



Olaines domes vēstis

Aicina balsot par ģimenei draudzīgāko pašvaldību

Sabiedrības integrācijas fonda rīkotajā konkursā "Ģimenei draudzīgākā pašvaldība" līdz šī gada 12. decembrim vietnē www.vietagimenei.lv ikviens Latvijas iedzīvotājs aicināts izvērtēt pašvaldību sniegumu. Balsojot par, viņaprāt, ģimenēm draudzīgāko pašvaldību, iedzīvotāji vienlaikus var arī atbalstīt savu pašvaldību cīņā par naudas balvām, kuras paredzētas atbalsta pasākumu un pakalpojumu nodrošināšanai vai draudzīgas vides veidošanai ģimenēm ar bērniem. Kopējais konkursa balvu fonds

pašvaldībām ir 100 000 eiro. Konkurss "Ģimenei draudzīgākā pašvaldība" norisinās kopš 2017. gada. Tā primārais mērķis ir izcelt labākos piemērus un risinājumus, kā pašvaldības rūpējas par ģimenēm, līdztekus veidojot vidi arī pašvaldību draudzīgai sāncensībai, tādējādi mudinot tās attīstīt aizvien plašāku un pieejamāku ģimenēm paredzēto pakalpojumu klāstu. Jāpiebilst, ka 2017. gadā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija pirmo reizi organizēja konkursu "Ģimenei

draudzīgākā pašvaldība", kurā Olaines novada pašvaldība ieguva 1. vietu novadu grupā un saņēma naudas balvu 10 000 eiro apmērā, kurus ieguldīja Jaunolaines bērnu rotaļu pilsētiņas izveidē Meža ielā 2b. 2018. gadā Olaines novada pašvaldība ar iedzīvotāju atbalstu ieguva konkursā galveno titulu "Ģimenei draudzīgākā pašvaldība" un naudas balvu 30 000 eiro apmērā, ko ieguldīja velotrases (pump-track) izveidē Olainē. ●



Plašāka informācija par pašvaldībām, kā arī balsojuma anketa pieejama – www.vietagimenei.lv/balsot. Aktualitātēm aicinām sekot līdz sociālajos tīklos un izmantot tēmturi "#VietaĢimenei".



lesūti sava lielā 2021. gada notikuma aprakstu un foto uz e-pasta adresi: pasts@olaine.lv. Mēs to publicēsim! Vairāk informācijas – www.olaine.lv no 3. decembra.

Ziemassvētki tuvojas! Aicinām Olaines novada mājažotājus, amatniekus un citus vietējos ražotājus pieteikties virtuālajai "Ziemassvētku andeiļai 2021" un piedāvāt pašu radītus un veidotus izstrādājumus.

Jūsu atsūtīto informāciju publiskosim pašvaldības tīmekļvietnē un sociālajos tīklos. Iniciatīvu organizē biedrība "Jaunolaines attīstībai" sadarbībā ar Olaines novada uzņēmējdarbības atbalsta centru. Iniciatīva turpināsies līdz 2021. gada nogalei.

Aicinām aizpildīt pieteikuma anketu – <https://ej.uz/ZiemassvetkuAndele2021>. Jautājumu un neskaidrību gadījumā rakstiet uz e-pasta adresi onuac@olaine.lv.

Jaunums Olaines Vēstures un mākslas muzejā



Olaines pilsēta kā vieta sāka veidoties, pateicoties Olaines Kūdras fabrikas izveidei, jo tajā laikā šī teritorija bija purvs, – šeit sāka braukt cilvēki, un izveidojās kūdras ciemats, kas vēlāk pārtapa par pilsētu. Olaines Vēstures un mākslas muzejs vēlējās apvienot kūdru kā simbolu Olaines pilsētas tapšanai kopā ar mākslu, kas beigās savienojās skaistā Ata Luguza kūdras mākslas darbā. Pēc kūdras ieguves tā tika žāvēta divus gadus, un tikai tad varēja ķerties pie mākslas darba veidošanas. Mākslas darbs ir tapis ligzdas formā, kurā atrodas olas. Ligzdās, kā tas ir ierasts, dēj olas un tur mazuļus drošībā un siltumā, vai tā ir vieta, kur dzīvot un atpūsties. Olai ir bijusi īpaša simboliska nozīme, daļēji tāpēc, ka tā ir jaunas dzīves jeb jauna sākuma un neizmantota potenciāla vizuāls attēlojums. 17. novembrī Ata Luguza mākslas darbs tika nogādāts Olaines Vēstures un mākslas muzejā, darbu šobrīd var apskatīt jebkurš interesents. ●

Grantu programmā "(ie)dvesma" Olaines novada pašvaldības grantu 9998,03 eiro apmērā saņēma zīmols "Be Drezzed"

Noslēdzoties jauno uzņēmēju atbalsta programmai "(ie)dvesma", ko īsteno SEB banka kopā ar Pierīgas pašvaldībām – Jūrmalas pilsētu, Olaines, Ķekavas, Mārupes, Ogres, Siguldas un Ropažu novadu –, izvēlētas desmit perspektīvākās biznesa idejas, kuru autori to īstenoša-

tajām idejām līdz noslēdzošajai kārtai – tiešsaistes prezentācijām žūrijai – tika izvērtētas 25 pārliecinošākās. SEB bankas valdes loceklis Arnis Škapars: "To, ka Latvijas iedzīvotājiem ir daudz ideju un vēlme tās īstenot, apliecina oktobra sākumā veiktās SEB

uzņēmējiem, gan arī tiem, kuri vēl tikai sper pirmos soļus preti savam biznesam. Redzam, ka ar katru gadu iesniegto biznesa projektu kvalitāte aug un tie, kuri vēlas uzsākt savu biznesu, dara to pārdomāti un mērķtiecīgi. Reizēm labām idejām pietrūkst tikai sākotnējās pārliecības, tāpēc ir prieks par tiem, kuri nebaidās startēt konkursā atkārtoti un ir ņēmuši vērā žūrijas ieteikumus, kā pilnveidot savas biznesa idejas potenciālu. Jebkura krīze rada pateicīgu augsni jaunām idejām un ļauj tirgū ienākt jauniem dalībniekiem, tāpēc, ja vien ir perspektīva ideja, arī šobrīd ir īstais laiks, lai dibinātu savu uzņēmumu."

Jauno uzņēmēju ieceres un darbības jomas saistītas ar dažādām nozarēm – visvairāk jaunu ideju šogad iesniegts tūrisma un aktīvās atpūtas jomā, kā arī saistītas ar veselīgu pārtikas produktu ražošanu un ilgtspējīgu, dabai draudzīgu dzīvesveidu. Aktualitāti saglabā arī biznesa idejas, kas saistītas ar apģērbu, aksesuāru un mēbeļu ražošanu, e-platformu un lietotņu izstrādi, kā arī izglītības, apmācību un veselības pakalpojumu sniegšanu. ●



nai saņems finansiālu atbalstu. Kopējais šogad piešķirto grantu apjoms ir 80 000 eiro. Šogad tika saņemti 65 pieteikumi jaunu biznesa ideju īstenošanai Pierīgā. To atlase norisinājās trīs kārtās, izvērtējot gan atbilstību programmas kritērijiem, gan biznesa plānu un idejas potenciālu. No visām iesnieg-

aptaujas dati – 47% iedzīvotāju ir domājuši par sava biznesa uzsākšanu tuvāko trīs gadu laikā, un tieši finansiālais atbalsts ir visbūtiskākais, lai idejai sekotu tālāka darbība. Tāpēc ir gandarījums, ka jau piekto gadu kopā ar Pierīgas novadu pašvaldībām varam būt nozīmīgs atbalsta mehānisms gan mazajiem

Attīstība novadā

Ziņas īsumā

• AS "Gasol" uzsāk vidēja spiediena sadales gāzesvada izbūvi Olaines novadā, Jaunolainē. Darbi paredzēti pa Meža un Krasta ielu posmā no autoceļa V8 (Jaunolaine–Plakanciems) līdz Ganu ielai. Darbus šajā posmā plānots pabeigt 2022. gada pavasarī, bet pēc projekta izstrādes sadales gāzesvada izbūve turpināsies 2023. gadā, sadalot to vairākos posmos, līdz sadales gāzesvads tiks savienots ar esošajiem tīkliem Medemciemā, kas varētu noslēgties 2026. gadā.

Sadales gāzesvada izbūve nodrošina iespēju lietotājiem savu īpašumu pieslēgt dabasgāzei. Darbu rezultātā tas tiks sacelšots ar sadales gāzesvadu, kas izbūvēts

mais galdiņš.

Projekta ietvaros izveidota norobežota zona, kur izvietot pārvietojamās tualetes, kuras tiks uzstādītas periodā, kad Olaines Mežaparkā tiks organizēti pasākumi ar lielu cilvēku plūsmu. Iedzīvotāju ērtībām (testa režīmā) labierīcības ir atvērtas no plkst. 7.30 līdz 22.00. Izturēsimies saudzīgi, mācīsim to arī saviem bērniem, un lietas kalpos mums ilgi!

• Uzsākti būvniecības darbi Dienas aprūpes centra un Sociālās rehabilitācijas pakalpojumu centra ēkas būvniecībai Zeiferta ielā 6b, Olainē. Īstenojot šo projektu, tiks izveidots Sociālās rehabilitā-

būves un remonta darbi tiks veikti divās kārtās. Pēc pirmās kārtas paredzēts, ka "Čiekuriņš" varēs uzņemt 80 mazos novadniekus, bet pēc otrās kārtas tie jau būs 160 bērni. Pirmo kārtu paredzēts pabeigt 2022. gada pavasarī.

• Lubaušu apkaimes ielās ieklāts asfaltbetona segums. Notiek darbi pie iebrauktuvju pamatu izbūves. Iebrauktuvju asfaltbetona segumu plānots ieklāt pavasarī.

• Turpinās darbs pie projekta "Jaunolaines jauniešu atpūtas zonas izveide". Gandrīz pabeigta apzaļumošana.

• Pabeigti būvdarbi "Apgaismojuma ierīkošanas darbi gājēju celiņam un spēka kabeļa izbūve uz Mežezera Jaunolainē, Olaines novads". Turpinās būvdarbi: "Apgaismojuma ierīkošanas darbi Mazajā Pieņņū, Apogu, Niedru, Sesku un Lauru ielā, Grēnēs, Olaines novadā", "Elektroapgāde telefonu uzlādes stacijām un papildu apgaismojuma izbūve Jaunolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā". Turpinās darbi ietvju seguma atjaunošanai Jaunolainē pie ēkas Meža ielā 7. Veikta asfaltbetona seguma atjaunošana Meža ielā, Jaunolainē, pie autoceļa V8 krustojuma.

• Tiek paplašināta sabiedriskā transporta pieturvieta Zemgales ielā iepretim Olaines 1. vidusskolai. Plānots izveidot to modernāku, plašāku un funkcionāli ērtāku.

• Pilsēta un novads tiek dekorēts Ziemassvētku noskaņās. Arī šogad gaismu virtenu akcents tiek likts uz dabīgi augošām eglītēm. Lielā svētku egle Olainē papildināta ar gaismotām briežu ģimenes figūrām, mazāku eglīšu kompozīciju un solu, kur apsēties un fotografēties svētku noskaņā. Jaunas gaismas bumbu figūras šogad tiks uzstādītas gan Olaines Mežaparka promenādē, gan Jaunolaines bērnu rotaļu pilsētiņā. Kopumā tiek dekorētas 15 eglis pilsētā un novadā.

• Iespējams, ka arī jūs tuvākajā laikā izvēlēsities dekorēt kādu brīvi augošu eglīti mežā. Tad nu atcerieties:

- svētku noskaņas radīšanai turpat mežā varam izrotāt arī eglīti, tomēr, dodoties mājup, eglīšu rotājumus vajadzētu ņemt līdzi, nevis atstāt eglītē karājamies, it sevišķi tas attiecas uz rotājumiem un citiem priekšmetiem, kuri nav ne cilvēkiem, ne dzīvniekiem ēdami, tie obligāti jāved uz mājām;
- meža zvērus barot nevajadzētu, jo tas ir mednieku pārzīņā;
- ja eglītē karājas kāds burkāns, ābols, tos noņemam no eglītes un paliekam zem tās, jo dzīvnieki to, kas karājas gaisā un pie kā viņi nav pieraduši, neaiztiek;
- arī aukliņa no rotājumiem jānoņem, jo tā var būt bīstama dzīvniekiem;
- nevajadzētu atstāt citrusaugļus, bet tikai tos dārzeņus un augļus, kuri aug Latvijā (āboli, burkāni, bietes);
- arī piparkūkas ēdam paši un meža dzīvniekiem neatstājam. ●



Medemciemā, nodrošinot esošās infrastruktūras efektīvāku izmantošanu, stabilizējot spiedienu dabasgāzes sadales sistēmā, kā arī nodrošinot drošu un nepārtrauktu dabasgāzes apgādi no vairākiem piegādes avotiem Olaines novadā. Sadales gāzesvada izbūves laikā jārēķinās ar satiksmes ierobežojumiem darbu vietā.

Papildu informāciju par AS "Gasol" gāzapgādes plāniem un pieslēguma iespējām jaunajam gāzesvadam var saņemt, sazinoties ar kontaktu centru pa tālruni 155 vai e-pastu info@gaso.lv.

• Olaines Mežaparkā ir pieejamas jaunas, stacionāras publiskās labierīcības (bezmaksas). Bijušās sūkņu mājas telpa blakus Olaines Mežaparka estrādei pārveidota par sabiedrisko tualeti ar trīs kabinēm. Viena kabīne paredzēta arī cilvēkiem ar īpašām vajadzībām, un jauno vecāku ērtībām uzstādīts bērnu pārtina-

cijas pakalpojumu centrs 33 bērniem ar funkcionālās attīstības traucējumiem un Dienas aprūpes centrs 16 pieaugušajiem ar garīgās attīstības traucējumiem.

Dienas un rehabilitācijas centra izbūve būs liels atbalsts ģimenēm, kurās aug bērni ar funkcionāliem traucējumiem vai dzīvo cilvēki ar garīgās attīstības traucējumiem, jo radīs iespēju ģimenēm pilnvērtīgāk atgriezties darba tirgū un ļaus iesaistīties citās dzīves aktivitātēs.

• Turpinās energoefektivitātes paaugstināšanas darbi un pirmsskolas izglītības iestādes telpu atjaunošanas darbi Veselības ielā 7, Olainē. No oktobra ēka vairs nav tikai ēka vai "vecais bērnudārzs", kā mēs to ikdienā saucam, bet domes sēdē deputāti lēma dibināt Olaines novada pašvaldības iestādi – Olaines pirmsskolas izglītības iestādi "Čiekuriņš" Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā.

Esam jau iepriekš rakstījuši, ka ēkas pār-

Pupuķis bērnudārzā "Ābelīte"

Vai esat Olainē redzējuši pupuķi? Nē? Bet Staņislava ir redzējusi mūsu pašu Mežaparkā. Un tagad jūs to varat sastapt bērnudārzā "Ābelīte" – tur, lielā gaitenā galā, viņš gozējas. Kā pupuķis tur tika? Stāsts ir par to, ka Staņislava Indāne, profesionāla pirmsskolas izglītības iestādes audzinātāja, ir cilvēks ar mākslinieka talantu. Darbojoties Pieaugušo izglītības centra gleznošanas studijā, 2019. gada rudenī viņa kopā ar studijas biedriem pilsētas muzejā izstādīja savu panno. Noteikums bija veidot glezniņas no kartona, no parastām iepakojuma kastēm. Un Staņislava prata uzburt veselu pasaku: Olaines daudzstāvu namus, Mežaparka koku mežģīnes un tajās pupuķi – gluži kā no Sarkanās grāmatas izkāpušu.

Pēc izstādēm parasti darbi tiek salikti plauktos un apput, bet Staņislavas darbs bija tik brīnišķs, ka centrs to piedāvāja "Ābelītei". Bērnudārza ļaudis dāvinājumu pieņēma ar prieku un izgatavoja tam skaistu, piemērotu ietvaru. Un jāteic, ka putns ir atradis savu isto apmešanās vietu.

Staņislava turpina radoši darboties, viņa lieliski glezno, un arī šobrīd viņai uz molberta ir glezna – "Itāļu pagalmiņš". Prieks, ka mūsu pilsētā ir radoši, talantīgi cilvēki, kas neliedz savus darbus citiem, un prieks par tiem, kuri to visu prot novērtēt.

Rudīte Babra, Olaines Pieaugušo izglītības centra vadītāja



Aktualitātes, notikumi

RTU Olaines Tehnoloģiju koledžas vidusskolas audzēkņi Nīderlandē

Rīgas Tehniskās universitātes (RTU) Olaines Tehnoloģiju koledžas profesionālās vidusskolas "Ķīmijas tehnoloģiju" 4. kursa audzēkņi šoruden devās "Erasmus+" projekta braucienā uz Nīderlandi. Šajā sarežģītajā Covid-19 laikā tas bija īsts izaicinājums un vienlaikus brīnišķīgs notikums! "Erasmus+" mobilitātes projekta "Kvalifikācijas prakses ārzemēs – ieguldījums nozares attīstībā" ir vērtīgs projekts, kura laikā tika dota iespēja satikties jauniešiem no Latvijas, Maltas, Čehijas un citām Eiropas valstīm, lai profesionāli pilnveidotu savas kompetences un dalītos pieredzē, prezentētu Latvijas valsti, Olaines pilsētu un Olaines Tehnoloģiju koledžu, no kuras ieradusies.

Profesionālās vidusskolas audzēkņiem projekta laikā bija iespēja kopā ar holandiešu Leuwardenā bāzētās profesionālās skolas dabaszinātņu studiju studentiem veikt laboratorijas darbus, pārbaudot notekūdeņu paraugus reālos apstākļos Hemelionu salā. Jaunieši papildināja zināšanas par ūdens ekoloģiju, piesārņojumu, ūdens kvalitātes pārbaudi, ūdens attīrīšanu, tiesību aktiem un noteikumiem, kas attiecas uz šo nozari. Nīderlandē eksakto zinātņu specialitātēs lieto "learning by doing" ("mācīties darot") principu. Projekta laikā vidusskolas

audzēkņi apguva arī programmēšanu "Arduino" mikrokontrolieru platformai un sagatavoja ūdens attīrīšanas iekārtas, kurām patstāvīgi veica programmēšanu, lai veiktu ūdens kvalitātes mērījumus. Iegūtās zināšanas un praktiskās iemaņas būs noderīgas turpmākajā profesionālajā darbībā, jo pavisam drīz šie jaunieši absolvēs RTU Olaines Tehnoloģiju koledžu un saņems diplomu par profesionālo vidējo izglītību. Kļūs par speciālistiem, iegūstot analītiskās ķīmijas tehniku un biotehnoloģisko procesu tehniku kvalifikāciju, būs konkurētspējīgi darba tirgū un varēs turpināt iegūt izglītību kādā no augstākās izglītības iestādēm.

Paralēli mācībām jauniešiem bija lieliska iespēja iepazīt nozīmīgas un skaistas vietas Nīderlandē: Dabas muzeju (*Natuurmuseum Fryslan*), Kultūras un vēstures muzeju, Keramikas muzeju un citas pilsētas, parkus un skverus, brīnišķīgas vietas, tajās sastopoties ar Nīderlandes kultūras mantojumu, nacionālajām vērtībām. Vakaros pēc ikdienas steigas – atgriezties viesnīcā un baudīt šīs vietas nacionālos un kulināros gardumus.

Izvēloties iegūt izglītību RTU Olaines Tehnoloģiju koledžā, tā ir iespēja iegūt diplomu ar starptautisku pieredzi jau vidusskolā! ●

Olaines 1. vidusskolas delegācija Portugālē

No šāgada 8. novembra līdz 13. novembrim, ievērojot visus epidemioloģiskās drošības pasākumus, Olaines 1. vidusskolas delegācija trīs skolotāju un četru skolēnu sastāvā devās trešajā mācību braucienā uz partnerskolu Vilaverdē, Portugālē. **Pirmdien** skolā notika oficiāla tikšanās ar skolas administrāciju, iepazīnāties ar izglītības sistēmu Portugālē. Dienas otrajā pusē devāmies mācību ekskursijā pa Vilaverdi, apskatījām ievērojamākos arhitektūras pieminekļus. **Otrdien** skolēni prezentēja savus sagatavotos mājasdarbus par divām tēmām – "Mīti un leģendas" un "Māksla un arhitektūra". Pēcpusdienā bija flīžu apgleznošanas paraugstunda un praktiska nodarbība – skolēni uz flīzēm veidoja projekta logo.

Trešdien devāmies mācību ekskursijā pa Bragu, trešo lielāko Portugāles pilsētu. Vakarā iepazīnāties ar fado mūziku. **Ceturtdien** apmeklējām ostas pilsētu Porto, iepazīnāties ar tās arhitektūru un vēstures pieminekļiem. **Piektdien** notika projekta darba izvērtējums, izveidojām sienas dekoru no skolēnu izveidotā projekta logo. Skolotāji apsprieda projekta turpmāko norisi, tika norunāti nākamā mācību tikšanās laiki un precizēti sasniedzamie mērķi un uzdevumi. Liels paldies skolēnu vecākiem un pašvaldībai par atbalstu vizītes sekmīgai norisei Portugālē! ●

Lilija Zujeva,
"Erasmus+" projekta "Transmitting our cultural heritages to new generations" koordinatore Olaines 1. vidusskolā



Maršrutā Rīga–Olaine maina autobusu kustības sarakstu; atklāj jaunu maršrutu Olaine–Jaunolaine

Ņemot vērā būtisko pasažieru skaita samazinājumu, kas radies sakarā ar valstī noteiktajiem ierobežojumiem Covid-19 izplatības mazināšanai, tai skaitā majsēdi, no 2021. gada 18. novembra AS "Nordeka" maršrutu Rīga–Olaine vairs neapkalpo pēc komerciāliem principiem. Turpmāk maršruts ir iekļauts valsts dotētajā maršrutu tīklā, kā arī daļu maršrutu dotē Olaines novada pašvaldība. Kopumā ir atklāti 44 reisi darbdienās, kā arī 20 reisi sestdienās un svētdienās. Vienlaikus ir atklāts jauns maršruts Nr. 5342 "Olaine–Jaunolaine" un iekļautas papildu pieturas maršrutā Nr. 7376 "Rīga–Jelgava–Dobele" un Nr. 7017 "Rīga–Jelgava".

Lai nodrošinātu iespēju iedzīvotājiem nokļūt no Rīgas Olainē un otrādi, **no 18. novembra valsts dotētajā maršrutu tīklā iekļauts maršruts Nr. 5034 "Rīga–Olaine", ko saskaņā ar atklāta konkursa rezultātā noslēgto līgumu turpina apkalpot AS "Nordeka"**. Autobusu braukšanas shēma paliek nemainīga – tas kursē gar Atgāzeni, pieturu "Mežkalna iela", Medemciemu un Jaunolaini. Biļetes cena braucienam no Rīgas līdz Olainei ir 1,60 eiro.

Jaunais maršruta Nr. 5034 "Rīga–Olaine" kustības saraksts

Pietura, kurā reiss tiek uzsākts	Reisa uzsākšanas laiks	Reisa izpildes dienas
Rīga (Elizabetes iela)	5.20, 6.40, 6.50, 7.10, 8.00, 9.00, 9.30, 9.50, 10.50, 11.50, 12.40, 13.50, 14.20, 14.50, 15.40, 16.20, 16.40, 17.50, 18.30, 19.20, 20.50, 21.50	Darbdienās
	7.10, 9.00, 11.50, 12.40, 14.20, 15.40, 16.40, 17.50, 20.00, 22.00	Sestdienās un svētdienās
Olaine (Parka iela)	5.40, 6.50, 7.20, 7.50, 8.20, 8.40, 9.20, 10.10, 11.00, 11.40, 12.20, 13.10, 14.10, 14.50, 15.10, 15.50, 17.30, 18.10, 19.10, 20.10, 21.10, 22.40	Darbdienās
	7.20, 8.40, 10.10, 12.20, 13.10, 14.10, 15.10, 17.30, 19.10, 22.10	Sestdienās un svētdienās

Tāpat, nodrošinot iedzīvotājiem iespēju nokļūt darbavietās, izglītības, ārstniecības iestādēs u. tml., **no 18. novembra atklāts jauns maršruts Nr. 5342 "Olaine–Jaunolaine"**. Atsevišķi reisi ir pieskaņoti vilcienu kustības sarakstam, tāpēc pasažieri var pārsēties no autobusa vilcienā un otrādi. Kopumā maršrutā ir atklāti 36 reisi, kas tiek izpildīti katru dienu. Biļetes cena – 0,65 eiro.

Maršruta Nr. 5342 "Olaine–Jaunolaine" kustības saraksts

Pietura, kurā reiss tiek uzsākts	Reisa uzsākšanas laiks	Reisa izpildes dienas
Olaine	7.10, 7.40, 8.10, 9.10, 9.40, 10.40, 11.30, 12.10, 13.10, 13.40, 15.35, 16.15, 17.10, 17.45, 18.40, 19.15, 20.40, 22.15	Katru dienu
Jaunolaine	6.55, 7.25, 7.55, 8.30, 9.25, 10.00, 11.00, 11.50, 12.25, 13.25, 14.00, 15.50, 16.30, 17.30, 18.00, 19.00, 19.30, 21.00	Katru dienu

Turpmāk (no 18.11.21.) maršrutā Nr. 7376 "Rīga–Jelgava–Dobele" ir iekļautas pieturas "Mežkalna iela", "Medemciems", "Lubauši", "Dzelzceļnieku ciems", "Jaunolaine", "Grēnes" un "Olaines stacija". Autobuss, kas no Rīgas Starptautiskās autoostas katru dienu izbrauc plkst. 7.20 un 12.40, bet no Dobeles autoostas – plkst. 14.45 un 16.05, apstājas arī pieturās "Lindes", "Tiraine", "Lapiņu dambis", "Stūnišu ezers", "Gaismas", "Baložu stacija" un "Bērzpils". Tāpat pieturas "Mežkalna iela", "Medemciems", "Lubauši" un "Dzelzceļnieku ciems" iekļautas maršrutā Nr. 7017 "Rīga–Jelgava". ●

Jaunolaines un Stūnišu iedzīvotāji lielgabarīta atkritumus varēs nodot 11. decembrī

Jaunolainē iedzīvotāji lielgabarīta atkritumus var nodot pie sadzīves atkritumu laukumiem – Meža ielā (pie sporta nama) plkst. 9.00–12.00, Pionieru ielā plkst. 13.00–15.00. **Stūnišos** iedzīvotāji lielgabarīta atkritumus var nodot pie Gaismas ielas 6 sadzīves atkritumu laukuma plkst. 15.00–16.30.

Jāņem vērā, ka speciālajos konteineros **atļauts** izmest mēbeles, matračus, lielākus sadzīves priekšmetus, taču **aizliegts** – riepas, sadzīves tehniku, svinu saturošus priekšmetus (akumulatori, baterijas), medikamentus, celtniecības un ražošanas atkritumus.

Plānotā kārtība paredz, ka lielgabarīta atkritumi uz konteineru jānogādā norādītā grafika konkrētos laikos, bet ir aizliegts tos atstāt iepriekš pie sadzīves atkritumu laukumiem.

Pašvaldības domes sēdēs pieņemtie lēmumi (oktobris, novembris)

Ar visiem domes sēdēs pieņemtajiem lēmumiem var iepazīties tīmekļvietnes www.olaine.lv sadaļā "Pašvaldība" – "Domes lēmumi" vai klātienē pašvaldībā.

Oktobris

- Dibināt Olaines novada pašvaldības iestādi – Olaines pirmsskolas izglītības iestādi "Čiekuriņš" Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā. Nosūtīt lēmumu izglītības un zinātnes ministrijai saskaņošanai par Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" dibināšanu. Uzdot Izglītības un kultūras nodaļai izstrādāt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" nolikuma projektu. Uzdot Izglītības un kultūras nodaļai un kancelejai izstrādāt konkursa nolikumu Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" vadītāja amata pretendentu atlasei. Uzdot pašvaldības izpildītājam: nodrošināt iesnieguma iesniegšanu Izglītības kvalitātes valsts dienestā par izglītības iestādes reģistrāciju Izglītības iestāžu reģistrā viena mēneša laikā no brīža, kad būs pieejami šādi dokumenti:

- Veselības inspekcijas apliecinājums par objekta Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, atbilstību higiēnas prasībām;
- Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta atzinums par objekta Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, atbilstību ugunsdrošības prasībām;
- apliecinājums, ka būves Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, lietošanas veids atbilst plānotajai darbībai un tas ir reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā;
- apliecinājums par būves Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, kur tiks īstenota izglītības programma, pieņemšanu ekspluatācijā;
- apliecinājums, ka izglītības programmas īstenošanas vietas adrese un juridiskā adrese Veselības ielā 7, Olainē, Olaines novadā, atbilst Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas datiem;
- nodrošināt amata vienības – Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" iestādes vadītājs (profesijas kods 13 4503) – izveidošanu (2022. gadā).

Uzdot domes priekšsēdētāja pirmajai vietniecei pārraudzīt Olaines pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" dibināšanas procesu.

- Uzdot Olaines novada p/a "Olaines Sociālais dienests" līdz 2022. gada 28. februārim piešķirt mājokļa pabalstu par 2021. gadu mājāsaimniecībām, kuras atbilst visiem turpmāk minētajiem nosacījumiem:

- 1) trūcīga vai maznodrošināta mājāsaimniecība laika periodā no 01.01.2021. līdz 30.06.2021.;
- 2) trūcīga vai maznodrošināta mājāsaimniecība uz mājokļa pabalsta pieprasīšanas dienu;
- 3) 2021. gadā nav piešķirts mājokļa pabalsts.

Piešķirt mājokļa pabalstu saskaņā ar Olaines novada domes 2020. gada 29. janvāra saistošo noteikumu

Nr. SN2/2020 "Par ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas atzīšanu par trūcīgu vai maznodrošinātu un sociālajiem pabalstiem Olaines novadā" VII sadaļā "Dzīvokļa pabalsts" noteikto apmēru un kārtību. Uzdot Olaines novada p/a "Olaines Sociālais dienests" lietojumprogrammā "SOPA" konstatēt lēmumā minētās mājāsaimniecības un informēt tās par iespēju saņemt mājokļa pabalstu. Uzdot Olaines novada p/a "Olaines Sociālais dienests" izmaksāt lēmumā noteiktajām mājāsaimniecībām mājokļa pabalstu no sociālās palīdzības pabalstiem paredzētajiem līdzekļiem.

- Ierosināt Rīgas Tehniskajai universitātei nekustamā īpašuma Zeiferta ielā 2, Olainē, kadastra numurs 80090020801, sastāvā esošās būves – koledža-laboratorijas korpuss (kadastra apzīmējums 80090020801002) – un būves funkcionēšanai nepieciešamā zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 8009 002 0801, platību 11 719 kv. m (saskaņā ar shēmu) atsavināšanu Olaines novada pašvaldībai bez atlīdzības pašvaldības autonomās funkcijas pildīšanai – nodrošināt sava novada iedzīvotājiem pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iegūšanu (vispārīzglītojošā skola – skolas būvniecība ar nepieciešamās infrastruktūras un labiekārtojuma izbūvi). Pamats – likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. punkts. Lūgt Rīgas Tehnisko universitāti veikt šādas nepieciešamās darbības lēmumā noteiktā izpildes realizācijā:

- 1) Rīgas Tehniskās universitātes augstākajai lēmējinstītuīcijai – senātam – pieņemt lēmumu par lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma daļas atsavināšanu (piekrišanu);
- 2) saņemt Izglītības un zinātnes ministrijas atļauju par lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma daļas atsavināšanu;
- 3) ierosināt (Olaines novada pašvaldības būvvaldē) zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Zeiferta ielā 2, Olainē, kadastra numurs 80090020801, atbilstoši lēmumā noteiktajam un veikt nepieciešamās darbības, lai izveidotu jaunu pastāvīgu nekustamo īpašumu.

- Apstiprināt nepieciešamo finansējumu Olaines novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu īstenošanas konkursam piešķirto finanšu līdzekļu ietvaros šādu projektu īstenošanai, kas saņēmuši vislielāko balsu skaitu iedzīvotāju balošanas rezultātā:

a) Olaines pilsētā:

- 1) dzeramā ūdens brīvkrānu uzstādīšana, izmaksas 18 000 eiro;
- 2) Sakuru iela, izmaksas 25 000 eiro;

b) Olaines pagastā:

- 1) pludmale DKS "Ezītis", izmaksas 25 000 eiro;
- 2) Jaunolaines fitnesa laukums, izmaksas 24 998,32 eiro.

Uzdot Olaines novada pašvaldības

Attīstības nodaļai: nodrošināt Olaines novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu konkursa nolikuma 44. un 45. punktam atbilstošās publikācijas; īstenot lēmumā noteiktos projektus.

- Apstiprināt Olaines novada jauniešu projektu konkursa vērtēšanas komisijas 2021. gada 28. septembra protokolu. Piešķirt finansējumu šādiem projektiem par kopējo summu 981 eiro no Olaines novada pašvaldības budžeta sadaļas "Jauniešu aktivitāšu finansiālā atbalsta fonds":

- Nikoles Mekšas un Anastasijas Terentjevas (Olaines 2. vidusskola, vadītāja Daiga Raļļa) projektam "Ja es būtu grāmata (noslēgums)" – 600,00 eiro;
- Nikoles Mekšas un Anastasijas Terentjevas (Olaines 2. vidusskola, vadītāja Ludmila Ivanova) projektam "Vēstures rats" – 381,00 eiro.

Projektu īstenošanai iesniegt Olaines novada pašvaldībā pārskatus par realizētajiem projektiem saskaņā ar konkursa nolikumu.

- Apstiprināt Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu. Noteikt, ka ar šo lēmumu spēku zaudē 2018. gada 20. jūnija Olaines sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums (ar grozījumiem 2020. gada 23. septembrī). Uzdot: Olaines novada domes priekšsēdētāja otrajam vietniekam Aleksandram Čmiļam organizēt Olaines novada civilās aizsardzības plāna izstrādi; sabiedrisko attiecību speciālistei Nataljai Tropkinai veikt Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sekretāres pienākumus. Noteikt, ka Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisija līdz Olaines novada civilās aizsardzības plāna izstrādei nepieciešamības gadījumā Olaines novada administratīvajā teritorijā rīkojas saskaņā ar Olaines novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikumu, līdz šim apstiprināto Olaines novada civilās aizsardzības plānu un Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likumu.

- Noteikt Olaines novada pašvaldības policijas darbiniekiem šādus piemaksas noteikšanas kritērijus un piešķiršanas kārtību – pašvaldības policijas darbiniekiem uzskaita darba laiku, kad policijas priekšnieks, priekšnieka vietnieks, vecākais inspektors, inspektors vai sabiedrisko attiecību inspektors (turpmāk – Darbinieki):

- 1) ir tiešā pierādāmā saskarsmē ar Covid-19 inficētām vai iespējami inficētām personām;
- 2) ir tiešā pierādāmā saskarsmē ar riska grupas personām, kurām nav apstiprināta slimība (bijusi iespēja inficēties), bet jāievēro karantīna vai pašizolācija;
- 3) piedalās pasākumos, kas saistīti ar

sabiedriskās kārtības nodrošināšanu un noteikto ierobežojumu kontroli. Lēmumā norādītie notikumi: jāreģistrē elektrisko notikumu žurnāla sistēmā; Darbiniekiem katras savas nostrādātās maiņas beigās jāveic nostrādāto stundu uzskaitē un dokumentālā veidā (uzskaitītais laiks) jāiesniedz pašvaldības policijas priekšniekam. Lēmumā noteiktais uzskaitītais katra Darbinieka kontakta laiks katra mēneša beigās apkopotā veidā jāiesniedz pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļā. Darbiniekiem noteikta piemaksa 75% apmērā no stundas algas likmes. Noteikt, ka lēmumā noteiktā kārtība stājas spēkā 2021. gada 11. oktobrī.

- Atbalstīt dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Ceriņi M" projektu "Koplietošanas infrastruktūras labiekārtošanas pasākumu realizēšana" par kopējo summu 11 011,00 eiro ar pašvaldības finansējumu 6809,69 eiro. Uzdot pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmumā noteikto pašvaldības finansējumu 6809,69 eiro ieplānot 2022. gada pašvaldības budžetā; izpildītājam noslēgt līgumu ar dārzkopības kooperatīvo sabiedrību "Ceriņi M" par projekta "Koplietošanas infrastruktūras labiekārtošanas pasākumu realizēšana" finansēšanu.

- Atbalstīt kooperatīvās sabiedrības "Rīts" projektu "Kooperatīvās sabiedrības "Rīts" teritorijas labiekārtošana" (iepirkums ONP 2021/47 "Labiekārtošanas darbi DKS "Rīts" koplietošanas ceļos Medemciemā, Olaines novadā") par kopējo summu bez PVN 25 082,00 eiro (ar PVN – 30 349,22 eiro) ar pašvaldības finansējumu 23 390,66 eiro. Uzdot: pašvaldības izpildītājam noslēgt līgumu: ar kooperatīvo sabiedrību "Rīts" par projekta "Kooperatīvās sabiedrības "Rīts" teritorijas labiekārtošana" finansēšanu; noslēgt trīspusēju līgumu (pašvaldība, kooperatīvā sabiedrība "Rīts" un darbu izpildītāja – SIA "Agrosēta") par lēmumā noteiktajā projektā un iepirkumā 2021/47 "Labiekārtošanas darbi DKS "Rīts" koplietošanas ceļos Medemciemā, Olaines novadā" noteikto darbu izpildi; Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmumā noteikto pašvaldības finansējumu 23 390,66 eiro ieplānot 2022. gada pašvaldības budžetā.

- Atbrīvot Lienī Johansonī no Olaines Vēstures un mākslas muzeja direktora amata 2021. gada 22. novembrī.

- Uzdot pašvaldības izpildītājam organizēt: Olaines Vēstures un mākslas muzeja direktora amata pretendentu atlases procesu (nolikuma izstrādāšana, pretendentu atlases konkursa komisijas izveidošana); konkursa izsludināšanu

Turpinājums 5. lpp. ►

Pašvaldības domes sēdēs pieņemtie lēmumi (oktobris, novembris)

► Turpinājums no 4. lpp.

uz Olaines Vēstures un mākslas muzeja direktora amatu; pretendentu izvērtēšanu, saņemt nepieciešamos saskaņojumus un iesniegt domei priekšlikumu par kandidāta apstiprināšanu Olaines Vēstures un mākslas muzeja direktora amatā.

- Piekrist atsavināt zemesgabalu dārkopības sabiedrībā (turpmāk – d/s) "Ezītis" Nr. 313, Ezītī, kadastra apzīmējums 8080 012 0388, 0,0557 ha platībā zemes nomniekam E. E.
- Piekrist atsavināt par brīvu cenu zemesgabalu d/s "Ezītis" Nr. 430, Pēterniekos, kadastra apzīmējums 8080 011 0362, 0,0605 ha platībā zemes nomniekam un ēku (būvju) īpašnieci D. V.
- Piekrist atsavināt zemesgabalu d/s "Vizbulji-2" Nr. 3886, Jāņupē, kadastra apzīmējums 8080 021 0791, 0,0631 ha platībā (adrese: "Vizbule 190", Jāņupe) zemes nomniekam A. S.
- Piekrist atsavināt zemesgabalu d/s "Vizbulji-2" Nr. 3838, Jāņupē, kadastra apzīmējums 8080 021 0746, 0,0658 ha platībā (adrese: "Vizbule 206", Jāņupe) zemes nomniekam A. B.
- Piekrist atsavināt zemesgabalu d/s "Vizbulji-2" Nr. 3812, Jāņupē, kadastra apzīmējums 8080 021 0721, 0,0646 ha platībā (adrese: "Vizbule 232", Jāņupe) zemes nomniekam E. K.
- Piekrist atsavināt par brīvu cenu zemesgabalu d/s "Liepkalnes 1" Nr. 6, Jāņupē, kadastra apzīmējums 8080 020 0404, 0,0626 ha platībā zemes nomniekam I. C.
- Piekrist atsavināt par brīvu cenu zemesgabalu d/s "Celtņiekos" Nr. 64, Stīpniekos, kadastra apzīmējums 8080 018 0668, 0,0637 ha platībā zemes nomniekam L. J.
- Slēgt pirkuma līgumu par dzīvokļa īpašuma Jelgavas ielā 24-71, Olainē, kadastra numurs 80099004409, divistabu dzīvoklis, kopējā platība 44,16 kv. m, dzīvojamā platība 27,10 kv. m, atsavināšanu dzīvokļa īrniekam R. K.
- Atsavināt elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – zemesgabalu d/s: 1) "Plakanciema Egles" Nr. 122, Vaivadi, kadastra apzīmējums 8080 016 0716, 0,0781 ha platībā; 2) "Tiltiņi" Nr. 297, Stīpnieki, kadastra apzīmējums 8080 018 0589, 0,0708 ha platībā. Apstiprināt nekustamo īpašumu – zemesgabalu – atsavināšanas izsoles noteikumus.
- Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai izslēgt no pašvaldības bilances (ar uzskaitē iekļauto bilances vērtību)

nekustamo īpašumu:

- zemesgabalu d/s "Zīles" Nr. 187, Vaivados, 0,0922 ha platībā (kadastra numurs 8080 016 0423);
- zemesgabalu d/s "Liepas" Nr. 51, Jāņupē, 0,0607 ha platībā (kadastra numurs 8080 023 0284);
- zemesgabalu d/s "Lazdas" Nr. 2653, Jāņupē, 0,0618 ha platībā (kadastra numurs 8080 022 0630);
- zemesgabalu d/s "Ceriņi-M" Nr. 4554, Jāņupē, 0,0623 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 0194);
- zemes starpgabalu d/s "Ezītis" 284A, Ezītī, 0,0374 ha platībā (kadastra numurs 8080 012 0505);
- zemesgabalu d/s "Vaivadi" Nr. 141, Vaivados, 0,0589 ha platībā (kadastra numurs 8080 016 0248);
- dzīvokli Zemgales ielā 51-11, Olainē;
- zemesgabalu d/s "Druva" Nr. 35, Jāņupē, 0,1302 ha platībā (kadastra numurs 8080 023 0774);
- dzīvokli "Bērziņi" 10"-1 Stūnīšos;
- zemesgabalu d/s "Libieši" Nr. 1205, Jāņupē, 0,0570 ha platībā (kadastra numurs 8080 021 1383);
- zemesgabalu d/s "Komutators" Nr. 245, Medemciemā, 0,0685 ha platībā (kadastra numurs 8080 002 2123).
- Neizmantojot pirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu "Vecais Purvs" ar kadastra numuru 8080 003 0398 (nosaukums: "Vecais Purvs", Grēnes, Olaines pag., Olaines nov.). Piekrist, ka SIA "Anidax Eko" iegūst īpašumā zemi "Vecais Purvs" Grēnēs, Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra apzīmējums 8080 003 0398, 68,59 ha platībā.
- Neizmantojot pirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu "Plakanciema Egles" Nr. 230 ar kadastra numuru 8080 016 0789 (adrese/nosaukums: "Plakanciema Egles 230", Vaivadi, Olaines pag., Olaines nov.). Piekrist, ka Krievijas Federācijas pilsonē E. P. iegūst īpašumā zemi d/s "Plakanciema Egles" Nr. 230, kadastra apzīmējums 8080 016 0789, 0,0605 ha platībā ar zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
- Neizmantojot pirkuma tiesības uz Olaines novada teritorijā atsavināmo nekustamo īpašumu Strazdu ielā 2, Olainē, kadastra numurs 8009 002 0614, par 2021. gada 28. septembra nekustamā īpašuma pirkuma līgumā Nr. 1-9/21 norādīto kopējo pirkuma maksu 133 000 eiro. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu, un atteikums izmantot pirkuma tiesības nav pārsūdzams.
- Izbeigt 2011. gada 12. augustā noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 392 par zemesgabala d/s "Libieši" Nr. 1187, Jāņupē, kadastra apzīmējums 8080 021 1367, 0,0601 ha platībā nomu ar J. M. ar 2021. gada 1. novembri (personas iesniegums). Uzdot īpašuma un juridiskajai nodaļai nodrošināt nepieciešamo darbību veikšanu nekustamā īpašuma d/s

"Libieši" Nr. 1187, Jāņupē, kadastra Nr. 8080 021 1367, ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

- Izbeigt 2020. gada 13. augustā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 760 par 1/2 domājamās daļas no zemesgabala "Šalkas" 2,8 ha platībā (adrese: "Šalkas", Pēternieki, Olaines pagasts, Olaines novads) ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0193 iznomāšanu L. G. sakarā ar zemes nomnieka nāvi ar 2021. gada 13. septembri.
- Iznomāt B. L. zemesgabalu d/s "Libieši" Nr. 1191, Jāņupē, ar kadastra apzīmējumu 8080 021 1371, 0,06 ha platībā lietošanā esošās dārza mājas ar kadastra apzīmējumu 8080 021 1371 001 uzturēšanai un apsaimniekošanai uz laiku līdz 2031. gada 31. oktobrim. Noteikt zemesgabala nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības. Piemērot nomas maksai koeficientu 1,5 uz laiku, kamēr ēka tiks ierakstīta zemesgrāmatā. Uzdot izpildītājam noslēgt ar B. L. lēmumā noteikto zemes nomas līgumu. Noteikt: ja līdz 2022. gada 31. maijam pašvaldībā nav iesniegta mantojuma apliecība, šis lēmums zaudē spēku.
- Izdarīt šādus grozījumus 2021. gada 8. jūlija sadarbības memorandā par industriālā parka "Birznieki" attīstību: 1) izteikt ievaddaļu šādā redakcijā: "Olaines novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000024332, juridiskā adrese: Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, kuru pārstāv domes priekšsēdētājs Andris Bergs (turpmāk – Olaines novada pašvaldība), no vienas puses, un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "R GRUPA mežs", reģistrācijas Nr. 43603038148, juridiskā adrese: Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167, kuru pārstāv tās valdes loceklis Juris Rūsa (turpmāk – R Grupa mežs), (turpmāk – Nomnieks vai R Grupa mežs), un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "R GRUPA", reģistrācijas Nr. 50003603631, juridiskā adrese: Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167, kuru pārstāv tās valdes priekšsēdētājs Juris Rūsa (turpmāk – R Grupa), no otras puses, turpmāk tekstā visi kopā un katrs atsevišķi saukti "Puses" un "Puse", pamatojoties uz Olaines novada domes 2021. gada 26. maija sēdes lēmumu "Par Sadarbības memorandu par industriālā parka "Birznieki" attīstību" un 2021. gada 27. oktobra sēdes lēmumu "Par 2021. gada 8. jūlija Sadarbības memoranda par industriālā parka "Birznieki" attīstību, grozījumiem",

ŅEMOT VĒRĀ, KA:

- 2009. gada 26. novembrī starp Olaines novada pašvaldību kā iznomātāju un R Grupa mežs kā nomnieku noslēgts nomas līgums par nekustamā īpašuma "Birznieku masīvs 1", Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs: 8080 009 0042 (turpmāk – Birznieku masīvs 1), nomu (turpmāk – nomas līgums 1);
- 2014. gada 08. janvārī starp Olaines

novada pašvaldību kā iznomātāju un R Grupa mežs kā nomnieku noslēgts pārjaunojuma līgums par nekustamā īpašuma "Birznieku masīvs 2", Olaines pagastā, Olaines novadā, kadastra numurs: 8080 009 0005 (turpmāk – Birznieku masīvs 2), nomu (ar grozījumiem 2017. gada 15. augustā) (turpmāk – nomas līgums 2), (turpmāk kopā – Nomas līgumi), (turpmāk – Birznieku masīvs 1 un Birznieku masīvs 2, kopā – Nekustamie īpašumi);

- R Grupa ir iecerējusi vērienīgu savas komercdarbības attīstību Olaines novadā un plāno Nekustamajos īpašumos būvēt industriālo parku "Birznieki", kas ietver gan biroja ēku, gan noliktavu (ar laukumiem), gan ražotņu, gan citu tehnisku ēku (t. sk. remontdarbu veikšanai) izbūvi. Tāpat R Grupa uzņēmums plāno izbūvēt attiecīgu infrastruktūru, tajā skaitā, ceļus, komunikācijas, elektrotīklus (turpmāk – Projekts). Projekta mērķis, laika plāns, ieguldījumi un Projekta realizācijai veicamās darbības norādītas šim Memorandam pielikumā Nr. 1 pievienotajā 11.03.2021. prezentācijā "Industriālais parks Birznieki" (turpmāk – Prezentācija);
- R Grupa aprēķinātās kopējās investīcijas Projektā ir aptuveni EUR 210'263'600, ko paredzēts investēt laikā līdz 2027. gadam, uzsākot būvniecības darbus 2021. gadā un pabeidzot būvniecības darbus līdz 2026. gada 31. decembrim. Projekta realizācijas rezultātā tiks izveidotas vairāk nekā 160 jaunas darba vietas. Detalizētāks investīciju sadalījums un darba vietu apraksts norādīts šim Memoranda pielikumā Nr. 2 pievienotajā aprakstā "Investīciju un darba vietu apraksts";
- R Grupa jau ir uzsākusi Projekta realizāciju, veicot Nekustamajos īpašumos priekšdarbus, kas norādīti Prezentācijā un tika prezentēti Olaines novada pašvaldībai 2021. gada 16. marta MS Teams platformā. Projekta realizācijā R Grupa jau ir ieguldījusi EUR 1'575'854;
- Olaines novada pašvaldība ir ieinteresēta investīciju piesaistē, Olaines novada attīstīšanā un atbalsta Projekta realizēšanu Nekustamajos īpašumos;
- Projekta realizācijas ietvaros R Grupa veiks ievērojamas investīcijas Nekustamajos īpašumos, tādēļ, lai nodrošinātu investīciju aizsardzību, ir nepieciešams pārjaunot Nomas līgumus šim sadarbības memorandam pievienotajā redakcijā (turpmāk – Pārjaunojuma līgums);

- 2) aizstāt 1. punktā vārdus un ciparus "SEAL 1 apņemas līdz 2021. gada 29. novembrim" ar vārdiem un cipariem "R Grupa mežs apņemas līdz 2022. gada 30. novembrim";
- a) aizstāt 2. punktā ciparus un vārdus "2021. gada 29. novembrim" ar cipariem un vārdiem "2022. gada 30. novembrim";

Turpinājums 6. lpp. ►

Pašvaldības domes sēdēs pieņemtie lēmumi (oktobris, novembris)

► Turpinājums no 5. lpp.

b) aizstāt 2. punkta a. un b. apakšpunktā ciparus un vārdus "2021. gada 29. novembrim" ar cipariem un vārdiem "2022. gada 30. novembrim";
 c) svītrot 6. punktā vārdus un ciparu "SEAL 1 un/vai";
 d) izteikt 17. punktu šādā redakcijā: "17. Memorands sastādīts uz 5 (piecām) lapām 4 (četros) identiskos eksemplāros latviešu valodā. Visiem Memoranda eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Viens Memoranda eksemplārs tiek nodots Olaines novada pašvaldībai, divi eksemplāri – R Grupa mežs un ceturtais eksemplārs – R Grupa.";
 e) svītrot parakstu daļā parakstītāju: "SIA "SEAL 1"
 Reģ. Nr. 40003911644
 Juridiskā adrese: Kārļa Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes nov., LV-2167
 E-pasta adrese: info@rgrupa.lv

Juris Rūsa
 Valdes loceklis";

f) aizstāt parakstu daļā parakstītāja SIA "R GRUPA mežs" reģistrācijas numuru "40103731486" ar reģistrācijas numuru "43603038148";

3) izdarīt nepieciešamos grozījumus, noslēdzot vienošanos (aizstājot nomnieku ar tiesību un saistību pārņēmēju, pagarinot noslēgto nomas/pārjaunojuma līgumu līdz 2022. gada 30. novembrim) pie:
 - 2009. gada 26. novembra nekustamā īpašuma "Birznieku masīvs" Olaines pagastā, Olaines novadā, zemes daļas nomas līguma (noslēgts ar SIA "SEAL 1");
 - 2014. gada 8. janvāra pārjaunojuma līguma par nekustamā īpašuma "Birznieku masīvs 2" Olaines pagastā, Olaines novadā, zemes nomu (noslēgts ar SIA "R Grupa mežs");

4) pilnvarot domes priekšsēdētāju parakstīt vienošanos pie 2021. gada 8. jūlija sadarbības memoranda par industriālā parka "Birznieki" attīstību ar SIA "R Grupa mežs" (reģistrācijas Nr. 43603038148) un SIA "R Grupa" (reģistrācijas Nr. 50003603631);

5) uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanās ar SIA "R Grupa mežs".

- Apstiprināt Olaines novada pašvaldības noteikumus Nr. NOT1/2021 "Par medību tiesību piešķiršanas kārtību Olaines novadā". Noteikt, ka apstiprinātie noteikumi stājas spēkā ar to pieņemšanu.

- Izdarīt 2020. gada 3. decembra medību tiesību nomas līgumā šādus grozījumus:

1) izteikt līguma 1.1. punktu šādā redakcijā: "1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomā medību tiesības medību tiesību īstenošanai un medību iecirkņa organizēšanai

(turpmāk – medību platība) šādas zemes vienības:

Nr. p. k.: 1
Zemes vienības nosaukums: "Plintes"
Zemes vienības kadastra apz.: 8080 010 0040
Platība, ha: 1,5900
Nr. p. k.: 2
Zemes vienības nosaukums: Valsts rezerves zeme
Zemes vienības kadastra apz.: 8080 010 0016
Platība (ha): 2,2010

2) izteikt līguma 2.1. punktu šādā redakcijā: "2.1. Līguma darbības termiņš ir 5 (pieci) gadi no Līguma noslēgšanas dienas."

Uzdot pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanos pie 2020. gada 3. decembra medību tiesību nomas līguma ar A. S., ievērojot lēmumā noteikto. Uzdot A. S. noslēgto vienošanos pie 2020. gada 3. decembra medību tiesību nomas līguma iesniegt Valsts meža dienestā reģistrēšanai medību iecirkņa sastāvā. Noteikt: ja līdz 2021. gada 3. decembrim nav noslēgta vienošanās pie 2020. gada 3. decembra medību tiesību nomas līguma, lēmums zaudē spēku. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas dienu.

- Iegūt Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām nekustamo īpašumu "Rubeņi Libieši nobrauktuve", kadastra numurs 8080 008 0351, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0351, 0,2492 ha platībā bez atlīdzības (pēc nekustamā īpašuma "Rubeņi Libieši nobrauktuve", kadastra numurs 8080 008 0351, īpašuma tiesību sakārtošanas/ierakstīšanas zemesgrāmatā). Uzdot Olaines novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt līgumu par lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma iegūšanu īpašumā bez atlīdzības sabiedrības vajadzībām ar SIA "Viršu nekustamie īpašumi" (pēc nekustamā īpašuma "Rubeņi Libieši nobrauktuve", kadastra numurs 8080 008 0351, īpašuma tiesību sakārtošanas/ierakstīšanas zemesgrāmatā). Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai: nodrošināt nekustamā īpašuma grāmatvedības uzskaiti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kura attiecināma uz pieņemto nekustamo īpašumu (mantisku vērtību); apmaksāt valsts un zemesgrāmatas nodevas. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai nodrošināt lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma ierakstīšanu Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļas Olaines pagasta zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda. Uzdot Attīstības nodaļai pēc iepriekšminētā izpildes iekļaut "Rubeņi Libieši nobrauktuve" (uzskaitīt) pašvaldības ceļu un ielu sarakstā un iekļaut Olaines novada pašvaldības apsaimniekojamo nekustamo īpašumu sarakstā.

- Noteikt, ka pašvaldībai piekrist un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda Olaines

administratīvajā teritorijā rezerves zemes fondā ieskaitītā zeme:

Nr. p. k.: 1
Adrese/nosaukums: Rezerves zemes fonds, Olaines pagasts, Olaines novads
Kadastra numurs: 80800020562
Kadastra apzīmējums: 80800060591
Platība (ha): 2,7900
NĪLM kods: 1101
Zemes kadastrālā vērtība (EUR): 1953
Pielikums Nr. 1.

Noteikt, ka lēmumā norādīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 80800060591 izdalīt no esošā nekustamā īpašuma "Rezerves zemes fonds" ar kadastra numuru 80800020562 un reģistrēt jauna nekustamā īpašuma sastāvā. Jaunizveidotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nosaukumu "Auroras ceļš 2". Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai lēmumā noteikto zemes vienību iekļaut pašvaldības uzskaitē (bilancē) ar norādīto kadastrālo vērtību. Uzdot Īpašuma un juridiskajai nodaļai nodrošināt lēmumā noteiktās zemes vienības datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (pašvaldības ierosinājuma iesniegšana) un izslēgšanu no rezerves zemes fonda.

- Izdarīt Olaines novada domes 2021. gada 22. septembra sēdes lēmumā "Par nekustamā īpašuma Rutku-Kalēji (Olaines pagastā) sadalīšanu, nosaukumu piešķiršanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu" (12. prot., 27. p.) šādus grozījumus:

1) izteikt 2. punktu šādā redakcijā: "2. Saglabāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0001 nekustamā īpašuma Rutku-Kalēji (kadastra Nr. 8080 008 0001) sastāvā, saglabājot adresi "Rutku Kalēji", Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127, nosakot dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 1201 – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve – 0,01 ha platībā, 0801 – komercdarbības objektu apbūve – 0,67 ha platībā un 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 1,32 ha platībā.";

2) izteikt 2.1. apakšpunktu šādā redakcijā: "2.1. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0001 saistītām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8080 008 0001 009, 8080 008 0001 008 noteikt adresi "Rutku Kalēji", Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127, ARIS kods 105885948";
 3) papildināt 2. punktu ar 2.3. un 2.4. apakšpunktu šādā redakcijā: "2.3. Likvidēt adresi "Graudu kaltes noliktavas", Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127, ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8080 008 0001 009, 8080 008 0001 008. 2.4. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0001 saglabāt ēkai ar kadastra

apzīmējumu 8080 008 0001 007 adresi "Graudu kaltes noliktavas", Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127, ARIS kods 105885948.";

4) izteikt 3. punktu šādā redakcijā: "3. Noteikt nekustamā īpašuma, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 008 0002 nosaukumu Rutku Kalēju pļava, saglabājot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 7,97 ha platībā.";

5) izteikt 4. punktu šādā redakcijā: "4. Noteikt nekustamā īpašuma, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 013 0001 nosaukumu Rutku Kalēju zeme, saglabājot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 9,60 ha platībā.".

- Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Selgas" (kadastra Nr. 8080 011 0207) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0207. Noteikt adresāciju, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus. Plānotajām zemes vienībām Nr. 12 un Nr. 13 piekļūšana nodrošināta no autoceļa Codes ceļš–Strēlnieki, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 011 0447. Nobrauktuvi plānotajai zemes vienībai Nr. 12 veidot normatīvo aktu noteiktajā kārtībā, izstrādājot dokumentāciju. Plānotajām zemes vienībām no Nr. 1 līdz Nr. 11 piekļūšana organizējama pa plānoto zemes vienību Nr. 12. Mainoties nekustamā īpašuma "Selgas" (kadastra Nr. 8080 011 0207) īpašniekiem, dibināt ceļa servitūta teritorijas atbilstoši Civillikuma 1231. pantam – ar līgumu.

- Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Pipariņi" (kadastra Nr. 8080 005 0009) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0009. Noteikt adresāciju, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus. Plānotajai zemes vienībai Nr. 17 piekļūšana nodrošināta atbilstoši Olaines novada domes 2009. gada 30. septembra sēdes lēmumam "Par detālplānojumu apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Pipariņi" (kad. Nr. 8080 005 0009)" pa esošo nobrauktuvi no autoceļa Rīgas apvedceļš (Birznieki–Jaunolaine), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 005 0040. Plānotajām zemes vienībām no Nr. 1 līdz Nr. 16 piekļūšana organizējama pa plānoto zemes vienību Nr. 17. Mainoties nekustamā īpašuma "Pipariņi" (kadastra Nr. 8080 005 0009) īpašniekiem, dibināt ceļa servitūta teritorijas atbilstoši Civillikuma 1231. pantam – ar līgumu.

- Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Stacijas iela 50 (kadastra Nr. 8009 001 0211) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8009 001 0211. Noteikt adresāciju, nekustamā īpašuma lietošanas mērķus, apgrūtinājumus. Plānotajai zemes vienībai Nr. 3 piekļūšana nodrošināta no

Turpinājums 7. lpp. ►

Pašvaldības domes sēdēs pieņemtie lēmumi (oktobris, novembris)

► Turpinājums no 6. lpp.

Stacijas ielas (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8009 001 0123). Plānotajām zemes vienībām Nr. 1 un Nr. 2 piekļūšana organizējama no Stacijas ielas (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8009 001 0123) un pa plānoto zemes vienību Nr. 3, kur reģistrēts ceļa servitūts ar kodu 7315030100001.

- Izniegt zemes ierīcības projekta izstādes nosacījumus nekustamā īpašuma "Lielgailīši 1" (kadastra Nr. 8080 003 0519) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0519 sadalīšanai, atdalot Mednieku ceļu to perspektīvo sarkano līniju un sarkano līniju robežās atbilstoši ADTI pielikuma Nr. 1 sadales shēmai ar nosacījumiem:

- plānotā zemes vienība Nr. 1 saglabājama nekustamā īpašuma "Lielgailīši 1" (kadastra Nr. 8080 003 0519) sastāvā, saglabājot NĪLM kodu 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
- plānotā zemes vienība Nr. 2 veidojama kā patstāvīgs nekustamais īpašums, nosakāms dalītais NĪLM: kods 1101 (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā) un kods 0301 (publiskie ūdeņi, kur piekritīgās platības ir nosakāmas zemes ierīcības projektā);
- piekļūšana plānotajai zemes vienībai Nr. 1 nodrošināta no autoceļa Tīrelī-atkr. izgāztuve zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8080 003 0090 (turpmāk – autoceļš) pa plānoto zemes vienību Nr. 2, kurai ir tiešs pieslēgums autoceļam;
- zemes ierīcības projektā precizēt apgrūtinājumus. Zemes ierīcības projekta izstrādātājam zemes ierīcības projektam:

- izstrādāt grafisko daļu uz aktuāla zemes robežu plāna tā aktualizācijai, nepieciešamības gadījumā pieaicināt zemes kadastrālās uzmērīšanas vai ģeodēzisko darbu veikšanā sertificētu personu;

- saskaņot grafisko daļu un paskaidrojuma rakstu ar: nekustamā īpašuma "Lielgailīši 1" īpašnieci SIA "Maiva"; Olaines novada pašvaldības Attīstības nodaļas ceļa inženieri; Olaines novada pašvaldības būvvaldi;

- reģistrēt SIA "Mērniecības datu centrs"; iesniegt Olaines novada pašvaldības būvvaldei zemes ierīcības projektu virzīšanai uz Olaines novada domi – administratīvā akta izdošanai par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu. Par zemes ierīcības projekta izstrādi kā Olaines novada pašvaldības atbildīgo personu norīkot Olaines novada pašvaldības būvvaldes speciālisti teritorijas plānojuma un zemes ierīcības jautājumos. Visus izdevumus, kuri saistīti ar zemes ierīcības projekta izstrādi, zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu, reģistrēšanu kadastrā un zemesgrāmatā, sedz Olaines novada pašvaldība.

Uzdot Olaines novada pašvaldības Īpašuma un juridiskajai nodaļai:

- sagatavot īpašuma zemes ierīcības projekta līgumu par izstrādi, finansēšanu, kadastra objektu uzmērīšanu, reģistrēšanu un par īpašuma zemes vienības Nr. 2 iegādi Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām;
- pēc zemes ierīcības projekta apstiprināšanas, pastāvīga īpašuma (zemes vienība Nr. 2) izveidošanas un ierakstīšanas zemesgrāmatā sagatavot pirkuma līgumu par lēmumā noteiktā nekustamā īpašuma iegādi Olaines novada pašvaldības īpašumā sabiedrības vajadzībām;
- pēc lēmumā noteiktā pirkuma līguma noslēgšanas ar SIA "Maiva" nodrošināt īpašuma ierakstīšanu Rīgas rajona Zemesgrāmatu nodaļas Olaines pagasta zemesgrāmatā uz Olaines novada pašvaldības vārda. Uzdot iepirkumu komisijai veikt normatīvajos aktos noteikto procedūru par īpašuma zemes ierīcības projekta izstrādes veikšanu, zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēšanu kadastrā. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai nodrošināt:

- zemes ierīcības projekta izstrādes, kadastra objektu uzmērīšanas un valsts un zemesgrāmatas nodevu apmaksu;
- pirkuma maksas apmaksu par īpašuma zemes vienības Nr. 2 iegādi;
- grāmatvedības uzskaiti atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kura attiecināma uz pieņemto nekustamo īpašumu (mantisku vērtību).

Uzdot Attīstības nodaļai pēc iepriekš noteiktā izpildes iekļaut īpašumu (zemes vienība Nr. 2 "Mednieku ceļš" – nosaukums precizējams zemes ierīcības projektā) Olaines novada pašvaldības ceļu un ielu sarakstā un iekļaut Olaines novada pašvaldības apsaimniekojamo nekustamo īpašumu sarakstā.

- Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajā īpašumā "Emilijas" (kadastra Nr. 8080 001 0068) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8080 001 0068. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei. Detālplānojuma izstrādi pilnībā finansē ierosinātājs. Deleģēt Olaines novada pašvaldības izpilddirektoru slēgt līgumu ar nekustamā īpašuma "Emilijas" īpašnieci – SIA "LLM" – par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Olaines novada pašvaldības būvvaldes speciālistu teritoriālpānojumā un zemes ierīcības jautājumos. Detālplānojuma ierosinātajam trīs mēnešu laikā iesniegt informāciju un normatīvajos aktos noteiktos dokumentus par detālplānojuma izstrādātāju. Lēmumu piecu darba dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ieviešanas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē www.olaine.lv sadaļā "Pašvaldība" – "Detālplānojumi". Pēc līguma

parakstīšanas par detālplānojuma izstrādi un finansēšanu detālplānojuma izstrādātājs sagatavo un ieviešanas sistēmā (TAPIS) normatīvajos aktos noteikto dokumentāciju, iesniedz 5. punktā apstiprinātajai personai sagatavotos materiālus izvietojšanai uz pašvaldības informācijas stenda Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā, un iesniedz sabiedrisko attiecību speciālistei informāciju publicēšanai pašvaldības tīmekļa vietnē.

- Uzdot pašvaldības izpilddirektoram organizēt publisko iepirkumu procedūru un nodrošināt nepieciešamo remontdarbu veikšanu pašvaldības dzīvokļos Zemgales ielā 2-57 un Stacijas ielā 20-36, Olainē, Olaines novadā. Finanšu un grāmatvedības nodaļai pēc lēmuma izpildes uz nodošanas akta un rēķina pamata apmaksāt veiktos remontdarbus no pašvaldības budžeta.

- Ierakstīt Rīgas rajona tiesas Olaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā uz Olaines novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Gaismas ielā 4-5, Stūnīšos.

- Atcelt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim "Birznieki 1"-X Jaunolainē (divas istabas, kopējā platība 40,40 kv. m, dzīvojamā platība 25,90 kv. m ar 2021. gada 1. novembri.

Uzdot SIA "Zeiferti" un I. B. noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu par dzīvokļa "Birznieki 1"-X Jaunolainē īri uz sešiem mēnešiem (līdz 30.04.2022.), iekļaujot dzīvojamo telpu īres līgumā īrnieka līgumisko pienākumu:

- uzkrāto parādu par komunālajiem maksājumiem apmaksāt sešu mēnešu laikā – līdz 30.04.2022.;
- dzīvojamo telpu īres līgums izbeidzas 2022. gada 30. novembrī, un īrniekam ir pienākums atbrīvot dzīvokli no tajā esošajām mantām. Īres un komunālo maksājumu parāda neesamības gadījumā īrniekam ir tiesības lūgt jauna līguma noslēgšanu, iesniedzot pašvaldībā iesniegumu un apliecinājumu par īres un komunālo maksājumu parāda neesamību;
- segt uz dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus, kas nodrošina dzīvojamās mājas uzlabošanu un attīstīšanu – kopīpašumā esošo dzīvojamās mājas elementu, iekārtu vai komunikāciju nomaiņu, kuras rezultātā samazinās mājas uzturēšanas izmaksas –, kā arī citus izdevumus, kuru rezultātā samazinās izdevumi par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu;
- ievērot dzīvojamās telpas īres līguma noteikumus un savlaicīgi veikt ikmēneša īres (atbilstoši Olaines novada domes 2013. gada 18. decembra sēdes lēmumam "Par īres maksas noteikšanu Olaines novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošajām dzīvojamām telpām Olaines pagasta teritorijā") un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Uzdot SIA "Zeiferti" veikt ikmēneša kontroli par dzīvojamās telpas (dzīvokļa) "Birznieki 1"-X Jaunolainē uzkrātā parāda savlaicīgu apmaksu un ikmēneša maksājumu veikšanu. Īres un komunālo maksājumu trīs mēnešu nesamaksāšanas gadījumā rakstiski brīdināt īrnieci un iesniegt prasību tiesā par izlikšanu no dzīvojamajām telpām ar piedziņu.

- Pieņemt iesniegtos saistošos noteikumus Nr. SN11/2021 "Par Olaines novada domes saistošo noteikumu Nr. SN1/2021 "Par Olaines novada pašvaldības budžetu 2021. gadam" grozījumiem".

Novembris (ārkārtas sēde)

- Piedalīties ar pašvaldības līdzfinansējumu sabiedriskā transporta pakalpojumu nodrošināšanā reģionālās nozīmes maršrutā Rīga–Olaine no 2021. gada 18. novembra līdz 2022. gada 11. janvārim, sedzot izmaksas par papildu 24 reisiem darbdienās (12 reisi no Olaines un 12 no Rīgas) un papildu 10 reisiem brīvdienās (pieci reisi no Olaines un pieci reisi no Rīgas), šādi nodrošinot Olaines novada iedzīvotājiem iespēju izmantot sabiedriskā transporta pakalpojumus reģionālās nozīmes maršrutā Rīga–Olaine tādā apjomā, kas pārsniedz minimālo valsts garantēto sabiedriskā transporta pakalpojumu apjomu reģionālās nozīmes maršrutu tīkla valsts pasūtītajā daļā darbdienās un brīvdienās (kopējais reisu skaits, kuru izmaksas sedz no valsts un pašvaldības budžeta līdzekļiem, – darbdienās 44 reisi (22 reisi no Olaines un 22 no Rīgas) un brīvdienās 20 reisi (10 reisi no Olaines un 10 reisi no Rīgas)).

Papildus jau esošajam maršrutam Rīga–Olaine valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Autotransporta direkcija" izveido jaunu reģionālās nozīmes maršrutu Olaine–Jaunolaine ar 36 reisiem dienā, kas kalpo kā vietējais savienojums ar novada centru.

Noteikt valsts budžeta finansējumu un pašvaldības līdzfinansējuma daļu proporcionāli noteiktajam un pasūtītajam reisu skaitam, kas attiecīgi veido 47% no valsts budžeta finansējuma un 53% no Olaines novada pašvaldības finansējuma. Novirzīt lēmumā noteiktās iniciatīvas finansēšanai atbilstoši lēmuma 2. punktam līdz 20 000,00 eiro un uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai paredzēt līdzekļus Olaines novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumu sadaļā 10.920 "Pārējie citur neklasificētie sociālās aizsardzības pasākumi" (EKK 3262). Uzdot Olaines novada domes priekšsēdētājam noslēgt trīspusēju publisko tiesību līgumu ar valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Autotransporta direkcija" un akciju sabiedrību "Nordeka" par lēmumu – papildu reisu līdzfinansēšanu – lēmumā norādītajā finansējuma apjomā uz termiņu, kas nav garāks par 2022. gada 11. janvāri. ●

Aktualitātes, notikumi

Pasākumi Olaines novadā decembrī



Sīrsnīgi sveicam novembrī dzimušos novada jubilārus!

Laimīgus mūs padara mīlestība, kas nāk no sirds. Un, ja tu ar to dāsni daliesies, tad visi apkārtējie tevi mīlēs. /D. M. Ruiss/



2021. gada oktobrī laulību noslēguši 4 pāri.

Labākās un skaistākās lietas pasaulē nevar redzēt vai pat aiztikt – tās ir jājūt no sirds. /Helēna Kellere/



2021. gada oktobrī piedzimuši 6 puisīši un 10 meitenītes.

Lai jūsu mājās daudz skaistu un priecīgu brīžu! No sirds sveicam!



2021. gada oktobrī mūžībā aizgājuši (uzvārds, vārds, dzimšanas datums).

Kļeščenko Radijada – 08.11.1935.
 Vasariņa Solveiga – 04.12.1939.
 Oļševska Nellija – 29.08.1942.
 Poklada Tatjana – 10.08.1945.
 Feoktistovs Viktors – 15.01.1974.
 Ciniš Artūrs – 09.11.1987.
 Jankauska Līvija – 26.06.1938.
 Gudrimoviča Maiga – 30.06.1942.
 Karabovičs Agris – 24.08.1968.
 Misļakina Lidija – 01.04.1935.
 Repša Jūlija – 22.08.1931.
 Dubrova Jevgenija – 18.08.1934.
 Zvirgzdiņa Anna – 01.06.1934.
 Mirvoda Sofija – 21.09.1937.
 Davidjuks Boriss – 11.12.1939.
 Dukovska Zinaida – 13.04.1958.
 Pape Arnis – 14.03.1964.
 Kuņicka Rufina – 01.02.1925.
 Kadakovskis Alberts – 06.02.1939.
 Šiņina Sofija – 21.03.1942.
 Činarjovs Andrejs – 27.11.1953.
 Prohorovs Vladimirs – 21.12.1958.
 Jakovels Imants – 03.08.1964.
 Eric Bruno – 03.12.1957.
 Ryabtseva Liubov – 08.03.1954.

Izsakām līdzjūtību piederīgajiem.

Informāciju sagatavoja Olaines novada Dzimtsarakstu nodaļa 2021. gada 24. novembrī.

Olaines Kultūras centrs				
Datums	Laiks	Pasākuma nosaukums	Norises vieta	Piezīmes
04.12.2021.	16.00	Bardu autorkoncerts "Rudens atskaņās". Piedalīsies autordziesmu izpildītāji un eksotisko deju kolektīvs "Oriental Flowers"	Olaines Kultūras nams	Vietu skaits ierobežots.* Ieejas kartes var saņemt no 25.11.2021. Olaines Kultūras centra administrācijā darbdienās no plkst. 9.00 līdz 17.00
16.12.2021.	19.00	Jauktā kora "Dziesma" un sieviešu vokālā ansambļa "Undīne" Ziemassvētku koncertprogramma "Pa Ziemassvētku taciņu"	Olaines Kultūras nams	Vietu skaits ierobežots.* Ieejas kartes var saņemt no 08.12.2021. Olaines Kultūras centra administrācijā darbdienās no plkst. 9.00 līdz 17.00
17.12.2021.	17.00	Izrāde bērniem "Kā kļūt par Ziemassvētku vecīša palīgu?"	Olaines Kultūras nams	Vietu skaits ierobežots.** Ieejas biļete – 2 eiro. Ieejas biļete ar dāvanīņu – 4 eiro. Biļetes var iegādāties no 09.12.2021. Olaines Kultūras centra administrācijā darbdienās no plkst. 9.00 līdz 17.00
18.12.2021.	17.00	Klusiņām pa Ziemassvētku vecīša pēdām. Sākums pie Ziemassvētku egles Baznīcas ielā 7	Jaunolaines Kultūras nams	Vietu skaits ierobežots.** Ieejas biļete ar dāvanīņu – 4 eiro, pārējiem – bezmaksas ieejas kartes. Ieejas kartes var rezervēt līdz 09.12.2021., zvanot pa tālr. 26604431 (Anda)
22.12.2021.	18.30	Gintas Krievkalnas akustiskā Ziemassvētku koncertprogramma. Mūziķi – Kristaps Krievkalns (taustiņi), Ēriks Upenieks (ģitāra), Ēriks Kiršfelds (čells)	Jaunolaines Kultūras nams	Vietu skaits ierobežots.* Bezmaksas ieejas kartes var rezervēt no 13.12.2021., zvanot pa tālr. 26604431 (Anda)
23.12.2021.	19.00	Adventes koncerts. Mārtiņa Kantera akustiskā koncertprogramma "Vienkārši Ziemassvētki"	Olaines Kultūras nams	Vietu skaits ierobežots.* Ieejas kartes var saņemt no 15.12.2021. Olaines Kultūras centra administrācijā darbdienās no plkst. 9.00 līdz 17.00

* Ieeja koncertā ar ieejas kartēm, uzrādot personu apliecinošu dokumentu un derīgu digitālo Covid-19 sertifikātu, kas apliecina vakcināciju pret Covid-19 vai tā pārslimošanu.

** Bērni līdz 12 gadu vecumam bez Covid-19 sertifikāta kopā ar vecākiem, kam ir derīgs digitālais Covid-19 sertifikāts, kas apliecina vakcināciju pret Covid-19 vai tā pārslimošanu. Bērni no 12 gadu vecuma, uzrādot derīgu Covid-19 testēšanas sertifikātu vai laboratorijas izziņu par pēdējo 72 stundu laikā veiktu negatīvu skrīninga testu. Visiem apmeklētājiem no septiņu gadu vecuma jālieto sejas maska.

Olaines Vēstures un mākslas muzejs				
Datums	Laiks	Pasākuma nosaukums	Norises vieta	Piezīmes
05.11.–10.12.		Audēju pulciņa "Atvasara" darbu izstāde "Mazu brīdi pirms..."	Olaines Vēstures un mākslas muzeja (Jelgavas iela 9) skatlogi	
09.11.–30.11.		Muzejpedagoģiskās nodarbības "Ceļojums laikā. 1919. gads" platformā "Zoom"	Olaines Vēstures un mākslas muzejs (Jelgavas iela 9)	
15.11.–10.12.		Svetlanas Širokajas gleznu izstāde "Vēl mazdrusciņ vasaras"	Olaines Vēstures un mākslas muzejs (Jelgavas iela 9)	*

* Ieeja, uzrādot personu apliecinošu dokumentu un derīgu digitālo Covid-19 sertifikātu, kas apliecina vakcināciju pret Covid-19 vai tā pārslimošanu

Olaines Sporta centrs				
Datums	Laiks	Pasākuma nosaukums	Norises vieta	Piezīmes
03.12., 10.12., 17.12.		Olaines novada Dubultspēju vakara līga badmintonā	Jaunolaines Sporta nams	
07.12., 14.12., 21.12.		Olaines novada Vienspēju vakara līga badmintonā	Jaunolaines Sporta nams	
18.12.		Olaines Sporta centra balvas izcīņa tenisā	Olaines Sporta nams	
Saskaņā ar nolikuma grafiku līdz 16.01.2022.		"Ziematlons" – soļošana, skriešana, slēpošana	Olaines novads	

Iespējamās papildu sporta aktivitātes. Lai iegūtu vairāk informācijas, sekojiet www.olainessports.lv
 Olaines peldbaseinam un slidotavai ir pieejami publiskie laiki www.olainessports.lv

Citi pasākumi decembrī				
Datums	Laiks	Pasākuma nosaukums	Norises vieta	Piezīmes
06.12.	18.30	"Kā mājās apstākļos pagatavot gardu kafiju". Pasākumu vadīs barista no "Kantera" kafijas namiņa Emīls Lelevičs	Tiešsaistes platformā "Zoom"	Pieteikšanās līdz 5. decembrim, rakstot uz e-pasta adresi: pic@olaine.lv (tie, kuri būs aizsūtījuši e-pasta vēstuli, saņems saiti uz pieslēgšanos)
16.12., 17.12., 20.12., 21.12.	11.00–15.00	Olaines novada senioru biedrības "Liepas" keramikas izstāde	Zemgales ielā 31, pagrabstāvā, ieeja no sētas	Izstādes atklāšana 16. decembrī plkst. 11.00 "zaļajā režīmā"
19.12.	17.00–20.00	Izsole "Labdarības svētdiena 2021"	Olaines novada dzīvnieku aizsardzības biedrības "Laimīgās aste" "Facebook" konts	

Pasākumu laiki un norises var mainīties atkarībā no epidemioloģiskās situācijas valstī un epidemioloģiskajiem noteikumiem pasākumu organizēšanā. Informācijai aicinām sekot līdzi tīmekļa vietnēs www.olaine.lv, www.olaineskultura.lv, www.olainemuzejs.lv, www.olainessports.lv, iestāžu "Facebook" kontos, kā arī informācijas standos.

Olaines novada pašvaldības informatīvais izdevums "Olaines domes vēstis". Iznāk vienu reizi mēnesī. Tirāža 5000. Bezmaksas. Iespiests: "Poligrāfijas grupa Mūkusalā". Foto: Miervaldis Šteinbergs, izglītības iestāžu fotoarhīvs un Olaines novada pašvaldības fotoarhīvs. Ieteikumus un komentārus sūtiet uz e-pasta adresi pasts@olaine.lv vai zvaniet uz tālr. 27838129.