ATTĪSTĪBAS UN KOMUNĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS

SĒDES PROTOKOLS

2024.gada 16.aprīlī Nr.4

Zemgales ielā 33, Olainē

Sēde sasaukta un atklāta plkst.15.00.

Kārtējā atklātā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēde.

Sēdē piedalās 8 komitejas locekļi: Deniss Ļebedevs, Inta Purviņa, Ināra Brence, Jānis Kuzmins, Aleksandrs Čmiļs, Māris Vanags (no 3.jautājuma, plkst.15.10), Oļegs Novodvorskis, Aleksandrs Geržatovičs

Sēdē nepiedalās 2 komitejas locekļi: Armands Znotiņš – darba nespēja

Kristaps Kauliņš – aizņemts pamatdarbā

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors Ģirts Batrags

attīstības nodaļas vadītāja Elīna Grūba

būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte Santa Rasa-Daukše

sabiedrisko attiecību speciāliste Agnese Ditke

datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Salenieks

priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Sēdi vada attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs

Sēdi protokolē priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs ierosina deputātiem papildināt darba kārtību ar šādu jautājumu:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Lielgailīši 1 (Grēnēs)  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |

atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

Papildināt darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024.-2028.gadam (Rīgas valstspilsēta, Ādažu, Bauskas, Ķekavas, Mārupes, Ogres, Olaines, Ropažu, Salaspils un Siguldas novads) apstiprināšanu  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 29.decembra sēdes lēmumā “Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts ieguvei atradnē “Daugavas Pulpi” (Olaines pagastā)” (13.prot., 16.p.)  *Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Kalnrozes (Pārolainē)  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par zemes ierīcības projekta pirmās kārtas apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Bebrulejas (Ielejās)  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Olaines pilsētas meži (Olainē) zemes vienības sadalei  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Zīles - D/S koplietošanas zeme (Vaivados)  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Pipariņi (Jaunolainē) atcelšanu  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Lielgailīši 1 (Grēnēs)  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |

Sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.p.**  **Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024.-2028.gadam (Rīgas valstspilsēta, Ādažu, Bauskas, Ķekavas, Mārupes, Ogres, Olaines, Ropažu, Salaspils un Siguldas novads) apstiprināšanu**  *Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam*  Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024.-2028.gadam (Rīgas valstspilsēta, Ādažu, Bauskas, Ķekavas, Mārupes, Ogres, Olaines, Ropažu, Salaspils un Siguldas novads) apstiprināšanu” saskaņā ar Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2024.gada 19.marta sēdes atzinumu “Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024.-2028.gadam (Rīgas valstspilsēta, Ādažu, Bauskas, Ķekavas, Mārupes, Ogres, Olaines, Ropažu, Salaspils un Siguldas novads) apstiprināšanu” (3.prot., 1.p.), Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Viduslatvijas reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2024.-2028.gadam (Rīgas valstspilsēta, Ādažu, Bauskas, Ķekavas, Mārupes, Ogres, Olaines, Ropažu, Salaspils un Siguldas novads) apstiprināšanu”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē. | |
| **2.p.**  **Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 29.decembra sēdes lēmumā “Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts ieguvei atradnē “Daugavas Pulpi” (Olaines pagastā)” (13.prot., 16.p.)**  *Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam*  Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 29.decembra sēdes lēmumā “Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts ieguvei atradnē “Daugavas Pulpi” (Olaines pagastā)” (13.prot., 16.p.)” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 7 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par grozījumiem Olaines novada pašvaldības domes 2023.gada 29.decembra sēdes lēmumā “Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts ieguvei atradnē “Daugavas Pulpi” (Olaines pagastā)” (13.prot., 16.p.)”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē.  *Sēdē piedalās domes deputāts Māris Vanags.* | |
| **3.p.**  **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Kalnrozes (Pārolainē)**  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Aleksandram Geržatovičam, Denisam Ļebedevam*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Kalnrozes (Pārolainē)” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Kalnrozes (Pārolainē)”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē. | |
| **4.p.**  **Par** **zemes ierīcības projekta** **pirmās kārtas apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Bebrulejas (Ielejās)**  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta pirmās kārtas apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Bebrulejas (Ielejās)” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta pirmās kārtas apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Bebrulejas (Ielejās)”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē. | |
| **5.p.**  **Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Olaines pilsētas meži (Olainē) zemes vienības sadalei**  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Olaines pilsētas meži (Olainē) zemes vienības sadalei” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumu izsniegšanu nekustamā īpašuma Olaines pilsētas meži (Olainē) zemes vienības sadalei”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē. | |
| **6.p.**  **Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Zīles - D/S koplietošanas zeme (Vaivados)**  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Denisam Ļebedevam*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Zīles - D/S koplietošanas zeme (Vaivados)” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes vienības daļas atdalīšanu no nekustamā īpašuma Zīles - D/S koplietošanas zeme (Vaivados)”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē.  Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju. | |
| **7.p.**  **Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Pipariņi (Jaunolainē) atcelšanu**  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Pipariņi (Jaunolainē) atcelšanu” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam Pipariņi (Jaunolainē) atcelšanu”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē.  Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju. | |
| **8.p.**  **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Lielgailīši 1 (Grēnēs)**  *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*  Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Lielgailīši 1 (Grēnēs)” saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, M.Vanags, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**  1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu, nekustamā īpašuma lietošanas mērķu, apgrūtinājumu, adresācijas noteikšanu nekustamajam īpašumam Lielgailīši 1 (Grēnēs)”.  2. Iesniegt augstāk minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2024.gada 24.aprīļa domes sēdē. | |
|  | |
| Sēdi slēdz plkst.15.22.  Nākamā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēde notiks 2024.gada 21.maijā plkst.15.00.  Sēdes vadītājs D.Ļebedevs  Protokolētājs I.Kaimiņa | |