**INFORMĀCIJA**

Parnekustamā īpašuma „Līdumu karjers", Olaines pagastā, Olaines novadā,

nomas zemes daļu 0.2600 ha platībāiznomāšanu

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Nosacījumi** | **Raksturojums** |
| 1. | Nomas objekts | Nekustamā īpašuma „Līdumu karjers", Olaines pagastā, Olaines novadā, nomas zemes daļu  0.2600 ha platībā) (Kadastra numurs: 8080 007 0213, nomas zemes vienību kadastra apzīmējums  8080 007 0209, 0.2600 ha  NĪLM kods:   * 0302 - Fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas, * 0501 - Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes   objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita  klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa,   * 0503 – Sportam un atpūtai aprīkotas dabas teritorijas. |
| 2. | Iznomātāja noteiktā  nomas izsoles  sākuma nomas maksa  maksa un izsoles solis | Izsoles sākuma nomas maksa mēnesī EUR 30.00 (bez PVN) un maksājams normatīvajā aktā  noteiktais pievienotās vērtības nodoklis.  Izsoles solis EUR 10.00. |
| 3. | Nomas līguma termiņš | 10 gadi |
| 4. | Iznomāšanas mērķis | Mērķis - piepūšamā ūdens atrakciju parka izvietošana |
| 5. | Iznomāšanas nosacījumi  nomniekam | Nomnieka pienākums:   1. atrakciju parka izvietošana konkrētās robežās (vieta) tiek saskaņota ar   iznomātāju;   1. nodrošināt atrakciju parka drošību un uzraudzību visas diennakts laikā, kā arī   krasta teritorijas (atkarībā no atrakciju parka novietojuma) uzturēšanu par  nomnieka līdzekļiem;   1. ievērot un neaizskart blakus esošo īpašnieku īpašuma un nomnieku tiesību un   likumīgās intereses;   1. ievērot nomas līguma noteikumus. Nomniekam aizliegts nodot nomas objektu   apakšnomā. |
| 6. | Nomas izsoles veids | Mutiska izsole |
| 7. | Nomas tiesību  pretendentu  pieteikšanās termiņš | Pieteikums un nomas izsoles noteikumos norādītie dokumenti jāiesniedz  līdz 2020.gada 11.decembrim, pulksten 12:00:  1) sūtot uz e-pastu [pasts@olaine.lv](mailto:pasts@olaine.lv)  2) sūtot pasta sūtījumā  3) ievietojot Zemgales ielā 33, Olainē) Valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas  centra pastkastītē (pie ārdurvīm) |
| 8. | Izsoles datumu, laiku un  vietu, izsoles soli,  reģistrācijas nodeva, kā  arī izsoles norises kārtība | Izsole notiek **2020.gada 15.decembrī, pulksten 11:30,**  **Olaines novada pašvaldībā – Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā, 2.stāvā, zālē**;  **Reģistrācijas maksa** EUR 30.00 (tai skaitā PVN), maksājama AS „Swedbank”, HABALV22,  konts LV82HABA0551020841125,  Olaines novada pašvaldības reģistrācijas Nr. LV 90000024332 (mērķis-  par dalību “Līdumu karjers” nomas tiesību izsolē).  **Izsoles solis** – EUR 10.00  Izsole notiek atbilstoši nekustamā īpašuma „Līdumu karjers", Olaines pagastā, Olaines novadā,  nomas zemes daļu 0.2600 ha platībā izsoles noteikumos noteiktajā kārtībā |
| 9. | Nomas līguma projekts | Izsoles noteikumu pielikums |
| 10. | Nomas objekta apskates  vieta un laiks | Apskate dabā pēc nekustamā īpašuma atrašanās vietas.  Kontaktpersona – Elīna Grūba, tel.+371 29530377 |