

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Zemgales iela 33, Olaine, Olaines novads, LV-2114, tālrunis 20178620, 22318183

E-pasts: pasts@olaine.lv, www.olaine.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

2025.gada 18.jūnijā Nr.7

Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines nov.

Kārtējā atklātā domes sēde:

* izsludināta 2025.gada 13.jūnijā plkst.14.43
* atklāta 2025.gada 18.jūnijā plkst.15.00

Domes sēdes vadītājs A.Bergs ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem punktiem:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Par dārzkopības “Lazdas” koplietošanas zemes nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu  *Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
| 2. | Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.697 izbeigšanu  *Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Papildināt darba kārtību.

DOMES SĒDES DARBA KĀRTĪBA

|  |  |
| --- | --- |
|  | Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu  *Ziņo – pašvaldības policijas priekšnieks E.Siliņš*  *bāriņtiesas priekšsēdētāja I.Baltmane*  *izpilddirektors Ģ.Batrags* |
|  | Par Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrības akciju sabiedrības „Olaines ūdens un siltums” 2024.gada pārskatu  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule*  *AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs M.Mazurs* |
|  | Par Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” attīstības plānu 2025.-2027.gadam  *Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izglītības speciāliste S.Reinsone*  *Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” vadītāja E.Kirilova* |
|  | Par 2021.gada 24.novembra nolikuma Nr.NOL9/2021 “Olaines novada pašvaldības komisijas pirmsskolas izglītības vietu un atbalsta piešķiršanai nolikums” grozījumiem  *Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *izpilddirektora vietniece K.Matuzone* |
|  | Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2025. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. SN1/2025 „Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2025. gadam”  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja I.Balode* |
|  | Par aizņēmuma ņemšanu prioritāram investīciju projektam “Olaines sākumskolas piebūve un energoefektivitātes paaugstināšana, Mežā ielā 2, Jaunolainē, Olaines novadā”  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam Investīciju plānu  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | **Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādēs**   * 1. Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Čiekuriņš”   2. Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Ābelīte”   3. Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Dzērvenīte”   4. Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Magonīte”   5. Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Zīle”   *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *izpilddirektora vietniece K.Matuzone*  *finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja I.Balode* |
|  | Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “STŪNĪŠI” projekta “DKS “STŪNĪŠI” koplietošanas zemes galvenā grāvja tīrīšana un pieguļošās teritorijas labiekārtošana” finansējumu  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
|  | Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kūdras ielā 6-55 (Olainē) atsavināšanas izsoles akta apstiprināšanu  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste A.Lagutinska* |
|  | Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Vectīreļi 54” – 9 (Grēnēs) atsavināšanas izsoles atzīšanu par nenotikušu  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste A.Lagutinska* |
|  | **Par zemesgabalu atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**   * 1. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr.51 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku   2. Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis Nr.100A” (Ezītī) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar nomnieku   *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | **Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā**   * 1. Par piekrišanu zemes Rītupes ielā 11 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā   2. Par piekrišanu zemes d/s Ozollejas Nr.2253 (Jāņupē) iegūšanai īpašumā   *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
|  | Par dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par atsavināto nekustamo īpašumu (zemes) izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
|  | Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai(Pārolainē)  *Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes vadītājs K.Kauliņš*  *īpašuma un juridiskās nodaļas speciāliste A.Lagutinska* |
|  |  |
| 17. | **Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**   * 1. Par zemes ierīcības projekta nekustamajiem īpašumiem Plakanciema Egles, Plakanciema Egles Nr.100 un Plakanciema Egles Nr.101 (Vaivados) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   2. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņi (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   3. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņu iela 1 (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   4. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņu iela 2 (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   5. Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņu iela 56 (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu   *Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes vadītājs K.Kauliņš*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  |  |
| 18. | **Par zemes vienību daļu atdalīšanu no nekustamiem īpašumiem to pievienošanai nekustamajiem īpašumiem**   * 1. Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Tiltiņi d/s koplietošanas zeme (Stīpniekos) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam Tiltiņi Nr.253   2. Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Stūnīši d/s koplietošanas zeme (Stūnīšos) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam Stūnīši Nr.422   3. Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Stūnīši d/s koplietošanas zeme (Stūnīšos) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam Stūnīši Nr.478   *Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes vadītājs K.Kauliņš*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  |  |
| 19. | Par nekustamā īpašuma Vīgrieži (Olaines pagastā) sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu  *Ziņo – attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēdes vadītājs K.Kauliņš*  *būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
| 20. | Par dzīvojamās telpas (dzīvokļa) (Olainē) īres līguma noslēgšanu ar A K  *Ziņo – finanšu komitejas priekšsēdētājs A.Bergs*  *īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja I.Čepule* |
| 21. | Par sociālās istabas Zemgales ielā 31-\_ (Olainē) nodošanu A L īres lietošanā  *Ziņo – sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja L.Gulbe*  *p/a “Olaines sociālais dienests” direktore A.Liepiņa* |
| 22. | Par dārzkopības “Lazdas” koplietošanas zemes nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu  *Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |
| 23. | Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.697 izbeigšanu  *Ziņo – īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste E.Rolava* |

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Andris BERGS

Sēdi protokolē – priekšsēdētāja biroja administratore Nataļja TROPKINA

Sēdē piedalās 13 deputāti: Andris Bergs, Līga Gulbe, Andris Vurčs, Kristaps Kauliņš, Inta Purviņa, Aleksandrs Geržatovičs, Armands Znotiņš, Ināra Brence, Deniss Ļebedevs, Aleksandrs Čmiļs, Māris Vanags, Oļegs Novodvorskis, Jānis Kuzmins

Sēdē nepiedalās 2 deputāti: Jānis Precinieks – aizņemts pamatdarbā

Aleksandrs Kaļinka – veselības stāvokļa dēļ

Piedalās:

izpilddirektors Ģirts Batrags

izpilddirektora vietniece Kristīne Matuzone

bāriņtiesas priekšsēdētāja Irēna Baltmane

pašvaldības policijas priekšnieks Ervīns Siliņš

finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Inga Balode

izglītības un kultūras nodaļas vadītājs Andris Joksts

priekšsēdētāja biroja administratore Nataļja Tropkina

informācijas sistēmu administratore Inguna Vainute

sabiedrisko attiecību speciāliste Mārīte Rūja

īpašuma un juridiskās nodaļas galvenā juriste Egita Rolava

īpašuma un juridiskās nodaļas vadītāja Inese Čepule

attīstības nodaļas vadītāja Elīna Grūba

būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte Santa Rasa-Daukše

AS “Olaines ūdens un siltums” valdes loceklis Viesturs Liepa

p/a “Olaines sociālais dienests” direktore Anda Liepiņa

Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” vadītāja Elīna Kirilova

Sēdes norise tiek fiksēta videoierakstā.

1.p.

**Olaines novada pašvaldības nodaļu un pārējo struktūrvienību informācija par paveiktajiem darbiem, pieņemto domes lēmumu un budžeta izpildes gaitu**

*Tiek dots vārds: Ervīnam Siliņam, Andrim Vurčam, Andrim Bergam, Denisam Ļebedevam, Kristapam Kauliņam, Irēnai Baltmanei, Ģirtam Batragam*

Pieņemt zināšanai informāciju par:

* Olaines novada pašvaldības paveiktajiem darbiem, budžeta izpildi,
* iepirkumu plāna izpildi,
* Ukrainas civiliedzīvotājiem Olaines novadā.

2.p.

**Par Olaines novada pašvaldības kapitālsabiedrības**

**akciju sabiedrības „Olaines ūdens un siltums” 2024.gada pārskatu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

O.Novodvorskis nepiedalās, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Pieņemt zināšanai akciju sabiedrības „Olaines ūdens un siltums” (reģistrācijas Nr.50003182001) 2024.gada pārskatu par periodu no 2024.gada 1.janvāra līdz 2024.gada 31.decembrim (pielikumā).
2. Uzdot akciju sabiedrības „Olaines ūdens un siltums” valdei līdz 2025.gada 1.septembrim:
   1. publicēt savā tīmekļvietnē 2024.gada pārskatu;
   2. nodrošināt akcionāra sapulces sasaukšanu par sabiedrības pamatkapitāla palielināšanu (par peļņas daļas EUR 418 146.00) ar šādu ieguldījuma mērķi:
      1. Ūdensapgādes un kanalizācijas komunikāciju izbūvei ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai un attīstībai Olaines novadā – EUR 356 552.00;
      2. Siltumenerģijas ražošanas un apgādes pakalpojumu nodrošināšanai un attīstībai Olaines novadā – EUR 29 161.00;
      3. Labiekārtošanas pakalpojumu nodrošināšanai un attīstībai – EUR 32 433.00.
3. Atbildīgais par lēmuma 2.punkta apakšpunktos noteikto izpildi akciju sabiedrības „Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

3.p.

**Par Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” attīstības plānu 2025.-2027.gadam**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Saskaņot Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” attīstības plānu 2025.-2027.gadam.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

4.p.

**Par 2021.gada 24.novembra nolikuma Nr.NOL9/2021 “Olaines novada pašvaldības komisijas pirmsskolas izglītības vietu un atbalsta piešķiršanai nolikums” grozījumiem**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Izdarīt 2021.gada 24.novembra nolikumā Nr.NOL9/2021 “Olaines novada pašvaldības komisijas pirmsskolas izglītības vietu un atbalsta piešķiršanai nolikums” šādus grozījumus:

1.1. izteikt nolikuma izdošanas tiesisko pamatojumu šādā redakcijā:

“Izdots saskaņā ar Olaines novada pašvaldības domes 2024.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN3/2024 “Olaines novada pašvaldības pirmsskolas izglītības nodrošināšanas funkcijas īstenošanas kārtība””;

1.2. izteikt nolikuma 18.punktu šādā redakcijā:

“18. Nolikums stājas spēkā 2025.gada 18.jūnijā.”.

1. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanu.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

5.p.

**Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2025. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. SN1/2025 „Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2025. gadam”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. SN8/2025 „Grozījumi Olaines novada pašvaldības domes 2025. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. SN1/2025 „Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2025. gadam”” (pielikumā).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

6.p.

**Par aizņēmuma ņemšanu investīciju projektam**

**“Olaines sākumskolas piebūve un energoefektivitātes paaugstināšana Meža ielā 2, Jaunolainē, Olaines novadā”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam, Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam,*

*Aleksandram Geržatovičam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Īstenot investīciju projektu “**Olaines sākumskolas piebūve un energoefektivitātes paaugstināšana Meža ielā 2, Jaunolainē, Olaines novadā**” (atbilst pašvaldības apstiprinātajai attīstības programmai “Olaines novada attīstības programma līdz 2028.gadam” un nodrošina lietderīgu investīciju piesaisti pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai - gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp ilgtspējīgas pamatizglītības un vidējās izglītības nodrošināšanas funkciju īstenošanu, kā arī skolu tīklu sakārtošanu).
2. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu līdz **EUR** **3 800 304.71** (trīs miljoni astoņi simti tūkstoši trīs simti četri *euro* 71 cents) apmērā investīciju projekta “**Olaines sākumskolas piebūve un energoefektivitātes paaugstināšana Meža ielā 2, Jaunolainē, Olaines novadā**” īstenošanai ar aizņēmuma atmaksas termiņu 20 (divdesmit) gadi, ar Valsts kases mainīgo procentu likmi, kas tiek fiksēta uz 20 (divdesmit) gadiem un ar aizņēmuma izņemšanu 2025., 2026., 2027.gadā, uzsākot vidējā termiņa aizņēmuma pamatsummas atmaksu ar 2028.gadu.
   1. aizņēmuma atmaksu garantēt no Olaines novada pašvaldības budžeta.
3. Uzdot pašvaldības:
   1. domes priekšsēdētājam vērsties Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomē ar lūgumu atļaujas saņemšanai ilgtermiņa aizņēmumam Valsts kasē;
   2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot nepieciešamos dokumentus iesniegšanai:
      1. Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomē;
      2. Valsts kasē aizdevuma saņemšanai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot attīstības nodaļas vadītājai.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

7.p.

**Par aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam**

**Investīciju plānu**

*Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam Investīciju plānu (1.pielikums).
2. Ievietot lēmumu “Par aktualizēto Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam Investīciju plānu”:
   1. piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
   2. Olaines novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.olaine.lv, sociālajos tīklos un publicēt informatīvajā izdevumā “Olaines Domes Vēstis”.
3. Uzdot pašvaldības attīstības nodaļas vadītājai kontrolēt lēmuma izpildi.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.p.

**Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādēs**

8.1.p.

**Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Čiekuriņš”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Čiekuriņš” (reģ. Nr. 40900040335, juridiskā adrese: Veselības iela 7, Olaine, Olaines novads, LV-2114) šādus maksas pakalpojumus:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.**  **k.** | **Pakalpojuma veids** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN,**  ***(euro)*** | **PVN**  ***(euro)*** | **Cena ar PVN,**  ***(euro)*** |
|  | Zāles (Nr.213) nomas maksa (107,27 m²) | stunda | 5,87 | 1,23 | 7,10 |
|  | Sporta zāles (Nr.221, 222) nomas maksa (112,14 m²) | stunda | 6,13 | 1,29 | 7,42 |

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldība un tās iestādes bez maksas izmanto Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Čiekuriņš” telpas pasākumu organizēšanai, iepriekš saskaņojot ar iestādes vadītāju.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.2.p.

**Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Ābelīte”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” (reģ. Nr. 90000012723, juridiskā adrese: Parka iela 5, Olaine, Olaines novads, LV-2114) šādus maksas pakalpojumus:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.**  **k.** | **Pakalpojuma veids** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN,**  ***(euro)*** | **PVN**  ***(euro)*** | **Cena ar PVN,**  ***(euro)*** |
|  | 6. grupas telpas nomas maksa (56,1 m²) | stunda | 5,43 | 1,14 | 6,57 |
| 2. | Mūzikas zāles nomas maksa (52,8 m²) | stunda | 5,11 | 1,07 | 6,18 |
|  | Lielās zāles nomas maksa (104 m²) | stunda | 8,06 | 1,69 | 9,75 |

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldība un tās iestādes bez maksas izmanto Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Ābelīte” telpas pasākumu organizēšanai, iepriekš saskaņojot ar iestādes vadītāju.
2. Lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.3.p.

**Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Dzērvenīte”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Dzērvenīte” (reģ. Nr. 90000023727, juridiskā adrese: Zemgales iela 39, Olaine, Olaines nov., LV-2114) šādus maksas pakalpojumus:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.**  **k.** | **Pakalpojuma veids** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN,**  ***(euro)*** | **PVN**  ***(euro)*** | **Cena ar PVN,**  ***(euro)*** |
| 1. | Zāles nomas maksa  (68 m²) | stunda | 7,37 | 1,55 | 8,92 |

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldība un tās iestādes bez maksas izmanto Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Dzērvenīte” telpas pasākumu organizēšanai, iepriekš saskaņojot ar iestādes vadītāju.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2013.gada 23.oktobra sēdes lēmumu „Par nomas maksas noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Dzērvenīte” zālei” (14.prot., 5.2.p.).
3. Lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.4.p.

**Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Magonīte”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Magonīte” (reģ. Nr. 90009202489, juridiskā adrese: Baznīcas iela 1, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127) šādus maksas pakalpojumus:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.**  **k.** | **Pakalpojuma veids** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN,**  ***(euro)*** | **PVN**  ***(euro)*** | **Cena ar PVN,**  ***(euro)*** |
| 1. | Zāles (Nr.76) nomas maksa (69,7 m²) | stunda | 5,48 | 1,15 | 6,63 |

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldība un tās iestādes bez maksas izmanto Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Magonīte” telpas pasākumu organizēšanai, iepriekš saskaņojot ar iestādes vadītāju.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2016.gada 23.marta sēdes lēmumu „Par nosacītās nomas maksas noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Magonīte” zāles telpai” (3.prot., 7.1.p.).
3. Lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

8.5.p.

**Par maksas pakalpojuma noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādē “Zīle”**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Zīle” (reģ. Nr. 90000023765, juridiskā adrese: Kūdras iela 9, Olaine, Olaines nov., LV-2114) šādus maksas pakalpojumus:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **p.**  **k.** | **Pakalpojuma veids** | **Mērvienība** | **Cena bez PVN,**  ***(euro)*** | **PVN**  ***(euro)*** | **Cena ar PVN,**  ***(euro)*** |
| 1. | Lielās zāles nomas maksa (75 m²) | stunda | 8,49 | 1,78 | 10,27 |
| 2. | Mazās zāles nomas maksa (44 m²) | stunda | 5,36 | 1,13 | 6,49 |
| 3. | Sporta zāles nomas maksa (47 m²) | stunda | 5,72 | 1,20 | 6,92 |

1. Noteikt, ka Olaines novada pašvaldība un tās iestādes bez maksas izmanto Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Zīle” telpas pasākumu organizēšanai, iepriekš saskaņojot ar iestādes vadītāju.
2. Atzīt par spēku zaudējušu Olaines novada domes 2013.gada 23.oktobra sēdes lēmumu „Par nomas maksas noteikšanu Olaines pirmsskolas izglītības iestādes “Zīle” zālei” (14.prot., 5.1.p.).
3. Lēmums stājas spēkā ar 2025.gada 1.jūliju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

9.p.

**Par dārzkopības kooperatīvās sabiedrības “STŪNĪŠI” projekta “DKS “STŪNĪŠI” koplietošanas zemes galvenā grāvja tīrīšana un pieguļošās teritorijas labiekārtošana” finansējumu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atbalstīt dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “STŪNĪŠI” (reģistrācijas Nr. 40103057027) projektu “DKS “Stūnīši” koplietošanas zemes galvenā grāvja tīrīšana un piegulošās teritorijas labiekārtošana” par kopējo summu EUR 17 224.35 (ar PVN) ar pašvaldības finansējumu EUR 15 501.92 no Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļas “Notekūdeņu apsaimniekošana” (EKK 3263).
2. Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu ar dārzkopības kooperatīvo sabiedrību “STŪNĪŠI” par projekta “DKS “Stūnīši” koplietošanas zemes galvenā grāvja tīrīšana un piegulošās teritorijas labiekārtošana” finansēšanu.
3. Noteikt, ja dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “STŪNĪŠI” līdz 2025.gada 1.novembrim pašvaldībā nav iesniegusi līgumā par Dārzkopības kooperatīvā sabiedrība “STŪNĪŠI” projekta “DKS “Stūnīši” koplietošanas zemes galvenā grāvja tīrīšana un piegulošās teritorijas labiekārtošana”finansēšanu 4.1.1. un 4.1.2.apakšpunktā noteiktos dokumentus, šis lēmums zaudē savu spēku.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

10.p.

**Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kūdras ielā 6-55 (Olainē)**

**atsavināšanas izsoles akta apstiprināšanu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Kūdras ielā 6-55, Olainē, Olaines novadā (kadastra numurs 80099000356) - atsavināšanas izsoles aktu ar pārdošanas cenu EUR 18 200.00 (astoņpadsmit tūkstoši divi simti *euro* 00 centi). Pielikumā 2025.gada 11.jūnija Akts Nr. 4096372/0/2025-AKT “Akts par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē”.
2. Noteikt K I, personas kods\_, pienākumu ne vēlāk kā līdz 2025.gada 10.jūlijam (ieskaitot) samaksāt EUR 16 620.00 (sešpadsmit tūkstoši seši simti divdesmit *euro* 00 centi) izsoles komisijas norādītajā Olaines novada pašvaldības norēķinu kontā (*rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, mērķis: par dzīvokļa Kūdras ielā 6-55 (Olainē) atsavināšanu*).
3. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai pēc lēmuma 2.punkta izpildes sagatavot nekustamā īpašuma - dzīvokļa Kūdras ielā 6-55, Olainē, Olaines novadā (kadastra numurs 80099000356), pirkuma līgumu, nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļai.
4. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu, nodošanas aktu ar K I par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Kūdras ielā 6-55, Olainē, Olaines novadā (kadastra numurs 80099000356), atsavināšanu un nostiprinājuma lūgumu Rīgas rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļai.
5. Noteikt, ja līdz 2025.gada 10.jūlijam (ieskaitot) K I nav samaksājis Olaines novada pašvaldības norēķinu kontā kredītiestādē lēmuma 2.punktā noteikto maksājumu pilnā apmērā un nav noslēdzis lēmuma 3.punktā noteikto pirkuma līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

*No domes sēžu zāles izgāja deputāts D.Ļebedevs plkst.15.33.*

11.p.

**Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Vectīreļi 54” – 9 (Grēnēs)**

**atsavināšanas izsoles atzīšanu par nenotikušu**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa “Vectīreļi 54” - 9, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā (kadastra numurs 80809001257) otrās kārtas atsavināšanas izsoli (reģistrēts Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>: 2025.gada 4.martā, reģ. Nr. CITI/3246/2025-EIS) par nenotikušu.
2. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai un sabiedrisko attiecību speciālistam ievietot informāciju par pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu – dzīvokli “Vectīreļi 54” - 9, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā (kadastra numurs 80809001257) pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē (*nekustamie īpašumi, kas paredzēti atsavināšanai publiskā izsolē*).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

12.p.

**Par zemesgabalu atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

12.1.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr.51 (Jāņupē) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar zemes nomnieku**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Piekrist atsavināt zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr.51, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējumus 8080 020 0948, 0.0636 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0948) zemes nomniekam E B, personas kods\_.
2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 3860.00 (trīs tūkstoši astoņi simti sešdesmit *euro* 00 centi).
3. Noteikt E B maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2025.gada 18.augustam (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, *mērķis: par zemesgabala „Mežsētu Dārzs” Nr.51, Jāņupē, atsavināšanu*).
4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma - zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Mežsētu Dārzs” Nr.51, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējumus 8080 020 0948, 0.0636 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0948) atsavināšanu.
5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieci parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar E B.
6. Noteikt, ja līdz 2025.gada 18.augustam (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.
7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

*Domes sēžu zālē iegāja deputāts D.Ļebedevs plkst.15.35.*

12.2.p.

**Par zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis Nr.100A” (Ezītī) atsavināšanu, pirkuma maksas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu ar nomnieku**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Piekrist atsavināt zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr.100A, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 012 0252, 0.0619 ha platībā (kadastra numurs 8080 012 0252) zemes nomniekam O Z, personas kods\_.

2. Apstiprināt lēmuma 1.punktā atsavināmā zemesgabala pārdošanas cenu EUR 5 660.00 (pieci tūkstoši seši simti sešdesmit *euro* 00 centi).

3. Noteikt O Z, personas kods\_, maksāšanas un pirkuma līguma noslēgšanas termiņu – līdz 2025.gada 18.augustam (rekvizīti: Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000024332, AS „Swedbank”, konts LV82HABA0551020841125, *mērķis: par zemesgabala „Ezītis Nr.100A”, Ezītī, atsavināšanu*).

4. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai sagatavot pirkuma līgumu, zemesgabala nodošanas aktu un nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma - zemesgabala dārzkopības sabiedrībā „Ezītis” Nr.100A, Ezītī, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 012 0252, 0.0619 ha platībā (kadastra numurs 8080 012 0252) atsavināšanu.

5. Pilnvarot domes priekšsēdētāju vai priekšsēdētāja pirmo vietnieku parakstīt pirkuma līgumu un nodošanas aktu ar O Z.

6. Noteikt, ja līdz 2025.gada 18.augustam (ieskaitot) nav izpildīts lēmuma 3.punktā noteiktais pilnā apmērā, šis lēmums zaudē spēku.

7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

13.p.

**Par piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā**

13.1.p.

**Par piekrišanu** **zemes Rītupes ielā 11 (Grēnēs) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi Rītupes ielā 11, Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0703, 0.0813 ha platībā (kadastra numurs 8080 003 0757) ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķi, kods 0601 – “Individuālo dzīvojamo māju apbūve”, iegūst īpašumā sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LD-GROUP”, reģistrācijas Nr. 50203611631, juridiskā adrese: Rītupes iela 6, Grēnes, Olaines pag., Olaines novads, LV- 2127.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

13.2.p.

**Par piekrišanu zemes d/s Ozollejas Nr.2253 (Jāņupē) iegūšanai īpašumā**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Piekrist, ka zemi d/s Ozollejas Nr.2253, Olaines pag., Olaines novads, adrese:\_, ierakstītas īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu - zemesgabalu ar kadastra Nr. 8080 021 0389 (zemes vienības kadastra apzīmējums 8080 021 0389), 0.059 ha platībā ar zemes lietošanas mērķi - kods 0601 – Individuālo dzīvojamo māju apbūve iegūst īpašumā E A, personas kods\_, deklarēta dzīvesvietas adrese:\_.
2. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

14.p.

**Par dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšanu zemesgrāmatā**

**uz Olaines novada pašvaldības vārda**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Ierakstīt Rīgas rajona tiesas Olaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā uz Olaines novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Damradi 1-1, Damrados, Olaines pagastā, Olaines novadā.
2. Uzdot Īpašuma un juridiskās nodaļas vadītājai nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktā dzīvokļa kadastrālās uzmērīšanas dokumentu sagatavošanu, reģistrāciju Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā un dzīvokļa īpašuma tiesību ierakstīšanu Rīgas rajona tiesas Olaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

15.p.

**Par atsavinātā nekustamā īpašuma (zemes)**

**izslēgšanu no Olaines novada pašvaldības bilances**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no pašvaldības bilances (*ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību*) nekustamo īpašumu:

1. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā “Ziediņi” Nr.26, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā zemes vienības kadastra apzīmējums 8080 020 0692, 0.0610 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 0692);
2. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā “Tulpe” Nr. 107, Rājumos, Olaines pagastā, Olaines novadā zemes vienības kadastra apzīmējums 8080 015 0335, 0.0712 ha platībā (kadastra numurs 8080 015 0335);
3. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā “Atlantika” Nr.108, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 80800200226, 0.0732 ha platībā (kadastra numurs 80800200226);
4. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Vizbuļi 2” Nr.3706, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 021 0658, 0.0658 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 0658);
5. zemesgabalu dārzkopības sabiedrībā „Medņi” Nr.81, Jāņupē, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 020 1126, 0.0651 ha platībā (kadastra numurs 8080 020 1126).

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

16.p.

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu**

**zemes vienības daļai (Pārolainē)**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noteikt zemes vienības daļai nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM):

|  |  |
| --- | --- |
| Zemes vienības kadastra apzīmējums, plānotai zemes vienības daļai | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) |
| 8080 007 0145 | **kods 1201** - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve - **0.0200 ha platībā.** |

1. Mainīt zemes vienībai nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (NĪLM):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zemes vienības kadastra apzīmējums | No NĪLM | Uz NĪLM |
| 8080 007 0145 | **kods 1201** - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve - **2.7900 ha platībā.** | **kods 1201 -** Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve - **0.0200 ha platībā;**  **kods 0601 -** Individuālo dzīvojamo māju apbūve - **0.5000 ha platībā**;  **kods 0301** **-** Publiskie ūdeņi - **0.0190 ha platībā;**  **kods 1001 - Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve - 2.2510 ha platībā.** |

1. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīga, LV-1007) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.p.

**Par zemes ierīcības projektu apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

17.1.p.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem**

**Plakanciema Egles, Plakanciema Egles Nr.100 un Plakanciema Egles Nr.101 (Vaivados), nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt sertificētas zemes ierīkotājas Tatjanas Romanovas (sertifikāta Nr.CA0019) izstrādāto zemes ierīcības projektu (e-lieta 80800160700\_ZIP\_Plakanciema\_egles\_20250520 laika zīmogs 20.05.2025 10:10:32 EEST) nekustamo īpašumu Plakanciema Egles (kadastra Nr. 8080 016 0897), Plakanciema Egles Nr.100 (kadastra Nr. 8080 016 0700) un Plakanciema Egles Nr.101 (kadastra Nr. 8080 016 0701) sadalei un savstarpējo zemes vienību robežu pārkārtošanai.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.1  8080 016 0898 –  0,1119 ha  Saglabāt esošā nekustamā īpašuma Plakanciema Egles Nr.100 (kadastra  Nr. 8080 016 0700) sastāvā | Plānotajai zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām saglabāt adresi:  “Plakanciema  Egles 100”, Vaivadi, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0,1119 ha | Nr.2 – 7312010400 |
| Plānotā zemes vienība Nr.2  8080 016 0899 – 0,1097 ha  Saglabāt esošā nekustamā īpašuma Plakanciema Egles Nr.101 (kadastra  Nr. 8080 016 0701) sastāvā | Plānotajai zemes vienībai un ar to funkcionāli saistītajām ēkām saglabāt adresi:  “Plakanciema  Egles 101”, Vaivadi, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) – 0,1097 ha | Nr.1 – 7312050601  Nr.2 – 7312010400  Nr.3 – 7312010400 |

1. Piekļūšana plānotajām zemes vienībām Nr.1 un Nr.2 nodrošināta pa nekustamā īpašuma “Plakanciema Egles” d/s koplietošanas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 016 0867.
2. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
   1. kadastrāli uzmērot;
   2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
   3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.2.p.

**Par** **zemes ierīcības projekta** **nekustamajam īpašumam Siliņi (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

nepiedalās M.Vanags, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Siliņi (kadastra Nr. 8080 008 1030) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1007 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Silini\_80800081007\_20250604.edoc laika zīmogs 04.06.2025 13:29:07 EEST.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.1  8080 008 1091 – 2.2239 ha  Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra Nr. 8080 008 1030 | Zemes vienībai saglabāt nosaukumu  Siliņi, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads | Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) – 2.2239 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7312030100  Nr.3 – 7312050602  Nr.5– 7312050201  Nr.6 – 7312010400  Nr.7 – 7312040200  Nr.8 – 7313090100  Nr.9 – 7312090300 |
| Plānotā zemes vienība Nr.2  8080 008 1092 – 7.1559 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu  Jaunsiliņi, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads | Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (0600) – 0.1200 ha;  Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (0302) - 0.4945 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 6.5414 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312050602  Nr.4 – 7312050601  Nr.5– 7312050201  Nr.6 – 7312010400  Nr.7 – 7312040200  Nr.8 – 7313090100  Nr.9 – 7312090300  Nr.10 – 7311020105 |

1. Piekļūšana plānotajai zemes vienībai Nr.1 plānota no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0039 Krasta ielas (PC29) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1011 - Siliņu ielu, tālāk no plānotās zemes vienības Nr.2 pa projektētu ceļa servitūta teritoriju, dibinot ceļa servitūta teritoriju atbilstoši Civillikuma 1231.pantam.
2. Piekļūšana plānotajai zemes vienībai Nr.2 nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0039 Krasta ielas (PC29) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1011 - Siliņu ielu.
3. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
   1. kadastrāli uzmērot;
   2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
   3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

17.3.p.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņu iela 1 (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

nepiedalās M.Vanags, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Siliņu iela 1 (kadastra Nr. 8080 008 1029) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1009 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Silinu1\_80800081009\_20250604.edoc laika zīmogs 04.06.2025 08:49:16 EEST.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.1  8080 008 1036 – 0.2607 ha  Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra Nr. 8080 008 1029 | Zemes vienībai saglabāt adresi  Siliņu iela 1, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1407 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.2  8080 008 1037 – 0.3242 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 3, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.2042 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.3  8080 008 1038 – 0.2538 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 5, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1338 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.4  8080 008 1039 – 0.2601 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 7, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1401 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.5  8080 008 1040 – 0.3137 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 9, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1973 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.6  8080 008 1041 – 0.2654 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 11, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1454 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.7  8080 008 1042 – 0.2502 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 13, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1302 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.8  8080 008 1043 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 15, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.9  8080 008 1044 – 0.2587 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 2, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1387 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.10  8080 008 1045 – 0.2523 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 4, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1323 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.11  8080 008 1046 – 0.2672 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 6, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1472 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.12  8080 008 1047 – 0.2556 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 8, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1356 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.13  8080 008 1048 – 0.2634 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 10, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1434 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.14  8080 008 1049 – 0.2652 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 12, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1452 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.15  8080 008 1050 – 0.2561 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 14, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1361 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.16  8080 008 1051 – 0.2550 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 16, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1350 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.17  8080 008 1052 – 0.2542 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 18, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1342 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.18  8080 008 1053 – 0.2558 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 20, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1358 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |

1. Piekļūšana plānotajām zemes vienībām no Nr.1 līdz Nr. 8 nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0039 Krasta ielas (PC29) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1011 - Siliņu ielu.
2. Piekļūšana plānotajām zemes vienībām no Nr.9 līdz Nr.18 nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0039 Krasta ielas (PC29) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1011 - Siliņu ielu un Mazo Siliņu ielu.
3. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
   1. kadastrāli uzmērot;
   2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
   3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones iela 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

17.4.p.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņu iela 2 (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

nepiedalās M.Vanags, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Siliņu iela 2 (kadastra Nr. 8080 008 1027) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1008 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Silinu\_2\_80800081008\_20250604.edoc laika zīmogs 04.06.2025 14:17:47 EEST.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.1  8080 008 1071 – 0.2501 ha  Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra Nr. 8080 008 1027 | Zemes vienībai saglabāt adresi  Siliņu iela 2, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.2  8080 008 1072 – 0.2500 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 4, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1300 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.3  8080 008 1073 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 6, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.4  8080 008 1074 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 8, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.5  8080 008 1075 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 10, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.6  8080 008 1076 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 12, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.7  8080 008 1077 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 14, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.8  8080 008 1078 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 16, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.9  8080 008 1079 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 18, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.10  8080 008 1080 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 20, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7311020105  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.11  8080 008 1061 – 0.2502 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 22, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1302 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.12  8080 008 1062 – 0.2500 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 24, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1300 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.13  8080 008 1063 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 26, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.14  8080 008 1064 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 28, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100  Nr.5 – 7311020206 |
| Plānotā zemes vienība Nr.15  8080 008 1065 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 30, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.16  8080 008 1066 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 32, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.17  8080 008 1067 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 34, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.18  8080 008 1068 – 0.2502 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 36, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1302 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.19  8080 008 1069 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 38, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.20  8080 008 1070 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 40, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.21  8080 008 1054 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 42, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.22  8080 008 1055 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 44, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.23  8080 008 1056 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 46, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.24  8080 008 1057 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 48, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.25  8080 008 1058 – 0.2501 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 50, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1301 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.26  8080 008 1059 – 0.4083 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 52, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.2883 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.27  8080 008 1060 – 0.2718 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Siliņu iela 54, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1518 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.3 – 7312010400  Nr.4 – 7313090100 |

1. Piekļūšana plānotajām zemes vienībām no Nr.1 līdz Nr.27 nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0039 Krasta ielas (PC29) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1011 - Siliņu ielu.
2. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
   1. kadastrāli uzmērot;
   2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
   3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
3. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
4. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 4 lapām.

17.5.p.

**Par zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Siliņu iela 56 (Jaunolainē) apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

nepiedalās M.Vanags, atklāti balsojot ar 12 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Siliņu iela 56 (kadastra Nr. 8080 008 1028) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1010 sadalei, sertificētas zemes ierīkotājas Gijas Guļānes (sertifikāta Nr.AA0116) e-lietu ZIP\_Silinu\_56\_80800081010\_20250604.edoc laika zīmogs 04.06.2025 14:35:21 EEST.
2. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus, adresāciju:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zemes vienības Nr., kadastra apzīmējums, platība | Zemes vienības adresācija/plānotā adresācija | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods), piekritīgā aptuvenā platība | Nr. plānā, apgrūtinājumu klasifikācijas kods |
| Plānotā zemes vienība Nr.1  8080 008 1081 – 0.2550 ha  Saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra Nr. 8080 008 1028 | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi Mazā Siliņu iela 1, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1350 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.2  8080 008 1082 – 0.2502 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 15, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1302 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.3  8080 008 1083 – 0.2543 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 13, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1343 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.4  8080 008 1084 – 0.2520 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 11, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1320 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.5  8080 008 1085 – 0.2507 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 9, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1307 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.6  8080 008 1086 – 0.2531 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 7, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1331 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.7  8080 008 1087 – 0.2503 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 5, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1303 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |
| Plānotā zemes vienība Nr.8  8080 008 1088 – 0.2524 ha  Veidot jaunu nekustamā īpašuma sastāvu | Plānotajai zemes vienībai piešķirt adresi  Mazā Siliņu iela 3, Jaunolaine, Olaines pagasts, Olaines novads, LV-2127 | Individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601) – 0.1200 ha;  Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) - 0.1324 ha | Nr.1 – 7312070202  Nr.2 – 7313090100 |

1. Likvidēt adresi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1010 - Siliņu iela 56, Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 (ARIS kods 107040573).
2. Piekļūšana plānotajām zemes vienībām no Nr.1 līdz Nr.8 nodrošināta no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 009 0039 Krasta ielas (PC29) pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 1011 - Siliņu ielu un Mazo Siliņu ielu.
3. Īstenot zemes ierīcības projektu četru gadu laikā, projektētās zemes vienības:
   1. kadastrāli uzmērot;
   2. reģistrējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
   3. ierakstot zemesgrāmatā kā patstāvīgus nekustamos īpašumus.
4. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platības un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu platības var tikt precizētas.
5. Lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv).

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

18.p.

**Par zemes vienību daļu atdalīšanu no nekustamiem īpašumiem to pievienošanai nekustamajiem īpašumiem**

18.1.p.

**Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma**

**Tiltiņi d/s koplietošanas zeme (Stīpniekos) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam**

**Tiltiņi Nr.253**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma Tiltiņi d/s koplietošanas zemes (kadastra Nr.8080 018 0764) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0764 zemes daļu aptuveni 0,0128 ha (atbilstoši pielikumam), izveidojot jaunu patstāvīgu nekustamo īpašumu (kadastra objektu).
2. Lēmuma 1.punktā atdalāmās zemes vienības platība precizējama pēc kadastrālās uzmērīšanas.
3. Lēmuma 1.punktā atdalāmajai zemes vienībai piešķirt adresi – “Tiltiņi 253A”, Stīpnieki, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127 un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
4. Nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktajai atdalāmajai zemes vienībai - Valsts zemes dienestā kadastra apzīmējuma piešķiršanu, kadastrālo uzmērīšanu, aktualizāciju Valsts zemes dienesta kadastrā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma vērtības noteikšanu atsavināšanai.
5. **Noteikt, ka lēmuma 4.punktā noteiktos izpildes izdevumus par saviem finanšu līdzekļiem veic ieceres ierosinātājs uz Olaines novada pašvaldības pilnvaras pamata**.
6. Uzdot Olaines novada pašvaldības Īpašuma un juridiskajai nodaļai izsniegt pilnvaru nekustamā īpašuma Tiltiņi Nr.253 (kadastra Nr.8080 018 0100) īpašniekam lēmuma 4. un 5.punkta izpildei.
7. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā atdalītā zemes vienība pēc lēmuma 4.punkta izpildes tiks atsavināta, ievērojot Publiskas personas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu un 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pierobežniekam, nekustamā īpašuma Tiltiņi Nr.253 ar kadastra Nr. 8080 018 0100 īpašniekam uz atsavināšanas ierosinājuma pamata.
8. Lēmuma 1.punktā atdalīto un pēc lēmuma 7.punkta izpildes atsavināto zemes vienību apvienot ar nekustamā īpašuma Tiltiņi Nr.253 ar kadastra Nr. 8080 018 0100, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 018 0100.
9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (riga.administrativa@tiesas.lv) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

18.2.p.

**Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma**

**Stūnīši d/s koplietošanas zeme (Stūnīšos) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam**

**Stūnīši Nr.422**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma Stūnīši d/s koplietošanas zemes (kadastra Nr. 8080 001 0443) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0443 zemes daļu aptuveni 0,0424 ha (atbilstoši pielikumam), izveidojot jaunu patstāvīgu nekustamo īpašumu (kadastra objektu).
2. Lēmuma 1.punktā atdalāmās zemes vienības platība precizējama pēc kadastrālās uzmērīšanas.
3. Lēmuma 1.punktā atdalāmajai zemes vienībai piešķirt adresi – “Stūnīši 422A”, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2167 un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
4. Nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktajai atdalāmajai zemes vienībai – Valsts zemes dienestā kadastra apzīmējuma piešķiršanu, kadastrālo uzmērīšanu, aktualizāciju Valsts zemes dienesta kadastrā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma vērtības noteikšanu atsavināšanai.
5. **Noteikt, ka lēmuma 4.punktā noteiktos izpildes izdevumus par saviem finanšu līdzekļiem veic ieceres ierosinātājs uz Olaines novada pašvaldības pilnvaras pamata**.
6. Uzdot Olaines novada pašvaldības Īpašuma un juridiskajai nodaļai izsniegt pilnvaru nekustamā īpašuma Stūnīši Nr.422, kadastra Nr. 8080 001 0281, īpašniekam lēmuma 4. un 5.punkta izpildei.
7. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā atdalītā zemes vienība pēc lēmuma 4.punkta izpildes tiks atsavināta, ievērojot Publiskas personas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu un 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pierobežniekam, nekustamā īpašuma Stūnīši Nr.422 ar kadastra Nr. 8080 001 0281 īpašniekam uz atsavināšanas ierosinājuma pamata.
8. Lēmuma 1.punktā atdalīto un pēc lēmuma 7.punkta izpildes atsavināto zemes vienību apvienot ar nekustamā īpašuma Stūnīši Nr.422 ar kadastra Nr. 8080 001 0281, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0281.
9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (riga.administrativa@tiesas.lv) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

18.3.p.

**Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma**

**Stūnīši d/s koplietošanas zeme (Stūnīšos) tās pievienošanai nekustamajam īpašumam**

**Stūnīši Nr.478**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atdalīt no nekustamā īpašuma Stūnīši d/s koplietošanas zeme (kadastra Nr. 8080 001 0443) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0443 zemes daļu aptuveni 0,0260 ha (atbilstoši pielikumam), izveidojot jaunu patstāvīgu nekustamo īpašumu (kadastra objektu).
2. Lēmuma 1.punktā atdalāmās zemes vienības platība precizējama pēc kadastrālās uzmērīšanas.
3. Lēmuma 1.punktā atdalāmajai zemes vienībai piešķirt adresi – “Stūnīši 478A”, Stūnīši, Olaines pag., Olaines nov., LV-2167 un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
4. Nodrošināt lēmuma 1.punktā noteiktajai atdalāmajai zemes vienībai – Valsts zemes dienestā kadastra apzīmējuma piešķiršanu, kadastrālo uzmērīšanu, aktualizāciju Valsts zemes dienesta kadastrā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda un nekustamā īpašuma vērtības noteikšanu atsavināšanai.
5. **Noteikt, ka lēmuma 4.punktā noteiktos izpildes izdevumus par saviem finanšu līdzekļiem veic ieceres ierosinātājs uz Olaines novada pašvaldības pilnvaras pamata**.
6. Uzdot Olaines novada pašvaldības Īpašuma un juridiskajai nodaļai izsniegt pilnvaru nekustamā īpašuma Stūnīši Nr.478 (kadastra numurs 80800010074) īpašniekam lēmuma 4. un 5.punkta izpildei.
7. Noteikt, ka lēmuma 1.punktā atdalītā zemes vienība pēc lēmuma 4.punkta izpildes tiks atsavināta, ievērojot Publiskas personas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu un 37.panta pirmās daļas 4.punktu, pierobežniekam, nekustamā īpašuma Stūnīši Nr.478 ar kadastra Nr.8080 001 0074 īpašniekam uz atsavināšanas ierosinājuma pamata.
8. Lēmuma 1.punktā atdalīto un pēc lēmuma 7.punkta izpildes atsavināto zemes vienību apvienot ar nekustamā īpašuma Stūnīši Nr.478 ar kadastra Nr.8080 001 0074 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0074.
9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (riga.administrativa@tiesas.lv) viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 3 lapām.

19.p.

**Par nekustamā īpašuma Vīgrieži (Olaines pagastā) sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu**

*Tiek dots vārds: Kristapam Kauliņam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Vīgrieži (kadastra Nr.8080 011 0127) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 012 0111, veidojot to kā jaunu, atsevišķu nekustamo īpašumu.
2. Saglabāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0127 nekustamā īpašuma Vīgrieži (kadastra Nr. 8080 011 0127) sastāvā.
3. Piešķirt lēmuma 1.punktā atdalāmajai zemes vienībai nosaukumu – Meža Vīgrieži, Olaines pag., Olaines nov.
4. Piekļūšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 012 0111 paredzēt no Pašvaldības ceļa Stūrīši - Lakstīgalas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 012 0461, pa juridiskai personai piederošu nekustamā īpašuma “Zemgaļi” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 012 0181, dibinot ceļa servitūta teritoriju atbilstoši Civillikuma 1231.pantam ar līgumu, reģistrējot to zemesgrāmatā, vai AS "Latvijas valsts meži" lietošanā esošo nekustamā īpašuma “Medaines masīvs” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0442, atbilstoši Meža likuma 5.pantam.
5. Piekļūšana zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0127 nodrošināta no Pašvaldības ceļa Blukas – Bajāri, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0443 pa Jelgavas novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 5444 003 0247 (Priežu iela).
6. Mainīt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 012 0111 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) uz zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) visā platībā.
7. Saglabāt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0127 nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) visā platībā.
8. Nekustamā īpašuma īpašniekam veikt izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā - zemesgrāmatā (Ieriķu iela 5, Rīga, LV-1084, e-pasts rigasrajons@zemesgramata.lv).
9. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā, Rīgas tiesu namā (Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, riga.administrativa@tiesas.lv) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

20.p.

**Par dzīvojamās telpas (dzīvokļa) (Olainē)**

**īres līguma noslēgšanu ar A K**

*Tiek dots vārds: Andrim Bergam*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Noslēgt dzīvojamās telpas (dzīvokļa) Parka ielā 14-\_, Olainē, Olaines novadā (*sastāvs - 1-istabas dzīvoklis, kopējā platība 45.00 kv.m, dzīvojamā platība 18.40 kv.m platība un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas 4080/258490*) īres līgumu ar A K, personas kods\_, uz 10 (desmit) gadiem.
2. Uzdot A K, personas kods\_:
   1. un AS “Olaines ūdens un siltums” (*reģistrācijas Nr.50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, Olaines novads*) viena mēneša laikā noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu par dzīvokļa Parka ielā 14-\_, Olainē, Olaines novadā, īres lietošanu, iekļaujot īres līgumā īrnieka līgumisko pienākumu segt uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus - obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, citus izdevumus dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kas nodrošina dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu, veicina optimālu tās pārvaldīšanas izdevumu veidošanu un attiecas uz kopīpašumā esošo dzīvojamās mājas elementu, iekārtu vai komunikāciju nomaiņu, kuras rezultātā samazinās mājas uzturēšanas izmaksas, pasākumiem, kuru rezultātā samazinās izdevumi par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu un pasākumiem, kuru rezultātā tiek veicināta vides pieejamības prasību izpilde (*pamats Dzīvokļa īpašuma likuma 13.panta pirmā un otrā daļa, un 13.1 daļa*);
   2. ievērot Dzīvojamo telpu īres līguma noteikumus un savlaicīgi veikt īres/apsaimniekošanas un komunālos maksājumus;
   3. noslēgt elektrības pakalpojuma līgumu un gāzes (ja nepieciešams) pakalpojuma līgumu par pakalpojuma saņemšanu dzīvoklim Parka ielā 14-\_, Olainē, Olaines novadā un regulāri veikt ikmēneša pakalpojuma samaksu par saņemto pakalpojumu pakalpojuma sniedzējam.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

21.p.

**Par sociālās istabas Zemgales ielā 31-\_ (Olainē) nodošanu**

**A L īres lietošanā**

*Tiek dots vārds: Līgai Gulbei*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj:**

1. Nodot A L, personas kods\_, īres lietošanā sociālo istabu Zemgales ielā 31-\_, Olainē, Olaines novadā, uz 6 (sešiem) mēnešiem.
2. Uzdot SIA “Zemgales 29” (reģistrācijas Nr.40003527548, adrese: Zemgales iela 29, Olaine, Olaines novads, LV-2114) noslēgt sociālās istabas Zemgales ielā 31-\_, Olainē, Olaines novadā, īres līgumu ar A L un iekļaut īres līgumā A L laulāto N B, personas kods\_, ņemot vērā lēmuma 1.punktu.
3. Uzdot Olaines novada pašvaldības aģentūrai “Olaines sociālais dienests” apmaksāt 6 (sešus) mēnešus 100% īres maksu un 100% par siltumu A L par sociālās istabas Zemgales ielā 31-\_, Olainē, Olaines novadā, lietošanu no sociālās palīdzības pabalstiem paredzētajiem līdzekļiem.
4. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā pēc lēmuma saņemšanas.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/6/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personu datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46EK (vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

22.p.

**Par dārzkopības “Lazdas” koplietošanas zemes nekustamā īpašuma lietošanas mērķu precizēšanu**

*Tiek dots vārds: Egitai Rolavai*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav**, dome nolemj:**

1. Precizēt atlikušajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 022 0721, 9.2226 ha platībā nekustamā īpašuma lietošanas mērķus (NĪLM):

|  |  |
| --- | --- |
| NĪLM kods | Platība, ha |
| 1201 - Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve | 0.4200 |
| 1101 - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā | 6.5046 |
| 0501 - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa | 1.3780 |
| 0302 - Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas | 0.1200 |
| 0301 - Publiskie ūdeņi | 0.8000 |

1. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007 (riga.administrativa@tiesas.lv) viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Lēmums (administratīvais akts) pievienots sēdes protokola pielikumā uz 2 lapām.

23.p.

**Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.697 izbeigšanu**

*Tiek dots vārds: Egitai Rolavai*

atklāti balsojot ar 13 balsīm par – A.Bergs, L.Gulbe, A.Vurčs, K.Kauliņš, A.Znotiņš, I.Brence, I.Purviņa, A.Geržatovičs, D.Ļebedevs, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, pret nav, atturas nav, **dome nolemj**:

Izbeigt 2014.gada 07.jūlijā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.697 par zemes gabalu d/s “Puriņi” Nr.3250, Jāņupē, Olaines pag., Olaines novadā, ar kopplatību 0.0689 ha, kadastra apzīmējums 8080 022 0528 iznomāšanu I H, personas kods\_, sakarā ar zemes nomnieka nāvi ar 2025.gada 17.maijā.

Lēmuma pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmums pievienots sēdes protokola pielikumā uz 1 lapas.

Sēdi slēdz plkst.15.52.

Nākamo domes sēdi izsludinās Olaines novada vēlēšanu komisija. Tā būs jaunievēlētās domes pirmā sēde.

Sēdes vadītājs Andris Bergs

Protokolētāja Nataļja Tropkina