**INFORMĀCIJA**

Parnekustamā īpašuma „Līdumu karjers", Olaines pagastā, Olaines novadā,

nomas zemes daļu 0.2600 ha platībāiznomāšanu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Nosacījumi** | **Raksturojums**  |
| 1. | Nomas objekts  | Nekustamā īpašuma „Līdumu karjers", Olaines pagastā, Olaines novadā, nomas zemes daļu 0.2600 ha platībā) (Kadastra numurs: 8080 007 0213, nomas zemes vienību kadastra apzīmējums  8080 007 0209, 0.2600 ha NĪLM kods:* 0302 - Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas,
* 0501 - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes

 objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa,* 0503 – Sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas.
 |
| 2. | Iznomātāja noteiktā nomas izsoles sākuma nomas maksamaksa un izsoles solis | Izsoles sākuma nomas maksa mēnesī EUR 30.00 (bez PVN) un maksājams normatīvajā aktā noteiktais pievienotās vērtības nodoklis. Izsoles solis EUR 10.00.  |
| 3. | Nomas līguma termiņš  | 10 gadi |
| 4. | Iznomāšanas mērķis | Mērķis - piepūšamā ūdens atrakciju parka izvietošana |
| 5. | Iznomāšanas nosacījumi nomniekam | Nomnieka pienākums:1. atrakciju parka izvietošana konkrētās robežās (vieta) tiek saskaņota ar

iznomātāju;1. nodrošināt atrakciju parka drošību un uzraudzību visas diennakts laikā, kā arī

krasta teritorijas (atkarībā no atrakciju parka novietojuma) uzturēšanu par nomnieka līdzekļiem;1. ievērot un neaizskart blakus esošo īpašnieku īpašuma un nomnieku tiesību un

 likumīgās intereses;1. ievērot nomas līguma noteikumus. Nomniekam aizliegts nodot nomas objektu

apakšnomā. |
| 6. | Nomas izsoles veids | Mutiska izsole |
| 7. | Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš | Pieteikums un nomas izsoles noteikumos norādītie dokumenti jāiesniedz līdz 2020.gada 11.decembrim, pulksten 12:00:1) sūtot uz e-pastu pasts@olaine.lv2) sūtot pasta sūtījumā3) ievietojot Zemgales ielā 33, Olainē) Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra pastkastītē (pie ārdurvīm)  |
| 8. | Izsoles datumu, laiku un vietu, izsoles soli, reģistrācijas nodeva, kā arī izsoles norises kārtība | Izsole notiek **2020.gada 15.decembrī, pulksten 11:30,** **Olaines novada pašvaldībā – Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā, 2.stāvā, zālē**;**Reģistrācijas maksa** EUR 30.00 (tai skaitā PVN), maksājama AS „Swedbank”, HABALV22, konts LV82HABA0551020841125, Olaines novada pašvaldības reģistrācijas Nr. LV 90000024332 (mērķis-par dalību “Līdumu karjers” nomas tiesību izsolē).**Izsoles solis** – EUR 10.00Izsole notiek atbilstoši nekustamā īpašuma „Līdumu karjers", Olaines pagastā, Olaines novadā, nomas zemes daļu 0.2600 ha platībā izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā |
| 9. | Nomas līguma projekts | Izsoles noteikumu pielikums |
| 10. | Nomas objekta apskates vieta un laiks | Apskate dabā pēc nekustamā īpašuma atrašanās vietas.Kontaktpersona – Elīna Grūba, tel.+371 29530377 |