ATTĪSTĪBAS UN KOMUNĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS

SĒDES PROTOKOLS

2023.gada 16.maijā Nr.5

Zemgales ielā 33, Olainē

Sēde sasaukta un atklāta plkst.13.00

Sēdē piedalās 9 komitejas locekļi: Deniss Ļebedevs, Nikolajs Miļkevičs (līdz 2.punktam, plkst.14.30), Aleksandrs Geržatovičs, Aleksandrs Čmiļs, Oļegs Novodvorskis, Jānis Kuzmins, Inta Purviņa, Ināra Brence, Māris Vanags (līdz 2.punktam, plkst.14.30), Kristaps Kauliņš (no 1.punkta, plkst.13.07)

Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis: Armands Znotiņš – aizņemts pamatdarba vietā

Sēdē piedalās:

pašvaldības izpilddirektors Ģirts Batrags

pašvaldības izpilddirektora vietniece Kristīne Matuzone

attīstības nodaļas vadītāja Elīna Grūba

būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte Santa Rasa-Daukše

sabiedrisko attiecību speciāliste Nataļja Tropkina

nodibinājuma “Olaines novada uzņēmējdarbības atbalsta centrs” direktore Edīte Alksne

datorsistēmu un datortīklu administrators Jānis Salenieks

priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Sēdi vada attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs

Sēdi protokolē priekšsēdētāja palīdze Ieva Kaimiņa

Attīstības un komunālo jautājumu komitejas priekšsēdētājs Deniss Ļebedevs ierosina deputātiem papildināt darba kārtību ar šādiem jautājumiem:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Par Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2040.gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam projekta un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |

atklāti balsojot ar 9 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, A.Čmiļs, N.Miļkevičs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, M.Vanags, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**

Papildināt darba kārtību.

DARBA KĀRTĪBA

|  |  |
| --- | --- |
|  | Informācija par tirdzniecības vietas izveidi Zeiferta ielā 6B (Olainē)*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* *domes priekšsēdētāja otrais vietnieks A.Čmiļs*  |
|  | Par izlietotā tekstila savākšanas konteineru izvietošanu (Olaines novadā)*Ziņo – AS “Olaines ūdens un siltums” valdes priekšsēdētājs M.Mazurs* *attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba*  |
|  | **Par detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem atcelšanu*** 1. Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Akācijas iela 38, Akācijas iela 28, Akācijas iela 12, Akācijas iela 6, Akācijas iela 35, Akācijas iela 25 un Akācijas iela 7 (Pārolainē) atcelšanu
	2. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Veldres” (Ezītī) atcelšanu

*Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par Administratīvā līguma noslēgšanu nekustamo īpašumu “Ziemeļi” un “Modri” (Grēnēs) detālplānojuma īstenošanas kārtībai  *Ziņo – būvvaldes vadītāja un galvenā arhitekte S.Rasa-Daukše* |
|  | Par Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2040.gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |
|  | Par Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam projekta un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai*Ziņo – attīstības nodaļas vadītāja E.Grūba* |

Sēde ir atklāta.

Sēdes norise tiek fiksēta audio ierakstā.

Sēdē piedalās domes deputāts Kristaps Kauliņš.

|  |
| --- |
| 1.p.Informācija par tirdzniecības vietas izveidi Zeiferta ielā 6B (Olainē)*Tiek dots vārds: Aleksandram Čmiļam, Denisam Ļebedevam, Elīnai Grūbai, Mārim Vanagam, Ģirtam Batragam, Kristapam Kauliņam, Aleksandram Geržatovičam, Intai Purviņai, Jānim Kuzminam, Santai Rasai-Daukšei, Inārai Brencei, Edītei Alksnei*Attīstības un komunālo jautājumu komitejas loceklis Kristaps Kauliņš ierosina sniegt šādu Attīstības un komunālo jautājumu komitejas atzinumu: Atbalstīt projekta “Tirgus vietas izveide Olaines novadā” tālāko virzību ar piezīmi, mēģināt atrast optimālāku 8 tirgus namiņu novietojumu zemesgabala Zeiferta ielā 6B (Olainē) ietvaros, t.i. tālāk no Dienas aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu centra “Kastanis” un piemiņas akmens politiski represētajiem.Iepazīstoties ar iepirkuma tehnisko specifikāciju, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 13.oktobra ārkārtas sēdes lēmumu “Par dalību un finansējumu atklātā projektu konkursā Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam 19.2 pasākumā “Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” (14.prot., 1.p.), Attīstības un komunālo jautājumu komitejas 2023.gada 17.janvāra sēdes atzinumu “Par potenciālajām tirdzniecības vietām Olaines pilsētā” (1.prot., 2.p.), Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 39.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 10 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, M.Vanags, N.Miļkevičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**Atbalstīt projekta “Tirgus vietas izveide Olaines novadā” tālāko virzību ar piezīmi, mēģināt atrast optimālāku 8 tirgus namiņu novietojumu zemesgabala Zeiferta ielā 6B (Olainē) ietvaros, t.i. tālāk no Dienas aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu centra “Kastanis” un piemiņas akmens politiski represētajiem.Sēdē nepiedalās domes deputāti: Māris Vanags un Nikolajs Miļkevičs. |
| 2.p.Par izlietotā tekstila savākšanas konteineru izvietošanu (Olaines novadā)*Tiek dots vārds: Ģirtam Batragam, Denisam Ļebedevam*Izskatot AS “Olaines ūdens un siltums” 2023.gada 21.aprīļa rakstu Nr.1-3/466 “Par izlietotā tekstila savākšanas konteineru izvietošanu Olaines novadā” un 2023.gada 11.maija e-pastu “Informācijas papildinājums”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 39.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**Saskaņot AS “Olaines ūdens un siltums” izvēlētās 9 izlietotā tekstila savākšanas konteineru izvietošanas vietas Olaines novadā:1. pie veikala autobusu galapunktā (Ziediņi 204) (Jāņupē);
2. pie veikala “Zustari ” (Jāņupē);
3. pie esošā sadzīves atkritumu laukuma Pionieru ielā (Jaunolainē);
4. pie esošā sadzīves atkritumu laukuma Baznīcas ielā (Jaunolainē);
5. pie dalīto atkritumu savākšanas konteineriem DS “Komutators” (Medemciemā);
6. stāvvietā pie veikala “Maxima” Zemgales ielā 53, blakus “EcoBaltia” konteinerim stiklam (Olainē);
7. pie esošā sadzīves atkritumu laukuma Strazdu ielā 1 (Olainē);
8. pie esošā sadzīves atkritumu laukuma Kūdras ielā 14 (Olainē);
9. pie esošā sadzīves atkritumu laukuma Zeiferta ielā 10 (aiz mājas Zeiferta ielā 16) (Olainē).
 |
| **3.p.****Par detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem atcelšanu**3.1.p.Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Akācijas iela 38, Akācijas iela 28, Akācijas iela 12, Akācijas iela 6, Akācijas iela 35, Akācijas iela 25 un Akācijas iela 7 (Pārolainē) atcelšanu*Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Akācijas iela 38, Akācijas iela 28, Akācijas iela 12, Akācijas iela 6, Akācijas iela 35, Akācijas iela 25 un Akācijas iela 7 (Pārolainē) atcelšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Akācijas iela 38, Akācijas iela 28, Akācijas iela 12, Akācijas iela 6, Akācijas iela 35, Akācijas iela 25 un Akācijas iela 7 (Pārolainē) atcelšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 24.maija domes sēdē.

3.2.p.Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Veldres” (Ezītī) atcelšanu*Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei*Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Veldres” (Ezītī) atcelšanu”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Veldres” (Ezītī) atcelšanu”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 24.maija domes sēdē.

Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju. |
| 4.p.Par Administratīvā līguma noslēgšanu nekustamo īpašumu “Ziemeļi” un “Modri” (Grēnēs) detālplānojuma īstenošanas kārtībai *Tiek dots vārds: Santai Rasai-Daukšei, Kristapam Kauliņam*Izskatot būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par Administratīvā līguma noslēgšanu nekustamo īpašumu “Ziemeļi” un “Modri” (Grēnēs) detālplānojuma īstenošanas kārtībai”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**1. Atbalstīt būvvaldes speciālistes teritoriālplānojuma un zemes ierīcības jautājumos K.Pozņakas sagatavoto lēmuma projektu “Par Administratīvā līguma noslēgšanu nekustamo īpašumu “Ziemeļi” un “Modri” (Grēnēs) detālplānojuma īstenošanas kārtībai”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 24.maija domes sēdē.

Lēmuma projekta pilns teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulas Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula).  Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, lēmuma projektā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju. |
| 5.p.Par Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2040.gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai*Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam*Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2040.gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**1. Atbalstīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2040.gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 24.maija domes sēdē.
 |
| 6.p.Par Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam projekta un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai*Tiek dots vārds: Elīnai Grūbai, Denisam Ļebedevam*Izskatot attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam projekta un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”, saskaņā ar Olaines novada domes 2022.gada 21.decembra reglamenta Nr.REG1/2022 “Olaines novada pašvaldības darba reglaments” 29. un 43.punktu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 36.panta pirmās daļas 2.punktu un 39.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, atklāti balsojot ar 8 balsīm par – D.Ļebedevs, I.Purviņa, I.Brence, J.Kuzmins, K.Kauliņš, A.Čmiļs, O.Novodvorskis, A.Geržatovičs, pret nav, atturas nav, **Attīstības un komunālo jautājumu komiteja nolemj:**1. Atbalstīt attīstības nodaļas vadītājas E.Grūbas sagatavoto lēmuma projektu “Par Olaines novada attīstības programmas līdz 2028.gadam projekta un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai”.
2. Iesniegt iepriekš minēto lēmuma projektu izskatīšanai 2023.gada 24.maija domes sēdē.
 |

|  |
| --- |
| Sēdi slēdz plkst.15.00.Nākamā Attīstības un komunālo jautājumu komitejas sēde notiks 2023.gada 13.jūnijā plkst.15.00.Sēdes vadītājs D.Ļebedevs Protokolētājs I.Kaimiņa |
|   |