĪVKIS reģistrēto zemes robežu, situācijas un apgrūtinājuma plānu*);
	2. ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0179 platību - 1.5100 ha (*saskaņā ar NĪVKIS 2017.gada 9.janvārī NĪVKIS reģistrēto zemes robežu, situācijas un apgrūtinājuma plānu*).
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

20.p.

**Par speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas Jelgavas ielā 22-34 (Olainē)**

**nodošanu Olaines 1.vidusskolai**

*Tiek dots vārds: Intai Purviņai*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj:**

1. Nodot pašvaldības dzīvokļa īpašumu Jelgavas ielā 22-34, Olainē, Olaines novadā (*Speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statuss,* *kopējā platība 52.40 kv.m, dzīvojamā platība 31.00 kv.m, mājas un zemes kopīpašuma domājamā daļa 4880/434240*) Olaines 1.vidusskolas (*reģ.Nr.4313901122, juridiskā adrese Zeiferta ielā 4, Olainē, Olaines novadā, LV-2114*) rīcībā ar mērķi izīrēt iestādes darbiniekam uz darba attiecību laiku.
2. Noteikt Olaines 1.vidusskolai pienākumu apmaksāt:
	1. AS “Olaines ūdens un siltums” īres (apsaimniekošanas) un komunālos maksājumus,
	2. dabasgāzes tirdzniecības pakalpojumus dzīvoklim, ja speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas netiek izīrētas iestādes darbiniekam uz pakalpojuma sniedzēju piestādīta apmaksas rēķina pamata.
3. Uzdot AS “Olaines ūdens un siltums” noslēgt speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas īres līgumu par lēmuma 1.punktā noteiktā dzīvokļa īres lietošanu ar Olaines 1.vidusskolas darbinieku (*uz darba attiecību laiku, bez tiesībām iegūt īpašumā*), ievērojot likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 11.panta trešajā daļā noteikto un Olaines novada domes 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.2 „Speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statusa noteikšana, izīrēšanas kārtība un lietošanas noteikumi” 7.punktu.
4. Noteikt, ka atbildību par lēmuma izpildi nodrošina Olaines 1.vidusskolas direktors.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

21.p.

**Par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d) Zemgales ielā 31 (Olainē) nodošanu A R īres lietošanā**

*Tiek dots vārds: Intai Purviņai*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj:**

1. Nodot īres lietošanā A R, personas kods\_, dzīvojamo telpu (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31, Olainē, Olaines novadā, uz 6 (sešiem) mēnešiem.
2. Uzdot SIA “Zemgales 29” noslēgt dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31 Olainē, Olaines novadā, īres līgumu ar A R uz 6 (sešiem) mēnešiem.
3. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūrai “Olaines sociālais dienests” apmaksāt 6 (sešus) mēnešus 100% īres maksu un 100% par siltumu A R par dzīvojamās telpas (sociālās istabas ½ d.d.) Zemgales ielā 31, Olainē, Olaines novadā, lietošanu no sociālās palīdzības pabalstiem paredzētajiem līdzekļiem.
4. Lēmuma 1.punktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personu datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

22.p.

**Par I S uzņemšanu Olaines novada pašvaldības aģentūras**

**“Olaines sociālais dienests” Sociālās aprūpes centrā**

*Tiek dots vārds: Intai Purviņai*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj**:

1. Uzņemt I S, personas kods\_, ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma saņemšanai Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” Sociālās aprūpes centrā uz pastāvīgu laiku.
2. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” direktorei nodrošināt atbilstoša divpusēja līguma noslēgšanu ar I S, personas kods\_, par lēmuma 1.punktā noteiktā pakalpojuma saņemšanu, nosakot, ka:
	1. I S maksā par nodrošināto ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” Sociālās aprūpes centrā saskaņā ar noslēgto līgumu;
	2. naudas summa, kas paliek I S rīcībā pēc ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” apmaksas, nedrīkst būt mazāka par 15 procentiem no valsts sociālā nodrošinājuma pabalsta apmēra.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padome regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

23.p.

**Par Olaines novada pašvaldības aģentūras “Olaines sociālais dienests” darba plānu**

*Tiek dots vārds: Intai Purviņai*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt Olaines novada pašvaldības aģentūras „Olaines sociālais dienests” 2023.gada darba plāna izpildi.
2. Apstiprināt Olaines novada pašvaldības aģentūras „Olaines sociālais dienests” 2024.gada darba plānu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

24.p.

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamo īpašumu zemes vienības daļām**

24.1.p.

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma „Birznieku masīvs 1” (Olaines novadā) zemes vienības daļām**

*Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam*

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas 1 – J.Kuzmins, **dome nolemj:**

1. Noteikt zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0042 8003 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi NĪLM kods 1201 - “Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” 0.2300 ha platībā.
2. Noteikt zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0042 8004 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi NĪLM:
	1. kods 1201 – “Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” 49.2862 ha platībā;
	2. kods 1001 – “Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve” 2.0535 ha platībā;
	3. kods 0201 – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” 43.3637 ha platībā;
	4. kods 1101 – “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” 0.2743 ha platībā;
	5. kods 0302 – “Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas” 0.3423 ha platībā.
3. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

24.2.p.

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu nekustamā īpašuma „Spulles kūdra” (Olaines novadā) plānotai zemes vienības daļai**

*Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt plānotai zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 8080 007 0092 8002, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi NĪLM kods 0401 – “Derīgo izrakteņu ieguves teritorijas” 99.2000 ha platībā.

2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

*Sēdes vadītājs A.Bergs pilnvaro sēdi vadīt domes priekšsēdētāja otro vietnieku A.Čmiļu un iziet no domes sēžu zāles.*

25.p.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

25.1.p.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu** **nekustamajam īpašumam Samtenes (Stūnīšos)**

*Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam*

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Samtenes (kadastra Nr. 8080 001 0437) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0437 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Samtenes\_80800010437\_20240130.edoc laika zīmogs 30.01.2024 13:13:50 EET.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 001 0825 – 0,1200 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu  | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Samtenes iela 1, Stūnīši, Olaines pag., Olainesnov., LV- 2127 | Neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,1200 ha;Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 0,3100 ha | Nr.1 – 7312070202Nr.4 – 7313090100Nr.5 – 7312080102 |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 001 0826 – 0,2697 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Samtenes iela 3, Stūnīši, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,2697 ha | Nr.1 – 7312070202Nr.2 –7312010400Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.38080 001 0827 – 0,1201 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Samtenes iela 5, Stūnīši, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,1201 ha | Nr.1 – 7312070202Nr.2 –7312010400Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.48080 001 0828 – 0,1621 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Samtenes iela 7, Stūnīši, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,1621 ha | Nr.1 – 7312070202Nr.2 –7312010400Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.58080 001 0829 – 0,1258 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Pilskalna iela 6, Stūnīši, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,1258 ha | Nr.1 – 7312070202Nr.2 – 7312010400 Nr.3 – 7312030100 Nr.4 – 7313090100Nr.5 – 7312080102 Nr.6 – 7312050300  |
| Plānotā zemes vienība Nr.68080 001 0830 – 0,1333 haSaglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā | Plānotajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu: Samtenes iela | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemesnodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) - 0,1333 ha | Nr.1 – 7312070202Nr.3 – 7312030100Nr.5 – 7312080102 |

1. Plānotajām zemes vienībām Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4 piekļūšana paredzēta no plānotās zemes vienības Nr.1 (Samtenes ielas) un pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 004 0043 (Bērzpils – Brāļu kapi) saskaņā ar izstrādāto un akceptēto būvniecības dokumentāciju.
2. Plānotajām zemes vienībām Nr.5 un Nr.6 piekļūšana paredzēta no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 004 0043 (Bērzpils – Brāļu kapi) saskaņā ar izstrādāto un akceptēto būvniecības dokumentāciju.
3. Plānoto zemes vienību Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5 apbūve nav atļauta līdz inženierkomunikāciju - centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas, elektroenerģijas pieslēgumu, ielas apgaismojuma un transporta infrastruktūras projektēšanai, izbūvei un nodošanai ekspluatācijā plānotajā zemes vienībā Nr.6.
4. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
	1. kadastrāli uzmērot;
	2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
	3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
6. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

25.2.p.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Kukuļmuižnieki (Medemciemā)**

*Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam*

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Kukuļmuižnieki (kadastra Nr.8080 002 0020) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 002 0020, sertificēta zemes ierīkotāja Andra Viļņa (sertifikāta Nr.CA0022) e-lietu ZIP\_80800020020\_0240213.edoc laika zīmogs 14.02.2024 16:28:02 EET un ZIP\_80800020020\_20240213.edoc laika zīmogs 13.02.2024 23:17:18 EET.

2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 002 2509 – aptuveni 0,3150 haSaglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā | Plānotajai zemes vienībai saglabāt adresi: Medemciema iela 21, Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 (ARIS kods 106059556) | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – aptuveni 0,1500 ha;Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – aptuveni 0,1650 ha | Nr.1 – 7312030100Nr.2 – 7313090100Nr.4 – 7312050201Nr.5 – 7312050300Nr.6 – 73 12070202  |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 002 2510 – aptuveni 0,1570 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Medemciema iela 21A, Medemciems, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601)– aptuveni 0,1570 ha | Nr.1 – 7312030100Nr.2 – 7313090100Nr.3 – 7312050602Nr.6 – 73 12070202  |

3. Plānotajai zemes vienībai Nr.1 piekļūšana paredzēta no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2112 (Medemciema iela) pa esošu nobrauktuvi, saskaņā ar izstrādāto un akceptēto būvniecības dokumentāciju.

4. Plānotajai zemes vienībai Nr.2 piekļūšana paredzēta no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 002 2112 (Medemciema iela) pa esošu nobrauktuvi un pa zemes ierīcības projektā paredzētu ceļa servitūta teritoriju:

* 1. līdz ar plānotās zemes vienības Nr.2 atsavināšanu, ceļa servitūta teritoriju dibināt atbilstoši Civillikuma 1231. pantam - ar līgumu, reģistrējot to zemesgrāmatā.
1. Turpmākas plānoto zemes vienību Nr.1, Nr.2 sadales gadījumā, jauni ceļu pievienojumi pašvaldības ceļam netiks atļauti;
2. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
	1. kadastrāli uzmērot;
	2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
	3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

25.3.p.

**Par zemes ierīcības projekta pirmās kārtas apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajiem īpašumiem Lielauskāji un Lazdu Miķeļi (Ielejās)**

*Tiek dots vārds: Denisam Ļebedevam*

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projekta pirmo kārtu nekustamo īpašumu Lielauskāji (kadastra Nr.8080 014 0063) un Lazdu Miķeļi (kadastra Nr.8080 014 0001) zemes vienību sadalei un robežu pārkārtošanai, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Lazdu\_Mikeli\_8080014001\_0063\_20240129.edoc laika zīmogs 29.01.2024 15:17:37 EET.

2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.18080 014 0322 – 3,1320 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu  | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Annas iela 1, Ielejas, Olaines pag., Olainesnov., LV- 2127 | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 3,1320 ha | Nr.1 – 7311020105Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.28080 014 0323 – 0,2695 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Matīsa iela 5, Ielejas, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Neapgūta dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) - 0,1200 ha;Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 0,1495 ha | Nr.1 – 7311020105Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.38080 014 0324 – 2,3733 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Kristapa iela 2, Ielejas, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 2,3733 ha | Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.48080 014 0325 – 1,0162 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Kristapa iela 1, Ielejas, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 1,0162 ha | Nr.3 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.58080 014 0326 – 1,7663 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi: Matīsa iela 1, Ielejas, Olaines pag., Olainesnov., LV-2127 | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 1,7663 ha |  Nr.3 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.68080 014 0327 – 1,1888 haVeidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu: Annas iela, Kristapa iela, Matīsa iela | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemesnodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) – 1,1888 ha | Nr.2 – 7312030100Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.78080 014 0328 – 1,0344 haSaglabāt esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8080 014 0001 sastāvā | Plānotajai zemes vienībai saglabāt nosaukumu: Lazdu Miķeļi | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) – 1,0344 ha | Nr.1 – 7311020105Nr.4 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.88080 014 0329 – 14,1346 haSaglabāt esošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8080 014 0063 sastāvā | Plānotajai zemes vienībai saglabāt nosaukumu: Lielauskāji | Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – 14,1346 ha | Nr.1 – 7311020105Nr.2 – 7312030100Nr.3 – 7313090100Nr.4 – 7312010400Nr.5 - 7312050201Nr.6 – 7312050300 |

3. Plānotajām zemes vienībām Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.8 piekļūšana paredzēta no pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 014 0083 (Dzintari-Ans Baudas) un pa plānoto zemes vienību Nr.6.

1. Plānotajai zemes vienībai Nr.6 piekļūšana paredzēta no pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 014 0083 (Dzintari-Ans Baudas) saskaņā ar izstrādātu un akceptētu būvniecības dokumentāciju no izveidota ceļa pieslēguma.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr.7 piekļūšana paredzēta no pašvaldībai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 014 0083 (Dzintari-Ans Baudas), pa plānoto zemes vienību Nr.6 un pa plānoto zemes vienību Nr.2, dibinot ceļa servitūta teritoriju;

5.1. ceļa servitūtu teritoriju dibināt līdz ar pirmās kārtas plānotās zemes vienības Nr.2 atsavināšu, atbilstoši Civillikuma 1231. pantam - ar līgumu, reģistrējot to zemesgrāmatā.

1. Īstenot zemes ierīcības projekta pirmo kārtu, projektētās zemes vienības:
	1. kadastrāli uzmērot;
	2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
	3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
2. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības, apgrūtinājumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
3. Zemes ierīcības otrā kārta izstrādājama atbilstoši Būvvaldes 2023.gada 21.decembra lēmumam “Par Olaines novada pašvaldības būvvaldes lēmuma Nr. BIS-BV-25-2023-110 atcelšanu un atkārtotu zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamo īpašumu Lielauskāji un Lazdu Miķeļi (Ielejās) zemes vienību pārkārtošanai un sadalei” BIS-BV-25-2023-113.
4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

*Domes sēžu zālē iegāja un sedi vada domes priekšsēdētājs A.Bergs.*

26.p.

**Par grozījumiem Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijā**

*Tiek dots vārds: Aleksandram Čmiļam, Aleksandram Geržatovičam, Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj:**

Grozīt Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas 2021.gada 27.oktobra nolikumu:

* 1. izsakot 5.punktu šādā redakcijā:

“5. Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs:

5.1. **komisijas priekšsēdētājs**:

Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Bergs;

5.2. **komisijas priekšsēdētāja vietnieki**:

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Olaines daļas komandieris Dmitrijs Novikovs;

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes 4. daļas Ķemeru posteņa komandiere Anna Kubliņa;

Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētāja otrais vietnieks Aleksandrs Čmiļs;

5.3. **komisijas locekļi**:

Olaines novada pašvaldības izpilddirektors Ģirts Batrags (aizvietotāja izpilddirektora vietniece Kristīne Matuzone);

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes Piesārņojuma kontroles daļas vadītājs Kalvis Avotiņš (aizvietotājs – Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes Piesārņojuma kontroles daļas Piesārņojuma sektora vadītājs Reinis Bitenieks);

Latvijas Nacionālo bruņoto spēku Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 17. kaujas atbalsta bataljona komandieris pulkvežleitnants Juris Višņakovs (aizvietotājs Latvijas Nacionālo bruņoto spēku Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 17. kaujas atbalsta bataljona štāba priekšnieks Agris Pavlovskis);

Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības Babītes mežniecības vecākais mežzinis Andris Veidemanis;

Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Higiēnas novērtēšanas nodaļas vides veselības analītiķe Valērija Fomčenko;

Rīgas Reģionālā centra BAC “Imanta” vadītāja Sarmīte Leitāne;

Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Pierīgas Dienvidu iecirkņa priekšnieks Dainis Vitka;

Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Pierīgas Dienvidu iecirkņa Reaģēšanas nodaļas priekšnieks Jevģenijs Tjarve;

Olaines novada pašvaldības policijas priekšnieks Ervīns Siliņš (aizvietotājs Olaines novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks Jānis Rimša);

Olaines novada pašvaldības vides pārvaldības speciāliste Daina Ozola;

Olaines novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste Agnese Ditke;

Olaines novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciāliste Mārīte Rūja.”;

* 1. izsakot 16.1.punktu šādā redakcijā:

16.1. **Komisijas apziņošanas shēma**

Komisijas priekšsēdētājs – Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētājs **Andris Bergs** pieņem lēmumu par komisijas apziņošanu

Komisijas sekretārs veic apziņošanu, zvanot / sūtot īsziņu vai ziņu lietotnē “Whatsapp” komisijas locekļiem. Nataļja Tropkina

VUGD RRP Olaines daļas komandieris

**Dmitrijs Novikovs**

Olaines novada pašvaldības domes priekšsēdētāja otrais vietnieks

**Aleksandrs Čmiļs**

VUGD RRP 4. daļas Ķemeru posteņa komandiere **Anna Kubliņa**

Olaines novada pašvaldības izpilddirektors

**Ģirts Batrags**,

Aizvietotāja: Olaines novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

**Kristīne Matuzone**

NBS Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 17. kaujas atbalsta bataljona komandieris pulkvežleitnants

**Juris Višņakovs**

Aizvietotājs: Latvijas Nacionālo bruņoto spēku Zemessardzes 1. Rīgas brigādes 17. kaujas atbalsta bataljona štāba priekšnieks **Agris Pavlovskis**

Olaines novada pašvaldības sabiedrisko attiecību speciālistes:

**Agnese Ditke**,

**Mārīte Rūja**

Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Pierīgas Dienvidu iecirkņa priekšnieks **Dainis Vitka**

Olaines novada pašvaldības policijas priekšnieks **Ervīns Siliņš**

Aizvietotājs: Olaines novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks Jānis Rimša

Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Pierīgas Dienvidu iecirkņa Reaģēšanas nodaļas priekšnieks **Jevģenijs Tjarve**

VVD Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes Piesārņojuma kontroles daļas vadītājs

**Kalvis Avotiņš**

Aizvietotājs: VVD Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes Piesārņojuma kontroles daļas Piesārņojuma sektora vadītājs

**Reinis Bitenieks**

VMD Rīgas reģionālās virsmežniecības Babītes mežniecības vecākais mežzinis **Andris Veidemanis**

Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Higiēnas novērtēšanas nodaļas vides veselības analītiķe

**Valērija Fomčenko**

Rīgas Reģionālā centra BAC “Imanta” vadītāja **Sarmīte Leitāne**

Olaines novada pašvaldības vides pārvaldības speciāliste **Daina Ozola**,

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

SLĒGTĀ DAĻA

27.p.

**Par Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna grozījumiem**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Denisam Ļebedevam, Intai Purviņai, Inārai Brencei, Aleksandram Čmiļam, Aleksandram Geržatovičam, Jānim Kuzminam, Ģirtam Batragam, ?Tropkina*

atklāti balsojot ar 10 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, O.Novodvorskis, D.Ļebedevs, A.Čmiļs, pret nav,atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plānā šādus grozījumus:
	1. papildināt ar sadaļu “Pasākumi militāra iebrukuma vai kara gadījumā”, piešķirot sadaļai ierobežotas pieejamības informācijas statusu;
	2. aizstāt 4.pielikuma “Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums” 5.punktu un 16.1.punktu jaunā redakcijā;
	3. izteikt 6.pielikumu “Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvs un apziņošanas shēma” jaunā redakcijā;
	4. izteikt 7.pielikumu “Olaines novada ST Informācijas apmaiņas shēma starp atbildīgajām institūcijām katastrofu gadījumā” jaunā redakcijā;
	5. izteikt 9.pielikumu “Evakuācijas pulcēšanās vietas Olaines novadā” jaunā redakcijā;
	6. izteikt 12.pielikumu “Izmitināšanas vietas Olaines novadā” jaunā redakcijā.
2. Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības plāna sadaļu par darbību militāra iebrukuma vai kara gadījumā (kopiju) nosūtīt Nacionālo bruņoto spēku struktūrvienībai.

Pielikumā: sadaļa “Pasākumi militāra iebrukuma vai kara gadījumā” (nav publicējama – ierobežota pieejamība).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

ATKLĀTĀ DAĻA

28.p.

**Par aizņēmuma saņemšanu prioritāram investīciju projektam**

 **“Izglītības iestādes ēkas telpu atjaunošana un teritorijas labiekārtošana**

**Veselības ielā 7, Olainē - 2.kārta”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam*

atklāti balsojot ar 8 balsīm par – A.Bergs, I.Purviņa, I.Brence, J.Precinieks, J.Kuzmins, A.Geržatovičs, A.Vurčs, A.Čmiļs, pret nav, atturas 2 – D.Ļebedevs, O.Novodvorskis, **dome nolemj:**

1. 2024.gada prioritārā investīciju projekta “Izglītības iestādes ēkas telpu atjaunošana un teritorijas labiekārtošana Veselības ielā 7, Olainē - 2.kārta” īstenošanai, kas atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Olaines novada attīstības programma līdz 2028.gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju īstenošanu pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību, izpildei:

1.1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu EUR 1 417 167.15 (viens miljons četri simti septiņpadsmit tūkstoši viens simts sešdesmit septiņi *euro* 15 centi) apmērā no Valsts kases ar mainīgo procentu likmi uz 10 (desmit) gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2026.gada martam. Aizņēmumu izņemt 2024.gadā;

1.2. aizņēmuma atmaksu garantēt ar Olaines novada pašvaldības budžetu.

2. Uzdot pašvaldības:

* 1. domes priekšsēdētājam vērsties Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomē ar lūgumu atļaujas saņemšanai ilgtermiņa aizņēmumam Valsts kasē;
	2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai:
		1. Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomē;
		2. Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
1. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot attīstības nodaļas vadītājai.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Sēdi slēdz plkst.17.20.

Nākamā domes sēde notiks 2024.gada 27.martā plkst.15.00.

Sēdes vadītājs Andris Bergs

Aleksandrs Čmiļs

Protokolētājs Nataļja Tropkina